

現場説明書（技術的事項）

工事名 福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事

（●印を適用）

1. 「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）」

第9条第1項に規定する対象工事

○ 該当する

● 該当しない

2. 別途工事

建築工事 一式

3. 現場の状況

設計図のとおり

通常の学校業務や執務等を行っています。

4. 留意事項

① 本工事受注者は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。

② 工事中は学校運営と同時使用となるため、事故の無いよう十分注意してください。

③ 工事期間中は、周辺地域、児童、職員及び第三者の安全に細心の注意を払い、危険の無いよう対策を講じてください。構内管理については学校管理者との協議、調整を十分に行ってください。

④ 停電が発生する場合は、事前に計画書を作成し、学校管理者および監督員の承諾を受けてください。また、停電時間をなるべく短くするよう計画してください。

⑤ 工事関係車両の駐車場は、学校管理者と協議が必要です。

⑥ 騒音・粉塵及び振動・ガラ等の飛散に対して十分な配慮を講じてください。

⑦ この工事は、建設リサイクル法の対象工事には該当しませんが、特定建設資材の再資源化に努めるとともに、産業廃棄物は適切に処理してください。

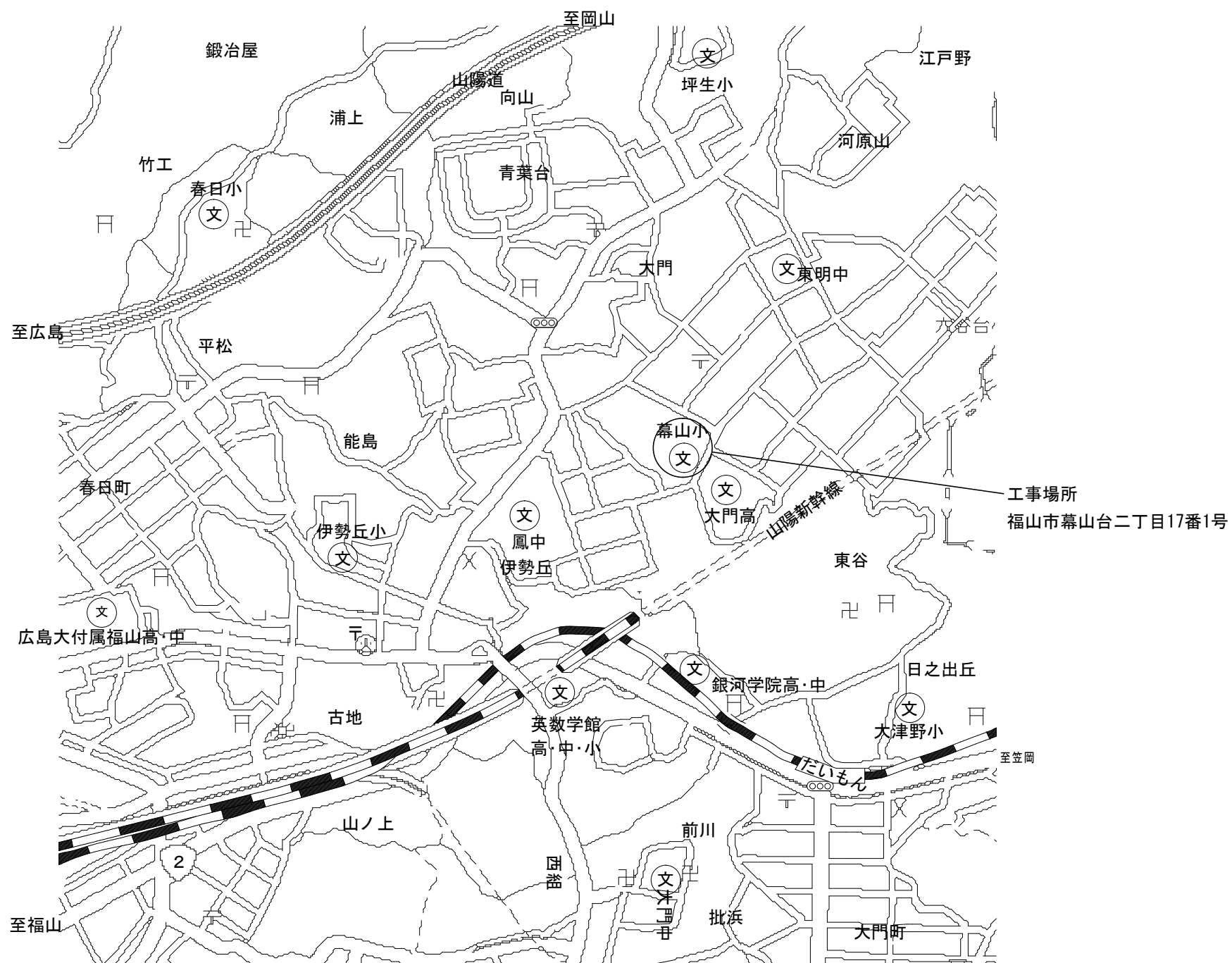
⑧ 実施工程表を契約後14日以内に提出するとともに、速やかに承認図、施工計画書等の承諾を受けてください。

⑨ 本工事は、法定外の労災保険を見込んでいます。

福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事

図 面 リ ス ト	
図面番号	図 名
1／9	表紙・目次
2／9	福山市電気設備工事特記仕様書
3／9	付近見取り図・配置図
4／9	各階平面図
5／9	防排煙設備系統図（改修前・改修後）
6／9	平面詳細図（南棟 東側）
7／9	平面詳細図（南棟 西側）
8／9	平面詳細図（北棟） 1
9／9	平面詳細図（北棟） 2

工 事 名	福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事		福山市教育委員会事務局管理部施設課						図 面 N O .	
									1	
図面名称	表紙・目次	2025年5月	主務	課員	次長	課長補佐	施設課長	部長	9	



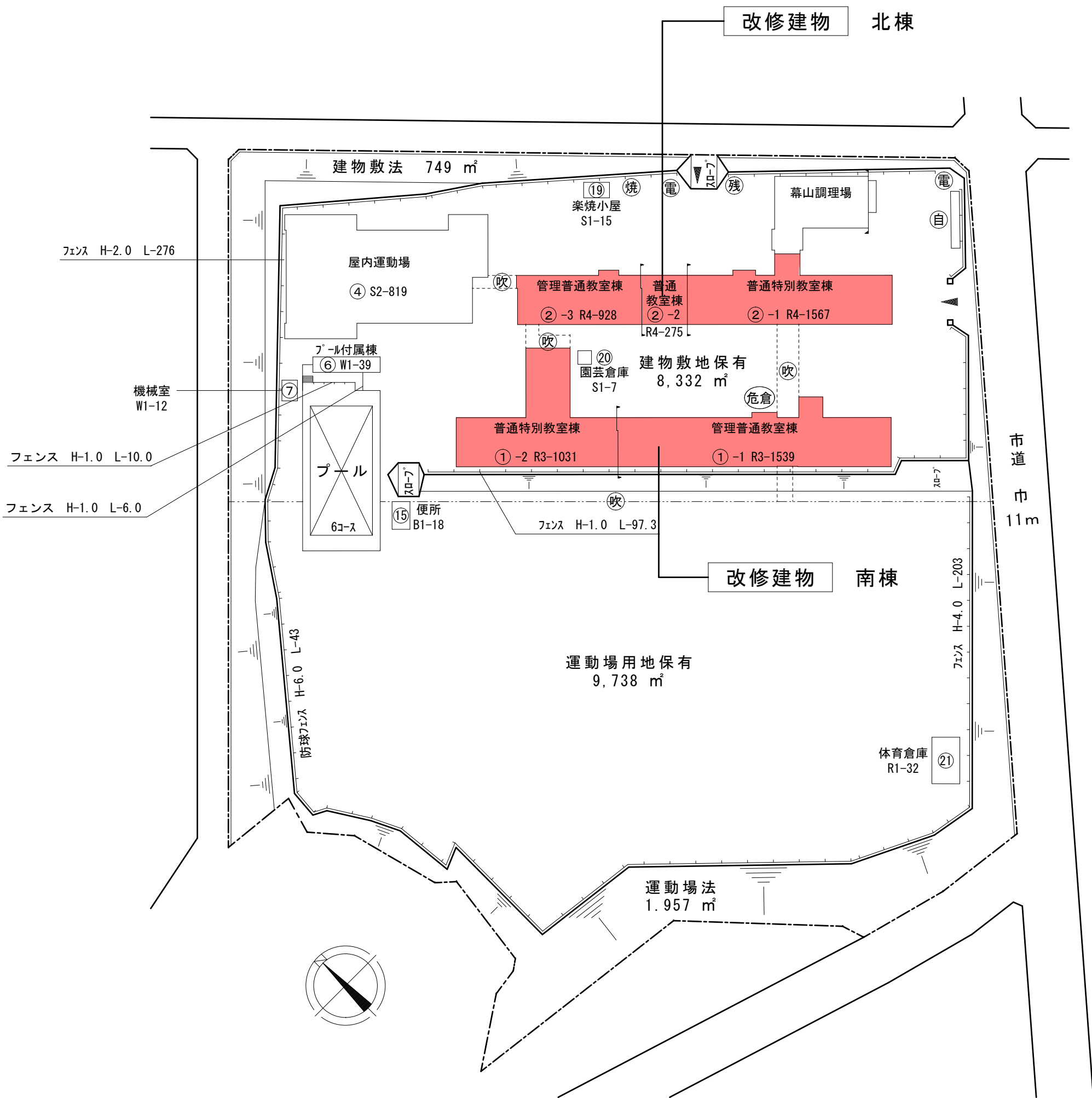
付近見取り図 NO SCALE

建築物の概要

名 称	福山市立幕山小学校北棟校舎
新築工事の着工日	1979年4月1日
住 所	福山市幕山台二丁目17番1号
耐 火	○耐火 ・準耐火 ・その他
構 造	・木造 ○RC造 ・S造 ・その他
延べ面積	2,770㎡
階 数	地上4階、地下 階
解体の作業の対象となる床面積の合計	44㎡

