

当初設計

2024年度

箕島23号線外1路線

福山市箕島町地内

用地測量業務委託実施設計書

業務概要	当初設計	
	測量業務 用地測量	A=0.22万m ²

特記仕様書

第1章 総則

第1節 適用

- ・本特記仕様書は、用地測量業務委託（箕島23号線外1路線）に適用する。
- ・本特記仕様書に記載のない事項については、次によるものとする。
- ・令和6年8月広島県測量業務共通仕様書、設計業務等共通仕様書、地質・土質調査業務共通仕様書（以下共通仕様書という）、「福山市土木設計業務等委託契約約款（契約書を含む）（以下契約約款という）」、「設計図書（別冊図面、仕様書）」、「福山市測量・建設コンサルタント等業務検査基準」
- ・その他関連規格類
- ・「令和6年度改訂版 工事工種体系ツリー」、「令和6年度 土木工事数量算出要領」

第2節 地元への周知・地権者への承諾

- ・受注者は、地先住民、町内会長、土木常設員に業務着手及び業務完了の報告を行うこと。また、業務着手に先立ち地先住民及び貸借人には具体的な業務内容、方法、時期等の説明を行い、承諾を得ること。
- ・受注者は、業務着手の際に、あらかじめ沿線地権者に業務内容等についての説明を行い、承諾を得ること。
- ・業務に伴う伐採等は、業務執行上必要最小限に止めると共に、伐採した有価木は附近に整理し、みだりに第三者に被害を与え、トラブルを生じることのないよう留意するものとする。

第3節 管理技術者及び照査技術者の配置

- ・管理技術者に求める資格要件
業務分野ごとに適用する共通仕様書（広島県）による。
なお、土木関係建設コンサルタント業務（主に設計業務）においては、発注者が重要構造物等と認めた業務を除き、設計金額（税込）が5,000 千円未満（他業務と併せた場合は、設計業務等にかかる設計金額（税込））の業務については資格を求めない。
- ・照査技術者の配置を求める業務
業務分野ごとに次によることとし、その他、発注者が必要と判断する業務。
 - (1) 測量業務
公共測量作業規程により実施する「基準点測量」、「路線測量」、「河川測量」、「地形測量」、「幅杭設置測量」及び「用地測量」
ただし、設計金額（税込）が5,000 千円未満（他業務と併せた場合は、測量業務にかかる設計金額（税込））の業務については求めないこととし、管理技術者が照査を行うことが出来る。
 - (2) 地質調査業務
「解析等調査業務」、「軟弱地盤技術解析」及び「地形・地表地質踏査」
 - (3) 補償コンサルタント業務
全ての業務に求める。
 - (4) 土木関係建設コンサルタント業務
「概略設計」、「予備設計」、「詳細設計」等の業務

また、変更契約により業務分野が追加された場合、追加された業務分野にも配置を求める。

第4節 担当技術者

- ・受注者は本業務において、担当技術者の配置については、監督員との協議により省略できるものとする。

第2章 業務条件

第1節 基本条件

- ・業務内容及び測量予定箇所については事前に監督員と打合せ、承認を得るものとする。
- ・本業務の測量の基準となる与点は、街区基準点によるものとする。

第2節 業務内容(測量)

- ・測量業務における業務内容、作業条件及び数量等は次のとおりとする。

業務内容	： 用地測量
作業条件	： 耕地（森林）
数 量	： 0.22万m ²

第3章 打合せ

第1節 打合せ

- ・業務着手時及び成果品納入時には、管理技術者又は照査技術者が同席するものとする。

第2節 打合せ回数

- ・打ち合わせの回数は、2回とし次の段階で行うものとする。

第1回 業務着手前の段階

第2回 成果品納入時

第4章 電子納品

第1節 成果品に係る費用

- ・成果品の納品に係る費用については、従来どおりの経費の扱いに含むものとする。

第5章 成果品

第1節 成果品の提出（紙媒体納品）

提出すべき成果品及び提出部数は次のとおりとする。

報告書 : 規格 : A4(A3) 数量 : 3部 (正 : 1 副 : 2)

電子データ : 規格 : 報告書 (PDF・オリジナルデータ) 図面 (SFC) 数量 : 3部 (正 : 1 副 : 2)

第2節 成果品の装丁等

- ・成果品の装丁等は次のとおりとする。
- ・製本は極力分冊を避け、また分冊を行う場合は、内容の配分を考慮して行うものとする。
- ・報告書は、長期の使用に耐える通常の装丁を行う。

