現場説明書（技術的事項）

工事名　　福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事

1. 現場の状況

工事場所は、福山市立道上幼稚園の敷地内です。

別の施設にて、幼稚園の運営をしております。

2. 別途工事

建築工事　　～　一式

給排水衛生設備工事　　～　一式

冷暖房換気設備工事　　～　一式

3. 留意事項

① 本工事の受注者は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。

② 工事期間中は、第三者との事故及び災害防止に努めてください。
構内管理については、施設管理者との協議、調整を十分に行ってください。

③ 工事施工上必要となる官公署への手続きは、受注者により速やかに行ってください。

④ 既存工作物等に損傷を与えないよう、適切な対策を講じてください。なお損傷を与えた場合には、監督員及び施設管理者と協議の上、速やかに復旧してください。

⑤ 工事関係車両が工事場所から周辺道路へ泥を持ち出すことの無いよう、十分注意してください。なお泥を持ち出した場合には、速やかに清掃を行ってください。

⑥ 工事場所は、住宅等の建物が隣接する敷地になります。工事中の重機等による振動、騒音及び防塵には十分注意し、移動の際は最徐行等の適切な対策を講じてください。

⑦ 工事場所周辺の道路は、通学路に指定されていることから児童及び第三者の通行の安全確保に細心の注意を払ってください。また、朝及び夕方の登下校時の工事関係車両の通行は、施設管理者と協議の上、実施してください。

⑧ 別途工事業者との調整を行い、円滑な工事施工の遂行に努めてください。

⑨受注者は、次表に従い、情報共有システムを利用する。

金　額	利用形態
設計金額3,500万円以上	発注者指定型
当初契約金額500万円以上	受注者希望型

発注者指定型の場合、システム利用料を見込んでいる。

本工事で利用する情報共有システム
＜広島県工事中情報共有システム＞
http://www.hdobokuk.or.jp/koujijyouhoushisutemu2.html
受注者は、情報共有システムの利用の有無について、契約後すみやかに発注者にその旨協議し、決定すること。
受注者は、情報共有システムを利用する場合、（一社）広島県土木協会に利用申込みを行い、利用料を支払うこと。
情報共有システムの利用は次によること。
・福山市発注工事における情報共有システム利用実施要領（建築工事）
・情報共有システム利用手引（建築工事）

4. 法定外の労災保険の付保について
本工事は、法定外の労災保険を見込んでいる。

5. 工事における「第20回世界バラ会議福山大会2025」ロゴの標示について
第20回世界バラ会議福山大会2025」が2025年5月18日から24日にかけて開催されます。ついては、周知と機運醸成を図るため、工事現場に掲げる標識として、大会ロゴの標示のご協力をお願いします。
(1) 使用するロゴは「第20回世界バラ会議福山大会2025ロゴ利用規程」に沿った指定のデザインとしてください。
(2) 「第20回世界バラ会議福山大会2025ロゴ利用規程」に定められた「大会ロゴ利用許諾申請書」の提出は不要です。
(3) 使用する大会ロゴは「大会ロゴデザインガイド」にて配色等が定められているので留意してください。
(4) 大会ロゴの標示は任意事項とし、標示する際は、発注課へ連絡してください。
(5) ロゴ標示期限は2026年（令和8年）3月31日です。
(6) デザインデータについては福山市建設管理部技術検査課へ問合せてください。

福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事

図面リスト

図面番号	図面名称
Ｅ－００	図面リスト
Ｅ－０１	電気設備特記仕様書
Ｅ－０２	工事区分表
Ｅ－０３	付近見取図・配置図
Ｅ－０４	照明器具姿図・電灯設備平面図(改修後)
Ｅ－０５	コンセント設備平面図（改修前・改修後）
Ｅ－０６	自動火災報知設備平面図・系統図(改修後)
Ｅ－０７	弱電設備平面図(改修後)
Ｅ－０８	動力設備平面図(改修後)
Ｅ－０９	分電盤結線図・照明器具姿図・電灯平面図(改修前)
Ｅ－１０	動力設備平面図(改修前)

訂正	月	日

原　設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
TEL 084-922-3213
FAX 084-922-3214
一級建築士事務所広島県知事登録第17(1)0409号
一級建築士 第293830号 甲斐 宣行

構造設計一級建築士 第　号
設備設計一級建築士 第　号

担当	設計年月	福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課					工事名称	区分
－	令和6年2月	主務	担当次長	担当課長			福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事	電気(E)
作図	変更年月						図面名称 / 縮尺	図面番号
							図面リスト / No Scale	E-00

縮尺率 A-1：100% A-2：71% A-3：50%

福山市電気設備工事特記仕様書

Ⅰ　工事概要

1　工事名称　福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事
2　工事場所　福山市神辺町字道上１１９５番地１
3　用途地域　市街化調整区域
4　防火地域　・防火地域　・準防火地域　⊙指定なし
5　工事種別　・新築　・増築　・改築　⊙改修
6　敷地面積　2,623.00㎡
7　建物概要
　１）構造　鉄筋コンクリート造（一部鉄骨）平家建
　２）面積　建築面積　656.12㎡
　　延べ面積　579.20㎡

床面積	１階　：579.20㎡	：
	：	：
	：	：
	：	：
	：	：
	：	：

３）付属施設

8　消防法に基づく防火対象物　消防法施行令別表一　（六）項（ニ）
9　建築基準法施行規則に定める主要用途区分　（　幼稚園　）

※　本工事の工期は工事検査期間として１４日を含んでいる。
※　契約締結後１４日以内に実施工程表を提出するものとする。
※　本工事は，法定外の労災保険を見込んでいる。

Ⅱ　工事種目　（○印のついたものを適用する。）

	電力設備工事		通信・情報設備工事
1	構内配電線路工事	1	構内通信線路工事
②	動力設備工事	②	電話設備工事
③	電灯設備工事	3	情報表示設備工事
4	雷保護設備工事	④	拡声設備工事
		5	誘導支援設備工事
		6	インターホン設備工事
	受変電設備工事	7	テレビ共聴設備工事
1	受変電設備工事	8	監視カメラ設備工事
		9	駐車場管制設備工事
	電力貯蔵設備工事	⑩	自動火災報知設備工事
1	直流電源装置設備工事	⑪	防犯・入退室管理設備工事
2	交流無停電電源装置設備工事		
			中央監視制御設備工事
	発電設備工事	1	監視制御設備工事
1	発電設備工事（太陽光発電設備工事を除く）		
2	太陽光発電設備工事		

Ⅲ　電気設備工事仕様

1　共通仕様
　図面及び特記仕様に記載されていない事項は，電気設備技術基準，内線規程，国土交通省大臣官房官庁営繕部監修　公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）令和４年版（以下「電気標準仕様書」という。），同営繕部設備・環境課監修　公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）令和４年版，改修工事の場合は同営繕部監修　公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）令和４年版による。
　建築工事及び機械設備工事を本工事に含む場合は，それぞれ公共建築工事標準仕様書（建築工事編），公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）による。
（１）官庁手続き
　受注者は各関係官公署への必要な手続きを速やかに完了し，工事完成と同時に建物使用できるよう，一切の手続きを代行する。（新電力会社への電気使用続きは除く。関係官公署手続きは監督員の承諾後とする。）
（２）地元企業および地場製品の活用
　受注者は，地元企業および地場製品の積極的な活用に努める。
（３）疑義に対する協議等
　設計図書に定められた内容に疑義が生じたり，現場の納まり又は取合い等の関係で，設計図書によることが困難又は不都合な場合が生じたときは，監督員と協議する。
2　特記仕様
（１）項目は，番号に○印のついたものを適用する。
（２）特記事項は※および⊙印のついたものを適用する。
3　引渡し後，次に示す点検を行う。
・引渡し後点検（第１次点検）　引渡しの概ね１年後
・引渡し後点検（第２次点検）　引渡しの概ね２年後

章		項目	特記事項
一般共通事項	①	適用基準等	・国土交通省住宅局住宅総合整備課監修　公共住宅建設工事共通仕様書（平成　年版） ・建設経済局建設業課，住宅局建築指導課監修 建設工事公衆災害防止対策要綱（建築工事編） ・建設大臣官房官庁営繕部監督課長通達　建築工事安全施工技術指針 ・建築基準法，消防法，その他関係法令
	②	監理(主任)技術者	受注者は，監理技術者及び主任技術者を建設業法により定め，工事現場内において工事名，工期，写真，所属会社名及び証明印の入った名札を着用するものとする。
	3	電気保安技術者	・適用する　・適用しない
	④	施工管理	受注者は施工管理体制を確立し，品質，工程，安全等の施工管理を行う。 ・施工体制台帳（建設業法等に従って作成し，写しを提出する。） 技術者台帳（施工体制台帳に添付） 監理技術者，主任技術者（下請を含む）及び専門技術者の写真，名前，生年月日，所属会社名を記載する。 ※施工体系図（建設業法に基づき，当該現場の見やすい場所に掲示する。）
	5	電気工事士	自家用電気工作物の施工は，第１種電気工事士により行う。
	⑥	機器材料等	機器材料の製造所，製品及び施工業者等は，特記されたもの又は同等以上とする。ただし，同等以上とする場合は，監督員の承諾を受ける。 また，（社）公共建築協会が実施する「建築材料・設備機材等品質性能評価事業」によって所要の品質・性能を有することの評価を受けた材料・機材等を使用する場合は，評価書の写しを監督員に提出する。（電気標準仕様書による品質及び性能を有する証明となる資料の提出を省略することができる。） 工事に使用する機器及び材料は，アスベストを含有しないものとする。

