

事業計画書

■当初 □最終

1 協議事項

協議の種類	計画の概要		本計画書に記載が必要な項目														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
■ 新規事業所の開設 (事業所の移転) (大幅な事業内容変更)	□ 共生型サービス ■ 共生型サービス以外	■ 新築予定 □ 賃借	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
□ 事業の追加	□ 多機能型サービス	■ 新築予定 □ 賃借	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
□ 定員の変更	□ 施設整備を伴う	■ 新築予定 □ 賃借	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
□ 建物の構造・設備の変更	□ 施設整備を伴わない	■ 新築予定 □ 賃借	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	

作成年月日	2020年	2月	3日
法人名	株式会社ひまわり		
代表者職名前	代表取締役 高橋春子		
担当者名	高橋春子	連絡先	084-965-6333

2 事業実施に係る動機

相談支援事業所ひまわりでは、現在、児童458人、特定188人の地域の相談を受けています。相談を受け地域課題が見えてくる中で、福山市において虐待や介助者の体調急変などで緊急に対応できる社会資源が絶対的に不足しています。共同生活援助の不足は、短期入所に長く滞在するロング・ショートを引き、緊急対応ができない状態を更に引き起こしています。障害児者の地域生活支援を推進するために、住み慣れた地域で安心して生活していける、障害の特性に応じた切れ目のない支援を提供していくためには共同生活援助の整備が必要と考えました。

3 提供サービス

種別	① 相談支援事業	割合	30%	%	提供日
理念	② 放課後等デイサービス	割合	60%	%	■ ■ ■ ■ ■ ■ □
	③ 就労継続支援	割合	10%	%	月 火 水 木 金 土 日
	より一層、地域福祉向上に努めます。利用者・家族の地域での生活実態や潜在的なニーズを把握しながら、地域での暮らしを支える拠点づくりに向け、暮らしを支える事業を充実・発展させていきます				
目標	一人ひとりの障がい特性(合理的配慮)を理解し、生きる楽しさ、働く喜びなど追求共有し、その人の生きづらさを理解した上で、本人が次のステップを踏んでいく職員一人ひとりが応援をしていくことに取り組んでいきます。				
同種のサービス	なし				

4 施設の概要【平面図は裏面のとおり】

施設概要	土地	所在地	福山市駅家町大字近田589番1	用途区域	第一種住居地域	意見				
	建物	名称	つながりホーム	用途	共同生活援助・短期入所	構造	木造2階建			
所有者		株式会社ひまわり	用途	共同生活援助・短期入所	構造	木造2階建				
事業概要	階層	1.2	地上	2階	地下	0階				
	建築面積	109.99	m ²	延面積	211.98	m ²				
内容	①	種別	共同生活援助	手続	開設	使用する階	1.2階	専有面積	167.23	m ²
	②	種別	短期入所	手続	開設	使用する階	1階	専有面積	44.75	m ²
	③	種別		手続		使用する階		専有面積		m ²
申請種別	■ 新築 □ 増築 □ 用途変更 □ その他									
内容	福山市駅家町大字近田589番1に事業所を建設し、共同生活援助・短期入所事業を行う									

5 主要取引先

上段:取引先 下段:所在地	割合	掛取引	回収・支払の条件		意見
			日	日回収	
	%	%	日	日回収	
	%	%	日	日回収	
	%	%	日	日回収	

様式第2号-1

6 従業員

職種	雇用形態	名前	年齢	月給	意見			
管理者兼世話人	■ 常	a	53	25万円	*常勤職員が1名で管理者、サービス管理責任者、生活支援員を兼務しており、他が全て非常勤職員となっている。管理者の負担が大きいのではないか。また職員の有給、前欠、突発事等への対応が十分に行えないのではないか。 *サービス管理責任者としての勤務時間数が少ないが、業務を適切に遂行できるか。業務負担を軽減した職員を配置するまではないか。 *最低賃金を下回る職員はないか。 *最低賃金を下回る職員はないか。 *夜間及び深夜の時間帯(22時~5時)に、常時常勤職員を配置しているか。			
サービス管理責任者	■ 常	a	53	25万円				
世話人	□ 常 ■ 非	b		15万円				
世話人兼栄養士	□ 常 ■ 非	c	45	9万円				
世話人	□ 常 ■ 非	従事者A(採用予定)		5万円				
世話人	□ 常 ■ 非	従事者B(採用予定)		13万円				
世話人	□ 常 ■ 非	従事者C(採用予定)		10万円				
世話人	□ 常 ■ 非	従事者D(採用予定)		10万円				
人件費	末	日	18日	支払	ボーナス	6月	12月	月