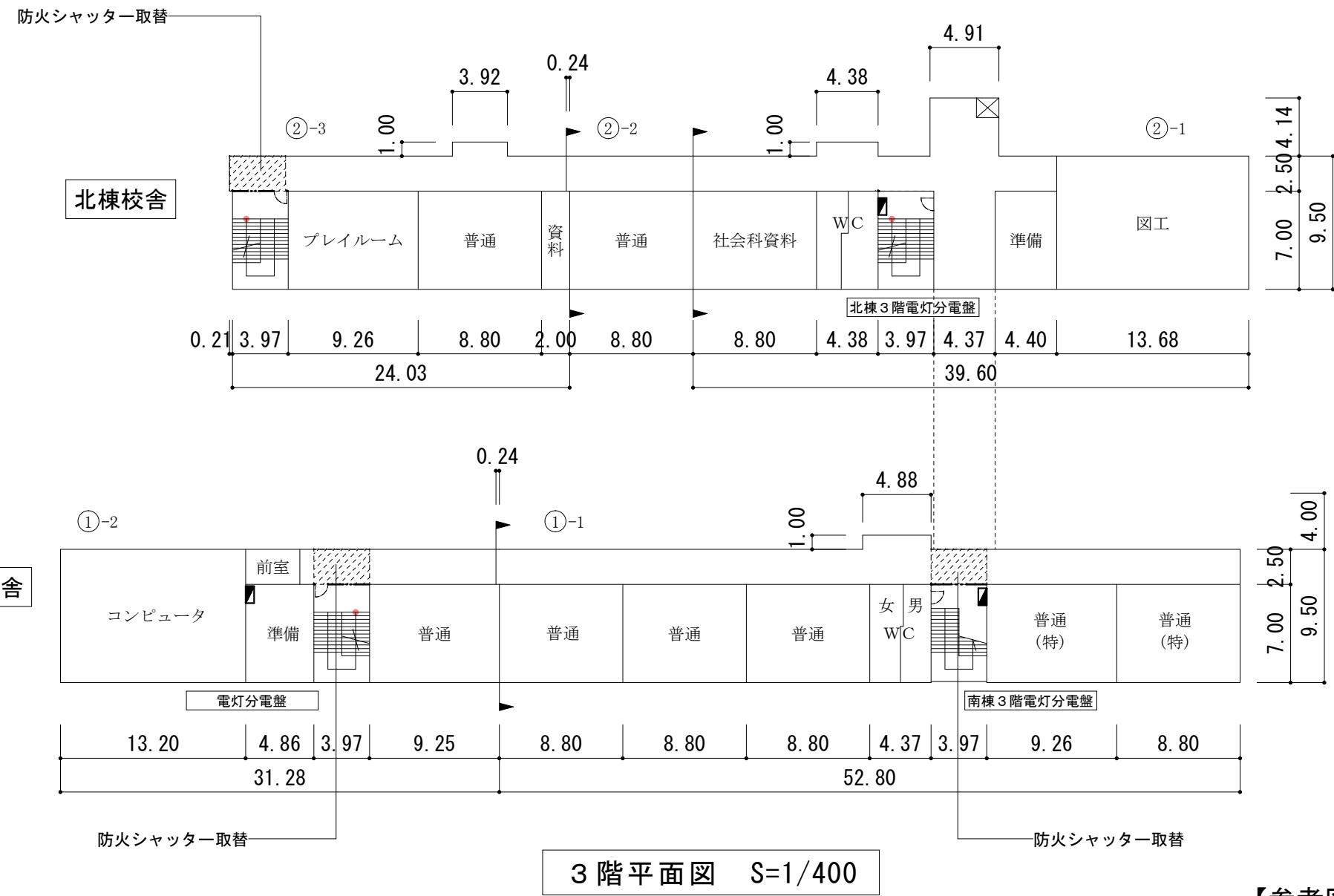
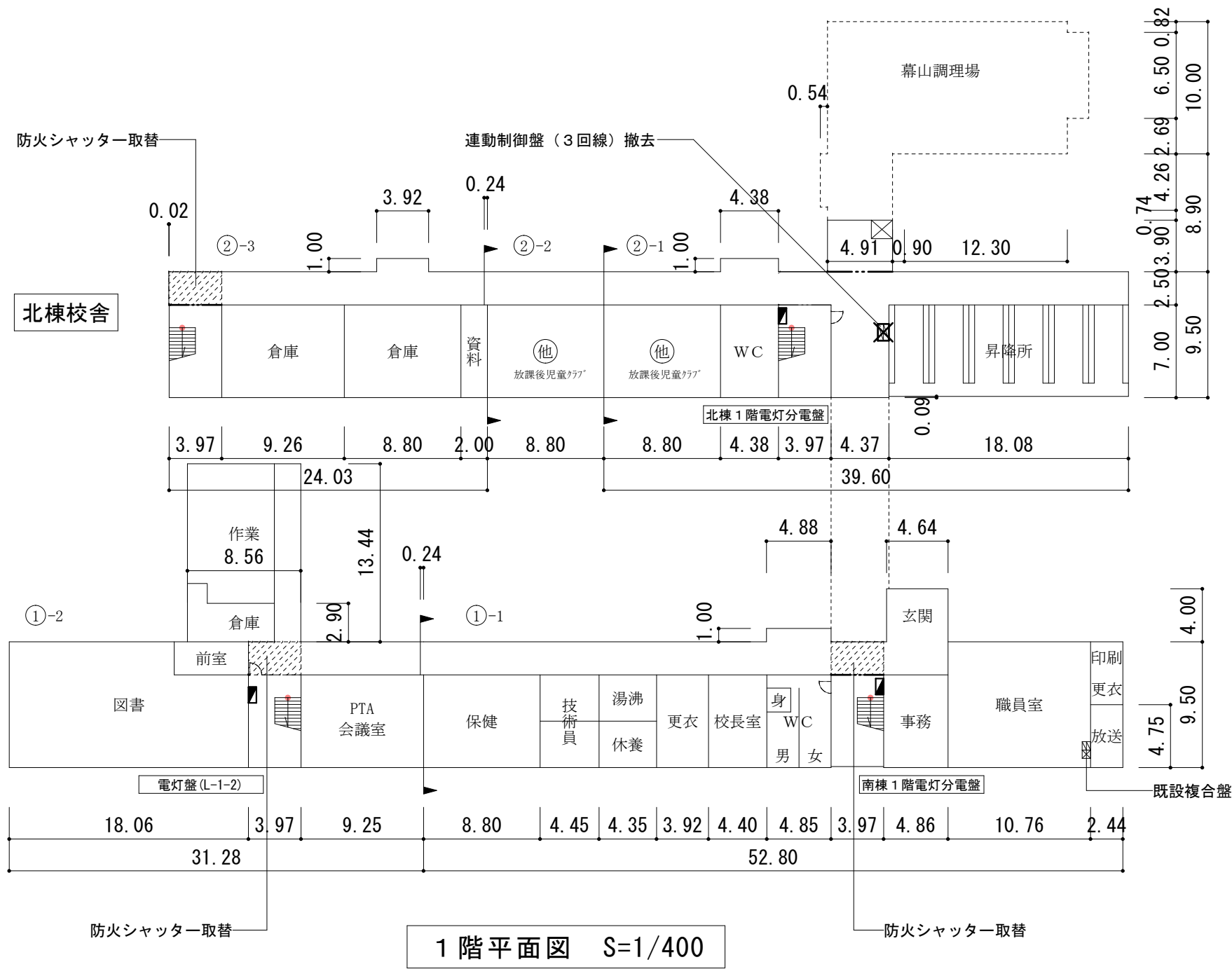
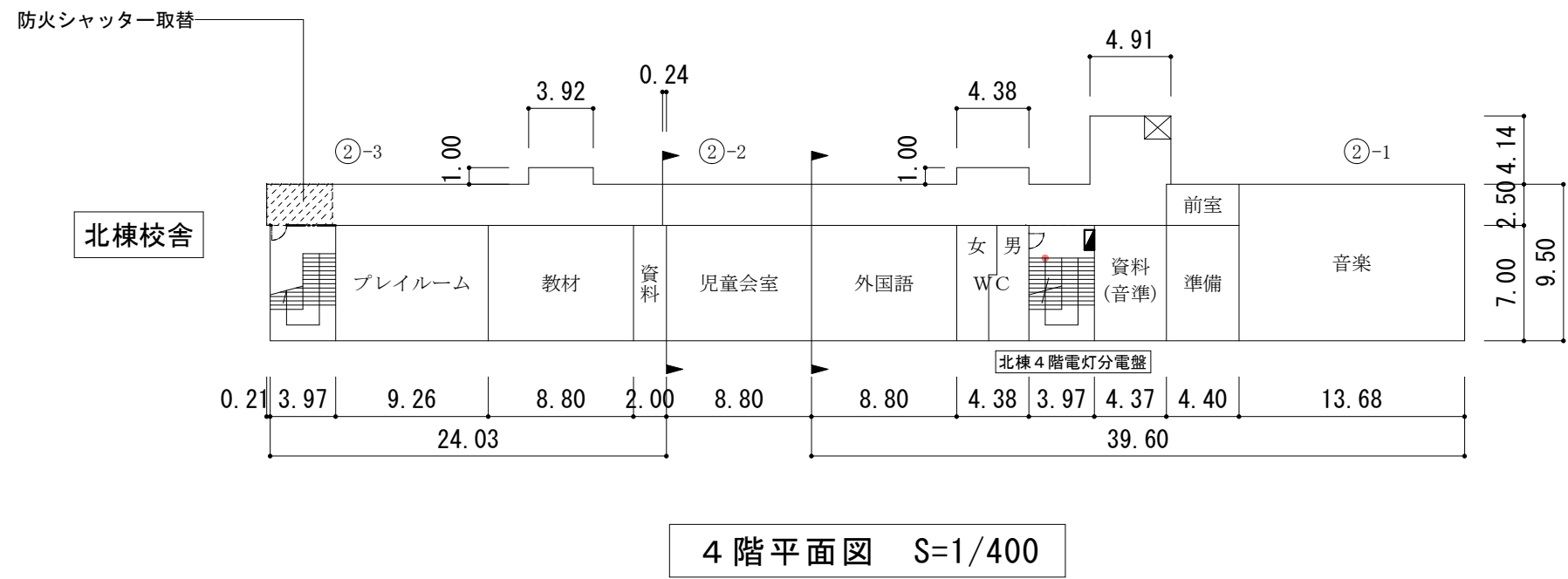
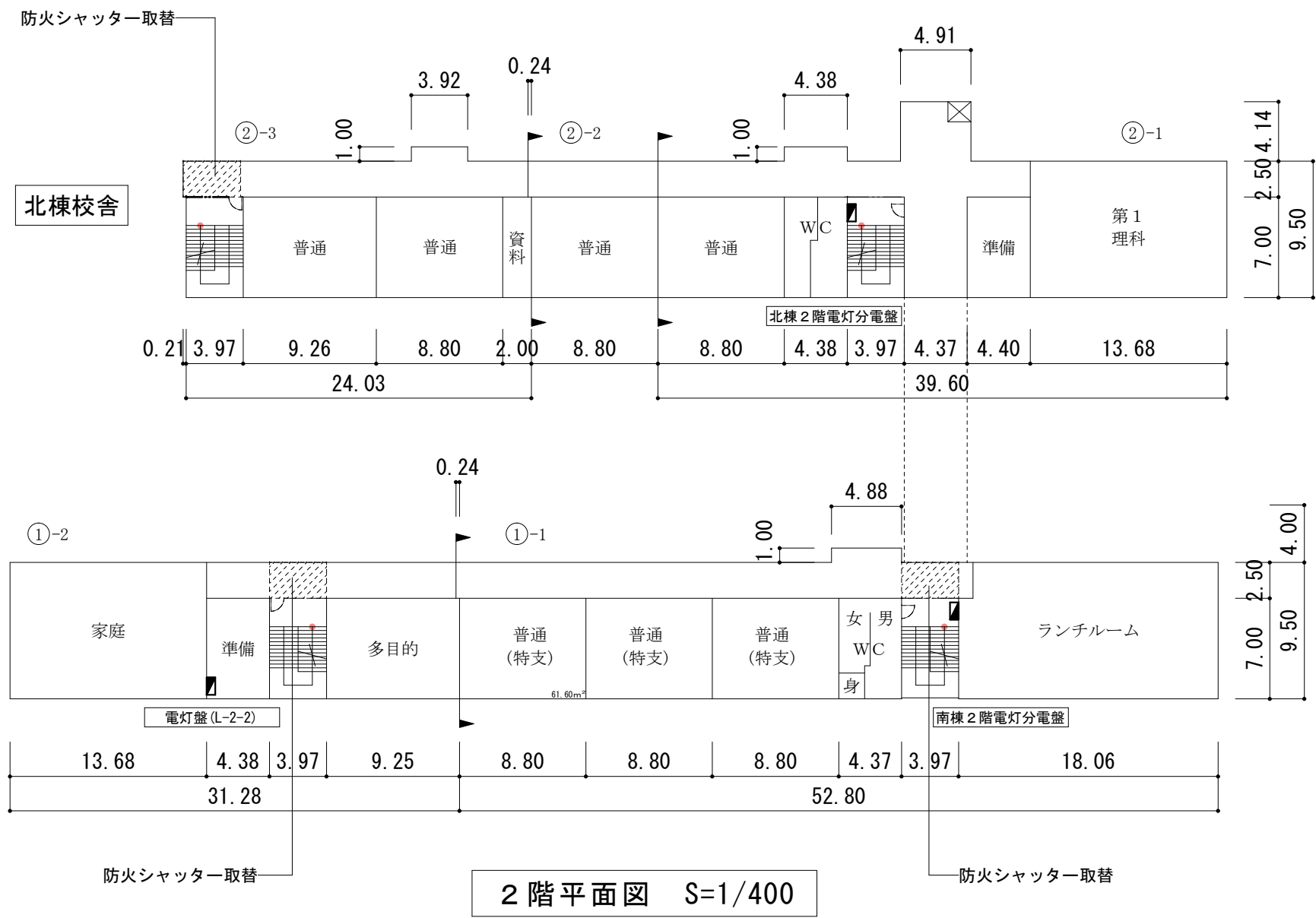
建築物の概要

