

福山駅周辺では、2018年の福山駅前再生ビジョン策定をきっかけに、伏見町のリノベーション、中央公園のPark-PFI、旧キャスパの再生、エフピコRiMリノベーション再生事業等、新たなまちづくりへの挑戦が始まっています。

これらは、駅周辺エリアの価値に大きな影響を与える取組です。

大きく変わりつつあるこの福山で、ビジョンを共有し、共通認識を持ってもらうため、2022年度から官民それぞれの不動産オーナー等に向けたフォーラムを計8回にわたって開催してきました。

今年度は、公共空間や不動産を使って「エリア価値を創造する」とはどういうことなのか、現在進行形で実践をしている方々を講師に迎え、ふくまちエリアでも取り入れられそうなエッセンスを学びます。

さらに、希望者を対象に、そこで得た学びを自らの実践につなげるため、各フォーラム後に「エリア価値創造ゼミ」を開催します。

【開催概要】

・第1回 公共不動産でエリア価値を変える方法

講師：株式会社コーミン代表取締役 入江 智子さん

日時：8/23（金）14：00～16：00

会場：広島県民文化センターふくやま 地下1階文化交流室

・第2回 民間の不動産でまちを変える方法

講師：株式会社まめくらし代表取締役 青木 純さん

日時：11/13（水）14：00～16：00

会場：iti SETOUCHI（エフピコRiM 1階）内 コワーキングスペースtovio

・第3回 エリア価値を生み出す企画と運営

講師：高円寺アパートメント女将 宮田 サラさん

日時：1/24（金）14：00～16：00

会場：iti SETOUCHI（エフピコRiM 1階）内 コワーキングスペースtovio

【参加対象者】

- ・不動産オーナー
- ・デベロッパー、まちづくり関係者
- ・市民、事業者、行政職員
- ・本市のまちづくりに関心のある方 など

◆エリア価値創造ゼミ

【開催日時】

・第1回 9/18（水）14：00～16：00

・第2回 12/13（金）14：00～16：00

・第3回 2/18（火）16：00～18：00

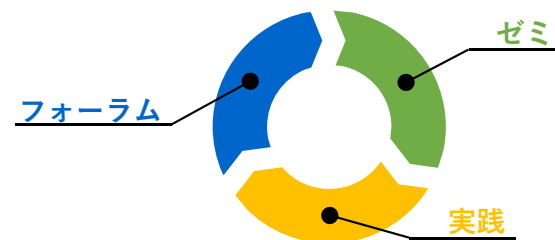


図 エリア価値創造ゼミ参加者の取組のサイクル



昨年のふくまちエリア価値創造フォーラムの様子