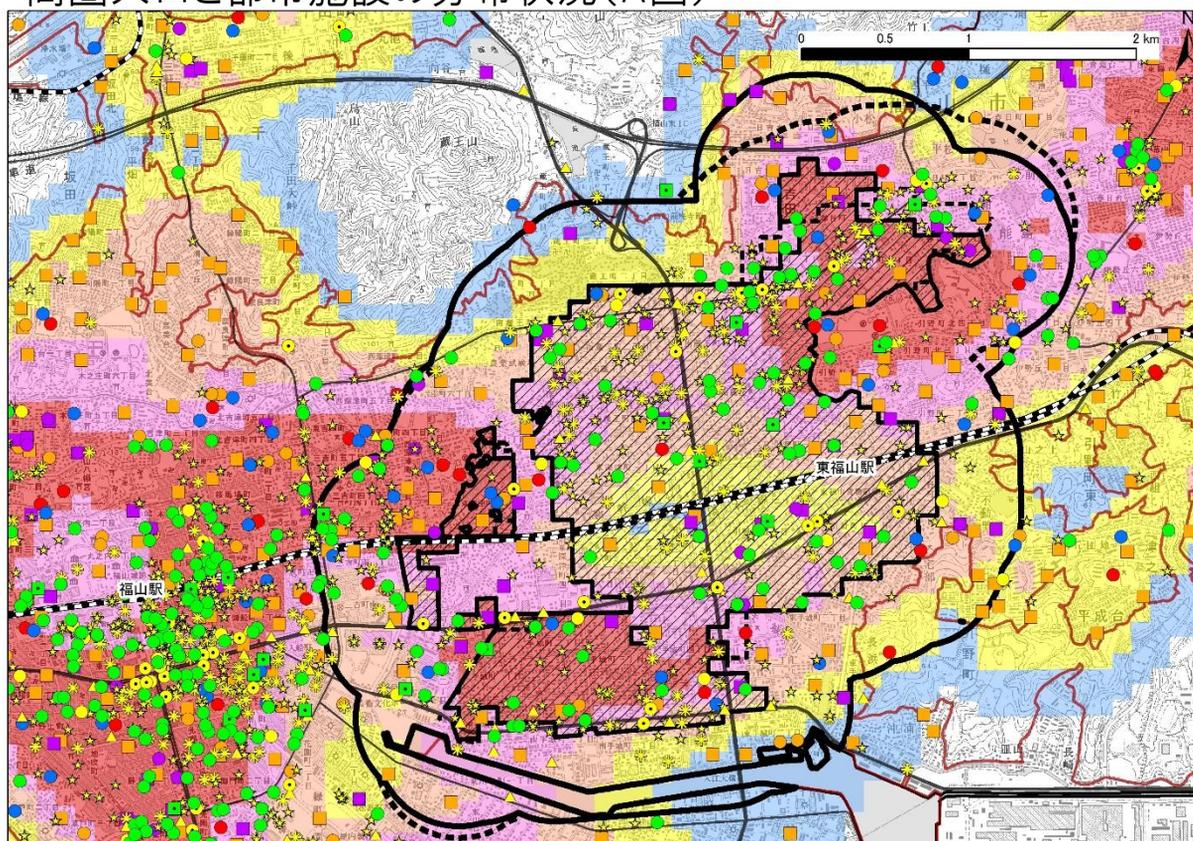


