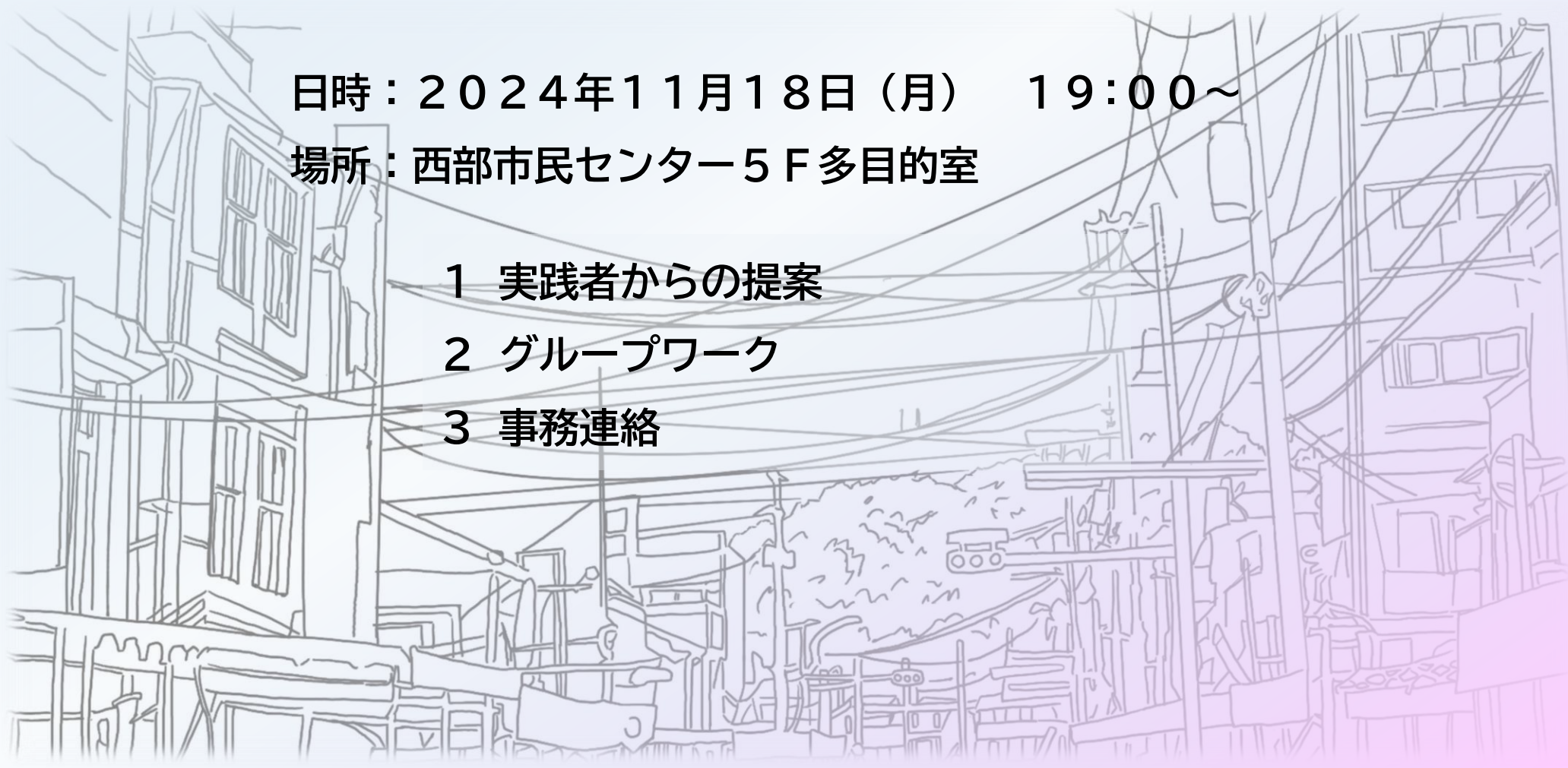


松永未来会議

日時：2024年11月18日（月） 19:00～

場所：西部市民センター5F多目的室

- 1 実践者からの提案
- 2 グループワーク
- 3 事務連絡



松永へ集まる
そして、つながる

情報

他地域からも人が集まる
よう情報発信(SNS等)

