当初設計

2024年度

福山市立芦田中学校

福山市 芦田町大字下有地928番地

用地測量

業務委託実施設計書

		当初設計	第 1 回変更
	測量業務		
	用地測量	A=0.090万m2	
業			
未			
務			
Δnπ			
概			
要			

第1章 総則

第1節 適用

- ・本特記仕様書は、福山市立芦田中学校用地測量業務委託に適用する。
- ・本特記仕様書に記載のない事項については、次によるものとする。
- ・令和5年8月広島県測量業務共通仕様書、設計業務等共通仕様書、地質・土質調査業務共通仕様書(以下共通仕様書という)、「福山市土木設計業務等委託契約約款(契約書を含む)(以下契約約款という)」、「設計図書(別冊図面、仕様書)」、「福山市測量・建設コンサルタント等業務検査基準」
- その他関連規格類
- ・「平成27年度改訂版 工事工種体系ツリー」、「平成27年度 土木工事数量算出要領(案)」

第2節 地元への周知・地権者への承諾

- ・受注者は、地先住民、町内会長、土木常設員に業務着手及び業務完了の報告を行うこと。また、業務着手に先立ち地先住民及び貸借人には具体的な業務内容、方法、時期等の説明を行い、 承諾を得ること。
- ・受注者は、業務着手の際に、あらかじめ沿線地権者に業務内容等についての説明を行い、承諾を得ること。
- ・業務に伴う伐採等は、業務執行上必要最小限に止めると共に、伐採した有価木は附近に整理 し、みだりに第三者に被害を与え、トラブルを生じることのないよう留意するものとする。

第3節 管理技術者及び照査技術者の配置

・管理理技術者に求める資格要件

業務分野ごとに適用する共通仕様書(広島県)による。

なお、土木関係建設コンサルタント業務(主に設計業務)においては、発注者が重要構造物等 と認めた業務を除き、設計金額(税込)が5、000千円未満(他業務と併せた場合は、設計業務等 にかかる設計金額(税込))の業務については資格を求めない。

・照査技術者の配置を求める業務

業務分野ごとに次によることとし、その他、発注者が必要と判断する業務。

(1) 測量業務

公共測量作業規程により実施する「基準点測量」、「路線測量」、「河川測量」、「地形測量」、「幅杭設置測量」及び「用地測量」

ただし、設計金額(税込)が5、000 千円未満(他業務と併せた場合は、測量業務にかかる設計金額(税込))の業務については求めないこととし、管理技術者が照査を行うことが出来る。

(2) 地質調査業務

「解析等調査業務」、「軟弱地盤技術解析」及び「地形・地表地質踏査」

(3) 補償コンサルタント業務

全ての業務に求める。

(4) 土木関係建設コンサルタント業務

「概略設計」、「予備設計」、「詳細設計」等の業務

また、変更契約により業務分野が追加された場合、追加された業務分野にも配置を求める。

第4節 担当技術者

・受注者は本業務において、担当技術者の配置については、監督員との協議により省略できるものとする。

第2章 業務条件

第1節 基本条件

- ・業務内容及び測量予定箇所については事前に監督員と打合せ、承認を得るものとする。
- ・本業務の測量の基準となる与点は、街区基準点によるものとする。

第2節 業務時期・時間の制限

- •業務内容:用地測量
- 時間 :8:30~17:00 (作業可能時間)
- ・上記によりがたい場合は別途協議すること。

第3節 業務内容(測量)

・測量業務における業務内容、作業条件及び数量等は次表のとおりとする。

第3章 打合せ

第1節 打合せ

・業務着手時及び成果品納入時には、管理技術者又は照査技術者が同席するものとする。

第2節 打合せ回数

・打ち合わせの回数は、3回とし次の段階で行うものとする。

第1回 業務着手前の段階 第2回 中間打ち合わせ 第3回 成果品納入時

第4章 成果品

第1節 成果品の提出 (紙媒体納品)

