

「福山市住生活基本計画改定に向けた基礎調査支援業務委託」の質問に対する回答（設計図書に関するもの）

2024年（令和6年）12月24日

福山市建設局建築部住宅課

No.	質 問	回 答	掲載日
1	設計書で技術者の人工はどのように見込まれていますか。	次ページのとおりです。	12/19
2	公告文中、「6入札参加資格要件 ⑦技術者」の欄において、「対象業務に必要な技術者の資格を有する者を管理技術者として配置できる者」とありますが、管理技術者の必要資格をご教示のほどお願いします。	特に指定する資格はありません。	12/24
3	直接経費の成果品と記載がありますが、どのような算出式を使用しているのでしょうか。	参考見積により算出しています。	12/24
4	次ページの表にある「補助技術者」とはどの技術者単価を採用していますか。	技術員単価を採用しています。	12/24

住生活・住環境に関わる現況整理

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人				
技術者(A)	人	0.5			
技術者(B)	人	1.5			
技術者(C)	人	1.5			
技術員	人	3.0			
合計		6.5			

住宅関連施策の整理と評価

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人				
技術者(A)	人	0.5			
技術者(B)	人	1.0			
技術者(C)	人	2.0			
補助技術者	人	2.0			
合計		5.5			

上位・関連計画の整理

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人				
技術者(A)	人				
技術者(B)	人	1.0			
技術者(C)	人	2.0			
補助技術者	人	2.0			
合計		5.0			

市民アンケート調査案の設計

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人				
技術者(A)	人	1.0			
技術者(B)	人				
技術者(C)	人				
補助技術者	人	1.0			
合計		2.0			

市営住宅等の現状(市営住宅等に関わる整理)

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人				
技術者(A)	人	0.5			
技術者(B)	人	0.5			
技術者(C)	人	1.0			
補助技術者	人	1.5			
合計		3.5			

市営住宅等に関わる課題の整理(市営住宅等に関わる整理)

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人				
技術者(A)	人	0.5			
技術者(B)	人	1.0			
技術者(C)	人	1.5			
補助技術者	人				
合計		3.0			

市営住宅等の需要推計(市営住宅等に関わる整理)

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人				
技術者(A)	人	0.5			
技術者(B)	人	1.5			
技術者(C)	人	3.0			
補助技術者	人	2.0			
合計		7.0			

住宅政策の課題の整理(市営住宅等に関わる整理)

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人	0.5			
技術者(A)	人				
技術者(B)	人	1.5			
技術者(C)	人				
補助技術者	人	2.5			
合計		4.5			

住生活基本計画の基本方針の設定(住宅施策の課題と方向性及び骨子案の整理)

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人	0.5			
技術者(A)	人	1.0			
技術者(B)	人	1.0			
技術者(C)	人	2.0			
補助技術者	人				
合計		4.5			

市営住宅等の役割と基本目標の設定(住宅施策の課題と方向性及び骨子案の整理)

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人				
技術者(A)	人	0.5			
技術者(B)	人	1.0			
技術者(C)	人	2.0			
補助技術者	人				
合計		3.5			

打合せ協議

	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技術者	人	1.5			
技術者(A)	人				
技術者(B)	人	1.5			
技術者(C)	人				
補助技術者	人	1.5			
合計		4.5			