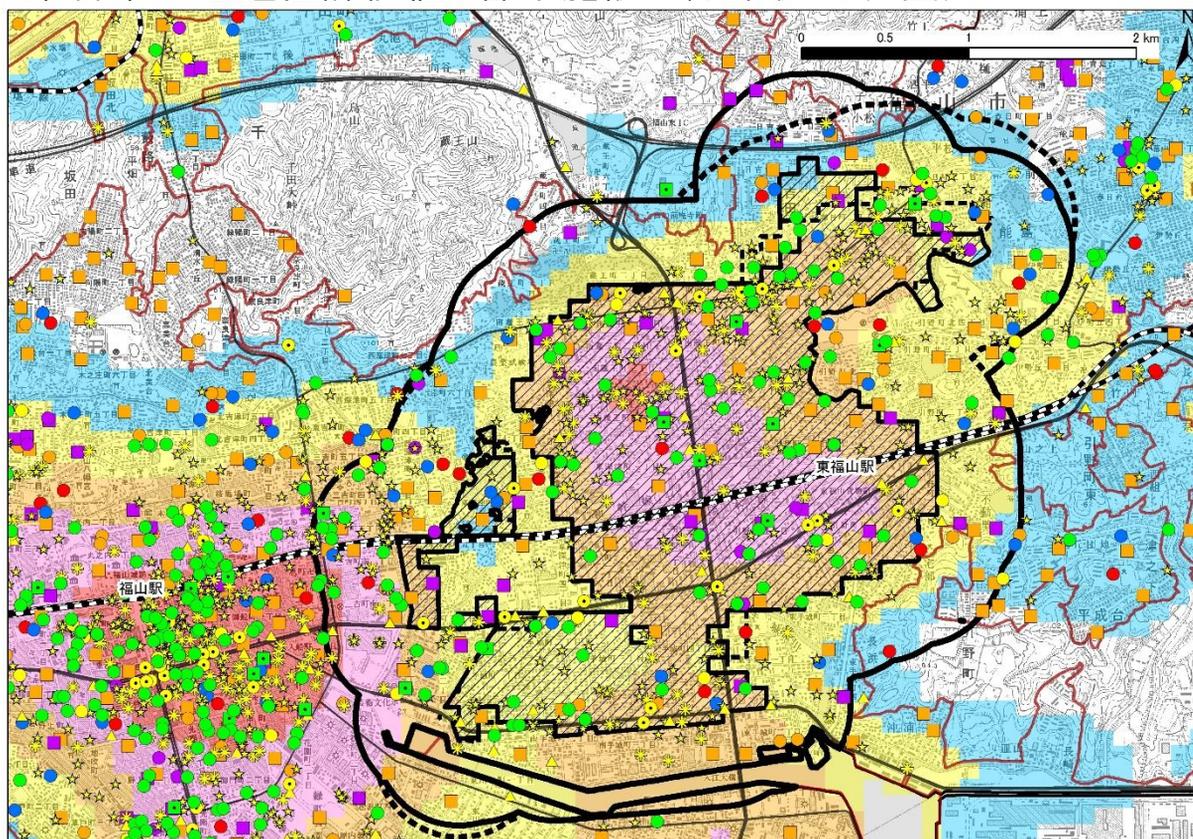
商圈人口と都市施設の分布状況(A図)

