

現 場 説 明 書（技術的事項）

工事名 福山市東村町郷土資料館仕上塗材等アスベスト含有調査業務委託

1. 現場の状況

調査場所は、福山市東村町郷土資料館です。

現在、倉庫として利用しています。

敷地内は、地域の団体等が朝市を毎週金曜日に準備し、土曜日に開催しています。

2. 留意事項

（１）検体の採取箇所については、現地打ち合わせで指示します。

（２）調査車両は敷地内に駐車可能です。なお、施設の鍵の貸与については、事前に監督員と協議してください。

（３）調査敷地は交通量の多い道路に面しているため、正門の開閉時に一般車両の交通の妨げにならないようにしてください。

設 計 書

業務名	福山市東村町郷土資料館仕上塗材等アスベスト含有調査業務委託					
業務場所	福山市東村町 2 9 7 1 番地 1					
設計金額	—					
業務価格						—
消費税等相当額						—
設計概要	アスベスト調査・分析業務委託 一式 福山市東村町郷土資料館 8検体					
	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
1	採取業務費					
	採取	8	検体			3サンプル/1検体
	小計					
2	試験費					
	アスベスト定性分析	8	検体			報告書作成共
	JISA1481-1法					
	小計					
	合計					
	消費税等相当額					10%
	設計金額					

アスベスト含有調査業務仕様書

1 業務名

福山市東村町郷土資料館仕上塗材等アスベスト含有調査業務委託

2 委託期間

契約締結の日から2025年（令和7年）3月31日まで

3 業務の目的

本業務は、建物（工作物を含む）の「アスベスト含有の有無」について調査を行うことを目的とする。

4 業務内容

（1）アスベスト調査・分析業務委託は、石綿障害予防規則その他関係法令に基づき、以下の調査を行う。

① 調査単位

棟単位、建築年度単位で実施する。

② 履行場所及び調査対象建物

住 所 福山市東村町2971番地1

建 物 福山市東村町郷土資料館

③ 作業項目及び有資格者の有無（○を適用）

・ 資料調査（一次スクリーニング）

・ 目視調査（二次スクリーニング）

○ サンプル採取

○ 分析調査（定性）

・ 分析調査（定量）

○ 調査報告書作成

・ 一般建築物石綿含有建材調査者

・ 特定建築物石綿含有建材調査者

④ 調査日時等

試料採取作業方法等詳細については、発注者及び受注者の協議により定めるものとする。

④ 調査方法

調査は、厚生労働省「石綿則に基づく事前調査のアスベスト分析マニュアル(最新版)」により実施し、アスベストの判定は、JISA 1481-1（市販バルク材からの試料採取及び定性的判定方法）により行う。

5 報告事項

受注者は、調査終了後速やかに、調査報告書（2部）を発注者に提出し、承諾を得ること。
なお、調査報告書には、以下の内容を記載すること。

- （1）調査箇所、調査対象建材及びアスベスト含有の有無
- （2）調査箇所が分かる図面及び写真
- （3）アスベスト含有の有無を判断した根拠
- （4）分析調査を行った場合は、分析結果（分析写真）、採取年月日、検査方法及び単位

6 特記事項

- （1）受注者は、本業務の実施にあたり、労働安全衛生法その他関係法令に従い、常に安全に留意して現場管理を行い、災害及び事故の防止に努めること。
- （2）受注者は、その内容に応じ、必要な知識及び技能を有する者を従事させること。なお、法令により業務を行う者の資格が定められている場合は、当該資格を有する者が業務を実施するものとする。