アンケートをとる

駅利用者の意見を

松永の良さをSNS等で
配信

観光・資源

地の利、多文化等強みを
生かし人口増
地域の特産品の活用(柿
渋、アサリ)による関係人
口増

観光できる所

懐かしさやノスタルジー
が残る街

駅改札からの夜景
フोटospott

街バス、街タクシー
松永まわろーズ

レンタサイクルの充実
ロード・ステーション

クリークで生物と触れる
ビオトープ

クリークマルシェ

はきもの資料館で体験
活動

はきもの資料館の活用

集う場

住・暮らし

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育
まちに愛着を持ってもら
う

ウォークブルで回遊でき
るまち

継続性のあるにぎわい
に住・暮らしと共存

インバウンドに対応
ユースホステル等

駅北が人と人のコミュニ
ケーションの場に

つながる

集まる

子どもの入りやすい商店

子ども達のつながりが多い

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

歳を重ねても活き活き
暮らせる

高齢者の集いの場

世代を超えて多くの人がか
い地よく暮らせるよう街の
中にオアシス的な場を作る

多くの学生・外国人が活
躍するまち

ヒト・モノ・ハコのつなが
り お金の流れを作る

高

外

起業

若者・学生

学生による日本語教室
若者が起業できる気運
づくり

学生への起業支援

大学生が出店できる場
所を作る

学生が集う場づくり
コワーキングスペース・
フリースペース

学生に松永に残ってもら
えるような場所作り

1ターンの推進

北口商店街の活性化
北口に若者が集う

学生中心のまちづくり

若者が来なくなる場所

リノベ

不動産の活用法を勉強
し活性化

アーケードをリノベー
ション

シャッター街をなくす

空家・空地の活用

学生によるリノベコンパ

イベント

キッチンカーを呼ぶ

イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

休日に移動式の出店イ
ベント

月1のイベント開催

カーブチェーとゲタリン
ピックの融合

店

おいしいラーメン屋

コンビニがほしい

カラオケがほしい

飲食店を増やす

新しい店

商店街の活性化

賑わう商店街

にぎわう力

にぎやかな飲食店街

にぎやかな飲食店街

若者でにぎわう駅周辺

多文化共生

人と人がつながる駅周辺

松永の魅力

理想像

課題

可能性

活性化協議会

未来会議

松永高校

市ワーキング

駅周辺

南口にロータリーがない

ゴミ多い・ゴミ箱少ない

ゲタリンピックの終焉

多くのクリーク・公園

宮澤喜一記念館開館

はきもの資料館

人が少ない

道がデコボコ

地図がない・古い

遊ぶところがない

ゴミ多い・ゴミ箱少ない

駅前人が集まる場所

人が集まる場所(飲食)

飲食店はあるが点在して
いるので少なく感じる

学生が行きにくい

授乳室やおむつ替えの
場所がない

街灯が少ない

道路が荒れている

シニアカー、ベビーカー
が安全に通れない

道路が荒れている

駅前がタクシーの送迎で
混雑

人が少ない

駅が寂しい

電車の待ち時間つづし

自販機が多い

交通が便利

人が減っていない

新しい家、マンションが
建ち始めている

駅利用者(学生)は多い

駅の乗降客数

人の流れはある

松永エリア

自然・緑がある

高速から近い

海

景色がきれい

素晴らしい特産品がある

市中心部と松永に高い
壁

松永といえどといった名
所がない

駅までのアクセス少ない
本郷・東村・金江・藤江

アルバイト先がない

地域産業の衰退

人が優しい・あたたかい

静か・のどか・昔ながら

主婦が気軽に行けるカ
フェが少ない

気軽に人を呼べる場所
がない

子どもが遊ぶ公園が少
ない

地域資源が活用されて
いない(多文化、若年層
ニーズ)

学生と地域の連携

PR力がない
いいものを外に出す 意
識が低い

職種、業種が違くとまと
まらない

起業したい学生は多いと
感じる

多くの大学生

若者(福大・松高)

