

中央公園公募設置管理制度（Park-PFI）導入に関わる実証実験結果について

1 要旨

中央公園への公募設置管理制度（Park-PFI）の導入に向けて、中央図書館に隣接する特性を活かした中央公園の新たな使い方について検討するため実証実験を行ったところである。その結果について報告する。

2 実証実験の概要

- (1) 実施期間 2019年（令和元年）6月4日～7月29日
 (2) 実施場所 中央公園及びまなびの館ローズコム1階ロビー
 (3) 実施内容 ア 民間の2事業者による飲食店舗等の出店
 イ 中央図書館と連携したイベント

イベント

(単位：人)

| 日時 | 内容 | 参加人数 |
|----------|--|------|
| 6月22日（土） | 天体観測 | 約100 |
| 6月23日（日） | 読み聞かせとしゃぼん玉遊び | 約50 |
| 7月20日（土） | おはなし会&紙ヒコーキ飛ばし、しゃぼん玉遊び、Book Book つりぼり、移動図書館車「のぞみ号」の中を探検！ | 約200 |
| 7月21日（日） | 1日限定レストラン～LIFE相場シェフ～ | 約70 |
| 7月28日（日） | 中央図書館&中央公園ウォークラリー | 約100 |

(4) 実施結果

ア 利用者数

(単位：人)

| | 利用者総数 | 平日平均 | 土・日・祝日平均 |
|--------------|--------|------|----------|
| 店舗利用 | 約2,400 | 32 | 73 |
| 芝生広場ベンチ等利用 | 約1,400 | 16 | 47 |
| ローズコム1階ロビー利用 | 約800 | 12 | 20 |

イ 店舗売上げ 約190万円

(単位：円)

| | 月合計 | 平日平均 | 土・日・祝日平均 |
|----|-------|--------|----------|
| 6月 | 約120万 | 27,900 | 80,900 |
| 7月 | 約70万 | 18,400 | 42,800 |

1日最高額 171,680円, 1日最少額 300円

ウ 利用者アンケート調査 回答数 281件

回答者内訳 (単位：人)

| | |
|---------|-----|
| 0～22歳 | 60 |
| 23歳～64歳 | 187 |
| 65歳～ | 34 |

(単位：人)

| | |
|-------|-----|
| 社会人 | 120 |
| 子育て世代 | 71 |
| 学生 | 53 |
| その他 | 37 |

公園に求める機能（複数回答，上位5） (単位：件)

| | | |
|---|-------------------|-----|
| 1 | カフェなどの飲食店 | 183 |
| 2 | ビアガーデンなどの夕方以降の飲食店 | 95 |
| 3 | ソファなどのくつろぎ空間 | 89 |
| 3 | 子どもが遊べるスペース | 89 |
| 5 | 緑あふれる憩いの空間 | 88 |

- ※自由記載
- ・陰を作っているのが良い，陰やベンチが少ない。
 - ・野外で飲食できる環境，空間，料理が良い。
 - ・イベントが良い。
 - ・継続することを希望する。
 - ・ローズコム1階ロビーのくつろぎ空間が良い。
 - ・芝生を植えて欲しい。

エ 出店事業者の声

- ・7月は暑すぎたことと雨の日が多く集客ができなかった。
- ・公園の賑わいづくりに参加できてよかった。
- ・賑わいの創出及び行政と市民との橋渡しができた。
- ・中央公園は中央図書館に隣接しており，親子で利用できる場所のため，定期的な子ども向けのイベントを行うことで，公園利用者の増加が期待される。

