現場説明書（技術的事項）

工事名　福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事

1. 現場の状況

工事場所は、福山市立道上幼稚園の敷地内です。

別の施設にて、幼稚園の運営をしております。

2. 別途工事

建築工事　～　一式

電気設備工事　～　一式

給排水衛生設備工事　～　一式

3. 留意事項

① 本工事の受注者は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。

② 工事期間中は、第三者との事故及び災害防止に努めてください。
構内管理については、施設管理者との協議、調整を十分に行ってください。

③ 工事施工上必要となる官公署への手続きは、受注者により速やかに行ってください。

④ 既存工作物等に損傷を与えないよう、適切な対策を講じてください。なお損傷を与えた場合には、監督員及び施設管理者と協議の上、速やかに復旧してください。

⑤ 工事関係車両が工事場所から周辺道路へ泥を持ち出すことの無いよう、十分注意してください。なお泥を持ち出した場合には、速やかに清掃を行ってください。

⑥ 工事場所は、住宅等の建物が隣接する敷地になります。工事中の重機等による振動、騒音及び防塵には十分注意し、移動の際は最徐行等の適切な対策を講じてください。

⑦ 工事場所周辺の道路は、通学路に指定されていることから児童及び第三者の通行の安全確保に細心の注意を払ってください。また、朝及び夕方の登下校時の工事関係車両の通行は、施設管理者と協議の上、実施してください。

⑧ 別途工事業者との調整を行い、円滑な工事施工の遂行に努めてください。

⑨受注者は、次表に従い、情報共有システムを利用する。

金　額	利用形態
設計金額3,500万円以上	発注者指定型
当初契約金額500万円以上	受注者希望型

発注者指定型の場合、システム利用料を見込んでいる。

本工事で利用する情報共有システム
＜広島県工事中情報共有システム＞
http://www.hdobokuk.or.jp/koujijyouhoushisutemu2.html
受注者は、情報共有システムの利用の有無について、契約後すみやかに発注者にその旨を協議し、決定すること。
受注者は、情報共有システムを利用する場合、（一社）広島県土木協会に利用申込みを行い、利用料を支払うこと。
情報共有システムの利用は次によること。
・福山市発注工事における情報共有システム利用実施要領（建築工事）
・情報共有システム利用手引（建築工事）

4. 法定外の労災保険の付保について
本工事は、法定外の労災保険を見込んでいる。

5. 工事における「第20回世界バラ会議福山大会2025」ロゴの標示について
第20回世界バラ会議福山大会2025」が2025年5月18日から24日にかけて開催されます。
ついては、周知と機運醸成を図るため、工事現場に掲げる標識として、大会ロゴの標示のご協力をお願いします。
(1) 使用するロゴは「第20回世界バラ会議福山大会2025ロゴ利用規程」に沿った指定のデザインとしてください。
(2) 「第20回世界バラ会議福山大会2025ロゴ利用規程」に定められた「大会ロゴ利用許諾申請書」の提出は不要です。
(3) 使用する大会ロゴは「大会ロゴデザインガイド」にて配色等が定められているので留意してください。
(4) 大会ロゴの標示は任意事項とし、標示する際は、発注課へ連絡してください。
(5) ロゴ標示期限は2026年（令和8年）3月31日です。
(6) デザインデータについては福山市建設管理部技術検査課へ問合せてください。

福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事

令和6年4月

AC-01	機械設備工事特記仕様書　No.1
AC-02	機械設備工事特記仕様書　No.2
AC-03	工事区分表
AC-04	配置図・附近見取図・凡例
AC-05	空調機器表(改修後)
AC-06	空調平面図・断面図(改修後)
AC-07	機器リスト・換気平面図(改修後)
AC-08	冷暖房・換気設備平面図、リスト、断面図(改修前)

縮尺率	A-1：100% A-2：71% A-3：50%

福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課	発注 2024年　4月

主務	課員	施設担当次長	保育環境整備担当課長	保育施設課長	保育施設担当部長

福 山 市 機 械 設 備 工 事 特 記 仕 様 書

Ⅰ 工事概要

1 工事名称 福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事

2 工事場所 福山市神辺町字道上1195番地1

3 用途地域 市街化調整区域

4 防火地域 ・ 防火地域 ・ 準防火地域 ⊙ 22条区域 ・ 指定なし

5 工事種別 ・ 新築 ・ 増築 ・ 改築 ⊙ 改修

6 敷地面積 2,623.00㎡

7 建物概要

1） 構造 鉄筋コンクリート造(一部鉄骨)平家建

2） 面積 建築面積 656.12㎡

延べ面積 579.20㎡

床面積	幼稚園	
	1階 457.00㎡	

3） 附属施設

8 消防法令に基づく防火対象物 消防法施行令別表一 （6 ） 項 ニ

9 建築基準法施行規則に定める主要用途区分 （保育所 ）

※ 本工事の工期には，工事検査期間として１４日を含んでいる。

※ 契約締結後１４日以内に実施工程表を提出するものとする。

※ 本工事は，法定外の労災保険を見込んでいる。

Ⅱ 工事種目 （○印のついたものを適用する。）

工事種目		工事種目	
1． 給排水衛生設備工事		2． 空気調和設備工事	
1	衛生器具設備工事	①	空気調和設備工事
2	給水設備工事	②	換気設備工事
3	排水設備工事	3	排煙設備工事
4	給湯設備工事	4	自動制御設備工事
5	消火設備工事		
6	厨房機器設備工事		
7	ガス設備工事		
8	浄化槽設備工事 （既存改修）		

Ⅲ 設備概要 （○印のついたものを適用する。）

給排水衛生設備	給水方式	・ 直結直圧式 ・ 直結増圧式 ・ 高置水槽式 ・ 受水槽方式
	排水方式	・ 自然流下 ・ ポンプ排水 （ ・ 汚物 ・ 水 ・ 雑排水 ）
	放流先 汚水	・ 直放流下水管 ・ 浄化槽
	放流先 雑排水	・ 直放流下水管 ・ 浄化槽 ・ 側溝 ・ 別途桝
	給湯設備	方式 （ ・ 局所式 ・ 中央式 ）
		熱源 （ ・ 電気 ・ 都市ガス ・ 液化石油ガス ・ 灯油 ・ Ａ重油 ）
	消火設備	・ 屋内消火栓 ・ 連結送水管 ・ 屋外消火栓 ・ スプリンクラー
		・ 粉末消火 ・ 消防用水 ・ 泡消火 ・ 連結散水 ・ 消火器
		・ フード等用簡易自動消火 ・ 二酸化炭素消火 ・ 不活性ガス消火
	ガス設備	・ 都市ガス 種別１３Ａ（４５ＭＪ/Ｎ ） ・ 液化石油ガス
	浄化槽	・ 小規模合併処理 ・ 合併処理
空気調和設備	空気調和方式等	⊙ 空気調和（ ・中央ダクト方式 ・各階ユニット方式 ⊙パッケージ方式
		・ ファンコイルユニット，ダクト併用方式 ・ ）
		・ （ ）
	主要熱源機器	・ 鋼製ボイラー・ 鋳鉄製ボイラー・ 温水発生機 ・ チリングユニット
		・ 空気熱源ヒートポンプユニット ・ 遠心冷凍機 ・ スクリュー冷凍機
		・ 吸収冷凍機 ・ 直だき吸収冷温水機 ・ 小形吸収冷温水機ユニット
		・ コージェネレーション装置 ・ 氷蓄熱ユニット
		⊙ パッケージ形空気調和機 ・ ガスエンジン式パッケージ形空気調和機
	換気設備	・ １種換気 ・ ２種換気 ⊙ ３種換気 ・ 全熱交換器
	排煙設備	・ 機械排煙（ ・有り ・無し ） ・ 適用法則（ ・建基法 ・消防法 ）
	自動制御設備	・ 自動制御方式（・電気式・電子式・デジタル式 ）・ 中央監視制御装置

Ⅳ 機械設備工事仕様

1 共通仕様

図面及び特記仕様に記載されていない事項は，すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）令和 ４年版（以下「標準仕様書」という。），同営繕部設備・環境課監修公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）令和 ４年版（以下「標準図」という。）及び公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）令和 ４年版による。

建築工事及び電気設備工事を本工事に含む場合は，それぞれ公共建築工事標準仕様書（建築工事編）及び公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）による。

(1)官庁手続き

受注者は各関係官公署への必要な手続きを速やかに完了し，工事完成と同時に建物使用できるよう，一切の手続きを代行する。（水道加入金の納付手続きは除く。関係官公署手続きは監督員の承諾後とする。）

(2)地元企業及び地場製品の活用

受注者は，地元企業及び地場製品の積極的な活用に努める。

(3)疑義に対する協議等

設計図書に定められた内容に疑義が生じたり，現場の納まり又は取り合い等の関係で，設計図書によることが困難若しくは不都合が生じた場合は，監督員と協議する。

2 特記仕様

(1)項目は，番号に○印のついたものを適用する。

(2)特記事項は※および○印のついたものを適用する。

3 引渡し後，次に示す点検を行う。（○印のついたものを適用する。）

・引渡し後点検（第１次点検） 引渡しの概ね１年後

・引渡し後点検（第２次点検） 引渡しの概ね２年後

章	項目	特記事項
一般共通事項	① 適用基準等	・公共住宅建設工事共通仕様書 国土交通省住宅局住宅総合整備課監修（平成 年版）
		⊙建築基準法，消防法，その他関係法令
		⊙建設工事公衆災害防止対策要綱(建築工事等編)建設経済局建設業課・住宅局建築指導課監修
		⊙建築工事安全施工技術指針 建設大臣官房官庁営繕部監督課長通達
	② 監理（主任）技術者	受注者は、監理技術者及び主任技術者を建設業法により定め，工事現場内において工事名，工期，写真，所属会社名及び証明印の入った名札を着用するものとする。
	3 電気保安技術者	・適用する。 ・適用しない
	4 技能士	・適用する。 ・適用しない

工事別	適用種別	工事別	適用種別
・配管	配管施工	・冷凍機，空調機	冷凍空気調和機器施工
・保温	熱絶縁施工	・風道，換気	建築板金施工

一般共通事項	⑤ 施工管理	受注者は施工管理体制を確立し，品質，工程，安全等の施工管理を行う。
		※施工体制台帳（建設業法等に従って作成し，写しを提出する。）
		技術者台帳（施工体制台帳に添付）
		監理技術者・主任技術者（下請を含む）及び専門技術者の写真，名前，生年月日，所属会社名を記載する。
		※施工体系図（建設業法に基づき，当該現場の見やすい場所に掲示する。）
	⑥ 機器材料等	工事に使用する機材は，設計図書に定める品質及び性能を有する新品とする。
		指定以外の機材を使用する場合は，あらかじめ監督員の承諾を受ける。
		また，（社）公共建築協会が実施する「建築材料・設備機材等品質性能評価事業」によって所要の品質・性能を有することの評価を受けた材料・機材等を使用する場合は，評価書の写しを監督員に提出する。（標準仕様書による品質及び性能を有する証明となる資料の提出を省略することができる。）
		形状，寸法等が設計書と異なる場合は他に支障を生じない限り監督員と協議の上処理する。
		工事に使用する機器および材料は，アスベストを含有しないものとする。
		国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律（平成12年法律第100号。「グリーン購入法」という。）により，環境負荷を低減できる材料を選定するように努める。
		材料の選定に当たっては，揮発性有機化合物の放散による健康への影響に配慮する。
		・ 引渡しを要するもの（ ）
		・ 現場において再利用を図るもの（ ）
		※ 再資源化を図るもの
		・ アスファルトコンクリート ・ コンクリート ・ 木材
		・ コンクリート及び鉄からなる建設資材
		※上記以外のものはすべて構外に搬出し，「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（以下「建設リサイクル法」という。），「資源の有効な利用の促進に関する法律」（以下，「資源有効利用促進法」という。），「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」（以下，「廃棄物処理法」という。）その他関係法令等によるほか，建設副産物適正処理推進要綱に従い適正に処理する。
		※ 建設副産物情報交換システム（ＣＯＢＲＩＳ） （財）日本建設情報総合センター本工事は登録対象工事であるため，受注者は，施工計画時，工事完了時及び登録情報の変更が生じた場合は速やかに当該システムにデータの登録を行うものとする。
		また，建設リサイクル法に規定する建設資材を搬入（搬出）する場合は，次表により計画書（実施書）を提出する。なお，これにより難い場合は，監督員と協議する。

