

| | |
|--------|--------------|
| 作成年月日 | 2019年03月19日 |
| 法人名 | ****法人***** |
| 代表者職名前 | **** |
| 担当者名 | **** |
| 連絡先 | 084-928-1261 |

太枠部分を記載すること

1 協議事項

| 協議の種類 | 計画の概要 | 本計画書に記載が必要な項目 | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 協議の種類 | ■ 新規事業所の開設 (事業所の移転) (大幅な事業内容変更) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | □ 事業の追加 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | □ 定員の変更 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | □ 建物の構造・設備の変更 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6 従業員

| 職種 | 雇用形態 | 名前 | 年齢 |
|-----------|---------|-------|-------|
| 管理者 | ■ 常 | **** | 48 |
| サービス管理責任者 | ■ 常 | **** | 40 |
| 職業指導員 | ■ 常 □ 非 | **** | 25 |
| 生活支援員 | ■ 常 □ 非 | **** | 15 |
| | □ 常 □ 非 | | |
| | □ 常 □ 非 | | |
| | □ 常 □ 非 | | |
| | □ 常 □ 非 | | |
| 人件費 | 25日 | 10日支払 | ボーナス0 |

従業員が決定していない場合は、職員A・Bとすることは可能（その場合であっても年齢・給与等は適切に見込むこと）

この表に書ききれない場合は別紙に記載すること

2 事業実施に係る動機

| | |
|-------|------------------------------------|
| ***** | 今回協議する事業を除き、法人が行っている事業活動の全てを記入すること |
| ***** | |

3 提供サービス

| 種別 | 割合 | 提供日 | | | | | |
|---------|----------------------------|---------|---|---|---|---|---|
| | | | 月 | 火 | 水 | 木 | 金 |
| ① | 70% | 月火水木金土日 | | | | | |
| ② | 20% | | | | | | |
| ③ | 10% | | | | | | |
| 理念 | ***** | | | | | | |
| 目標 | 概ねの割合と提供日（祝日は加味しない）を記入すること | | | | | | |
| 同種のサービス | ***** | | | | | | |

7 借入金の状況

| 金融機関 | 理由 | 借入残高 | 年間返済額 | 意見 |
|--------|-------|--------|--------|----|
| **銀行 | 土地・建物 | 3000万円 | 0250万円 | |
| **信用金庫 | 設備資金 | 1000万円 | 0100万円 | |

これまでの借入金についても記載すること
この表に書ききれない場合は別紙に記載する

8 必要な資金と調達方法

| 必要な資金 | 金額 | 調達方法 |
|-------|--------|------|
| 土地 | 2000万円 | 補助金 |
| 建物 | 2000万円 | 自己資金 |
| 設備 | 0500万円 | 借入金 |
| 車両 | 0300万円 | |
| その他 | 0000万円 | |
| 運転資金 | 0500万円 | |
| 合計 | 5300万円 | 合計 |

9 事業の見通し

| | 1月目 | 2月目 | 3月目 | 1年後 | 意見 |
|-------------------|--------|--------|--------|--------|----|
| 利用者見込 A | 0005人 | 0005人 | 0010人 | 0020人 | |
| 月平均利用額 ※1 (1人当たり) | 0015万円 | 0015万円 | 0015万円 | 0015万円 | |
| 収入 | | | | | |
| 給付費 ※2 | 0000万円 | 0000万円 | 0075万円 | 0300万円 | |
| その他 | 0000万円 | 0000万円 | 0000万円 | 0100万円 | |
| 収入計 ① | 0000万円 | 0000万円 | 0075万円 | 0400万円 | |
| 支出 | | | | | |
| 人件費 | 0090万円 | 0090万円 | 0090万円 | 0360万円 | |
| 旅費・交通費 | 0010万円 | 0010万円 | 0010万円 | 0040万円 | |
| 賃借料 | 0010万円 | 0010万円 | 0010万円 | 0040万円 | |
| 通信費 | 0005万円 | 0005万円 | 0005万円 | 0020万円 | |
| 諸経費 ※4 | 0020万円 | 0020万円 | 0020万円 | 0080万円 | |
| 支払元金利息 | 0030万円 | 0030万円 | 0030万円 | 0120万円 | |
| 支出計 ② | 0175万円 | 0175万円 | 0180万円 | 0700万円 | |
| 収支 | | | | | |
| ①-② | △175万円 | △175万円 | △105万円 | 0195万円 | |
| B | 0100万円 | 0100万円 | 0200万円 | 0400万円 | |
| 売上高 ※3 | 0100万円 | 0100万円 | 0200万円 | 0400万円 | |
| 活動 | | | | | |
| 利用者賃金 | 0090万円 | 0090万円 | 0180万円 | 0360万円 | |
| 必要経費 | 0010万円 | 0010万円 | 0020万円 | 0040万円 | |
| 最賃確保状況 (A型) | 0900円 | 0900円 | 0900円 | 0900円 | |