名 称	福山市立幕山小学校南棟校舎
新築工事の着工日	1978年8月1日
住 所	福山市幕山台二丁目17番1号
耐 火	○耐火 ・準耐火 ・その他
構 造	・木造 ○RC造 ・S造 ・その他
延べ面積	2,570㎡
階 数	地上3階、地下 階
解体の作業の対象となる床面積の合計	66㎡



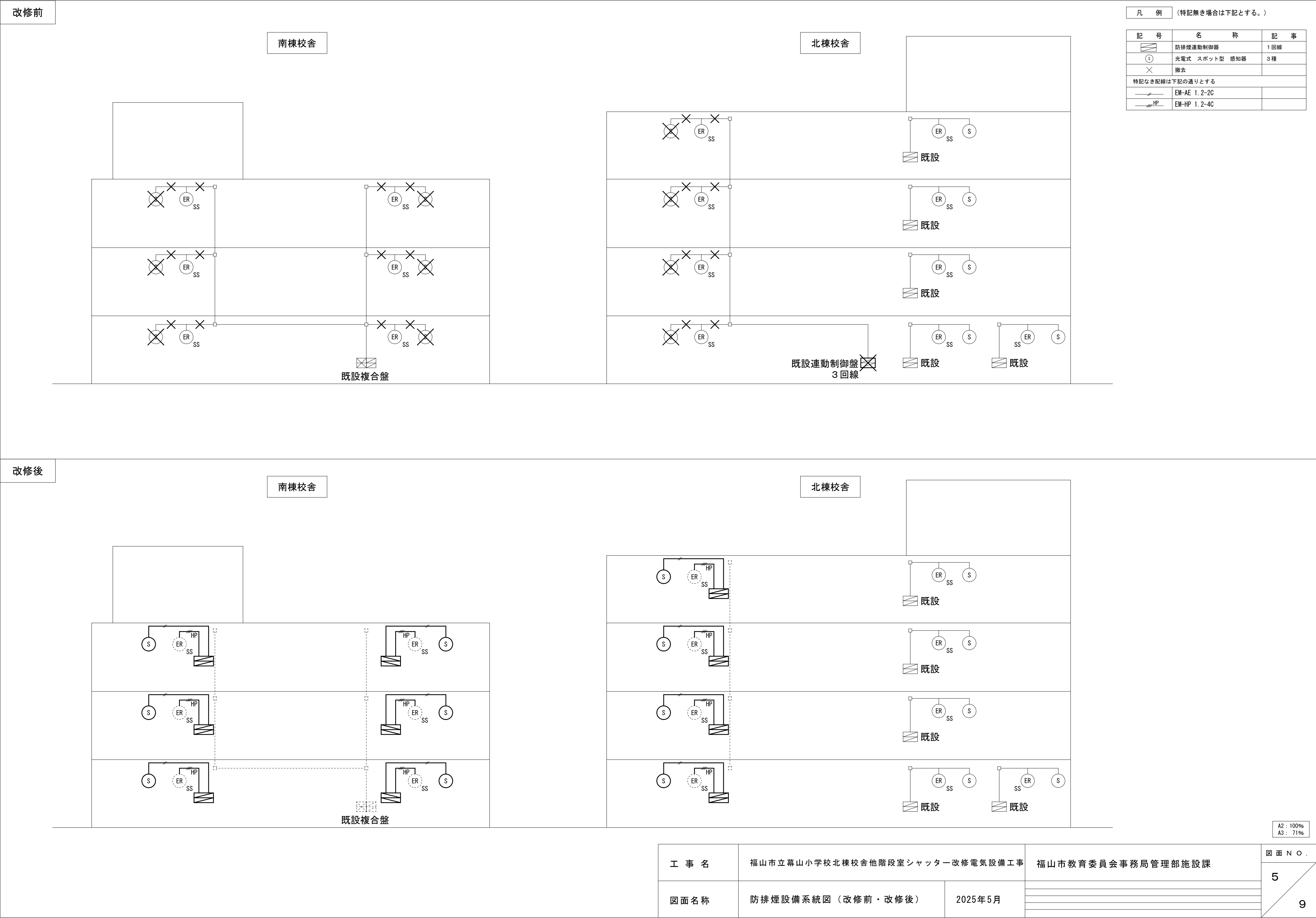
配置図 S=1/800

工 事 名	福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事		福山市教育委員会事務局管理部施設課	図 面 N O . 3 9
	付近見取り図・配置図		2025年5月	
図面名称				



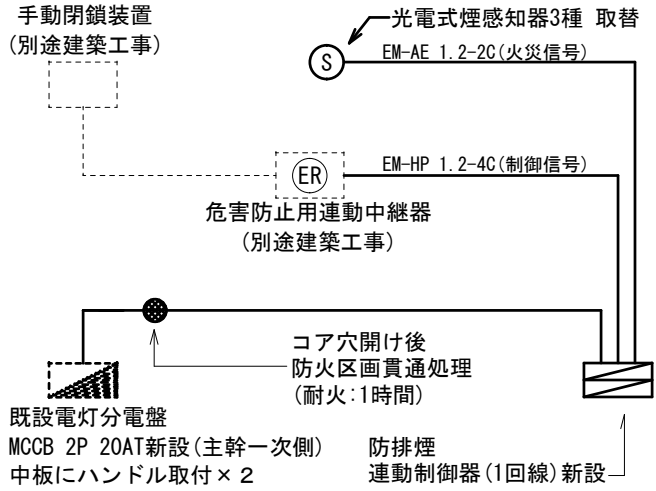
【参考図】 A2: 100% A3: 71%

工 事 名	福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図 面 N O . 4 9
図面名称	各階平面図	2025年5月	