提出すべき成果品及び提出部数は次のとおりとする。

報告書 : 規格: A4(A3) 数量: 3部(正:1 副:2) 電子データ : 規格:報告書(PDF・オリジナルデータ)図面(SFC)数量: 3部(正:1 副:2)

第2節 成果品の装丁等

- ・成果品の装丁等は次のとおりとする。
- ・製本は極力分冊を避け、また分冊を行う場合は、内容の配分を考慮して行うものとする。
- ・報告書は、長期の使用に耐える通常の装丁を行う。

第3節 成果品の一部提出

- ・受注者は、業務の実施期間中であっても、監督員が成果品の一部の提出を求めたときは、これ に応ずるものとする。
- ・受注者は、前項で提出した成果品について監督員が審査を行うときは、管理技術者を立ち会わ せるものとする。

第4節 成果品に係る費用

・成果品の納品に係る費用については、従来どおりの経費の扱いに含むものとする。

第6章 その他

第1節 その他の項目

・本特記仕様書及び設計図書に明示していない事項または、その内容に疑義が生じた場合は、監 督員の指示を受けること。

業務内容数量表

共通	打合せ等	打合せ協議	打合せ	中間打合せ回数 1回		1	業務
基準点測量	4級基準点測量	4級基準点測量	3・4級基準点測量	新点35点 4級新設(永久標式設置なし・伐採有り)	耕地・丘陵地	2	点
用地測量	用地計画	作業計画	作業計画			1	業務
		境界確認	復元測量	耕地(森林)		0.090	万m2
			境界確認	耕地(森林)		0.090	万m2
			土地境界確認書作成	耕地(森林)		0.090	万m2
		境界測量	補助基準点の設置	耕地(森林)		0.090	万m2
			境界測量	耕地(森林)		0.090	万m2
			用地境界杭設置			11	本
		境界点間測量	境界点間測量	耕地(森林)		0.090	万m2
		面積計算	面積計算	耕地(森林)		0.090	万m2
		用地実測図原図等の作成	土地調書作成	耕地(森林)		0.090	万m2
		その他	土地調書査書作成			4	筆
			地積測量図作成			4	筆

総括情報表

变更回数 8000000000000000000000000000000000000	0		凡例	^- 777-U
適用単価地区 単価適用日	70 福山市 00-06.04.01(0)		Co ・・・コンクリート DT ・・・ダンプトラック	AS・・・・アスファルト BH・・・・バックホウ
	(3)		CC ・・・クローラクレーン	TC ・・・トラッククレーン
			RTC・・・ラフテレーンクレ	ーン
者経費体系	2 委託			
	当世代	前世代		
	<u> </u>	前世代		
建設技能労働者や交通	語導員等の現場労働者にかかる経費とし 3.書、空会訓練等に悪まる悪界等とが必要	て,労務費のほか各種経費(法定福利費の 「でまり、 本種質ではこれられる場合である。)	
P業有貝担領,カ務官は D一部として率計上して		であり,本積算ではこれらを現場管理費等	•	
	· · · - •			

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
測量業務費					X1000
測量業務標準歩掛					Y2A01 レベル1
	1	式			
共通		10			Y2A0101 レベル2
	1	式			
打合せ等	1	エ			Y2A010101 レベル3
11日64					12/010101 2 3/03
+T-A-LL-17	1	式			V0A0404041 - 1 4
打合せ協議					Y2A01010101レベル4
		式			
打合せ					SC010100010 00
	1	業務			単第0 -0001 表
基準点測量					Y2A0102 レベル2
	1	式			
4級基準点測量	•				Y2A010204 レベル3
	1	式			
4級基準点測量(永久標識設置なし)	I				Y2A01020401レベル4
		_15			
		式			

