

現場説明書（技術的事項）

工事名 福山市神辺斎場屋外給水設備改修工事

1 現場の状況

福山市神辺斎場が立地している地域は、上水道が整備されていないため、深品クリーンセンターの井戸水を利用していましたが、同センターが閉鎖したため、配線・配管・盤等を改修するものです。

福山市神辺斎場は休場日（1月1日及び1月2日）以外、業務を行っています。

屋外給水設備の一部は、現在閉鎖中の深品クリーンセンターの構内にあります。

2 留意事項

- (1) 福山市神辺斎場の業務時間は9時30分から16時です。
- (2) 道路上においては、車両の通行に支障がないよう施工してください。
- (3) 深品クリーンセンターの管理者は市環境部環境施設課です。構内への立ち入りは事前に管理者から承諾を得たうえで行ってください。
- (4) 本工事で給水管敷設のための掘削を行う際、別途電気設備工事の電線管理設工事を併せて行います。そのため、受注者は、別途関連工事の請負業者と連携して滞りなきよう施工してください。なお、ハンドホールに係る掘削・埋戻しは別途電気設備工事として行います。
- (5) 施工範囲にある道路は市道西中条上御領幹線、河川は広島県管轄の一級河川芦田川水系高屋川支流清水川です。
- (6) 工事により、車両・既存工作物等に損傷を与えないように、必要な対策を講じてください。なお、損傷を与えた場合は、受注者負担により速やかに復旧してください。
- (7) 実施工程表は、契約後14日以内に提出してください。その際、作業工程については施設管理者・監督員と十分協議調整の上、作成してください。また、施工計画書等は速やかに提出してください。
- (8) 本工事は、建設リサイクル法の届出対象工事に該当します。特定建設資材の再資源化に努めるとともに、産業廃棄物は適切に処理してください。また、建設副産物入力システム（COBRIS）の計画・実施報告書を提出してください。
- (9) 本工事受注者は地元企業・地場製品の活用に努めてください。
- (10) 工事施工上必要な官公署及び電力会社等への手続きは、受注者の責任において速やかに行ってください。
- (11) 現場代理人及び主任技術者には、契約約款・建設業法等に違反とならないよう適切に配置し、当該工事の施工管理を行ってください。

3 別途関連工事
電気設備工事

4 工事における「第20回世界バラ会議福山大会2025」ロゴの標示について

「第20回世界バラ会議福山大会2025」が2025年（令和7年）5月18日から24日にかけて開催されます。ついては、周知と機運醸成を図るため、工事現場に掲げる標識として、大会ロゴの標示のご協力をお願いします。

- (1) 使用するロゴは「第20回世界バラ会議福山大会2025ロゴ利用規程」（以下「利用規程」という。）に沿った指定のデザインとしてください。
- (2) 利用規程に定められた「大会ロゴ利用許諾申請書」の提出は不要です。
- (3) 使用する大会ロゴは「大会ロゴデザインガイド」にて配色等が定められているので留意してください。
- (4) 大会ロゴの標示は任意事項とし、標示する際は、発注課へ連絡してください。
- (5) ロゴ標示期限は2026年（令和8年）3月31日です。
- (6) デザインデータについては福山市建設管理部技術検査課へ問合せてください。

5 本工事は、持続可能な建設産業に向けた労働環境の改善を目的とする週休2日モデル工事の対象工事です。詳細については、別紙（建築関連工事における福山市週休2日モデル工事の実施について）によるものとします。

建築関連工事における福山市週休2日モデル工事の実施について

- 1 本工事は、契約締結後において受注者の希望により行う、週休2日モデル工事である。
なお、このモデル工事の取組を希望しない受注者は、4～13に規定する義務を負わない。
- 2 このモデル工事に係る用語の定義は、次の各号に定めるものとする。
 - (1) 月単位の週休2日 対象期間内の全ての月毎に現場閉所（現場休息）日数の割合（以下「現場閉所率」という。）が、4週8休（28分の8の日数をいう。）以上の水準の状態をいう。ただし、暦上の土曜日・日曜日の現場閉所（現場休息）では4週8休に満たない月は、当該月の土曜日・日曜日の合計日数以上に現場閉所（現場休息）を行っている場合に、4週8休以上を達成しているものとみなす。
 - (2) 通期の週休2日 対象期間内において現場閉所率が4週8休以上の水準の状態をいう。
 - (3) 現場閉所 巡回パトロール、保守点検等の現場管理上必要な作業を行う場合を除き、1日を通して現場及び現場事務所が閉所された状態をいう。
 - (4) 現場休息 分離発注工事の場合に、各発注工事単位で、現場事務所での作業を含めて1日を通して現場作業が無い状態をいう。
 - (5) 対象期間 工事着手日（準備期間（契約上の工事の始期から本体工事又は仮設工事の着手までの期間をいう。）を除く。）から工事の完成日（後片付け期間を除く。）までの期間をいう。ただし、次の期間は対象期間から除くものとする。
 - ア 年末年始6日間及び夏季休暇3日間
 - イ 工場製作のみが行われている期間
 - ウ 災害時の緊急対応その他受注者の責めによらず、休工又は現場作業を余儀なくされた期間
- 3 受注者は、契約締結後速やかに週休2日モデル工事の実施希望の有無等を記載した所定の確認票を建設政策課契約担当に提出するものとする。
- 4 受注者は、週休2日モデル工事を実施する場合は、契約締結後速やかに工事打合せ簿により監督員へ申出を行い、工事着手までに所定の現場閉所（現場休息）計画表兼実績表（以下「計画表」という。）を提出するものとする。
- 5 受注者は、天候を理由として現場閉所（現場休息）する場合のほか、次に掲げる場合は、監督員との協議により工事着手後であっても週休日を変更することができるものとする。
 - (1) 品質管理、安全管理等のため作業を継続して行う必要がある場合
 - (2) その他工程の都合上やむを得ない場合
- 6 受注者は、当該工事が週休2日モデル工事である旨を、施設管理者の承諾を得て所定の様式により仮囲い等に明示しなければならない。
- 7 受注者は、計画表に現場閉所（現場休息）状況を記入し、現場閉所（現場休息）状況が確認できる書類（工事日誌、出勤簿等をいう。）とともに毎月7日まで及び工事完成後に、工事打合せ簿により監督員に提出し、確認を受けるものとする。
- 8 週休2日を理由とする工期延長については、認めないものとする。
- 9 受注者は、週休2日モデル工事を実施できなくなった場合は、速やかにその旨及び理由を工事打合せ簿により監督員に報告するものとする。
- 10 週休2日モデル工事において、4週8休以上の現場閉所（現場休息）を達成した場合は、