章		項目	特記事項
一般共通事項	⑦	発生材の処理	・引渡しを要するもの（　） ・現場において再利用を図るもの（　） ※再資源化を図るもの ・アスファルトコンクリート　・コンクリート　・木材 ・コンクリート及び鉄からなる建設資材 ⊙上記以外のものはすべて構外に搬出し，「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（以下「リサイクル法」という。）「資源の有効な利用の促進に関する法律」（以下，「資源有効利用促進法」という。），「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」（以下，「廃棄物処理法」という。）その他関係法令等によるほか，「建設副産物適正処理推進要綱」に基づき適正に処理する。 ⊙建設副産物情報交換システム（ＣＯＢＲＩＳ）（財）日本建築情報総合センター 本工事は登録対象工事であるため，受注者は施工計画時，工事完了時及び登録情報の変更が生じた場合は速やかに当該システムにデータ登録を行うものとする。 また，リサイクル法に規定する建設資材を搬入（搬出）する場合は，次表により計画書（実施書）を提出する。 搬入：再生資源利用計画書　搬出：再生資源利用促進計画書　再生資源利用促進実施書 なお，これにより難い場合は，監督員と協議する。 ※本工事で発生する建設副産物のうち，広島県内の最終処分場に搬入する建設廃棄物については，広島県産業廃棄物埋立税が課税されるので適正に処理する。 なお，本工事では広島県産業廃棄物埋立税相当額を含んでいる。
	⑧	工事及び完成写真	建設大臣官房官庁営繕部監修「工事写真の撮り方（改訂第２版）ー建築設備編ー」によるほか特記がない場合は，以下による。 分類／規格／撮影枚数／提出部数 施工前／Ｌ版程度（カラー）／必要に応じた数／1 施工中／Ｌ版程度（カラー）／必要に応じた数／1 施工後／Ｌ版程度（カラー）／必要に応じた数／1 完成／Ｌ版程度（カラー）／各室４面／1 ※完成写真は，写真帳（Ａ４版）を検査後すみやかに提出する。 ・原版の提出　・する（・完成時のみ　・全て）　・しない
	⑨	完成時の提出図書	完成後は速やかに次の図書を提出する。 ⊙竣工図　（⊙完成図　⊙承諾図　⊙施工図　・　） ⊙Ａ３版を２つ折りにして製本　（３）部 ⊙竣工図電子データ（施工図含む）　一式 （「竣工図電子データ作成要領」による。） ⊙保全に関する資料（設備機器類及び一連の装置等の取扱い要領を記載した説明書等） ※その他電子データ等の提出形状及び方法等は，監督員の指示による。
	⑩	別契約の関連工事との調整	・別記工事区分表による。 ※契約書に基づく関連工事受注者と工程を含めた総合的な打合せを定期的に行い，監督員の調整に協力し，当該工事関係者とともに円滑な施工に努める。 ⊙建築工事等に伴う足場及び安全仮囲いは，無償にて使用できる。
	⑪	施工中の安全確保	⊙同一場所にて別契約の関連工事等が行われる場合は，労働安全衛生法第３０条第２項に基づき，当該工事について，同条第１項に規定する措置を講ずべき者として本工事現場代理人を指名する。 ・労働安全衛生法第１５条に基づく統括安全衛生責任者を選任したときは，本契約後直ちに「統括安全衛生責任者選任届出書」（任意書式）を提出すること。 ・ 本工事は，交通誘導員として　人を見込んでいる。交通誘導員の配置については，実施伝票（原本）および配置状況のわかる立会写真の撮影を行い，監督員に提出する。
	⑫	工事実績情報システム（CORINS）の登録	受注者は，次表に従い，工事実績情報システム（CORINS）へ登録する。 登録内容について，あらかじめ監督員の確認を受けたのちに，次の期間内に登録申請を行う。ただし期間には，土曜日，日曜日，祝日，年末年始の閉庁日を除く。 請負金額／工事受注時／登録内容の変更時／工事完成時 500万円以上／契約後10日以内／変更契約後10日以内／工事完成後10日以内 変更登録は，工期，技術者等に変更が生じた場合に行う（請負代金のみ変更の場合，登録不要） ※登録後は速やかに登録されたことを証明する資料を監督員に提出する。 なお，変更時と工事完成時の間が10日に満たない場合は，変更時の提出を省略できる（登録要）
	⑬	電線類	特記以外はＥＭ電線・ケーブルを使用する。ケーブルラック・ボール等へ電線類を結束する場合は，綿紐・ビニール被覆バインド線などを使用する。
	⑭	導入線	長さ1m以上の通線を行わない配管には，1.2mm以上の導入線（樹脂被覆鉄線等）を挿入する。
	⑮	ねじなし電線管の使用	薄鋼電線管を使用することになっている部分は，同一外径のねじなし電線管を使用してもよい。（ただし，屋外配管布設時はねじなし電線管を使用しない。） 溶融亜鉛めっき電線管の接続は防水ねじなしカップリングとする。
	⑯	屋上スラブ配管その他	屋上スラブ内配管は，行わない。（天井のない部分は別途協議する。） スラブ厚の1/4を超える外径の配管（31を超えるもの）は，打込みをさける。 盤まわりの配管相互は，30mm以上離し整然と配列する。
	⑰	合成樹脂可とう電線管	特記なき場合は，ＰＦＳ（ＰＦＩ重）とする。
	⑱	防火区画の貫通処理及び予備配管施工	・防火区画の貫通部の処理は，建築基準法令に適合する工法とする。 ・天井内の区画壁には，貫通する予備配管（31）を２本設置する。
	⑲	プレートの材質	・ステンレス製　・樹脂製　・新金属　・その他（　）
	⑳	カバープレートの表示	動力 ㊙　電灯 ㊞　電話 ⑦　電気時計 ㊐　インターホン ㊇ 放送 ㊚　テレビ共聴 ㊟　防犯 ㊩　自火報 ㊋　ＯＡ ㊍ 印のシールを貼る。
	21	ハンドホール	構造は完全防水型とし，蓋にゴムパッキンをはめ，４ヶ所をステンレスボルトで締付ける構造とする。ハンドホール内の行先表示板はアクリルプレート掘り込み文字とする。 蓋の記号表記（・鋳型流込み　・電力　・電気　・電話　・弱電） 既設ハンドホールの作業時は清掃，水抜きを行う。
	22	鋼管柱・外灯ポール	発錆防止のため，コンクリート根巻きを行う。
	23	埋設標示等	接地標示板（・黄銅板製　・ステンレス板製） 標示柱（・鋳鉄ダクタイル打込柱　・コンクリート柱　・キャッツアイ） 標識シート（Ｗシート150mm）（・高圧6600Ｖ　・低圧　・その他）
	24	埋設深さ	特記なき場合は，ＧＬ－600以上，舗装のある場合は路盤下－600以上とする。
	25	接地工事	Ａ種接地，Ｂ種接地，Ｃ種接地工事の接地極は，特記なき場合銅板とする。
	26	地中配線	地中配線はハンドホール内で余長を取り（1m程度）回路表示をする。
	27	結露防止	外気に面する壁，スラブ等で打込みとなる位置ボックスは，保温，結露防止処理を行う。
	28	耐震施工	設備機器の固定は，建設大臣官房官庁営繕部監修　官庁施設の総合耐震計画基準及び同解説（平成８年版）及び建築設備耐震設計・施工指針（２０１４年版）による。 建物の種別（・特定の施設　・一般の施設） 重要機器（・配電盤　・発電設備　・交換機　・直流電源装置 ・ＵＰＳ装置　・火災報知受信機　・中央監視装置　・　）
	29	分電盤・配電盤	分電盤各回路の名称記入は刻印又はタイプ打ちとし，図面ホルダーを取付，回路図面を挿入する。配線用遮断器の遮断容量は，次の値以上とする。 主遮断器の遮断容量は5kA以上とし，分岐用遮断器は，主遮断器フレーム容量が50AF以下の場合 2.5kA以上とし，50AFを超える場合は5kA以上とする。ただし，改修工事等の場合は特記による。チャンネルベースに用いる鉄板厚は3.2mm以上とし，亜鉛めっき処理とする。 色彩の決定については監督員の指示による。 位置ボックス類／内面／調合ペイント　絶縁ワニス／１回塗り 露出／調合ペイント／２回塗り以上 配管類／露出／調合ペイント／２回塗り以上 支持金具／露出／さび止め・調合ペイント／各２回塗り以上 ・露出配管の塗装する部分（・居室廊下等　・屋外　・ＥＰＳ内　・　） なお取付，塗装後は，傷のつかないように十分養生する。 屋外部分の支持金物はステンレス製，又は溶融亜鉛めっき処理とし必要に応じ塗装する。 色彩の決定については監督員の指示による。 （原則として屋内取付はマンセル値2.5Y9/1，屋外取付は建物に合わせる。）
	30	塗装	
	31	施工調査	事前調査　調査項目（本工事範囲において着工前に納まり等の調査を行う。）
	32	その他	・工事着手に先立ち，設計図面（Ａ３版縮小）製本を提出する。　（１）部

章		項目	特記事項
仮設工事	1	工事現場仮囲い	・ナイロンロープ張り　・木製仮囲い　・鋼板仮囲い　・その他（三角コーン表示）
	②	受注者事務所等	⊙敷地内へ建てることができる。　・できない
	③	工事用水	構内既存の施設　・有償で利用できる　・無償で利用できる　⊙利用できない
	④	工事用電力	構内既存の施設　・有償で利用できる　・無償で利用できる　⊙利用できない
	⑤	引渡しまでの光熱費	・本引込みより引渡しまでの基本料金　⊙受注者負担　・別途 ・本引込みより引渡しまでの使用料金　⊙受注者負担　・別途
電力設備工事	1	構内配電線路	1　電気方式　・三相3線式　・6.6kV　・400V　・200V ・単相3線式　100/200V ・単相2線式　・100V　・200V 2　施工方法　・地中配線（・ＦＥＰ　・ＨＩＶＥ　・その他　） ・架空配線　電柱（・造柱力鉄筋コンクリート柱　・鋼管柱　・　） 支線（・要　・不要）　支柱（・要　・不要） 3　その他　・構内柱に所有者名を表示する。
	②	幹線動力設備	1　電気方式　幹線　⊙三相3線式　200Ｖ　・単相2線式　Ｖ 分岐　⊙三相3線式　200Ｖ　・単相2線式　Ｖ 2　機器への接続等　⊙電動機等への接続　⊙本工事　・別途工事 ・動力コンセント設置の場合はプラグ付とする。 ⊙ＰＳ内及び主要個所へは，幹線名称を表示する。
	③	電灯コンセント設備	① 電気方式　⊙単相2線式100Ｖ　⊙単相2線式200Ｖ　・直流2線式100Ｖ　・単相3線式100/200Ｖ ② 機器・器具類　４連以上のスイッチは，ネーム付きとする。 換気扇及び天井扇は，パイロットランプ，ネーム付きとする。 ハイテンションアウトレットは次による。（・外部固定　・上下動型　・　） 平行型以外のコンセントはプラグ付きとする。 コンセントのプレートは回路番号を表示する。
	④	照明器具供給取付	① 照明器具　特記なきは，LED照明器具とする。 湿気のある場所に設置する器具は全て接地する。 上記以外は特記による。 2　非常照明　光源はLED光源とし，「非常用照明器具技術基準（JIL5504）」の規格とする。 ・電池内蔵型　・電池別置型 3　誘導灯　「誘導灯器具及び避難誘導システム用装置技術基準（JIL5502）」の規格とする。 ④ 照度測定　・非常照明　（・測定（　）個所　・設置した各部屋　２ヶ所以上　） ⊙一般照明　監督員と協議による。 5　予備品等　特記による。
	5	雷保護設備	1　工事範囲　・配管　・配線　・受雷部取付　・接地極埋設 2　受雷部　・突針　・棟上げ導体　・金属製手すり（別途）等 3　避雷導体　・建築構造体利用　・引下げ導体 4　接地極　・建築構造体利用 （建築基礎完了時等，構造体の接地抵抗を測定し，測定表を監督員に提出する。） ・接地極埋設　試験用接続端子箱取付 5　仕様詳細　・別図避雷設備仕様（　/　図）による。 6　適用規格　・JIS A 4201:1992　・JIS A 4201:2003　・JIS Z 9290:2019
受変電設備工事	1	受変電設備	1　電気方式　一次電圧　三相3線式　6.6kV 二次電圧　・三相3線式400Ｖ　・三相3線式200Ｖ　・単相3線式100/200Ｖ 受電設備容量　・動力（　）kVA　・電灯（　）kVA 2　配電盤構造　・キュービクル式配電盤　（・屋外型ＳＵＳ屋根　・屋内型　）　・開放型配電盤 3　主遮断装置　・ＰＦ－Ｓ　・ＣＢ　・（　） 4　機器類　変圧器（自冷式，最大値残針付温度計）　・油入　・モールド 進相コンデンサ（保護接点，放電装置付）　・油入　・モールド　・ガス絶縁式 リアクトル（警報接点付）　・油入　・モールド　容量（　）% 5　計器類　・機械式（広角度目盛）　・電子式（最大需要電流計は電気式のみ） ・最大値残針付　・警報接点付 6　デマンド監視装置　・本工事　・別途工事　・なし 7　盤内取付装置　・換気扇（サーモ付）　・照明（・扉連動スイッチ　・手動　）　・（　） ※キュービクル内部温度が４０℃以内となるよう換気計算を行う。（周囲温度t_o：34.1℃） 参考：日本配電制御システム工業会規格 8　仕様詳細　・別図受変電設備仕様（　/　図）による。 9　予備品　・電気標準仕様書によるほか電力ヒューズ現用定格値のものを現用数とする。
電力貯蔵設備工事	1	直流電源装置	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器取付 2　用途　・非常照明器具用電源　・受変電設備制御用電源　・監視盤用電源 3　蓄電池　・ＨＳ型鉛蓄電池（　）Ah　・ＭＳＥ型鉛蓄電池（　）Ah ・リチウムニ次電池（　）Ah　・＿＿＿蓄電池（　）Ah 4　仕様詳細　・別図直流電源装置仕様（　/　図）による。 5　予備品　予備品は製造者の標準品一式とする。
	2	交流無停電電源装置	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器取付 2　ＵＰＳ　・常時インバータ給電方式　・ラインインタラクティブ方式　・常時商用給電方式 ・簡易形 3　用途　・（　） 4　出力電気方式　・単相2線式　・単相3線式　・三相3線式 5　出力電圧　・100Ｖ　・100/200Ｖ　・200Ｖ 6　定格出力　（　）kVA　（　分補償） 7　蓄電池　・ＨＳ型鉛蓄電池（　）Ah　・ＭＳＥ型鉛蓄電池（　）Ah　・　蓄電池（　）Ah 8　予備品　予備品は製造者の標準品一式とする。
発電設備工事	1	発電設備（太陽光発電設備を除く）	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器取付 2　発電方式　・ディーゼル　・ガスエンジン　・ガスタービン　・マイクロガスタービン ・燃料電池　・コージェネレーション　・風力　・（　） 3　出力電気方式　・単相2線式　・単相3線式　・三相3線式 4　出力電圧　・6.6kV　・105Ｖ　・210Ｖ 5　機器能力　・発電能力（　）kVA以上　・排熱回収（　）kcal以上 6　原動機出力　（　）kW以上 7　始動方式　・電気始動方式　・空気始動方式 8　構造　・キュービクル形（・屋外型ＳＵＳ屋根　・屋内型　）　・オープン形 9　防油堤　・本工事（・コンクリート製　・鋼鈑製　）　・別途工事 10　燃料　・Ａ重油　・軽油　・灯油　・都市ガス 11　仕様詳細　・別図発電設備仕様（　/　図）による。 12　予備品　予備品は製造者の標準品一式とする。
	2	太陽光発電設備	風圧荷重計算等は建築基準法によるが，設計指数は次の通りとする。 設計用基準風速　V_o：32m/s その他の係数は　風圧用途係数Ⅰ：1.16（通常1.0極めて重要な太陽光発電1.32） 地表面粗度区分：Ⅰ（極めて平坦で障害物がない場合の数値） 地上垂直積雪量Zs：0.3m（福山地区） 地震地域係数Z：1.0（1.0～0.7） 地震用途係数Ⅰ：1.25（通常1.0極めて重要な太陽光発電1.5） 仕様詳細は別図発電設備仕様（　/　図）による。

