

事業計画書

■当初 最終

作成年月日 2021年 2月 12日

法人名	合同会社ひとすく
代表者職名前	田中 珠実
担当者名	連絡先

1 協議事項

事業種別	放課後等デイサービス	事業所名	ミライク ふくやま川口教室	開設(変更)予定日	2021年6月1日
------	------------	------	---------------	-----------	-----------

協議の種類	計画の概要		本計画書に記載が必要な項目																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
<input checked="" type="checkbox"/> 新規事業所の開設 <input type="checkbox"/> 事業の追加	<input type="checkbox"/> 共生型サービス	<input type="checkbox"/> 共生型サービス以外	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地
	<input type="checkbox"/> 多機能型サービス	<input type="checkbox"/> 多機能型サービス以外	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地
	<input type="checkbox"/> 就労継続支援A型	<input type="checkbox"/> 就労継続支援B型	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地
	<input type="checkbox"/> 共同生活住居の追加	<input type="checkbox"/> 上記以外	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地
<input type="checkbox"/> 大規模な事業内容の変更	<input type="checkbox"/> 事業所の移転	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有
<input type="checkbox"/> 建物の構造・設備の変更	<input type="checkbox"/> 施設整備を伴う	<input type="checkbox"/> 施設整備を伴わない	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 新築予定	<input type="checkbox"/> 既存・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地	<input type="checkbox"/> 新規・自己所有	<input type="checkbox"/> 現在地

2 事業実施に係る動機

別紙参照

3 提供サービス

種別	①放課後等デイサービス	割合	100%	提供日	月火水木金土日
理念	【ITプログラミング教育を通じて、子どもたちの未来を育む】				
目標	子どもたち一人ひとりの特性に合わせた療育カリキュラムを提供し、PCやタブレットPCに慣れ親しんでいく中で、論理的思考能力、問題解決力、コミュニケーション力などの成長をサポートしてまいります。				
同種のサービス					

4 施設の概要【平面図は裏面のとおり】

土地	所在地	福山市川口町5丁目20-6	用途区域	第一種住居地域	意見	都市計画法上の許可は不要、その他の法令については、関係部局とそれぞれ協議すること。		
建物	名称	三谷ビル	構造	鉄骨造	当該建築物は店舗併用住宅の用途として1985年(昭和60年)4月21日に建築確認を交付。今回の放課後等デイサービスは、建築基準法上の用途「児童福祉施設等」に該当するが、用途を変更する床面積が200㎡以下であるため、建築基準法上の手続を不要。なお、手続が不要な場合であっても、建築士等に相談して建築基準法に適合する計画とすること。			
	用途	店舗併用住宅	階層	3階建て	竣工年	1970		
	階層	3階建て	地上	3階	地下	1階	延面積	301.08
事業の概要	種別	新規	使用する階	1階	専有面積	78.65	㎡	
	収容人員	15人	内訳	職員	5人	利用者	10人	
	種別	新規	使用する階	1階	専有面積		㎡	
申請種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> その他							
内容	福山市川口町の店舗を買借、改装し放課後等デイサービスを運営する							

5 主要取引先

上段:取引先	割合	増取引	回収・支払の条件	意見
下段:所在地	%	%	月末日	日回収
	%	%	月末日	日回収
	%	%	日	日回収

6 従業者

職種	雇用形態	名前	年齢	月給	意見
管理者兼児童発達支援管理責任者	<input checked="" type="checkbox"/> 常 <input type="checkbox"/> 非常	A	38	30万円	
保育士	<input checked="" type="checkbox"/> 常 <input type="checkbox"/> 非常	B	38	22万円	
児童指導員	<input checked="" type="checkbox"/> 常 <input type="checkbox"/> 非常	C	41	20万円	
児童指導員	<input checked="" type="checkbox"/> 常 <input type="checkbox"/> 非常	D	42	20万円	
児童指導員	<input type="checkbox"/> 常 <input checked="" type="checkbox"/> 非常	E	47	10万円	
	<input type="checkbox"/> 常 <input checked="" type="checkbox"/> 非常			万円	
	<input type="checkbox"/> 常 <input checked="" type="checkbox"/> 非常			万円	
	<input type="checkbox"/> 常 <input checked="" type="checkbox"/> 非常			万円	
	<input type="checkbox"/> 常 <input checked="" type="checkbox"/> 非常			万円	
	<input type="checkbox"/> 常 <input checked="" type="checkbox"/> 非常			万円	
	<input type="checkbox"/> 常 <input checked="" type="checkbox"/> 非常			万円	
	<input type="checkbox"/> 常 <input checked="" type="checkbox"/> 非常			万円	
月給計			102	万円	
人件費	月末日	支払	ボーナス	7月	12月