	施工計画時	工事完了時
搬入	再生資源利用計画書	再生資源利用実施書
搬出	再生資源利用促進計画書	再生資源利用促進実施書

一般共通事項		※本工事で発生する建設廃棄物のうち，広島県内の最終処分場に搬入する建設廃棄物については，広島県産業廃棄物埋立税が課税される。
		なお，本工事では広島県産業廃棄物埋立税相当額を含んでいる。
	⑧ 工事及び完成写真	建設大臣官房官庁営繕部監修「工事写真の撮り方(改訂第２版) -建築設備編-」によるほか特記がない場合は，以下による。

分類	規格	撮影枚数	提出部数
着手前	Ｌ版程度（カラー）	必要に応じた数	1
工事中	Ｌ版程度（カラー）	必要に応じた数	1
完成時	Ｌ版程度（カラー）	各室 ４ 面 外景 ４ 面	1

一般共通事項		建設副産物は，処分状況が確認できるよう，写真撮影を行うとともに，計量伝票等を監督員に提出する。
		⊙ 各種写真は，写真帳（Ａ４版）にて工事完成時に提出する。
		⊙ 原版等の提出 ・ する（ ・ 完成時のみ ・ 全て ） ⊙ しない
		⊙ 提出の方法及び形式は，監督員の指示による。
	⑨ 完成時の提出図書	速やかに次の図書を提出する。
		竣工図 ⊙Ａ３版２つ折りにして製本 ） ２ 部
		⊙ 完成図 ⊙ 施工図
		⊙ 保全に関する資料（設備機器類及び一連の装置等の取扱い要領を記載した説明書等）
		⊙ 竣工図電子データ（施工図含む）一式 （「竣工図電子データ作成要領」による。）
		⊙ ＣＡＤデータ（媒体（ＣＤ－Ｒなど），データ形式等は監督員の指示による）
	⑩ 関連工事等の調整等	施工範囲 「工事区分表」による。
		※契約書に基づく関連工事受注者と工程を含めた総合的な打合せを定期的に行い，監督員の調整に協力し，当該工事関係者とともに円滑な施工に努める。
	⑪ 足場	建築工事等に伴う足場及び安全仮囲は，無償にて使用できる。
		・ 本工事で設置する。
		・ 内部足場 （ ・ 単管足場 ・ 枠組足場 ）
		・ 外部足場 （ ・ 枠組足場 ・ 単管足場 ）
		※枠組足場を設ける場合は，「手すり先行工法に関するガイドライン」について」（厚生労働省平成21年4月）の手すり先行工法等に関するガイドライン」によるものとし，足場の組立，解体変更の作業は，「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」の２の（２）手すり据置方式又は（３）手すり先行専用足場方式により行う。
	⑫ 施工中の安全確保	・ 同一場所で契約書に基づく関連工事が行われる場合は，労働安全衛生法第３０条第２項に基づき，当該工事について，同条第１項に規定する措置を講ずべき者として本工事現場代理人を指名する。
		・ 本工事は，交通誘導員として 人を見込んでいる。交通誘導員の配置については，実施伝票（原本）および配置状況のわかる立会写真の撮影を行い，監督員に提出する。
	⑬ 工事実績情報システム(CORINS)への登録	※受注者は，次表に従い，工事実績情報システム(CORINS)へ登録する。
		登録内容について，あらかじめ監督員の確認を受けたのちに，次表の期間内に登録申請を行う。ただし期間には，土曜日，日曜日，祝日，年末年始の閉庁日を除く。

請負金額	工事受注時	登録内容の変更時	工事完成時
500万円以上	契約後10日以内	変更契約後10日以内	工事完成後10日以内

一般共通事項		変更登録は，工期，技術者等に変更が生じた場合に行う（請負代金のみ変更の場合，登録不要）
		※登録後は速やかに登録されたことを証明する資料を監督員に提出する。
		なお，変更時と工事完成時の間が10日に満たない場合は，変更時の提出を省略できる。（登録要）
	⑭ 測定表	下記項目の測定を行ない監督員に提出する（ 部）
		⊙ 温度 ・ 湿度 ⊙ 風量 ⊙ 騒音 ・ 振動 ・気流 ・塵埃
		・飲料水（雑用水）水質 ・ 浄化槽の放流水質 ・ 化学物質の濃度
		測定箇所等は，監督員の指示による。
	⑮ 説明板	監督員と協議の上，設備機器類（ボイラー，冷凍機，ポンプ，空気調和機等）及び一連の装置等の取扱い要領を記載した説明板を作成し，指示する箇所に取付ける。
	⑯ 電線類	特記なき場合は，ＥＭ電線・ケーブルとする。
	⑰ 機器附属の制御盤	標準仕様書によるほか下記による。
		・ 運転ブロック図に適合するものとする。
		・ ボイラー及び冷温水機等の附属盤の始動スイッチ二次側に煤煙濃度計用の電源端子を設ける。接点及び端子は，標準仕様書を ※ 適用する ・ 機器表特記による
		インバーター用の制御及び操作盤は標準仕様書を ※ 適用する ・ 機器表特記による
	18 防振継手	・ 合成ゴム製 （ 球形 ） ・ ベローズ形
	⑲ 埋設表示	標準仕様書によるほか図示の箇所に設ける。（舗装部分は ・ 鉄製 ・ コンクリート製）
		排水管を除く地中配管には，土被り150mm程度の深さに埋設表示用テープを埋設する。
	⑳ はつり工事	既存のコンクリート床，壁等の配管貫通部の穴明けは，原則としてダイヤモンドカッターによる。
		・ 放射線透過検査等 ・ 必要 ・ 不要
	㉑ 補修など	工事の施工に伴い既成部分を汚染または損傷した場合は，既成にならい補修する。
	㉒ 支持金物・固定金具	ポンプ及び屋外設置機器のアンカーボルト，ナットはステンレス製 （ ＳＵＳ３０４ ）
		とし，屋外の配管，ダクトに使用する支持金物等はステンレス製 （ ＳＵＳ３０４ ）
		又は溶融亜鉛めっき仕上げとする。
	㉓ 耐震施工	設備機器の固定は「官庁施設の総合耐震計画基準及び同解説」（平成８年版・建設大臣官房官庁営繕部監修）及び「建築設備耐震設計・施工指針」（２０１４年版・一般財団法人日本建築センター発行）による。耐震クラスは（ ）とする。
	㉔ 保温材	標準仕様書によるが，特記のないかぎり下記を標準とする。
		イ） ポリスチレンフォーム －給水配管，排水配管の多湿場所
		ロ） グラスウール －－－－給水配管，給湯配管，ダクト類，冷温水配管等
		ハ） ロックウール －－－－排気ダクト，排煙ダクト
	25 鋼管類の地中埋設	ペトロタタム系防食テープ （ １/２重ね，１回巻き）＋プラスチックテープ（１/２重ね，１回巻き）
		ブチルゴム系絶縁テープ （ １/２重ね，２回巻）
		熱収縮材
	26 鋼管類の地中埋設（コンクリート内等）	防食用ポリ塩化ビニル粘着テープ （ ＪＩＳ Ｚ １９０１⊙ 0.4m/m ）１/２重ね，２回巻
	㉗ 塗装	標準仕様書及び図示による。
	28 スリーブ	外壁の地中部分で水密を要する部分のスリーブは，つば付き鋼管とし，地中部分で水密を要しない部分のスリーブは，硬質ポリ塩化ビニル管（ＶＵ）とする。
		（柱及び梁以外の箇所で，開口補強が不要であり，かつ，スリーブ径が200mm以下の部分は，紙製仮枠としてもよい。）
	㉙ 機器性能	図面に記載されている数値以上とする。
	㉚ 電気容量	〃 以下とする。
	㉛ 防火区画の貫通処理	防火区画の貫通部の処理は，建築基準法令に適合する工法とする。
	32 溶接配管の検査	・ ガス配管 ・蒸気配管 ・ 冷温水配管 ・ 冷却水配管 ・油管
		非破壊検査の適用 ※ 無し
		・ 有り（・ 放射線透過検査 ・ 浸透探傷検査または磁粉探傷検査）
		判定基準 （ ）
		抜取率は ・ 標準仕様書による
	㉝ 化学物質の測定	・ 測定対象化学物質（ ）・ 測定方法（ ）
		・ 測定対象室（ ） ・ 測定箇所（ ）
	㉞ 施工調査	事前調査 調査項目（本工事範囲において着工前に納まり等の調査を行う。）
	35 その他	工事着手に先立ち，設計図面 （ Ａ３版縮小 ） 製本を提出する。 部