変更契約において現場閉所（現場休息）の実績に応じた経費の補正を行うものとする。

- 11 経費については、次の各号に掲げる現場閉所（現場休息）の実績に応じ、当該各号に定める補正係数により、労務費（予定価格のもととなる工事費の積算に用いる複合単価、市場単価及び物価資料の掲載価格（材工単価）の労務費相当額とする。）を補正するものとする。

(1) 月単位の週休2日モデル工事（4週8休以上）

（現場閉所率28.5%（8日/28日）以上） 1.04

(2) 通期の週休2日モデル工事（4週8休以上）

（現場閉所率28.5%（8日/28日）以上） 1.02

- 12 4週8休以上の現場閉所（現場休息）を達成した場合は、工事成績評価表の「工程管理」及び「創意工夫」において評価するものとする。

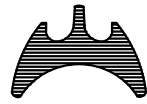
なお、週休2日を達成できなかった場合であっても、工事成績評価は減点しない。

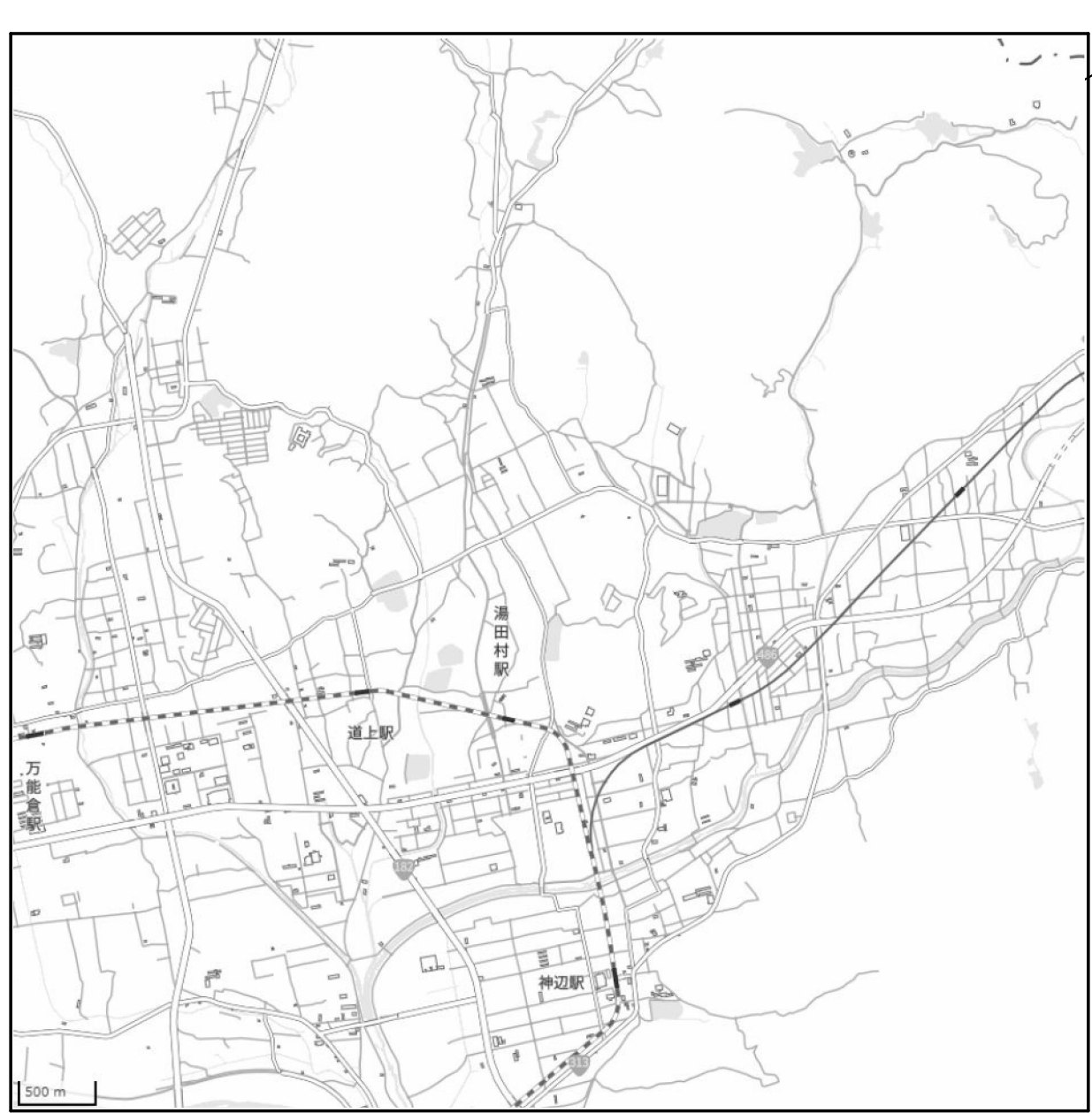
- 13 計画表その他の提出資料に虚偽の記載等を行った場合は、指名除外措置の対象となる場合がある。

