現 場 説 明 書（技術的事項）

工事名　福山市鞆町道越公衆便所解体工事

１．現場の状況

・敷地は福山市道に近接しています。

２．留意事項

① 工事期間中は，第三者等の安全確保に細心の注意を払い，必要な対策を講じてください。

② 重機や産業廃棄物等の搬出入に際しては，交通誘導員を適切に配置したうえで徐行運転及び一旦停止を行ってください。なお，交通誘導員の配置については，５人を見込んでいます。

③ 工事時期並びに工事車両等の乗り入れ及び駐車位置は，監督員及び施設管理者と協議してください。

④ 実施工程表は，契約後１４日以内に提出してください。その際，作業工程については，監督員及び施設管理者と十分に協議調整の上作成してください。また，施工計画書等の承諾は，速やかに受けてください。

⑤ 本工事受注者は，地元企業・地場製品の活用に努めてください。

⑥ 解体作業中は散水を十分に行い，粉塵対策を講じてください。

⑦ 工事施工上必要な官公署への手続きは，施工業者の責任において速やかに行ってください。

３．別途工事

電気設備工事

４．　新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止に係る設計変更等

１　新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため，次のとおり実施に努めること。

(1)　「３つの密を避けるための手引き」の活用

各現場に配布し工事等の関係者に周知を図るとともに，作業所等で掲示を行う。

・https://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/0000164708_00001.html#kokumin

(2)　「建設現場の「三つの密」の回避等に向けた取組事例」の活用

各現場に配布し始業前の朝礼やKY活動等において工事等の関係者に周知を図る。

・http://chotatsu.pref.hiroshima.jp/file/kakudaibousi_5.pdf

※各現場での対策事例については，TwitterやFacebook等のSNS活用により普及・展開に努めてください。

例）「＃建設現場の３密対策」を付けたツイートが行われるよう同ハッシュタグを周知する等

２　上述の１を参考に，新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止対策を実施することにより追加費用が発生する場合は，実施計画書（様式１）により監督員と事前に協議を行い，必要と認められる対策については変更施工計画書（変更業務計画書）を提出する。

なお，必要と認められる対策については，設計変更の対象とする。

３　最終精算変更時点においては，実際に履行したことがわかる全ての証明書類（領収書の写し，領収書の出ないものは金額の妥当性を証明する書類等）及び実績報告書（様式２）を監督員に提出する。

４　受注者から提出された資料に虚偽の申告があった場合については，法的措置及び指名除外等の措置を行う場合がある。

５　疑義が生じた場合は，監督員と協議すること。

【設計変更の対象とする対策に係る費用の例】

＜共通仮設費＞

〇労働者宿舎での密集を避けるための，近隣宿泊施設の宿泊費・交通費

〇現場事務所や労働者宿舎等の拡張費用・借地料

※いずれも，その後の積算における現場管理費率や一般管理費率による計算の対象外とする。

＜現場管理費（業務においては直接経費）＞

〇現場従事者のマスク，インカム，シールドヘルメット等の購入・リース費用

〇現場に配備する消毒液，赤外線体温計等の購入・リース費用

〇テレビ会議等のための機材・通信費

※いずれも，その後の積算における一般管理費等率による計算の対象外とする。

このほかにも，感染拡大防止のために必要と認められる対策については，設計変更の対象とする。

参考数量書

§工事名称　　福山市鞆町道越公衆便所解体工事

§工事場所　　福山市鞆町鞆地内

特記事項

1　この数量書は，福山市建設工事請負契約約款１条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って，契約後の変更等を含意するものではありません。

2　数量の算出は次の基準によっています。

※「建築数量積算基準・同解説」　　（建築工事建築数量積算研究会制定）

設　　計　　書

工事名称　　福山市鞆町道越公衆便所解体工事

工事場所　　福山市鞆町鞆地内

【工事概要】

建物解体工事　　一式

・解体建物　　補強コンクリートブロック造　平家建
延べ面積　4.88㎡

・その他構造物　　便槽，単管ポール，花壇等撤去

【別途工事】

電気設備工事

福　　山　　市

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
直　接　工　事　費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直　接　工　事　費	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
解体工事	1	式		
計				

解体工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
解体工事	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

解体工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
解体工事	直接仮設	1	式		
解体工事	解体	1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