仮設工事	1 工事現場仮囲い	・ ナイロンロープ張り ・ 木製仮囲い ・ 鋼製仮囲い ・ しない
	2 受注者事務所等	・ 敷地内に建てることができる。
	③ 工事用水	構内既存の施設 ・ 有償で利用できる（副メーター設置等） ・ 無償で利用できる ⊙ 利用できない
	④ 工事用電力	構内既存の施設 ・ 有償で利用できる（副メーター設置等） ・ 無償で利用できる ⊙ 利用できない
	⑤ 引渡しまでの光熱水費	⊙ 本引込みより引渡しまでの基本料金 ※ 受注者負担 ・ 別途
		⊙ 本引込みより引渡しまでの使用料金 ※ 受注者負担 ・ 別途
衛生器具設備	1 衛生陶器附属品	・ 和風便器は埋込型とし，コンクリート接触面は緩衝材塗装加工とする。
		・ 図示陶器品番 ＪＩＳ記号 ・ 図示陶器品番 ＴＯＴＯ記号 （同等品以上）
	2 大便器	・ フラッシュバルブ ・ ロータンク
	3 小便器	・ フラッシュバルブ ・ 自動洗浄 （ 個別・ 集荷 ） ・
	4 大便器洗浄弁	・ バキュームブレーカー付
	5 洗浄用タンク	・ 陶器製 ・ 防露形陶器製 ・ 合成樹脂製 ・ 防露形合成樹脂製
	6 便座	・ 普通便座 （ ・ 蓋有り ・ 蓋無し ） ・ 温水洗浄便座 ・ 暖房便座
	7 化粧棚	・ 陶器製 ・ 金属製
	8 化粧鏡	・ 一般鏡 ・ 耐食鏡 ・ 盗難防止形
	9 和風便器耐火カバー	・ 設ける （ ビットは除く ） ・ 設けない
	10 手洗器	止水栓付
	11 洗面器	止水栓付
	12 紙巻器	竣工時ペーパーを設置する。
		（ ・ ワンタッチ式 ・ ワンハンドカット式 ）
	13 水栓	・ 台所流し用水栓は，泡沫式とする。
	14 水セッケン入れ（水セッケン共）	竣工時水セッケンを補充する。
		・ 陶器付形 ・ 壁付形
	15 セッケン受け	・ 埋込形 ・ 壁付形
給水設備	（ 屋 内 ）	
	1 給水方式	・ 直結直圧式 ・ 直結増圧式 ・ 高置水槽式 ・ 受水槽方式
	2 管	・ 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管 （ＪＷＷＡ Ｋ １１６） ＳＧＰ－ＶＢ
		・ 内外面水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（ＪＷＷＡ Ｋ １１６） ＳＧＰ－ＶＤ
		・ 水道用硬質ポリ塩化ビニル管 （ＪＩＳ Ｋ ６７４２）（・ ＨＩＶＰ ・ ＶＰ）
		・ 架橋ポリエチレン管 （ＪＩＳ Ｋ ６７６９，ＪＩＳ Ｋ ６７８７）
		・ ポリブテン管 （ＪＩＳ Ｋ ６７７８，ＪＩＳ Ｋ ６７９２）
		・ ポリエチレン管 （ＪＩＳ Ｋ ６７６２，ＪＷＷＡ Ｋ １４４）
		・ 一般配管用ステンレス鋼管 （ＪＩＳ Ｇ ３４４８） ＳＵＳ３０４
	3 弁	・ ＪＩＳ 10Ｋ （市水道に直結する配管に使用）
		・ ＪＩＳ ５Ｋ （高置水槽以降の配管に使用）
	4 フレキシブルジョイント	・ ステンレス製ベローズ形 ・ 合成ゴム製円筒形
	5 伸縮管継手	・ ベローズ形単式 ・ ベローズ形複式
	6 高置水槽	・ ＦＲＰ製 （ サンドイッチ構造 ） ・ ＦＲＰ製
		・ 鋼板製 （ ・ パネル形 ・ 一体形 ）・ ステンレス製パネル （ ・ 溶接 ・ ボルト ）
	7 受水槽	・ ＦＲＰ製 （ サンドイッチ構造 ） ・ ＦＲＰ製
		・ 鋼板製 （ ・ パネル形 ・ 一体形 ）・ ステンレス製パネル （ ・ 溶接 ・ ボルト ）
	8 鋼板製水槽の防錆	・ エポキシ樹脂コーティング ・ 亜鉛アルミニウム及びその合金溶射
	9 揚水及び加圧給水ポンプ	・ φ × /min × m × kW × 台
	10 ポンプ基礎	・ 標準 型 ・ 防振 型
	（ 屋 外 ）	
	11 管	・ 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管 （ＪＷＷＡ Ｋ １１６） ＳＧＰ－ＶＢ
		・ 内外面水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（ＪＷＷＡ Ｋ １１６） ＳＧＰ－ＶＤ
		・ 水道用硬質ポリ塩化ビニル管 （ＪＩＳ Ｋ ６７４２）（・ ＨＩＶＰ ・ ＶＰ）
		・ ポリエチレン管 （ＪＩＳ Ｋ ６７６２，ＪＷＷＡ Ｋ １４４）
		・ 架橋ポリエチレン管 （ＪＩＳ Ｋ ６７６９，ＪＩＳ Ｋ ６７８７）
		・ ポリブテン管 （ＪＩＳ Ｋ ６７７８，ＪＩＳ Ｋ ６７９２）
		・ 一般配管用ステンレス鋼管 （ＪＩＳ Ｇ ３４４８） ＳＵＳ３０４
	12 弁	・ ＪＩＳ 10Ｋ （市水道に直結する配管に使用）
		・ ＪＩＳ ５Ｋ （高架水槽以降の配管に使用）
	13 弁桝	・ 市規格品 ・ ＶＣ形 ・ 市販品
	14 量水器	・ 貸入 ・ 借用 （既設）
	15 量水器桝	・ 水道局規格形 ・ ＭＣ形
	16 埋設深さ	・ 300mm以上（車両道路以外） ・ 600mm以上（車両道路） ・ 凍結深度(400mm)以上
	17 建物導入部配管	・ 標準図による。
		・ 変位を吸収できるようにスリークッションとする。
	18 隔測メーター	・ リモート型 ・ 流量計 台
	19 その他	鋼管の接合は管端コア付継手等を使用する。
		給水管の最小管径は，原則として呼び径20とする。
		水圧試験は配管途中，隠ぺい埋戻し前又は配管完了後の被覆施工前に，監督員立会いの上，規定の水圧試験を行う。
		・ 配管工事中に管内に異物の混入なきよう充分に注意し，工事完成前に監督員立会いの上，水質検査をして結果を報告する。
		・ 飲料水以外の給水管は，誤接続がないことを確認するため衛生器具等の取付完了後，系統毎に着色水を用いた通水試験等を行う。

給排水衛生凡例								空気調和凡例							
	給水管	G / PG	瓦斯管		給水栓，湯栓，混合栓		床上掃除口	C / CR	冷水管	E	膨張管	A	自動エアー弁		ダンパー
	揚水管		通気管		瓦斯コック		床下掃除口	H / HR	温水管		電磁弁		安全弁及び逃し弁		
	給湯管				止水栓，仕切弁		床排水トラップ	CH / CHR	冷温水管		二方弁	T	温度計		
	消火管				逆止弁		排水金物	CD / CDR	冷却水管	S	ストレーナ	P / Q	圧力計，連成計		
	排水管			M	量水器		間接排水金物	O / OR	油管		ﾌﾚｷｼﾌﾞﾙｼﾞｮｲﾝﾄ	単式 / 複式	伸縮管継手		

福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事	AC 01
機 械 設 備 工 事 特 記 仕 様 書 No. 1	
2024年 4月	
福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課	

排水設備

	（ 屋 内 ）	
1	管 （第１例まで）	※ 硬質ポリ塩化ビニル管　（ＪＩＳ Ｋ ６７４１） ＶＰ （ ・露出部 カラーＶＰ ） ・ 排水用鉛管　（ ＳＨＡＳＥ－Ｓ２０３ ） ・ コーティング鋼管　・結露防止層付塩化ビニル管 ・ 耐火二層管　・建築用耐火性硬質ポリ塩化ビニル管 ・ 配管用炭素鋼鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４５２） ＳＧＰ
2	通気管	・ 配管用炭素鋼鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４５２） ＳＧＰ ・ 硬質ポリ塩化ビニル管　（ＪＩＳ Ｋ ６７４１） ＶＰ （ ・露出部 カラーＶＰ ） ・ 耐火二層管　・建築用耐火性硬質ポリ塩化ビニル管
3	満水試験継手	３階以上にわたる排水立て管には，各階ごとに満水試験継手を取付ける。
4	ピット内配管保温	・ 施工する　・ 施工しない
	（ 屋 外 ）	
5	方式	・ 自然排水　・ ポンプ排水
6	管	・ 硬質ポリ塩化ビニル管　（ＪＩＳ Ｋ ６７４１）（・ ＶＰ ※ ＶＵ ）
7	インバート桝	・ SA，AB形　・SC形　・小口径
8	インバート桝用蓋	・ 塩ビ製　・ 鋳鉄製 （ ・ ＭＨＡ ・ ＭＨＢ ・小口径用防護ハット ）
9	排水桝	・ RA，RB形　・ SC型　・ 小口径
10	排水桝用蓋	・ 塩ビ製　・ 鋳鉄製 （ ・ ＭＨＡ ・ＭＨＢ ・ 小口径用防護ハット ） ・グレーチング ・鉄板製 ⓩ ６m/m
11	埋設深さ	・ 300m/m以上（車両道路以外）　・ 600m/m以上（車両道路）　・ 勾配図による。
12	その他	・配管工事完了後，防露工事前に監督員立会の上，通水試験を行う。 ・ 配管途中，埋戻し前又は配管完了後，防露工事前に監督員立会の上満水試験を行う。

給湯設備

1	方式	・ 単管式　・ 複管式
2	管	・ 銅管　（ＪＩＳ Ｈ ３３００）（ ・ Ｍタイプ ・ Ｌタイプ ） ・ 被覆銅管　（呼び径２０までとする） ・ 水道用亜鉛メッキ鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４４２）ＳＧＰＷ ・ 保温付被覆銅管（ＪＩＳ Ｈ ３３００の外面に発泡断熱材（14mm以上）で被覆したもの ・ 一般配管用ステンレス鋼管 （ＪＩＳ Ｇ ３４４８）ＳＵＳ３０４ ・ 架橋ポリエチレン管 ・ ポリブテン管
3	弁	・ ＪＩＳ １０Ｋ　・ ＪＩＳ ５Ｋ
4	熱源	・ ボイラー （　　）・ 給湯器，湯沸器 （　　） ・ 電気温水器 （　　）・ヒートポンプ式給湯器（　　）
5	膨張水槽	・ ステンレス製 （　　）・ 鋼 板 製 （　　）
6	その他	・ コンクリート埋設管内の保温はアスファルトジュート１回巻きとする。 配管終了後，保温施工前に監督員立会の上，規定の水圧試験を行う。

消火設備

1	管	・ 水道用亜鉛メッキ鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４４２）ＳＧＰＷ ・ 圧力配管用炭素鋼鋼管（第２種亜鉛メッキ製品）（ＪＩＳ Ｇ ３４５４）ＳＴＰＧ ・ 配管用炭素鋼鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４５２）ＳＧＰ ・ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管　（ＷＳＰ ０４１） ＳＧＰ－ＶＳ ※消火用配管は，消防法令に適合するものとする。
2	弁	・ ＪＩＳ １０Ｋ　・
3	消火栓箱	・ 総合形（ ・ＨＢ－１Ａ・ＨＢ－１Ｂ ）・ 単独形（ ・ＨＢ－２Ａ・ＨＢ－２Ｂ ） ・ 総合形（ ・ＨＢ－４Ａ・ＨＢ－４Ｂ ）・ 消火器箱併設形（ ・HB-1A$ ・HB-1BS ）
4	水源用水槽	・ ステンレス製 （　　）・ 鋼 板 製 （　　）
5	消火ポンプユニット	・ 認定型　φ×　／min×　m　kW×　台
6	ポンプ基礎	・ 標準　型　・ 防振　型
7	消火器	・（　　）型 （　）本 ・ 収納箱共・ 置台共・ 壁掛フック共
8	保温	イ） 呼水タンクの保温　・ 施工しない　・ 施工する ロ） 充水タンクの保温　・ 施工しない　・ 施工する ハ） 消火配管の保温は次による。 ・ 屋内消火栓用　・ 施工しない　・ 施工する ・ スプリンクラー用　・ 施工しない　・ 施工する ・ 連結送水用　・ 施工しない　・ 施工する ・ 連結散水用　・ 施工しない　・ 施工する
9	その他	水圧試験及び消防用設備等の機能等についての試験基準に基づく外観試験及び性能試験を行う。

浄化槽設備

1	処理種別	・ 小規模合併処理　・ 合併処理　・ 単独処理槽 ・ 放流水質 （ ・ ＢＯＤ　ｍｇ／ 以下 ・ ＣＯＤ　ｍｇ／ 以下 ・ Ｔ－Ｎ　ｍｇ／ 以下 ・ Ｔ－Ｐ　ｍｇ／ 以下 ）
2	構造	・ 分離接触ばっ気方式　・ 長時間ばっ気方式　・ 分離ばっ気方式 ・ その他（　　）
3	形式・容量	・ ユ ニ ッ ト 型 （　　型　人槽　／日 ） ・ 現場施工型 （　　人槽　／日 ）
4	排水方式	・ 自然排水　・ ポンプ排水 （　　）
5	マンホール	・ ＭＨＡ型　・ ＭＨＢ型　・ 製造者の規格品
6	その他	工事竣工後，６ヶ月間は試運転調整とし， 処理水試験の報告書を作成し，浄化槽法による法定検査を受注者の責任において受ける。 槽の水張り試験及び配管の満水，水圧，通水，空気圧試験を行う。 無償保守点検期間中の消耗薬剤については，受注者において準備し，期間終了後の引継時までに必要薬剤名やその量を報告する。