第3節 成果品の一部提出

- ・受注者は、業務の実施期間中であっても、監督員が成果品の一部の提出を求めたときは、これに応ずるものとする。
- ・受注者は、前項で提出した成果品について監督員が審査を行うときは、管理技術者を立ち合わせるものとする。

第4節 成果品に係る費用

- ・成果品の納品に係る費用については、従来どおりの経費の扱いに含むものとする。

第6章 その他

第1節 その他の項目

- ・本特記仕様書及び設計図書に明示していない事項または、その内容に疑義が生じた場合は、監督員の指示を受けること。

総括情報表

頁0 -0001

変更回数 適用単価地区 単価適用日	0 70 福山市 00-06.10.01(0)			凡例 Co …コンクリート As …アスファルト DT …ダンプトラック BH …バックホウ CC …クローラクレーン TC …トラッククレーン RTC…ラフテレーンクレーン	
諸経費体系	2 委託				
	当世代		前世代		
発注区分	41 建設コンサル				
建設技能労働者や交通誘導員等の現場労働者にかかる経費として，労務費のほか各種経費（法定福利費の事業者負担額，労務管理費，安全訓練等に要する費用等）が必要であり，本積算ではこれらを現場管理費等の一部として率計上している。					

測量業務費 内訳表

頁0 -0002

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
測量業務費					X1000
測量業務標準歩掛					Y2A01 レベル1
	1	式			
共通					Y2A0101 レベル2
	1	式			
打合せ等					Y2A010101 レベル3
	1	式			
打合せ協議					Y2A01010101 レベル4
		式			
打合せ					SC010100010 00
	1	業務			単第0 -0001 表
用地測量					Y2A0107 レベル2
	1	式			
用地計画					Y2A010701 レベル3
	1	式			
作業計画					Y2A01070101 レベル4
		式			

測量業務費 内訳表

頁0 -0003

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
作業計画(用地測量)					SF100 00
	1	業務			単第0 -0002 表
資料調査					Y2A01070102レベル4
		式			
公図等転写連続図作成(用地測量)					SF109 00
	0.17	万m2			単第0 -0003 表
境界確認					Y2A01070103レベル4
		式			
復元測量(用地測量) 耕地(森林)					SF132 00
	0.22	万m2			単第0 -0004 表
境界確認(用地測量) 耕地(森林)					SF110 00
	0.17	万m2			単第0 -0005 表
土地境界確認書作成(用地測量) 耕地(森林)					SF111 00
	0.17	万m2			単第0 -0006 表
境界測量					Y2A01070104レベル4
		式			
補助基準点の設置(用地測量) 耕地(森林)					SF112 00
	0.17	万m2			単第0 -0007 表

測量業務費 内訳表

頁0 -0004

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
用地境界仮杭設置(用地測量) 耕地(森林)	0.17	万m2			SF119 00 単第0 -0008 表
用地境界杭設置(用地測量) プラスチック杭、塩ビ管、根巻コンクリート	26	本			SF130 00 単第0 -0009 表
用地境界杭設置(用地測量) 金属鈹・金属標	12	枚			F0000000001 00
境界点間測量		m2			Y2A01070105レベル4
境界点間測量(用地測量) 耕地(森林)	0.22	万m2			SF117 00 単第0 -0010 表
面積計算		m2			Y2A01070106レベル4
面積計算(用地測量) 耕地(森林)	0.17	万m2			SF120 00 単第0 -0011 表
用地実測図原図等の作成		m2			Y2A01070107レベル4
用地実測図原図作成 縮尺:1/500	0.17	万m2			SF123 00 単第0 -0012 表

測量業務費 内訳表

頁0 -0005

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
その他		m2			Y2A01070108レベル4
土地調査書作成	3	筆			SHDA0049 00 単第0 -0013 表
登記分筆図作成（用地測量） 5 0 0 m ² 未満	1	筆			SF248 00 単第0 -0014 表
登記分筆図作成（用地測量） 5 0 0 m ² 以上 2 0 0 0 m ² 未満	2	筆			SF248 00 単第0 -0015 表
人件費等・材料費・機械経費・技術管理費					
* * 直接測量費 * *					
諸経費 計算情報..... 対象額..... 率.....					
業務価格計					
消費税相当額計 計算情報..... 対象額..... 率.....					