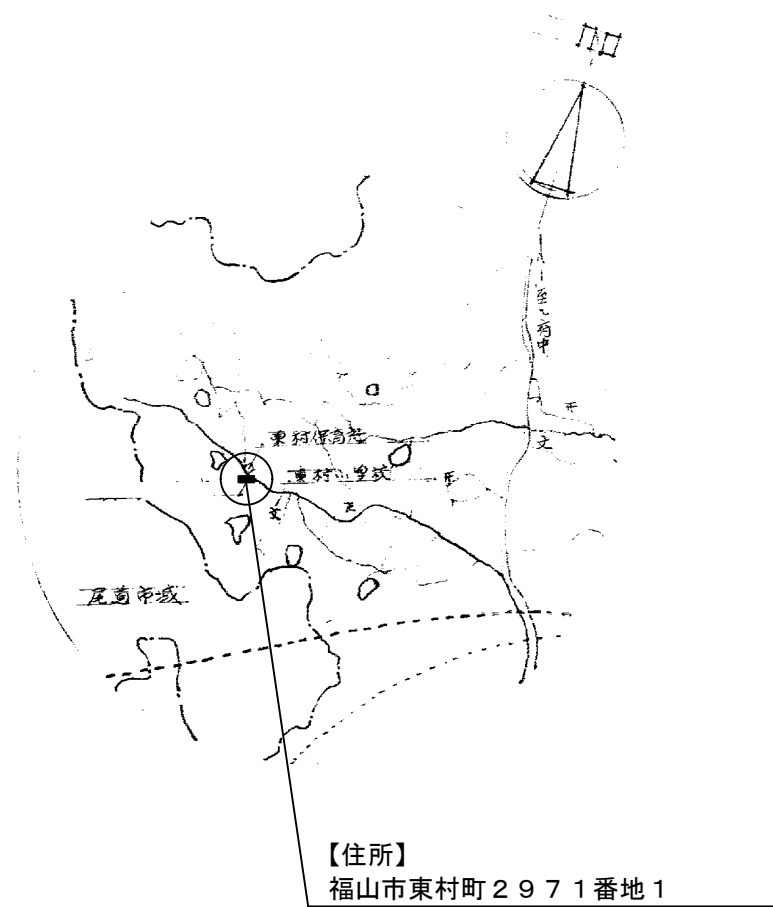
7 その他

この仕様書に記載のない事項、又は解釈に疑義が生じた場合は、発注者と受注者で協議のうえ決定する。

仕上塗材等アスベスト含有調査試料採取箇所一覧

(別紙)

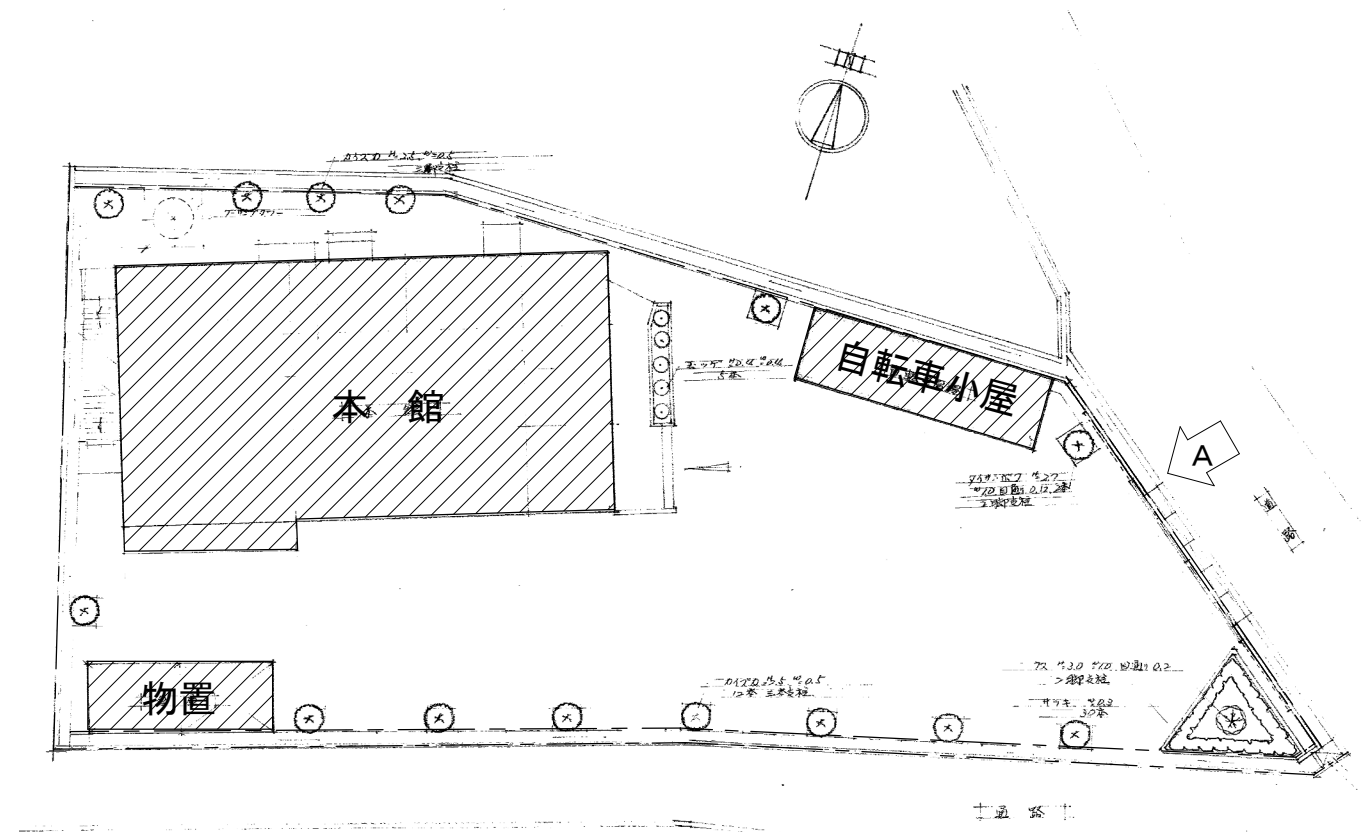
番号	施設名称	建築場所	建築年度	仕上材	備 考
①	福山市東村町郷土資料館	福山市東村町 2 9 7 1 番地 1	1977	リシン吹付	外部(壁)、軒裏、庇
②	同上	同上	1977	耐水フロアーパネル	床：1， 2 階湯沸室
③	同上	同上	1977	石綿ケイカル板	壁・腰壁：1 階実習室、1， 2 階湯沸室 天井：1， 2 階湯沸室
④	同上	同上	1977	ジュラク吹付	壁：2 階和室、床の間
⑤	同上	同上	1977	化粧石膏ボード	天井：1 階玄関、ホール、事務室、図書室、実習室、階段室、1， 2 階廊下
⑥	同上	同上	1977	石膏ボード	天井：2 階会議室
⑦	同上	同上	1977	岩綿吸音板	天井：2 階会議室
⑧	同上	同上	1977	リシン吹付	外構：門扉