章		項目	特記事項
通信・情報設備工事	1	構内配線路	1　地中配線　・ＦＥＰ　・ＨＩＶＥ　・その他（　） 2　架空配線　電柱（　・造心力鉄筋コンクリート柱　・鋼管柱　・　） 支線（　・要　・不要） ② 電話設備　① 工事範囲　⊙配管　・配線　（　・端子盤間ケーブル　・電話機用ケーブル　） ・機器取付（　・端子盤　・交換機　・電話機　） ② アウトレット　・ノズルプレート　⊙モジュラー（　・2P　・4P　⊙　6P2C　） 3　機器仕様詳細　・別図電話設備仕様（　/　図）による。
	3	情報表示設備	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器等取付 2　電気時計　親時計（　・水晶式（時刻規正機構付）　・　） ・壁掛型（　）回線　・キャビネット収容型（　）回線　・（　）（　）回線 子時計 ・壁掛式　・壁埋込式 3　表示装置　表示盤 ・発光ダイオード式　・マグネットユニット式　・プラズマ式　・液晶式 4　仕様詳細　・別図情報表示設備仕様（　/　図）による。 5　予備品　予備品は製造者の標準品一式とする。
	④	拡声設備	① 工事範囲　・配管　・配線　⊙機器等取付 2　増幅器　・非常放送　局　Ｗ（・専用　・業務用兼用　）　・一般放送　局　Ｗ ・卓上型　・壁挿型　・ラック収容型　・デスク型（・片袖型　・両袖型） ③ スピーカ　⊙壁掛型　3Ｗ　・天井型　Ｗ　・屋外ホーン型　Ｗ　・　Ｗ 4　機器仕様詳細　・別図拡声設備仕様（　/　図）による。
	5	支援誘導設備	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器等取付 2　誘導支援装置　・音声誘導　・身障者用インターホン　・トイレ呼出装置 3　仕様詳細　・別図誘導支援設備仕様（　/　図）による。
	6	インターホン設備	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器等取付 2　電源　・AC100Ｖ　・乾電池 3　型式　・親子式　・相互式　・住戸用自火報式 ・テレビ（　・有　・無　） 4　通話方式　・同時通話式　・交互通話式 5　機器仕様詳細　・別図インターホン設備仕様（　/　図）による。
	7	テレビ共聴設備	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器等取付 2　機器類　・一般用　・共聴用　・ＢＬ優良住宅部品　・ＮＨＫ仕様適合品 3　受信波　・ＵＨＦ　・ＢＳ　・ＣＳ　・ＣＡＴＶ 4　増幅器　・Ｕ（　dB）　・ＢＳ（　dB） 5　電界強度測定　・要（・受信レベル　・ＢＥＲ　・ＭＥＲ）　・不要 6　機器仕様詳細　・別図テレビ共聴設備仕様（　/　図）による。 7　その他　分岐器，分配器，直列ユニット等はＵ・ＢＳ共用型とし，直列ユニットには75Ωのプラグを附属する。 ・4K，8K対応機器（周波数帯域3,224MHzに対応した機器）を使用する。 （増幅器，分配器，テレビ端子等）
	8	監視カメラ設備	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器等取付 2　仕様詳細　・別図監視カメラ設備仕様（　/　図）による。 3　予備品　予備品は製造者の標準品一式とする。
	9	駐車場管制設備	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器等取付 2　検知器　・光電式　・ループコイル式 3　仕様詳細　・別図駐車場管制装置仕様（　/　図）による。 4　予備品　予備品は製造者の標準品一式とする。
	⑩	自動火災報知設備	① 工事範囲　・配管　・配線　⊙機器等取付　・音声合成登録 2　火災報知設備　・単独型　・複合型　・自立型　・壁掛式 受信機　火災報知設備受信機（　）型（　）級（　）回線　・副受信機（　）回線 機能（　・蓄積式　・住戸型　） 連動設備　連動（　・非常放送　・消火栓　・誘導灯　・電気錠　・光警報　・　） 送受話器（　）台 警報区域一覧図（　・アクリルエッチング　・カラーコピー　・　） 表示警戒区域銘板は白地黒文字エッチングとする。（Ｒ型は除く） 3　連動操作装置　連動制御器（　）回線（遠方復帰機構（　）回線（　）） 制御内容（　・防火戸用　・防火ダンパ用　・防火シャッター用　・防煙垂れ壁用　） 4　非常警報装置　・一体型　・複合装置型 5　その他消防設備　・非常通報設備　・漏電火災警報設備　・ 6　ガス漏れ警報装置　・受信機（　）回線（　・ＬＰガス用　・都市ガス用　） 7　LPガス漏れ遮断設備　・遮断弁制御器（　）台
	⑪	防犯・入退室管理設備	1　仕様詳細　・別図防犯設備仕様（　/　図）による。 ・別図入退室管理設備仕様（　/　図）による。 ② 工事範囲　・配管　・配線　⊙機器等取付
中央監視制御設備工事	1	監視制御設備	1　工事範囲　・配管　・配線　・機器取付 2　監視方式　・警報盤　・監視制御装置 3　監視制御方式　・監視操作装置（　・グラフィックパネル　・液晶モニタスプレイ（汎用ＰＣ）　） ・信号処理装置（　） ・記録装置（　） 4　交流無停電電源装置　・製造者の標準とする。 5　仕様詳細　・別図中央監視制御設備仕様（　/　図）による。 6　予備品　予備品は製造者の標準品一式とする。

Ver.2004

福山市工事区分表

1. 区分は設計図書に明記なき限り，※印のついたものを適用する。
2. ※[1]は設計図書に明記されたものに限る。明記がない場合は※[2]による。
3. 複数の区分が適用となる場合は，関連工事別に施工する。

分類	項目	建築	電気	給排水	空調	ガス	昇降機
1 設備基礎	1. 大規模な機器類の基礎や架台の製作及び設置	※[1]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]
	2. 同上アンカーボルト，箱入れ，埋込み設置		※	※	※	※	※
	3. 小規模な機器類の基礎や架台の製作及び設置		※	※	※	※	※
	4. 外灯基礎の製作及び設置		※				
2 設備機器類取付下地	1. 設備機器類の取付け用インサート及び吊りボルトの製作及び設置		※	※	※	※	※
	2. 鉄骨造の設備機器類吊り下げ用取付け金物の製作及び設置	※[1]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]
	3. 設備機器類の取付け用下地補強	※[1]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]	※[2]
3 躯体貫通	1. 地中梁の連通管，通気管及び人通孔の製作，設置及び開口補強	※					
	2. 地下室等の二重壁内の水抜き管の製作及び設置	※					
	3. S，SRC造梁貫通鋼管スリーブの製作，設置及び開口補強	※[1]					
	4. RC造梁貫通スリーブの製作及び設置	※	※	※	※	※	※
	5. 同上開口補強	※[1]					
	6. 床や壁の貫通及び半貫通部分のスリーブ，箱等の製作及び設置	※	※	※	※	※	※
	7. 同上開口補強	※[1]					
	8. 各貫通穴あけ箇所の空隙充填及び補修	※	※	※	※	※	※
	9. 防火区画，排煙区画床，壁貫通部処理	※	※	※	※	※	※
4 躯体以外の貫通・開口	1. 工場製作の床パネル，間仕切り壁類の開口，取付け枠の製作，設置及び開口補強	※[1]					
	2. 現場製作の床，間仕切り壁類，天井の補強を伴う開口及び開口補強	※[1]					
	3. 現場製作の床，間仕切り壁類，天井の補強を伴わない開口	※	※	※	※	※	※
	4. 間仕切り壁開口部の空隙充填及び補修	※	※	※	※	※	※
	5. ブロック，れんがへの設備機器取付け用開口，取付け枠の製作，設置及び開口補強	※[1]					
	6. ALC版，押出し成形セメント板，PC版類の設備機器取付け用開口，取付け枠の製作，設置及び開口補強	※[1]					
	7. 床や壁の石材面の設備機器取付け用開口	※[1]					
	8. 防火区画，排煙区画床，壁貫通部処理	※	※	※	※	※	※
5 点検口・ガラリ	1. 床，壁及び天井の点検口の製作及び設置	※					
	2. 外壁に取りつく大口径の給排気用ガラリの製作及び配置（接続用アングル，防鳥ネット，ウェザーカバーを含む）	※[1]			※[2]		
	3. 外壁に取りつく小口径の給排気用ガラリの製作及び配置（接続用アングル，防鳥ネット，ウェザーカバーを含む）				※		
	4. 外壁ガラリのチャンバーの製作及び設置				※		
	5. 内壁等に取りつく吹出口，吸込口のガラリ等の製作及び設置				※		
	6. 同上化粧用特殊ガラリの製作及び設置	※[1]			※[2]		
	7. 各室建具ガラリの製作及び設置	※					

分類	項目	建築	電気	給排水	空調	ガス	昇降機
6 建具等	1. 防火（煙）シャッター及び自動閉鎖装置の製作及び設置	※					
	2. 同上用連動制御器と感知器の製作・設置及び電気配管配線工事		※				
	3. 防火戸の扉，枠の製作・設置（自動閉鎖装置用切り込み補強共）	※					
	4. 同上用自動閉鎖装置の製作・設置	※					
	5. 同上用連動制御器及び感知器の製作・設置		※				
	6. 同上用自動閉鎖装置，連動制御器及び感知器の電気配管配線工事		※				
	7. 可動式防煙壁及び自動降下装置緩衝装置の製作・設置	※					
	8. 同上用連動制御器，感知器の製作・設置及び電気配管配線工事		※				
	9. 電動式排煙窓の開放装置の製作・設置及び二次側電気配管配線工事	※					
	10. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	11. 電動シャッター，自動ドアなどの制御盤及び二次側電気配管配線工事	※					
	12. 同上一次側電気配管配線工事		※				
7 排水工事	1. 屋内，敷地内雨水排水工事（側溝等への放流を含む）	※					
	2. 敷地内汚水，雑排水工事			※			
	3. 屋内汚水，雑排水工事			※	※		
	4. 下水道本管への接続（雨水・汚水）			※			
	5. 玄関マット等の排水管	※					
8 便所・浴室・湯沸室・調理室等	1. 流し台，ガス台，戸棚及びフードの製作及び設置	※					
	2. 同上給排水管及び排水金物の接続			※			
	3. 同上フードへのダクト接続				※		
	4. 洗面化粧台の製作及び設置	※					
	5. 同上給排水管接続			※			
	6. 同上陶製洗面器の設置			※			
	7. ユニットバス・ユニットシャワー類の設置	※					
	8. 同上給排水管接続			※			
	9. 同上ダクト接続				※		
	10. 同上一次側電気配管配線		※				
	11. オストメイト対応トイレパック（既製品）（汚物流し・シャワー・電気温水器・ライニング含む）			※			
	12. 同上給排水管接続			※			
	13. 同上一次側電気配管配線		※				
	14. 電気湯沸器，電気温水器，電磁ヒーターの設置			※			
	15. 同上一次側電気配管配線		※				
	16. 既製化粧鏡の設置	※					
	17. 特注化粧鏡の設置	※					
	18. 大便器等水平区画の耐火区画の製作及び設置			※			
	19. 手すり	※					
	20. ベビーベット，ベビーチェアー	※					
	21. ペーパーホルダー			※			
	22. 洗濯機パン			※			
	23. 同上給排水管接続			※			
	24. 洗面器・衛生陶器の設置及び給排水管接続			※			

