

設 計 書

福山市

委託名称	(新) 西部衛生センター整備基本計画策定等業務									
委託場所	広島県福山市									
設計金額		十億			百万			千		円
業務価格 消費税等相当額										
設計概要	(新) 西部衛生センター整備基本計画策定等業務 一式									

総 括 表

名 称	数量	単位	単価 (円)	金額 (円)	摘 要
(新) 西部衛生センター整備基本計画策定業務	1	式			内訳書 1
生活環境影響調査業務 (技術業務)	1	式			内訳書 2
生活環境影響調査業務 (調査業務)	1	式			内訳書 3
民間活力導入可能性調査業務 ※ 1	1	式			内訳書 4
測量業務 (用地測量)	1	式			内訳書 5
都市計画図書作成業務	1	式			内訳書 6
地元説明支援業務	1	式			内訳書 7
業務価格					
消費税等相当額	10	%			
業務委託費					

※ 1 民間活力導入可能性調査業務は 2 0 2 5 年度 (令和 7 年度) 分

内 訳 書 1

名 称	数量	単位	単価（円）	金額（円）	摘 要
（新）西部衛生センター整備基本計画策定業務					
直接原価					
直接人件費	1	式			内訳書 1－1
直接経費					
旅費交通費	1	式			宿泊を伴わない土木設計業務に準ずる
電子成果品作成費	1	式			その他設計業務に準ずる
間接原価					
その他原価	1	式			
業務原価					
一般管理費等	1	式			
業務価格					
消費税等相当額	10	%			
業務委託費					

内訳書 1 - 1

(新) 西部衛生センター整備基本計画策定業務

1 式当り

[illegible]

内 訳 書 2

名 称	数量	単位	単価（円）	金額（円）	摘 要
生活環境影響調査業務（技術業務）					
直接原価					
直接人件費	1	式			内訳書 1－1
直接経費					
旅費交通費	1	式			宿泊を伴わない土木設計業務に準ずる
電子成果品作成費	1	式			その他設計業務に準ずる
間接原価					
その他原価	1	式			
業務原価					
一般管理費等	1	式			
業務価格					
消費税等相当額	10	%			
業務委託費					

内訳書 2-1

生活環境影響調查業務（技術業務）

1 式当り

[illegible]

内 訳 書 3

名 称	数量	単位	単価（円）	金額（円）	摘 要
生活環境影響調査業務（調査業務）					
直接調査費					
直接人件費	1	式			内訳書3－1
直接経費					
旅費交通費	1	式			宿泊を伴わない調査、計画業務に準ずる
機械経費	1	式			内訳書3－2
間接調査費					
諸経費	1	式			
分析費					
分析費	4	検体			悪臭（臭気指数）2地点×夏季2回
業務価格					
消費税等相当額	10	%			
業務委託費					

内訳書 3 - 1

生活環境影響調査業務（調査業務）

1 式当り

作業内容	主任技師	技師	技師補	助手	補助員	計	備考
(1) 騒音調査						円	
	円	円	円	円	円		
1) 現地踏査渉外		1.0 人・日	1.0 人・日	1.0 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
2) 準備工		1.0 人・日	2.0 人・日			円	
	円	円	円	円	円		
3) 現地測定（騒音）		3.0 人・日	3.0 人・日	5.0 人・日	2.0 人・日	円	
	円	円	円	円	円		
4) 現地測定（交通量）					9.0 人・日	円	
	円	円	円	円	円		
5) 資料整理（騒音）			1.0 人・日	2.0 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
6) 資料整理（交通量）			1.0 人・日	1.0 人・日	2.0 人・日	円	
	円	円	円	円	円		
(2) 振動調査						円	
	円	円	円	円	円		
1) 現地踏査渉外						円	
	円	円	円	円	円		
2) 準備工			1.0 人・日			円	
	円	円	円	円	円		
3) 現地測定（振動）						円	
	円	円	円	円	円		
4) 現地測定（地盤卓越振動）			1.0 人・日			円	
	円	円	円	円	円		
5) 資料整理（振動）			1.0 人・日	2.0 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
6) 資料整理（地盤卓越振動）				1.0 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
(3) 悪臭調査						円	
	円	円	円	円	円		
1) 現地踏査渉外		1.0 人・日				円	
	円	円	円	円	円		
2) 準備工			1.0 人・日	1.0 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
3) 現地調査			1.0 人・日	1.0 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
小計						円	