福山大学
学生が多い

外国人が多い
グローバル

外国人が多い
多様性

余白が多い

資源は多い
活用の余地あり

駅北口

北口商店街

北口商店街を何とかした
い

北口商店街 寂しい

北口はコンビニ、店がな
い、暗い、古い

商店街機能が活かして
いない

商店街ではなくなってい
る

南湾岸の大手との競争
は困難

北口は若者が立ち寄
るところがない

店舗があっても連携して
いない感じ

ただの通学路になっ
ている

人の流れはあるが、目的
場所へ急いで移動して
いる

ゆっくり歩く、立ち止ま
ることなく通り過ぎる

北口の高齢化

シャッター街

商店街が寂しい・老朽化

店がない・少ない

北口アーケードが危険

北口は駐車場がない

北口は車が停めれない

北口が夜物騒

北口の送迎が危ない(車
タクシー)

北口ヘロータリー

北口ヘロータリーがない

北口の店、建物が古い
リノベ使用できるのか

不動産が活かされてい
ない 不動産も街も古く
なっている

貸さない、売らない不動
産がある

北口は土地の活用が難
しい

北口は徒歩圏内で全て
そろ

南の店に会話ははないが
北の店は人づながつ
ている

松永府中線開通

不動産オーナーの意識
次第で変わる可能性が高
い

情報

他地域からも人が集まる
よう情報発信(SNS等)

アンケートをとる

松永の良さをSNS等で
配信

駅利用者の意見を

観光・資源

地の利、多文化等が
生かし人口増
地域の特産品の活
活、アサリ)による
口増

観光できる所

懐かしさやノスタルジー
が残る街

駅改札からの夜景
フोटospott

働くママを応援 下校後の時間、塾後の時間

フリーで生物に触れる
ビオトープ

クリークマルシェ

はきもの資料館で体験
活動

はきもの資料館の活用

集う場

住・暮らし

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

働くママを応援 下校後
の時間、塾後の時間
まちを使った愛着教育

つながる

集まる

子ども達のつながりが多い

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

子ども子育て支援施設
人との交流が盛ん

起業

若者・学生

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

大学生が出店できる場
所を作る

リノベ

不動産の活用法を勉強
し活性化

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

アーケードをリノベ
ーション

イベント

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

キッチンカーを呼ぶ
イベント(飲食・雑貨)で
人を集める

にぎわう力

松永の魅力

人と人がつながる 駅周辺

多文化共生

若者でにぎわう 駅周辺

にぎやかな 飲食店街

駅北口

駅周辺

南口にロータリーがない

ゴミ多い・ゴミ箱少ない

ゲタリンピックの終焉

多くのクリーク・公園

宮澤喜一記念館開館

はきもの資料館

歴史・文化に触れられる

歴史文化の伝承 知る事
で分かる事がある
既にあるものを活かす

人が少ない

道がデコボコ

地図がない・古い

遊ぶところがない

ゴミ多い・ゴミ箱少ない

街灯が少ない

道路が荒れている

シニアカー、ベビーカー
が安全に通れない
道路が荒れている

駅前がタ方車の送迎で
混雑

主婦が気軽に行けるカ
フェが少ない

気軽に人を呼べる場所
がない

人が優しい・あたたかい

静か・のどか・昔ながら

子どもが遊ぶ公園が少ない

駅前人が集まる場所

人が集まる場所(飲食)

飲食店はあるが点在して

電車の待ち時間つばし

人が減っていない

新しい家、マンションが
建ち始めている

駅利用者(学生)は多い

駅の乗降客数
人の流れはある

起業したい学生は多いと
感じる

多くの大学生

若者(福大・松高)

福山大学
学生が多い

外国人が多い
グローバル

外国人が多い
多様性

余白が多い

資源は多い
活用の余地あり

学生と地域の連携

PR力がない
いいものを外に出す 意
識が低い

職種、業種が違くとまと
まらない

人が少ない

駅が寂しい

電車の待ち時間つばし

人が減っていない

新しい家、マンションが
建ち始めている

駅利用者(学生)は多い

駅の乗降客数
人の流れはある

起業したい学生は多いと
感じる

多くの大学生

若者(福大・松高)