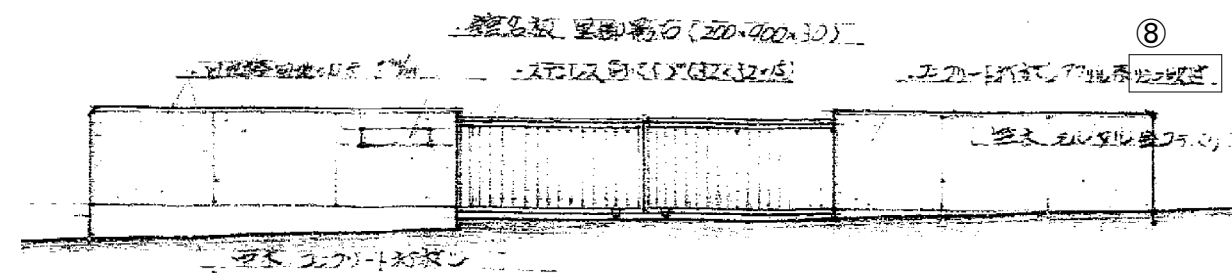
附近見取図

建物概要		
建物名	福山市東村町郷土資料館（旧東村公民館）	
棟名	本館	附属建物
建築年度	1977年（S52）	△
構造	木造2階建（一部S造平家建）	—
階数	2階建	—
延べ面積（㎡）	253.398㎡	—
増築年度	—	—
備考	物置（12.76㎡） 自転車小屋（15.75㎡）	