※凡例は4ページをご覧ください。



国勢調査, 国土数値情報データ(2017年現在), 電話帳及び福山市データより作成
500m商圈人口置換処理図

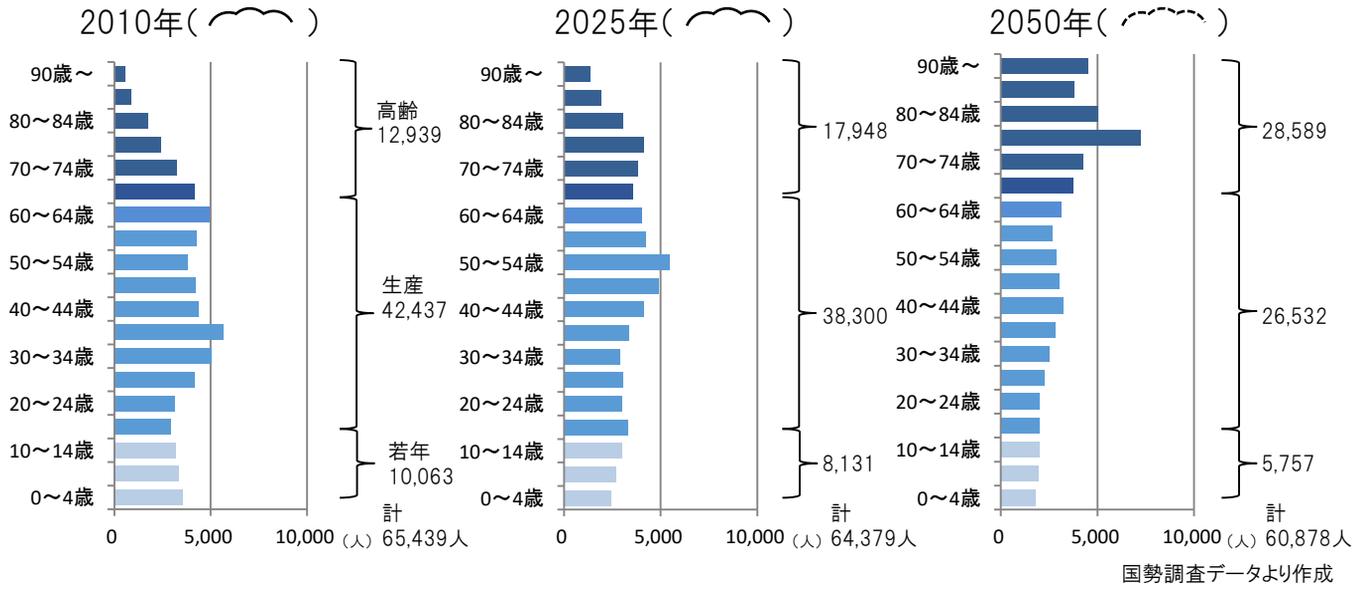
集客系土地適性評価値と都市施設の分布状況(B図)



国土数値情報データ(2017年現在), 電話帳及び福山市データより作成
500m商圈土地適性評価値平均置換処理図

人口構造の推移

