

2 0 2 2 年 度

福山市全域

備後圏都市計画総合見直しに係る計画図等作成業務委託  
設計書

委  
託  
概  
要

区域区分に係る計画図の作成 1 式  
用途地域に係る計画図の作成 1 式  
都市計画総括図の作成 1 式  
区域区分に係る見出し図の作成 1 式

## 備後圏都市計画総合見直しに係る計画図等作成業務委託 特記仕様書

### 1 適用範囲

この仕様書は「備後圏都市計画総合見直しに係る計画図等作成業務委託」に関する業務（以下「本業務」という。）に適用する。

### 2 業務の目的

本業務は、都市計画法第7条に規定される区域区分及び同法第8条第1項第1号に規定される用途地域の都市計画決定に必要となる計画図を作成することを目的とする。

### 3 状況の報告

本業務は、委託者（以下「甲」という。）と受託者（以下「乙」という。）が密接に連絡を取りながら作業を進めるものとする。

甲より進捗状況について中間報告の求めがあった場合には、乙はこれに速やかに応じなければならない。

### 4 業務内容

本業務の作業内容は備後圏都市計画総合見直しに係る計画図等を作成するものとし、内容は次の各号による。

#### (1) 区域区分に係る計画図の作成

- ① 出力データの確認を行う（164面）
- ② 計画図データの出力を行う（A0判・1/2,500・164面×2部＝328枚）
- ③ 計画図の折込を行う（A4判・164面×2部＝328枚）
- ④ 縮小版計画図の出力を行う（A3判・164面×1部）

(2) 用途地域に係る計画図の作成

- ① 出力データの確認を行う（17 面）
- ② 計画図データの出力を行う（A 0 判・1/2, 500・17 面×3 部＝51 枚）
- ③ 計画図の折込を行う（A 4 判・17 面×3 部＝51 枚）

(3) 都市計画総括図の作成

- ① 出力データの確認を行う（用途地域 2 面）（A 0 判・1/25, 000）
- ② 総括図の出力を行う（用途地域 2 面×3 部）
- ③ 総括図の折込を行う（A 4 判・6 面）
- ④ 総括図のラベル作成貼付を行う（6 面）

(4) 区域区分に係る見出し図の作成

- ① 作成及び出力データの確認を行う（区域区分 1 面×8 部）（A 1 判・約 1/50, 000）
- ② 区域区分等に係る見出し図の出力を行う（区域区分 8 部）
- ③ 区域区分等に係る見出し図の折込を行う（A 4 判・8 部）
- ④ 区域区分等に係る見出し図のラベル作成貼付を行う（8 部）

5 備考

- ① 出力データの確認においては、データの修正を指示する場合がある。
- ② 計画図等は、地理情報システムを利用して作成すること。
- ③ 計画図の原稿については甲から電子データによる提供を行い、電子データは、S h a p e 形式とする。
- ④ 打ち合わせ協議については、事前協議、成果品納入前の 2 回とする。
- ⑤ 用紙等の使用に当たっては、できる限り環境に配慮したものとする。
- ⑥ 成果品の計画図等はチューブファイル 10cm 青に分けて図面袋に入れること。
- ⑦ 成果品は、9 月 7 日までに発注者に提出すること。また、区域区分の計画図及び区域区分等に係る見出し図の 1 部は広島県都市計画課に送付すること。

## 6 疑義

本業務の実施に当たり、本仕様書に記載のない事項及び疑義が生じた場合は、甲、乙双方協議の上、乙は甲の指示に従い業務を遂行するものとする。

## 7 成果品

成果品は次のとおりとし、所定部数を提出する。また、成果品はすべて甲の所有とする。

- |                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| ① 区域区分の計画図【164面・A0判・A4判折込】            | 2部 |
| ② 区域区分の計画図【164面・A3判縮小出力】              | 1部 |
| ③ 用途地域の計画図【17面・A0判・A4判折込】             | 3部 |
| ④ 都市計画総括図【2面・A0判・A4判折込】               | 3部 |
| ⑤ 区域区分等に係る見出し図【1面・A1判・A4判折込・凡例貼付】     | 8部 |
| ⑥ 各種電子データ【Excel, Word, Shape及びPDF形式等】 | 1式 |
| ⑦ その他発注者が指示するもの                       | 1式 |

# 総括情報表

|                                                                                                               |                               |  |     |                                                                                                                  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                               |                               |  |     |                                                                                                                  |  |
| 変更回数<br>適用単価地区<br>単価適用日                                                                                       | 0<br>70 福山市<br>00-04.07.01(0) |  |     | 凡例<br>Co …コンクリート      As …アスファルト<br>DT …ダンプトラック      BH …バックホウ<br>CC …クローラクレーン    TC …トラッククレーン<br>RTC…ラフテレーンクレーン |  |
| 諸経費体系                                                                                                         | 2 委託                          |  |     |                                                                                                                  |  |
|                                                                                                               | 当世代                           |  | 前世代 |                                                                                                                  |  |
| 発注区分                                                                                                          | 41 建設コンサル                     |  |     |                                                                                                                  |  |
| 建設技能労働者や交通誘導員等の現場労働者にかかる経費として，労務費のほか各種経費（法定福利費の事業者負担額，労務管理費，安全訓練等に要する費用等）が必要であり，本積算ではこれらを現場管理費等の一部として率計上している。 |                               |  |     |                                                                                                                  |  |