7 借入金の状況

金融機関	理由	借入残高	年間返済額	意見
新規開業資金		700万円	144万円	
		万円	万円	
		万円	万円	

8 必要な資金と調達方法

必要な資金	金額	調達方法	金額	意見
土地	万円	補助金	万円	
建物	450万円	自己資金	350万円	
設備	150万円	借入金	700万円	
車両	万円			
その他	万円			
運転資金	450万円			
合計	1050万円	合計	1050万円	

9 事業の見通し

	1月目	2月目	3月目	1年後	意見
利用契約者数	15人	18人	21人	30人	
平均利用人数(1日当り)	5人	6人	7人	10人	
延べ利用人数(月(平日))	110人	90人	0人	220人	
延べ利用人数(月(休業日))	20人	72人	154人	40人	
月利用額(平日)	1,021,900円	836,100円	0円	2,043,800円	
月利用額(休業日)	209,400円	753,840円	1,612,380円	418,800円	
月利用額合計	1,231,300円	1,589,940円	1,612,380円	2,462,600円	
月平均利用額 ※1 (1人当たり)	82,087円	88,330円	76,780円	82,087円	
収入計	0円	0円	1,231,300円	2,428,700円	
収入計①	0円	13,000円	15,200円	25,000円	
人件費	1,020,000円	1,020,000円	1,020,000円	1,130,000円	
旅費・交通費	50,000円	50,000円	50,000円	70,000円	
賃借料	70,000円	70,000円	70,000円	70,000円	
通信費	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	
経費 ※4	550,000円	550,000円	550,000円	650,000円	
支払元金利息	10,000円	10,000円	10,000円	10,000円	
支出計②	1,750,000円	1,750,000円	1,750,000円	1,980,000円	
収支	(1,750,000)円	(1,737,000)円	(502,500)円	473,700円	
販賣確保状況(A型)	千円	千円	千円	千円	

※1 月平均利用額(1人当たり)の積算根拠

基本報酬(サービス費)÷全ての加算について記載すること

報酬単価(平日)×(基本単位812+児童指導員等加算209+送迎加算(往復)108)×10(地域区分その他)=9,290円

報酬単価(土祝)×(基本単位730+児童指導員等加算209+送迎加算(往復)108)×10(地域区分その他)=10,470円

※2 給付金は、サービス提供月の翌々月に振り込まれるので留意すること(例:4月サービス提供→5月請求→6月振込)

※3 主な受注作業取引先(生産活動を行う場合に記入)

上段:受注先	1月当たりの受注額	契約書の有無	払いの条件
下段:所在地	万円	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	

※3 主な事業所内生産品(生産活動を行う場合に記入)

生産品	1時間単価	計算式	月の生産額
	円×H	日×人=	万円
	円×H	日×人=	万円

※4 経費:消耗品、光熱水費、車両管理費、研修費、宣伝広告費、租税公課、社会保険料、レンタル料等

様式第2号-1

受理	2月12日
関係者への意見聴取	<input checked="" type="checkbox"/> 市 建築指導課 <input checked="" type="checkbox"/> 消防局 予防課 <input checked="" type="checkbox"/> 開発指導課 <input type="checkbox"/> 福山市障がい福祉サービス等の指定に係る懇話会
回答	3月30日

10 付近図

小学校区	南部	人口	487,837	人	事業所数	1	事業所		主な修正点
		世帯数	211,391	世帯	利用定員	120	人		

付近図 添付省略

11 平面図

※平面図のデータを貼付

1階 平面図 S:1/100

指導相談室	(59.3 m ²)
静養室	(8.12 m ²)
相談室	(3.23 m ²)
トイレ	(1.27 m ²)
ロッカー	(6.73 m ²)

専有面積 (78.65 m²)