高次都市圏(2050年は高次都市圏域想定エリア)から500m圏内(黒色太線内)の人口



人口集積状況の推移

高次都市圏(2050年は高次都市圏域想定エリア)から500m圏内(黒色太線内)の人口と2km圏内の人口



都市施設の立地状況の推移

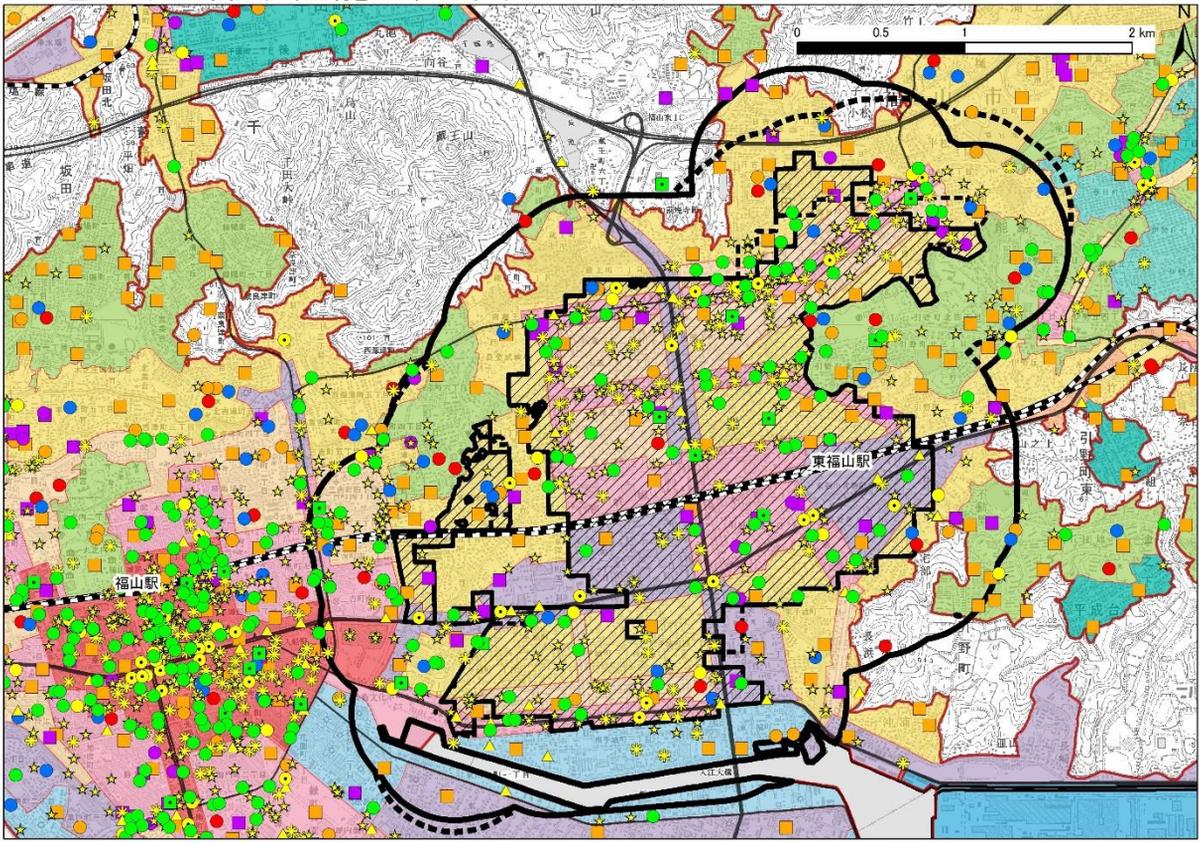
(注)都市施設の立地と商圏人口の関わりを分析するための試算であり、施設の存続を判定するものではありません。