挙証資料に基づき適切に見込むこと

加算要件は必ず確認すること

4 施設の概要【平面図は裏面のとおりに】

| 土地 | 所在地 | 用途区域 | 意見 |
|-------|------------------------------------|-------|-----------|
| 所在地 | 福山市東桜町3番5号 | 商業区域 | |
| 所有者 | ***** | 抵当権 | ■ あり **銀行 |
| 名称 | ***** | | |
| 所有者 | ***** | 抵当権 | ■ あり **銀行 |
| 用途 | 就労継続支援A型 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 階層 | 1 地上 1階 地下 0階 | 建築年 | |
| 建築面積 | 166.32㎡ | 延面積 | |
| 事業の概要 | | | |
| ① | 種別 就労継続支援A型 | 使用する階 | 1階 専有面積 |
| ② | 種別 | 使用する階 | 階 専有面積 |
| ③ | 種別 | 使用する階 | 階 専有面積 |
| 内容 | 福山市東桜町3番5号に事業所を建設し、就労継続支援A型事業を行うもの | | |

多機能事業所の場合や、同一建物で複数の変更がある場合に使用すること

主な取引先（3社まで）について記載すること

5 主要取引先

| 上段:取引先 | 下段:所在地 | 割合 | 回収・支払の条件 | 意見 |
|----------|-----------|-----|-----------|----|
| 株式会社**** | 福山市松永町三丁目 | 60% | 20日 05日回収 | |
| 有限会社**** | 福山市駅家町倉光 | 30% | 25日 10日回収 | |
| 合同会社**** | 福山市伊勢丘六丁目 | 10% | 30日 15日回収 | |

※1 月平均利用額(1人当たり)の積算根拠
基本報酬(サービス費)+全ての加算について記載すること
基本報酬10万円+〇〇加算3万円+××加算1万円+△△加算1万円

※2 給付費は、サービス提供月の翌月に振り込まれるので留意すること(例:4月サービス提供→5月請求→6月振込)

※3 主な受注作業取引先

| 上段:受注先 | 下段:所在地 | 1月当たりの受注額 | 契約書の有無 | 回収・支払いの条件 |
|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 株式会社**** | 福山市松永町三丁目 | 0300万円 | ■ あり □ なし | ***** |

※3 主な事業所内生産品

| 生産品 | 1時間単価 | 計算式 | 1月当たりの生産額 |
|-------|-------|----------------------|-----------|
| ***** | 1000円 | × 8 H × 25日 × 005人 = | 0100万円 |

※4 諸経費:消耗品, 光熱水費, 車両管理費, 研修費, 宣伝広告費, 租税公課, 社会保険料, レンタル料等

10 付近図

小学校区 人口 人 事業所数 事業所利用定員 人

意見

学区内の既存事業所の数と定員について記載すること

事業所や避難場所の名称を記載すること

凡例
○…事業所
×…同種の事業所
△…一次避難所
□…二次避難所

**事業所

東桜町緑地

中央公園

11 平面図

意見

各室の用途、面積及び内寸を記載すること

通常の一日のスケジュールについて記載すること

| | |
|-----------------|---------------|
| 9,300mm | 3,900mm |
| 訓練・作業室 (41.85㎡) | 多目的室 (33.75㎡) |
| 訓練・作業室 (50.22㎡) | 便所 (8.19㎡) |
| | 洗面所 (5.85㎡) |
| | 相談室 (19.44㎡) |
| | 便所 (7.02㎡) |
| | ロッカー |
| | 鍵付書庫 |
| 4,500mm | 2,100mm |
| 5,400mm | 1,500mm |
| | 1,800mm |
| | 7,500mm |

12 事業計画

今回協議する事業計画の考え方について簡潔に記載すること

13 利用者処遇

利用者処遇の考え方について簡潔に記載すること

14 防災計画

ハザードマップ等を確認のうえ、策定する必要がある計画について漏れなく記載すること

15 一日の流れ

意見

| | |
|---|----------|
| <input type="text" value="08"/> 時 <input type="text" value="15"/> 分 ~ <input type="text" value="09"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 | 開所 |
| <input type="text" value="08"/> 時 <input type="text" value="30"/> 分 ~ <input type="text" value="12"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 | 作業 |
| <input type="text" value="12"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 ~ <input type="text" value="13"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 | 休憩 |
| <input type="text" value="13"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 ~ <input type="text" value="17"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 | 作業 |
| <input type="text" value="17"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 ~ <input type="text" value="17"/> 時 <input type="text" value="15"/> 分 | 振り返り・反省会 |
| <input type="text" value="17"/> 時 <input type="text" value="30"/> 分 ~ <input type="text" value="18"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 | 職員会議 |
| <input type="text" value="18"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 ~ <input type="text" value="18"/> 時 <input type="text" value="00"/> 分 | 閉所 |