測量業務費 内訳表

頁0 -0006

[illegible]

施工単価表

頁0 -0007

打合せ

SC010100010

單第0 -0001 表

業務 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0008

作業計画（用地測量）

SF100

單第0 -0002 表

業務 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0009

公図等転写連続図作成(用地測量)

SF109

單第0 -0003 表

万m2 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0010

復元測量(用地測量)
耕地(森林)

SF132

単第0 -0004 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.7	人			R0930
測量技師補 (外業)	1.7	人			R0940
測量助手 (外業)	1.7	人			R0950
測量補助員 外業	1.7	人			R0000009
測量技師	0.5	人			R0720
測量技師補	0.5	人			R0730
測量助手	0.5	人			R0740
機械経費	3.5	%			#01 直接人件費 × 率
材料費	3.0	%			#01 直接人件費 × 率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費) × 係数
変化率					+00
* * * 単位当たり * * *	1	万m2			

施工単価表

頁0 -0011

復元測量(用地測量)

SF132

單第0 -0004 表

万m² 当り

耕地(森林)

[illegible]

施工単価表

境界確認(用地測量)
耕地(森林)

SF110

単第0 -0005 表

1 万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師 (外業)	1.0	人			R0920
測量技師 (外業)	1.0	人			R0930
測量技師補 (外業)	1.0	人			R0940
測量助手 (外業)	1.0	人			R0950
測量技師	0.7	人			R0720
測量技師補	0.7	人			R0730
機械経費	0.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	4.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					+00
* * * 単位当たり * * *	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

土地境界確認書作成(用地測量)
耕地(森林)

SF111

単第0 -0006 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 (外業)	0.8	人			R0940
測量助手 (外業)	0.8	人			R0950
測量技師補	0.4	人			R0730
測量助手	0.4	人			R0740
機械経費	1.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	0.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					+00
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

頁0 -0014

補助基準点の設置(用地測量)
耕地(森林)

SF112

単第0 -0007 表

1 万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	0.8	人			R0930
測量技師補 (外業)	0.8	人			R0940
測量助手 (外業)	0.8	人			R0950
測量補助員 外業	0.8	人			R0000009
測量技師	0.4	人			R0720
測量技師補	0.4	人			R0730
測量助手	0.4	人			R0740
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費 × 率
材料費	3.0	%			#01 直接人件費 × 率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費) × 係数
変化率					+00
*** 単位当たり ***	1	万m2			

施工単価表

頁0 -0015

補助基準点の設置(用地測量)
耕地(森林)

SF112

單第0 -0007 表

万m2 当り

[illegible]

施工単価表

用地境界仮杭設置(用地測量)
耕地(森林)

SF119

単第0 -0008 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	0.8	人			R0930
測量技師補 (外業)	0.8	人			R0940
測量助手 (外業)	0.8	人			R0950
測量補助員 外業	0.8	人			R0000009
測量技師	0.3	人			R0720
測量技師補	0.3	人			R0730
測量助手	0.3	人			R0740
機械経費	3.5	%			#01 直接人件費 × 率
材料費	5.0	%			#01 直接人件費 × 率
変化率					+00
* * * 単位当たり * * *	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

頁0 -0017

用地境界仮杭設置(用地測量)
耕地(森林)

SF119

單第0 -0008 表

万m2 当り

[illegible]

施工単価表

用地境界杭設置(用地測量)
プラスチック杭、塩ビ管、根巻コンクリート

SF130

単第0 -0009 表

10

本 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 (外業)	1.20	人			R0940
測量助手 (外業)	1.20	人			R0950
測量補助員 外業	1.20	人			R0000009
測量技師補	0.50	人			R0730
測量助手	0.50	人			R0740
機械経費	5.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	21.0	%			#01 直接人件費×率
*** 合計 ***	10	本			
*** 単位当たり ***	1	本			

施工単価表

境界点間測量(用地測量)
耕地(森林)

SF117

単第0 -0010 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.2	人			R0930
測量技師補 (外業)	1.2	人			R0940
測量助手 (外業)	1.2	人			R0950
測量技師	0.2	人			R0720
測量技師補	0.4	人			R0730
測量助手	0.4	人			R0740
機械経費	4.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.0	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					+00
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

頁0 -0020

境界点間測量(用地測量)

SF117

單第0 -0010 表

万m² 当り

耕地(森林)

[illegible]

施工単価表

頁0 -0021

面積計算(用地測量)
耕地(森林)

SF120

單第0 -0011 表

万m² 当り

[illegible]

施工単価表

土地調査書作成

SHDA0049

單第0 -0013 表

頁0 -0023

10

筆 当り

[illegible]

施工単価表

登記分筆図作成（用地測量）
5 0 0 m²未満

SF248

単第0 -0014 表

10

筆 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	0.60	人			R0720
測量技師補	0.60	人			R0730
雑品	0.50	%			#01
小計					+00
変化率					+00
*** 合計 ***	10	筆			
*** 単位当たり ***	1	筆			
A=1 5 0 0 m ² 未満					