内 訳 書 3-2

名 称	数量	単位	単価（円）	金額（円）	摘 要
生活環境影響調査業務（調査業務）					
騒音・振動調査					
機器損料					
普通騒音計	5	台・日			
振動レベル計	6	台・日			
データレコーダー	1	台・日			
車両損料					
ライトバン	3	台・日			
悪臭調査					
機器損料					
採取機器	1	台・日			
車両損料					
ライトバン	1	台・日			
小計（1式当り）					

内 訳 書 4

名 称	数量	単位	単価（円）	金額（円）	摘 要
民間活力導入可能性調査業務					
直接原価					
直接人件費	1	式			内訳書 4－1
直接経費					
旅費交通費	1	式			宿泊を伴わない土木設計業務に準ずる
電子成果品作成費	1	式			その他設計業務に準ずる
間接原価					
その他原価	1	式			
業務原価					
一般管理費等	1	式			
業務価格					
消費税等相当額	10	%			
業務委託費					

内訳書 4-1

民間活力導入可能性調査業務

1式当り

[illegible]

内 訳 書 5

名 称	数量	単位	単価 (円)	金額 (円)	摘 要
測量業務 (用地測量)					
直接測量費					
用地測量					
打合せ	1	業務			内訳書 5 - 1
作業計画	1	業務			内訳書 5 - 2
現地踏査	1	業務			内訳書 5 - 3
公図等の転写	1.7	万m ²			内訳書 5 - 4
地積測量図転写	1.7	万m ²			内訳書 5 - 5
土地の登記記録調査	1.7	万m ²			内訳書 5 - 6
公図等転写連続図作成	1.7	万m ²			内訳書 5 - 7
復元測量	1.7	万m ²			内訳書 5 - 8
境界確認	0.38	万m ²			内訳書 5 - 9
土地境界確認書作成	0.38	万m ²			内訳書 5 - 10
補助基準点の設置	1.7	万m ²			内訳書 5 - 11
境界測量	1.7	万m ²			内訳書 5 - 12
用地境界仮杭設置	0.38	万m ²			内訳書 5 - 13
境界点間測量	1.7	万m ²			内訳書 5 - 14
面積計算	1.7	万m ²			内訳書 5 - 15
用地実測図原図作成	1.7	万m ²			内訳書 5 - 16
用地平面図作成	1.7	万m ²			内訳書 5 - 17
土地調書作成	1.7	万m ²			内訳書 5 - 18
用地調査					
地積測量図作成 (2000m ² ≤ A < 4000m ²)	1	筆			内訳書 5 - 19
地積測量図作成 (6000m ² ≤ A < 8000m ²)	2	筆			内訳書 5 - 20
直接経費					
旅費交通費	1	式			
電子成果品作成費	1	式			
間接測量費					
諸経費	1	式			
業務価格					
消費税等相当額	10	%			
業務委託費					

内訳書 5 - 1

測量業務（用地測量）

打合せ

1 業務当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
業務着手時	0.5 人・日	0.5 人・日				円	
	円	円	円	円	円		
中間打合せ	0.5 人・日		0.5 人・日			円	
	円	円	円	円	円		
成果物納品時	0.5 人・日	0.5 人・日				円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-2

測量業務（用地測量）

作業計画

1 業務当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
作業計画	0.8 人・日	1.1 人・日	1.1 人・日			円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-3

測量業務（用地測量）

現地踏査

1 業務当り

[illegible]

内訳書 5-4

測量業務（用地測量）

公図等の転写

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業			0.4 人・日	0.4 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
外業			0.3 人・日	0.3 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率1.0%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率2.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-5

測量業務（用地測量）

地積測量図転写

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業			0.2 人・日	0.3 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
外業			0.4 人・日	0.4 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率1.0%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率0.5%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-7

測量業務（用地測量）

公図等転写連続図作成

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
公図等転写連続図作成			0.5 人・日	0.5 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率1.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-8

測量業務（用地測量）

復元測量

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業		0.5 人・日	0.5 人・日	0.5 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
外業		1.7 人・日	1.7 人・日	1.7 人・日	1.7 人・日	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率3.5%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率3.0%
	円	円	円	円	円		
精度管理費						円	費率7.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5 - 9