福山市神辺斎場屋外給水設備改修工事

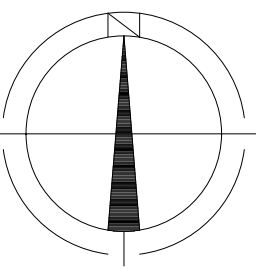
図 面 リ ス ト		
図 番	図 面 名 称	縮 尺
P- 0	図面リスト	—
P- 1	機械設備工事特記仕様書No.1	—
P- 2	工事区分表	—
P- 3	附近見取図、屋外配置図、凡例、工事概要	1：500 1：100
P- 4	既設井戸ポンプ関係系統図、詳細図	1：20

福 山 市 建 設 局 建 築 部 設 備 課

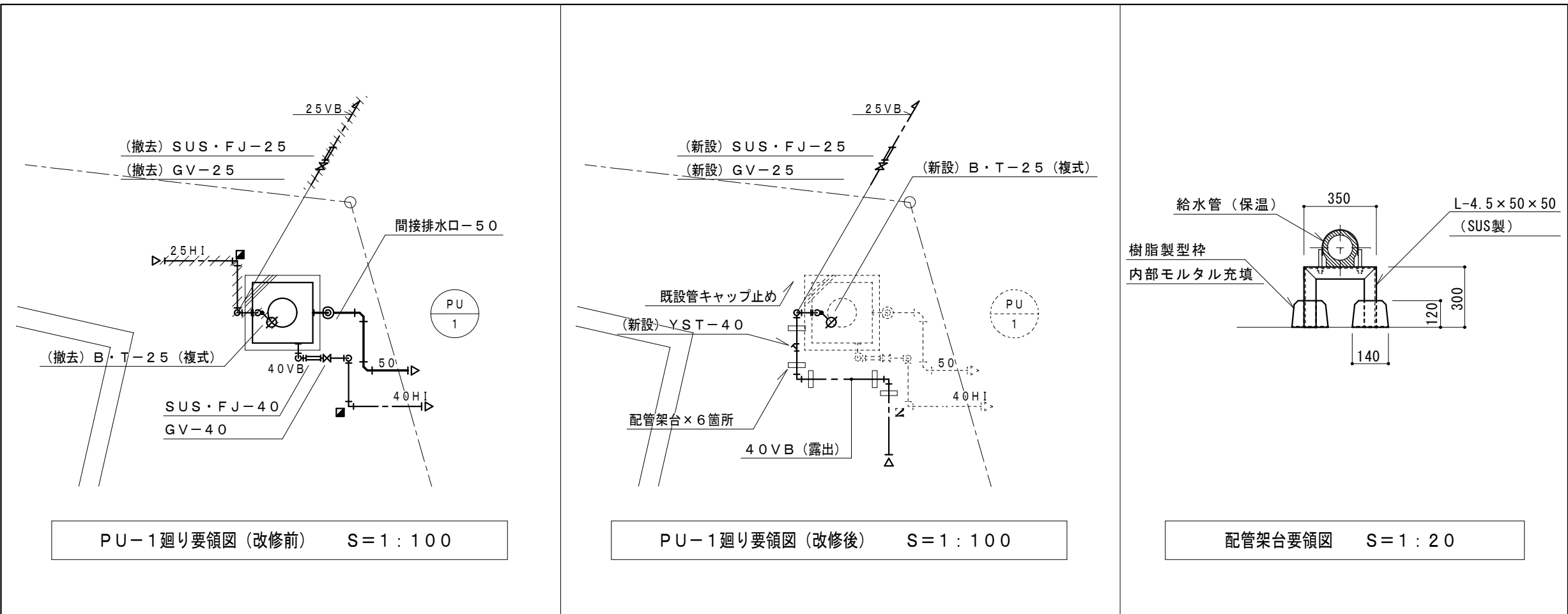
 福 山 市 建 設 局 建 築 部 設 備 課					
主務	課員	次長	次長	設備課長	建築部長



