

1. 2023年度の振り返り

第2回協議会（5/15）

（意見交換テーマ）

- 2022年度報告及び2023年度計画
- 事業評価の考え方



（主な意見）

- 平日の集客はどの地域でも課題。例えば平日夜に大人向けのコンテンツを入れてみてはどうか。
- テナントの満足度が上がるとこの場所を別事業者を紹介するようになる。それが効率的なリーシングにつながる。
- 起業・創業の場としてFuku-Bizや商工会議所などと連携を強化すべき。

第3回協議会（11/9）

（意見交換テーマ）

- 2023年度前期報告及び2023年度後期計画



（主な意見）

- 駐車場運営の収益があるため、思い切った挑戦をしやすい環境がある。駐車場の売上を上げる策を考えてはどうか。
- オフィス利用も増えている。利益の再投資先として、平日の昼間にフリーランスの方などに向けた飲食店を直営で出しても良い。
- 市や周辺の商店会などと協力して、効果的な情報発信に取り組んでほしい。



まずはより多くの人に知ってもらう、事業内容を理解してもらうため市として**各団体との関係構築**や**情報発信**の支援に取り組んでいる。

2. モニタリングの考え方について