分類	項目	建築	電気	給排水	空調	ガス	昇降機
9 ピット・マンホール・水槽等	1. 湧水槽，蓄熱槽等のRC造躯体，断熱層，内外の防水及び仕上げ	※					
	2. 同上マンホール蓋及びタラップの設置	※					
	3. 屋内の排水溝，配管ピット及び配線ピットの内外の防水及び仕上げ	※					
	4. 同上付属蓋類及びタラップの設置	※					
	5. 同上内設備配管類の架台の製作及び設置		※	※	※	※	
	6. 屋内マンホールのRC造躯体，鋳鉄蓋及び化粧蓋の設置	※					
	7. 屋外マンホールのRC造躯体，鋳鉄蓋の設置	※	※	※	※	※	
	8. 屋外マンホールの化粧蓋の設置	※	※	※	※	※	
	9. 同上化粧蓋の仕上	※					
	10. 浄化槽設備のRC造躯体，内外防水及び仕上げ	※[1]		※[2]			
	11. 同上用マンホール蓋及びタラップの設置	※[1]		※[2]			
	12. FRP製浄化槽等の設置（RC造躯体は除く）			※			
	13. 排水槽，浄化槽等の内外装置の設置			※			
	14. 湧水槽，蓄熱槽等用液面電極取付け座の設置		※	※	※		
	15. 同上用各種満減水警報，液面電極棒取付け		※	※			
	16. 同上電気配管配線工事		※				
10 電気設備等	1. 自家発電設備用オイルタンク及びサービスタンクの製作・設置及び油配管工事		※				
	2. 同上用防油堤RC造躯体及び仕上げ	※[1]	※[2]				
	3. 自家発電設備用一次側給排水配管工事			※			
	4. 自家発電運転用給排気設備工事		※				
	5. 機器類付属制御盤の設置及び二次側電気配管配線工事			※	※	※	※
	6. 自動制御などの現場盤への電源接続		※				
	7. 設備用機器，付属制御盤への電源接続及び接地工事		※				
11 空調・換気設備等	1. 一般換気扇（壁付型を含む）の設置				※		
	2. 同上用の取付枠の製作及び設置				※		
	3. 同上電気配管配線工事		※				
	4. 空調機器のスイッチの設置				※		
	5. 同上二次側電気配管工事		※				
	6. 同上二次側電気配線工事				※		
	7. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	8. 防火（煙）ダンパーの製作及び設置				※		
	9. 同上一次側電気配管配線工事		※				
12 消火設備等	1. 消火栓ボックスの設置			※			
	2. 同上起動押釦，表示灯，電話の設置及び電気配管配線工事		※				
	3. 消火ポンプ起動制御盤の設置及び二次側電気配管配線工事			※			
	4. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	5. 排煙窓手動開放装置のリミットスイッチの設置	※					
	6. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	7. ガス漏れ警報設備		※				

分類	項目	建築	電気	給排水	空調	ガス	昇降機
13 昇降機	1. 昇降路内ピットの防水、集水桝の製作及び設置	※					
	2. 昇降路内点検用タラップの製作及び設置						※
	3. 出入り口三方枠取付け用下地鉄骨の設置（S造に限る）	※					
	4. 出入り口扉三方枠及び沓摺の製作及び設置						※
	5. 同上枠廻り空隙の充填及び補修	※					
	6. 軌条、中間ビーム、ブラケット等昇降路内の鋼製部材一式の製作及び設置（S造に限る）	※					
	7. 軌条、中間ビーム、ブラケット等昇降路内の鋼製部材一式の製作及び設置（S造を除く）						※
	8. 機械室天井フックの製作及び設置（S造に限る）	※					
	9. 機械室天井フックの製作（S造を除く）						※
	10. 同上の設置	※					
	11. ホール押し釦，インジケーター，鋼索等の躯体開口の設置及び補強	※					
	12. 昇降路，ピット内の保守用コンセントの設置		※				
	13. 昇降機の制御盤及び二次側電気配管配線工事						※
	14. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	15. 昇降路内の換気設備の設置				※		
	16. 昇降路内の煙感知器の設置		※				
	17. 昇降路内の換気設備及び煙感知器の電気配管配線工事		※				
	18. 昇降路外の遠方操作盤及び警報監視インターホン用電気配管配線工事		※				
	19. 遠方操作盤，警報監視盤及びインターホンの設置及び調整						※

分類	項目	建築	電気	ブラインドカーテン・			別途工事
14 その他	1. カーテンレール，カーテンの設置			※			
	2. ブラインドボックス，カーテンボックスの設置	※					
	3. 電動ロールスクリーン，電動カーテンの設置			※			
	4. 電動ロールスクリーン，電動カーテンのスイッチの設置			※			
	5. 同上二次側電気配管配線工事（本体・スイッチとの結線を除く）		※				
	6. 同上本体・スイッチとの結線			※			
	7. 同上一次側電気配管配線工事		※				
	8. 同上取付け用の開口及び補強	※					
	9. 電動ロールスクリーン，電動カーテンの取付け用下地補強	※					
	10. ブラインドボックス等の電気配線用開口	※					
	11. 消火器	※					
	12. 消火器ボックスの設置	※					

原　設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
一級建築士事務所広島県知事登録第 17 (1) 0409 号
一級建築士　第293830号　甲斐　宣行

福山市保健福祉局
ネウボラ推進部保育施設課

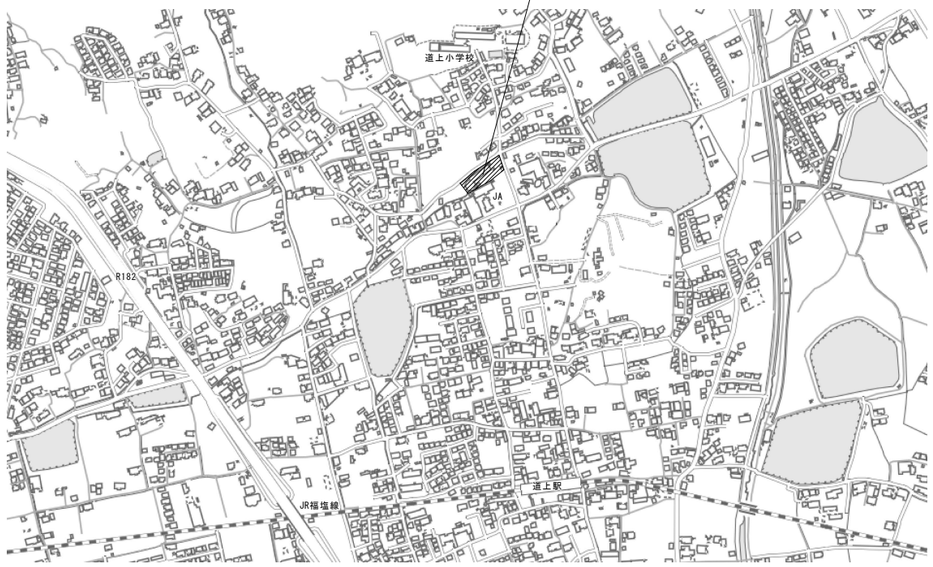
設計　2024年　1月

工事名称　福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事

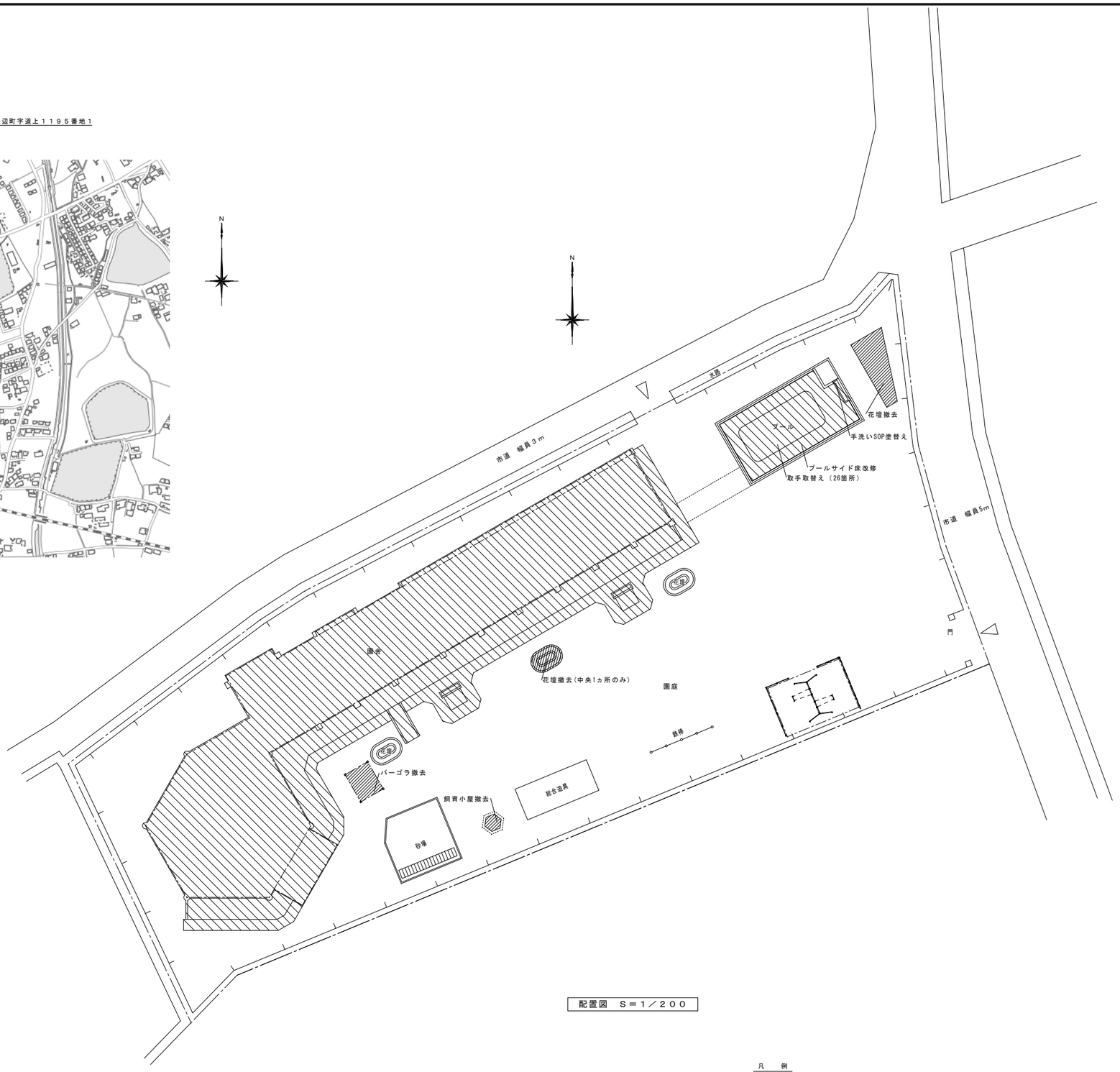
図面名称　工事区分表

図面No.　電気(E)　E-02

福山市立道上幼稚園：福山市神辺町字道上１１９５番地１



付近見取図



配置図　Ｓ＝１／２００

尺　例

改修建物及びプール改修部分

撤去物

縮尺率	A-1：100% A-2：71% A-3：50%

訂正	月	日	

原　設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号　一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号
TEL 084-922-3213　一級建築士 第293830号　甲斐　宣行
FAX 084-922-3214

構造設計一級建築士 第　号
設備設計一級建築士 第　号

担当	設計年月
－	令和 6年 1月
作図	変更年月

福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課

主務	課員	施設担当 次長	施設担当 課長

工事名称	区　分
福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事	電気(E)

図面名称	縮　尺	図面番号
付近見取図・配置図	1：100	E-03

ランプ光束：３０００Ｌｍ以上
消費電力：２２Ｗ以下
本体：鋼板（白色粉体塗装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）

A	1	ＬＥＤモジュール　昼白色（５０００Ｋ）　ＬＳＳ９－４－３０

ランプ光束：６５００Ｌｍ以上
消費電力：４５Ｗ以下
本体：鋼板（白色粉体塗装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）

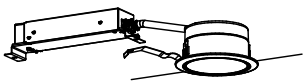
A	2	ＬＥＤモジュール　昼白色（５０００Ｋ）　ＬＳＳ９－４－６５

パナソニック　XLW212AENZ LE9
ランプ光束：１６００Ｌｍ以上
消費電力：１１．６Ｗ以下
本体：亜鉛鋼板（クロムフリー・高反射白色粉体塗装）
防湿型・防雨型ライトバー：ポリカーボネート（乳白）＋アクリルコーティング