※検体採取箇所は別紙参照（図面には番号記載）



配置図 S=1/300



A部外構立面図 S=1/100

外部仕上表

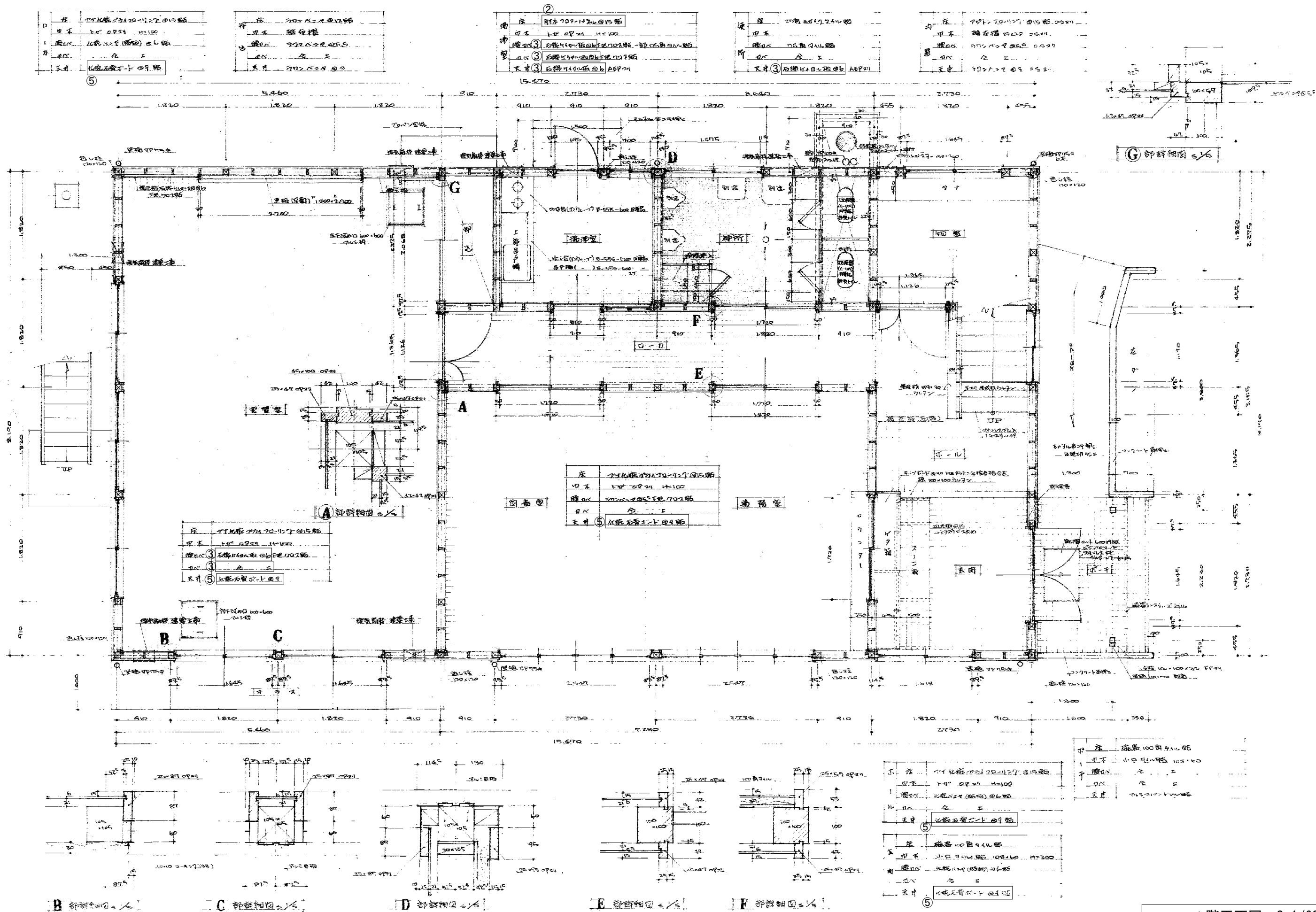
	根 拠	要 素	要 素	備 考
	元祖の金型等 H=300	K系(KA-1)下地 元祖の金型等 H=300 元祖の金型等 H=300 (元祖の金型等 H=300) 一部 小口金型等	元祖の金型等 H=300 元祖の金型等 H=300 (元祖の金型等 H=300) 一部 小口金型等	元祖の金型等 H=300 元祖の金型等 H=300 (元祖の金型等 H=300) 一部 小口金型等
1階	床 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚
2階	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚
3階	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚
4階	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚
5階	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚 珪藻土 100mm厚

