地域計画

策定年月日	2025年(令和7年)3月31日
更新年月日	()
目標年度	2030年度(令和12年度)
市町村名 (市町村コード)	福山市 207
地域名 (地域内農業集落名)	福山地区 (二番沖東、奈良津東、奈良津中、大峠、宮ノ前、宮本、掛木、草戸上組、草戸中組、下組、半坂、矢田、奥、前、坊坂、江良上中下、小田、杢原、泉・山手南、草木里、草木奥、大田志、八反田、境上、境下、石原、小森、夕倉、合戸、小山、谷尻、本谷下、本谷上、坂部、地方、水越、山北、奥江、下郷、小立、一番、二番、元枝東、高浦、毘治屋、猪之子、志田原上、志田原中、志田原下、梓田、長者ケ原、鈴谷、中組、一番組、竹之下、上組、安井、下組、江木、早上、道上、鴨尾、小林、後東、門、上ノ原下、池ノ内、寺迫下、寺迫上、上ノ原上、大富西、大富東、後西、高下、鳴、宮迫、洗谷、小水呑、高浦、平木、土井、西、鍛冶屋上下、竹ケ端、南浦、釜屋、栗ノ木、西上、中上、東上、浜上、太才、別所、別中、二子の一、二子の二、里後、里前、高浜、浜下の二、西中、西下、御幸一、御幸二、町一、町二、平一、平二、平三、平四、平六、平七、浜、神原、村間堂、中村、奥、浦友、唐船、四番、一番、西東、竹の内、横畦、山之上、東西、不動里、宅部、梶島山、東西、長浜、西沖浦、宮之谷、皿山、蔵王第一、蔵王第二、蔵王第五、向西、向東、大迫、小池、小土井、二ツ川、唐丸、池口、峠、岩明神、横尾上、横尾下、三軒屋、やぶ路西、やぶ路東、大峠、坂田、中津原、下組、小山、羽賀、森脇上組、下岩成下組、下岩成上組、東組、竹田、中筋、上岩成上、川西、正戸、東谷、中谷、西谷、幕山、大谷、西組、奈良良、北浜一区、二区、南浜、林、横道西東、仁井、井の木、峠、青木、中山、大塚、松崎、東池平、西池平、狐原、江戸野、東南側、東北側、通鍛冶屋、竹工、砂山、砂古、小松、宇山上下)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	1,227.8 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	584.1 ha
② 田の面積	514.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	679.7 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	52.7 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	32.3 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	620.9 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	166.0 ha
(備考)	
<ul style="list-style-type: none"> ・区域内の遊休農地は98.5ha。 ・農業者の年齢が不明な農地は354.9ha。 ・後継者不在の農業者の農地面積は、意向調査対象農地のみ。 	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・福山地区は市内東部に位置し、農用地面積1,227.8haのうち田が約41.9%、畑(果樹等を含む)が約55.4%を占めている。

・認定農業者が33経営体(個人27戸、法人6組織)存在し、平均年齢は60.3歳、経営面積は13.5haである。

・認定新規就農者が3経営体(個人3戸)存在し、経営面積は1.1haである。

・認定農業者・認定新規就農者以外で、農業を担う者は69経営体(個人63戸、法人6組織)存在し、経営面積は27.8haである。

・「4 地域内の農業を担う者一覧」に位置付ける農業を担う者の経営面積は42.4haであり、農用地全体の約3.5%となっている。うち担い手(認定農業者、認定新規就農者など)の経営面積は18.9haであり、農用地全体の約1.5%となっている。担い手以外の農業を担う者の経営面積は23.5haであり、農用地全体の約1.9%となっている。