ガス設備

1	種別	・ 都市ガス　・ 液化石油ガス
2	管	・ 配管用炭素鋼鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４５２）（ 白管 ） ・ 圧力配管用炭素鋼鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４５４）（ 黒管 ） ・ ガス用ステンレス鋼フレキシブル管 ・ ガス用ポリエチレン管　（ＪＩＳ Ｋ ６７７４） ・ ポリエチレン被覆鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４６９） ・ 塩化ビニル被覆鋼管
3	継手	・ 鋼管継手 （ 亜鉛メッキ ）　・ ＰＬＳ継手同等品以上・ 溶接継手
4	プロパンガス集合装置	・（ 50 ）ｋｇ× （ 4 ） 本立 ・ 無 ・ バルク貯槽 （　　）ｋｇ ・ 竪型 ・ 横型
5	機器等	・ 別図による
6	遮断装置等	・ 遮断弁　・ ガス漏れ警報器 ・ 取付は （ ・ 本工事 ・ 別途工事 ） とする。 ・ 配線接続は （ ・ 本工事 ・ 別途工事 ） とする。 コントローラーは圧力確認復帰形とする。
7	その他	・ 本工事は，当地区ガス会社責任施工とする。 気密試験は，配管途中埋戻前又は，配管完了後監督員立会いの上試験を行う。

空気調和設備

1	設計条件	条件 / 季節：屋外 温度（ＤＢ）35.0 ℃，屋外 湿度（ＲＨ）67.1 %，屋内 温度（ＤＢ）28.0 ℃，屋内 湿度（ＲＨ）50.0※ % 夏季：35.0 ℃ / 67.1 %　28.0 ℃ / 50.0※ % 冬季：0.1 ℃ / 71.5 %　19.0 ℃ / 40.0※ % ※ 湿度調節機能がない設備については，成行とする。
2	冷水・温水・冷却水	・ 水道用亜鉛メッキ鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４４２）ＳＧＰＷ
	冷温水管	・ 配管用炭素鋼鋼管 （ 白管 ）　（ＪＩＳ Ｇ ３４５２）ＳＧＰ
	膨張・補給水管	・一般配管用ステンレス鋼管　（ＪＩＳ Ｇ ３４４８）ＳＵＳ３０４
3	蒸気・油管及び冷媒管	・ 配管用炭素鋼鋼管 （ 黒管 ）　（ＪＩＳ Ｇ ３４５２）ＳＧＰ ・ 断熱材被覆銅管　（ＪＣＤＡ０００９）
4	ブライン管	・ 配管用炭素鋼鋼管 （ 黒管 ）　（ＪＩＳ Ｇ ３４５２）ＳＧＰ
5	給水及び排水管	給，排水設備の項による。
⑥	ファンコイルユニット及びパッケージエアコン	⊙ 床置形　⊙ 天吊形 （ ・ 露出 ・ 隠ペイ形 ⊙ カセット形 ） ・
7	フレキシブルジョイント	・ ステンレス製ベローズ形　・ 合成ゴム製
8	吹出口・吸込口	・ 枠及びスリットの材質は　・ 鋼板製　・ アルミニウム製
9	防煙・防火ダンパー	・ 防煙ダンパー（ＳＤ） ・ 防火ダンパー（ＦＤ） ・ 防煙防火ダンパー（ＳＦＤ） ・ 防煙ダンパーは　・ 電気式　・ 空気式 ・ ダンパー復帰機構は　※ 遠隔式　・ 手元式
10	風道	・ グラスウールダクト（円形ダクト）（注：火気使用室，多湿箇所は使用不可） ・ 亜鉛鉄板製（空調，換気，排煙）　・ 鋼板製（排煙） （ ※ 低圧ダクト　・ 高圧１ダクト　・ 高圧２ダクト ） 長方形ダクトは ※コーナーボルト工法（ ・ 共板工法 ・ スライドオンフランジ工法 ・ アングルフランジ工法 ） 消音材を内貼りした風道，チャンバーは図示寸法は内法寸法とする。 ・ ダンパー前後の風量測定口は，図示した箇所に設ける。
11	冷温水管の空気抜	・ 空気溜りを生ずると思われる配管箇所には，必要に応じて操作の容易な位置に 空気抜弁を設ける。自動空気抜弁は，元バルブ付とする。
⑫	その他	試験は，配管途中若しくは隠ぺい，埋戻し前又は配管完了後の塗装又は保温施工前に行う。 空気調和設備機器取付完了後試運転調整を行ない，風量，温度，湿度及び騒音の測定を行い，測定表を提出する。 ・ 冷媒及び吸収液等の処理については，回収後適正に破壊処理し，その結果を書面をもって監督員に報告する。 ・ 業務用冷凍空調機器は，「フロン排出抑制法」に従って適切に処理し，その結果を書面をもって監督員に報告する。 法に基づく機器台帳を製作し監督員に提出する。 ・ 特定家庭用機器再商品化法（家電リサイクル法）の対象となるものは，同法の定めに従って適切に処理し，その結果を書面をもって監督員に報告する。
⑬	予備品等	※ 機器表特記による。 ・ 空気調和機等又はフィルターキャンバーの装着枚数の （　） %を予備品（枠付）として納める。

換気設備

①	ダクト	低圧ダクト（ ⊙ スパイラルダクト ・ コーナーボルト工法（ ・ 共板 ・ スライド ） ・ アングル工法 ） とする。 厨房系統の排気用ダクトは標準仕様書よりも一番手厚いものを使用する。 厨房用ダクトはアングルフランジ工法とする。 ・ グラスウールダクト（円形ダクト）（注：火気使用室，多湿箇所は使用不可）
2	風量測定口	取付位置は （ ・ 図示した位置　・ 遠心送風機吐出ダクト又は吸込ダクト ・ 外気取入れダクト ） とする。
3	ダンパー	空気調和設備の当該項目による。
④	排気ダクトのシール	⊙ 浴室 （ シャワー室，脱衣室を含む ） 系統
5	チャンバー	空気調和設備の当該項目による。
6	保温	下記ダクトの保温を行う。 ・ 全熱交換器用のダクト （ 保温の厚さ２５mm，範囲は図示よる。） ・ （ ・厨房・湯沸室・　）のダクト（仕様はｈ･(イ)･Ⅶ とし範囲は図示による。） ⊙ OAダクト 機器から外壁の間（保温の厚さ２５mm） ⊙ EAダクト 外壁より１m （ 保温の厚さ２５mm）

自動制御設備

1	中央監視制御装置	・ 有り （ 構成機能図は図示による ）　・ 無し
2	電源装置	・ 要 （ ・ 本工事 ・ 別途工事 ）　・ 不要
3	計装工事の配線	屋外，屋内露出の配線は，図面に特記のない限り金属管配線とする。

福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事	ＡＣ 02
機 械 設 備 工 事 特 記 仕 様 書 No. ２	
2024年 4月	
福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課	

Ver.2004

福　山　市　工　事　区　分　表

1. 区分は設計図書に明記なき限り，※印のついたものを適用する。
2. ※[1]は設計図書に明記されたものに限る。明記がない場合は※[2]による。
3. 複数の区分が適用となる場合は，関連工事別に施工する。

分類	項目	建築	電気	給排水	空調	ガス	昇降機
1 設備基礎	1. 大規模な機器類の基礎や架台の製作及び設置	※[1]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]
	2. 同上アンカーボルト，箱入れ，埋込み設置		※	※	※	※	※
	3. 小規模な機器類の基礎や架台の製作及び設置		※	※	※	※	※
	4. 外灯基礎の製作及び設置		※				
2 設備機器類取付下地	1. 設備機器類の取付け用インサート及び吊りボルトの製作及び設置		※	※	※	※	※
	2. 鉄骨造の設備機器類吊り下げ用取付け金物の製作及び設置	※[1]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]
	3. 設備機器類の取付け用下地補強	※[1]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]
3 躯体貫通	1. 地中梁の連通管，通気管及び人通孔の製作，設置及び開口補強	※					
	2. 地下室等の二重壁内の水抜き管の製作及び設置	※					
	3. S，SRC造梁貫通鋼管スリーブの製作，設置及び開口補強	※[1]					
	4. RC造梁貫通スリーブの製作及び設置	※	※	※	※	※	※
	5. 同上開口補強	※[1]					
	6. 床や壁の貫通及び半貫通部分のスリーブ，箱等の製作及び設置	※	※	※	※	※	※
	7. 同上開口補強	※[1]					
	8. 各貫通穴あけ箇所の空隙充填及び補修	※	※	※	※	※	※
	9. 防火区画，排煙区画床，壁貫通部処理	※	※	※	※	※	※
4 躯体以外の貫通・開口	1. 工場製作の床パネル，間仕切り壁類の開口，取付け枠の製作，設置及び開口補強	※[1]					
	2. 現場製作の床，間仕切り壁類，天井の補強を伴う開口及び開口補強	※[1]					
	3. 現場製作の床，間仕切り壁類，天井の補強を伴わない開口	※	※	※	※	※	※
	4. 間仕切り壁開口部の空隙充填及び補修	※	※	※	※	※	※
	5. ブロック，れんがへの設備機器取付け用開口，取付け枠の製作，設置及び開口補強	※[1]					
	6. ALC版，押出し成形セメント板，PC版類の設備機器取付け用開口，取付け枠の製作，設置及び開口補強	※[1]					
	7. 床や壁の石材面の設備機器取付け用開口	※[1]					
	8. 防火区画，排煙区画床，壁貫通部処理	※	※	※	※	※	※
5 点検口・ガラリ	1. 床，壁及び天井の点検口の製作及び設置	※					
	2. 外壁に取りつく大口径の給排気用ガラリの製作及び配置（接続用アングル，防鳥ネット，ウェザーカバーを含む）	※[1]			※[2]		
	3. 外壁に取りつく小口径の給排気用ガラリの製作及び配置（接続用アングル，防鳥ネット，ウェザーカバーを含む）				※		
	4. 外壁ガラリのチャンバーの製作及び設置				※		
	5. 内壁等に取りつく吹出口，吸込口のガラリ等の製作及び設置				※		
	6. 同上化粧用特殊ガラリの製作及び設置	※[1]			※[2]		
	7. 各室建具ガラリの製作及び設置	※					