都市施設		対象年齢層分類	高次都市圏から500m圏内						
			施設数	2010年		2025年		2050年	
				対象人口(人)	対象人口/施設数	対象人口(人)	施設数(試算)	対象人口(人)	施設数(試算)
医療	診療所	全体	99	65,439	661	64,379	97	60,878	92
	病院	全体	10	65,439	6,544	64,379	10	60,878	9
商業	郵便局	全体	10	65,439	6,544	64,379	10	60,878	9
	金融機関	全体	17	65,439	3,849	64,379	17	60,878	16
	小売店舗, コンビニエンスストア	全体	333	65,439	197	64,379	328	60,878	310
	レストラン, 食堂, 喫茶店	全体	127	65,439	515	64,379	125	60,878	118
教育	小中学校	若年	15	10,063	671	8,131	12	5,757	9
公共	広場・公園・緑地	全体	77	65,439	850	64,379	76	60,878	72
	公共施設(図書館, 公民館等)	全体	14	65,439	4,674	64,379	14	60,878	13

国勢調査, 国土数値情報データ(2017年現在), 電話帳及び福山市データより作成

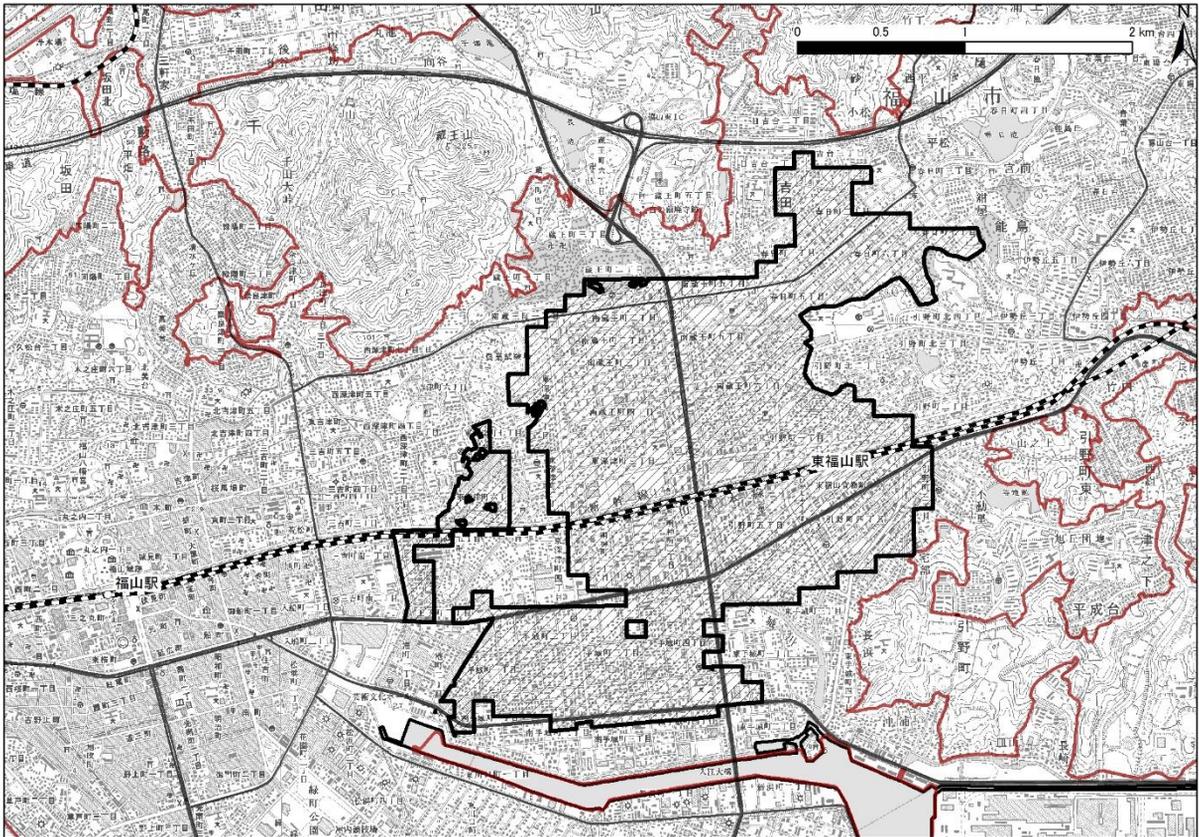
中央(東)地域

用途地域と都市機能の分布状況(C図)