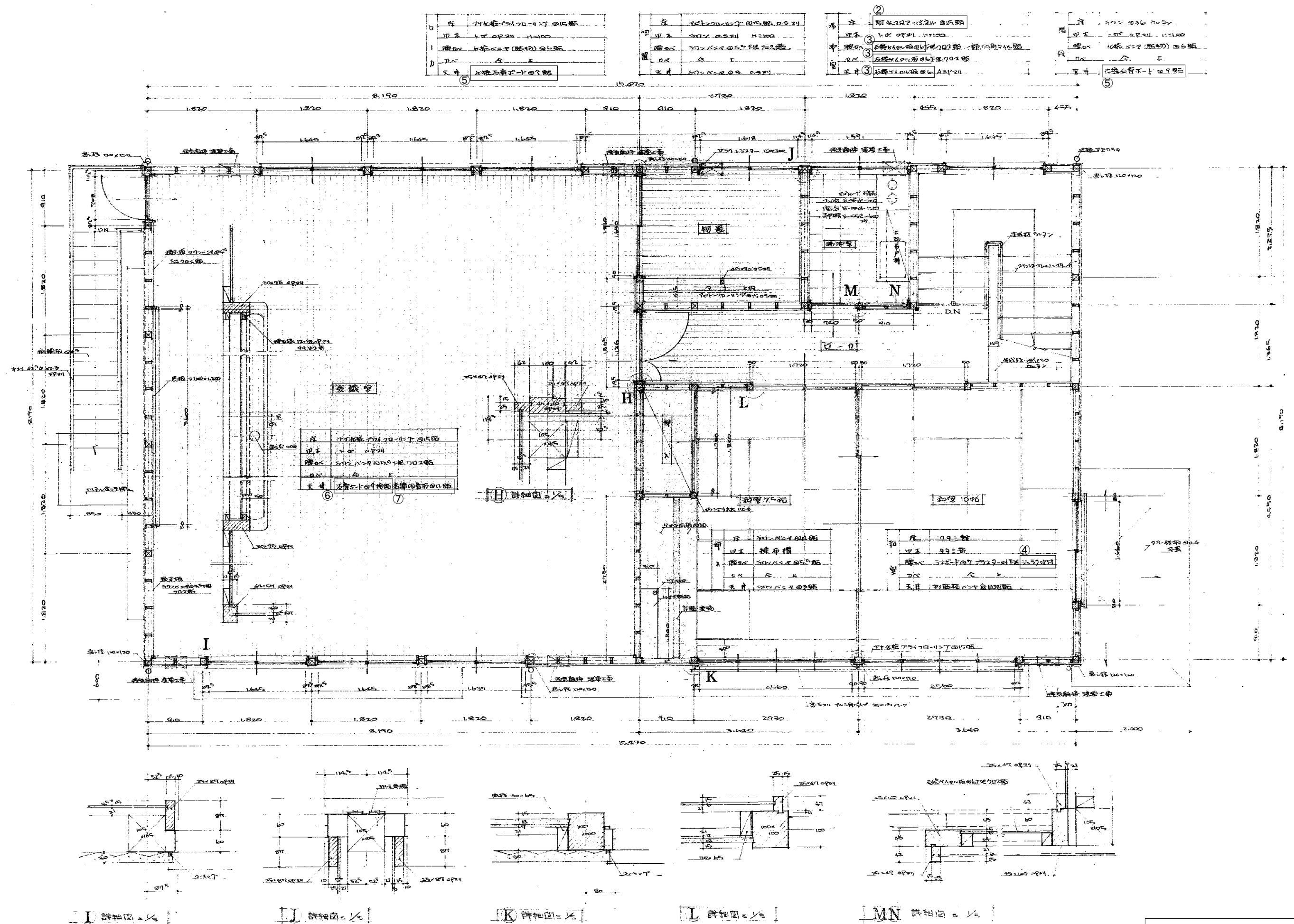
内部仕上表

	床	巾 木	壁 紙	壁	天井	天井高	備 考
1階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.700	下地珪藻土 100mm厚 (2階) 珪藻土 100mm厚
2階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.500	珪藻土 100mm厚
3階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.500	珪藻土 100mm厚
4階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.600	珪藻土 100mm厚
5階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
6階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.350	珪藻土 100mm厚
7階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
8階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.500	珪藻土 100mm厚
9階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.500	珪藻土 100mm厚
10階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.700	珪藻土 100mm厚
11階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
12階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
13階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
14階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
15階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
16階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
17階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
18階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
19階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚
20階	珪藻土 100mm厚	小口金型等 H=300	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	珪藻土 100mm厚	2.400	珪藻土 100mm厚

