

- ・ 松永地域について 2
- ・ 松永の歴史 3
- ・ 松永地域の学区(町・地区)別人口推移 . . 4
- 年代別人口推移 5
- 外国人市民の状況 5
- ・ J R 松永駅周辺の状況 6
- ・ 松永駅乗降者数 7



駅前府中線 2024年開通



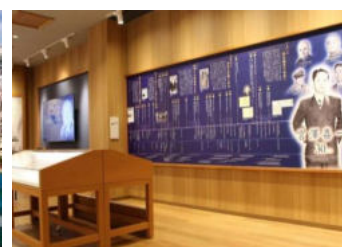
駅北側 アーケード



駅前広場 2024年完成



松永はきもの資料館



宮澤喜一記念館 2024年開館



駅南側 クリーク

1

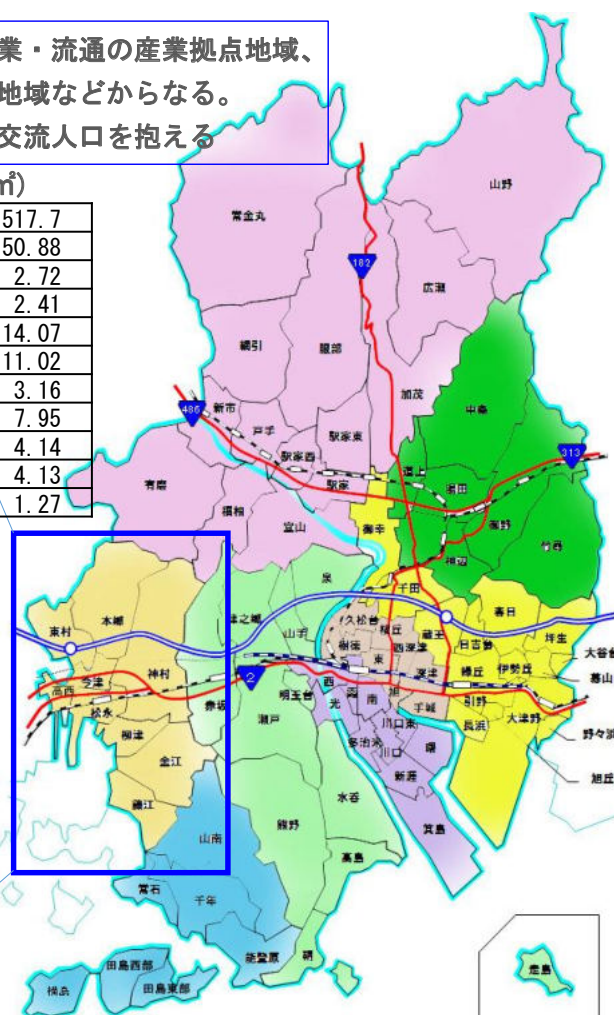
松永地域

- ▶ 本市西部の交通の要衝にあり、港湾地域を中心とした工業・流通の産業拠点地域、松永駅周辺を中心とした生活拠点地域、内陸部の農業集落地域などからなる。
- ▶ また、大学を中心とした学園地域の形成が進み、多くの交流人口を抱える



●面積 (Km²)

全市	517.7
松永地域	50.88
松永	2.72
今津	2.41
神村	14.07
本郷	11.02
柳津	3.16
金江	7.95
藤江	4.14
東村	4.13
高西	1.27