福山大学
学生が多い

外国人が多い
グローバル

外国人が多い
多様性

余白が多い

資源は多い
活用の余地あり

学生と地域の連携

PR力がない
いいものを外に出す 意
識が低い

職種、業種が違くとまと
まらない

北口商店街

北口商店街を何とかした
い

北口商店街 寂しい

北口はコンビニ、店がな
い、暗い、古い

商店街機能が活かして
いない

商店街ではなくなってい
る

南湾岸の大手との競争
は困難

北口は若者が立ち寄
るところがない

店舗があっても連携して
いない感じ

ただの通学路になっ
ている

人の流れはあるが、目的
場所へ急いで移動して
いる

ゆっくり歩く、立ち止ま
ることなく通り過ぎる

北口の高齢化

シャッター街

理想

働くママを応援 下校後の時間、塾後の時間

子ども達のつながりが多い

課題

授乳室やおむつ替えの場所がない

子どもが遊ぶ公園が少ない

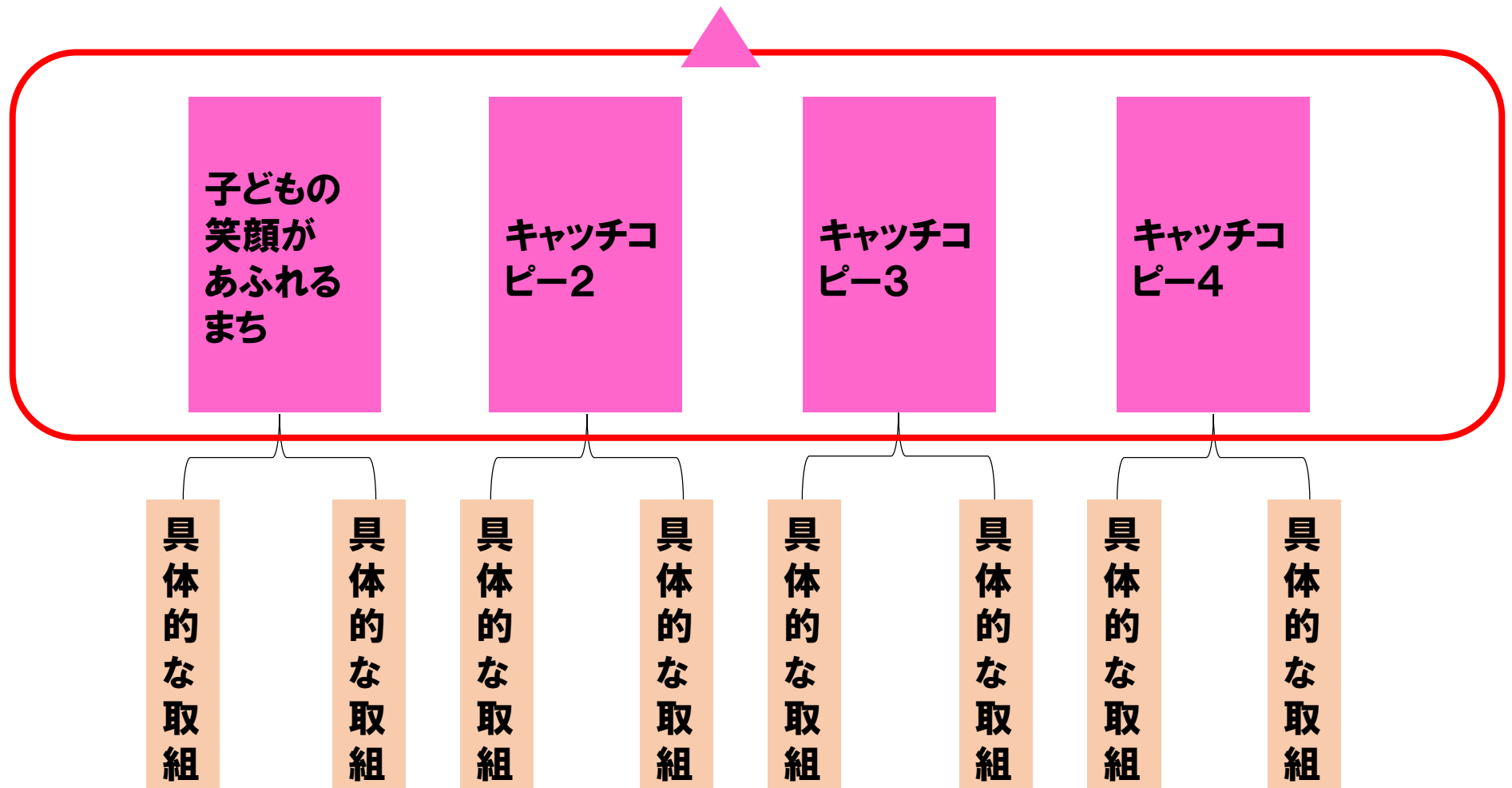
キャッチフレーズ

子どもの笑顔があふれるまち



松永へ集まる

そして、**つながる**



具体策1

まつバ(松永+スタバ)

空店舗を利用し、コンビニ替わりになるようなお店をつくる

- ・朝～昼過ぎまで開店
(朝ごはん、おやつを売る)
- ・1階は食べ歩きができるような店舗を
- ・2階はカフェ
- ・ターゲット:大学生、高校生
- ・Instagramを開設し情報発信
→フォロバ、共有で割引券の配布)
- 大学生・高校生がメニューを考案

具体策2

福山大学M亭の活用

会話できる、勉強できる、気軽に立ち寄れる場としてM亭を開放

- ・飲食可能、自動販売機、Wi-Fi、屋根、冷暖房、トイレ付き
- ・2階は福山大学学生の模型等を展示できるギャラリーとして開放

具体策3

キッチンカー広場

学生が昼食を買えるように

- ・駅北口横の駐輪場2階を利用してキッチンカーを継続的に設置
- ・値段は550円以下
- ・SNS発信

その他

北口の課題解決へ向けて

福大生の流れをつくる

北口を、福大生が歩くような仕組みづくりを考える

歩道空間の改善

- ・ウォークアブルなまち
- ・老朽化アーケードへの対応

これから進めていくこと