分類	項目	建築	電気	給排水	空調	ガス	昇降機
6 建具等	1. 防火（煙）シャッター及び自動閉鎖装置の製作及び設置	※					
	2. 同上用連動制御器と感知器の製作・設置及び電気配管配線工事		※				
	3. 防火戸の扉，枠の製作・設置（自動閉鎖装置用切り込み補強共）	※					
	4. 同上用自動閉鎖装置の製作・設置	※					
	5. 同上用連動制御器及び感知器の製作・設置		※				
	6. 同上用自動閉鎖装置，連動制御器及び感知器の電気配管配線工事		※				
	7. 可動式防煙壁及び自動降下装置緩衝装置の製作・設置	※					
	8. 同上用連動制御器，感知器の製作・設置及び電気配管配線工事		※				
	9. 電動式排煙窓の開放装置の製作・設置及び二次側電気配管配線工事	※					
	10. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	11. 電動シャッター，自動ドアなどの制御盤及び二次側電気配管配線工事	※					
	12. 同上一次側電気配管配線工事		※				
7 排水工事	1. 屋内，敷地内雨水排水工事（側溝等への放流を含む）	※					
	2. 敷地内汚水，雑排水工事			※			
	3. 屋内汚水，雑排水工事			※	※		
	4. 下水道本管への接続（雨水・汚水）			※			
	5. 玄関マット等の排水管	※					
8 便所・浴室・湯沸室・調理室等	1. 流し台，ガス台，戸棚及びフードの製作及び設置	※					
	2. 同上給排水管及び排水金物の接続			※			
	3. 同上フードへのダクト接続				※		
	4. 洗面化粧台の製作及び設置	※					
	5. 同上給排水管接続			※			
	6. 同上陶製洗面器の設置			※			
	7. ユニットバス・ユニットシャワー類の設置	※					
	8. 同上給排水管接続			※			
	9. 同上ダクト接続				※		
	10. 同上一次側電気配管配線		※				
	11. オストメイト対応トイレパック（既製品）（汚物流し・シャワー・電気温水器・ライニング含む）			※			
	12. 同上給排水管接続			※			
	13. 同上一次側電気配管配線		※				
	14. 電気湯沸器，電気温水器，電磁ヒーターの設置			※			
	15. 同上一次側電気配管配線		※				
	16. 既製化粧鏡の設置	※					
	17. 特注化粧鏡の設置	※					
	18. 大便器等水平区画の耐火区画の製作及び設置			※			
	19. 手すり	※					
	20. ベビーベット，ベビーチェアー	※					
	21. ペーパーホルダー			※			
	22. 洗濯機パン			※			
	23. 同上給排水管接続			※			
	24. 洗面器・衛生陶器の設置及び給排水管接続			※			

分類	項目	建築	電気	給排水	空調	ガス	昇降機
9 ピット・マンホール・水槽等	1. 湧水槽，蓄熱槽等のRC造躯体，断熱層，内外の防水及び仕上げ	※					
	2. 同上マンホール蓋及びタラップの設置	※					
	3. 屋内の排水溝，配管ピット及び配線ピットの内外の防水及び仕上げ	※					
	4. 同上付属蓋類及びタラップの設置	※					
	5. 同上内設備配管類の架台の製作及び設置		※	※	※	※	
	6. 屋内マンホールのRC造躯体，鋳鉄蓋及び化粧蓋の設置	※					
	7. 屋外マンホールのRC造躯体，鋳鉄蓋の設置	※	※	※	※	※	
	8. 屋外マンホールの化粧蓋の設置	※	※	※	※	※	
	9. 同上化粧蓋の仕上	※					
	10. 浄化槽設備のRC造躯体，内外防水及び仕上げ	※[1]		※[2]			
	11. 同上用マンホール蓋及びタラップの設置	※[1]		※[2]			
	12. FRP製浄化槽等の設置（RC造躯体は除く）			※			
	13. 排水槽，浄化槽等の内外装置の設置			※			
	14. 湧水槽，蓄熱槽等用液面電極取付け座の設置		※	※	※		
	15. 同上用各種満減水警報，液面電極棒取付け		※	※			
	16. 同上電気配管配線工事		※				
10 電気設備等	1. 自家発電設備用オイルタンク及びサービスタンクの製作・設置及び油配管工事		※				
	2. 同上用防油堤RC造躯体及び仕上げ	※[1]	※[2]				
	3. 自家発電設備用一次側給排水配管工事			※			
	4. 自家発電運転用給排気設備工事		※				
	5. 機器類付属制御盤の設置及び二次側電気配管配線工事			※	※	※	※
	6. 自動制御などの現場盤への電源接続		※				
	7. 設備用機器，付属制御盤への電源接続及び接地工事		※				
11 空調・換気設備等	1. 一般換気扇（壁付型を含む）の設置			※			
	2. 同上用の取付枠の製作及び設置			※			
	3. 同上電気配管配線工事		※				
	4. 空調機器のスイッチの設置			※			
	5. 同上二次側電気配管工事		※				
	6. 同上二次側電気配線工事			※			
	7. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	8. 防火（煙）ダンパーの製作及び設置			※			
	9. 同上一次側電気配管配線工事		※				
12 消火設備等	1. 消火栓ボックスの設置			※			
	2. 同上起動押釦，表示灯，電話の設置及び電気配管配線工事		※				
	3. 消火ポンプ起動制御盤の設置及び二次側電気配管配線工事			※			
	4. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	5. 排煙窓手動開放装置のリミットスイッチの設置	※					
	6. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	7. ガス漏れ警報設備		※				

分類	項目	建築	電気	給排水	空調	ガス	昇降機
13 昇降機	1. 昇降路内ピットの防水、集水桝の製作及び設置	※					
	2. 昇降路内点検用タラップの製作及び設置						※
	3. 出入り口三方枠取付け用下地鉄骨の設置（S造に限る）	※					
	4. 出入り口扉三方枠及び沓摺の製作及び設置						※
	5. 同上枠廻り空隙の充填及び補修	※					
	6. 軌条、中間ビーム、ブラケット等昇降路内の鋼製部材一式の製作及び設置（S造に限る）	※					
	7. 軌条、中間ビーム、ブラケット等昇降路内の鋼製部材一式の製作及び設置（S造を除く）						※
	8. 機械室天井フックの製作及び設置（S造に限る）	※					
	9. 機械室天井フックの製作（S造を除く）						※
	10. 同上の設置	※					
	11. ホール押し釦，インジケーター，鋼索等の躯体開口の設置及び補強	※					
	12. 昇降路，ピット内の保守用コンセントの設置		※				
	13. 昇降機の制御盤及び二次側電気配管配線工事						※
	14. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	15. 昇降路内の換気設備の設置				※		
	16. 昇降路内の煙感知器の設置		※				
	17. 昇降路内の換気設備及び煙感知器の電気配管配線工事		※				
	18. 昇降路外の遠方操作盤及び警報監視インターホン用電気配管配線工事		※				
	19. 遠方操作盤，警報監視盤及びインターホンの設置及び調整						※

分類	項目	建築	電気	ブラインド・カーテン			別途工事
14 その他	1. カーテンレール，カーテンの設置			※			
	2. ブラインドボックス，カーテンボックスの設置	※					
	3. 電動ロールスクリーン，電動カーテンの設置			※			
	4. 電動ロールスクリーン，電動カーテンのスイッチの設置			※			
	5. 同上二次側電気配管配線工事（本体・スイッチとの結線を除く）		※				
	6. 同上本体・スイッチとの結線			※			
	7. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	8. 同上取付け用の開口及び補強	※					
	9. 電動ロールスクリーン，電動カーテンの取付け用下地補強	※					
	10. ブラインドボックス等の電気配線用開口	※					
	11. 消火器	※					
	12. 消火器ボックスの設置	※					

原　設　計　株　式　会　社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
一級建築士事務所広島県知事登録第 17 (1) 0409 号
一級建築士　第293830号　甲斐　宣行

福山市保健福祉局ネウボラ推進部
保育施設課

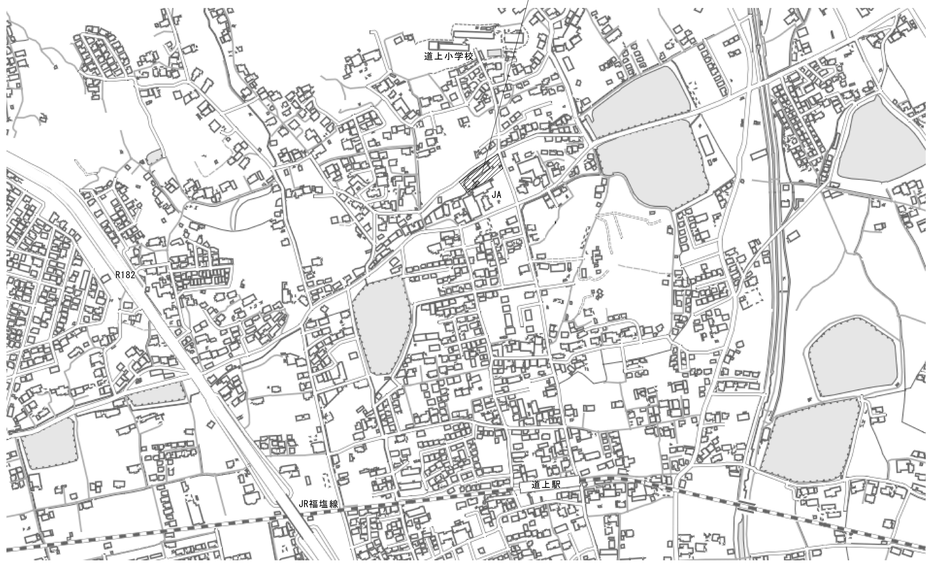
設計　2024年　4月

工事名称　福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事

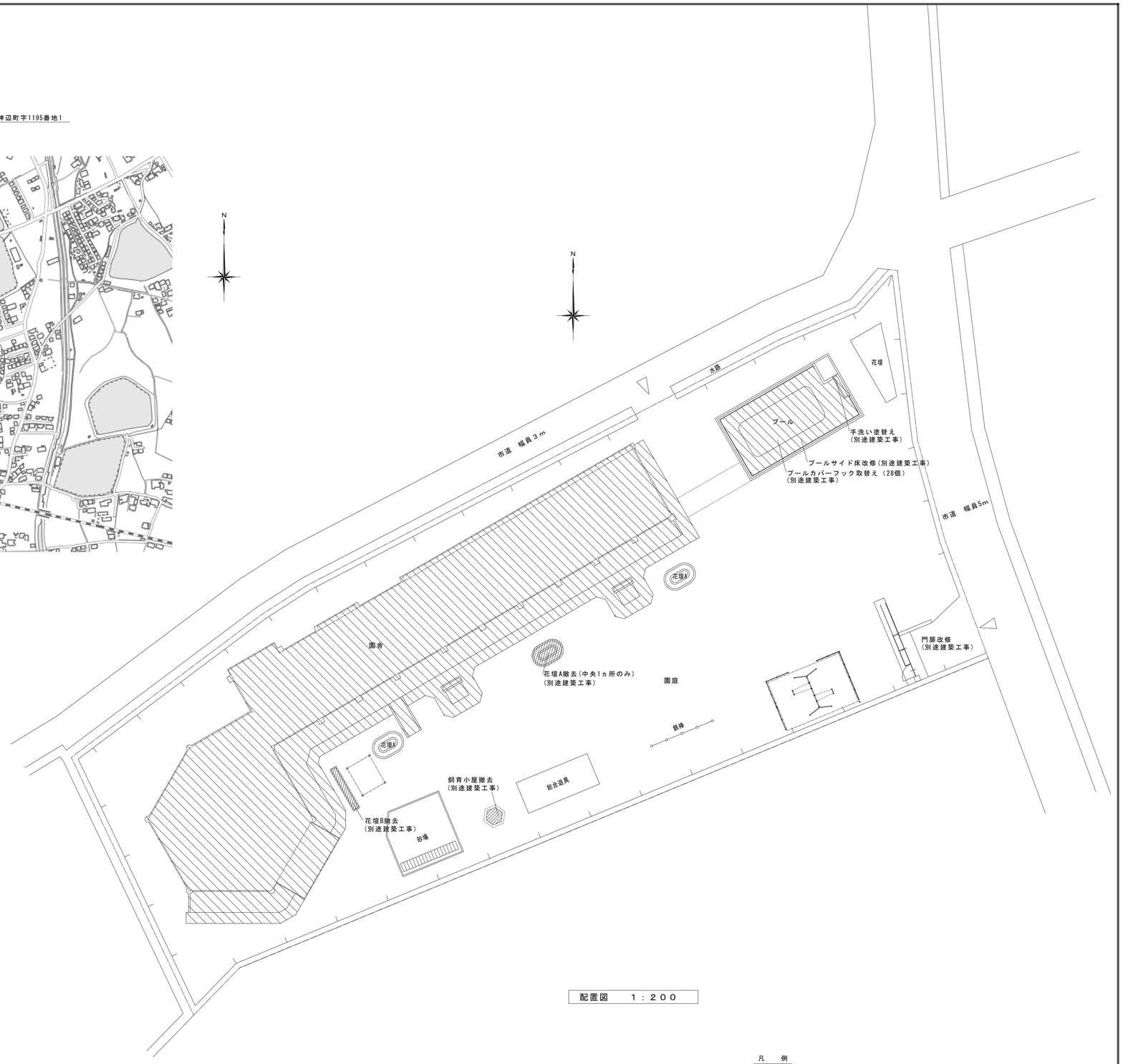
図面名称　工事区分表

図面No　AC 03

福山市立道上幼稚園：福山市神辺町字1195番地1



附近見取図　N.S.



