

(様式1)

農業振興地域農用地利用計画変更申出書

年 月 日

福山市長様

住所
名前
電話

印

農業振興地域の整備に関する法律第13条第2項の規定により農業振興地域の農用地区域内にある次の土地について、農用地利用計画を変更（農用地区域から除外）していただきたいので、申し出ます。

1. 申出地

土地の所在		地目		面積 (㎡)	除外面積 (㎡)	変更後の 土地利用計画
町名・字	地番	登記	現況			
計				㎡ (田 筆 ㎡, 畑 筆 ㎡)		

2. 変更土地利用計画の概要

用途・施設等			<input type="checkbox"/> 農家住宅 <input type="checkbox"/> 分家住宅 <input type="checkbox"/> 一般住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 資材置場 <input type="checkbox"/> その他 ()
土地利用の計画	土地	面積	(併用地の地目： , 面積： ㎡) (所要面積： ㎡)
	建築物	規模・構造・ 建築面積	
	その他の施設		
変更後の使用者 (転用事業予定者)			住所 名前 (申出人との関係：)
農地転用申請予定日			年 月 日
参考となる事項			<input type="checkbox"/> 賃貸借 <input type="checkbox"/> 使用貸借 <input type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 贈与 <input type="checkbox"/> その他 ()

3. 申出者又は転用計画者の農業経営の状況（農家住宅・分家住宅等の場合に記載）

名 前	耕作面積（㎡）

4. 農業用機械の保有状況（農家住宅・分家住宅等の場合に記載）

トラクター	耕運機	田植機	コンバイン	脱穀機	乾燥機	トラック	その他 ()
台	台	台	台	台	台	台	台

5. 変更理由

(1) 申出地を除外する理由（事業の目的・必要性・緊急性）

.....

.....

.....

.....

.....

(2) 申出地を除外しても周辺の農地の利用に支障がないと判断している理由
 （農地の集団化及び農作業の効率化等農業上の利用，担い手へ農地の利用集積，土地改良施設等への支障がないと判断した理由）

.....

.....

.....

.....

.....

(3) 当該申出地を選定した理由

①農用地区域のこの農地でなければならない理由（当該申出地しか検討しなかった理由を含む）

.....

.....

.....

.....

.....

②代替地の検討結果

土地の所在地番	所有者	地目		面積 (㎡)	検討結果 (候補地とならない理由)
		登記	現況		

6. 関係法令手続きの状況

農 地 法	申請・届出 済	申請・届出 中	未 申請・届出	
都 市 計 画 法	申請・届出 済	申請・届出 中	未 申請・届出	不要
宅 地 造 成 規 制 法	申請・届出 済	申請・届出 中	未 申請・届出	不要
そ の 他 ()				

添付書類

- ・位置図（住宅地図等）
- ・公図の写し
- ・土地登記事項証明書（全部事項）の写し
- ・土地利用計画図（配置図）
- ・申出者等の土地保有状況一覧（土地課税明細書等の写し）
- ・土地利用計画に関する調書（駐車場・資材置場に関する調書）
- ・法人登記簿謄本（変更後の使用者が法人の場合）
- ・その他必要な書類

提出部数

申出書，添付書類 各2部