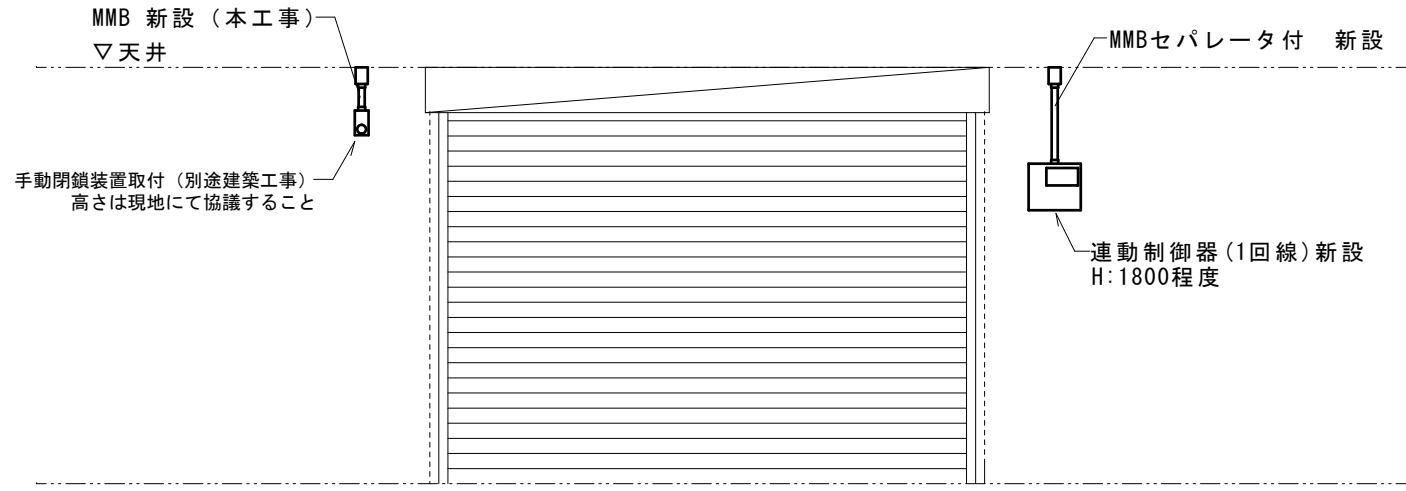
南棟 1, 2, 3 階 東側 工事内容

- 連動制御器 新設
連動制御器 電源配線
既存配線 撤去
火災信号配線
制御信号配線
光電式 3 種煙感知器 取替
LED 20W×1 相当 取替
スピーカー移設
- 1 台
1 式
1 式
1 式
1 式
1 台
1 式
1 式
2, 3 階のみ
2 階のみ
計 3 か所