受理	2月12日
関係者への意見聴取	■ 市 建築指導課
	■ 消防局予防課
	■ 中小企業診断協会
	■ その他関係団体
□	
□	
□	
□	
回答	3月12日

7 借入金の状況

金融機関	理由	借入残高	年間返済額	意見
設備資金		6600万円	330万円	
		万円	万円	
		万円	万円	

8 必要な資金と調達方法

必要な資金	金額	調達方法	金額	意見
土地	万円	補助金	0万円	*収支計画には問題ないが、借入金が多いため利用者の維持に努めること。 *短期入所の給付費算定の積算根拠について 1.泊2日を基本に積算しているが、日曜日利用開始の場合の2日目給付費と月曜日利用開始の場合の1日目給付費は、利用日が重複するのではない。 *月→木曜日利用開始の場合の1週間間の給付費は、1泊2日の基本報酬に4を乗じているが、火曜又は木曜日の利用者がかかる場合は、積算が合わないのではない。金・土曜日利用開始についても同様。 *開設初月から毎日2名の利用者がいる見込みとなっているが、適切か。 *栄養士を配置しているが、短期入所の「栄養士配置加算」を取得しないか。 *収支差率((収益額-費用額)/収益額)が33.7%(1年目)、43.0%(2年目)と厚生労働省経営概況調査結果の6.4%と比較して差が大きいため、職員体制や利用者処遇の充実を図ること。
建物	6600万円	自己資金	500万円	
設備	200万円	借入金	6600万円	
車両	万円			
その他	万円			
運転資金	300万円			
合計	7100万円	合計	7100万円	

9 事業の見通し

利用者見込 A	1月目		2月目		3月目		1年後		意見
	共同生活7 短期延べ30	人	共同生活7 短期延べ30	人	共同生活7 短期延べ30	人	共同生活7 短期延べ30	人	
月平均利用額 ※1 (1人当たり)	共同25.2 短期1.5	万円	共同25.2 短期1.5	万円	共同25.2 短期1.5	万円	共同25.2 短期1.5	万円	
取 給付費 ※2	万円		万円		223.6万円		223.6万円		
入 その他	27.5万円		49.7万円		49.7万円		49.7万円		
入 収入計 ①	273.3万円		49.7万円		273.3万円		273.3万円		
支 人件費	87.0万円		87.0万円		87.0万円		87.0万円		
支 旅費・交通費	万円		万円		万円		万円		
支 償還金	27.5万円		27.5万円		27.5万円		27.5万円		
支 通信費	1.2万円		1.2万円		1.2万円		1.2万円		
支 諸経費 ※4	32.7万円		32.7万円		33.7万円		32.7万円		
支 支払元金利息	3.5万円		3.5万円		3.5万円		3.2万円		
支 支出計 ②	151.9万円		151.9万円		152.9万円		151.6万円		
収 収支 ①-②	-124.4万円		-102.2万円		120.4万円		121.7万円		
生 収入 B	万円		万円		万円		万円		
産 売上高 ※3	万円		万円		万円		万円		
活 支出 C	万円		万円		万円		万円		
動 利用者資金	万円		万円		万円		万円		
必要経費	万円		万円		万円		万円		
最賃確保状況(A型)	円		円		円		円		
((B-C)/25)/8/A									

※1 月平均利用額(1人当たり)の積算根拠

基本報酬(サービス費)全たでの加算について記載すること
共同生活援助(短期)サービス費(1)244単位+生活支援等特別加算(1)132単位+施設運営加算(1)74単位+特定派遣加算(1)7単位+1日の基本報酬5,170円+1日の利用者人数7名×1ヶ月の利用日数30日=1,085,700円 委託居宅介護サービス費 1ヶ月136,620円(区分4)×2名+102,120円(区分5)×2名+67,600円(区分4)×3名=680,280円 共同生活援助1,085,700円+居宅介護サービス費680,280円=1,765,980円
短期入所1週間の給付費:15,080円×4日+19,310円×2日+18,810円×1日=117,750円 1ヶ月の給付費:117,750円×4週=471,000円

※2 給付費は、サービス提供月の翌月に振り込まれるので留意すること(例:4月サービス提供→5月請求→6月振込)

