現 場 説 明 書（技術的事項）

工事名　福山市リサイクル工場不燃性ごみ処理施設棟屋上防水改修工事

１．現場の状況

①　本施設は，工事期間中も業務を行っております。

２．留意事項

①　本工事受注者は，地元企業・地場製品の活用に努めてください。

②　工事期間中は，工事の安全はもとより第三者の安全に細心の注意を払い，必要な対策を講じてください。施設内外の安全確保について，施設管理者と十分協議してください。

③　建物内部へ無断で立ち入らないように注意してください。

④　工事車両等の乗り入れ及び駐車位置は，監督員・施設管理者と協議してください。

⑤　契約後，14 日以内に実施工程表を提出し，監督員の承諾を受けてください。

３．別途工事

なし

４．新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止に係る設計変更等

１　新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため，次のとおり実施に努めること。

(1)　「３つの密を避けるための手引き」の活用

各現場に配布し工事等の関係者に周知を図るとともに，作業所等で掲示を行う。

・

https://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/0000164708_00001.html#kokumin

(2)　「建設現場の「三つの密」の回避等に向けた取組事例」の活用

各現場に配布し始業前の朝礼やKY活動等において工事等の関係者に周知を図る。

・http://chotatsu.pref.hiroshima.jp/file/kakudaibousi_5.pdf

※各現場での対策事例については，TwitterやFacebook等のSNS活用により普及・展開に努めてください。

例）「＃建設現場の３密対策」を付けたツイートが行われるよう同ハッシュタグを周知する等

２　上述の１を参考に，新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止対策を実施することにより追加費用が発生する場合は，実施計画書（様式１）により監督員と事前に協議を行い，必要と認められる対策については変更施工計画書（変更業務計画書）を提出する。　なお，必要と認められる対策については，設計変更の対象とする。

３　最終精算変更時点においては，実際に履行したことがわかる全ての証明書類（領収書の写し，領収書の出ないものは金額の妥当性を証明する書類等）及び実績報告書（様式２）を監督員に提出する。

４　受注者から提出された資料に虚偽の申告があった場合については，法的措置及び指名除外等の措置を行う場合がある。

５　疑義が生じた場合は，監督員と協議すること。

【設計変更の対象とする対策に係る費用の例】

＜共通仮設費＞

〇労働者宿舎での密集を避けるための，近隣宿泊施設の宿泊費・交通費

〇現場事務所や労働者宿舎等の拡張費用・借地料

※いずれも，その後の積算における現場管理費率や一般管理費率による計算の対象外とする。

＜現場管理費（業務においては直接経費）＞

〇現場従事者のマスク，インカム，シールドヘルメット等の購入・リース費用

〇現場に配備する消毒液，赤外線体温計等の購入・リース費用

〇テレビ会議等のための機材・通信費

※いずれも，その後の積算における一般管理費等率による計算の対象外とする。

このほかにも，感染拡大防止のために必要と認められる対策については，設計変更の対象とする。

参考数量書

§工事名称　　福山市リサイクル工場不燃性ごみ処理施設棟屋上防水改修工事

§工事場所　　福山市箕沖町１０７番地２

特記事項

1　この数量書は，福山市建設工事請負契約約款１条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って，契約後の変更等を含意するものではありません。

2　数量の算出は次の基準によっています。

※「建築数量積算基準・同解説」　　（建築工事建築数量積算研究会制定）

設　　計　　書

工事名称　　福山市リサイクル工場不燃性ごみ処理施設棟
屋上防水改修工事

工事場所　　福山市箕沖町１０７番地２

【工事概要】

屋上防水改修工事　一式

福　　山　　市

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
直　接　工　事　費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直　接　工　事　費	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築主体工事	1	式		
計				

建築主体工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式		
防水改修	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

建築主体工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設	直接仮設	1	式		
計					
防水改修	CG階	1	式		
防水改修	投入ｽﾃｰｼﾞ階	1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

建築主体工事	直接仮設			直接仮設		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生 (屋上防水改修)	露出防水･簡易防水(塗膜･ｼｰﾄ)	472	㎡			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水･簡易防水(塗膜･ｼｰﾄ)	472	㎡			
外部足場	昇降用足場	1	式			別紙 00-0001
災害防止	昇降用足場	1	式			別紙 00-0002
仮設材運搬	昇降用足場	1	式			別紙 00-0003
ﾗﾌﾃﾚｰﾝｸﾚｰﾝ	ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ付き　40t	2	日			
計						

建築主体工事	防水改修	CG階				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
既存防水層撤去	ｱｽﾌｧﾙﾄ防水層 押え金物・ｺｰﾅｰ材共 集積共	63.1	㎡			
ｱﾙﾐ笠木取外し		76	m			
金属製水切り取外し	ﾙｰﾌﾌｧﾝ・排気筒　12.5m程度	1	式			
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	64.7	m			
ｹﾚﾝ・清掃	全面ﾃﾞｯｷﾌﾞﾗｼがけ　水洗い	422	㎡			
下地調整	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾍﾟｰｽﾄ	63.1	㎡			
塗膜防水	X-1 絶縁工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　平面 表面塗装ｼﾙﾊﾞｰ	359	㎡			
塗膜防水	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　立上り 表面塗装ｼﾙﾊﾞｰ	63.1	㎡			
ｱﾙﾐ笠木・金属製水切り再取付	既存再利用	1	式			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	112	m			
脱気筒	固定金物共 材工共	4	か所			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	ﾖｺ引用　100 材工共	2	か所			
配管ｼﾞｬｯｷｱｯﾌﾟ	150角　10箇所程度	1	式			
計						

建築主体工事	防水改修	投入ｽﾃｰｼﾞ階				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既存防水層撤去	ｱｽﾌｧﾙﾄ防水層 押え金物・ｺｰﾅｰ材共 集積共	23.4	㎡			
ｱﾙﾐ笠木取外し		52	m			
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	20.5	m			
ｹﾚﾝ・清掃	全面ﾃﾞｯｷﾌﾞﾗｼがけ　水洗い	136	㎡			
下地調整	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾍﾟｰｽﾄ	23.4	㎡			
塗膜防水	X-1 絶縁工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　平面 表面塗装ｼﾙﾊﾞｰ	113	㎡			
塗膜防水	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　立上り 表面塗装ｼﾙﾊﾞｰ	23.4	㎡			
ｱﾙﾐ笠木再取付	既存再利用	1	式			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	20.5	m			
脱気筒	固定金物共 材工共	2	か所			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	ﾖｺ引用　75 材工共	2	か所			
計						

建築主体工事　発生材処理

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	一般	1	式			
建設発生材運搬	特定建設資材以外	1	式			
建設廃材処理費	特定建設資材以外	0.4	t			
計						

建築主体工事	直接仮設			直接仮設		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
外部足場	昇降用足場	1	式			別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700　布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満 -　-	28	㎡			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700　布枠500×1枚 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 60日	28	㎡			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700　布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 -　-	28	㎡			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	4	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む 60日	4	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	4	m			
計						
災害防止	昇降用足場	1	式			別紙 00-0002
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ⅰ類 掛払い手間　- -	28	㎡			
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ⅰ類 供用1日賃料 修理費含む　ー 50日	28	㎡			
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ⅰ類 基本料 修理費含む　- -	28	㎡			
計						
仮設材運搬	昇降用足場	1	式			別紙 00-0003
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅600	28	㎡			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	4	m			
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		28	㎡			
計						

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
交通誘導員B		2	人			
計						