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
3・4級基準点測量 新点35点 永久標識設置なし・伐採有り					SC006 00
	2	点			単第0 -0002 表
用地測量	_	an			Y2A0107 レベル2
	1	式			
用地計画					Y2A010701 レベル3
	1	式			
作業計画	·				Y2A01070101レベル4
		式			
作業計画(用地測量)		20			SF100 00
	1	業務			単第0 -0003 表
境界確認					Y2A01070103レベル4
		式			
復元測量(用地測量) 耕地(森林)		·			SF132 00
	0.090	万m2			単第0 -0004 表
境界確認(用地測量) 耕地(森林)					SF110 00
	0.090	万m2			単第0-0005 表
土地境界確認書作成(用地測量) 耕地(森林)					SF111 00
	0.090	万m2			単第0 -0006 表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
境界測量					Y2A01070104レベル4
		式			
補助基準点の設置(用地測量) 耕地(森林)		ΔV			SF112 00
	0.090	万m2			単第0 -0007 表
境界測量(用地測量) 耕地(森林)					SF116 00
	0.090	万m2			単第0 -0008 表
用地境界杭設置(用地測量)					SF130 00
	11	本			単第0 -0009 表
境界点間測量					Y2A01070105レベル4
		m2			
境界点間測量(用地測量) 耕地(森林)					SF117 00
	0.090	万m2			単第0 -0010 表
面積計算	3,300	, ,			Y2A01070106レベル4
		m2			
面積計算(用地測量) 耕地(森林)					SF120 00
	0.090	万m2			単第0-0011 表
用地実測図原図等の作成		, ,			Y2A01070107レベル4
		m2			

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
土地調書作成(用地測量) 耕地(森林)					SF124 00
	0.090	万m2			単第0 -0012 表
その他	0.000	, ,			Y2A01070108レベル4
		m2			
土地調査書作成					SHDA0049 00
	4	筆			単第0 -0013 表
地積測量図作成 -					SHDA0065 00
	4	筆			単第0 -0014 表
人件費等・材料費・機械経費・技術管理費					
直接経費					Z0001
旅費交通費					YZZ0101 レベル2
旅費交通費	1	式			YZZ010101 レベル3
	,	-4-			122010101 12/1/23
旅費交通費	1	式			YZZ01010101レベル4
がらくだら					122313131317 1774

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費(測量)					S2Z0101X1 00
	1	式			単第0 -0015 表
電子成果品作成費					YZZ0103 レベル2
	1	式			
電子成果品作成費	<u> </u>	Ι()			YZZ010301 レベル3
电 1 / 从 术 吅 下 / 从 貞					122010301 12 17/03
	1	式			
電子成果品作成費					YZZ01030101レベル4
電子成果品作成費(測量)					S2Z0103X1 00
	1	式			単第0 -0016 表
直接測量費	<u> </u>	10			年第0-0010
五JX//J王克					
諸経費					
計算情報					
対象額					
率					
業務価格計					
消費税相当額計					
計算情報					
対象額					
率					

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
業務費計					

打合せ SC010100010

単第0 -0001 表

					₁	当り
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考	
測量主任技師	1.5	人				
測量技師	1.0	人				
測量技師補	0.5	人				
* * * 単位当たり * * *	1	業務				
A=1 中間打合せ回数						

3・4級基準点測量

SC006

単第0 -0002 表

3、4級基準思測里 新占25占、永久標識記署なし、代域有11	2000				単第0 -0002 祝 1 点 当り
新点35点 永久標識設置なし・伐採有り 名称・規格など	数量	単位	単価	金額	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
測量技師 (外業)	6.0	人			外業
測量技師補 (外業)	6.0	人			外業
測量助手 (外業)	7.0	人			外業
測量補助員 外業	0.5	人			外業
測量主任技師	1.0	人			内業
測量技師	2.5	人			内業
測量技師補	2.5	人			内業
測量助手	1.0	人			内業
直接人件費計					
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.5	%			#02 直接人件費×率
通信運搬費等	7.5	%			#03 直接人件費×率
L	1	_		I .	