配置図　1：200

凡　例

改修建物及びプール改修部分

撤去物（別途建築工事）

縮尺率	
	A-1：100%
	A-2：71%
	A-3：50%

訂正	月	日	

原　設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
TEL 084-922-3213
FAX 084-922-3214
一級建築士事務所広島県知事登録第22(1)0409号
一級建築士 第293830号 甲斐　宣行

構造設計一級建築士 第　号
設備設計一級建築士 第　号

担当	設計年月
－	令和6年 4月
作図	変更年月

福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課

主務	課長	施設担当 次長	保育環境整備担当 課長	保育施設 課長	保育施設担当 部長

工事名称	区分
福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事	冷暖房・換気

図面名称	縮尺	図面番号
配置図・附近見取図・凡例	1:200	AC-04

空 調 機 器 表

機器番号	名　称	仕　様		電気容量		台 数	設置場所	備　考
ＰＡＣ－１	空冷式パッケージ形空気調和機	形　　式	ヒートポンプ式	電　源	3φ200V	1	室内機：職員室	
		設置形式	天井吊形（1方向吹）	圧縮機	1.70kW		屋外機：北面	
		冷房能力	7.1kW	送風機(屋内)	0.091kW			
		暖房能力	8.0kW	送風機(屋外)	0.09kW			
		付 属 品	リモコン、防振吊金具、予備フィルター、防護ネット(前面・側面)	消費電力(冷房)	2.30kW			
			転倒防止金物(室外機)	消費電力(暖房)	2.37kW			
ＰＡＣ－２	空冷式パッケージ形空気調和機	形　　式	ヒートポンプ式	電　源	3φ200V	3	室内機：保育室	
		設置形式	天井吊形（1方向吹）	圧縮機	1.95kW		屋外機：北面	
		冷房能力	10.0kW	送風機(屋内)	0.15kW			
		暖房能力	11.2kW	送風機(屋外)	0.186kW			
		付 属 品	リモコン、防振吊金具、予備フィルター、防護ネット(前面・側面)	消費電力(冷房)	2.72kW			
			転倒防止金物(室外機)	消費電力(暖房)	2.70kW			
ＰＡＣ－３	空冷式パッケージ形空気調和機	形　　式	ヒートポンプ式	電　源	3φ200V	1	室内機：遊戯室	
		設置形式	床置形	圧縮機	2.45kW		屋外機：西面	
		冷房能力	12.5kW	送風機(屋内)	0.152kW			
		暖房能力	14.0kW	送風機(屋外)	0.186kW			
		付 属 品	転倒防止金物(室外機)、予備フィルター、防護ネット(前面・側面)、木台	消費電力(冷房)	4.45kW			
				消費電力(暖房)	4.40kW			
ＰＡＣ－４	空冷式パッケージ形空気調和機	形　　式	ヒートポンプ式	電　源	3φ200V	1	室内機：遊戯室	
		設置形式	床置形	圧縮機	3.08kW		屋外機：北面	
		冷房能力	14.0kW	送風機(屋内)	0.152kW			
		暖房能力	16.0kW	送風機(屋外)	0.186kW			
		付 属 品	ドレンアップメカ、予備フィルター、防護ネット(前面・側面)、木台	消費電力(冷房)	5.49kW			
				消費電力(暖房)	5.15kW			
ＲＡＣ－１	空冷式パッケージ形空気調和機	形　　式	ルームエアコン	電　源	1φ100V	1	室内機：遊戯室	
		設置形式	壁掛型	圧縮機	0.75kW		屋外機：南面	
		冷房能力	2.8kW	消費電力(冷房)	0.75kW			
		暖房能力	3.6kW	消費電力(暖房)	0.865kW			
		付 属 品	リモコン、ＰＣ基礎、予備フィルター					

特記事項

1．パッケージエアコンの能力及び消費電力は、ＪＩＳ Ｂ ８６１６に規定された定格条件による。
　システムマルチエアコン（ルームエアコンディショナ）の能力及び消費電力は、ＪＩＳ Ｃ ９６１２に規定された定格条件による。
2．冷媒は新冷媒（Ｒ－３２、Ｒ４１０Ａ）とする。
3.ドレン管の樹接続部にはドレン用逆止弁を取付ける。
4．冷媒配管は配管接続終了後、「高圧ガス取締法」「冷凍保安規則関係基準」「冷凍装置の構造及び試験基準」　「冷凍装置の施設基準」等の定めるところにより気密試験を行う。
5．屋外配管は保温ケース（樹脂製）とする。
6．基礎は既存利用とする。
7．グリーン購入法調達基準適合とする。
8．フィルターは装着枚数の100%を予備品として納める。
9．室外機には系統名を記入する。

縮尺率	A-1：100% A-2：71% A-3：50%

訂正	月　日	

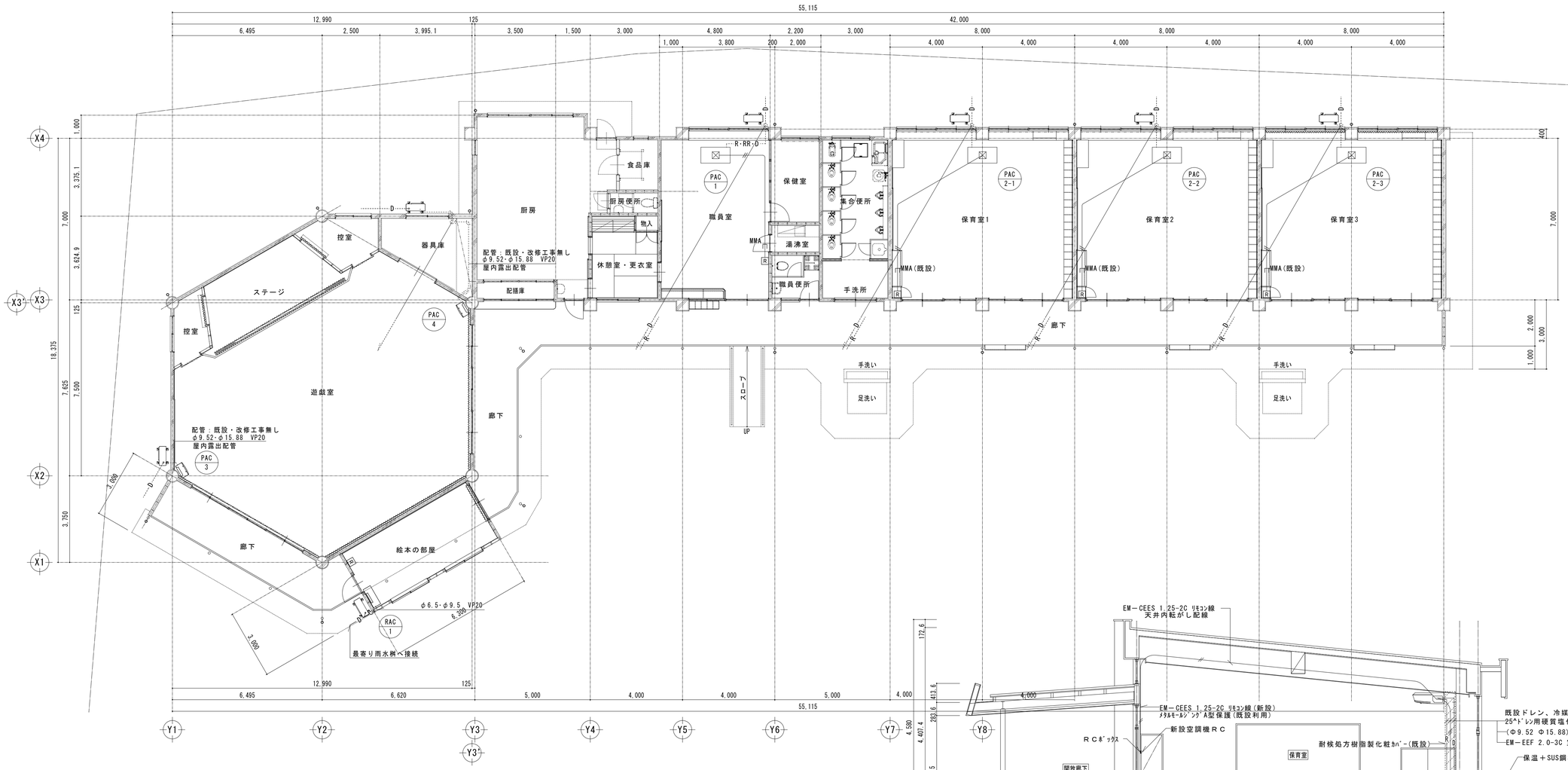
原　　設　計　株　式　会　社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号　一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号
TEL 084-922-3213　FAX 084-922-3214　一級建築士 第293830号　甲斐　宣行

構造設計一級建築士 第　号		担当 －	設計年月 令和6年 4月
設備設計一級建築士 第　号		作図	変更年月

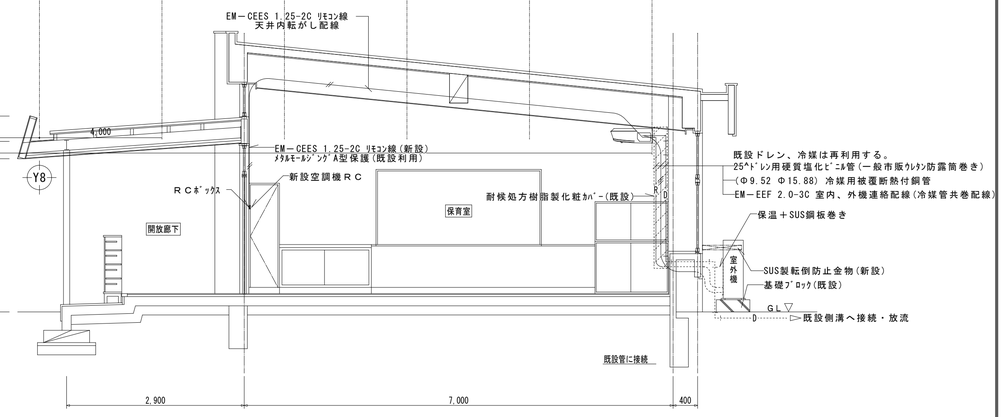
福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課						工事名称	区　分
主務	課員	施設担当 次長	保育環境整備担当 課長	保育施設 課長	保育施設担当 部長	福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事	冷暖房・換気
						図面名称：空調機器表(改修後)　縮　尺：No Scale	図面番号：AC-05

凡　例		
記　号	名　称	備　考
R	リモコン	
―――//	EM－CEES 1.25□－2C	
―――///	EM－EEF 2.0－3C	冷媒配管共巻き

※配管経路は既設と同じとし、壁貫通穴は既設を使用する。



平面図（改修後）　1：100



断面図　1:50

縮尺率	A-1：100%
	A-2：71%
	A-3：50%

訂正	月　日	

原　設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
TEL 084-922-3213　FAX 084-922-3214
一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号
一級建築士 第293830号　甲斐　宣行