A	3	ＬＥＤモジュール　２０型　昼白色（５０００Ｋ）　防湿・防雨型

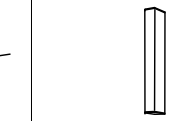
パナソニック　LGB51568WCE1
ランプ光束：４６０Ｌｍ以上
消費電力：４．６Ｗ以下
器具効率：１５５．３Ｌｍ／Ｗ
セード：プラスチック（乳白つや消し）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）

B	1	ＬＥＤシーリング　６０型　　電球色（２７００Ｋ）



パナソニック　ダウンライトＸＮＤ１５３９ＷＮＬＥ９
ランプ光束：１６００Ｌｍ以上
消費電力：１１．６Ｗ以下
器具効率：　Ｌｍ／Ｗ
反射板（上部）：プラスチック（ホワイト）
反射板（下部）：鋼板（ホワイトつや消し仕上）
枠：鋼板（ホワイトつや消し仕上）、埋込穴φ１００

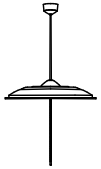
C	1	ＬＥＤダウンライト　１５０形



パナソニック　ＮＮＦＷ２１８００ＫＬＥ９

ランプ光束：９９０Ｌｍ以上
消費電力：１０Ｗ以下
天井直付型・壁面付型、保護等級：ＩＰ２３
本体：ステンレス、カバー：ポリカーボネート（乳白）

D	1	ＬＥＤウォールライト　２０形
		ＬＢＦ３ＭＰ／ＲＰ－２－０６－ＬＮ



パナソニック　ＬＳＥＢ３００３ＬＥ１

E	1	ＬＥＤペンダント
		既存のまま

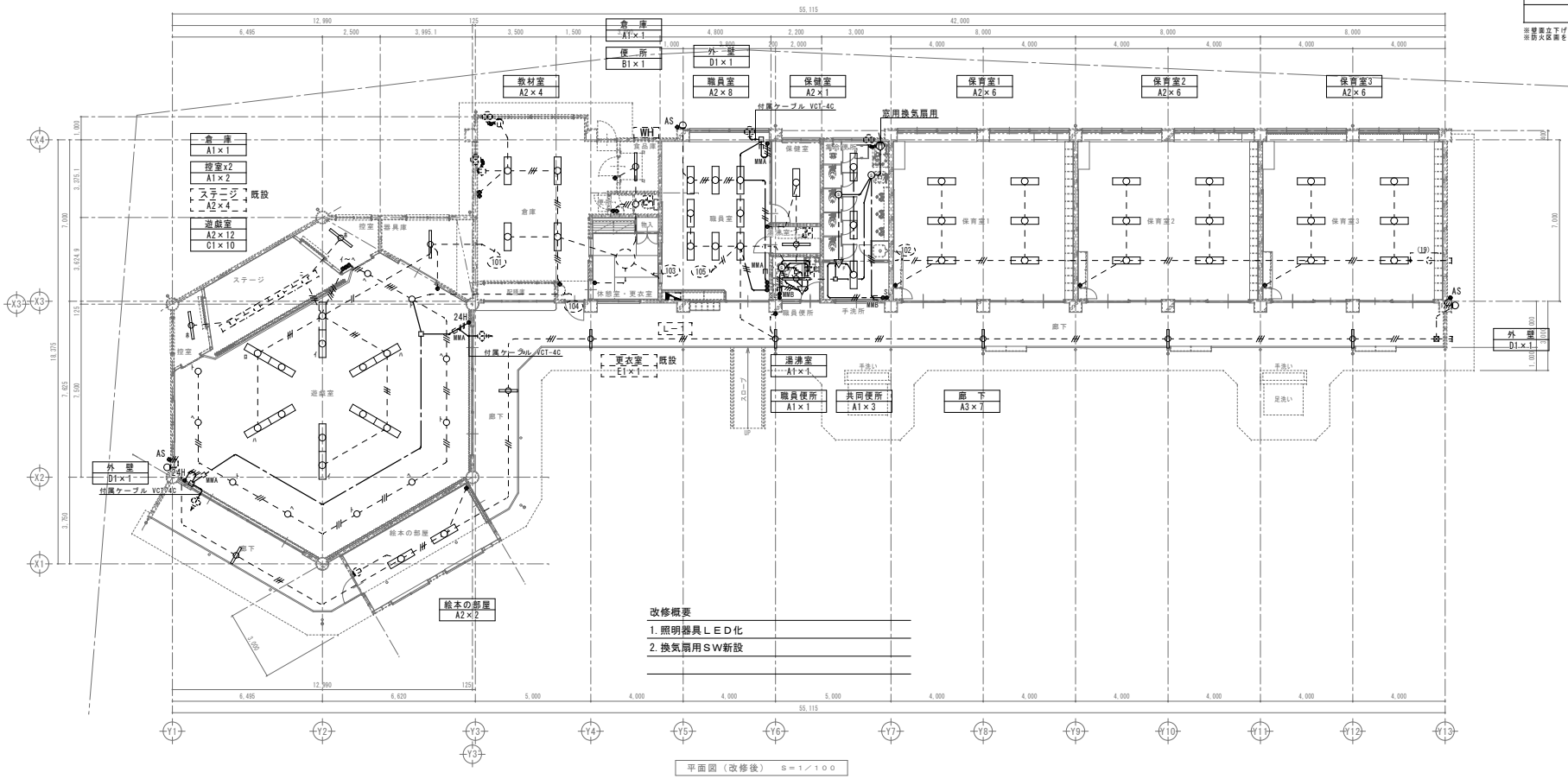
特記なき配線配管は下記による。

凡例	種別
——┐	EM-EEF1.6-2C
—//—┐	EM-EEF1.6-3C
—//—┐	EM-EEF1.6-2Cx2

凡例

記号	名称	仕様
	電灯盤	既設
□	位置ボックス	各種
●	露出スイッチ	１Ｐ１５Ａ×３
▽	熱線センサー付自動スイッチ	親機（８Ａタイプ）　換気連動タイプ
ⓒ	熱線センサー付自動スイッチ	子機
ⓒ	熱線センサー付自動スイッチ	子機　換気連動タイプ
$●_{SL}$	熱線センサー操作スイッチ	切－自動－連続入
$⊕_{E}$	露出コンセント	２Ｐ１５Ａ　接地×１
$●_{24}$	２４時間換気スイッチ	機械設備支給

※壁面立下げ配線は通変電線管で保護を行う。
※防火区画を配管配線を貫通する場合は国土交通大臣認定工法により貫通処理を施すこと。



平面図（改修後）　Ｓ＝１／１００

縮尺率	
	A-1：100%
	A-2：71%
	A-3：50%

訂正	月	日	

原　設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号　一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号
TEL 084-922-3213　一級建築士
FAX 084-922-3214　第293830号　甲斐　宣行

担当	設計年月
－	令和 6年 1月
作図	変更年月

福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課

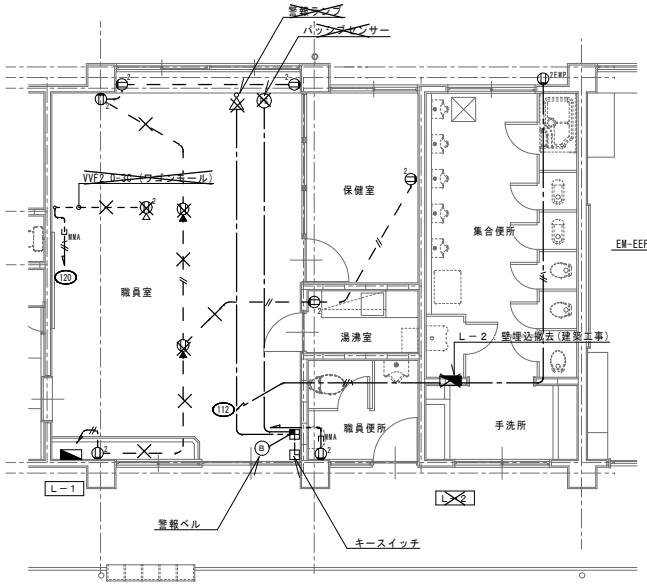
主席	課長	専技課長	次長	専技課長	課長

工事名称	区分
福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事	電気(E)
図面名称：照明器具姿図・電灯設備平面図(改修後)	縮尺：1:100
	図面番号：E-04

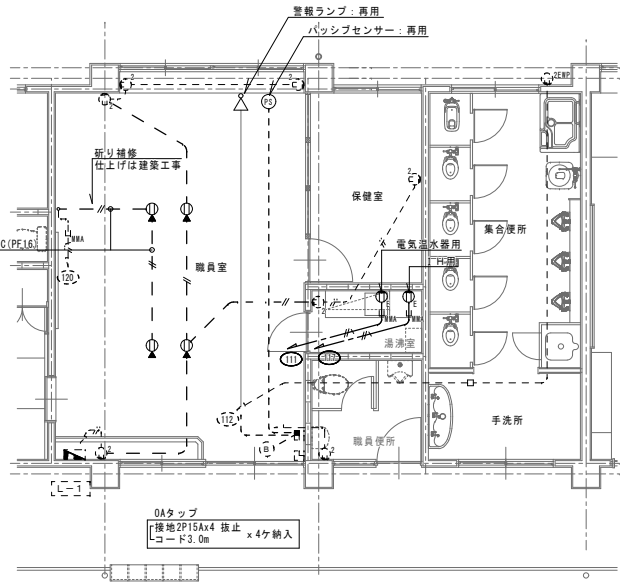
注記
特記なき配管・配線は下記による。
2.0×2C(19) 露設
EM-EEF2.0-2C
EM-EEF2.0-3C

但し二重天井内はケーブル配がしとする
露設壁立上はメタルモール工事とする

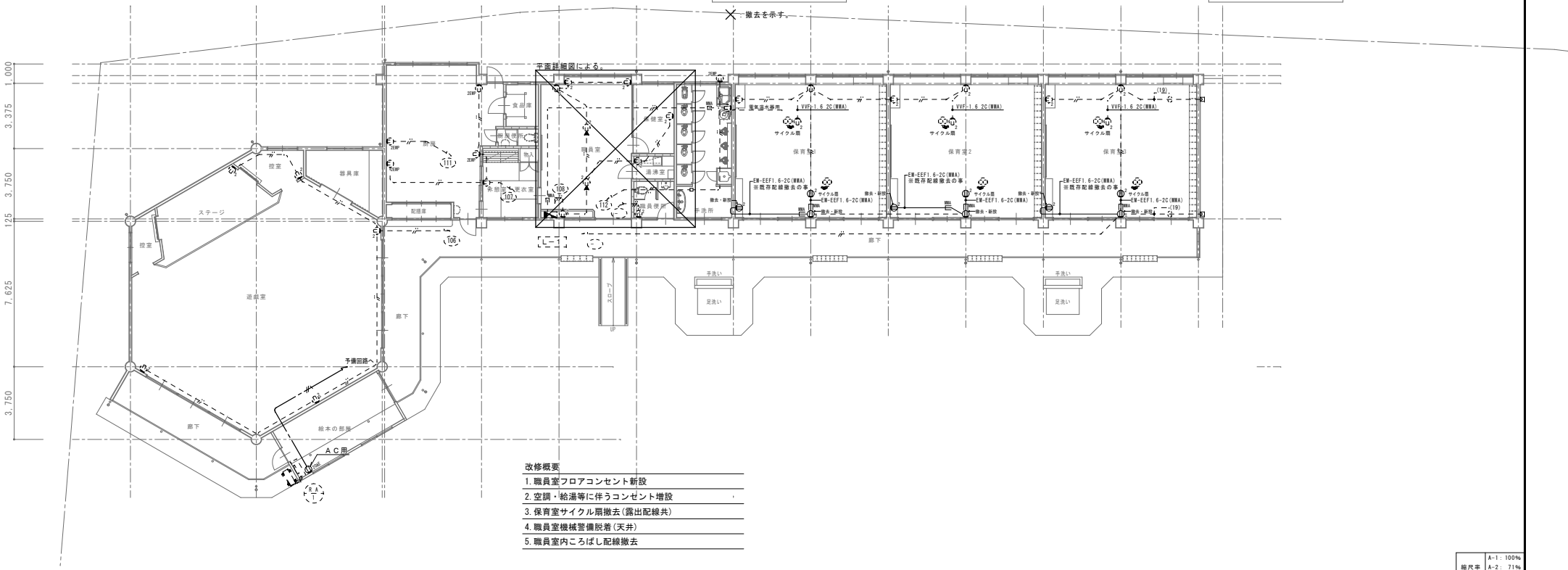
凡例		
記号	名称	仕様
	電灯動力盤	露設
	露出コンセント	2P15A 接地極付×1
	床コンセント	2P15A 接地極付×2
	露出コンセント	2P15A × 2
	露出コンセント	2P15A・20A 接地極付×1