測量業務（用地測量）

境界確認

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業		0.7 人・日	0.7 人・日			円	
	円	円	円	円	円		
外業	1.0 人・日	1.0 人・日	1.0 人・日	1.0 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率0.5%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率4.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-10

測量業務（用地測量）

土地境界確認書作成

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業			0.4 人・日	0.4 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
外業			0.8 人・日	0.8 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率1.5%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率0.5%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5 - 1 1

測量業務（用地測量）

補助基準点の設置

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業		0.4 人・日	0.4 人・日	0.4 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
外業		0.8 人・日	0.8 人・日	0.8 人・日	0.8 人・日	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率3.0%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率3.0%
	円	円	円	円	円		
精度管理費						円	費率7.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-12

測量業務（用地測量）

境界測量

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業		0.7 人・日	0.7 人・日	0.7 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
外業		1.4 人・日	1.4 人・日	1.4 人・日	1.4 人・日	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率3.0%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率2.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5 - 1 3

測量業務（用地測量）

用地境界仮杭設置

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業		0.3 人・日	0.3 人・日	0.3 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
外業		0.8 人・日	0.8 人・日	0.8 人・日	0.8 人・日	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率3.5%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率5.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5 - 1 4

測量業務（用地測量）

境界点間測量

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
内業		0.2 人・日	0.4 人・日	0.4 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
外業		1.2 人・日	1.2 人・日	1.2 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
機械経費						円	費率4.0%
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率3.0%
	円	円	円	円	円		
精度管理費						円	費率7.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5 - 1 5

測量業務（用地測量）

面積計算

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
面積計算		2.2 人・日	2.2 人・日	2.2 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
精度管理費						円	費率7.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	耕地
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-16

測量業務（用地測量）

用地実測図原図作成

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
用地実測図原図作成		1.3 人・日	1.7 人・日	1.7 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
精度管理費						円	費率7.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	1/500
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-17

測量業務（用地測量）

用地平面图作成

1万m²当以

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費						円	
	円	円	円	円	円		
用地平面図作成		0.5 人・日	0.9 人・日	0.9 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
材料費						円	費率1.0%
	円	円	円	円	円		
精度管理費						円	費率7.0%
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
変化率						円	1/500
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
						円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内訳書 5-18

測量業務（用地測量）

土地調書作成

1万m²当り

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費	円	円	円	円	円	円	
土地調書作成	円	円	0.9 人・日 円	0.9 人・日 円	円	円	
	円	円	円	円	円		
変化率	円	円	円	円	円	円	耕地
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	円	
	単位当たり					円	

内訳書 5 - 1 9

測量業務（用地測量）

地積測量図作成 ($2000\text{m}^2 \leq A < 4000\text{m}^2$)

1筆あたり

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	計	備考
人件費	円	円	円	円	円	円	
地積測量図作成			0.1 人・日	0.15 人・日		円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円		
変化率	円	円	円	円	円	2	2000m ² ～4000m ²
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
	円	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円		
単位当たり						円	

内 訳 書 6

名 称	数量	単位	単価（円）	金額（円）	摘 要
都市計画図書作成業務					
直接原価					
直接人件費	1	式			内訳書 6－1
直接経費					
旅費交通費	1	式			宿泊を伴わない土木設計業務に準ずる
電子成果品作成費	1	式			その他設計業務に準ずる
間接原価					
その他原価	1	式			
業務原価					
一般管理費等	1	式			
業務価格					
消費税等相当額	10	%			
業務委託費					

内訳書 6-1

都市計画図書作成業務

1式当り

[illegible]

内 訳 書 7

名 称	数量	単位	単価（円）	金額（円）	摘 要
地元説明支援業務					
直接原価					
直接人件費	1	式			内訳書7－1
直接経費					
旅費交通費	1	式			宿泊を伴わない土木設計業務に準ずる
電子成果品作成費	1	式			その他設計業務に準ずる
間接原価					
その他原価	1	式			
業務原価					
一般管理費等	1	式			
業務価格					
消費税等相当額	10	%			
業務委託費					

内訳書 7 - 1

地元説明支援業務

1式当り

[illegible]