

随 時 募 集															
受付		入居者が決定するまで													
申込場所		市役所本庁舎 11階 住宅課													
※受付は、先着順となります。															
住宅名	部屋番号	建設年度	階数	間取り	収入状況及び家賃(円)						駐車場使用料	駐車場	エレベーター	専用面積	備考
					裁量階層										
					政令月収										
0円 ～ 104,000円	104,001円 ～ 123,000円	123,001円 ～ 139,000円	139,001円 ～ 158,000円	158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円										
佐波住宅(所在地:福山市佐波町521番地1)															
さばちよう 佐波町	1-12	1981	3階	6×6×4.5×DK	18,300円	21,100円	24,100円	27,200円	31,100円	35,900円	2,400円	○	×	58.6㎡	
	1-15	1981	2階	6×6×4.5×DK	18,300円	21,100円	24,100円	27,200円	31,100円	35,900円		○	×	58.6㎡	
	2-7	1983	4階	6×6×4.5×DK	18,800円	21,700円	24,900円	28,000円	32,000円	37,000円		○	×	58.6㎡	
	2-30	1982	5階	6×6×4.5×DK	18,500円	21,400円	24,500円	27,600円	31,600円	36,400円		○	×	58.6㎡	
山手町住宅(所在地:福山市山手町六丁目34他)															
やまてちよう 山手町	6-302	1994	3階	6×6×LDK	23,900円	27,600円	31,600円	35,600円	40,700円	47,000円	2,400円	○	×	60.6㎡	高齢者世帯向け
	10-403	1993	4階	6×6×6×DK	27,200円	31,500円	36,000円	40,600円	46,400円	53,500円		○	×	69.4㎡	
	11-204	1993	2階	6×6×LDK	22,500円	25,900円	29,700円	33,400円	38,200円	44,100円		○	×	57.2㎡	高齢者世帯向け
	11-404	1993	4階	6×6×LDK	22,500円	25,900円	29,700円	33,400円	38,200円	44,100円		○	×	57.2㎡	高齢者世帯向け
瀬戸町瀬戸川住宅(所在地:福山市瀬戸町大字地頭分1051番地1)															
せとがわ 瀬戸川	1-10	1971	3階	6×6×LDK	15,600円	18,000円	20,600円	23,300円	26,600円	30,700円	2,100円	○	×	58.8㎡	子育て世帯専用
	5-2	1971	2階	6×5×3×LDK	16,200円	18,700円	21,400円	24,200円	27,600円	31,900円		○	×	61.6㎡	子育て世帯専用
	6-3	1972	3階	6×5×LDK	17,800円	20,600円	23,500円	26,500円	30,300円	35,000円		○	×	65.1㎡	子育て世帯専用
	6-18	1972	3階	6×5×LDK	17,800円	20,600円	23,500円	26,500円	30,300円	35,000円		○	×	65.1㎡	子育て世帯専用

住宅名	部屋番号	建設年度	階数	間取り	収入状況及び家賃(円)						駐車場使用料	駐車場	エレベーター	専用面積	備考
					裁量階層										
					政令月収										
0円 ～ 104,000円	104,001円 ～ 123,000円	123,001円 ～ 139,000円	139,001円 ～ 158,000円	158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円										
天神山住宅(所在地:福山市本郷町2067他)															
天神山 てんじんやま	1-302	1989	3階	6×6×LDK	21,200円	24,500円	28,000円	31,600円	36,100円	41,700円	2,300円	○	×	61.4㎡	子育て世帯専用
	1-303	1989	3階	6×6×LDK	21,200円	24,500円	28,000円	31,600円	36,100円	41,700円		○	×	61.4㎡	子育て世帯専用
	2-204	1989	2階	6×4.5×LDK	20,700円	23,900円	27,300円	30,800円	35,200円	40,600円		○	×	59.8㎡	子育て世帯専用
大開住宅(所在地:福山市新市町大字相方223番地4)															
大開 おおびらき	1-231	1980	3階	6×4.5×LDK	16,900円	19,500円	22,400円	25,200円	28,800円	32,000円	2,300円	○	×	58.9㎡	子育て世帯専用
	1-245	1980	4階	6×6×4.5×DK	16,900円	19,500円	22,400円	25,200円	28,800円	32,000円		○	×	58.9㎡	
	2-126	1981	2階	6×4.5×LDK	17,200円	19,900円	22,700円	25,600円	29,300円	32,000円		○	×	58.9㎡	子育て世帯専用
	2-135	1981	3階	6×6×4.5×DK	17,200円	19,900円	22,700円	25,600円	29,300円	32,000円		○	×	58.9㎡	
	2-146	1981	4階	6×6×4.5×DK	17,200円	19,900円	22,700円	25,600円	29,300円	32,000円		○	×	58.9㎡	
大越住宅(所在地:福山市沼隈町大字常石2188)															
大越 おおごえ	2-233	1975	3階	6×4.5×3×DK	10,700円	12,300円	14,100円	15,900円	18,200円	21,000円	2,100円	○	×	49.7㎡	単身世帯可能
桜住宅(所在地:福山市沼隈町大字能登原2188)															
桜 さくら	1-211	1983	1階	6×6×4.5×DK	14,400円	16,600円	19,000円	21,500円	24,500円	28,300円	2,000円	○	×	58.9㎡	