職員室平面詳細図(改修前) 1:50 ※職員室内床は撤去(建築工事)



職員室平面詳細図(改修後) 1:50 ※職員室内床復旧は建築工事。



改修概要
1. 職員室フロアコンセント新設
2. 空調・給湯等に伴うコンセント増設
3. 保育室サイクル扇撤去(露出配線共)
4. 職員室機械警備脱着(天井)
5. 職員室内ころばし配線撤去

縮尺率	A-1：100% A-2：71% A-3：50%

訂正	月	日	

原 設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
TEL 084-922-3213
FAX 084-922-3214
一級建築士事務所広島県知事登録第22(1)0409号
一級建築士 第293830号 甲斐 宣行

構造設計一級建築士	第 号
設備設計一級建築士	第 号

担当	設計年月
—	令和6年1月
作図	変更年月

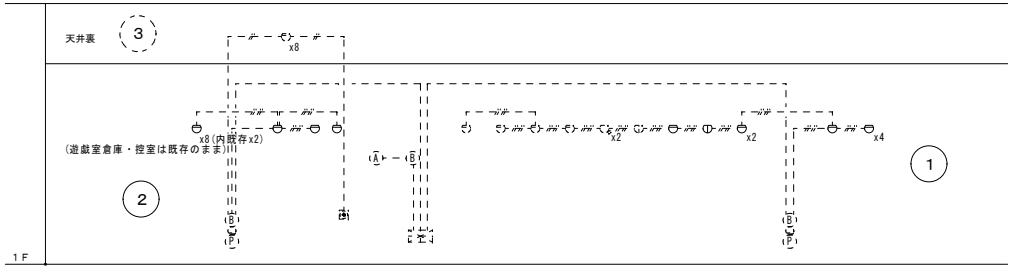
福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課

主務	課長	施設管理 次長	施設管理 課長		

工事名称	区分
福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事	電気(E)
図面名称：コンセント設備平面図（改修前・改修後）	縮尺：1:50 1:100
	図面番号：E-05

凡例

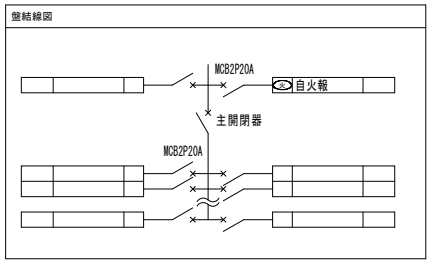
記号	名称	記事
	受信機	P型2級3回線　壁掛型　特記参照
	発信機	P型2級　フラット型表示灯付
	表示灯	AC24V
	地区音響装置	150φ　DC24V
	定温式スポット型感知器	特殊
	定温式スポット型感知器	1種　70℃　防水型
	差動式スポット型感知器	2種
	試験押釦	埋込
	警戒区域境界線	
	警戒区域番号	No. 1 ～ 3



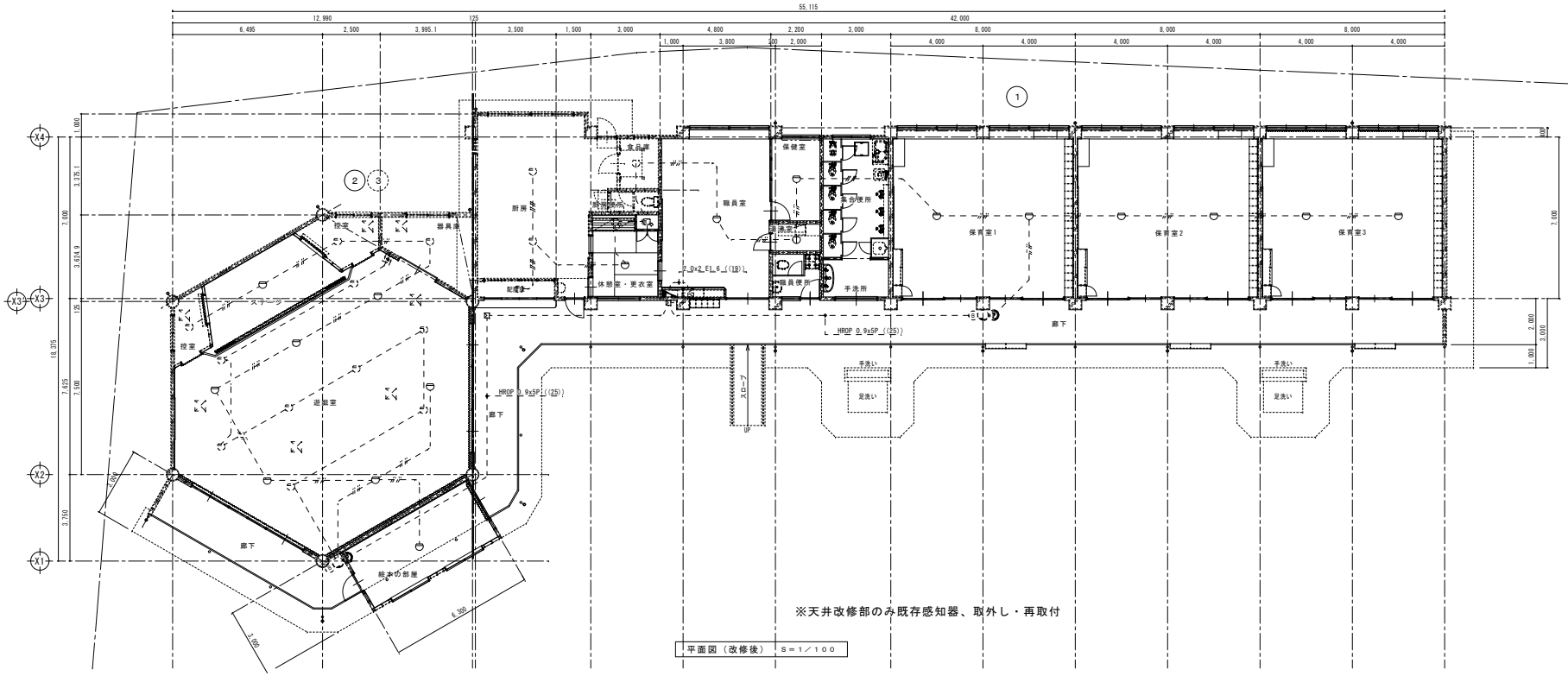
系　統　図

※天井改修部のみ既存感知器、取外し・再取付

注記
特記なき配管・配線は下記による。
1: 2×4 (19) 鋼殻
1: 6×2 (19) 鋼殻
1: 6×2 (19) 鋼殻
EM-AE1: 2-4C
EM-EEF1: 6-2C

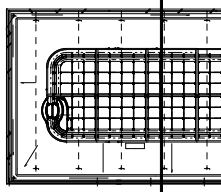


盤結線図



※天井改修部のみ既存感知器、取外し・再取付

平面図（改修後）　S＝1／100



縮尺率	A-1: 100% A-2: 71% A-3: 50%

訂正	月	日	

原　設　計　株　式　会　社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号　一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号
TEL 084-922-3213　一級建築士
FAX 084-922-3214　第293830号　甲斐　宣行

構造設計一級建築士 第　号
設備設計一級建築士 第　号

担当 –
作図

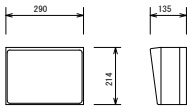
設計年月 令和 6年 1月
変更年月

福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課
主務　課長　施設担当 次長　施設担当 課長

工事名称　福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事
区分　電気(E)
図面名称　自動火災報知設備平面図・系統図(改修後)
縮尺　1:100
図面番号　E-06

	壁掛型スピーカー	1 台

L型

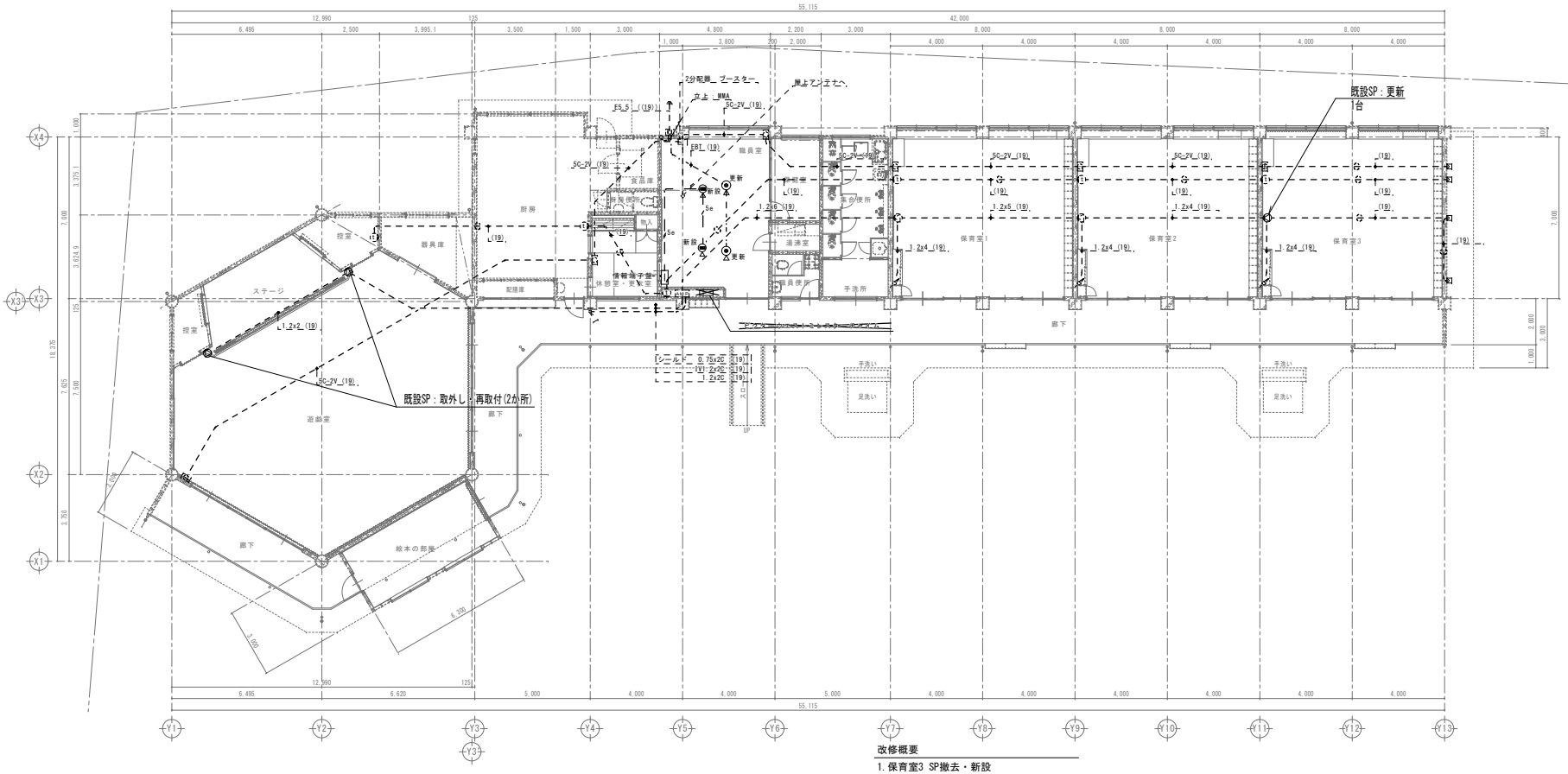


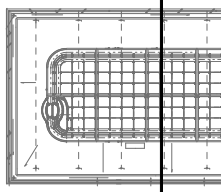
スピーカーユニット	16cmコーン型
定格入力	1W、3W、6W
出力音圧レベル	92dB/W(1m)
周波数特性	120Hz～13kHz
入力インピーダンス	10kΩ(1W)、3.3kΩ(3W)
	1.7kΩ(6W)
質　量	2.1kg