構造設計一級建築士 第　号
設備設計一級建築士 第　号

担当	設計年月
－	令和6年　4月
作図	変更年月

福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課

主務	課員	施設担当 次長	保育環境整備担当 課長	保育施設 課長	保育施設担当 部長

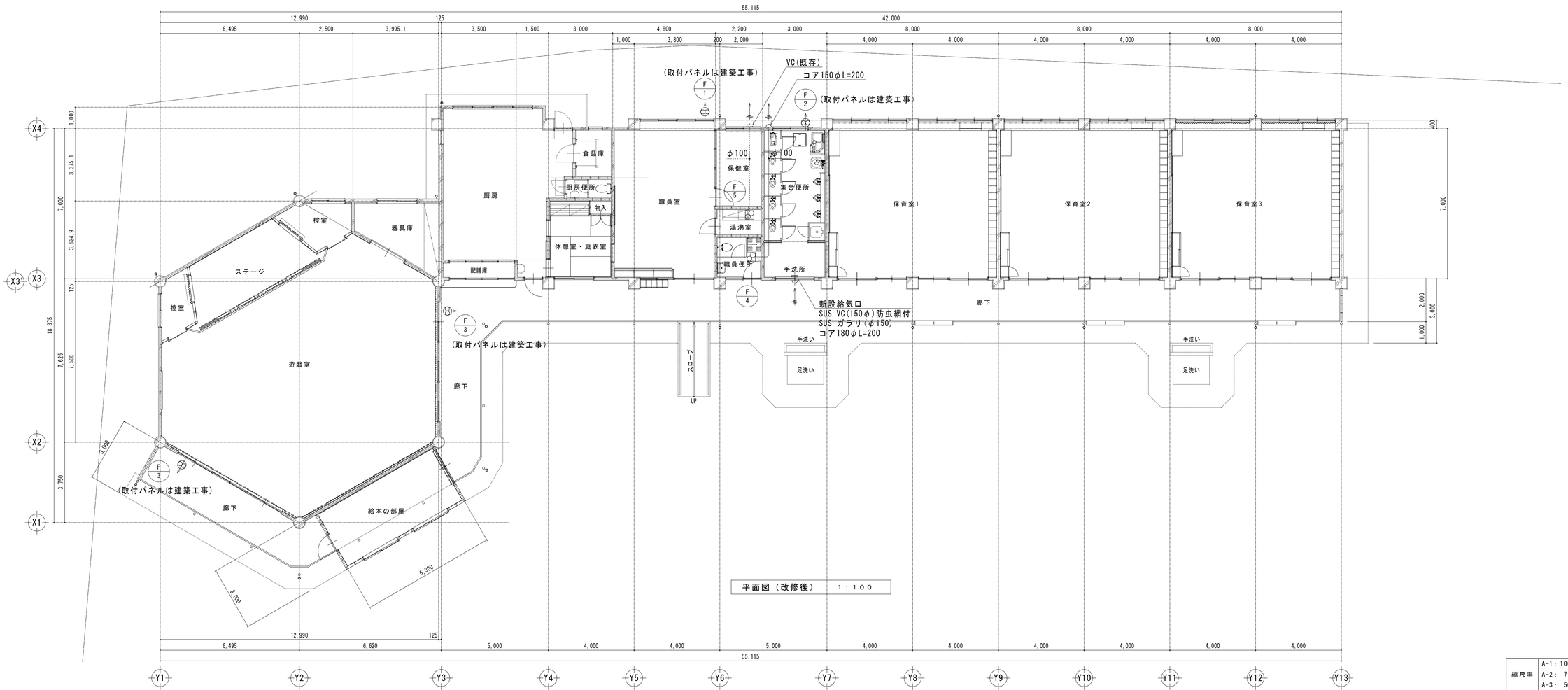
工事名称	区　分
福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事	冷暖房・換気
図面名称：空調平面図・断面図（改修後）	縮　尺：1:50 1:100
	図面番号：AC-06

換気機器表

機器番号	名称	仕様		電気容量		台数	設置場所	備考
F－1	窓付型換気扇	形式	電気式シャッター　調速付	電源	1-φ100V	1	職員室	
	24時間換気機能付	仕様	φ２００　４８５m3/h　（２４h　２８５m3/h）	消費電力	18W			
	(取付パネルは建築工事)	付属品	SUS製ウェザーカバー					
F－2	壁付型換気扇	形式	電気式シャッター	電源	1-φ100V	1	集合便所	
		仕様	φ２５０　６９０m3/h	消費電力	18.5W			
		付属品	SUS製ウェザーカバー					
F－3	窓付型換気扇	形式	電気式シャッター　調速付	電源	1-φ100V	2	遊戯室	
	24時間換気機能付	仕様	φ２５０　８６０m3/h　（２４h　５２８m3/h）	消費電力	38W			
	(取付パネルは建築工事)	付属品	SUS製ウェザーカバー					
F－4	ダクト用換気扇	形式	低騒音形	電源	1-φ100V	1	職員便所	
		仕様	１１０m3/h×２０Ｐａ	消費電力	15.5W			
		ダクト径	１００φ					
F－5	ダクト用換気扇	形式	低騒音形	電源	1-φ100V	1	湯沸室	
		仕様	４０m3/h×２０Ｐａ	消費電力	9.3W			
		ダクト径	１００φ（既設利用）					

換気計算書

階	室名	換気種別	床面積 m2	天井高 m	室の容積 m3		シックハウス換気(24H) 対象室	換気回数 回／h	必要換気量 m3／h	設計換気量 m3／h	換気回数による計算 換気回数 回／h	人数による換気量 30N・30Axn	必要換気量 m³／h	設計換気量 m³／h	換気機器 記号	名称	数量 台	備考
1	遊戯室	3	135.00	4.00	95.42	62.86	○	0.3	162.00	180.00					F-3	壁扇	1	30x123.0x0.7=2580
	ステージ		12.29	2.65		32.56												
	職員室	3	33.60	3.00	125.22	100.80	○	0.3	37.57	40		180		180.00	F-2	壁扇	1	N=6
	保健室		8.14	3.00		24.42												
	湯沸室	3	2.86	2.30	6.58						5		32.90	40.00	F-5	天井扇	1	
	集合便所	3	21.10	2.45	51.70						10		517.0	520.00	F-2	壁扇	1	
	職員便所	3	4.40	2.45	10.78						10		107.80	110.00	F-4	天井扇	1	



平面図（改修後）　１：１００

縮尺率	A-1：100% A-2：71% A-3：50%

訂正	月	日	

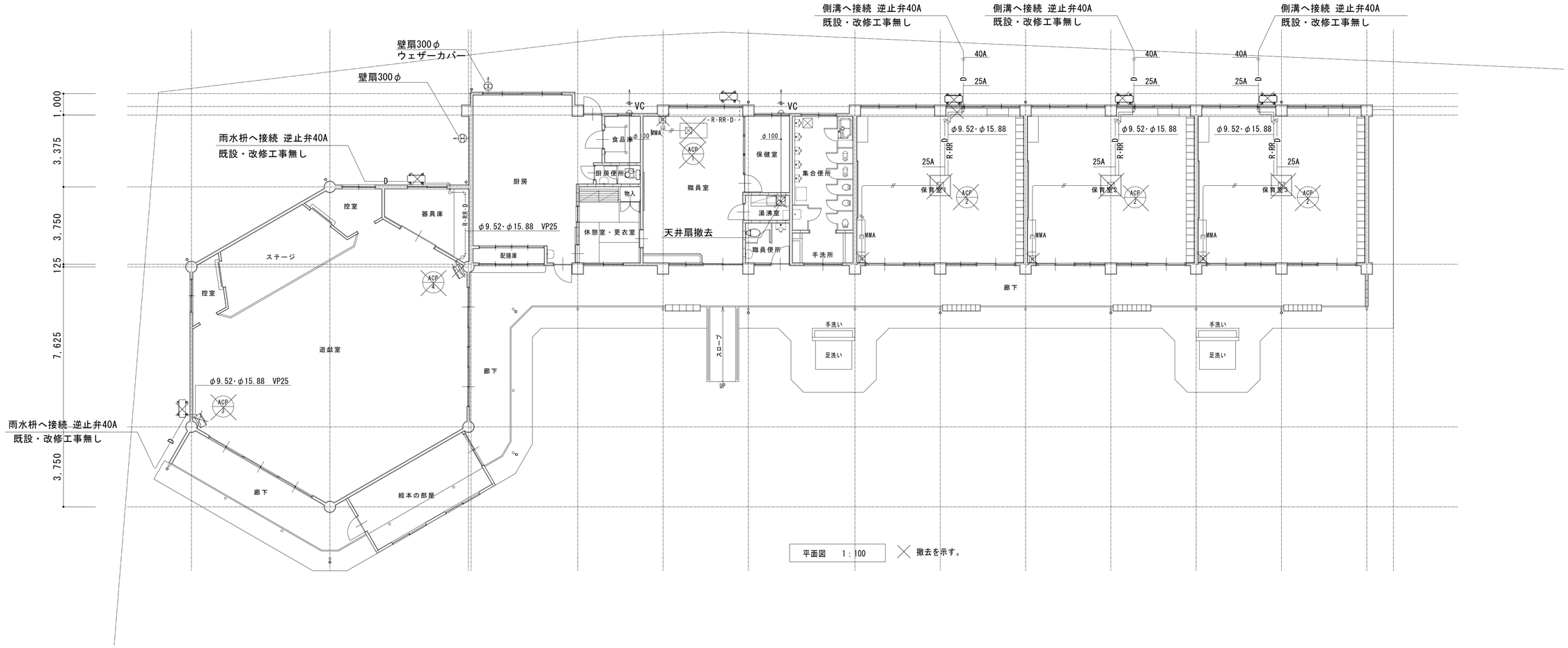
原　設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号　一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号
TEL 084-922-3213　FAX 084-922-3214　一級建築士 第293830号　甲斐　宣行

構造設計一級建築士 第　号
設備設計一級建築士 第　号

担当 －　作図　設計年月 令和6年 4月　変更年月

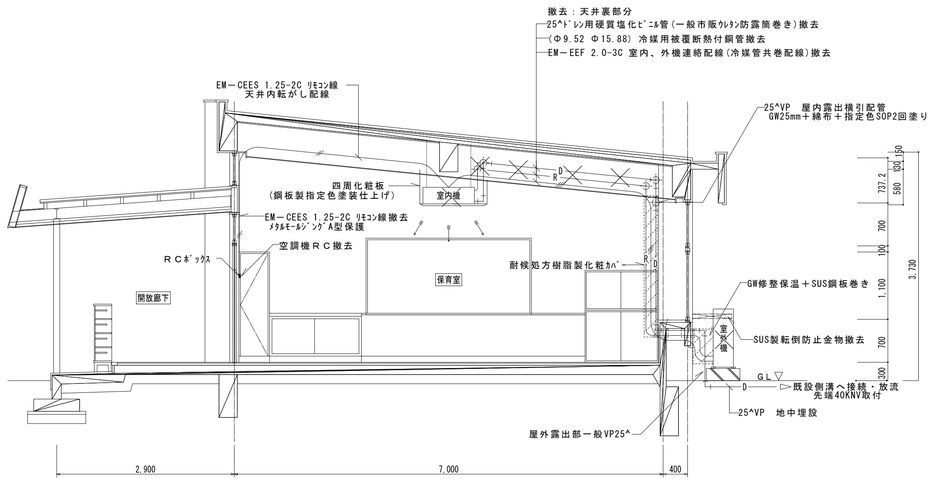
福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課
主務　課員　施設担当 次長　保育環境整備担当 課長　保育施設 課長　保育施設担当 部長