・意向調査による農地所有者の今後の意向では、自ら耕作・管理が63.9%、貸付・売却・経営移譲が29.7%、耕作放棄が6.4%となっている。

・意向調査による担い手の経営意向は、規模拡大意向が約20.0%、現状維持が約73.3%、規模縮小・離農意向が約6.7%である。

・経営意向、現状の担い手への農地の集積状況から、農地の集積・集約化を進め、持続可能な農地利用を行っていくため、担い手の育成・確保が課題となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・箕島地区は、農業生産基盤が整備され、本市最大の野菜産地となっており、ほうれんそうを主品目として、トマトやメロンなどと合わせた施設園芸野菜の生産や、なす、白うり、金時人参など共同販売体制が確立された露地野菜等の生産を推進する。

・郷分地区は、土地改良事業が実施され、安定的な用水が確保できることから、水稻と収益性の高いくわいの輪作の推進を図る。また、御幸地区等においても、用水の確保が可能なエリアを中心に、くわい栽培の維持・拡大を図る。

・熊野地区は、土地改良事業が実施され、また、水稻栽培に適した環境と用水に恵まれており、農地集約を進め効率的な水稻栽培を推進する。また、用水の確保が可能なエリアでは、くわい栽培の維持・拡大を図る。農業の担い手不足が顕著な状況であるため、地域ぐるみで行う草刈り等の共同作業や農業生産活動を後押しする農用地保全事業により引き続き支援する。

・赤坂、瀬戸、熊野及び蔵王地区では、古くから傾斜地を利用したぶどうの栽培が営まれてきた。近年、急傾斜地のトンネル栽培圃場は高齢化や獣害により栽培面積が減少しているが、施設栽培及び平坦地圃場を生産の中心に、品種の転換等による生産性の向上を図り、共同出荷のメリットを生かしたぶどう生産を推進する。

・田尻地区の杏、蔵王地区の柿及びキウイ、引野地区のすももについては、共同販売による安定的な単価が見込めることから、栽培の維持・拡大を図る。

・瀬戸、津之郷、蔵王地区等、古くからいちじくの栽培が盛んな地区においては、引き続き共同販売により安定的な単価と早期の収益が見込めるため、現在の生産地を中心として、いちじくの栽培を推進する。

・全域において、農用地の有効利用に向け、地区内にある産直市や学校給食等への出荷を目的とした多品目の野菜栽培を推進し、うち、経営所得安定対策で地域振興作物に指定しているくわい(再掲)、アスパラガス、ほうれんそう(再掲)を積極的に作付け推進する。水稻は、減農薬・減化学肥料栽培による高単価の特別栽培米を推進する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進め、担い手(認定農業者、認定新規就農者、農業法人等)への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で多様な栽培者により農地利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	1.5	%	将来の目標とする集積率
			1.5 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
担い手及び農地所有者の経営意向を踏まえ、農地中間管理事業の積極的な活用により担い手等への農地の集積・集約化を進め、効率的・安定的な経営が可能となる団地化への促進を図る。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
農地適性調査や農地所有者への意向調査等に基づき、農地中間管理事業による農地の集積・集約化を進める。調整にあたっては、農業委員や農地利用最適化推進委員、農地中間管理機構地域コーディネーターと連携した現行の相談・調整体制を堅持する。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
a1	福山市農業協同組合	耕うん、代かき、田植え、 稲刈り、防除、草刈り	水稲ほか