3・4級基準点測量

SC006

単第0 -0002 表

<u>点35点 永久標識設置なし・伐採有り</u> 名称・規格など	数量	単位	単価	金額		点 当
精度管理費 精度管理費	××=	7-122	— <u>— іщ</u>	712 HX	#04	
	9	%				
					(直接人件費+機械経費)×係数	
变化率						
一点当り		_				
		点				
* * * 単位当たり * * *	1	点				
半位当たり	'	,				
A=5 4級新設(永久標識設置なし・伐	採有り)		B=10 耕	地/丘陵地		
	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		- 17	5, 1, 2		

作業計画(用地測量)

SF100

単第0 -0003 表

					1 業務	<u>当り</u>
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考	
名称・規格など 測量主任技師	0.80	人				
測量技師	1.10	人				
測量技師補	1.10	人				
*** 単位当たり ***	1	業務				

復元測量(用地測量)

SF132

単第0 -0004 表

:地(森林) 名称・規格など	数量	単位	単価	金額	1 万m2 <u>\$</u>
測量技師 (外業)	1.7	人			
測量技師補 (外業)	1.7	人			
測量助手 (外業)	1.7	人			
測量補助員 外業	1.7	人			
測量技師	0.5	人			
測量技師補	0.5	人			
測量助手	0.5	人			
機械経費	3.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.0	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
变化率					(且I女八叶貝+「戏伽紅貝 <i>) × </i>
*** 単位当たり ***	1	万m2			

復元測量(用地測量)

SF132

単第0 -0004 表

頁0 -0013

5亿总量(用地总量) 地(森林)	5F13Z				单第0 -0004
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
名称・規格など A=5 耕地(森林)					

境界確認(用地測量)

SF110

単第0 -0005 表

#地(森林)	31 110				
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師 (外業)	1.0	人			
測量技師 (外業)	1.0	人			
測量技師補 (外業)	1.0	人			
測量助手 (外業)	1.0	人			
測量技師	0.7	人			
測量技師補	0.7	人			
機械経費	0.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	4.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					
* * * 単位当たり * * *	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

土地境界確認書作成 (用地測量)

SF111

単第0 -0006 表

讲地(森林) 名称・規格など	数量	単位	単価	金額	1 万m2 当り 備考
当場を表情など 測量技師補	<u> </u>	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1	立領	
(外業)	0.8	人			
測量助手 (外業)	0.8	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	1.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	1.0	%			#01 直接人件費×率
变化率					
 * * * 単位当たり * * * 	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

補助基準点の設置 (用地測量)

SF112

単第0 -0007 表

<u>地(森林)</u> 名称・規格など	数量	単位	 単価	金額	1 万m2 当 - 備考
測量技師	<u> </u>	半世		立分	
(外業)	0.8	人			
測量技師補 (外業)	0.8	人			
測量助手 (外業)	0.8	人			
測量補助員 外業	0.8	人			
測量技師	0.4	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.5	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
变化率					AMPLOY II SE HAMANIMES / · · HAVA
*** 単位当たり ***	1	万m2			

補助基準点の設置(用地測量)

SF112

単第0 -0007 表

頁0 -0017

奉年点の設直(用地測重 <i>)</i> <u>(森林)</u> 名称・規格など	数量	単位	単価	金額	1 	万m2
名称・規格など A=5 耕地(森林)	***	712		202 HZ	rm 3	

境界測量(用地測量)

SF116

単第0 -0008 表

‡地(森林) 名称・規格など	数量	単位	単価	金額	1 万m2 当
測量技師 (外業)	1.4	人			
測量技師補 (外業)	1.4	人			
測量助手 (外業)	1.4	人			
測量補助員 外業	1.4	人			
測量技師	0.7	人			
測量技師補	0.7	人			
測量助手	0.7	人			
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.0	%			#01 直接人件費×率
变化率					
* * * 単位当たり * * *	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

境界測量(用地測量)

SF116

単第0-0008 表

頁0 -0019

現外測重(用地測重 <i>)</i> 耕地(森林)	55110	_			单第0 -0008	<u>n2 当り</u>
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考	

用地境界杭設置(用地測量)

