

2023年度

赤坂77号線

福山市赤坂町地内

用地測量業務委託実施設計書

業
務
概
要

用地測量業務

用地測量

$A=0.008\text{ km}^2$

特記仕様書

第1章 総則

第1節 適用

- ・本特記仕様書は、道路整備課 用地測量業務委託（赤坂77号線）に適用する。
- ・本特記仕様書に記載のない事項については、次によるものとする。
- ・令和4年8月 広島県 測量業務共通仕様書、設計業務等共通仕様書、地質・土質調査業務共通仕様書（以下共通仕様書という）、「福山市土木設計業務等委託契約約款（契約書を含む）（以下契約約款という）」、「設計図書（別冊図面、仕様書）」、「福山市測量・建設コンサルタント等業務検査基準」
- ・その他関連規格類
- ・共通仕様書に記載されている調査職員については、監督員と読み替えるものとする。

第2節 地元への周知・地権者への承諾

- ・受注者は、地先住民、町内会長、土木常設員に業務着手及び業務完了の報告を行うこと。また、業務着手に先立ち地先住民及び貸借人には具体的な業務内容、方法、時期等の説明を行い、承諾を得ること。
- ・受注者は、業務着手の際に、あらかじめ沿線地権者に業務内容等についての説明を行い、承諾を得ること。
- ・業務に伴う伐採等は、業務執行上必要最小限に止めると共に、伐採した有価木は附近に整理し、みだりに第三者に被害を与え、トラブルを生じることのないよう留意するものとする。

第3節 担当技術者

- ・受注者は本業務において、担当技術者の配置については、監督員との協議により省略できるものとする。

第2章 業務条件

第1節 基本条件

- ・業務内容及び測量予定箇所については事前に監督員と打合せ、承認を得るものとする。
- ・本業務の測量の基準となる与点は、街区基準点によるものとする。

第2節 業務内容

- ・測量業務における業務内容、作業条件及び数量等は次表のとおりとする。

業務内容	種別	細別	規格	作業条件	数量	単位
用地測量	用地測量	境界測量	境界測量（用地測量）	原野	0.8	万㎡

第3章 打合せ

第1節 打合せ

- ・業務着手時及び成果品納入時には、管理技術者又は照査技術者が同席するものとする。

第2節 打合せ回数

- ・打ち合わせの回数は、1回とし次の段階で行うものとする。

第1回 業務着手前の段階

第2回 中間打ち合わせ

第3回 成果品納入時

第4章 成果品

第1節 成果品の提出

提出すべき成果品及び提出部数は次表のとおりとする。

成果品	規格	数量	備考
報告書	A4（A3）	3	正 1 副 2
電子データ	報告書 PDF・ オリジナルデータ	3	正 1 副 2
	図面 SFC		

第2節 成果品の装丁等

- ・成果品の装丁等は次のとおりとする。
- ・製本は極力分冊を避け、また分冊を行う場合は、内容の配分を考慮して行うものとする。
- ・報告書は、長期の使用に耐える通常の装丁を行う。

第5章 その他

第1節 その他の項目

- ・本特記仕様書及び設計図書に明示していない事項または、その内容に疑義が生じた場合は、監督員の指示を受けること。

総括情報表

変更回数 適用単価地区 単価適用日 諸経費体系	0 70 福山市 00-05.04.01(0) 2 委託	凡例 Co … コンクリート As … アスファルト DT … ダンプトラック BH … バックホウ CC … クローラクレーン TC … トラッククレーン RTC… ラフテレーンクレーン
発注区分	当世代 41 建設コンサル	前世代
建設技能労働者や交通誘導員等の現場労働者にかかる経費として、労務費のほか各種経費（法定福利費の事業者負担額，労務管理費，安全訓練等に要する費用等）が必要であり，本積算ではこれらを現場管理費等の一部として率計上している。		

測量業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
測量業務費					X1000
測量業務標準歩掛					Y2A01 レベル1
共通	1	式			Y2A0101 レベル2
打合せ等	1	式			Y2A010101 レベル3
打合せ協議	1	式			Y2A01010101 レベル4
打合せ		式			SC010100010 00
路線測量	1	業務			単第0 -0001 表 Y2A0104 レベル2
路線測量	1	式			Y2A010401 レベル3
用地幅杭設置測量	1	式			Y2A01040113 レベル4
		式			

測量業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
路線測量(用地幅杭設置測量) 原野/平地	0.13	km			SC080 00 単第0 -0002 表
用地測量	1	式			Y2A0107 レベル2
用地計画	1	式			Y2A010701 レベル3
作業計画	1	式			Y2A01070101 レベル4
作業計画(用地測量)	1	業務			SF100 00 単第0 -0003 表
現地踏査(用地測量) 原野	1	業務			SF102 00 単第0 -0004 表
資料調査		式			Y2A01070102 レベル4
土地の登記簿調査(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF106 00 単第0 -0005 表
境界確認		式			Y2A01070103 レベル4