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和12年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者	ぶどう	0.07 ha	ha	ぶどう	0.07 ha	ha	A1	
2	利用者	サカキ	0.26 ha	ha	サカキ	0.13 ha	ha	A2	
3	認就	サツマイモ、いちじく	0.21 ha	ha	サツマイモ、いちじく	0.21 ha	ha	A3	担い手
4	利用者	にんじん	0.64 ha	ha	にんじん	0.64 ha	ha	A4	
5	利用者		0.16 ha	ha		0.12 ha	ha	A5	
6	利用者	玉ねぎ、かぼちゃ	0.10 ha	ha	玉ねぎ、かぼちゃ	0.10 ha	ha	A6	
7	認農	ぶどう、くわい	0.33 ha	ha	ぶどう、くわい	0.33 ha	ha	G1	
8	利用者	水稲	0.44 ha	ha	水稲	0.13 ha	ha	A7	
9	利用者	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	A8	
10	利用者	水稲	2.01 ha	ha	水稲	0.43 ha	ha	A9	
11	認農	ぶどう	0.07 ha	ha	ぶどう	0.07 ha	ha	G2	担い手
12	認農	野菜類(れんこん、さといも、じゃがいも、オクラ、玉ねぎ)、野菜せんべえ	0.31 ha	ha	野菜類(れんこん、さといも、じゃがいも、オクラ、玉ねぎ)、野菜せんべえ	0.31 ha	ha	A10	担い手
13	利用者	水稲	0.45 ha	ha	水稲	0.04 ha	ha	A11	
14	利用者	アスパラガス、ねぎ	1.15 ha	ha	アスパラガス、ねぎ	1.15 ha	ha	A12	担い手
15	利用者	水稲	0.80 ha	ha	水稲	0.45 ha	ha	A13	
16	利用者	水稲	1.78 ha	ha	水稲	0.833 ha	ha	A14	
17	利用者	水稲	0.92 ha	ha	水稲	0.57 ha	ha	A15	
18	利用者	水稲	0.62 ha	ha	水稲	0.00 ha	ha	A16	
19	利用者	水稲	0.75 ha	ha	水稲	0.65 ha	ha	A17	
20	利用者	水稲	0.54 ha	ha	水稲	0.27 ha	ha	A18	
21	利用者	水稲	0.89 ha	ha	水稲	0.17 ha	ha	A19	
22	認農	水稲、ぶどう	0.05 ha	ha	水稲、ぶどう	0.05 ha	ha	G3	担い手
23	利用者	水稲、大豆	0.40 ha	ha	水稲、大豆	0.07 ha	ha	A20	
24	認農	サカキ	0.15 ha	ha	サカキ	0.15 ha	ha	G4	担い手、 営農型太陽光
25	利用者	大豆	0.48 ha	ha	大豆	0.06 ha	ha	A21	
26	利用者	野菜類	0.33 ha	ha	野菜類	0.33 ha	ha	A22	
27	認農	ぶどう	0.13 ha	ha	ぶどう	0.13 ha	ha	G5	担い手
28	利用者	れんこん、くわい	1.08 ha	ha	れんこん、くわい	0.22 ha	ha	A23	
29	利用者	いぐさ(量表)	0.10 ha	ha	いぐさ(量表)	0.10 ha	ha	G6	担い手
30	利用者	水稲	0.51 ha	ha	水稲	0.10 ha	ha	G7	
31	認農	ほうれんそう、なす等	0.73 ha	ha	ほうれんそう、なす等	0.73 ha	ha	A24	担い手
32	利用者	野菜類	0.62 ha	ha	野菜類	0.16 ha	ha	A25	
33	利用者	水稲	1.09 ha	ha	水稲	0.20 ha	ha	A26	
34	利用者	水稲	0.13 ha	ha	水稲	0.11 ha	ha	A27	
35	利用者	野菜類	0.16 ha	ha	野菜類	0.09 ha	ha	A28	
36	利用者	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.07 ha	ha	A29	
37	認農	白ネギ	0.08 ha	ha	白ネギ	0.08 ha	ha	G8	担い手
38	利用者	水稲	1.41 ha	ha	水稲	1.41 ha	ha	A30	
39	利用者	水稲	0.33 ha	ha	水稲	0.07 ha	ha	A31	
40	利用者	野菜類	0.09 ha	ha	野菜類	0.09 ha	ha	A32	
41	利用者	水稲	0.05 ha	ha	水稲	0.05 ha	ha	A33	
42	利用者	アスパラガス	0.33 ha	ha	アスパラガス	0.28 ha	ha	A34	
43	利用者		0.03 ha	ha		0.03 ha	ha	G9	
44	認農	ワイン用ぶどう、ワイン	0.25 ha	ha	ワイン用ぶどう、ワイン	0.25 ha	ha	A35	担い手
45	利用者	水稲	0.10 ha	ha	水稲	0.10 ha	ha	A36	
46	認農	繁殖牛	0.14 ha	ha	繁殖牛	0.14 ha	ha	A37	担い手
47	利用者	野菜類	0.15 ha	ha	野菜類	0.15 ha	ha	A38	
48	利用者	野菜類	0.13 ha	ha	野菜類	0.13 ha	ha	A39	担い手
49	利用者	ワイン用ぶどう	1.17 ha	ha	ワイン用ぶどう、ワイン	1.17 ha	ha	A40	担い手
50	認農	ユリ	1.23 ha	ha	ユリ	1.23 ha	ha	A41	担い手

