**農業用倉庫 に係る審査基準チェックリスト**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　　目 | 摘　　　要 | 適否 | 添　付　図　書 | 提出指示 | 提出確認 |
| 申請者の妥当性 | ①市街化調整区域内において、農業に従事する者 |  | ◎農業事業計画書  ◎申請者世帯全員の住民票  　（続柄が確認できるもの）  ○農地基本台帳登載証明  ◎固定資産評価証明又は納税通知書(申請者世帯全員のもの) |  |  |
| □耕作状況の確認 |  | ◎耕作状況を証する資料  ・耕作地の位置図（すべての耕作地）  ・耕作状況写真（すべての耕作地）  （耕作の内容・状況を記入）  ・耕作地の公図(必要とする場合) |  |  |
| 申請地の妥当性 | ②耕作地に照らし、適切な位置に所在  　・耕作地からの距離：　　　　m≦1，000m |  | ◎位置図(耕作地からの距離表示)  ◎公図 |  |  |
| 予定建築物の妥当性 | ③農業用倉庫としてふさわしい規模、構造、設計であり、かつ、周辺の土地利用及び環境と調和のとれたもの  ・延べ面積　：　　　　　㎡≦原則90㎡  ・最高の高さ：　　　　　ｍ |  | ◎配置図  ◎各階平面図（各面積の記入）  ◎立面図（高さの記入） |  |  |
| 農機具の保有状況 | ④農機具の保有状況 |  | ◎農機具保管場所の位置図  ◎農機具の保管状況の写真 |  |  |

凡例：◎必要とする資料　○場合により要する資料

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 宅地造成及び特定盛土等規制法の許可を要する  造成行為の有無：　有・無 |  | ◎敷地縦横断面図  (現況、計画地盤面、造成高さ等表示) |  |  |