- ・駅北口で、利用できる空き店舗の調整、福山大学との連携、道路空間の整備に向けたアイデア集め



【参考】国土交通省
「良好な道路景観とにぎわい創出のための事例集」

チャレンジショップ

シェアスペース

シェアキッチン

オーナーとのビジョン共有
福大建築学科との連携
空き店舗のリノベ
運営をする人材

- ・コンビニ
- ・飲食店
- ・駄菓子屋
- ・カフェ
- ・カラオケ
- ・公園
- ・子育て支援施設
- ・児童館

- ・文化施設
- ・まちかど相談室
- ・コワーキングスペース
- ・スタディスペース
- ・コモンスペース
- ・気軽に入れる場所
- ・休憩できる場所
- ・会話ができるスペース

- ・安価で利用できる場
- ・キッチンカー
- ・定期的、継続的なイベント
- ・地産地消
- ・駐車スペース
- ・ロータリー
- ・街灯
- ・治安を良くする

- ・SNSの活用
- ・若者が立ち止まる場
- ・若者を支える場
- ・学生街のイメージ
- ・大学生と関わる場
- ・大学生の研究成果を展示できる場

<松永駅周辺のにぎわい再生に向けた取組経過と今後の計画>

2024年（令和6年）

8月 8日（木） 第1回 松永駅周辺活性化協議会
9月30日（月） 松永未来会議 設立
10月13日（日） 松永未来会議ワークショップI
11月 1日（金） 第2回 松永駅周辺活性化協議会
11月18日（月） 第2回 松永未来会議

★エリア価値創造ゼミ 12月13日（金） 14:00～16:00 福山市本庁舎11階

12月16日（月） 松永駅周辺のにぎわい再生シンポジウム
18:00開始 西部市民センターホール 定員150人
○講演（福山駅周辺デザイン会議 清水座長）
○パネルディスカッション

2025年（令和7年）

松永未来会議ワークショップII 1月18日（土） 18:00～
西部市民センターホール
第3回 松永駅周辺活性化協議会 2月予定
第3回 松永未来会議 3月予定

松永未来会議LINEオープンチャット

オープンチャットのリンクをシェア

このオープンチャットに友だちを招待して、一緒にトークを楽しもう。



松永未来会議



リンクをコピー



リンクをシェア



友だちを招待



QRコードを
シェア