☆ 特定公共賃貸住宅

※中堅所得者向け(政令月収が158, 001円～487, 000円以下)の賃貸住宅です。収入状況による家賃は次のとおりです。

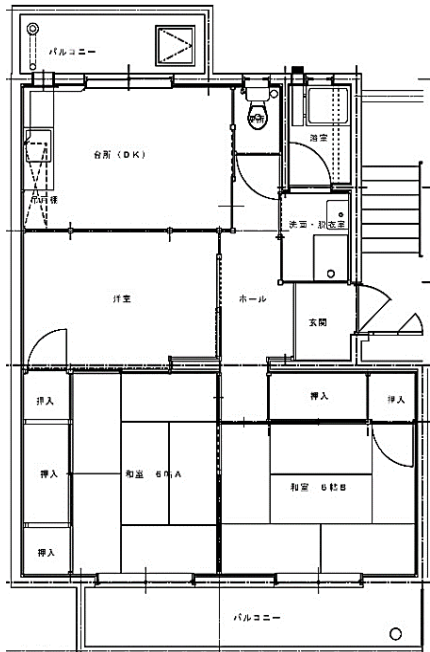
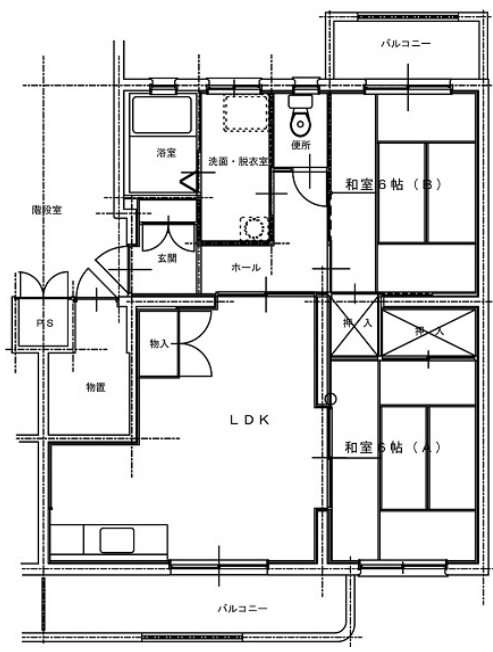
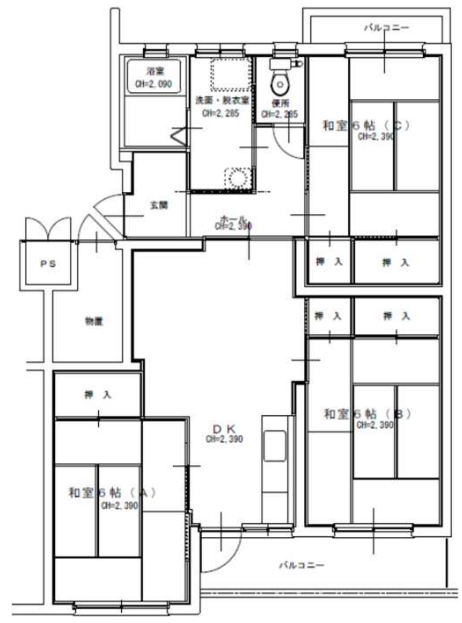
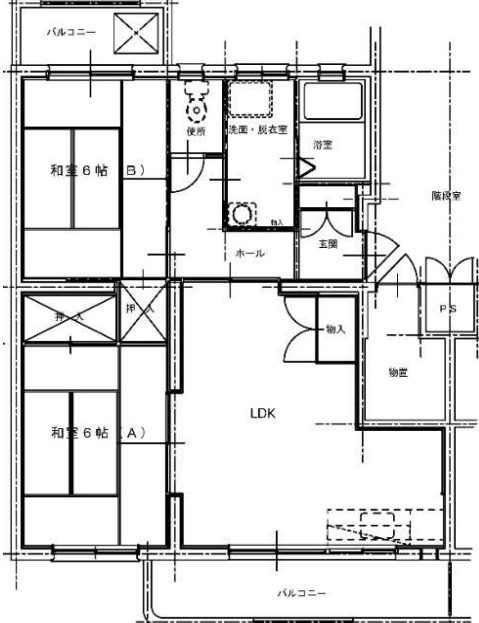
住 宅 名	部 屋 番 号	建 設 年 度	階 数	間 取 り	収入状況及び家賃(円)					駐 車 場 使 用 料	専 用 面 積	駐 車 場	エ レ ベ ー タ ー	備 考
					政令月収									
					158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円	214,001円 ～ 259,000円	259,001円 ～ 350,000円	350,001円 ～ 487,000円					

清神住宅(所在地:福山市沼隈町大字中山南1461)

きよがみ 清神	1-406	1996	4階	8×5.5×5.5×LDK	42,000円	48,000円	55,000円	63,000円	72,000円	2,100円	76.2㎡	○	○	特定公共賃貸住宅
------------	-------	------	----	---------------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	-------	---	---	----------