※形状及び寸法は参考とし、仕様は同等とする。

凡例

記号	名称	仕様
AMP	アンプ	
	トランペットスピーカー	
	壁付スピーカー	実装参照
	アッテネータ	
	情報用(床)アウトレット	
	電話用(床)アウトレット	
Se	情報ケーブル(新設)	EM-UTP(5-4P(CAT5E) (PF22)
5e	情報ケーブル(新設)	EM-UTP(5-4P(CAT5E) ×2 (PF22)





平面図（改修後）　S＝1／100

改修概要

1. 保育室3 SP撤去・新設
2. 遊戯室　SP取外し・再取付
3. 職員室　電話用アウトレット更新
4. 職員室　情報用アウトレット新設

縮尺率	
	A-1：100%
	A-2：71%
	A-3：50%

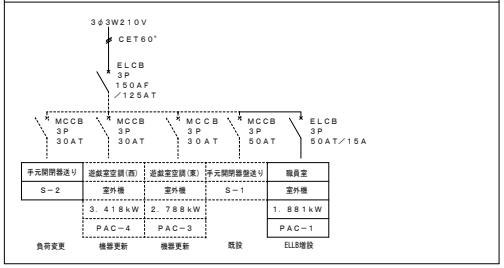
訂正	月	日	

原　設　計　株　式　会　社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
TEL 084-922-3213
FAX 084-922-3214
一級建築士事務所広島県知事登録第22(1)0409号
一級建築士 第293830号 甲斐 宣行

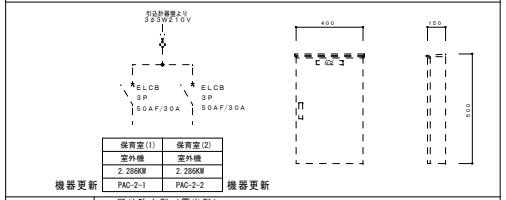
構造設計一級建築士 第　号	担当	設計年月	福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課
	–	令和6年1月	主務 / 課長 / 施設管理 次長 / 施設管理 課長
設備設計一級建築士 第　号	作図	変更年月	

工事名称	福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事		区　分 電気(E)
図面名称	弱電設備平面図(改修後)	縮　尺 1:100	図面番号 E-07

□ 既設開閉器盤（Ｓ－０）　改修

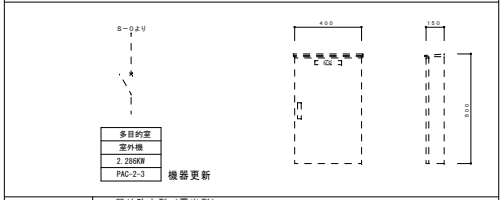


□ 手元開閉器盤（Ｓ－１）　既設

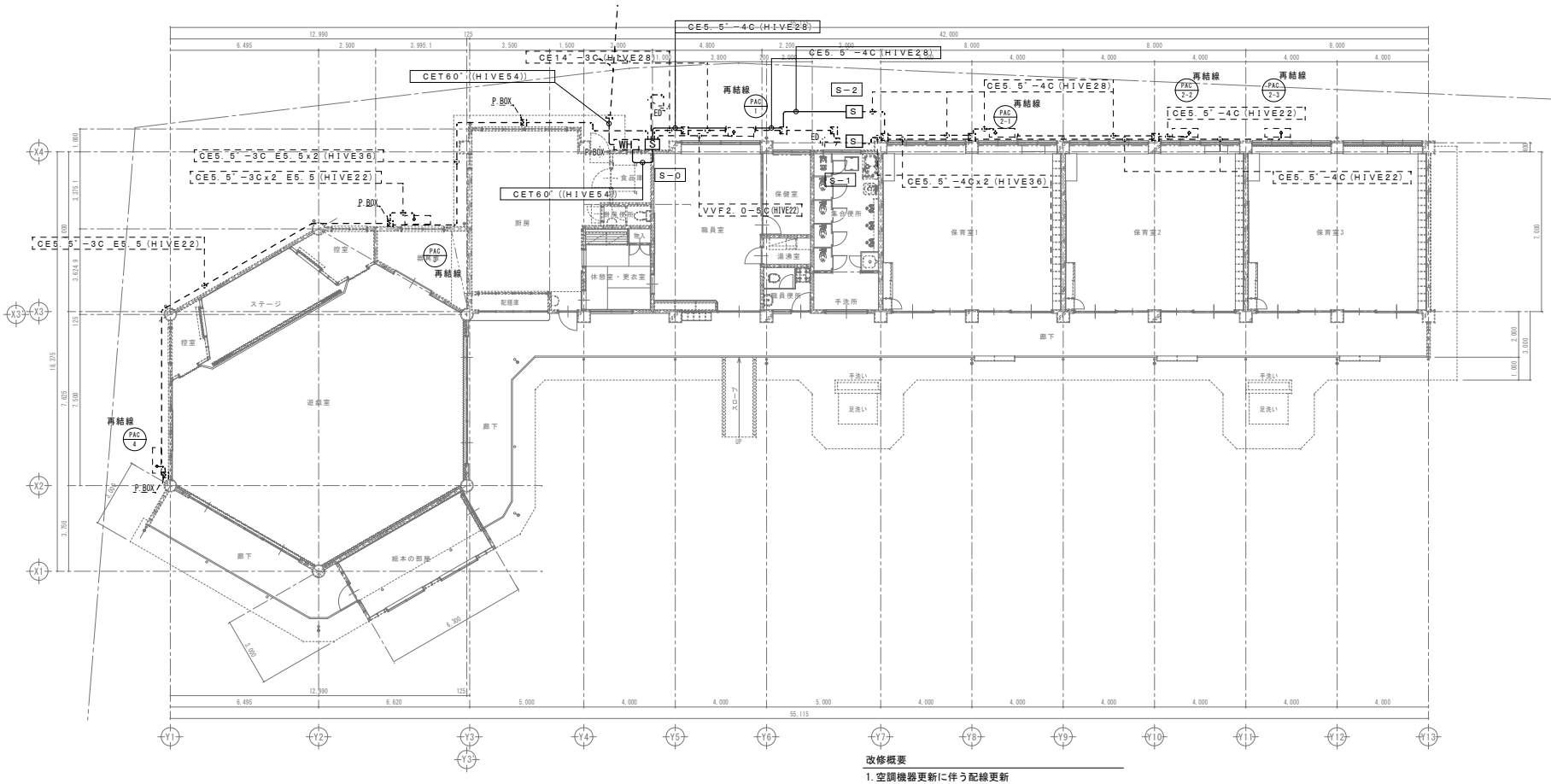


構造	・屋外防水型（露出型） ・接地端子台付 ・水抜き穴付
材質	・ステンレス製
塗装色	・指定色焼付塗装
備考	

□ 手元開閉器盤（Ｓ－２）　既設



構造	・屋外防水型（露出型） ・接地端子台付 ・水抜き穴付
材質	・ステンレス製
塗装色	・指定色焼付塗装
備考	



改修概要

1. 空調機器更新に伴う配線更新

平面図（改修後）　Ｓ＝１／１００

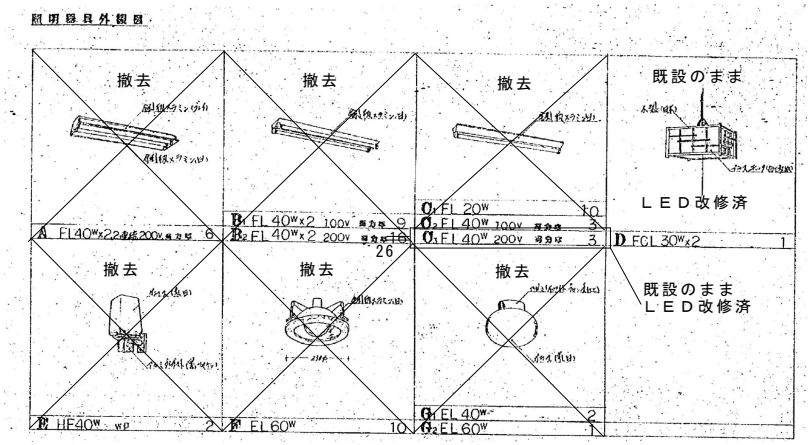
縮尺率	
	A-1：100%
	A-2：71%
	A-3：50%

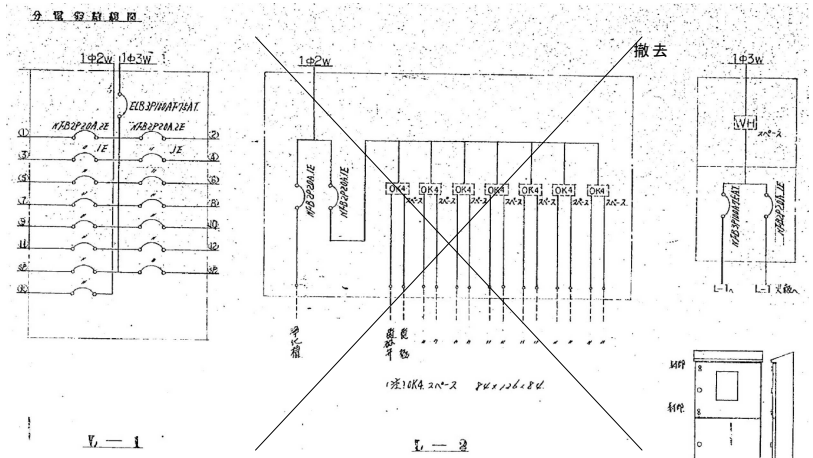
訂正	月	日	

原　設　計　株　式　会　社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
TEL 084-922-3213
FAX 084-922-3214
一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号
一級建築士　第293830号　甲斐　宣行

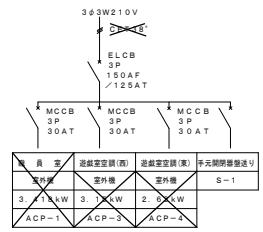
構造設計一級建築士 第　号	担当	設計年月	福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課
設備設計一級建築士 第　号	作図	変更年月	令和 6年 1月

工事名称	区分
福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事	電気(E)
図面名称：動力設備平面図(改修後)	図面番号：E-08
縮尺：1:100	