(注) 1. 珪藻土は防湿剤を配合する。

仕 上 表





2階平面図 S=1/60

A-04

縮尺 1:60

図面名称

2階平面図

業務名

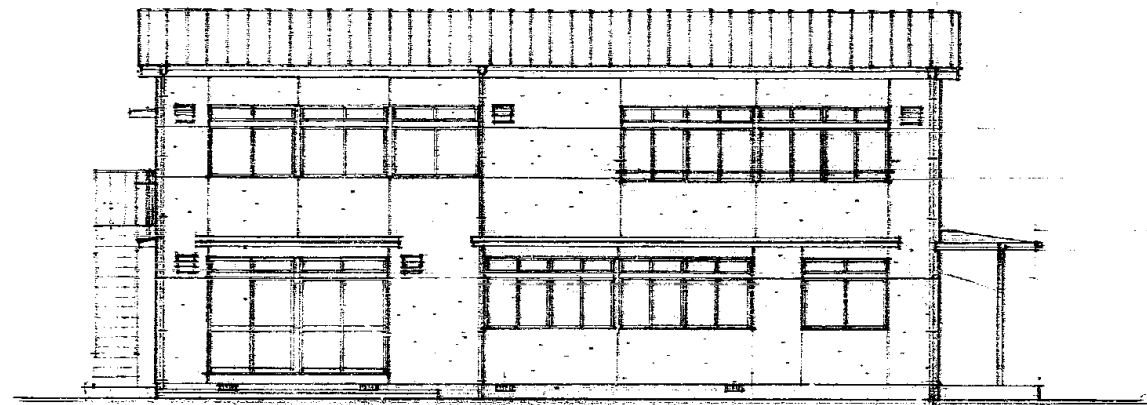
福山市東村町郷土資料館仕上塗材等アスベスト含有調査業務委託

作図年月

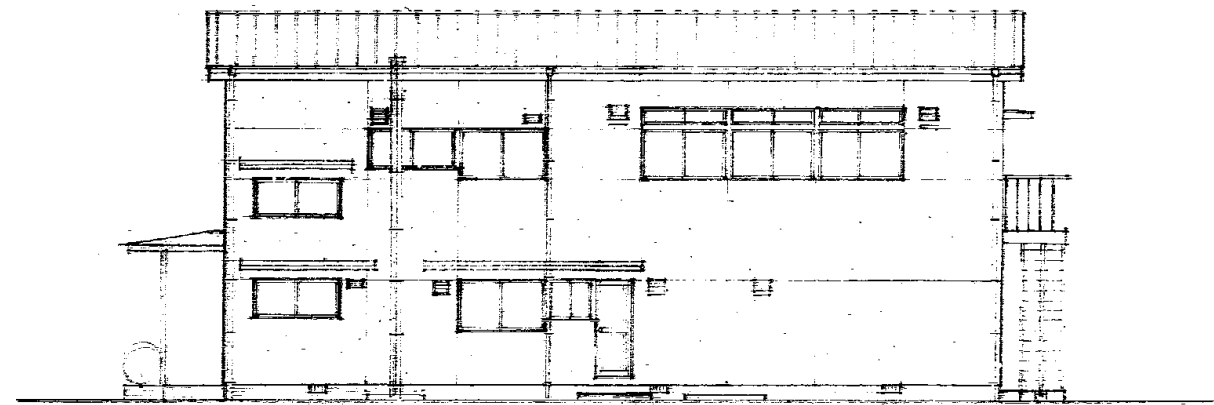
2024年12月



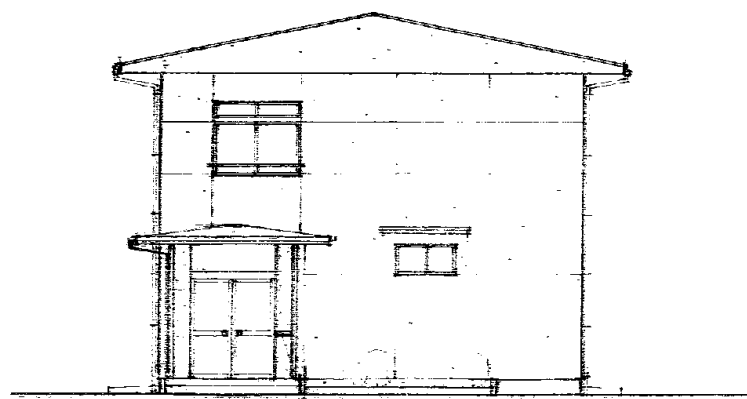