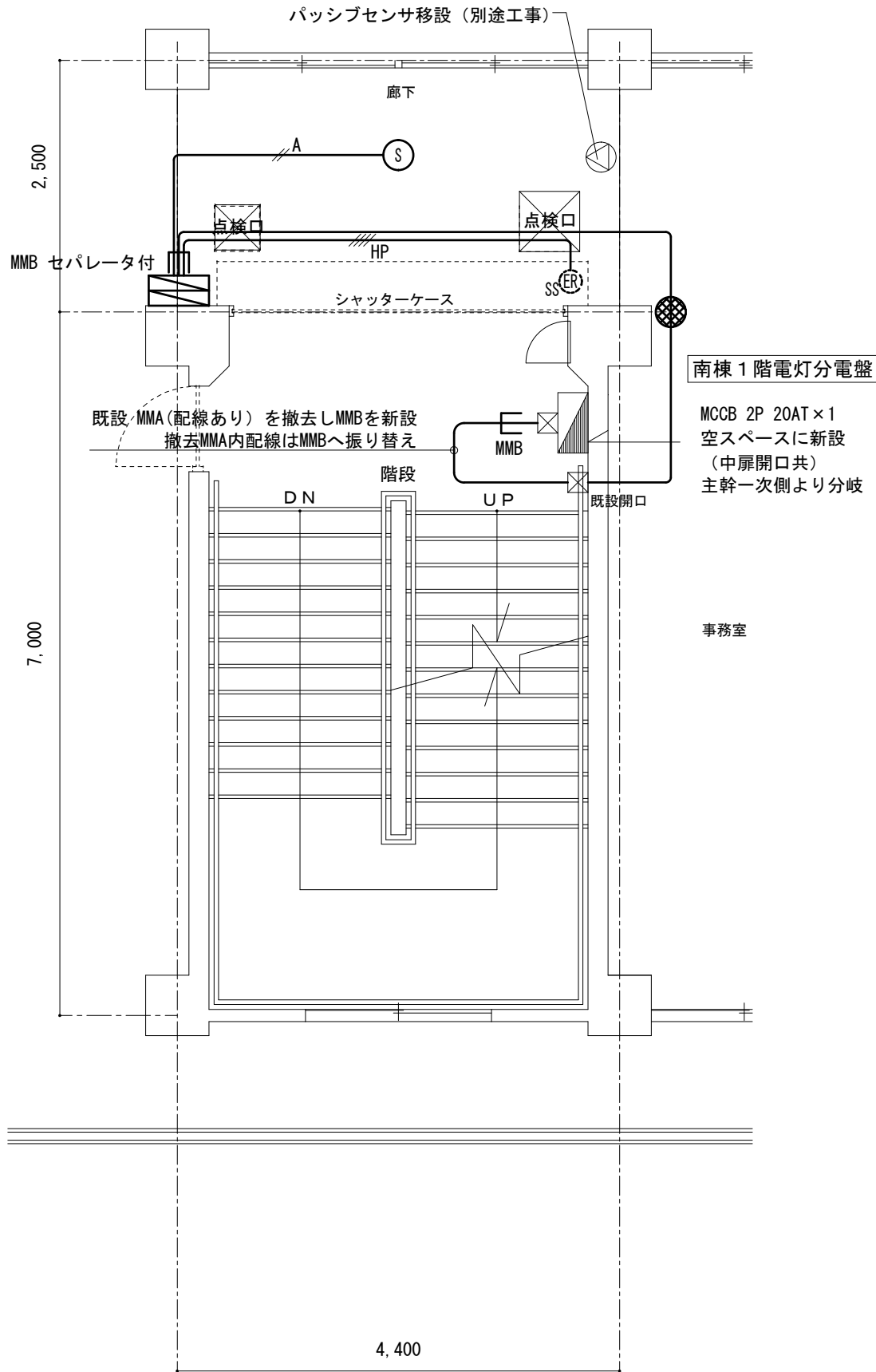


系統図 S=NonScale

参考立面図（南棟 1, 2, 3 階 東側） S=N.S

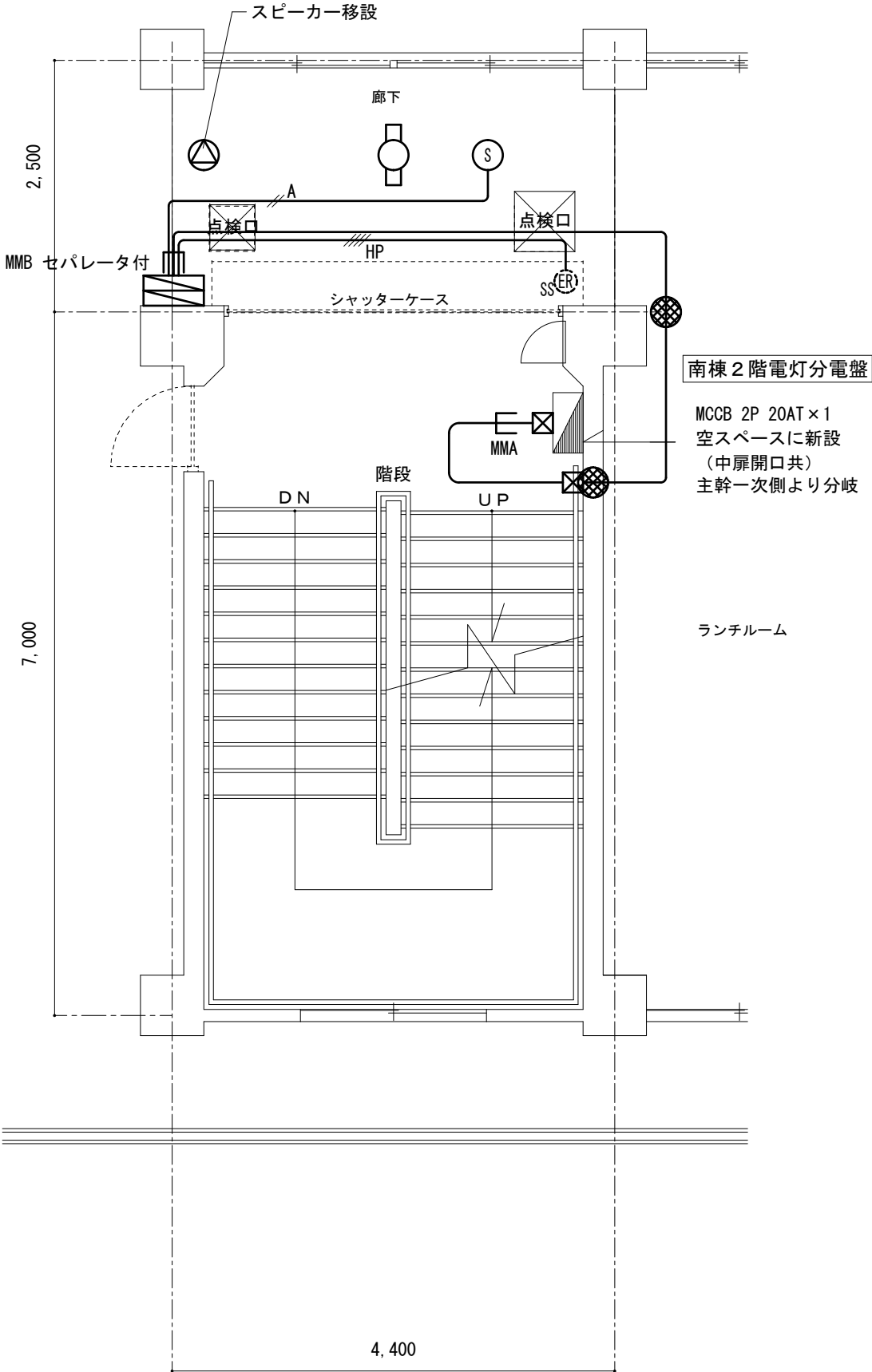


凡 例 (特記無き場合は下記とする。)		
記 号	名 称	記 事
	防排煙連動制御器 1 回線	新設
	光電式 スポット型 感知器 3 種	取替 (既存撤去・新設)
	照明器具 (20W×1相当)	取替 (既存撤去・新設)
	MM用コーナーボックス	
	MM用ジャンクションボックス	
	危害防止用連動中継器	別途建築工事
	点検口	別途建築工事
コア穴開け 防火区画処理材 φ25		
特記なき配線は下記の通りとする		
	EM-EF 2.0-2C (天井コブシ)	
	EM-AE 1.2-2C (天井コブシ)	
	EM-HP 1.2-4C (天井コブシ)	



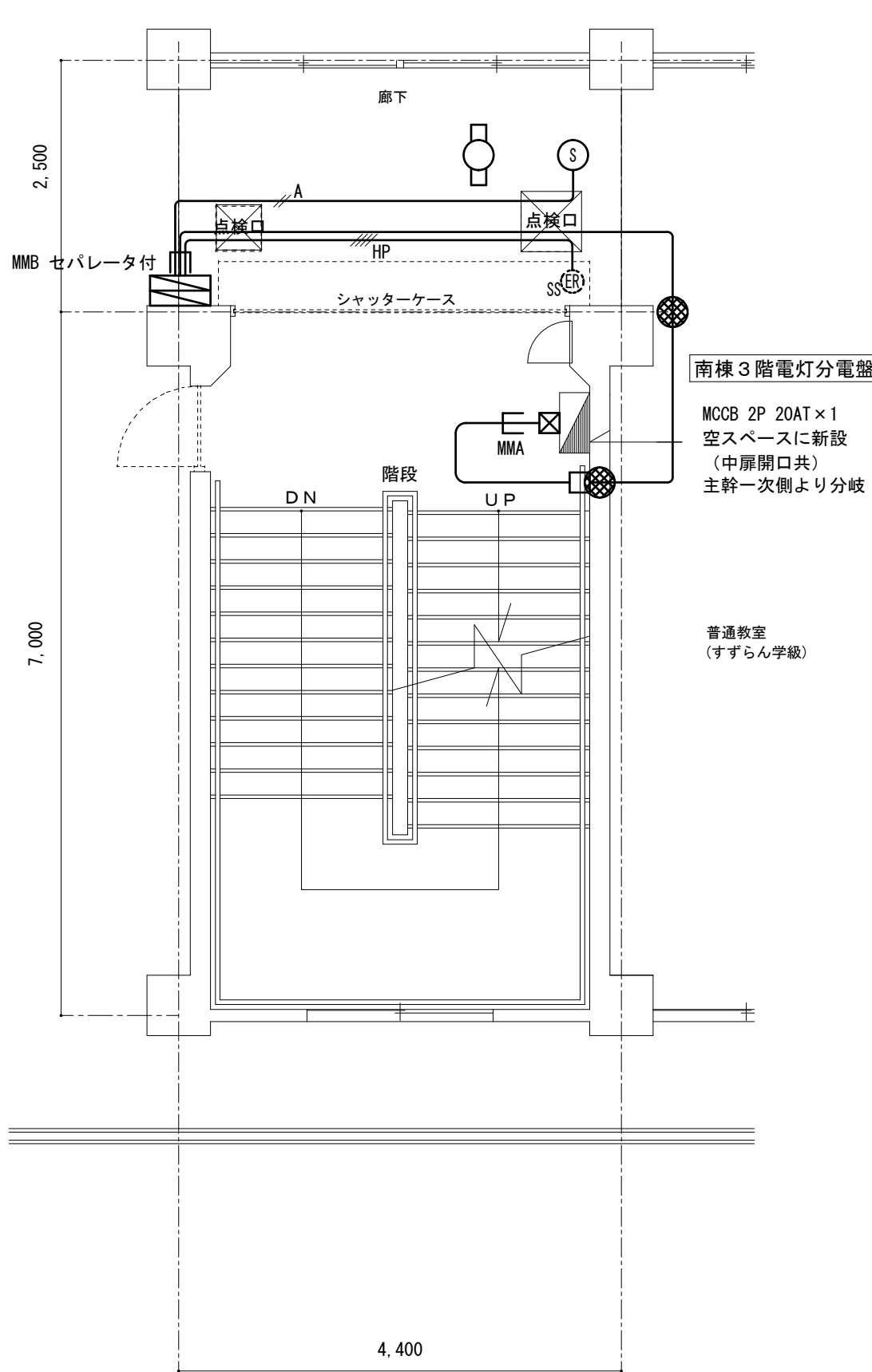
南棟 1 階 東側

平面詳細図 S=1/60



南棟 2 階 東側

平面詳細図 S=1/60



南棟 3 階 東側

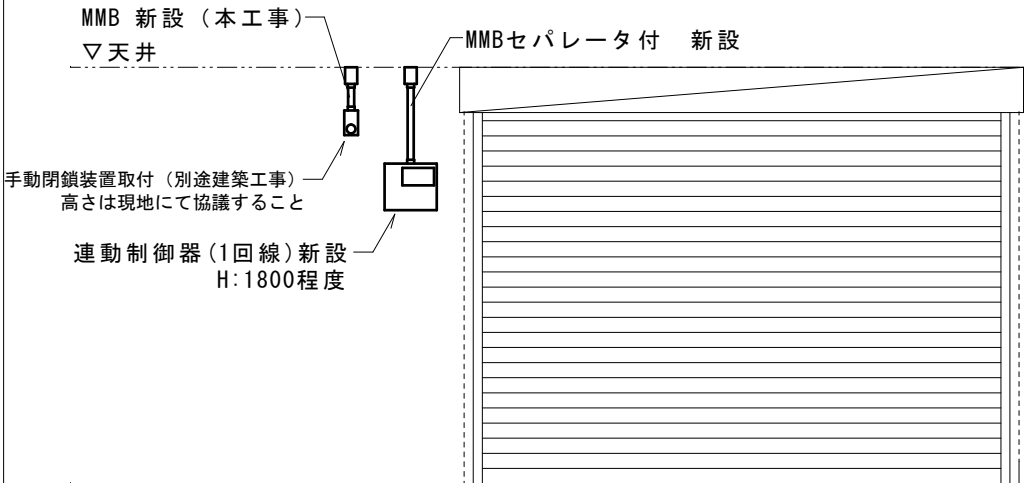
平面詳細図 S=1/60

工 事 名	福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事		福山市教育委員会事務局管理部施設課	6 9
図面名称	平面詳細図（南棟 東側）	2025年5月		