測量業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
復元測量(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF132 00 単第0 -0006 表
境界確認(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF110 00 単第0 -0007 表
土地境界確認書作成(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF111 00 単第0 -0008 表
境界測量		式			Y2A01070104レベル4
補助基準点の設置(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF112 00 単第0 -0009 表
境界測量(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF116 00 単第0 -0010 表
用地境界仮杭設置(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF119 00 単第0 -0011 表
境界点間測量		m2			Y2A01070105レベル4
境界点間測量(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF117 00 単第0 -0012 表

測量業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
面積計算		m2			Y2A01070106レベル4
面積計算(用地測量) 原野	0.8	万m2			SF120 00 単第0 -0013 表
用地実測図原図等の作成		m2			Y2A01070107レベル4
用地実測図原図作成 縮尺:1/500	0.8	万m2			SF123 00 単第0 -0014 表
その他		m2			Y2A01070108レベル4
土地調査書作成	17	筆			SHDA0049 00 単第0 -0015 表
登記分筆図作成(用地測量) 500m ² 未満	13	筆			SF248 00 単第0 -0016 表
登記分筆図作成(用地測量) 500m ² 以上2000m ² 未満	3	筆			SF248 00 単第0 -0017 表
人件費等・材料費・機械経費・技術管理費					

測量業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
直接経費					Z0001
旅費交通費					YZZ0101 レベル2
	1	式			
旅費交通費					YZZ010101 レベル3
	1	式			
旅費交通費					YZZ01010101 レベル4
旅費交通費(測量)					S2Z0101X1 00
	1	式			単第0 -0018 表
電子成果品作成費					YZZ0103 レベル2
	1	式			
電子成果品作成費					YZZ010301 レベル3
	1	式			
電子成果品作成費					YZZ01030101 レベル4
電子成果品作成費(測量)					S2Z0103X1 00
	1	式			単第0 -0019 表

施工単価表

路線測量(用地幅杭設置測量)
原野/平地

SC080

単第0 -0002 表

1

km 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	3.4	人			外業
測量技師補 (外業)	3.4	人			外業
測量助手 (外業)	3.4	人			外業
測量技師	1.7	人			内業
測量技師補	3.1	人			内業
直接人件費計					
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	7.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	km			
A=6 原野/平地			C=3 交通量	0~1,000台未満/12時間	

施工単価表

現地踏査(用地測量)
原野

SF102

単第0 -0004 表

1

業務 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師 (外業)	1.0	人			
測量技師 (外業)	1.0	人			
測量技師補 (外業)	1.0	人			
機械経費	1.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	4.0	%			#01 直接人件費×率
小計					
変化率					
*** 単位当たり ***	1	業務			
A=6 原野					

施工単価表

土地の登記簿調査(用地測量)
原野

SF106

単第0 -0005 表

頁0 -0012

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 (外業)	0.3	人			
測量助手 (外業)	0.3	人			
測量技師補	0.6	人			
測量助手	0.6	人			
機械経費	0.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	0.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=6 原野					

施工単価表

復元測量(用地測量)
原野

SF132

単第0 -0006 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.7	人			
測量技師補 (外業)	1.7	人			
測量助手 (外業)	1.7	人			
測量補助員 外業	1.7	人			
測量技師	0.5	人			
測量技師補	0.5	人			
測量助手	0.5	人			
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.5	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			

施工単価表

境界確認(用地測量)
原野

SF110

単第0 -0007 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師 (外業)	1.0	人			
測量技師 (外業)	1.0	人			
測量技師補 (外業)	1.0	人			
測量助手 (外業)	1.0	人			
測量技師	0.7	人			
測量技師補	0.7	人			
機械経費	0.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	4.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=6 原野					

施工単価表

土地境界確認書作成(用地測量)
原野

SF111

単第0 -0008 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 (外業)	0.8	人			
測量助手 (外業)	0.8	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	1.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	0.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=6 原野					

施工単価表

補助基準点の設置(用地測量)
原野

SF112

単第0 -0009 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	0.8	人			
測量技師補 (外業)	0.8	人			
測量助手 (外業)	0.8	人			
測量補助員 外業	0.8	人			
測量技師	0.4	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	2.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.5	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			

施工単価表

境界測量(用地測量)
原野

SF116

単第0 -0010 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.4	人			
測量技師補 (外業)	1.4	人			
測量助手 (外業)	1.4	人			
測量補助員 外業	1.4	人			
測量技師	0.7	人			
測量技師補	0.7	人			
測量助手	0.7	人			
機械経費	2.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=6 原野					