工事場所：福山市神辺町地内

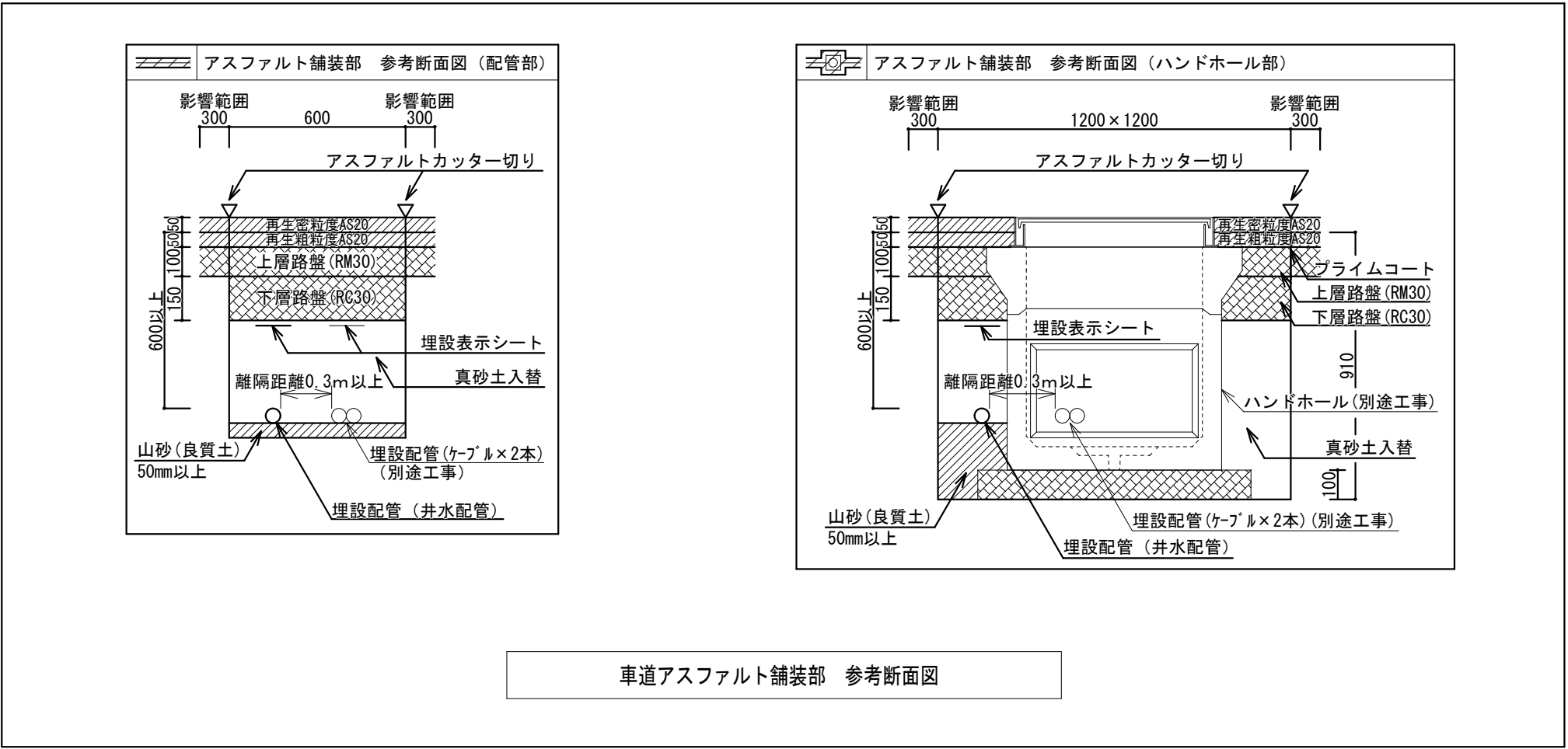
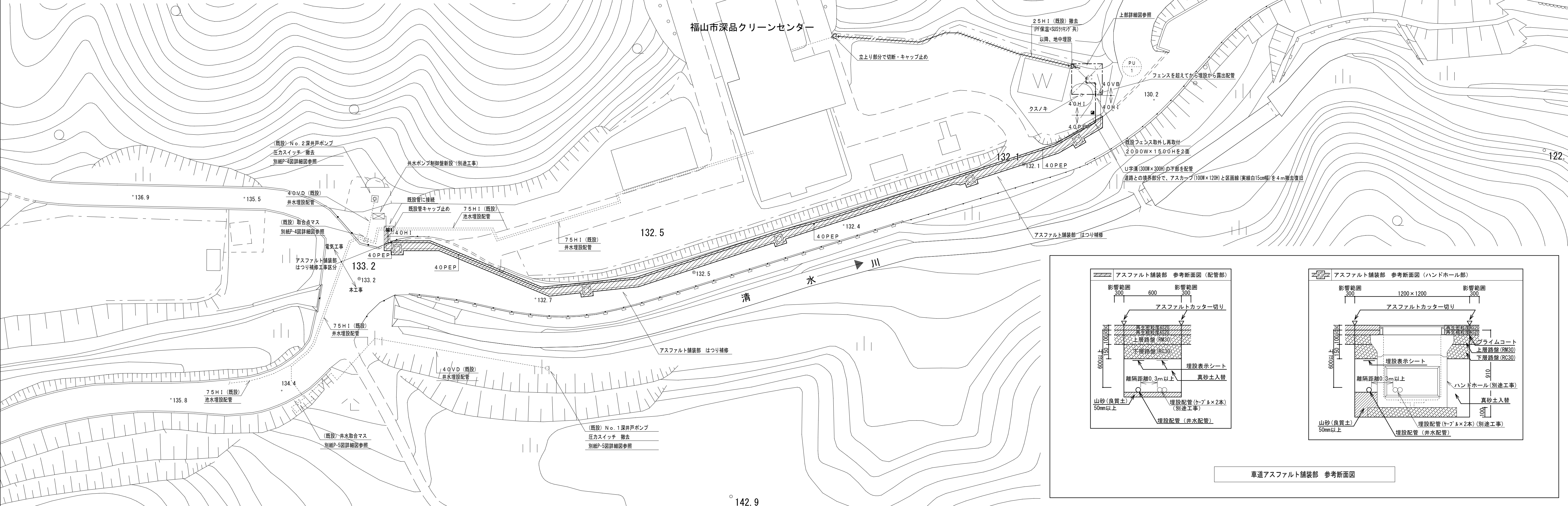


