

住宅用家屋証明申請書

**新築されたもの
(注文住宅)**

租税特別措置法施行令

(イ) 第41条

特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外

(a) 新築されたもの

(b) 建築後使用されたことのないもの

特定認定長期優良住宅

(c) 新築されたもの

(d) 建築後使用されたことのないもの

認定低炭素住宅

(e) 新築されたもの

特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外の場合は(イ)の(a)に○、
特定認定長期優良住宅の場合は(イ)の(c)に○、
認定低炭素住宅の場合は(イ)の(e)に○をしてください。

された

の規定に基づき、次の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

福山市長 様

来庁日を記入

年

月

日

申請者 住所 福山市〇〇〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号

代理人による申請の場合は申請者の印不要

持分があれば持分を記入
持分 〇分の〇

名前 福山 太郎

印

申請者本人が来庁する
場合は代理人の記入、
押印は不要

代理人 住所 福山市〇〇〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号

名前 広島 次郎

印

| | | |
|---------------------------|--|--------------------|
| 所在地 | 福山市〇〇町字〇〇〇〇番地 | 建物表題登記申請書等 のとおり |
| 家屋番号 | 〇〇〇〇番 | |
| 建築年月日 | 〇〇年 〇月 〇日 | |
| 取得年月日 | 年 月 日 | 記入不要 |
| 取得の原因 (移転登記の場合に記入) | (1) 売買 (2) 競落 | 記入不要 |
| 申請者の居住 | (1) 入居済 (2) 入居予定 | 住民票による |
| 床面積 | 1階 〇〇.〇〇㎡ 2階 〇〇.〇〇㎡ | 建物表題登記申請書等 のとおり |
| 構造 | 〇〇造〇〇葺〇階建 | |
| 区分建物の耐火性能 | (1) 耐火又は準耐火 (2) 低層集合住宅 | 区分建物の場合どちらかに○ |
| 工事費用の総額 ((口)(a)の場合に記入) | <申請時にお持ちいただくもの> ① 来庁者の身分証明書(免許証 又は 健康保険証等) ② 住宅用家屋証明申請書 2部 ③ 建物表題登記申請書又は電子申請による登記完了証のいずれか ④ 確認済書(間取りがわかる図面付き) ⑤ 住民票 ※住民票をまだ新住所へ変更していない場合は、居住申立書及び添付書類も必要です。(様式等は福山市税制課ホームページにあります。) ⑥ 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅の場合は、認定申請書の副本及び認定通知書 | |
| 売買価格 ((口)(a)の場合に記入) | | |

③～⑥は確認後返却します。
③～⑤は写しでも可。
ただし⑥の認定通知書は原本が必要