施工単価表

用地境界仮杭設置(用地測量)
原野

SF119

単第0 -0011 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	0.8	人			
測量技師補 (外業)	0.8	人			
測量助手 (外業)	0.8	人			
測量補助員 外業	0.8	人			
測量技師	0.3	人			
測量技師補	0.3	人			
測量助手	0.3	人			
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	5.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=6 原野					

施工単価表

境界点間測量(用地測量)
原野

SF117

単第0 -0012 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.2	人			
測量技師補 (外業)	1.2	人			
測量助手 (外業)	1.2	人			
測量技師	0.2	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	3.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.0	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=6 原野					

施工単価表

登記分筆図作成（用地測量）
5 0 0 m²未満

SF248

単第0 -0016 表

頁0 -0028

10

筆 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	0.60	人			
測量技師補	0.60	人			
雑品	0.50	%			#01
小計					
変化率					
*** 合計 ***	10	筆			
*** 単位当たり ***	1	筆			
A=1 5 0 0 m ² 未満					

施工単価表

登記分筆図作成（用地測量）
500㎡以上2000㎡未満

SF248

単第0 -0017 表

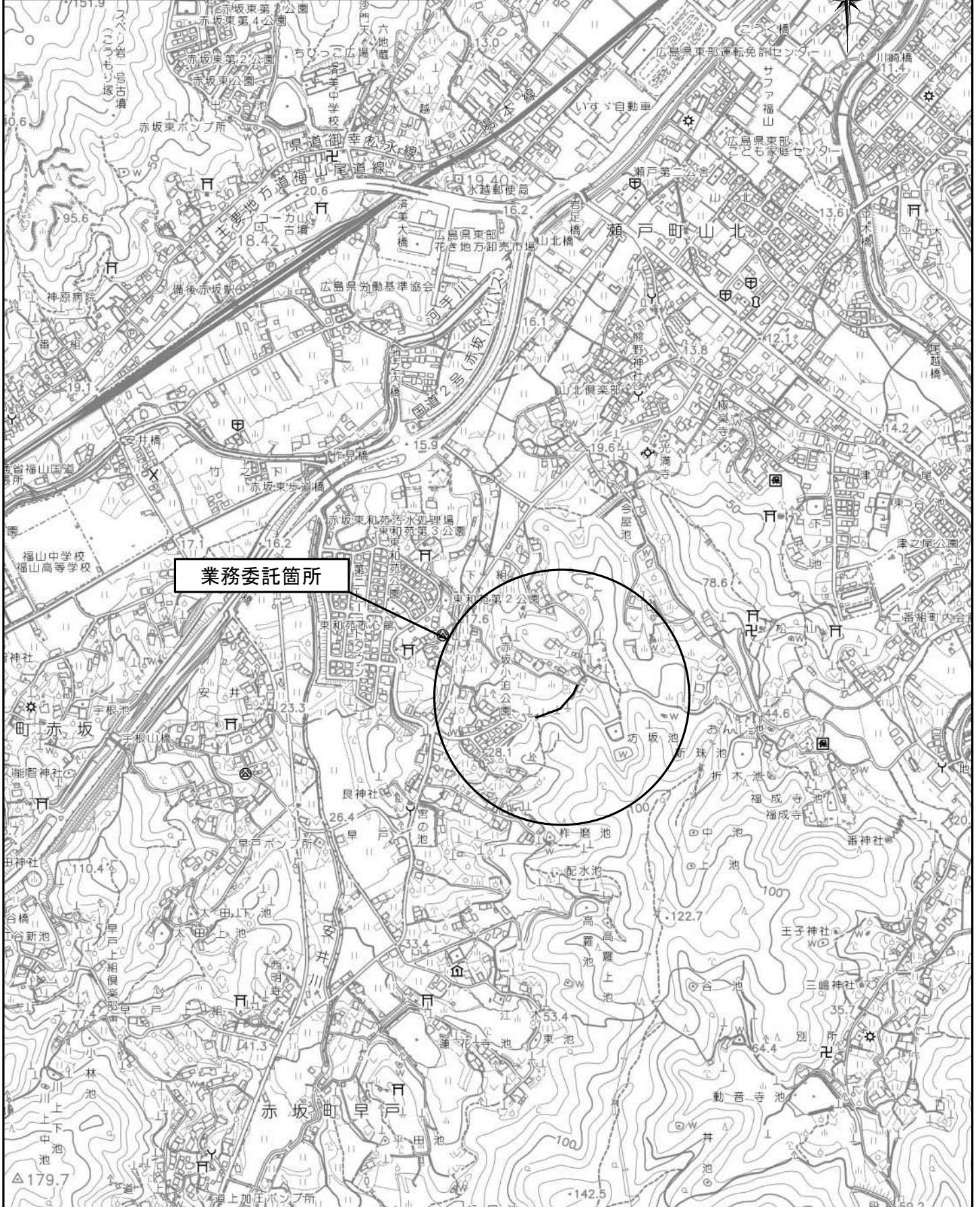
頁0 -0029

10

筆 当り

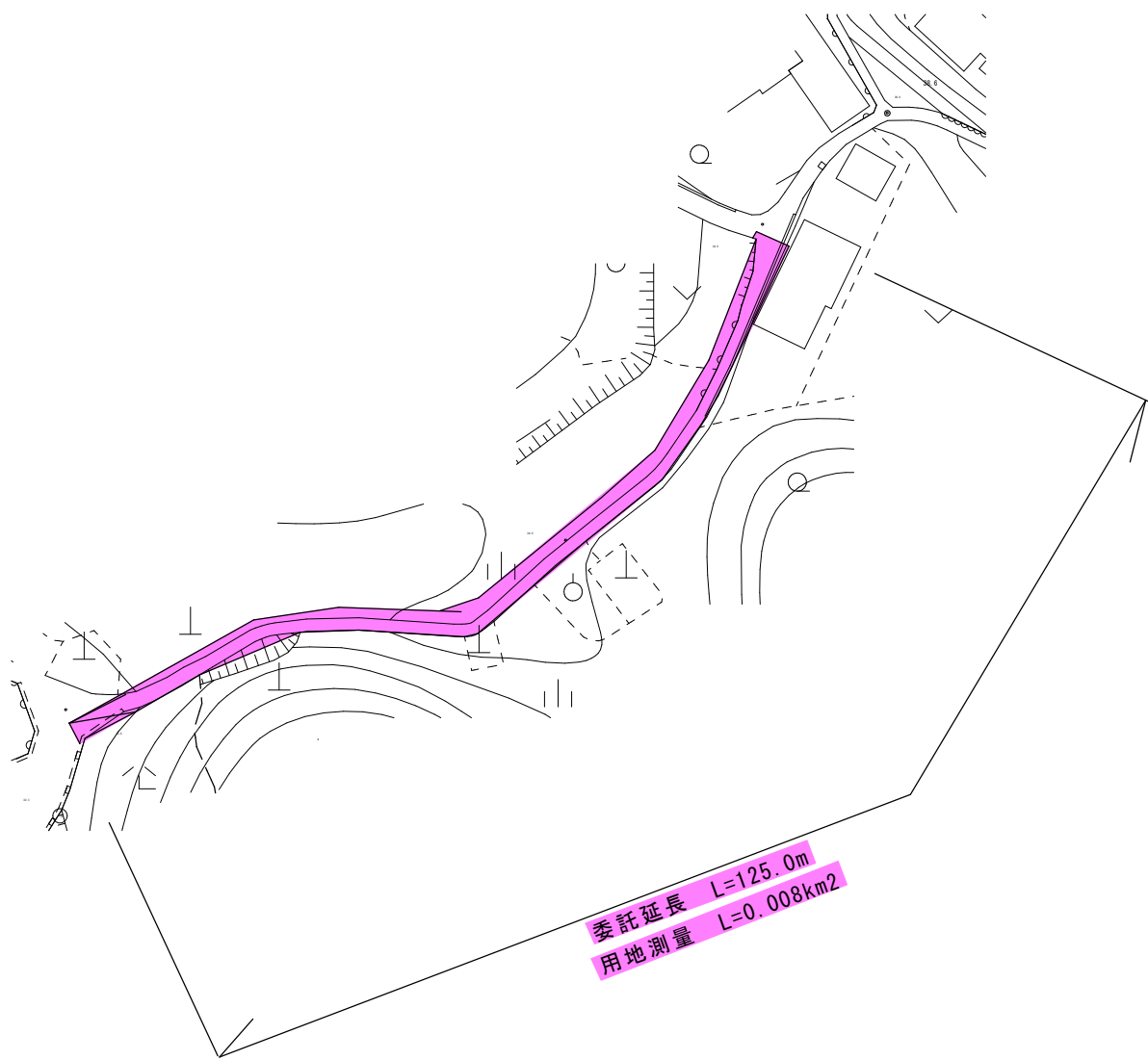
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	0.60	人			
測量技師補	0.60	人			
雑品	0.50	%			#01
小計					
変化率					
*** 合計 ***	10	筆			
*** 単位当たり ***	1	筆			
A=2 500 ~ 2000㎡					

図面番号	1/2	縮尺	S=1:10,000
工種	用地測量業務委託		
種別	位置図	番号	1/1
路線名	赤坂77号線		
工事箇所	福山市 赤坂町 地内		
福山市			



図面番号	2/2	縮尺	図 示
工 種	用地測量業務委託		
種 別	各種図面	番号	
路線名 河川名	赤坂77号線		
工事箇所	福山市 赤坂町 地内		
福 山 市			

平 面 図 $s = 1/1000$



委託延長 L=125.0m
 用地測量 L=0.008km²