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和12年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
51	利用者	野菜類	0.33 ha	ha	野菜類	0.24 ha	ha	A42	
52	利用者	あんず、あんず加工品	0.50 ha	ha	あんず、あんず加工品	0.41 ha	ha	A43	
53	利用者	野菜類	0.04 ha	ha	野菜類	0.03 ha	ha	A44	
54	利用者		0.11 ha	ha		0.11 ha	ha	A45	
55	利用者		0.08 ha	ha		0.06 ha	ha	A46	
56	利用者	くわい	0.63 ha	ha	くわい	0.63 ha	ha	A47	
57	利用者		0.12 ha	ha		0.12 ha	ha	A48	
58	利用者	ねぎ	0.30 ha	ha	ねぎ	0.10 ha	ha	A49	
59	利用者	大豆、その他野菜	0.13 ha	ha	大豆、その他野菜	0.10 ha	ha	A50	
60	利用者		0.12 ha	ha		0.12 ha	ha	A51	
61	認農	水稲、作業受託	0.37 ha	ha	水稲、作業受託	0.37 ha	ha	G10	担い手
62	利用者	ばら苗	0.10 ha	ha	ばら苗	0.10 ha	ha	A52	担い手
63	利用者	ほうれんそう	0.63 ha	ha	ほうれんそう	0.63 ha	ha	A53	担い手
64	利用者	ほうれんそう、なす、トマト	0.44 ha	ha	ほうれんそう、なす、トマト	0.44 ha	ha	A54	担い手
65	認農	くわい、小松菜、みつば(水耕)、じゃがいも	0.46 ha	ha	くわい、小松菜、みつば(水耕)、じゃがいも	0.46 ha	ha	G11	担い手
66	認農	ほうれんそう、しろり、金時ニンジン、メロン、野菜苗	0.74 ha	ha	ほうれんそう、しろり、金時ニンジン、メロン、野菜苗	0.74 ha	ha	A55	担い手
67	認農	ほうれんそう、トマト、メロン、野菜苗	0.71 ha	ha	ほうれんそう、トマト、メロン、野菜苗	0.71 ha	ha	A56	担い手
68	利用者	ほうれんそう	0.20 ha	ha	ほうれんそう	0.20 ha	ha	A57	担い手
69	認農	ほうれんそう、なす	1.03 ha	ha	ほうれんそう、なす	1.03 ha	ha	A58	担い手
70	利用者		0.08 ha	ha		0.08 ha	ha	A59	
71	利用者	ほうれんそう、なす	0.63 ha	ha	ほうれんそう、なす	0.63 ha	ha	A60	担い手
72	利用者	ほうれんそう、なす	0.54 ha	ha	ほうれんそう、なす	0.54 ha	ha	A61	担い手
73	認農	くわい、その他野菜	0.29 ha	ha	くわい、その他野菜	0.29 ha	ha	A62	担い手
74	認農	ほうれんそう、メロン、トマト、野菜苗	0.58 ha	ha	ほうれんそう、メロン、トマト、野菜苗	0.58 ha	ha	A63	担い手
75	認農	ほうれんそう、トマト、メロン、野菜苗	0.10 ha	ha	ほうれんそう、トマト、メロン、野菜苗	0.10 ha	ha	A64	担い手
76	認就	ダイジョイモ、いちじく	0.51 ha	ha	ダイジョイモ、いちじく	0.51 ha	ha	A65	担い手
77	認就	キャッサバ、いちじく	0.42 ha	ha	キャッサバ、いちじく	0.42 ha	ha	G12	担い手
78	認農	ほうれんそう、金時人参、しろり、なす	1.16 ha	ha	ほうれんそう、金時人参、しろり、なす	1.16 ha	ha	A66	担い手
79	認農	ほうれんそう、小松菜、なす	1.36 ha	ha	ほうれんそう、小松菜、なす	1.36 ha	ha	A67	担い手
80	認農	観葉植物	0.65 ha	ha	観葉植物	0.65 ha	ha	A68	
81	認農	ほうれんそう、トマト、メロン	0.95 ha	ha	ほうれんそう、トマト、メロン	0.95 ha	ha	A69	担い手
82	利用者		0.18 ha	ha		0.18 ha	ha	A70	
83	到達	洋ラン	0.02 ha	ha	洋ラン	0.02 ha	ha	A71	担い手
84	利用者	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.11 ha	ha	A72	
85	利用者	チンゲンサイ、小松菜	0.18 ha	ha	チンゲンサイ、小松菜	0.18 ha	ha	A73	担い手
86	利用者	水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	A74	
87	利用者	水稲	0.46 ha	ha	水稲	0.46 ha	ha	G13	
88	利用者	水稲	0.10 ha	ha	水稲	0.10 ha	ha	A75	
89	認農	水稲、野菜類	0.17 ha	ha	水稲、野菜類	0.17 ha	ha	G14	担い手
90	認農	水稲、米加工品	0.22 ha	ha	水稲、米加工品	0.22 ha	ha	G15	担い手