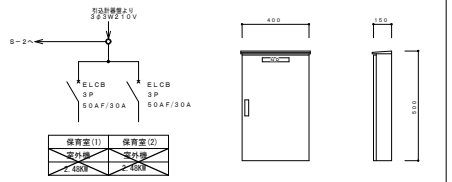



分電盤結線図
撤去
1φ2W
1φ3W
EIB3P100AF75AT
NFB2P20AIE
NFB2P50AIE
NFB2P30AIE
NFB2P30AIE
NFB2P30

□ 既設開閉器盤（Ｓ－０）

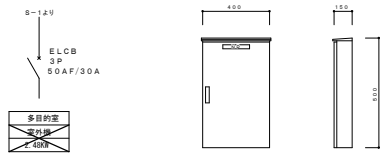


□ 手元開閉器盤（Ｓ－１）

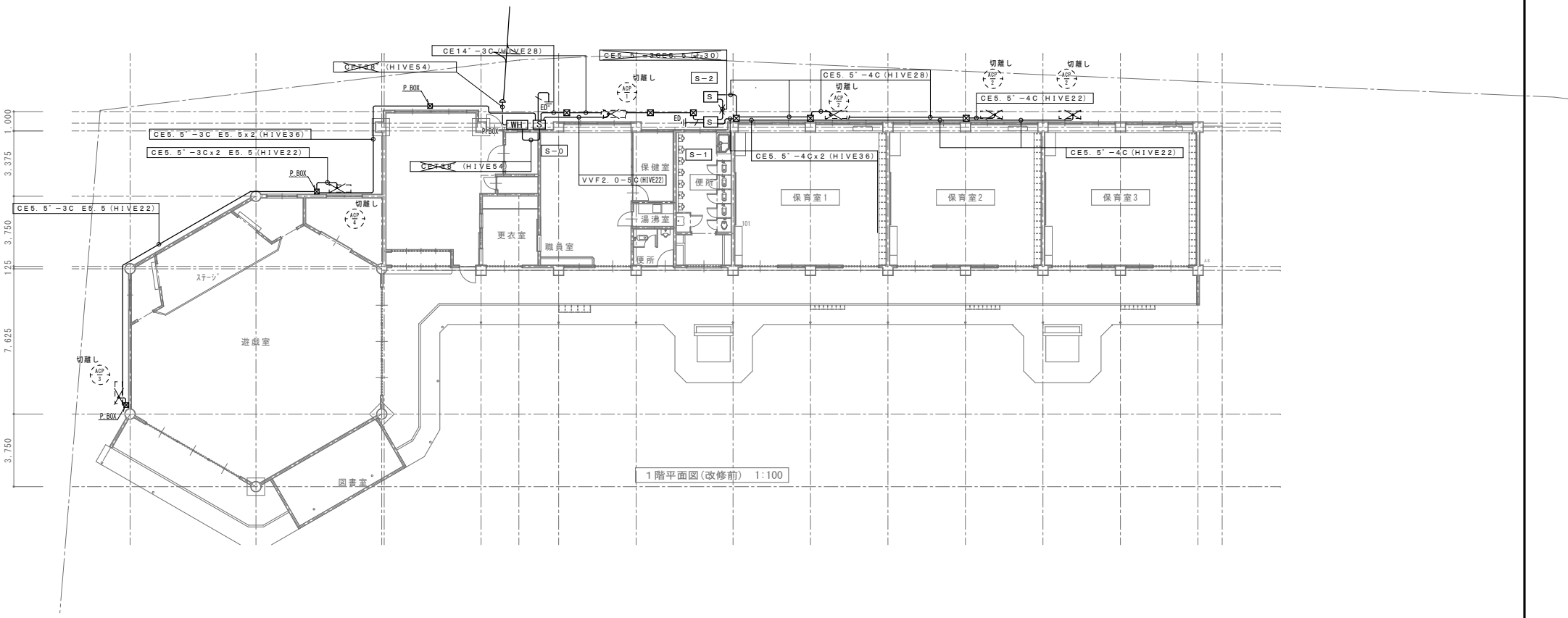


構造	・屋外防水型（露出型） ・接地端子台付 ・水抜き穴付
材質	・ステンレス製
塗装色	・指定色焼付塗装
備考	

□ 手元開閉器盤（Ｓ－２）



構造	・屋外防水型（露出型） ・接地端子台付 ・水抜き穴付
材質	・ステンレス製
塗装色	・指定色焼付塗装
備考	



1階平面図(改修前)　1:100

訂正	月	日	

原　設計株式会社
〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号　TEL 084-922-3213　FAX 084-922-3214
一級建築士事務所広島県知事登録第22(1)0409号　一級建築士　第293830号　甲斐　宣行

構造設計一級建築士 第　号	担当	設計年月	福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課
設備設計一級建築士 第　号	作図	変更年月	主務　課長　施設担当 次長　施設担当 課長

工事名称	福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事	区分	電気(E)
図面名称	動力設備平面図(改修前)	縮尺	1:100
図面番号	E-10		

縮尺率　A-1：100%　A-2：71%　A-3：50%

参考数量書

§工事名称　　福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事

§工事場所　　福山市神辺町字道上１１９５番地１

特記事項

1　この数量書は、福山市建設工事請負契約約款１条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。

2　数量の算出は次の基準によっています。

※「建築数量積算基準・同解説」　　（建築工事積算研究会制定）

※「建築設備数量積算基準・同解説」　　（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）

工事名称　　福山市立道上幼稚園園舎改修電気設備工事

工事場所　　福山市神辺町字道上１１９５番地１

【工事概要】

・電気設備工事　　～　一式

【別途工事】

・建築工事　　～　一式
・給排水衛生設備工事　　～　一式
・冷暖房換気設備工事　　～　一式

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
電気設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備工事	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
園舎改修	1	式		
計				

園舎改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
電灯設備	1	式		
動力設備	1	式		
火災報知設備	1	式		
弱電設備	1	式		
発生材運搬	1	式		
発生材処分	1	式		
計				

園舎改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式		
電灯設備	ｺﾝｾﾝﾄ分岐	1	式		
計					
動力設備	動力分岐	1	式		
計					
火災報知設備	自動火災報知	1	式		
計					
弱電設備		1	式		
計					
発生材運搬		1	式		
計					
発生材処分		1	式		
計					

園舎改修　電灯設備　電灯分岐

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｹｰﾌﾞﾙ		1	式			別紙 00-0001
金属線ぴ		1	式			別紙 00-0002
ﾎﾞｯｸｽ類		1	式			別紙 00-0003
配線器具		1	式			別紙 00-0004
照明器具		1	式			別紙 00-0005
電動機等接続		1	式			別紙 00-0006
照明器具 撤去		1	式			別紙 00-0007
計						

園舎改修　電灯設備　ｺﾝｾﾝﾄ分岐

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｹｰﾌﾞﾙ		1	式			別紙 00-0008
電線管		1	式			別紙 00-0009
配線器具		1	式			別紙 00-0010
ﾎﾞｯｸｽ類		1	式			別紙 00-0011
別途計上品		1	式			別紙 00-0027
配線器具 撤去		1	式			別紙 00-0012
電線 撤去	露出・ころがし	1	式			
計						

園舎改修　動力設備　動力分岐

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｹｰﾌﾞﾙ		1	式			別紙 00-0013
電線管		1	式			別紙 00-0014
電動機等接続		1	式			別紙 00-0015
開閉器盤　S-0 改造	ELCB 3P　50AT/15A 増設	1	か所			
ｹｰﾌﾞﾙ 撤去		1	式			別紙 00-0016
電線管 撤去		1	式			別紙 00-0017
電動機等切離し		1	式			別紙 00-0018
計						

園舎改修	火災報知設備	自動火災報知				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
感知器		1	式			別紙 00-0019
計						

園舎改修　弱電設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
器具類		1	式			別紙 00-0021
EM-UTPｹｰﾌﾞﾙ	CAT5E　4P 管内	20	m			
電線管		1	式			別紙 00-0022
金属線ぴ		1	式			別紙 00-0023
壁掛ｽﾋﾟｰｶｰ撤去	再使用しない	1	個			
電線撤去	露出・ころがし	1	式			
計						

園舎改修　発生材運搬

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
産業廃棄物運搬		1	式			別紙 00-0026
計						

園舎改修　　発生材処分

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ｽｸﾗｯﾌﾟ費		1	式			
産業廃棄物処分		1	式			別紙 00-0025
計						

園舎改修	電灯設備			電灯分岐		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ｹｰﾌﾞﾙ		1	式			別紙 00-0001
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井	61	m			
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 2C 管内	9	m			
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ﾋﾟｯﾄ・天井	13	m			
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 3C 管内	4	m			
換気扇付属ｹｰﾌﾞﾙ	CVT-4C	2	m			
計						
金属線ぴ		1	式			別紙 00-0002
2種金属線ぴ(MM2)	A型 幅40×高さ30mm	8	m			
2種金属線ぴ(MM2)	ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	6	個			
計						
ﾎﾞｯｸｽ類		1	式			別紙 00-0003
合成樹脂製ｱｳﾄﾚｯﾄﾎﾞｯｸｽ(ｶﾊﾞｰ付)	中四角 深型 D54	12	個			
計						

園舎改修	電灯設備			電灯分岐		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
配線器具		1	式			別紙 00-0004
ﾀﾝﾌﾞﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1P 15A ×3　ﾈｰﾑ無 -　　-	1	個			
ﾀﾝﾌﾞﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	24h換気扇	3	個			
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	1	個			
人感ｾﾝｻ	親機3A	1	個			
人感ｾﾝｻ	子機・増設用	1	個			
人感ｾﾝｻ	子機・換気扇連動	2	個			
同上操作ｽｲｯﾁ		2	個			
計						
照明器具		1	式			別紙 00-0005
LED照明器具	LSS9　-4 -30　LN	9	個			
LED照明器具	LSS9　-4 -65　LN	45	個			
LED照明器具	LSS9MP/RP　-4 -22　LN	7	個			
LED照明器具	LED ｼｰﾘﾝｸﾞ　60型	1	個			
LED照明器具	LED ﾀﾞｳﾝﾗｲﾄ　150型	10	個			
LED照明器具	LBF3MP/RP　-2 -06　LN	3	個			
計						

園舎改修		電灯設備			電灯分岐	
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
電動機等接続		1	式			別紙 00-0006
ﾀﾞｸﾄﾌｧﾝ	結線	2	台			
計						
照明器具 撤去		1	式			別紙 00-0007
照明器具 撤去	A1 FL40x2　埋込	6	個			
照明器具 撤去	B1・2 FL40x2　直付	35	個			
照明器具 撤去	C1 FL40x1　直付	10	個			
照明器具 撤去	C2 FL40x1　直付	3	個			
照明器具 撤去	E HF40	2	個			
照明器具 撤去	F FL60	10	個			
照明器具 撤去	G1・2 FL40・60	3	個			
計						

園舎改修	電灯設備	ｺﾝｾﾝﾄ分岐				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ｹｰﾌﾞﾙ		1	式			別紙 00-0008
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	2.0mm- 2C FEP内(PF･CD)	14	m			
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ﾋﾟｯﾄ・天井	55	m			
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	2	m			
計						
電線管		1	式			別紙 00-0009
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	14	m			
計						
配線器具		1	式			別紙 00-0010
2種金属線ぴ(MM2) 付属品 (基準単価)	ｺﾝｾﾝﾄ用ﾎﾞｯｸｽ	9	個			
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	15	m			
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P20A×1　ET付 125V	1	個			
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×2 - 125V	9	個			
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×1 (接地極付) 125V	2	個			
ﾌﾛｱｺﾝｾﾝﾄ	2P15A　接地極付 ×2	4	個			
計						

園舎改修	電灯設備	ｺﾝｾﾝﾄ分岐				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ﾎﾞｯｸｽ類		1	式			別紙 00-0011
合成樹脂製 ｱｳﾄﾚｯﾄﾎﾞｯｸｽ(ｶﾊﾞｰ付)	中四角 深型　D54	1	個			
計						
別途計上品		1	式			別紙 00-0027
OAタップ	接地2P15×4 3m 抜止 マグネット付	4	個			
計						
配線器具 撤去		1	式			別紙 00-0012
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×2	9	個			
計						

園舎改修	動力設備			動力分岐		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ｹｰﾌﾞﾙ		1	式			別紙 00-0013
EM-CETｹｰﾌﾞﾙ	60mm2 管内	4	m			
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	5.5mm2- 4C 管内	8	m			
計						
電線管		1	式			別紙 00-0014
耐衝撃性硬質 ﾋﾞﾆﾙ管(HIVE)	(28)	8	m			
計						
電動機等接続		1	式			別紙 00-0015
電動機結線	直入始動方式	6	台			
計						
ｹｰﾌﾞﾙ 撤去		1	式			別紙 00-0016
CETｹｰﾌﾞﾙ 撤去	38mm2 管内	4	m			
CEｹｰﾌﾞﾙ 撤去	5.5mm2- 3C 管内	2	m			
計						

園舎改修	動力設備	動力分岐				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
電線管 撤去		1	式			別紙 00-0017
金属製 可とう電線管(F) 撤去	(30) ｴｷｽﾊﾟﾝｼｮﾝ用等	2	m			
計						
電動機等切離し		1	式			別紙 00-0018
ｴｱｺﾝ切り離し		6	台			
計						

園舎改修	火災報知設備			自動火災報知		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
感知器		1	式			別紙 00-0019
ｽﾎﾟｯﾄ形感知器	撤去・再取付	17	個			
計						

園舎改修　弱電設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
器具類		1	式			別紙 00-0021
壁掛ｽﾋﾟｰｶｰ	撤去・再取付	2	個			
壁掛ｽﾋﾟｰｶｰ		1	個			
情報用ｱｳﾄﾚｯﾄ		2	個			
電話用ｱｳﾄﾚｯﾄ		2	個			
警報ﾗﾝﾌﾟ	撤去・再取付	1	個			
ﾊﾟｯｼﾌﾞｾﾝｻｰ	撤去・再取付	1	個			
計						
電線管		1	式			別紙 00-0022
合成樹脂製可とう電線管（PF単層）	隠ぺい・埋込配管 16mm	10	m			
計						
金属線ぴ		1	式			別紙 00-0023
2種金属線ぴ(MM2)	A型 幅40×高さ30mm	1	m			
計						

園舎改修　発生材運搬

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
産業廃棄物運搬		1	式			別紙 00-0026
産業廃棄物運搬	一般	0.3	t			
計						

園舎改修　　発生材処分

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
産業廃棄物処分		1	式			別紙 00-0025
産業廃棄物処分	一般	0.3	t			
計						