

# 福山市鞆町伝統的建造物群保存地区防災計画

2021年(令和3年)5月

福山市教育委員会

# 目次

序	1
序-1 防災計画の目的	1
序-2 計画の策定方針	2
序-3 計画の対象区域	3
序-4 計画の位置づけ	4
序-5 計画の策定手順	5
序-6 計画の策定経過	6
<b>1 鞆町及び保存地区の現況</b>	<b>8</b>
1-1 鞆町の概況	8
(1) 位置・地勢	8
(2) 道路・交通の状況	9
(3) 人口・世帯数	10
(4) 入込観光客数	11
(5) 文化財の状況	12
(6) 気候	15
(7) 災害履歴	16
(8) 災害に関する危険度	19
(9) 消防及び防災体制	26
1-2 保存地区の概況	29
(1) 保存地区の構成(字)	29
(2) 保存地区の沿革	30
(3) 保存地区の特徴	32
(4) 保存地区の調査や建造物の保存修理等の経過	33
(5) 伝統的建造物群の特性	34
(6) 保存地区における伝統的建造物及び環境物件の件数	36
1-3 保存地区の現況	38
(1) 用途別建築物の現況	38
(2) 構造別建築物の現況	39
(3) 階数別建築物の現況	40
(4) 年代別建築物の現況	41
(5) 建築物の隣棟関係(螻羽, 壁の共有)	42
(6) 管理別道路の現況	43
(7) 幅員別道路の現況	44
(8) 公共施設及び避難場所・避難所等の現況(立地状況)	45
(9) 消防施設・消防水利等の現況	47
(10) 消防・避難行動の制約	49
(11) 空地(オープンスペース)の現況	51
(12) 計画区域における法規制等の現況	52

<b>2</b>	<b>上位計画・関連計画等</b>	<b>54</b>
2-1	上位計画・関連計画	54
	(1) 上位計画	54
	(2) 関連計画	61
2-2	関連事業	64
<b>3</b>	<b>居住者等の意識・意向</b>	<b>65</b>
3-1	アンケート調査の実施と結果	65
	(1) アンケート調査の目的	65
	(2) 調査対象	65
	(3) 調査の実施方法と調査期間	65
	(4) アンケート調査の結果(要点)	66
3-2	『防災を学び・語る会』の実施と結果	70
	(1) 『防災を学び・語る会』の開催概要	70
	(2) 『防災を学び・語る会』の開催結果(要点)	70
<b>4</b>	<b>保存地区の防災上の特性と課題</b>	<b>71</b>
4-1	想定される災害と防災上の特性	71
	(1) 保存地区で想定される災害	71
	(2) 保存地区の防災上の特性と留意点・問題点	71
4-2	保存地区の防災上の課題	73
	(1) 火災に対する防災上の課題	75
	(2) 地震に対する防災上の課題	77
	(3) 災害時の交通課題	78
	(4) 避難等に関する課題	79
	(5) その他の災害に対する防災上の課題	82
<b>5</b>	<b>防災計画</b>	<b>83</b>
5-1	防災計画の考え方と方針	83
	(1) 防災計画の基本的な考え方	83
	(2) 防災まちづくり(防災計画)の基本方針	84
5-2	防災に関する具体的取組	85
	(1) 具体的取組の全体フレーム	85
	(2) 具体的取組の内容	88
	(3) 重点的取組	96
	重点的取組1 住宅用火災警報器の連動型設置, グループ設置	98
	重点的取組2 感震ブレーカーの周知と設置	101
	重点的取組3 屋外への消火器の設置と周知	102
	重点的取組4 可搬式ポンプの配備と利用体制(態勢)づくり	104
	重点的取組5 消防活動困難区域の解消に資する消防活動拠点の整備ほか	106
	重点的取組6 耐震性貯水槽の整備	111
	重点的取組7 建築物の耐震性能の向上	113
	重点的取組8 敷地間で移動可能な環境整備	120

重点的取組 9	来訪者への情報提供	121
重点的取組 10	隣近所の災害時要配慮者等の把握と見守り・支援	122
重点的取組 11	災害後の建築物等の応急修理・復旧の体制（態勢）づくり	123
重点的取組 12	助成措置等の見直し・充実・創設	124
<b>5-3</b>	<b>防災対策事業計画</b>	<b>125</b>
(1)	事業実施時期の設定	125
(2)	事業実施計画（各事業の実施時期等）	125
<b>5-4</b>	<b>今後の取組方針</b>	<b>128</b>
(1)	住民等の防災意識の醸成と自助・共助の促進	129
(2)	保存地区の防災性の向上を支える仕組みづくり（公助）	129
(3)	計画の具体化と進行管理への対応	130
<b>資料編</b>		<b>133</b>
資料 1	アンケート調査の概要（図表）	134
資料 2	消防活動拠点等に想定される機能及び施設・設備	142