現 場 説 明 書（技術的事項）

工事名　弥生ヶ丘東公園便所解体工事

１．現場の状況

工事場所は，弥生ヶ丘東公園の敷地内にあり，近隣が住宅地となっています。公園は，工事期間中も市民の利用があります。また，公園内で別途発注工事の二子塚古墳便益施設（便所）新築工事が２０２１年２月２６日まで工事期間です。

２．留意事項

① 工事期間中は，第三者等の安全確保に細心の注意を払い，必要な対策を講じてください。

② 工事場所は団地の一角にあり，接続道路は二子塚古墳見学者及び公園利用者が通行しています。団地内通行時は，徐行運転等を行い，安全に配慮してください。

③ 公園内は芝生張りされているため，車両の乗り入れは，最小限に留めてください。乗り入れる際は，周囲の安全対策を行うとともに，芝生の養生を行い，芝の保護にも努めてください。

④ 工事に伴う敷地利用は最小限にとどめてください。また，工事で既存工作物等に損傷を与えないように，必要な対策を講じてください。なお，損傷を与えた場合は，受注者負担により速やかに復旧してください。

⑤ 本工事は，建設リサイクル法の届出対象工事に該当しませんが，特定建設資材の再資源化に努めるとともに，産業廃棄物は適切に処理してください。

⑥ 本工事受注者は地元企業・地場製品の活用に努めてください。

⑦ 本工事の現場着手は，２０２１年３月５日以降としてください。

⑧ 公園内への車両の乗入（建設廃材及び資材搬出入）は，コンクリート舗装及び芝生保護のため２ｔ車以下としてください。

３．新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止に係る設計変更等

１　新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため，次のとおり実施に努めること。

(1)　「３つの密を避けるための手引き」の活用

各現場に配布し工事等の関係者に周知を図るとともに，作業所等で掲示を行う。

・https://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/0000164708_00001.html#kokumin

(2)　「建設現場の「三つの密」の回避等に向けた取組事例」の活用

各現場に配布し始業前の朝礼やKY活動等において工事等の関係者に周知を図る。

・http://chotatsu.pref.hiroshima.jp/file/kakudaibousi_5.pdf

※各現場での対策事例については，TwitterやFacebook等のSNS活用により普及・展開に努めてください。

例）「＃建設現場の３密対策」を付けたツイートが行われるよう同ハッシュタグを周知する等

２　上述の１を参考に，新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止対策を実施することにより追加費用が発生する場合は，実施計画書（様式１）により監督員と事前に協議を行い，必要と認められる対策については変更施工計画書（変更業務計画書）を提出する。

なお，必要と認められる対策については，設計変更の対象とする。

３　最終精算変更時点においては，実際に履行したことがわかる全ての証明書類（領収書の写し，領収書の出ないものは金額の妥当性を証明する書類等）及び実績報告書（様式２）を監督員に提出する。

４　受注者から提出された資料に虚偽の申告があった場合については，法的措置及び指名除外等の措置を行う場合がある。

５　疑義が生じた場合は，監督員と協議すること。

【設計変更の対象とする対策に係る費用の例】

＜共通仮設費＞

〇労働者宿舎での密集を避けるための，近隣宿泊施設の宿泊費・交通費

〇現場事務所や労働者宿舎等の拡張費用・借地料

※いずれも，その後の積算における現場管理費率や一般管理費率による計算の対象外とする。

＜現場管理費（業務においては直接経費）＞

〇現場従事者のマスク，インカム，シールドヘルメット等の購入・リース費用

〇現場に配備する消毒液，赤外線体温計等の購入・リース費用

〇テレビ会議等のための機材・通信費

※いずれも，その後の積算における一般管理費等率による計算の対象外とする。

このほかにも，感染拡大防止のために必要と認められる対策については，設計変更の対象とする。

参考数量書

§工事名称　　弥生ヶ丘東公園便所解体工事

§工事場所　　福山市駅家町地内

特記事項

1　この数量書は，福山市建設工事請負契約約款１条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って，契約後の変更等を含意するものではありません。

2　数量の算出は次の基準によっています。

※「建築数量積算基準・同解説」　　（建築工事建築数量積算研究会制定）

設　計　書

工事名称　　弥生ヶ丘東公園便所解体工事

工事場所　　福山市駅家町地内

【工事概要】

建物解体工事　一式

・解体建物
　コンクリートブロック造平家建　　延床面積　４．３９㎡

・倉庫撤去工事　一式
　小型鋼製物置撤去　２棟
　小型鋼製物置倉庫基礎撤去　１棟

・解体後敷地整備工事　一式

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
直　接　工　事　費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直　接　工　事　費	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
解体工事	1	式		
産業廃棄物処理費	1	式		
計				