※3 主な受注作業取引先

上段:受注先 下段:所在地	1月当たりの受注額	契約書の有無	回収・支払いの条件
	万円	□ あり □ なし	

※3 主な事業所内生産品

生産品	1時間単価	計算式	1月当たりの生産額
	円 ×	H ×	日 × 人 = 万円
	円 ×	H ×	日 × 人 = 万円

※4 諸経費:消耗品、光熱水費、車両管理費、研修費、宣伝広告費、租税公課、社会保険料、レンタル料等

10 付近図

小学校区 <input type="text" value="駅家西"/> 人口 <input type="text" value="6463"/> 人 事業所数 <input type="text"/> 事業所 利用定員 <input type="text"/> 人	意見
付近図 添付省略	

11 平面図

※平面図のデータを貼付 別紙	意見
-----------------------	----

12 事業計画

共同生活援助事業(外部サービス利用型) 利用定員:7名 主たる対象者:知的 居室的床面積:1室9.94㎡ 外部サービス委託先:ヘルパーステーションひろがり 利用料:(実費)家賃~35,000円(トイレ風呂共有)45,000円(ワンルームタイプ) 食費~約20,000円/月 水道光熱費~実費 短期入所事業 利用定員:2名 主たる対象者:知的・精神・障害児 居室的床面積:3.94㎡ 利用料:(実費)食費100円/食・光熱費50円/日 ①緊急時の迅速・確実な相談支援の実施及び短期入所等の活用を可能とすることにより、地域における生活の安心感を担保する機能を備える。 体験の機会の提供を通して、施設や親元から一人暮らしや共同生活援助等への生活の場の移行をしやすくする支援を提供する体制を整備することにより、障害者等の地域での生活を支援する。 ②緊急時の受け入れ対応 短期入所等を活用した常時の緊急受入体制等を確保した上で、介護者の急病や障害者の状態変化等の緊急時の受け入れや医療機関への連絡等の必要な対応を行う。 ③体験の機会・場 地域移行支援や親元からの自立等に当たって、共同生活援助等の障害福祉サービスの利用や一人暮らしの体験の機会・場を提供する 入居予定者はほぼ決定している。	意見
--	----

13 利用者処遇

一人ひとりに応じた自立生活づくり(合理的配慮)を目指して行き、集団生活が苦手な方でも安心して生活ができる居住環境の空間を提供していく。入居される方の年齢等にも配慮し、できる限り一人ひとりの生活スタイルに適した環境となるよう努める。 ①安心して生活できる生活空間 ②不穏時に即対応する ③楽しい生活づくり、働く、余暇の充実 日常のバイタルのチェックや個別面談を通じて利用者の健康を把握管理し、不穏時や緊急時には職員全員で対応を行う。 夜勤勤務者を配置することにより、24時間緊急対応を可能にする。 外部サービスは同法人が運営するヘルパーステーションひろがりに委託することで、不測の事態に迅速に対応する。	意見
--	----

14 防災計画

火災~全フロアーにスプリンクラーを設置。また設置した火災報知器は契約締結した警備会社(アルソック)に自動でつながらる設備を整える。 地震~防災マニュアルの作成や年2回の防災訓練を行う。有資格者等の職員配置と定期的にマニュアル・対策チェックを見直す。 防犯~緊急通報ボタンを設置し、通報時には警備会社(アルソック)がかけつける。	意見
---	----

15 一日の流れ

6時30分 ~ 8時30分 起床・朝食・朝支度・送り出し	意見
8時30分 ~ 16時00分 就労・日中サービス	
16時00分 ~ 20時00分 帰宅・健康チェック・入浴・夕食	
20時00分 ~ 〇時〇分 服薬確認	
20時00分 ~ 22時00分 自由時間・個別面談	
22時00分 ~ 〇時30分 就寝	
24時00分 ~ 〇時〇分 見守り確認	

事業計画書

当初 最終

作成年月日	2020年4月28日
法人名	株式会社ひまわり
代表者職名前	代表取締役 高橋春子
担当者名	高橋春子
連絡先	084-965-6333

様式第2号-2

1 協議事項

協議の種類	計画の概要	本計画書に記載が必要な項目														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<input checked="" type="checkbox"/> 新規事業所の開設 (事業所の移転) (大幅な事業内容変更)	<input type="checkbox"/> 共生型サービス	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input checked="" type="checkbox"/> 共生型サービス以外	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input checked="" type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 賃借	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 事業の追加	<input type="checkbox"/> 多機能型サービス	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 定員の変更	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 建物の構造・設備の変更	<input type="checkbox"/> 設備を整備を伴う	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 設備を整備を伴わない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2 事業実施に係る動機