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和12年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
91	認農	搾乳、水稲	0.18 ha	ha	搾乳、水稲	0.18 ha	ha	G16	担い手
92	利用者	水稲	0.47 ha	ha	水稲	0.47 ha	ha	A76	
93	利用者		0.10 ha	ha		0.10 ha	ha	A77	
94	認農	水稲、くわい、アスパラ	0.26 ha	ha	水稲、くわい、アスパラ	0.26 ha	ha	G17	担い手
95	認農	菌床生椎茸	0.09 ha	ha	菌床生椎茸	0.09 ha	ha	G19	担い手
96	認農	くわい、水稲	0.69 ha	ha	くわい、水稲	0.69 ha	ha	G20	担い手
97	利用者	水稲	0.10 ha	ha	水稲	0.10 ha	ha	A78	
98	利用者		0.24 ha	ha		0.24 ha	ha	A79	
99	利用者	くわい、いちじく	0.11 ha	ha	くわい、いちじく	0.11 ha	ha	G21	
100	認農	肉豚	ha	ha	肉豚	ha	ha		担い手
101	認農	施設、露地野菜、水稲	ha	ha	施設、露地野菜、水稲	ha	ha		担い手
102	認農	牧草	ha	ha	牧草	ha	ha		担い手
103	認農	施設(きゅうり)、露地野菜、水稲	ha	ha	施設(きゅうり)、露地野菜、水稲	ha	ha		担い手
104	利用者	野菜類	ha	ha	野菜類	ha	ha		担い手
105	利用者	くわい、水稲	ha	ha	くわい、水稲	ha	ha		担い手
106			ha	ha		ha	ha		
107			ha	ha		ha	ha		
108			ha	ha		ha	ha		
109			ha	ha		ha	ha		
110			ha	ha		ha	ha		

【属性について】

- ・ 認 農：認定農業者
- ・ 認 就：認定新規就農者
- ・ 到 達：基本構想水準到達者
- ・ 利用者：農用地を継続的に利用する者