

(様式2)

## 農業振興地域農用地利用計画の用途区分変更申出書

年 月 日

福山市長様

住所  
名前  
電話

印

(署名により押印省略)

農業振興地域の整備に関する法律施行令第10条第1項の規定により農業振興地域の農用地区域内にある次の土地について、農用地利用計画を変更（用途区分変更）していただきたいので、申し出ます。

### 1 申出地

土地の所在		地目		面積 ( $m^2$ )	変更面積 ( $m^2$ )
町名・大字・小字	地番	登記	現況		
合計	$m^2$	( 田 筆,	$m^2$ , 畑 筆,	$m^2$	)

### 2 変更後の土地利用計画の概要

用途・施設等	<input type="checkbox"/> 農業用施設用地 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )
規模・構造 建築面積	
転用事業予定者	住所： 名前： (申出者との関係： )
工事計画	年 月 日 ~ 年 月 日
利用開始予定日	年 月 日

3 変更理由

(1) 申出地の用途を変更する理由 (事業の目的・必要性・緊急性)

---

---

---

---

---

---

---

---

(2) 申出地の用途を変更しても周辺の農地の利用に支障がないと判断している理由

(農地の集団化及び農作業の効率化等農業上の利用, 担い手へ農地の利用集積, 土地改良施設等への支障がないと判断した理由)

---

---

---

---

---

---

---

---

(3) 当該申出地を選定した理由

①農用地区域のこの農地でなければならない理由 (当該申出地しか検討しなかった理由を含む)

---

---

---

---

---

---

---

---

②代替地の検討結果（申出者及び貸借による耕作者の双方について検討）

土地の所在地番	所有者	地目		面積 (㎡)	検討結果 (候補地とならない理由)
		登記	現況		

4 関係法令の手続き状況（用途を変更するうえで関係する法令など）

農地法 (転用許可)	<input type="checkbox"/>	事前相談済 (許可見込みあり)		
都市計画法 ( )	<input type="checkbox"/>	事前相談済 (許可見込みあり)	<input type="checkbox"/>	不要
宅地造成等規制法	<input type="checkbox"/>	事前相談済 (許可見込みあり)	<input type="checkbox"/>	不要
その他 ( )	<input type="checkbox"/>	確認済	<input type="checkbox"/>	不要

5 添付書類（証明書类等については、原本還付可）

- (1) 駐車場・資材置場に関する調書（駐車場・資材置場を含む施設の計画の場合）
- (2) 土地登記事項証明書（全部事項）
- (3) 公図
- (4) 土地利用計画図（配置図）  
具体的な利用計画の詳細及び縮尺を記載
- (5) 位置図（住宅地図など）
- (6) 申出者及び貸借による耕作者の土地保有状況一覧（土地課税明細書等の写し）
- (7) 法人登記簿謄本（申出者及び貸借による耕作者が法人の場合）
- (8) その他、申出内容に応じて必要な書類  
(開発許可の事前相談結果、住民票、戸籍謄本、相続関係図、遺産分割協議書、顛末書など)
- (9) 委任状（代理人が決定通知を受領する場合）

6 提出部数

- (1) 農業振興地域農用地利用計画の用途区分変更申出書 2部
- (2) 添付書類 2部