# 測量業務費 内訳表

頁0 -0002

| 費目・工種・施工名称など           | 数量  | 単位 | 単価 | 金額 | 備考               |
|------------------------|-----|----|----|----|------------------|
| 測量業務費                  |     |    |    |    | X1000            |
| 測量業務標準歩掛               |     |    |    |    | Y2A01 レベル1       |
| 共通                     | 1   | 式  |    |    | Y2A0101 レベル2     |
| 打合せ協議                  | 1   | 式  |    |    | Y2A010101 レベル3   |
| 打合せ協議                  | 1   | 式  |    |    | Y2A01010101 レベル4 |
| 打合せ                    | 1   | 式  |    |    | SC010100010 00   |
| 区域区分に係る計画図の作成          | 1   | 業務 |    |    | 単第0 -0001 表      |
| 出力データの確認               | 1   | 式  |    |    | Y3999 レベル3       |
| 計画図データの出力<br>A 0 /コート紙 | 1   | 式  |    |    | V1010 00         |
|                        | 328 | 枚  |    |    | 単第0 -0002 表      |
|                        |     |    |    |    | V1020 00         |
|                        |     |    |    |    | 単第0 -0003 表      |

# 測量業務費 内訳表

頁0 -0003

| 費目・工種・施工名称など           | 数量  | 単位 | 単価 | 金額 | 備考                      |
|------------------------|-----|----|----|----|-------------------------|
| 計画図の折込                 | 1   | 式  |    |    | V1030 00<br>単第0 -0004 表 |
| 縮小版計画図の出力<br>A 3 /コート紙 | 164 | 枚  |    |    | V1040 00<br>単第0 -0005 表 |
| 用途地域に係る計画図作成           | 1   | 式  |    |    | Y3999 レベル3              |
| 出力データの確認               | 1   | 式  |    |    | V1011 00<br>単第0 -0006 表 |
| 計画図データの出力<br>A 0 /コート紙 | 51  | 枚  |    |    | V1021 00<br>単第0 -0007 表 |
| 計画図の折込                 | 1   | 式  |    |    | V1031 00<br>単第0 -0008 表 |
| 都市計画総括図の作成             | 1   | 式  |    |    | Y3999 レベル3              |
| 出力データの確認               | 1   | 式  |    |    | V1012 00<br>単第0 -0009 表 |
| 総括図の出力<br>A 0 /コート紙    | 6   | 枚  |    |    | V1022 00<br>単第0 -0010 表 |

# 測量業務費 内訳表

頁0 -0004

| 費目・工種・施工名称など         | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考          |
|----------------------|----|----|----|----|-------------|
| 総括図の折込               |    |    |    |    | V1032 00    |
|                      | 1  | 式  |    |    | 単第0 -0011 表 |
| ラベル作成貼付              |    |    |    |    | V1050 00    |
|                      | 1  | 式  |    |    | 単第0 -0012 表 |
| 区域区分等に係る見出し図の作成      |    |    |    |    | Y3999 レベル3  |
|                      | 1  | 式  |    |    |             |
| 作成及び出力データの確認         |    |    |    |    | V1013 00    |
|                      | 1  | 式  |    |    | 単第0 -0013 表 |
| 見出し図の出力<br>A 1 /コート紙 |    |    |    |    | V1023 00    |
|                      | 8  | 枚  |    |    | 単第0 -0014 表 |
| 見出し図の折込              |    |    |    |    | V1033 00    |
|                      | 1  | 式  |    |    | 単第0 -0015 表 |
| ラベル作成貼付              |    |    |    |    | V1050 00    |
|                      | 1  | 式  |    |    | 単第0 -0012 表 |
| 人件費等・材料費・機械経費・技術管理費  |    |    |    |    |             |
| ** 直接測量費 **          |    |    |    |    |             |

# 測量業務費 内訳表

頁0 -0005

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0006

打合せ

SC010100010

单第0 -0001 表

1

業務 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0007

## 出力データの確認

V1010

单第0 -0002 表

1

式 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0008

計画図データの出力  
A 0 /コート紙

V1020

单第0 -0003 表

**100**

枚 当り

[illegible]

## 施工単価表

## 計画図の折込

V1030

单第0 -0004 表

頁0 -0009

式 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0010

縮小版計画図の出力  
A3 / コート紙

V1040

单第0 -0005 表

**100**

枚 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0011

## 出力データの確認

V1011

单第0 -0006 表

1

式 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0012

計画図データの出力  
A 0 /コート紙

V1021

单第0 -0007 表

**100**

枚 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0013

## 計画図の折込

V1031

單第0 -0008 表

1

式 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0014

## 出力データの確認

V1012

单第0 -0009 表

1

式 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0015

総括図の出力  
A 0 / コート紙

V1022

单第0 -0010 表

**100**

枚 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0016

## 総括図の折込

V1032

单第0 -0011 表

1

式 当り

[illegible]

## 施工単価表

## ラベル作成貼付

V1050

单第0 -0012 表

頁0 -0017

式 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0018

## 作成及び出力データの確認

V1013

单第0 -0013 表

1

式 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0019

見出し図の出力  
A 1 / コート紙

V1023

单第0 -0014 表

**100**

枚 当り

[illegible]

## 施工単価表

頁0 -0020

## 見出し図の折込

V1033

单第0 -0015 表

1

式 当り

[illegible]