解体工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
便所解体工事	1	式		
解体後敷地整備工事	1	式		
運搬費	1	式		
計				

産業廃棄物処理費

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
産業廃棄物処理費	1	式		
計				

解体工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
便所解体工事	直接仮設工事	1	式		
便所解体工事	建物解体	1	式		
計					
解体後敷地整備工事		1	式		
計					
運搬費		1	式		
計					

産業廃棄物処理費

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
産業廃棄物処理費		1	式		
計					

解体工事		便所解体工事		直接仮設工事		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
単管一本足場	掛払い手間 10m未満 運搬費,維持管理費共 10日	1	式			別紙 00-0005
養生ｼｰﾄ張り	掛払い手間 10m未満 運搬費,維持管理費共 10日	1	式			別紙 00-0006
仮設足場運搬	単管足場・シート類　1t車	1	式			
敷鉄板＋ｺﾞﾑﾏｯﾄ	30日未満　22×914×1829	8	枚			
仮設敷鉄板運搬		13.4	㎡			
ｺﾝﾊﾟﾈ養生 （切り返し部分）	材工共	10	枚			
計						

解体工事　　便所解体工事　　建物解体

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
【建物解体】						
内部便器,タイル,照明器具,建具撤去	集積共	1	式			
ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ造上屋解体	地上からの解体 圧砕機主体併用	4	m3			
ｺﾝｸﾘｰﾄ上屋解体	地上からの解体 圧砕機主体併用	1.7	m3			
基礎ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	ﾌﾞﾚｰｶ･圧砕機併用	2.3	m3			
積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ･ﾓﾙﾀﾙ類 機械	8	m3			
埋設管撤去(塩ビ桝共)	埋戻し共	3	m			
とりこわし機械運搬 (ﾊﾞｯｸﾎｳ)	排出ｶﾞｽ対策型　油圧式ｸﾛｰﾗ型0.28m3	1	往復			
【倉庫解体】						
小型鋼製物置撤去	集積共　500×900,500×500	1	式			
小型鋼製物置基礎ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	ﾌﾞﾚｰｶ･圧砕機併用	0.2	m3			
積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ･ﾓﾙﾀﾙ類 機械	0.2	m3			
計						

解体工事　　解体後敷地整備工事

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
【敷地整備】						
埋戻し(A種)	小規模土工 山砂の類	1.3	m3			
整地		30	㎡			
購入土（整地用）	山砂の類　30㎡×100	3	m3			
芝生新設	芝30㎡,目土0.9㎥,耕運材工共	1	式			
土工機械運搬 (ﾊﾞｯｸﾎｳ)	排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型0.13m3	1	往復			
計						

解体工事　　運搬費

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
建設廃材運搬費（有筋ｺﾝｸﾘｰﾄ）	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t	4	m3			
建設廃材運搬費（無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ）	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t	4	m3			
建設廃材運搬費(特定建設資材以外)	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t	2.2	t			
建設廃材運搬費(鉄くずH3)	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t	0.5	t			
建設廃材運搬費(廃ﾌﾟﾗ)(蛍光灯)	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t	1	式			
計						

産業廃棄物処理費　　産業廃棄物処理費

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
建設廃材処理費（有筋ｺﾝｸﾘｰﾄ）		4	m3			
建設廃材処理費（無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ）		4	m3			
建設廃材処理費(特定建設資材以外)		2.2	t			
建設廃材処理費(廃ﾌﾟﾗ)		0.1	t			
建設廃材処理費(蛍光灯)		1	kg			
鉄くず	H3	0.5	t			
計						

解体工事	便所解体工事	直接仮設工事				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
単管一本足場	掛払い手間 10m未満 運搬費,維持管理費共 10日	1	式			別紙 00-0005
単管一本足場	掛払い手間 10m未満　　－	32	㎡			
単管一本足場	供用10日賃料 修理費含む 10m未満　　－	32	㎡			
単管一本足場	基本料 修理費含む 10m未満　　－	32	㎡			
計						
養生ｼｰﾄ張り	掛払い手間 10m未満 運搬費,維持管理費共 10日	1	式			別紙 00-0006
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 掛払い手間　　－ －	32	㎡			
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 供用10日賃料 修理費含む　－ －	32	㎡			
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 基本料 修理費含む　　－ －	32	㎡			
計						

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ﾌｪﾝｽ設置	W=1800　H=1200　L=18m	1	式			
計						