解体工事		解体工事			直接仮設	
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠600×1700　掛払い手 間,運搬費,維持管理費共 20日	1	式			別紙 00-0001
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間　賃料　基本料 20日	1	式			別紙 00-0004
単管一本足場	掛払い手間 10m未満 20日	1	式			別紙 00-0002
養生ｼｰﾄ張り	材工共	1	式			別紙 00-0003
親綱設置		1	ｾｯﾄ			
計						

解体工事　解体工事　解体

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
土工機械運搬 (ﾊﾞｯｸﾎｳ)	排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型0.28m3	1	往復			
CB撤去	ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾚｰｶ 集積共 CB 1段	0.3	m3			
単管ﾎﾟｰﾙ撤去	2本	1	式			
ｶｯﾀｰ入れ	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 厚さ20～30mm 土間ｺﾝｸﾘｰﾄ	8.4	m			
CB撤去	ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾚｰｶ 集積共 CB壁	3.6	m3			
土間ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	大型ﾌﾞﾚｰｶｰ,ﾊﾝﾄﾞﾌﾞﾚｰｶｰ併用 集積共 花壇含む	0.8	m3			
鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	大型ﾌﾞﾚｰｶｰ,ﾊﾝﾄﾞﾌﾞﾚｰｶｰ併用 集積共 腰壁含む	2.3	m3			
基礎ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	大型ﾌﾞﾚｰｶｰ,ﾊﾝﾄﾞﾌﾞﾚｰｶｰ併用 集積共	17.2	m3			
木造上屋撤去	手こわし併用機械解体 内部造作撤去　集積共	14.3	㎡			
大便器撤去	ﾀﾝｸ式　再使用しない	1	組			
小便器撤去	洗浄弁式床置小便器 再使用しない	1	組			
手洗器撤去	再使用しない	1	組			
LED照明器具撤去	ﾀﾞｳﾝﾗｲﾄΦ100 再使用しない	2	台			
LED照明器具撤去	ﾌﾞﾗｹｯﾄﾗｲﾄ 再使用しない	1	台			
引込開閉器盤撤去		1	台			
便槽撤去		1	式			
真砂土		19	m3			
量水器　撤去	13A ﾌﾟﾗｸﾞ止め含む	1	個			
計						

解体工事　発生材処理

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ類　人力	20.3	m3			
発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力	0.9	m3			
発生材運搬	一般 2t車	0.1	t			
発生材運搬	無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ 2t車	0.8	m3			
発生材運搬	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ 2t車	19.5	m3			
発生材運搬	木材 2t車	0.7	m3			
発生材処分	一般	0.1	t			
発生材処分	無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	0.8	m3			
発生材処分	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	19.5	m3			
発生材処分	木材	0.7	m3			
計						

解体工事	解体工事			直接仮設		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠600×1700　掛払い手 間,運搬費,維持管理費共 20日	1	式			別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700　布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満 -　-	36.3	㎡			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700　布枠500×1枚 供用20日賃料 修理費含む 12m未満 -　-	36.3	㎡			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700　布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 -　-	36.3	㎡			
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅600	36.3	㎡			
計						
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間　賃料　基本料 20日	1	式			別紙 00-0004
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	10.4	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む 20日	10.4	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	10.4	m			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	10.4	m			
計						
単管一本足場	掛払い手間 10m未満 20日	1	式			別紙 00-0002
単管一本足場	掛払い手間 10m未満　-	14.7	㎡			
単管本足場	供用20日賃料 修理費含む 10m未満 -	14.7	㎡			
単管一本足場	基本料 修理費含む 10m未満　-	14.7	㎡			
仮設材運搬 (単管一本足場)		14.7	㎡			
計						

解体工事	解体工事	直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生ｼｰﾄ張り	材工共	1	式			別紙 00-0003
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 掛払い手間　- -	51	㎡			
養生ｼｰﾄ張り	供用20日賃料 修理費含む 10m未満 -	51	㎡			
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 基本料 修理費含む　- -	51	㎡			
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		51	㎡			
計						

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
仮囲い	仮囲鉄板 設置費，撤去費,運搬費，維持管理費共　30日	26.7	m			
仮設敷鉄板	敷鉄板　1524×6096×22mm 賃料　1ヶ月 設置，撤去，整備，運搬共	1	式			
キャスターゲート	W4,000×H1,800　片開き 賃料　1ヶ月 架払い手間，運搬費，維持管理費共	1	か所			
キャスターゲート賃料	W4,000×H1,800　片開き 賃料　1ヶ月当り	1	/月			
交通誘導員B		5	人			
計						