

2022年度

上御領42号線

福山市神辺町地内

用地調査業務委託実施設計書

工
事
概
要

用地調査 N=5箇所

特記仕様書

第1章 総則

第1節 適用

- ・本特記仕様書は、神辺建設産業課 用地調査業務委託（上御領42号線）に適用する。
- ・本特記仕様書に記載のない事項については、次によるものとする。
- ・令和3年8月 広島県 用地調査等業務共通仕様書、測量業務共通仕様書、設計業務等共通仕様書、地質・土質調査業務共通仕様書(以下共通仕様書という)、「福山市土木設計業務等委託契約約款（契約書を含む）(以下契約約款という)」，「設計図書（別冊図面，仕様書）」，「福山市測量・建設コンサルタント等業務検査基準」
- ・その他関連規格類
- ・共通仕様書に記載されている調査職員については、監督員と読み替えるものとする。

第2節 目的

- ・本業務は、上御領42号線に係る補償額等の算定を行うことを基本とする。

第3節 地元への周知・地権者への承諾

- ・受注者は、地先住民，町内会長，土木常設員に業務着手及び業務完了の報告を行うこと。また，業務着手に先立ち地先住民及び貸借人には具体的な業務内容，方法，時期等の説明を行い，承諾を得ること。
- ・受注者は，業務着手の際に，あらかじめ沿線地権者に業務内容等についての説明を行い，承諾を得ること。
- ・業務に伴う伐採等は，業務執行上必要最小限に止めると共に，伐採した有価木は附近に整理し，みだりに第三者に被害を与え，トラブルを生じることのないよう留意するものとする。

第4節 管理技術者の配置及び資格要件

- ・受注者は本業務において，適格な管理技術者を配置するものとする。

第5節 照査技術者

- ・受注者は本業務において，適格な照査技術者を配置するものとする。

第2章 業務条件

第1節 基本条件

- ・業務内容及び調査予定箇所については事前に監督員と打合せ，承認を得るものとする。

第3章 成果品

第1節 成果品の提出

提出すべき成果品及び提出部数は次表のとおりとする。

成果品	規 格	数量	備 考
報告書	A 4 （A 3）	2	正 1 副 1
電子データ	報告書 P D F ・ オリジナルデータ （電子媒体に格納）	2	正 1 副 1
	図面 S F C		

第2節 成果品の装丁等

- ・成果品の装丁等は次のとおりとする。
- ・製本は極力分冊を避け，また分冊を行う場合は，内容の配分を考慮して行うものとする。
- ・報告書は，長期の使用に耐える通常の装丁を行う。

第4章 その他

第1節 その他の項目

- ・本特記仕様書及び設計図書に明示していない事項または，その内容に疑義が生じた場合は，監督員の指示を受けること。

総括情報表

変更回数 適用単価地区 単価適用日	0 70 福山市 00-04.07.01(0)		凡例 Co …コンクリート As …アスファルト DT …ダンプトラック BH …バックホウ CC …クローラクレーン TC …トラッククレーン RTC…ラフテレーンクレーン
諸経費体系	2 委託		
	当世代	前世代	
発注区分	41 建設コンサル		
建設技能労働者や交通誘導員等の現場労働者にかかる経費として，労務費のほか各種経費（法定福利費の事業者負担額，労務管理費，安全訓練等に要する費用等）が必要であり，本積算ではこれらを現場管理費等の一部として率計上している。			

用地調査業務費 内訳表

頁0 -0002

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
用地調査業務費					XD000
共通					Y2E01 レベル1
	1	式			
共通					Y2E0101 レベル2
	1	式			
共通					Y2E010101 レベル3
	1	式			
打合せ協議					Y2E01010101 レベル4
		業務			
打合せ協議					SF000177 00
	1	業務			単第0 -0001 表
建物等の調査					Y2E03 レベル1
	1	式			
建物等の調査					Y2E0301 レベル2
	1	式			
建物等の調査					Y2E030101 レベル3
	1	式			

用地調査業務費 内訳表

頁0 -0003

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
現地踏査					Y2E03010101レベル4
		業務			
現地踏査（建物等の調査）					SF000005 00
	1	業務			単第0 -0002 表
工作物の調査					Y2E03010104レベル4
		式			
附帯工作物の調査及び算定 住宅敷地A -					SF000187 00
	4	戸			単第0 -0003 表
立竹木調査及び算定 収獲樹 平坦地 -					SF360 00
	20.3	m2			単第0 -0006 表
* * 直接人件費 * *					
直接経費					Z0001
旅費交通費等					YZZ0102 レベル2
	1	式			
旅費交通費等					YZZ010201 レベル3
	1	式			

用地調査業務費 内訳表

頁0 -0004

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費等					YZZ01020101レベル4
		式			
旅費交通費（用地）					S2Z0102XD 00
	1	式			単第0 -0009 表
* * 直接原価 * *					
その他原価					
計算情報.....					
対象額.....					
率.....					
* * 間接原価 * *					
* * 業務原価 * *					
一般管理費等					
計算情報.....					
対象額.....					
率.....					
業務価格計					
消費税相当額計					
計算情報.....					
対象額.....					
率.....					

用地調査業務費 内訳表

頁0 -0005

[illegible]

施工単価表

頁0 -0006

打合せ協議

SF000177

单第0 -0001 表

1

業務 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0007

現地踏査（建物等の調査）

SF000005

单第0 -0002 表

1

業務 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0008

附帯工作物の調査及び算定

SF000187

单第0 -0003 表

住宅敷地A -

1 戸 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0009

調査

住宅敷地A

SF000189

单第0 -0004 表

1

戸 当り

[illegible]

施工単価表

算定
住宅敷地A

SF000189

単第0 -0005 表

1

戸 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.06	人			
技師 (B)	0.28	人			
技師 (C)	0.22	人			
技師 (D) (技術員)	0.06	人			
1戸当り		戸			
*** 単位当たり ***	1	戸			
A=3 算定 C=1 -			B=1 住宅敷地A		

施工単価表

頁0 -0011

立竹木調査及び算定

SF360

单第0 -0006 表

收穫樹 平坦地

1

m2

当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0012

調查
收穫樹

SF361

单第0 -0007 表

1000

m2

当り

[illegible]

施工単価表

算定
収穫樹

SF361

単第0 -0008 表

1000

m2

当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師	0.08	人			
技師 (B)	0.10	人			
技師 (C)	0.38	人			
技師 (D) (技術員)	0.21	人			
*** 合計 ***	1,000	m2			
*** 単位当たり ***	1	m2			
A=3 算定 C=1 平坦地			B=3 収穫樹		

施工単価表

頁0 -0014

旅費交通費（用地）

S2Z0102XD

单第0 -0009 表

1

式 当り

[illegible]

図面番号	1/1	縮 尺	図 示
工 種	用地調査業務委託		
種 別	位置図		
路 線 名	上御領42号線		
業務箇所	福山市神辺町地内		
福 山 市			

位置図

S=1/10,000