3 今後について

実証実験の結果や今後行う事業者へのサウンディングを踏まえ，公募設置管理制度 (Park-PFI) に参加する事業者の公募指針を策定し，今年度中に公募を行う。

中央公園でのPark-PFI導入によるにぎわい創出

中央公園でPark-PFIの実証実験を行いました

福山駅前再生の一環で官民連携によるにぎわい創出に向け、今後の公園の新たな使い方を検討するための実証実験を行いました。

仮設店舗（カフェ）



中央公園



学びや憩いの空間
屋外図書、机・椅子の設置

まなびの館ローズコム



リビングのような
くつろぎの空間
ソファなどの設置

期間：2019年（令和元年）6月4日（火）～7月29日（月）
場所：中央公園 及び まなびの館ローズコム1階
参加事業者数：2事業者

中央公園でのPark-PFI導入によるにぎわい創出

中央公園Park-PFI実証実験 イベント内容

- 6/22 天体観測
- 6/23 読み聞かせとしゃぼん玉遊び
- 7/20 おはなし会&紙ヒコーキ飛ばし、しゃぼん玉遊び、Book Bookつりぼり、
移動図書館車「のぞみ号」の中を探検！
- 7/21 1日限定レストラン～LIFE相場シェフ～
- 7/28 中央図書館&中央公園ウォークラリー

中央公園Park-PFI実証実験 事業者Instagram

- QRコード



6月22日(土)

天体観測
参加者：約100名



6月23日(日)

読み聞かせとしゃぼん玉遊び
参加者：約50名
(子ども約20人、大人約30人)



6月22日(土) 20:00~22:00

天体観測

20:00 雲がたくさんあり天体観測ができなかったため、プロジェクターを利用し、テントの中で「アストロクラブふくやま」による星の講座を行った。皆さんゴザやソファに座って楽しんでいました。

20:30頃 晴れたため天体観測を開始。春の大三角形を見ることができた。

テント内の様子

星の講座の後、テントの天井にプラネタリウムを上映。
配置したソファは、カッパルシートになっていた。

店舗の様子

多くの人たちが夜風に当たりながらワインやビールを楽しんでいました。

6月23日(日) 11:00~12:00

読み聞かせとしゃぼん玉遊び

テント内の様子

皆さんゴザに座り、図書館司書による絵本の読み聞かせを楽しんでいました。
導入でしゃぼん玉の絵本を楽しんだ後に、しゃぼん玉体験をしました。

しゃぼん玉体験の様子

一人用のしゃぼん玉を楽しむ子どもや、事業者による巨大しゃぼん玉を楽しむ子どもの様子が見られた。

7月20日(土)

おはなし会&紙ヒコーキ飛ばし、
しゃぼん玉遊び、Book Bookつりぼり、
移動図書館車「のぞみ号」の中を探検！

参加者：約200名



7月21日(日)

1日限定レストラン〜LIFE相場シェフ〜

参加者：約70名



7月28日(日)

中央図書館&中央公園ウォークラリー

参加者：約100名

7月20日(土) 11:30~18:30

おはなし会&紙ヒコーキ飛ばし、
しゃぼん玉遊び、Book Bookつりぼり、
移動図書館車「のぞみ号」の中を探検！

イベントの様子

ふだん見ることの少ない移動図書館車を公園に設置し、本を見てもらうと同時に、読みきかせや紙飛行機・シャボン玉遊びを楽しむ様子が伺えた。公園に多くのトンボが飛んでおり、捕まえた親子が移動図書館車にある図鑑でトンボの種類を調べていた。午前中から、夕方まで居た親子がおり、「一日楽しませてもらいました」を言われていた。

7月21日(日) 11:30と12:00の2部制

1日限定レストラン〜LIFE相場シェフ〜

イベントの様子

予約制のイベントだったが、予約以外の公園に遊びに来たお客様も参加してもらえた。日常にない風景があり、よかったという声があった。

7月28日(日) 10:00~

中央図書館&中央公園ウォークラリー

イベントの様子

図書館を出発地点とし、図書館内・公園内にある5つの問題を解く。問題は小さな子どもも参加できるように簡単なものにし、参加者には全員に図書館キャラクターのマグネットをプレゼントする。図書館の内外のクイズに答えるため、ふだんは行かない2階カウンターなどにも子どもたちが立ち寄ってくれた。景品のとじょう子マグネットに喜んでもらった。