12 事業計画

(事業種別)	放課後等デイサービス
(営業時間)	平日 10:00~19:00 土曜・祝日・休業日 9:00~18:00
(休日)	日曜日、お盆期間、年末年始
(サービス提供時間)	平日 15:00~18:00 土曜・祝日・休業日 (3部制) 10:00~12:00 13:00~15:00 15:00~17:00
(利用定員)	10名
(送迎)	あり(要相談)
(対象地域)	南部
(対象年齢)	小学1年生~高校3年生
(協力医療機関)	細木小児科
(関係機関連携)	小学校その他関係機関との連絡調整及び相談援助を行う 相談支援事業所などと連携し情報共有を図る
(保護者支援)	連絡帳や電話連絡、家庭訪問、事業所内などで随時相談援助を行い、情報共有を図るとともに、相談者の悩みに対する助言やアドバイスを行う
(支援方針)	個別療育、小集団療育を中心に、子どもたちの個性や特性に合わせたカリキュラムを提供し、子どもたちの持つ「能力」や「強み」を伸ばす

13 利用者処遇

・(療育内容) ITプログラミング療育 ・タイピングトレーニング・脳機能強化トレーニング・ビジュアルプログラミング・ロボットプログラミングなど、ICTを活用した様々な学習を、子どもたち一人ひとりの発達段階や特性に合わせて「楽しみながら」ゆとりと取り組む。 1回のカリキュラムの時間は30分~1時間程度 ・個別療育では、子どもたちが「自発的」「主体的」に取り組めるようサポートし、職員に質問したり相談してみたりすることにより、コミュニケーション能力、論理的思考能力、問題解決力の向上を図る。 小集団療育では、ビジュアルプログラミングやロボットプログラミングを使用したカリキュラムを提供。 子どもたち同士で相談しながら問題を解決することにより、仲間と協力することへの喜びや楽しさ、達成感を味わい、自己肯定感を高めるサポートを行う。 ・カリキュラム前後では、おやつを食べたり、自主課題のサポート、公園での外遊びなど、「生活の場」として安心できる環境を整える。 ・長期休暇などにはクッキング、買い物体験、野外活動なども行い、社会見学や遠足など、日常とは違う体験をすることにより、普段接する子どもたちとは違う、長所や特性などを見極め、より良い支援に繋げる。 ・不登校の子どもには家庭・学校と連携を図り、子どもに合わせた療育を提供する。 ・関係機関と連携し半年に1度以上のアセスメントを行う。	意見 ・ITプログラミング療育以外の療育について、具体的な支援内容(外遊びや野外活動の場所など)を記載すること。また、外での支援と室内の支援を同時に実施する際は、職員配置を適正に行うこと。
--	---

14 防災計画

・年間2回の消防訓練・消防避難訓練・地震避難訓練を実施(職員及び児童) ・1次避難場所 新進小学校 ・2次避難場所 新進公民館 ・児童の安全確保を最優先とし、指導員が避難所まで誘導する ・土砂災害危険箇所 該当なし ・土砂災害(特別)警戒区域 該当なし ・その他 大災害発生時には1.0m以上の浸水、洪水被害が予想されている	意見
--	----

15 一日の流れ

15	時 0 分 ~ 15 時 20 分	来所(学校、自宅などにお迎え)	意見
15	時 20 分 ~ 15 時 30 分	手洗い、消毒、検温で体調チェック	
15	時 30 分 ~ 15 時 40 分	スケジュール確認(確認、準備)	
15	時 40 分 ~ 16 時 0 分	おやつ	
16	時 0 分 ~ 17 時 0 分	ITプログラミング療育(30分~60分)	
17	時 0 分 ~ 18 時 0 分	自主課題、自由時間(外遊び、小集団遊びなど)	
18	時 0 分 ~ 18 時 10 分	帰宅(送迎、保護者迎え)	

事業計画書

□当初 ■最終

作成年月日 2021年 4月26日

法人名 合同会社ひとしく
代表者職名前 田中 珠実
担当名 蓮見先

1 協賛事項

事業種別 放課後等デイサービス
事業所名 ミライク ふくやま川口教室
開設(変更)予定日 2021年6月1日

計画の概要
本計画書に記載が必要な項目
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15
□新規事業所の開設
□事業の追加
□定員の変更
□大規模な事業内容の変更
□事業所の移転
□風物の増設・設備の変更

2 事業実施に係る動機

別紙参照

3 提供サービス

種別 ①放課後等デイサービス
割合 100%
理念 【ITプログラミング教育を通じて、子どもたちの未来を育む】
目標 子どもたち一人ひとりの特性に合わせた教育カリキュラムを提供し、PCやタブレットPCに慣れ親しんでいく中で、論理的思考能力、問題解決力、コミュニケーション力などの成長をサポートしてまいります。