相談支援事業所ひまわりでは、現在、児童458人、特定188人の地域の相談を受けています。相談を受け地域課題が見えてくる中で、福山市において虐待や介助者の体調急変などで緊急に対応できる社会資源が絶対的に不足しています。共同生活援助の不足は、短期入所に長く滞在するロング・ショートを招き、緊急対応ができない状態を更に引き起こしています。障害児者の地域生活支援を推進するために、住み慣れた地域で安心して生活していける、障害の特性に応じた切れ目のない支援を提供していくためには共同生活援助の整備が必要と考えました。

3 提供サービス

種別	① 相談支援事業	割合	30	%	提供日
	② 放課後等デイサービス	割合	60	%	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
	③ 就労継続支援	割合	10	%	月 火 水 木 金 土 日
理念	より一層、地域福祉向上に努めます。利用者・家族の地域での生活実態や潜在的なニーズを把握しながら、地域での暮らしを支える拠点づくりに向け、暮らしを支える事業を充実・発展させていきます				
目標	一人ひとりの障がい特性(合理的配慮)を理解し、生きる楽しさ、働く喜びなど追求共有し、その人の生きづらさを理解した上で、本人が次のステップを踏んでいく職員一人ひとりが応援をしていくことに取り組んでいきます。				
同種のサービス	なし				

4 施設の概要【平面図は裏面のとおり】

施設の概要	土地	所在地		用途区域	第一種住居地域		主な修正点			
		福山市	福山市	福山市	福山市					
建物	所在地	福山市駅家町大字近田589番1		用途区域	第一種住居地域		別紙			
	所有者	株式会社ひまわり		抵当権	<input type="checkbox"/> あり					
事業の概要	名称	つながりホーム		構造	■ あり		別紙			
	用途	共同生活援助・短期入所		構造	木造2階建					
	階層	1.2	地上	2階	地下	0階		建築年	2020	年
	建築面積	105.99		m ²	延面積	211.98		m ²		
①	種別	共同生活援助		専有面積	167.23		別紙			
	手続	開設		使用する階	1.2階					
	収容人員	16人	内訳	職員	9人	利用者		7人		
②	種別	短期入所		専有面積	44.75		別紙			
	手続	開設		使用する階	1階					
	収容人員	11人	内訳	職員	9人	利用者		2人		
③	種別			専有面積			別紙			
	手続			使用する階						
	収容人員		内訳	職員		利用者				
内容	申請種別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> その他		福山市駅家町大字近田589番1に事業所を建設し、共同生活援助・短期入所事業を行う						

5 主要取引先

上段:取引先 下段:所在地	割合	掛取引	回収・支払の条件	主な修正点
	%	%	日 〆 日回収	
	%	%	日 〆 日回収	
	%	%	日 〆 日回収	

6 従業員

職種	雇用形態	名前	年齢	月給	主な修正点
管理者兼世話人	■ 常	a	53	25万円	別紙
サービス管理責任者	■ 常	a	53	25万円	
世話人	■ 常 □ 非	b	63	22万円	
世話人	■ 常 □ 非	c	22	20万円	
世話人	□ 常 ■ 非	夜勤従業者A	31	7万円	
世話人	□ 常 ■ 非	夜勤従業者B	35	7万円	
世話人	□ 常 ■ 非	夜勤従業者C	50	3万円	
世話人	□ 常 ■ 非	夜勤従業者D	51	3万円	
世話人	□ 常 ■ 非	日勤従業者a	40	8万円	
世話人兼栄養士	□ 常 ■ 非	日勤従業者b	45	9万円	
人件費	末日	18日	支払	ボーナス	6月12月

7 借入金の状況

金融機関	理由	借入残高	年間返済額	主な修正点
	設備資金	6600万円	330万円	
		万円	万円	
		万円	万円	

8 必要な資金と調達方法

必要な資金	金額	調達方法		金額	主な修正点
		金額	金額		
土地	万円	補助金	0万円	別紙	
建物	6,600万円	自己資金	500万円		
設備	200万円	借入金	6,600万円		
車両	万円				
その他	万円				
運転資金	300万円				
合計	7,100万円	合計	7,100万円		