施工単価表

登記分筆図作成（用地測量）
5 0 0 m²以上2 0 0 0 m²未満

SF248

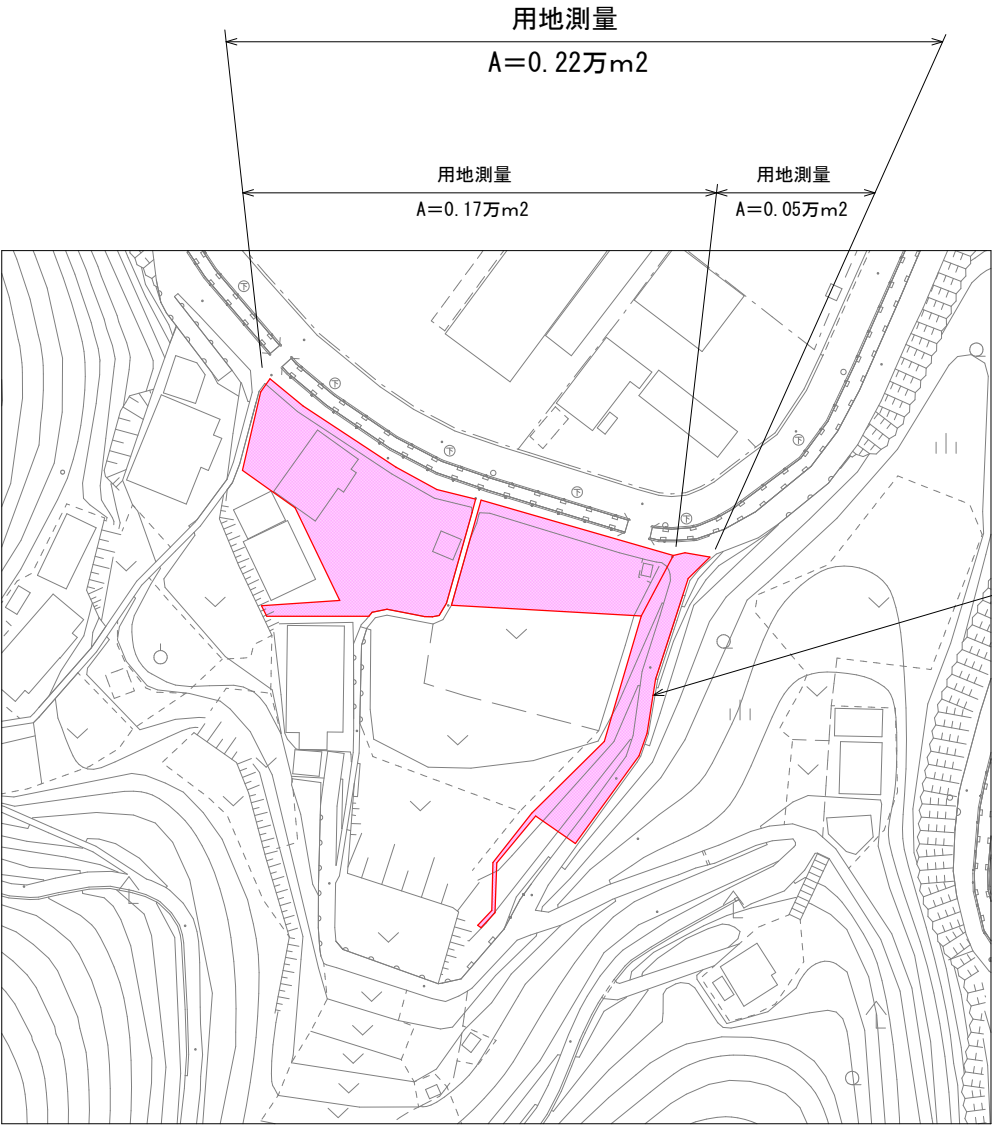
単第0 -0015 表

10

筆 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	0.60	人			R0720
測量技師補	0.60	人			R0730
雑品	0.50	%			#01
小計					+00
変化率					+00
*** 合計 ***	10	筆			
*** 単位当たり ***	1	筆			
A=2 5 0 0 ~ 2 0 0 0 m ²					

図面番号	2 / 2	縮 尺	S=1:1000
工 種	用地測量業務委託		
種 別	平面図		
場 所	箕島23号線外1路線		
工事箇所	福山市箕島町地内		
福 山 市			



用地境界杭設置（プラスチック杭） N=26本
（境界鉄・金属標） N=12枚

※プラスチック杭は、塩ビ管、根巻コンクリートを含む