4 施設の概要【平面図は裏面のとおり】

土地 所在地 福山市川口町5丁目20-6
建物 名称 三谷ビル
用途 店舗併用住宅
専有面積 78.65㎡
事業の概要 ① 手続 新規 使用する階 1階 専有面積 78.65㎡
② 手続 新規 使用する階 1階 専有面積 78.65㎡
③ 手続 新規 使用する階 1階 専有面積 78.65㎡

5 主要取引先

上段:取引先
下段:所在地
割合
掛取引
回収・支払の条件
主な修正点

6 従業員

職種 雇用形態 名前 年齢 月給 意見
管理者兼児童発達支援管理責任者
保育士
児童指導員
児童指導員
児童指導員

7 借入金の状況

金融機関 理由 借入残高 年間返済額 意見
新規開業資金 700万円 144万円

8 必要な資金と調達方法

必要な資金 金額 調達方法 金額 主な修正点
土地 万円 補助金 万円
建物 450万円 自己資金 350万円
設備 150万円 借入金 700万円

9 事業の見通し

1月目 2月目 3月目 1年後
利用契約者数 15人 18人 21人 30人
平均利用人数/日当り 5人 6人 7人 10人
収 給付費 ※2 0円 0円 1,231,300円 2,428,700円
入 収入計 0円 13,000円 1,247,500円 2,453,700円

※1 月平均利用額(1人当たり)の精算根拠

基本報酬(サービス費)十全ての加算について記載すること
報酬単価(平日)×(基本単位612+児童指導員等加配加算209+送迎加算(往復)108)×10(地域区分その他)=9,290円

※2 給付費は、サービス提供月の翌々月に振り込まれるので留意すること(例:4月サービス提供→5月請求→6月振込)

※3 主な受注作業取引先(生産活動を行う場合に記入)

上段:受注先
下段:所在地
1月当たりの受注額
契約書の有無
払いの条件

※3 主な事業所内生産品(生産活動を行う場合に記入)

生産品 1時間単価 計算式 月の生産額
円 × H × 日 × 人 = 万円

※4 経費:消耗品,光熱水費,車両管理費,研修費,宣伝広告費,租税公課,社保保険料,レンタル料等

様式第2号-2

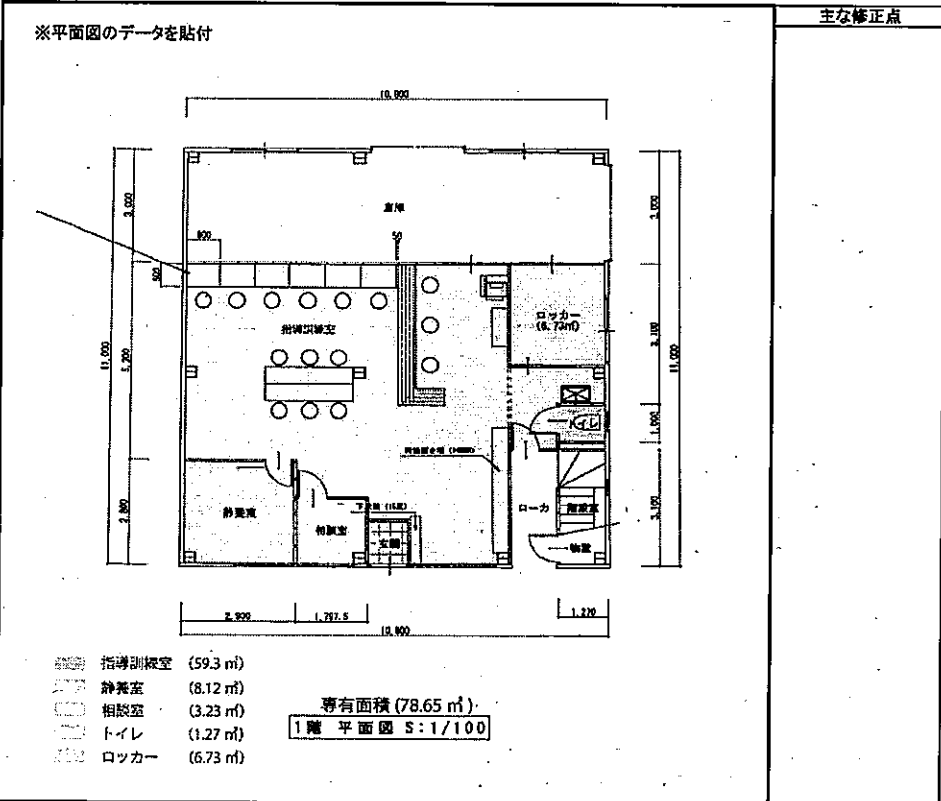
受付印

4月27日受付
(受付印省略)