附近見取り図



凡 例					
記 号	名 称	施工場所		管 種	備 考
—— - ——	給 水 管	地中配管	車道	水道配水用ポリエチレン二層管（PEP）、EF接合	JIS K 6762
			敷地内	水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管（HIVP）	JIS K 6742
		屋外露出配管	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（SGP-VB）	JWWA K 116	
■	地中埋設標	非舗装		コンクリート製	

- 工事概要
- ・深品クリーンセンター内の加圧給水ポンプから既設PU-1へ送水している系統を、既設深井戸ポンプから直接既設PU-1へやり替える。
 - ・既設取合点マスの二次側の送水管から接続分岐をして、既設PU-1まで道路を掘削して給水管を布設し送水する。
 - ・深品クリーンセンターまで布設されている既設の送水管（75A、25A）は、キャップ止めとする。
 - ・既設深井戸ポンプの運転制御は、既設PU-1に電極棒（5P）を新設し、水位を監視して運転を行い、既設井戸内の水位の過水による空転防止を行う。
 - ・既設深井戸ポンプの運転方式は、No. 1とNo. 2を自動交互運転させる。
 - ・既設深井戸ポンプの運転制御は改修に伴い、既設の圧カスイッチは撤去する。
 - ・既設深井戸ポンプ・既設PU-1の警報関係は、電気工事にて新設する井戸ポンプ制御盤に表示する。
 - ・建設リサイクル法を準拠すること。（建物以外の工作物（土木工事等）請負全額500万以上）
 - ・交通誘導警備員は、作業日数7日×2名、本舗装日数2日×2名の計18名程度見込む。