2

■松永の歴史

1660 万治 3	1667 寛文 7	1878 明治 11	1891 明治 24	1900 明治 33	1934 昭和 9	1954 昭和 29	1955 昭和 30	1960 昭和 35	1966 昭和 41	1975 昭和 50	1978 昭和 53	1989 平成 元	1990 平成 2	1994 平成 6	2008 平成 20	2010 平成 22	2015 平成 27	2020 令和 2	2023 令和 5	2024 令和 6
本庄重政が神村・柳津両村沖の干拓事業に着手	幕府の許可を得、「松永」と命名 塩田工事完了	丸山茂助、加藤助次郎らが、下駄の製造を開始	山陽鉄道(現山陽本線)が開通、松永駅ができる	下駄仕上げの機械化や県内産の杉や松を使用する 町制施行により、沼隈郡松永町となる	第三次塩業整備により、塩製造は廃止 (高西町川尻、真田) 尾道市の一部を編入	(松永町、東村・金江・藤江・柳津・神村・本郷村が合併) 松永市が誕生	松永健康スポーツセンター開館	福山市園芸センター完成(金江町)	福山大学開学	福山市との合併により、福山市松永町となる	松永健康スポーツセンター開館	松永健康スポーツセンター開館	松永健康スポーツセンター開館	第1回ゲタリンピック開催 ※前年に第0回開催	西部市民センター開所	第1回フレンドリピックまつながカープデュー開催	松永はきもの資料館(あしあとスクエア)開館	遺芳丘小学校開校	ゲタリンピック終焉 ※2020〜2022は中止	松永駅周辺活性化協議会設立

「松永」の地名の由来

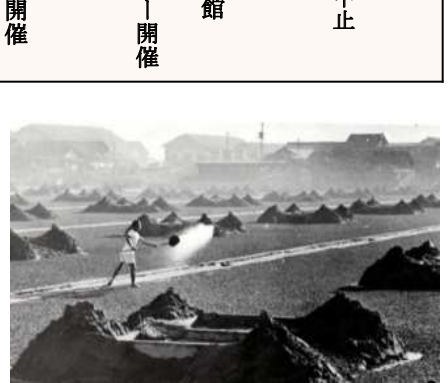
神村の松崎の地先であったこと、「松寿永年(しょうじゅえいねん)」にちなんで、1667年幕府の許可を得、命名されたと伝えられています。