福山市建設局建築部営繕課



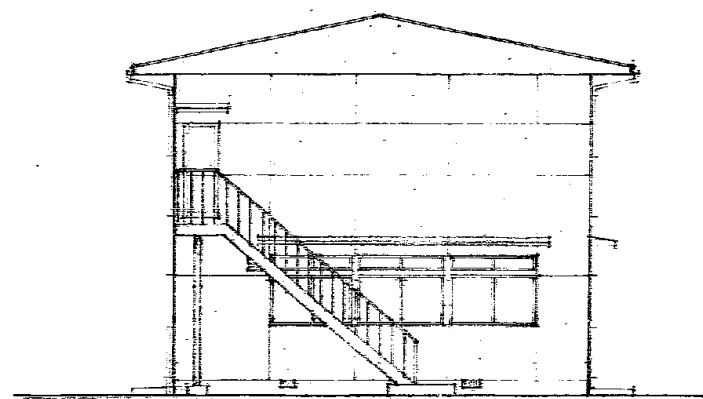
南立面図 S=1/150



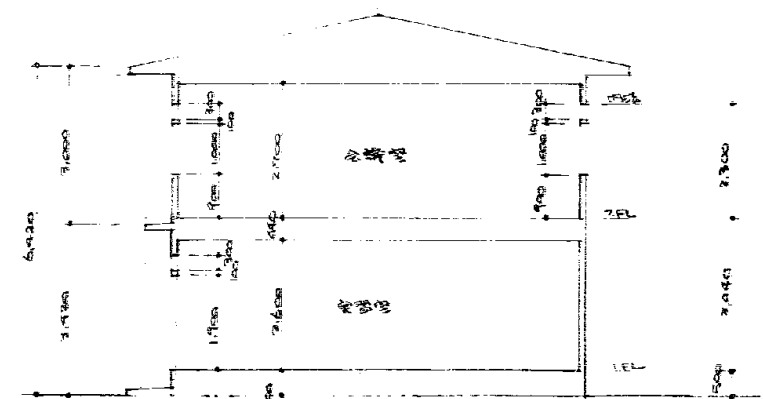
北立面図 S=1/150



東立面図 S=1/150



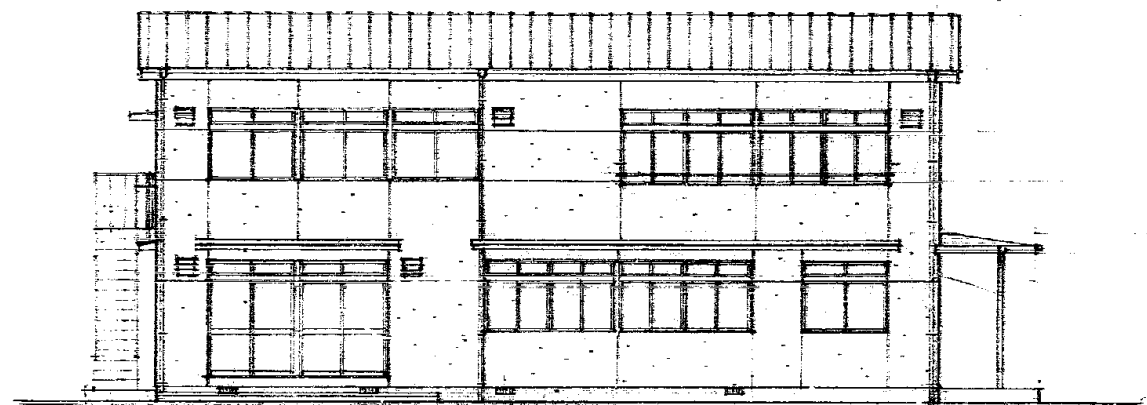
西立面図 S=1/150



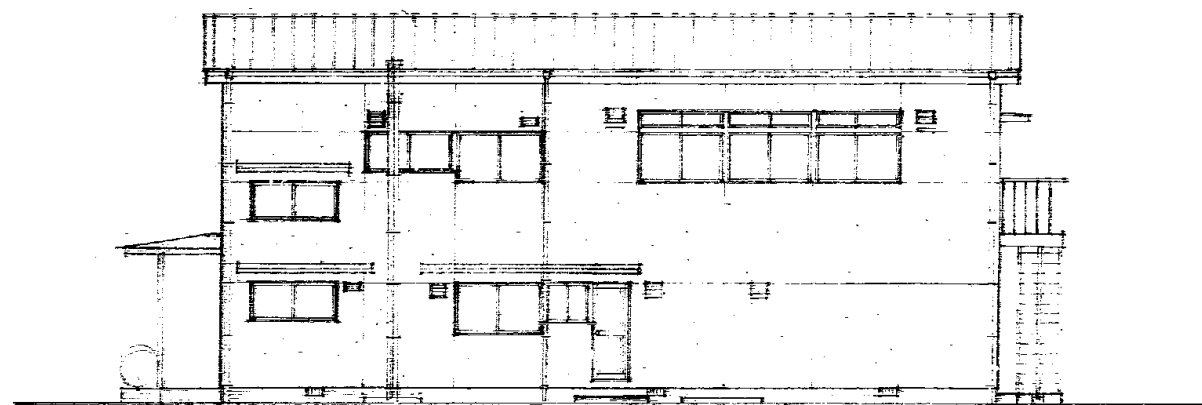
断面図 S=1/150