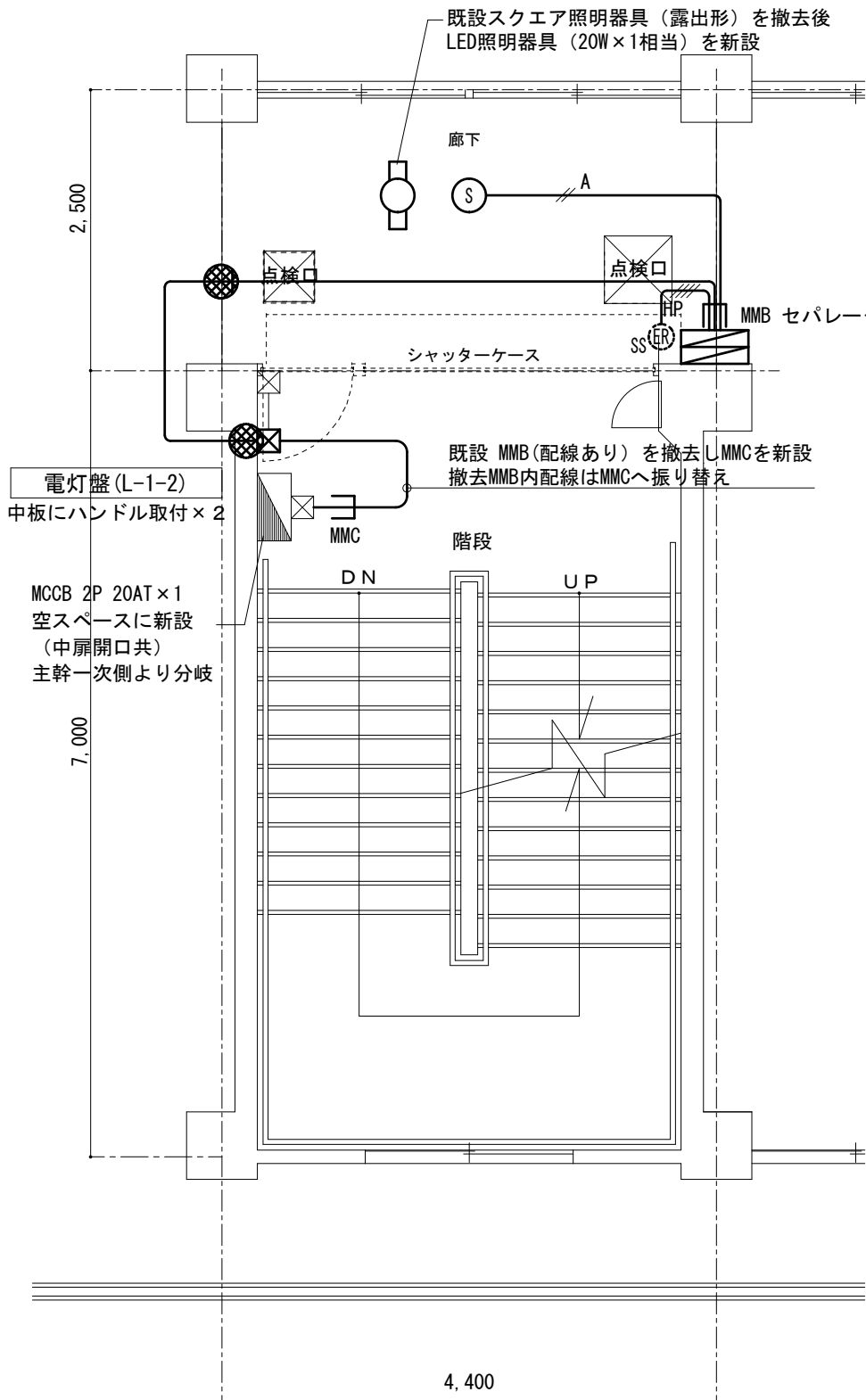
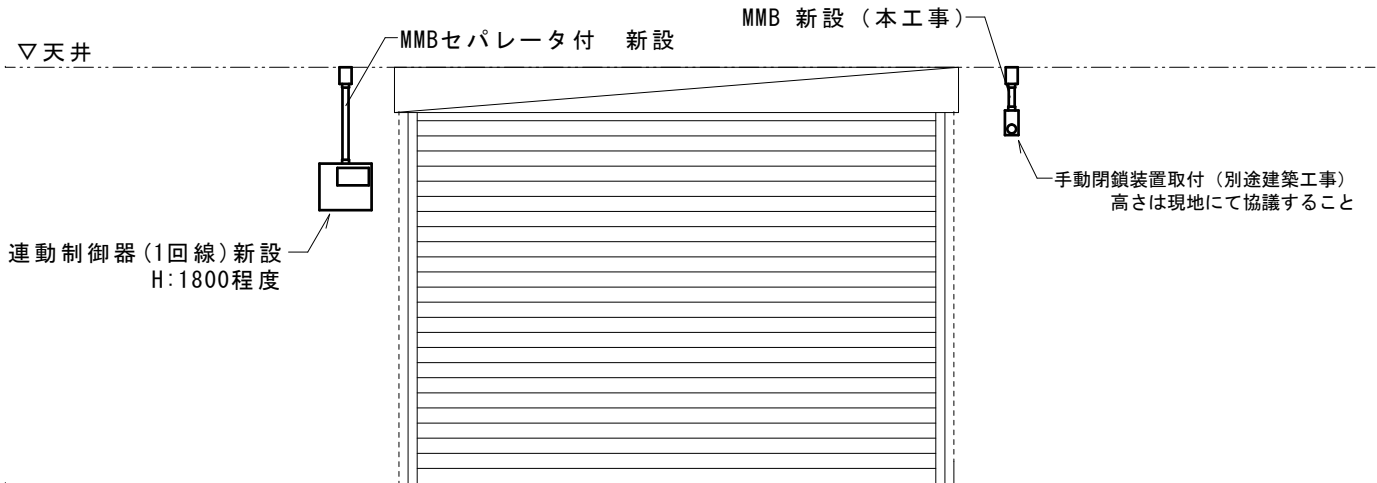
南棟 1, 2, 3 階 西側 工事内容

- 連動制御器 新設
連動制御器 電源配線
既存配線 撤去
火災信号配線
制御信号配線
光電式3種煙感知器 取替
LED20W×1相当 取替
- 1台
1式
1式
1式
1式
1台
1式 1階のみ
計3か所