工事名称：福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事
区分：冷暖房・換気
図面名称：機器リスト・換気平面図(改修後)
縮尺：1：100
図面番号：AC-07



空調機器表（撤去）

記号	ACP1	ACP2	ACP3	ACP4
名称	空冷ヒートポンプエアコン	空冷ヒートポンプエアコン	空冷ヒートポンプエアコン	空冷ヒートポンプエアコン
型式	天吊型	天吊型	床置型	床置型
公称能力	3.0馬力相当	4.0馬力相当	5.0馬力相当	6.0馬力相当
定格冷房能力 KW	7.1（3.2～8.0）	10.0（4.5～11.2）	12.5（5.7～14.0）	14.0（6.2～16.0）
定格暖房能力 KW	8.0（3.5～9.5）	11.2（5.1～14.0）	14.0（6.0～18.0）	16.0（6.2～20.0）
電源	3φ-200V	3φ-200V	3φ-200V	3φ-200V
電気容量 屋内送風機 W	91	106	90	110
電気容量 屋外送風機 W	60	230	70+70	70+70
電気容量 圧縮機 KW	1.76	2.03	2.40	2.90
台数	1	3	1	1
付属品	ワイヤードリモコン	ワイヤードリモコン	転倒防止用金物	転倒防止用金物
備考		室内機周囲化粧板囲い	防護ネット（室外機）	防護ネット（室外機）
		室外機防護ネット(SUS製網付)		ドレンアップメカ
		転倒防止金具		
		逆止弁４０Ａ		



断面図 1:50

縮尺率	
	A-1：100%
	A-2： 71%
	A-3： 50%

訂正	月	日	

原 設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214
一級建築士事務所広島県知事登録第 22（1）0409 号
一級建築士 第293830号 甲斐 宣行

構造設計一級建築士 第 号
設備設計一級建築士 第 号

担当	設計年月
－	令和6年 4月
作図	変更年月

福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課

主務	課員	施設担当 次長	保育環境整備担当 課長	保育施設 課長	保育施設担当 部長

工事名称
福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事

区分
冷暖房・換気

図面名称
冷暖房・換気設備平面図、リスト、断面図(改修前)

縮尺
1:50 1:100

図面番号
AC-08

参考数量書

§工事名称　　福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事

§工事場所　　福山市神辺町字道上1195番地1

特記事項

1　この数量書は、福山市建設工事請負契約約款１条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。

2　数量の算出は次の基準によっています。

※「建築数量積算基準・同解説」　　（建築工事積算研究会制定）

※「建築設備数量積算基準・同解説」　　（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）

設　計　書

工事名称　　福山市立道上幼稚園園舎改修冷暖房換気設備工事

工事場所　　福山市神辺町字道上1195番地1

【工事概要】
・冷暖房設備工事　～　一式
・換気設備工事　～　一式
・撤去工事　～　一式
・発生材処理　～　一式

【別途工事】
・建築工事
・電気設備工事
・給排水衛生設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
直　接　工　事　費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直　接　工　事　費	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
冷暖房換気設備	1	式		
計				

冷暖房換気設備

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
冷暖房設備	1	式		
換気設備	1	式		
撤去	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

冷暖房換気設備

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
冷暖房設備	機器設備	1	式		
冷暖房設備	配管設備	1	式		
計					
換気設備	機器設備	1	式		
換気設備	ダクト設備	1	式		
計					
撤去		1	式		
計					
発生材処理	発生材処理	1	式		
計					

冷暖房換気設備	冷暖房設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
空冷式パッケージ 形空気調和機 PAC-1	天井吊り型　ペア 冷房：7.1kw　暖房:8.0kw 附属品共	1	組			
空冷式パッケージ 形空気調和機 PAC-2	天井吊り型　ペア 冷房：10.0kw　暖房:11.2kw 附属品共	3	組			
空冷式パッケージ 形空気調和機 PAC-3	床置型　ペア 冷房：12.5kw　暖房；14.0kw 附属品共	1	組			
空冷式パッケージ 形空気調和機 PAC-4	床置型　ペア 冷房：14.0kw　暖房；16.0kw 附属品共	1	組			
ﾙｰﾑｴｱｺﾝ RAC-1	壁掛型 冷房：2.8kw　暖房；3.6kw 附属品共	1	組			
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0001
計						

冷暖房換気設備		冷暖房設備		配管設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
冷媒管		1	式			別紙 00-0012
保温化粧ｹｰｽ (樹脂製)	60 × 58	3	m			
ﾄﾞﾚﾝ		1	式			別紙 00-0013
土工事		1	式			別紙 00-0002
電気工事		1	式			別紙 00-0003
計						

冷暖房換気設備	換気設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
窓用換気扇	F-1　低騒音型 485m3/h	1	台			
窓用換気扇	F-2　低騒音型 690m3/h	1	台			
窓用換気扇	F-3　低騒音型 860m3/h	2	台			
ﾀﾞｸﾄ用換気扇	F-4　低騒音型 110m3/hx20pa	1	台			
ﾀﾞｸﾄ用換気扇	F-5　低騒音型 40m3/hx20pa	1	個			
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0004
計						

冷暖房換気設備	換気設備			ダクト設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ﾀﾞｸﾄ		1	式			別紙 00-0005
保温		1	式			別紙 00-0006
ﾌｰﾄﾞ類		1	式			別紙 00-0007
計						

冷暖房換気設備　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
空調撤去		1	式			別紙 00-0008
換気撤去		1	式			別紙 00-0009
計						

冷暖房換気設備	発生材処理			発生材処理		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
冷媒フロン回収		1	式			別紙 00-0011
建設発生材運搬費	特定建設資材以外	0.8	t			
建設発生材処分	特定建設資材以外	0.8	t			
計						

冷暖房換気設備	冷暖房設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0001
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 天井吊り - 10.0kW以下	3	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 床置き　防振基礎無し 12.5kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 床置き　防振基礎無し 14.0kW以下	1	台			
ﾙｰﾑｴｱｺﾝﾃﾞｨｼｮﾅｰ [ｾﾊﾟﾚｰﾄ形(圧縮機屋外形)]据付	屋内機 壁掛け　3.6kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 据付	屋外機 床置き　防振基礎無し 7.1kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 据付	屋外機 床置き　防振基礎無し 10.0kW以下	3	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 据付	屋外機 床置き　防振基礎無し 12.5kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 据付	屋外機 床置き　防振基礎無し 14.0kW以下	1	台			
ﾙｰﾑｴｱｺﾝﾃﾞｨｼｮﾅｰ [ｾﾊﾟﾚｰﾄ形(圧縮機屋外形)]据付	屋外機 床置き　3.6kW以下	1	台			
配管切断接続 (断熱材被覆銅管(冷媒用))	配管分岐又は配管合流 6.35外径(　1/4B) 液管 厚8mm 保温無	2	か所			
配管切断接続 (断熱材被覆銅管(冷媒用))	配管分岐又は配管合流 9.52外径(　3/8B) ガス管 厚8mm 保温無	2	か所			
配管切断接続 (断熱材被覆銅管(冷媒用))	配管分岐又は配管合流 9.52外径(　3/8B) 液管 厚8mm 保温無	12	か所			
配管切断接続 (断熱材被覆銅管(冷媒用))	配管分岐又は配管合流 15.88外径(　5/8B) ｶﾞｽ管 厚20mm以上 保温無	12	か所			
配管切断接続 (VP)	配管分岐又は配管合流　20A 保温無	6	か所			
配管切断接続 (VP)	配管分岐又は配管合流　25A 保温無	8	か所			
計						

冷暖房換気設備	冷暖房設備	配管設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
冷媒管		1	式			別紙 00-0012
冷媒用 断熱材被覆銅管	6.35外径(1/4B) 液管 厚8㎜	3	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	9.52外径(3/8B) ｶﾞｽ管 厚20㎜以上	3	m			
計						
ﾄﾞﾚﾝ		1	式			別紙 00-0013
排水・硬質ﾎﾟﾘ 塩化ﾋﾞﾆﾙ管 (ｶﾗｰVP)	屋外露出　25A	3	m			
排水・硬質ﾎﾟﾘ 塩化ﾋﾞﾆﾙ管 (VP)	地中配管　　20A	2	m			
計						
土工事		1	式			別紙 00-0002
根切り(機械)	ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	0.5	m3			
埋戻し	機 械 ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	0.5	m3			
残土処分	校内敷均し	0.5	m3			
計						

冷暖房換気設備		冷暖房設備		配管設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
電気工事		1	式			別紙 00-0003
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2-　2C 管内	15	m			
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2-　2C MM内	4	m			
ﾘﾓｺﾝ取付		4	か所			
計						

冷暖房換気設備	換気設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0004
換気扇 据付	天井埋込形	2	台			
換気扇 据付	250φ以下	4	台			
計						

冷暖房換気設備	換気設備	ダクト設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾀﾞｸﾄ		1	式			別紙 00-0005
ｽﾊﾟｲﾗﾙﾀﾞｸﾄ (低圧ﾀﾞｸﾄ)	ｲﾝｻｰﾄ無 100mm	7	m			
計						
保温		1	式			別紙 00-0006
ｽﾊﾟｲﾗﾙﾀﾞｸﾄ保温 (32K)	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ　機械室,書庫,倉庫 ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ　100mm 保温厚25	7	m			
計						
ﾌｰﾄﾞ類		1	式			別紙 00-0007
ｳｪｻﾞｰｶﾊﾞｰ	20cm　壁扇用 SUS製　防虫網	1	個			
ｳｪｻﾞｰｶﾊﾞｰ	25cm　壁扇用 SUS製　防虫網	3	個			
深型ﾌｰﾄﾞ	φ100　焼付塗装 SUS製　ｶﾞﾗﾘ	1	個			
深型ﾌｰﾄﾞ	φ150　焼付塗装 SUS製　ｶﾞﾗﾘ　防虫網	1	個			
深型ﾌｰﾄﾞ	φ150　焼付塗装 SUS製　ｶﾞﾗﾘ	1	個			
ｶﾞﾗﾘ	φ150　焼付塗装 SUS製	1	個			
機械はつり(ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｶｯﾀｰによる 配管用貫通口)	200mm程度　150mm	1	か所			
機械はつり(ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｶｯﾀｰによる 配管用貫通口)	200mm程度　175mm	1	か所			
計						

冷暖房換気設備　　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
空調撤去		1	式			別紙 00-0008
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 撤去	屋内機 天井吊り - 10.0kW以下	3	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 撤去	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 撤去	屋内機 床置き 防振基礎無し 12.5kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 撤去	屋内機 床置き 防振基礎無し 14.0kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 撤去	屋外機 床置き 防振基礎無し 7.1kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 撤去	屋外機 床置き 防振基礎無し 10.0kW以下	3	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 撤去	屋外機 床置き 防振基礎無し 12.5kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ・ﾏﾙﾁ) 撤去	屋外機 床置き 防振基礎無し 14.0kW以下	1	台			
計						
換気撤去		1	式			別紙 00-0009
ﾀﾞｸﾄ用換気扇 撤去	湯沸し室	1	台			
計						

冷暖房換気設備	発生材処理			発生材処理		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
冷媒フロン回収		1	式			別紙 00-0011
冷媒フロン回収処理費　8.0kw	冷却能力　60hz　8.0kw	1	台			
冷媒フロン回収処理費　11.2kw	冷却能力　60hz　11.2kw	3	台			
冷媒フロン回収処理費　14.0kw	冷却能力　60hz　14.0kw	1	台			
冷媒フロン回収処理費　16.0kw	冷却能力　60hz　16.0kw	1	台			
計						