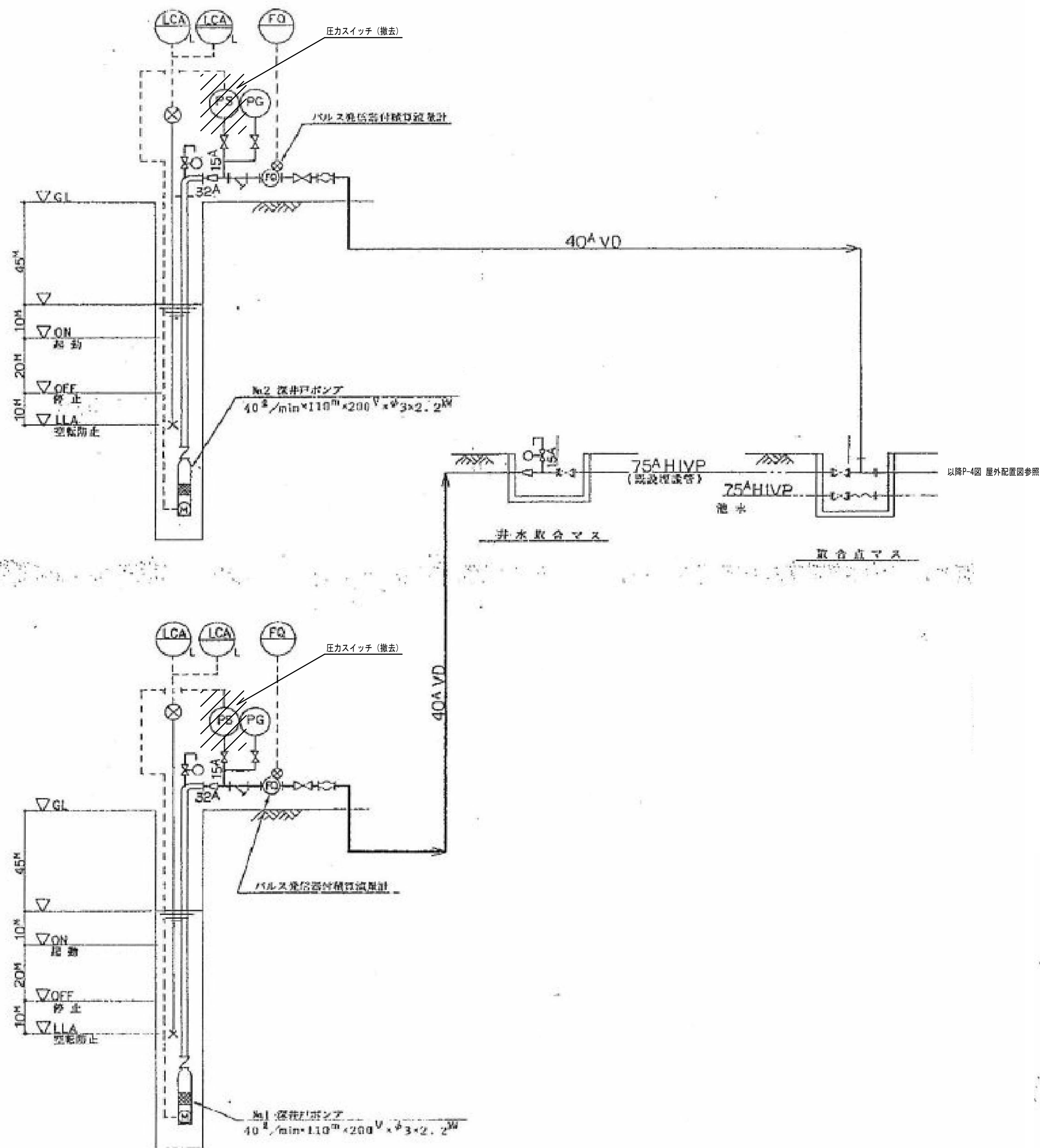


変更年月日・変更事項

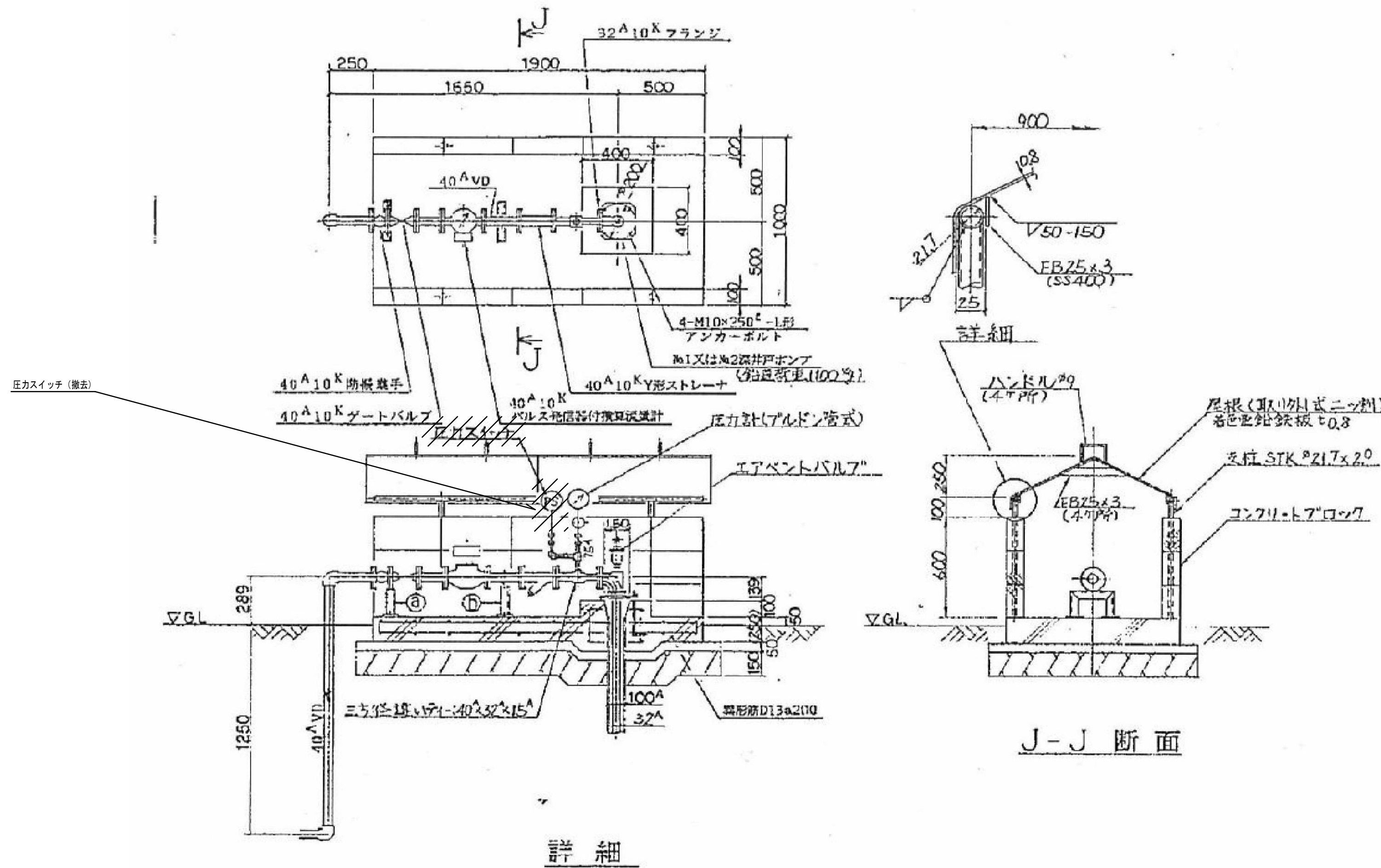
福山市建設局建築部設備課

株式会社 佐藤設計
〒720-0823 広島県福山市千代田町一丁目16番21号
一級建築士事務所 広島県知事登録 23(1)第4533号
一級建築士 第24897号 浦井 宏