単第0 -0009 表

SF130 10 名称・規格など 数量 単位 単価 金額 備考 測量技師補 (外業) 1.20 人 測量助手 (外業) 1.20 人 測量補助員 外業 1.20 人 測量技師補 人 0.50 測量助手 0.50 人 機械経費 #01 4.5 直接人件費×率 材料費 19.0 直接人件費×率 * * * 合計 * * * 本 10 * * * 単位当たり * * * 本 1

頁0 -0020

境界点間測量(用地測量)

SF117

単第0 -0010 表

<u>地(森林)</u> 名称・規格など	数量	単位	単価	金額	1 万m2 当
測量技師 (外業)	1.2	人			5
測量技師補 (外業)	1.2	人			
測量助手 (外業)	1.2	人			
測量技師	0.2	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	4.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.0	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
变化率					(10) 30 (10) 100 (10) 30 (
* * * 単位当たり * * *	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

頁0 -0022

施工単価表

境界点間測量(用地測量)

SF117

単第0 -0010 表

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考	
					1113	
						-

面積計算(用地測量)

SF120

単第0 -0011 表

地(森林)	数量	単位	単価	金額	1 万m2 当 備考
名称・規格など 測量技師		早1世	半1川	<u></u> 壶谼	
川里 仅叫	2.2	人			
測量技師補	2.2	人			
測量助手	2.2	人			
精度管理費	7	%			#02 直接人件費×係数
变化率					且设入厅員《际奴
* * * 単位当たり * * *	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

土地調書作成(用地測量)

SF124

単第0 -0012 表

#地(森林)	v- .				1	万m2	当じ
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考	, <u> </u>	
測量技師補							
	0.9	人					
測量助手							
//J=43 J	0.9	人					
变化率							
* * * * * * * * * * * * * * * * * * *	4	T0					
* * * 単位当たり * * *	1	万m2					
A=5 耕地(森林)							

頁0 -0025

施工単価表

土地調査書作成 SHDA0049

単第0 -0013 表

上地的且首作从	3NDA0048	9			年第0 -0013 · 农 	筆	出口
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考		
測量技師	2.0	人					
測量技師補	2.0	人					
測量助手	2.0	人					
*** 合計 ***	10	筆					
*** 単位当たり ***	1	筆					

地積測量図作成 SHDA0065

単第0 -0014 表

•					1	<u></u>	<u>当り</u>
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考		
測量技師	0.100	人					
測量技師補	0.150	人					
* * * 単位当たり * * *	1	筆					
A=1 -							

旅費交通費(測量)

S2Z0101X1

単第0 -0015 表

名称・規格など 数量 単位 単価 金額 旅費交通費 式 1.00 * * * 単位当たり * * * 式 1 宿泊,滞在を伴わない業務の場合 A=1

頁0 -0027

頁0 -0028

施工単価表

電子成果品作成費(測量)

S2Z0103X1

単第0 -0016 表

				1	1	式	<u>a</u> L
名称・規格など 電子成果品作成費	数量	単位	単価	金額	備考		
電子成果品作成費							
	1.00	式					
*** 単位当たり ***	1	式					
・・・・ 単位当たり ・・・・	1	10					
							_
		1					

用地測量業務数量表

	設計面積	復元測量	境界確認	土地境界確認書作成	補助基準点 の設置	境界測量	用地境界杭 設置	境界点間測量	面積計算	土地調書作成	土地調書査書作成		土地調書査書作成			測量図	
	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(m^2)	(本)	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(筆)	(m²)		(筆)		
1	394	394	394	394	394	394	6	394	394	394	394		394	\bigcirc			
2	271	271	271	271	271	271	1	271	271	271	271	/	271	\bigcirc	1		
3	228	228	228	228	228	228	3	228	228	228	228	4	228	\bigcirc	4		
4	9.30	9.3	9.3	9.3	9.3	9.3	1	9.3	9.3	9.3	9.3		9.3	0			
	902.3	902.3	902.3	902.3	902.3	902.3	11	902.3	902.3	902.3	902.3	4	902.3		4		
(万m²)	0.090	0.090	0.090	0.090	0.090	0.090		0.090	0.090	0.090							