参考立面図（南棟1階 西側） S=N.S

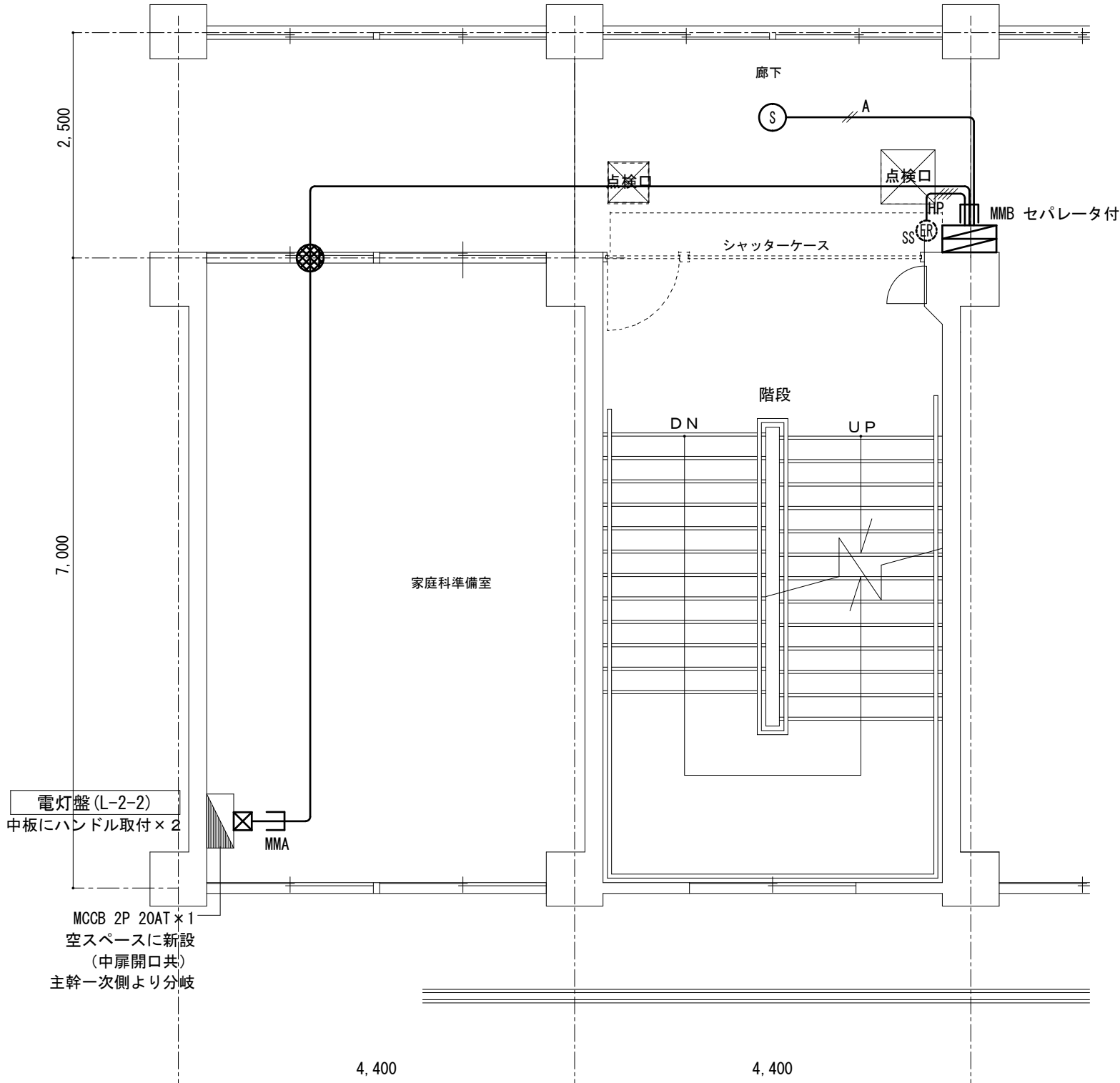


参考立面図（南棟2,3 西側） S=N.S



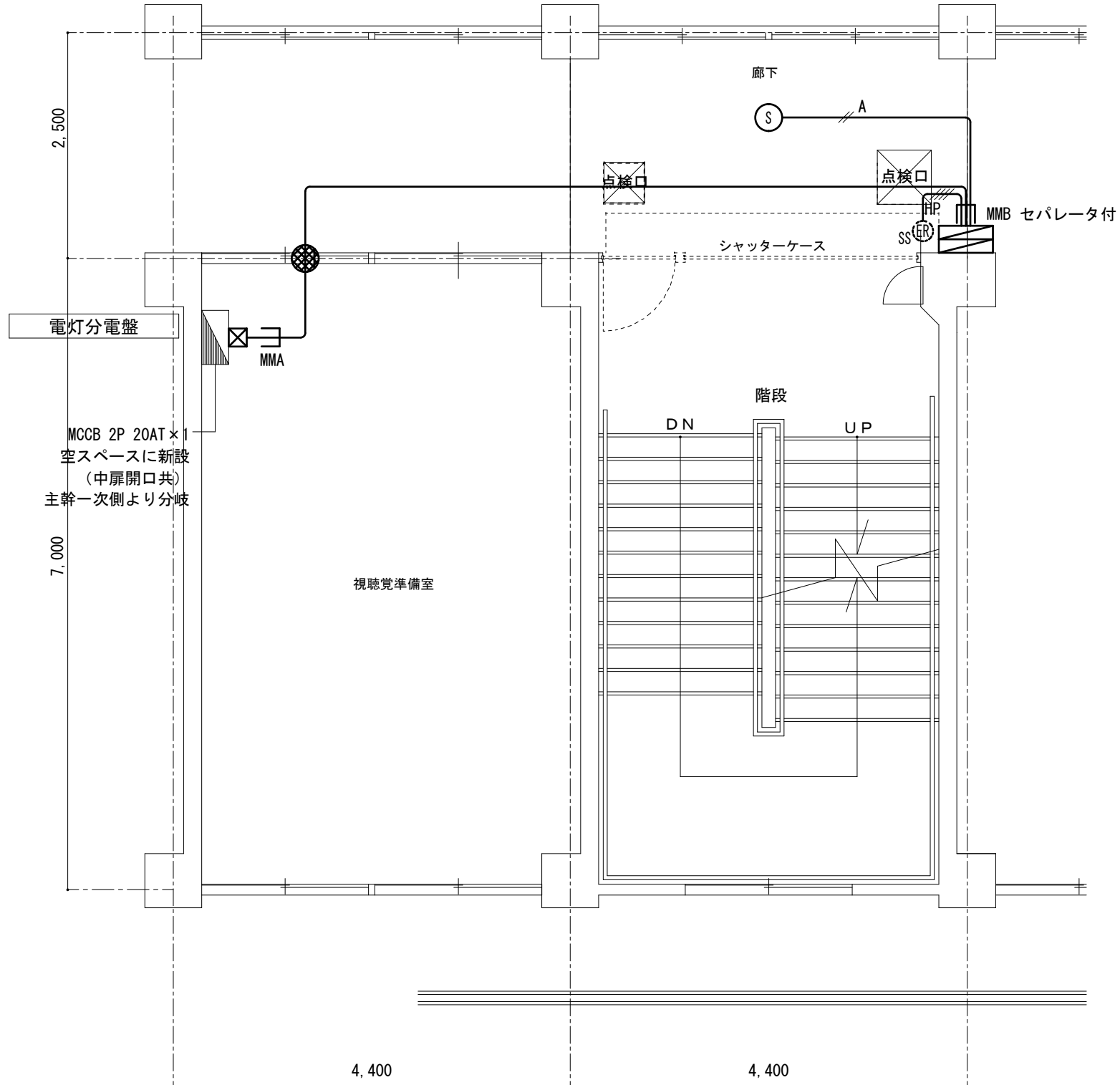
南棟 1 階 西側

平面詳細図 S=1/60



南棟 2 階 西側

平面詳細図 S=1/60



南棟 3 階 西側

平面詳細図 S=1/60

工 事 名

福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事

図面名称

平面詳細図（南棟 西側）

2025年5月

福山市教育委員会事務局管理部施設課

図 面 N O .

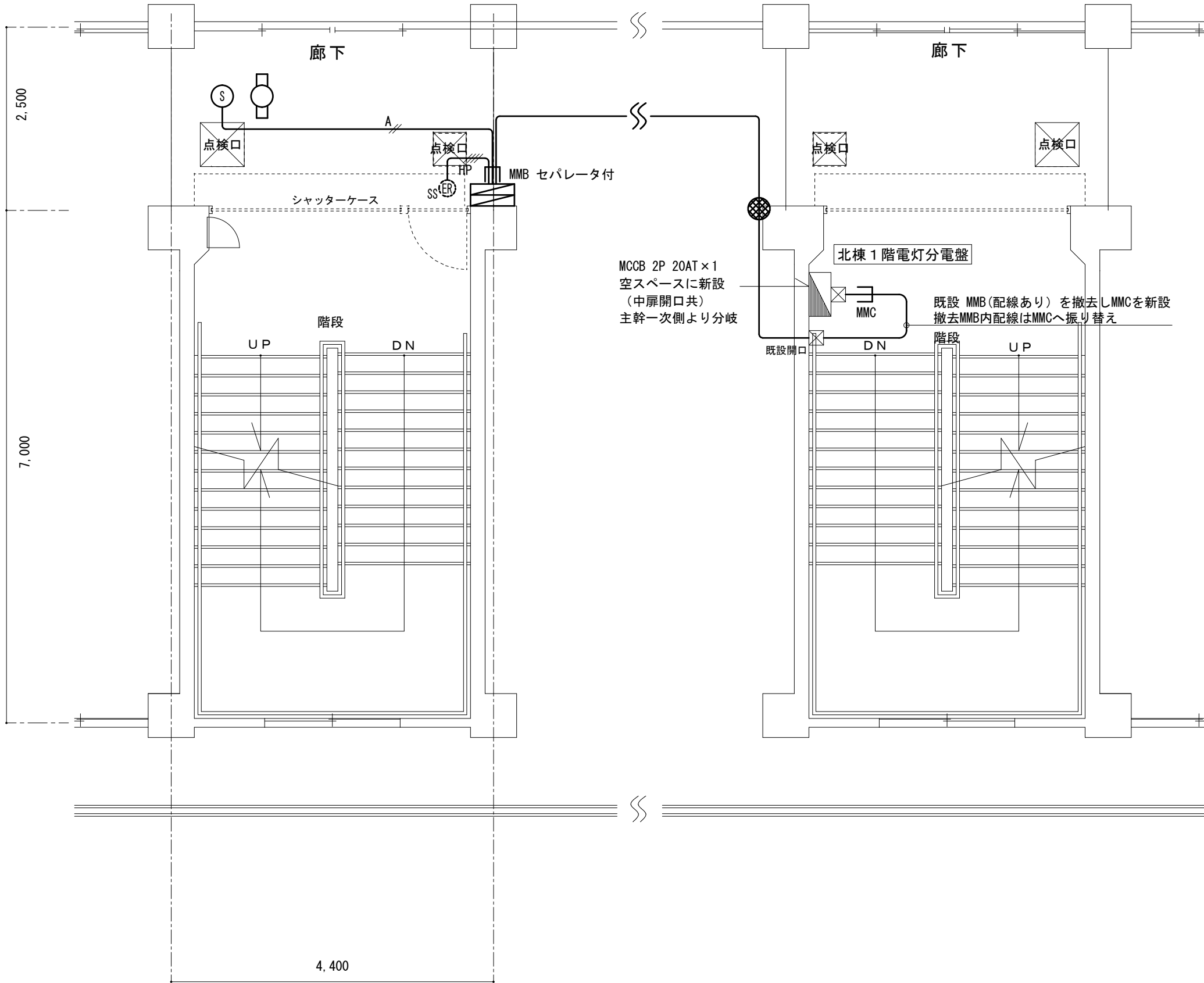
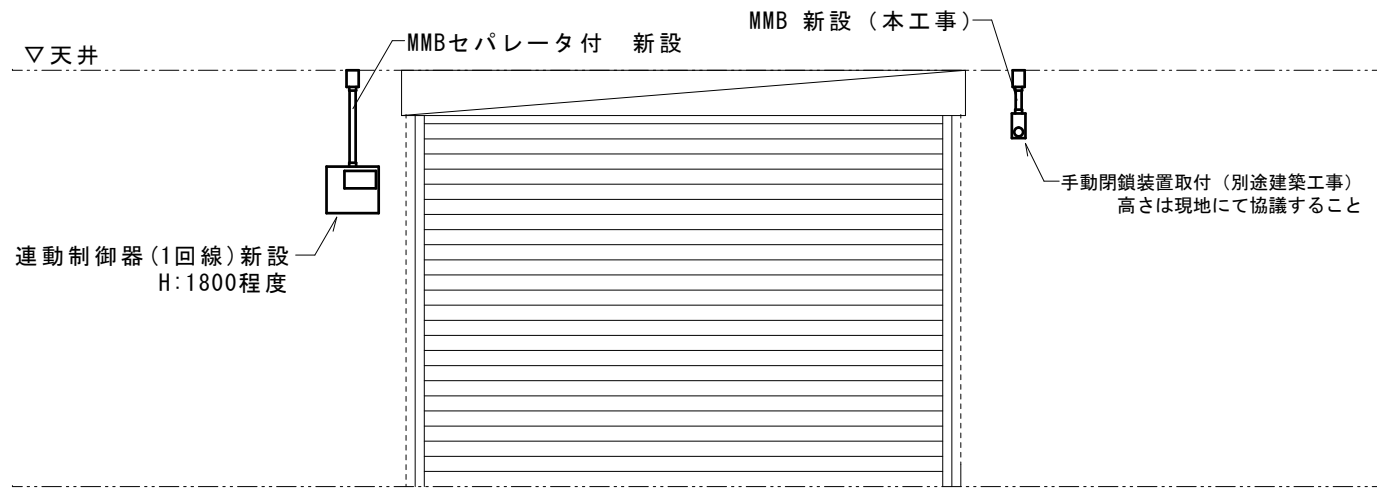
7