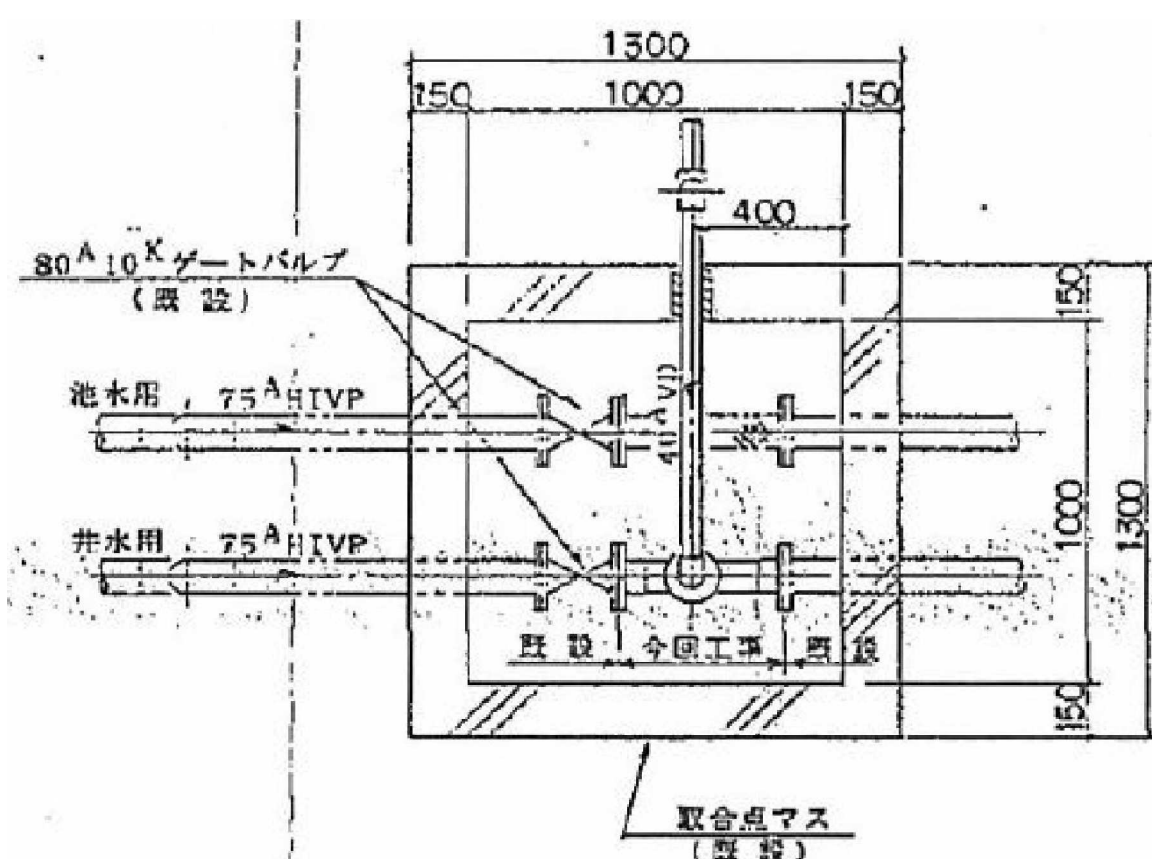
工事名称	福山市神辺斎場屋外給水設備改修工事	2024年 10月	縮尺率	A-1：100％ A-2：71％ A-3：50％	工事種別	機械
図面名称	附近見取り図、屋外配置図、凡例、工事概要	縮尺	1：500 1：100	図面番号	P-3	