入川での下駄の原木運搬



下駄の乾燥作業

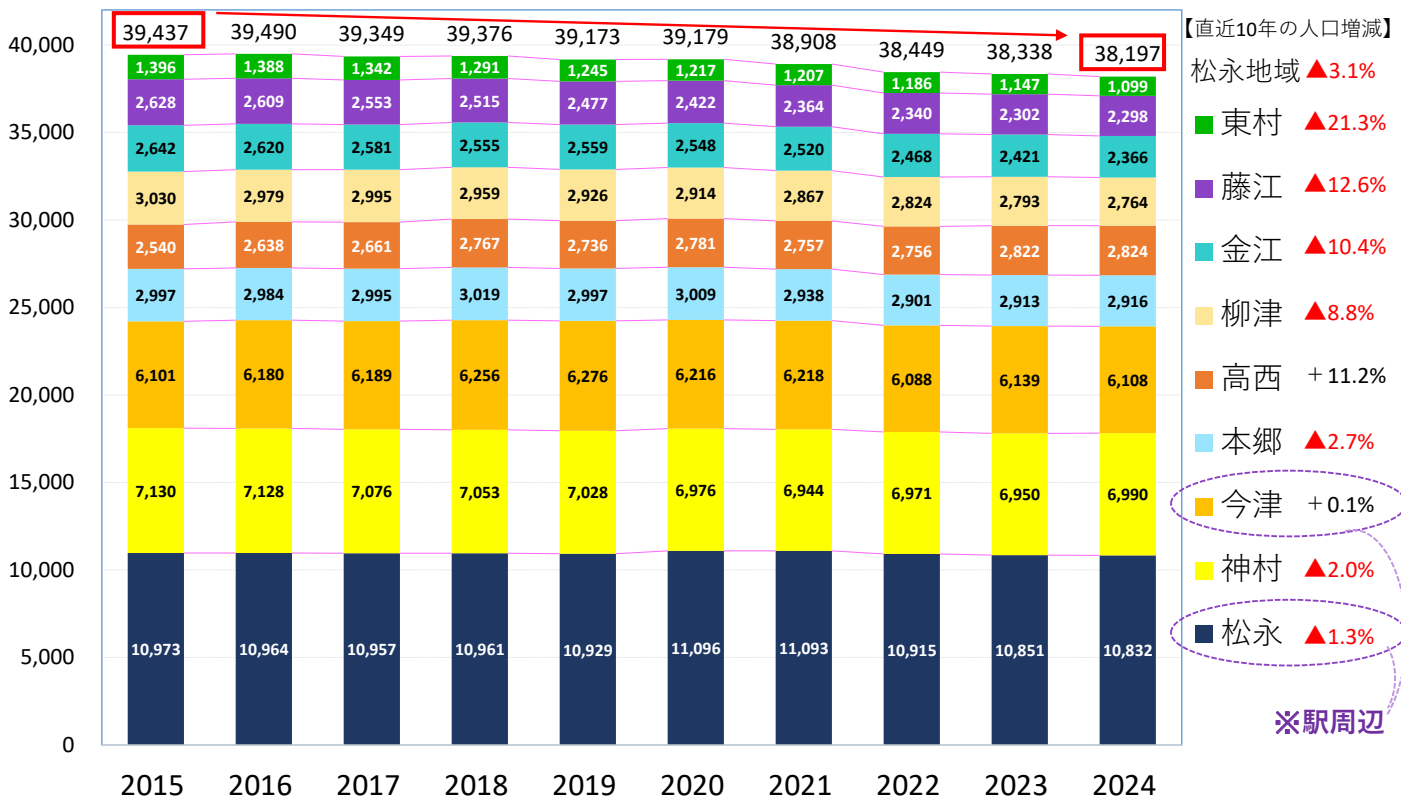


塩田での海水撒き作業

3

■松永地域 学区(町・地区)別人口推移 2015~2024年(各3月末)

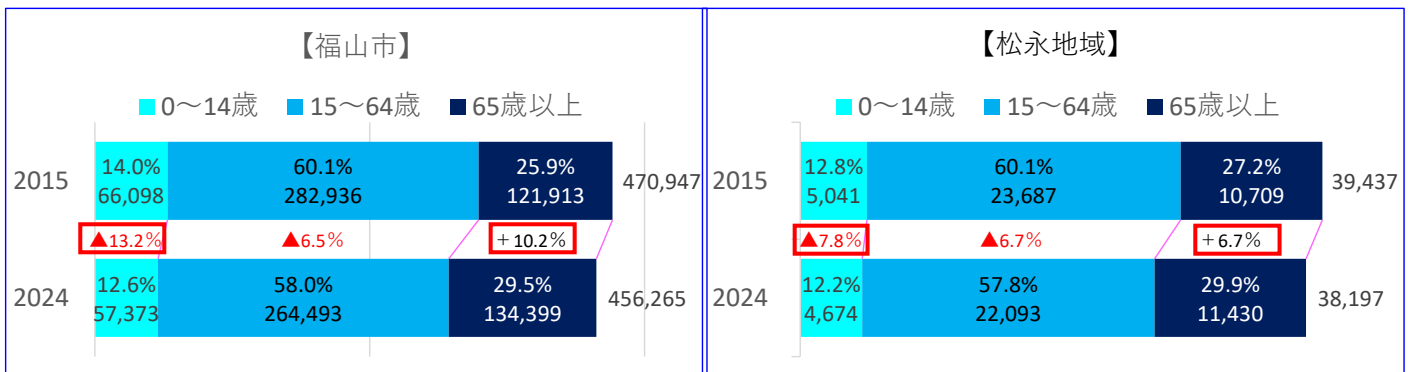
- ▶ 松永地域の人口は、直近10年間で **39,437人** ⇒ **38,197人** (▲3.1%)
※ 福山市全体 470,947人 ⇒ 456,265人 (▲3.1%)
- ▶ 高西、今津は増加している一方、東村、藤江、金江、柳津は大幅に減少している