9

北棟 1, 2, 3, 4 階 工事内容

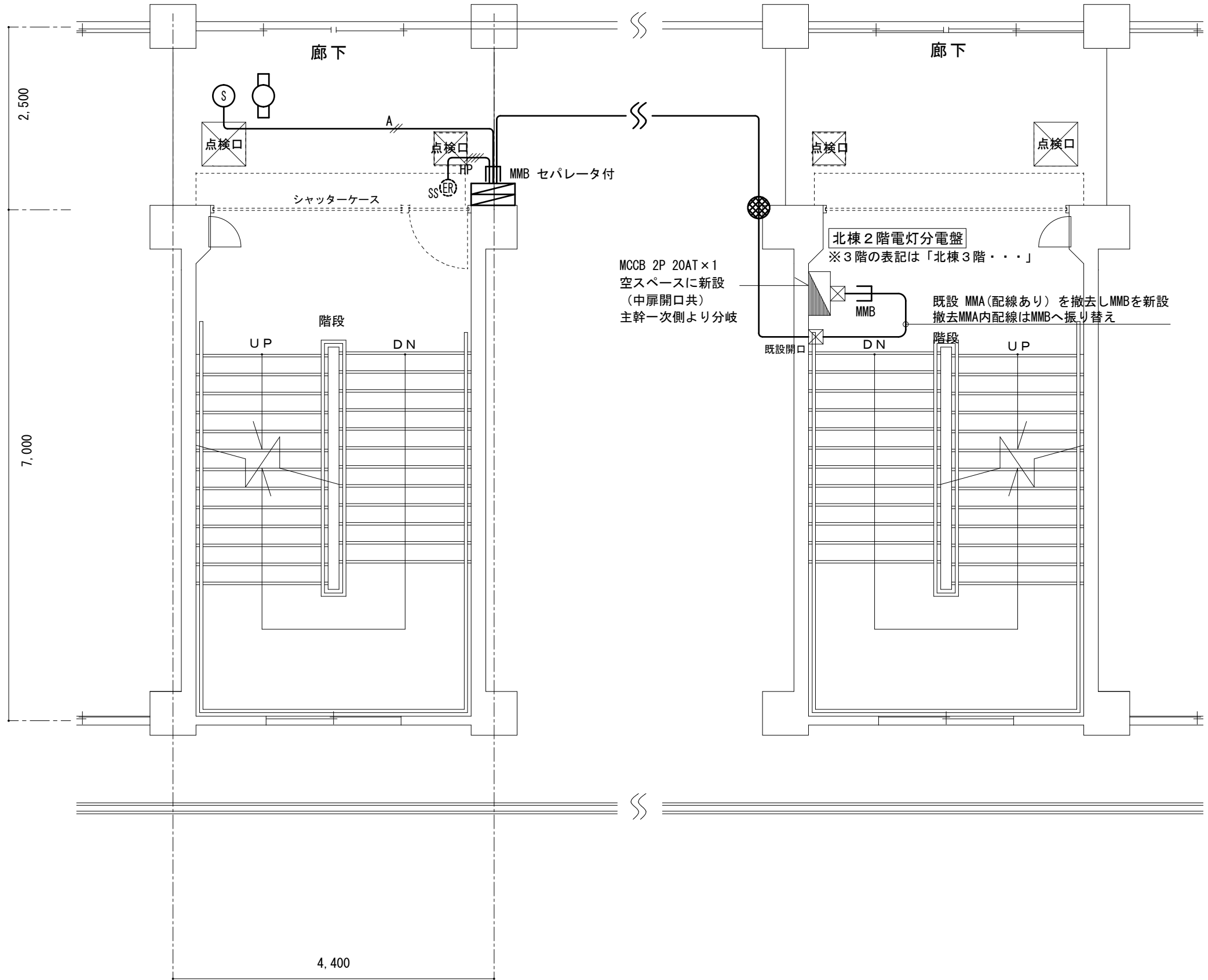
連動制御器 新設	1 台
連動制御器 電源配線	1 式
既存配線 撤去	1 式
火災信号配線	1 式
制御信号配線	1 式
光電式 3 種煙感知器 取替	1 台
LED 20W×1 相当 取替	1 式
計 4 か所	

参考立面図（北棟 1, 2, 3, 4 階） S=N.S



北棟 1 階

平面詳細図 S=1/60

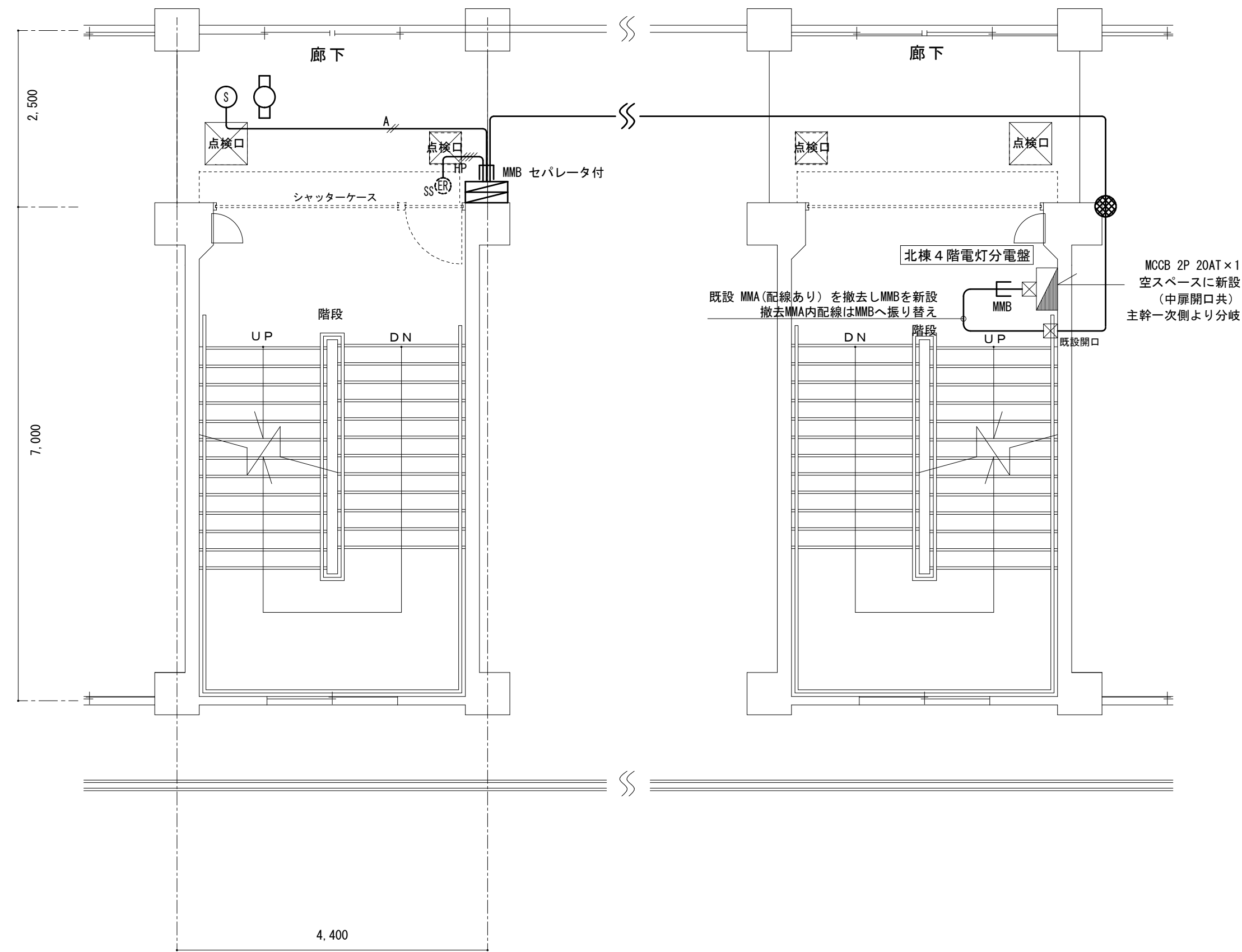


北棟 2, 3 階

平面詳細図 S=1/60

A2 : 100%
A3 : 71%

工 事 名	福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事		福山市教育委員会事務局管理部施設課	図 面 N O . 8 9
図面名称	平面詳細図（北棟） 1	2025年5月		



北棟 4 階

平面詳細図 S=1/60

A2 : 100%
A3 : 71%

工 事 名	福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事		福山市教育委員会事務局管理部施設課	
図面名称	平面詳細図（北棟） 2	2025年5月	図 面 N O .	
			9	
			9	

参考数量書

§ 工事名称 福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事

§ 工事場所 福山市幕山台二丁目 1 7 番 1 号

特記事項

- 1 この数量書は、福山市建設工事請負契約約款 1 条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2 数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」 (建築工事積算研究会制定)

※ 「公共建築設備数量積算基準・同解説」 (国土交通省大臣官房官庁営繕部監修)

設 計 書

工事名称 福山市立幕山小学校北棟校舎他階段室シャッター改修電気設備工事

工事場所 福山市幕山台二丁目 1 7 番 1 号

- 【工事概要】
- ・電灯設備工事 ~ 一式
 - ・拡声設備工事 ~ 一式
 - ・火災報知設備工事 ~ 一式
- 【別途工事】
- ・建築工事

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
直 接 工 事 費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

[illegible]

[illegible]

福 山 市

南棟校舎 東側		火災報知設備		自動閉鎖		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式			別紙 00-0001
600Vボリフン絶縁 耐燃性ボリフンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C 管内	9	m			
600Vボリフン絶縁 耐燃性ボリフンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C ビット・天井	33	m			
EM-AEケーブル	1.2 mm- 2C ビット・天井	17	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 4C ビット・天井	18	m			
計						
金属線び		1	式			別紙 00-0003
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	4	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ジェンクシヨボックス	3	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	1	個			
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) プッシング	3	個			
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	5	m			
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm) セパレータ付	3	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) コーナボックス	6	個			
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	B型(40.4mm) プッシング	2	個			
モール内配線取外し 再取付		1	式			
計						

南棟校舎 西側		火災報知設備		自動閉鎖		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式			別紙 00-0004
600Vボリイフン絶縁 耐燃性ボリイフンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C 管内	9	m			
600Vボリイフン絶縁 耐燃性ボリイフンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C ビット・天井	40	m			
EM-AEケーブル	1.2 mm- 2C ビット・天井	15	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 4C ビット・天井	9	m			
計						
金属線び		1	式			別紙 00-0005
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	4	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ジェンクシヨホックス	2	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナホックス	2	個			
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) プッシング	2	個			
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	3	m			
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm) セハレタ付	3	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) コーナホックス	6	個			
1種金属線び(MM1)	C型(60.0mm)	2	m			
1種金属線び(MM1) 付属品	C型(60.0mm) ジェンクシヨホックス	1	個			
モール内配線取外し 再取付		1	式			
計						

北棟校舎		火災報知設備		自動閉鎖		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式			別紙 00-0007
600Vボリレン絶縁 耐燃性ボリレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C 管内	12	m			
600Vボリレン絶縁 耐燃性ボリレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C ビット・天井	204	m			
EM-AEケーブル	1.2 mm- 2C ビット・天井	24	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 4C ビット・天井	12	m			
計						
金属線び		1	式			別紙 00-0008
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	10	m			
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm) セパレータ付	4	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) コーナボックス	8	個			
1種金属線び(MM1)	C型(60.0mm)	2	m			
モール内配線取外し 再取付		1	式			
計						
撤去		1	式			別紙 00-0009
ケーブル撤去		1	式			
煙感知器 撤去		4	個			
連動操作盤 撤去	3回線	1	個			
計						