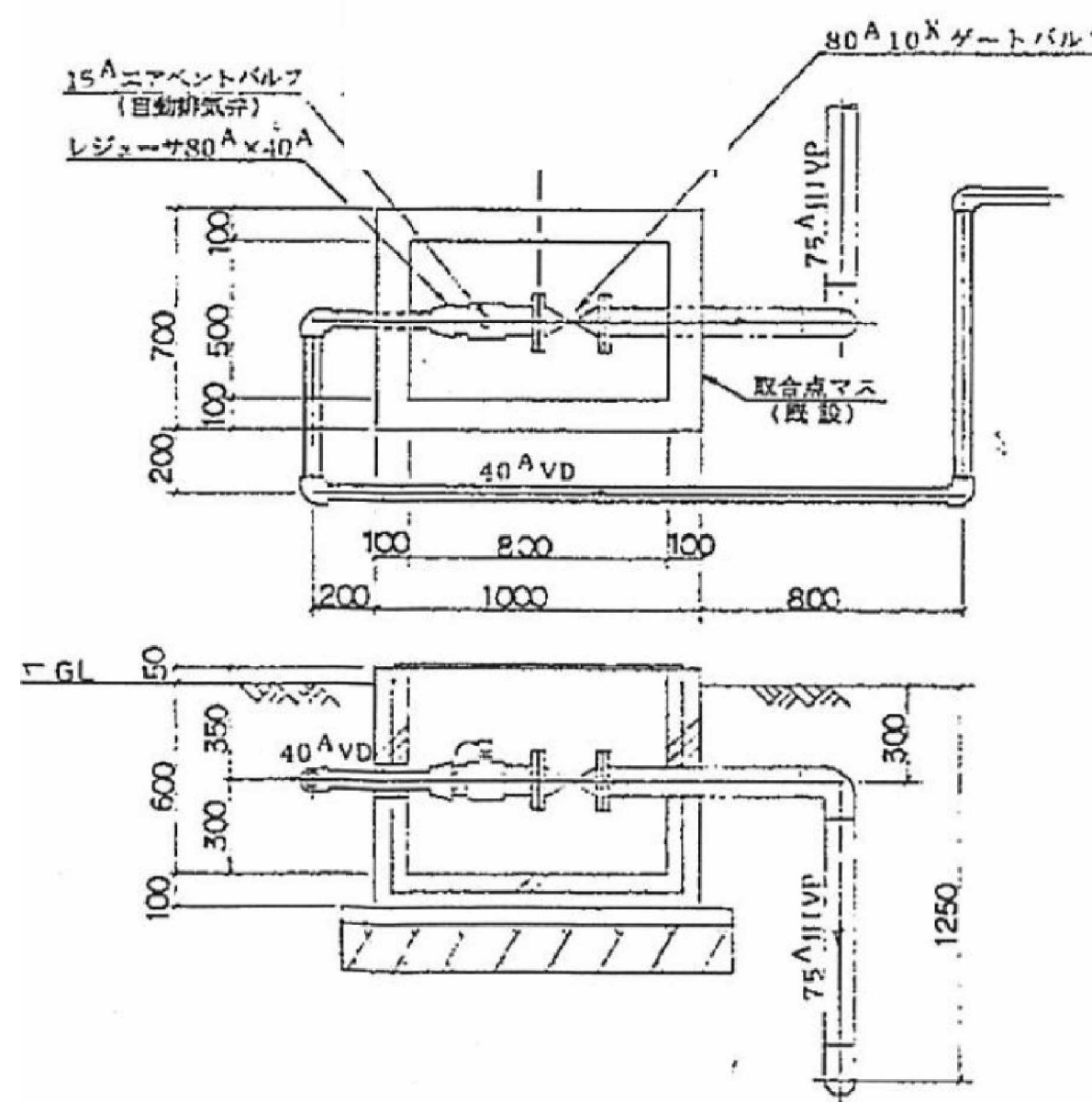
既設井戸関係系統図



既設井戸ポンプ廻り詳細図 S=1:20



既設取合点マス詳細図 S=1:20



既設井水取合点詳細図 S=1:20

参考数量書

§ 工事名称 福山市神辺斎場屋外給水設備改修工事

§ 工事場所 福山市神辺町地内

特記事項

- 1 この数量書は、福山市建設工事請負契約約款 1 条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2 数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」 (建築工事積算研究会制定)

※ 「建築設備数量積算基準・同解説」 (国土交通省大臣官房官庁営繕部監修)

設 計 書

工事名称 福山市神辺斎場屋外給水設備改修工事

工事場所 福山市神辺町地内

【工事概要】
・給水設備工事

【別途工事】
・電気設備工事

福山市

機械設備工事		給水設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
水道用耐震型高性能ポリエチレン管	電気融着(EF)継手接合 地中配管 40A	196	m			
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)改修	地中配管 40A	9	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)改修	ねじ接合 屋外架空・暗渠 40A	7	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)改修	ねじ接合 屋外架空・暗渠 25A	2	m			
仕切弁(管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 25A	1	個			
フレキシブルジョイント	ハコズ形 25A	1	個			
Y形ストレーナ(管端防食コブ)	10K 40A	1	個			
ホールタップ	25A	1	個			
埋設標識テープ	150幅	205	m			
地中埋設標	コンクリート製	1	個			
既設管に接続		1	式			別紙 00-0001
既設管キャップ止め		1	式			別紙 00-0002
保温		1	式			別紙 00-0003
架台類		1	式			別紙 00-0004
フェンス工事		1	式			別紙 00-0005
土工事		1	式			別紙 00-0006
アスファルト工事(本舗装)		1	式			別紙 00-0007
アスファルト工事(仮舗装)		1	式			別紙 00-0008
区画線工事		1	式			別紙 00-0009
計						

福 山 市

機械設備工事		給水設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既設管に接続		1	式			別紙 00-0001
既設管に接続	PEP 40A 地中配管 保温無	1	か所			
計						
既設管キャップ止め		1	式			別紙 00-0002
既設管キャップ止め	HIVP 40A 地中配管 保温無	1	か所			
既設管キャップ止め	HIVP 25A 地中配管 保温無	1	か所			
計						
保温		1	式			別紙 00-0003
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス銅板 40A	7	m			
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス銅板 25A	2	m			
計						
架台類		1	式			別紙 00-0004
配管架台	門型ブラケット 350W×300H SUS L-3×40×40 樹脂製型枠	6	か所			
計						

機械設備工事		給水設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
フェンス工事		1	式			別紙 00-0005
既設フェンス取外し再 取付	2000W×1500H	4	m			
計						
土工事		1	式			別紙 00-0006
根切り(機械)	バックホウ 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式クローラ型	64	m3			
真砂土		64	m3			
土工機械運搬 (バックホウ)	排出ガス対策型 油圧式クローラ型0.13m3	1	往復			
計						
アスファルト工事(本舗 装)		1	式			別紙 00-0007
アスファルト舗装	表層:アスファルト再生密粒20 基層:アスファルト再生粗粒20 上層路盤RM30、下層路盤RC30	240	m ²			
アスカ-ブ	100×120×120H	4	m			
舗装機械運搬 (アスファルトフィニッシャ)		1	往復			
舗装機械運搬 (アスファルトカーバ)		1	往復			
計						

福山市

機械設備工事			撤去工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配管類撤去		1	式			別紙 00-0012
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP) 撤去	地中配管 25A	2	m			
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)撤去	ねじ接合 屋外架空・暗渠 25A	2	m			
給水・耐衝撃性 塩ビ管(HIVP) 撤去	屋外露出 25A	70	m			
根切り(人力)		1	m3			
埋戻し	人 力 根切り土 -	1	m3			
計						
弁類撤去		1	式			別紙 00-0013
GV撤去	25A	1	個			
FJ撤去	25A	1	個			
BT(複式)撤去	25A	1	個			
圧力スイッチ撤去		2	個			
計						
保温類撤去		1	式			別紙 00-0014
給水管 保温撤去	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 25A 再使用しない	2	m			
給水管 保温撤去	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 25A 再使用しない	70	m			
計						

機械設備工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既設管切断		1	式			別紙 00-0015
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温無	1	か所			
計						
アスファルト撤去(本舗装)		1	式			別紙 00-0016
アスファルトカッター		397	m			
アスファルト取り壊し		11.9	m3			
アスカ-ブ 撤去		0.1	m3			
計						
アスファルト撤去(仮舗装)		1	式			別紙 00-0017
アスファルトカッター		396	m			
アスファルト取り壊し		12	m3			
計						