10 付近図

小学校区	南部	人口 世帯数	467,837 211,391	人 世帯	事業所数 利用定員	1 1 1.2 0	事業所 人	主な修正点
付近図 添付省略								

11 平面図



12 事業計画

(事業種別)	放課後等デイサービス	主な修正点
(営業時間)	平日 10:00~19:00 土曜・祝日・休業日 9:00~18:00	
(休日)	日曜日、お盆期間、年末年始	
(サービス提供時間)	平日 15:00~18:00 土曜・祝日・休業日 (3部制) 10:00~12:00 13:00~15:00 15:00~17:00	
(利用定員)	10名	
(送迎)	あり(要相談)	
(対象地域)	南部	
(対象年齢)	小学1年生~高校3年生	
(協力医療機関)	細木小児科	
(関係機関連携)	小学校その他関係機関との連絡調整及び相談援助を行う 相談支援事業所などと連携し情報共有を図る	
(保護者支援)	連絡帳や電話連絡、家庭訪問、事業所内などで随時相談援助を行い、情報共有を図るとともに、相談者の悩みに対する助言やアドバイスを行う	
(支援方針)	個別療育、小集団療育を中心に、子どもたちの個性や特性に合わせたカリキュラムを提供し、子どもたちの持つ「能力」や「強み」を伸ばす	

13 利用者処遇

(療育内容)ITプログラミング療育	主な修正点
・タイピングトレーニング・脳機能強化トレーニング・ビジュアルプログラミング・ロボットプログラミングなど、ICTを活用した様々な学習を、子どもたち一人ひとりの発達段階や特性に合わせて「楽しみながら」ゆっくりと取り組む。 1回のカリキュラムの時間は30分~1時間程度 ・個別療育では、子どもたちが「自発的」「主体的」に取り組めるようサポートし、職員に質問したり相談してみたりすることにより、コミュニケーション能力、論理的思考能力、問題解決力の向上を図る。 小集団療育では、ビジュアルプログラミングやロボットプログラミングを使用したカリキュラムを提供。 子どもたち同士で相談しながら問題を解決することにより、仲間と協力することへの喜びや楽しさ、達成感を味わい、自己肯定感を高めるサポートを行う。 ・カリキュラム前後では、安全最優先で職員を配置し、おやつ時間、自主課題のサポート、新運第5公園などでの外遊び(サッカーなど)で、子ども同士の交流をサポートし、「生活の場」として安心できる環境を整える。 ・長期休暇などにはクッキング、買い物体験、野外活動(福山市立動物園への遠足や、食品製造工場への社会見学など)も行い、日常とは違う体験をすることにより、普段接する子どもたちとは違う、長所や特性などを見極め、より良い支援に繋げる。 ・不登校の子どもには家庭・学校と連携を図り、子どもに合わせた療育を提供する。 ・関係機関と連携し半年に1度以上のアセスメントを行う。	外遊びの場所の明記 野外活動の場所及び内容の明記

14 防災計画

・年間2回の消防訓練・消防避難訓練・地震避難訓練を実施(職員及び児童) ・1次避難場所 新運小学校 ・2次避難場所 新運公民館 ・児童の安全確保を最優先とし、指導員が避難所まで誘導する ・土砂災害危険箇所 該当なし ・土砂災害(特別)警戒区域 該当なし ・その他 大災害発生時には1.0m以上の浸水、洪水被害が予想されている	主な修正点
--	-------

15 一日の流れ

15	時	0	分	~	15	時	20	分	菜所(学校、自宅などにお迎え)	主な修正点
15	時	20	分	~	15	時	30	分	手洗い、消毒、検温で体調チェック	
15	時	30	分	~	15	時	40	分	スケジュール確認(確認、準備)	
15	時	40	分	~	16	時	0	分	おやつ	
16	時	0	分	~	17	時	0	分	ITプログラミング療育(30分~60分)	
17	時	0	分	~	18	時	0	分	自主課題、自由時間(外遊び、小集団遊びなど)	
18	時	0	分	~	18	時	10	分	帰宅(送迎、保護者迎え)	