4

■年代別人口推移 2015～2024年（各年3月末）

▶ 年代別の人口推移では、市全体と比較し『高齢者の増加幅』、『子どもの減少幅』は少ない



■外国人市民の状況（2024年3月末）

学区(地区・町)	人口	内外国人市民	外国人割合 (順位/市内79学区)
松 永	10,832	721	6.7%(4)
今 津	6,108	315	5.2%(5)
神 村	6,990	145	2.1%(32)
高 西	2,824	143	5.1%(6)
柳 津	2,764	85	3.1%(22)
本 郷	2,916	70	2.4%(30)
東 村	1,099	39	3.5%(15)
藤 江	2,298	37	1.6%(43)
金 江	2,366	2	0.1%(78)
松永地域	38,197 (全市の8.4%)	1,557 (全市の14.5%)	4.1%
全市	456,265	10,768	2.4%

▶ 全市の外国人割合が2.4%に対し、松永地域は4.1%と他地域より外国人市民が多く在住している。

5

■J R松永駅周辺の状況

駅周辺とは... 徒歩7分程度 (清水アドバイザー)

【駅南側】

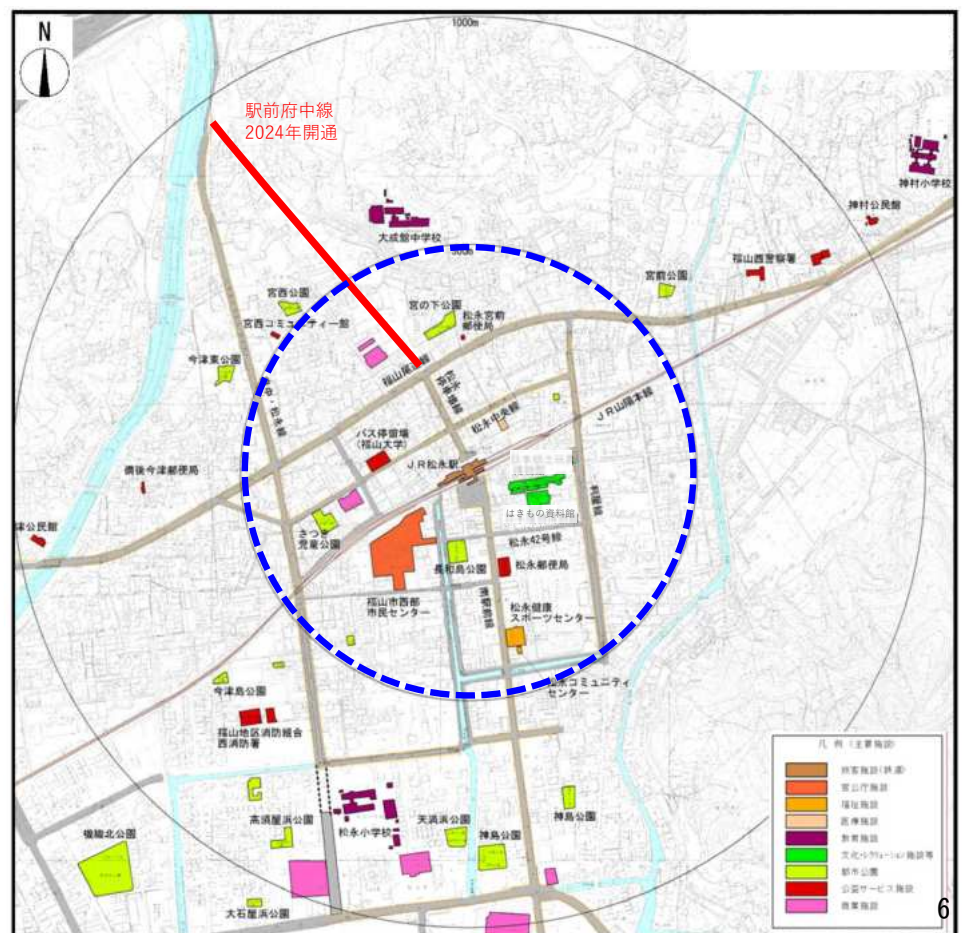
- ▶ 福山市西部市民センター、はきもの資料館、宮澤喜一記念館、松永健康スポーツセンター、松永コミュニティセンター等の公共施設、文化・レクリエーション・健康福祉施設が多く配置されている。
- ▶ 2024年 駅前広場完成
- ▶ クリークや多くの公園など緑と水がある空間が多い。