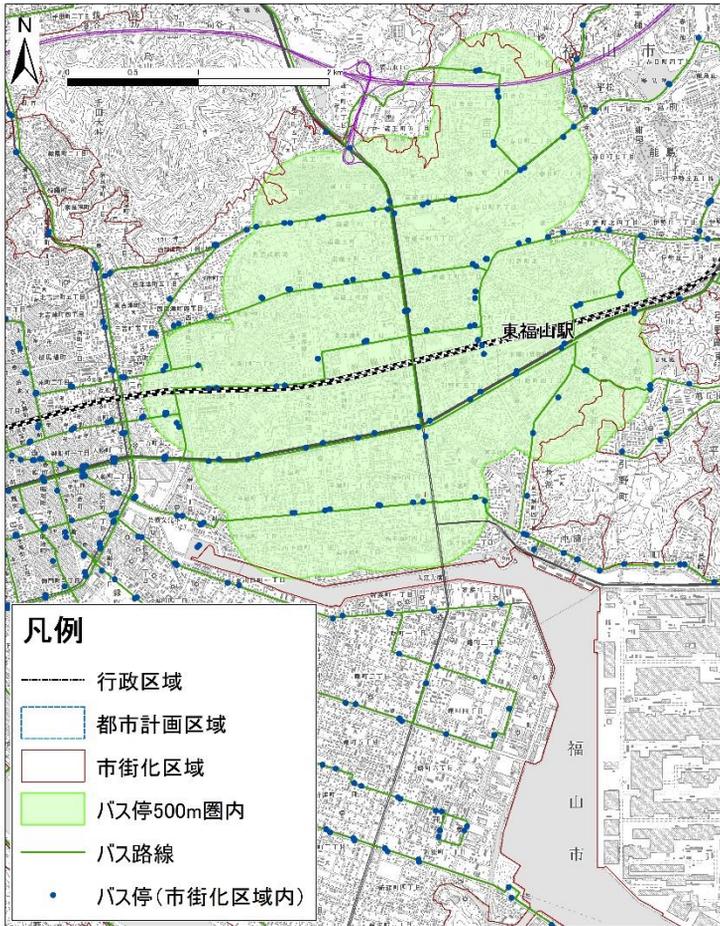


国土数値情報データ(2017年現在), 電話帳及び福山市データより作成

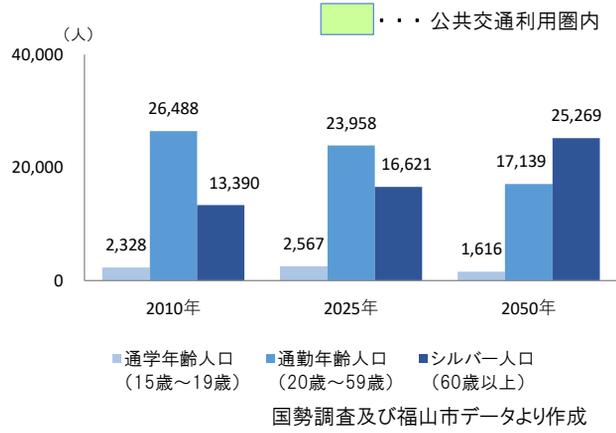
高次都市圏



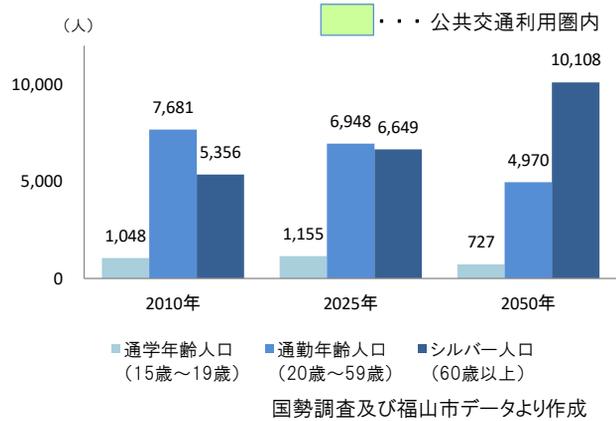
公共交通利用圏域図



圏域内人口推移



圏域内利用者推移



まとめ(高次都市圏(2050年は高次都市圏想定エリア)から500m圏内の将来像)

人口の増減状況

		10代未満	10代	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80代	90代以上
2010年	2010年人口	6,873	6,105	7,306	10,720	8,546	8,032	9,058	5,662	2,605	532
	2025年人口	5,143	6,288	6,051	6,236	8,993	9,706	7,580	7,994	5,013	1,375
	増減率	0.8	1.0	0.8	0.6	1.1	1.2	0.8	1.4	1.9	2.6
	全城平均	0.8	1.0	0.8	0.6	1.0	1.2	0.8	1.3	1.6	2.5
2025年	2025年人口	5,143	6,288	6,051	6,236	8,993	9,706	7,580	7,994	5,013	1,375
	2050年人口	3,756	4,014	4,276	5,336	6,252	5,546	6,841	11,536	8,825	4,496
	増減率	0.7	0.6	0.7	0.9	0.7	0.6	0.9	1.4	1.8	3.3
	全城平均	0.7	0.7	0.7	0.8	0.7	0.6	0.9	1.3	1.6	2.5
2010年	2010年人口	6,873	6,105	7,306	10,720	8,546	8,032	9,058	5,662	2,605	532
	2050年人口	3,756	4,014	4,276	5,336	6,252	5,546	6,841	11,536	8,825	4,496
	増減率	0.5	0.7	0.6	0.5	0.7	0.7	0.8	2.0	3.4	8.5
	全城平均	0.6	0.7	0.6	0.5	0.7	0.7	0.7	1.7	2.5	6.4

公共交通利用者の増減状況

		通学年齢人口 (15歳～19歳)	通勤年齢人口 (20歳～59歳)	シルバー人口 (60歳以上)
2010年	増減率	1.1	0.9	1.2
	全城平均	1.0	0.9	1.1
2025年	増減率	0.6	0.7	1.5
	全城平均	0.7	0.7	1.2
2010年	増減率	0.7	0.6	1.9
	全城平均	0.7	0.6	1.4

人口の集積度(500m圏内人口/2km圏内人口比)

	2010年	2025年	2050年
本地域	0.4	0.4	0.4
全城平均	0.4	0.4	0.4

集客系土地適性

地域	土地適性評価値 (ha当たり)
本地域	37
全城平均	31