9 事業の見直し

	1月目		2月目		3月目		1年後		主な修正点
	共同生活7 短期延べ30	人	共同生活7 短期延べ30	人	共同生活7 短期延べ30	人	共同生活7 短期延べ30	人	
利用者見込 A									別紙
月平均利用額 ※1 (1人当たり)	共同25.2 短期1.5	万円	共同25.2 短期1.5	万円	共同25.2 短期1.5	万円	共同25.2 短期1.5	万円	
収入	給付費 ※2	万円	万円	224.4	万円	224.4	万円	万円	
収入	その他	27.5	49.7	49.7	49.7	49.7	49.7	49.7	
収入計 ①	27.5	49.7	274.1	274.1	274.1	274.1	274.1	274.1	
支出	人件費	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	
支出	旅費・交通費	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	
支出	償還金	27.5	27.5	27.5	27.5	27.5	27.5	27.5	
支出	通信費	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	
支出	諸経費 ※4	46.3	46.3	47.3	47.3	46.3	46.3	46.3	
支出	支払元金利息	3.5	3.5	3.5	3.5	3.2	3.2	3.2	
支出計 ②	182.5	182.5	183.5	183.5	182.2	182.2	182.2	182.2	
収支 ①-②	-155.0	-132.8	90.6	90.6	91.9	91.9	91.9	91.9	
収入 B		万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	
売上高 ※3		万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	
支出 C		万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	
利用者賃金		万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	
必要経費		万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	
最賃確保状況(A型)		円	円	円	円	円	円	円	

※1 月平均利用額(1人当たり)の積算根拠

基本報酬(サービス費)+全ての加算について記載すること

別紙

※2 給付費は、サービス提供月の翌月に振り込まれるので留意すること(例:4月サービス提供→5月請求→6月振込)

※3 主な受注作業取引先

上段:受注先 下段:所在地	1月当たりの受注額	契約書の有無	回収・支払いの条件
	万円	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	

※3 主な事業所内生産品

生産品	1時間単価	計算式	1月当たりの生産額
	円 ×	H ×	日 × 人 = 万円
	円 ×	H ×	日 × 人 = 万円

※4 諸経費:消耗品,光熱水費,車両管理費,研修費,宣伝広告費,租税公課,社会保険料,レンタル料等

10 付近図

小学校区 <input type="text" value="駅家西"/> 人口 <input type="text" value="6463"/> 人 事業所数 <input type="text"/> 利用定員 <input type="text"/> 事業所 <input type="text"/> 人	主な修正点
付近図 添付省略	凡例 ○ … 事業所 × … 同種の事業所 △ … 一次避難先 □ … 二次避難先

11 平面図

※平面図のデータを貼付 別紙	主な修正点
-----------------------	-------

12 事業計画

共同生活援助事業(外部サービス利用型) 利用定員:7名 主たる対象者:知的 居室の床面積:1室9.94㎡ 外部サービス委託先:ヘルパーステーションひろがり 利用料:(実費)家賃~35,000円(トイレ風呂共有)45,000円(ワンルームタイプ) 食費~約20,000円/月 水道光熱費~実費 短期入所事業 利用定員:2名 主たる対象者:知的・精神・障害児 居室の床面積:9.94㎡ 利用料:(実費)食費100円/食 ・ 光熱費50円/日 ①緊急時の迅速・確実な相談支援の実施及び短期入所等の活用を可能とすることにより、地域における生活の安心感を担保する機能を備える。 体験の機会の提供を通じて、施設や親元から一人暮らしや共同生活援助等への生活の場の移行をしやすくする支援を提供する体制を整備することにより、障害者等の地域での生活を支援する。 ②緊急時の受け入れ・対応 短期入所等を活用した常時の緊急受入体制等を確保した上で、介護者の急病や障害者の状態変化等の緊急時の受け入れや医療機関への連絡等の必要な対応を行う ③体験の機会・場 地域移行支援や親元からの自立等に当たって、共同生活援助等の障害福祉サービスの利用や一人暮らしの体験の機会・場を提供する 入居予定者はほぼ決定している。	主な修正点
--	-------

13 利用者処遇

一人ひとりに応じた自立生活づくり(合理的配慮)を目指して行き、集団生活が苦手な方でも安心して生活ができる居住環境の空間を提供していく。入居される方の年齢等にも配慮し、できる限り一人ひとりの生活スタイルに適した環境となるよう努める。 ①安心して生活できる生活空間 ②不穏時に即対応する ③楽しい生活づくり、働く、余暇の充実 日常のバイタルのチェックや個別面談を通じて利用者の健康を把握管理し、不穏時や緊急時には職員全員で対応を行う。 夜勤勤務者を配置することにより、24時間緊急対応を可能にする。 外部サービスは同法人が運営するヘルパーステーションひろがりに委託することで、不測の事態に迅速に対応する。	主な修正点
--	-------