【駅北側】

- ▶ 多くの大学生が行き交う。
- ▶ 空き店舗が多く空洞化、アーケードの老朽化。
- ▶ 若手商店主などによる新たな活性化の動きが始まっている。

【駅周辺道路状況】

- ▶ 東西方向に福山尾道線、市道松永42号線等、南北方向に府中松永線、南駅前線等があり、J R松永駅を中心とした環状線が構築されている。
- ▶ 2024年 駅前府中線が開通



6

■松永駅乗降者数

- 市内では福山駅に続く乗降客数
- 尾道駅と2割も変わらない

駅利用者は決して少なくはなく
ポテンシャルは秘めている

■山陽本線

「国土数値情報（駅別乗降客数データ）」（国土交通省国土政策局）を加工

	三原駅	糸崎駅	尾道駅	東尾道駅	松永駅	備後赤坂	福山駅	東福山駅	大門駅	笠岡駅
年	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)
2013	12,694	1,461	11,282	3,700	9,252	3,610	39,988	8,159	5,144	7,499
2014	12,266	2,492	10,876	3,616	8,970	3,478	39,412	8,188	4,854	7,246
2015	12,702	1,540	11,386	3,838	9,096	3,638	41,044	8,528	4,980	7,236
2016	12,726	1,350	11,542	3,960	9,380	3,714	41,808	8,668	4,998	7,384
2017	12,707	1,344	11,463	4,023	9,574	3,745	42,379	8,730	5,037	7,266
2018	12,396	1,268	10,790	3,948	9,354	3,660	42,540	8,794	4,866	7,136
2019	12,406	1,352	11,174	4,162	9,602	3,690	42,374	8,822	4,780	6,752
2020	9,352	1,116	8,526	3,426	7,206	3,330	29,238	7,508	4,084	5,470
2021	9,116	1,040	8,110	3,320	6,990	3,152	29,762	7,212	3,952	5,308
2022	10,100	1,064	9,396	3,576	7,658	3,288	34,908	7,590	4,186	5,668

■福塩線

	備後本庄	横尾	神辺駅	湯田村	道上	万能倉	駅家	近田	戸手	上戸手	新市	高木	鶴飼	府中駅
年	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)	乗降客数 (人/日)
2013	768	1,894	2,698	1,536	1,344	1,398	1,449	413	586	971	962	520	622	1,817
2014	750	1,764	2,662	1,438	1,328	1,348	1,412	420	594	948	918	468	600	1,770
2015	780	1,830	2,710	1,490	1,322	1,444	1,490	410	604	1,060	960	484	644	1,848
2016	784	1,878	2,786	1,550	1,284	1,506	1,538	422	596	1,098	924	476	650	1,932
2017	828	1,880	2,853	1,643	1,317	1,503	1,523	427	641	1,067	924	507	678	1,918
2018	818	1,776	2,788	1,656	1,364	1,578	1,428	438	648	1,006	862	512	656	1,842
2019	870	1,802	2,836	1,684	1,416	1,588	1,452	454	612	1,002	866	528	662	1,836
2020	826	1,494	2,064	1,564	1,118	1,314	1,206	408	504	878	738	436	522	1,694
2021	742	1,538	2,068	1,458	1,088	1,242	1,206	378	494	828	694	466	488	1,544
2022	808	1,684	2,396	1,510	1,262	1,390	1,280	386	512	874	716	478	488	1,644

神辺町

5,168

駅家町

3,056

新市町

2,102

府中市

2,610