

入札公告

次のとおり一般競争入札を行いますので、福山市契約規則(昭和41年規則第13号)第27条の規定により公告します。なお、本件は、広島県内の地方公共団体等が共同で運営する電子入札等システム(以下「電子入札システム」という。)を利用して開札までの手続を行う電子入札案件であり、事務取扱は福山市電子入札実施要領の適用があります。  
また、当該案件は開札後に資格の有無を審査する「一般競争入札(ダイレクト型)」により行い、福山市条件付一般競争入札事務処理要綱を適用します。

2025年(令和7年) 6月20日

福山市長 枝 広 直 幹

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|
| 1                                                                                                                                                                                                                       | 工事名                                                                                                       | 大開市営住宅1－241他空室改修工事                                                                                                                                                        |                                     |           |
| 2                                                                                                                                                                                                                       | 工種                                                                                                        | 建築一式工事                                                                                                                                                                    |                                     |           |
| 3                                                                                                                                                                                                                       | 工事場所                                                                                                      | 福山市新市町及び駅家町地内                                                                                                                                                             |                                     |           |
| 4                                                                                                                                                                                                                       | 工事概要                                                                                                      | 大開市営住宅1－241空室改修工事 一式<br>大開市営住宅2－131空室改修工事 一式<br>駅家東市営住宅1－410空室改修工事 一式                                                                                                     |                                     |           |
| 5                                                                                                                                                                                                                       | 工事期間                                                                                                      | 契約締結の日から 2025年(令和7年) 10月3日まで                                                                                                                                              |                                     |           |
| 6 入札参加資格要件                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ①必要とする2025(令和7)・2026(令和8)年度福山市入札参加資格                                                                                                                                                                                    |                                                                                                           | 建築一式工事 の認定を受けている者                                                                                                                                                         |                                     |           |
| ②2025(令和7)・2026(令和8)年度入札参加申請時の経営事項審査総合評定値                                                                                                                                                                               |                                                                                                           | [対象工事の工種]<br>建築一式工事                                                                                                                                                       | [指定する数値]<br>650点未満                  | [等級]<br>D |
| ③年間平均完成工事高                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           | 予定価格(消費税及び地方消費税相当額を除く。)以上であること。                                                                                                                                           |                                     |           |
| ④地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定による入札参加制限を受けていない者であること。                                                                                                                                                                 |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ⑤指名除外又は指名留保期間中でないこと(公告の日から落札決定の日まで)。                                                                                                                                                                                    |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ⑥施工実績                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                           | 必要なし                                                                                                                                                                      |                                     |           |
| ⑦建設業の許可別                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                           | 特定建設業又は一般建設業の許可を受けている者                                                                                                                                                    |                                     |           |
| ⑧対象工事に係る工種について、建設業の許可を受けた営業所等の所在地                                                                                                                                                                                       |                                                                                                           | 福山市内に本店を有する者                                                                                                                                                              |                                     |           |
| ⑨上位等級から入札参加できる者の本店所在地                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                           | 「福山市立小学校、中学校及び義務教育学校の通学区域に関する規則」別表第1に定める 戸手小学校 又は 駅家小学校 の通学区域                                                                                                             |                                     |           |
| ⑩現場代理人                                                                                                                                                                                                                  | 開札日の前日において、入札参加者と直接的な雇用関係にある者を工事現場に常駐で配置できる者                                                              |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ⑪技術者                                                                                                                                                                                                                    | 開札日の前日において、対象工事に必要な技術者としての資格を有する者を配置できる者                                                                  |                                                                                                                                                                           | 開札日の前日において、入札参加者と直接的な雇用関係にある者であること。 |           |
| ⑫その他                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| 7 開札までの日程                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ①入札書受付期間                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                           | 2025年(令和7年)7月2日(水)から 2025年(令和7年)7月3日(木)16時まで                                                                                                                              |                                     |           |
| ②質問書提出期限                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                           | 2025年(令和7年)6月30日(月)                                                                                                                                                       |                                     |           |
| ③質問書提出先                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           | 建設局建築部住宅課(084-928-1101)                                                                                                                                                   |                                     |           |
| ④質問に対する回答期限及び方法                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                           | 2025年(令和7年)7月1日(火) 福山市建設政策課契約担当ホームページに掲載<br><a href="https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/">https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/</a> |                                     |           |
| ⑤開札日時(立会は、任意)                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                           | 2025年(令和7年)7月4日(金) 9時35分                                                                                                                                                  |                                     |           |
| ⑥開札場所                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                           | 福山市役所本庁舎10階入札室(福山市東桜町3番5号)                                                                                                                                                |                                     |           |
| 落札候補者には、電子入札システムで資格要件確認書類の提出を依頼しますので、開札日の翌日(市の休日を除く。)の正午までに次の書類を電子入札システムに添付して送信すること。【入手先】 <a href="https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/">https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/</a> |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ⑦資格要件確認書類                                                                                                                                                                                                               | 「資格要件確認書類提出書」、「誓約書」、「建設業の許可証明書又は通知書の写し」及び「経営事項審査総合評定値通知書の写し(年間平均完成工事高を満たしていることが確認できるもの)」を電子入札システムで提出すること。 |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| 8 設計図書等の確認                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ①設計図書等確認期間                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           | 2025年(令和7年)6月20日(金) から 2025年(令和7年)7月1日(火) まで                                                                                                                              |                                     |           |
| ②設計図書等の確認方法                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           | 福山市建設政策課契約担当ホームページで確認してください。                                                                                                                                              |                                     |           |
| ③福山市建設政策課契約担当ホームページ                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                           | <a href="https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/">https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/</a>                                             |                                     |           |
| 9 その他                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ・年間平均完成工事高とは、入札参加資格審査申請時に提出した経営事項審査の総合評定値通知書又は審査基準日がこれより後である経営事項審査の総合評定値通知書に記載している当該工種の完成工事高である。                                                                                                                        |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ・福山市電子入札実施要領を確認のうえ、福山市が定める入札条件・入札心得に従うこと。                                                                                                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ・入札保証金、入札違約金、郵送入札の可否、無効入札その他必要な事項については、福山市建設政策課契約担当ホームページに掲載する入札条件及び入札心得に定めるものとする。                                                                                                                                      |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| ・現場代理人及び技術者の名前を記載して提出した案件においては、落札者となった場合は当該配置予定者を現場に配置すること。                                                                                                                                                             |                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |                                     |           |
| 予定価格(消費税及び地方消費税相当額を除く。)                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                           | 3,667,000 円                                                                                                                                                               |                                     |           |