14 防災計画

火災~全フロアーにスプリンクラーを設置。また設置した火災報知器は契約締結した警備会社(アルソック)に自動でつながる設備を整える。 地震~防災マニュアルの作成や年2回の防災訓練を行う。有資格者等の職員配置と定期的にマニュアル・対策チェックを見直す。 防犯~緊急通報ボタンを設置し、通報時には警備会社(アルソック)がかけつける。	主な修正点
--	-------

15 一日の流れ

<table border="1"> <tr> <td><input type="text" value="6"/>時<input type="text" value="30"/>分</td> <td>~</td> <td><input type="text" value="8"/>時<input type="text" value="3"/>分<input type="text" value="0"/>分</td> <td><input type="text" value="起床・朝食・朝支度・送り出し"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text" value="8"/>時<input type="text" value="3"/>分</td> <td>~</td> <td><input type="text" value="1"/>時<input type="text" value="6"/>分<input type="text" value="0"/>分</td> <td><input type="text" value="就労・日中サービス"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text" value="1"/>時<input type="text" value="6"/>分</td> <td>~</td> <td><input type="text" value="2"/>時<input type="text" value="0"/>分<input type="text" value="0"/>分</td> <td><input type="text" value="帰宅・健康チェック・入浴・夕食"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text" value="2"/>時<input type="text" value="0"/>分</td> <td>~</td> <td><input type="text" value=""/>時<input type="text" value=""/>分</td> <td><input type="text" value="服薬確認"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text" value="2"/>時<input type="text" value="0"/>分</td> <td>~</td> <td><input type="text" value="2"/>時<input type="text" value="2"/>分<input type="text" value="0"/>分</td> <td><input type="text" value="自由時間・個別面談"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text" value="2"/>時<input type="text" value="2"/>分</td> <td>~</td> <td><input type="text" value="6"/>時<input type="text" value="3"/>分<input type="text" value="0"/>分</td> <td><input type="text" value="就寝"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text" value="2"/>時<input type="text" value="4"/>分</td> <td>~</td> <td><input type="text" value=""/>時<input type="text" value=""/>分</td> <td><input type="text" value="見守り確認"/></td> </tr> </table>	<input type="text" value="6"/> 時 <input type="text" value="30"/> 分	~	<input type="text" value="8"/> 時 <input type="text" value="3"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="起床・朝食・朝支度・送り出し"/>	<input type="text" value="8"/> 時 <input type="text" value="3"/> 分	~	<input type="text" value="1"/> 時 <input type="text" value="6"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="就労・日中サービス"/>	<input type="text" value="1"/> 時 <input type="text" value="6"/> 分	~	<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="0"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="帰宅・健康チェック・入浴・夕食"/>	<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="0"/> 分	~	<input type="text" value=""/> 時 <input type="text" value=""/> 分	<input type="text" value="服薬確認"/>	<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="0"/> 分	~	<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="2"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="自由時間・個別面談"/>	<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="2"/> 分	~	<input type="text" value="6"/> 時 <input type="text" value="3"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="就寝"/>	<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="4"/> 分	~	<input type="text" value=""/> 時 <input type="text" value=""/> 分	<input type="text" value="見守り確認"/>	主な修正点
<input type="text" value="6"/> 時 <input type="text" value="30"/> 分	~	<input type="text" value="8"/> 時 <input type="text" value="3"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="起床・朝食・朝支度・送り出し"/>																										
<input type="text" value="8"/> 時 <input type="text" value="3"/> 分	~	<input type="text" value="1"/> 時 <input type="text" value="6"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="就労・日中サービス"/>																										
<input type="text" value="1"/> 時 <input type="text" value="6"/> 分	~	<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="0"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="帰宅・健康チェック・入浴・夕食"/>																										
<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="0"/> 分	~	<input type="text" value=""/> 時 <input type="text" value=""/> 分	<input type="text" value="服薬確認"/>																										
<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="0"/> 分	~	<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="2"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="自由時間・個別面談"/>																										
<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="2"/> 分	~	<input type="text" value="6"/> 時 <input type="text" value="3"/> 分 <input type="text" value="0"/> 分	<input type="text" value="就寝"/>																										
<input type="text" value="2"/> 時 <input type="text" value="4"/> 分	~	<input type="text" value=""/> 時 <input type="text" value=""/> 分	<input type="text" value="見守り確認"/>																										