①軒裏、外壁：リシン吹付

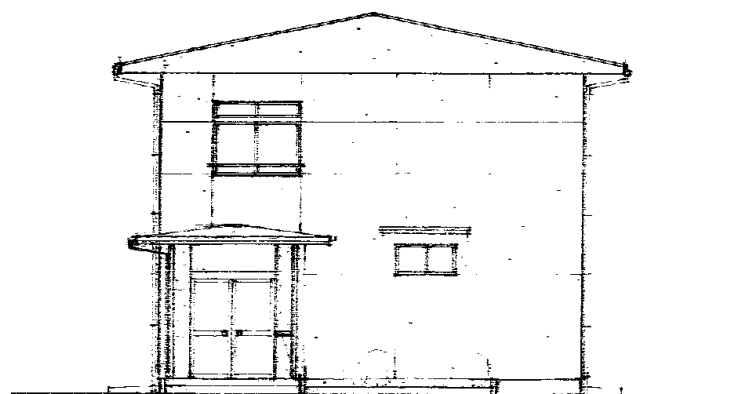
立面図 断面図 S=1/150



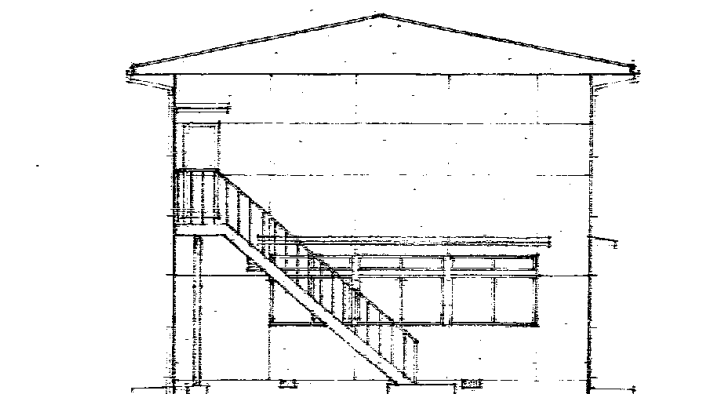
南立面図 S=1/150



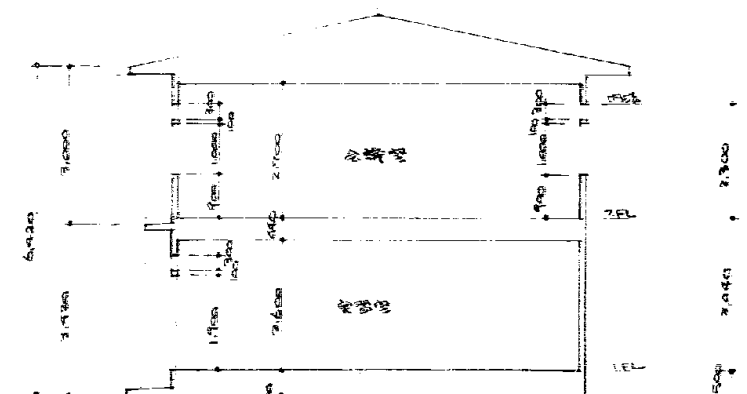
北立面図 S=1/150



東立面図 S=1/150



西立面図 S=1/150



断面図 S=1/150

①軒裏、外壁：リシン吹付

立面図 断面図 S=1/150