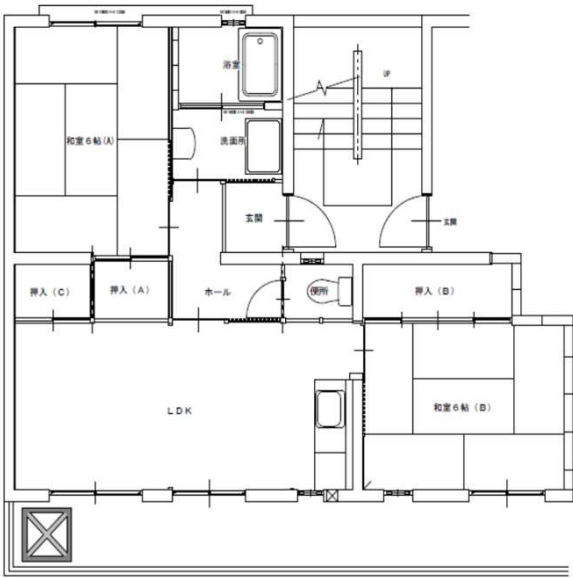
- ・高齢者世帯向けとは、申込者が60歳以上の方で、同居しようとする親族の年齢が60歳以上又は18歳未満の方のみで構成された世帯を対象とする住宅です。
 - ・子育て世帯専用とは、18歳未満の方がいる世帯を対象に、子育て世帯向けの改修を行った住宅です。
 - ・特定公共賃貸住宅とは、中堅所得者向け(政令月収が158, 001円～487, 000円)の賃貸住宅です。
- ※駐車場表示 ○… 有料1台分あり ×… 駐車場なし

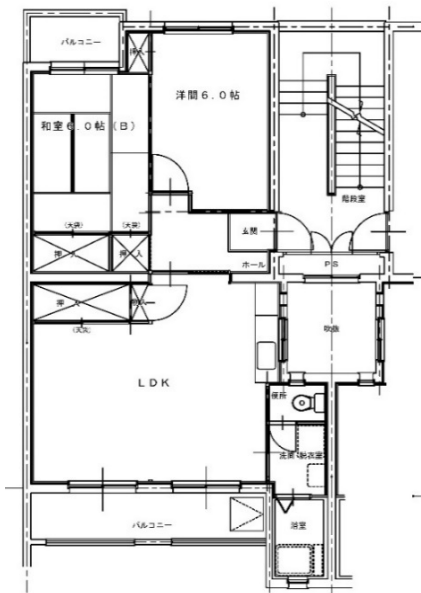
随時募集住宅間取り図

佐波町	1-12、1-15、2-7、2-30		山手町	6-302	
				高齢者世帯向け	
所在地	佐波町521番地1		所在地	山手町六丁目31番	
学校区	西小学校	城北中学校	学校区	泉小学校	城西中学校
					
山手町	10-403		山手町	11-204、11-404	
				高齢者世帯向け	
所在地	山手町六丁目29番		所在地	山手町六丁目29番	
学校区	泉小学校	城西中学校	学校区	泉小学校	城西中学校
					

※ 間取り図は左右対称の場合あり

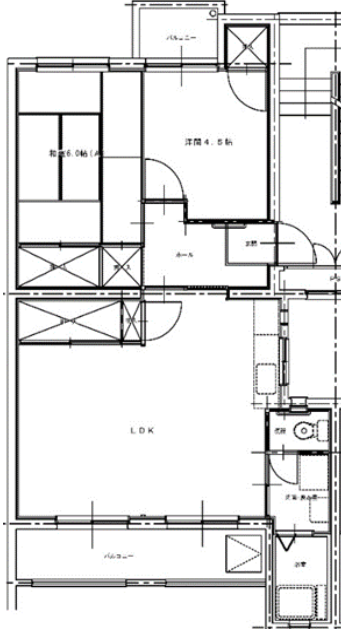
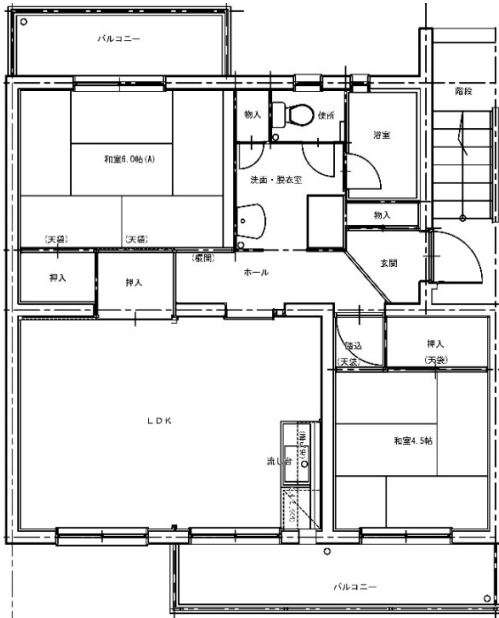
随時募集住宅間取り図

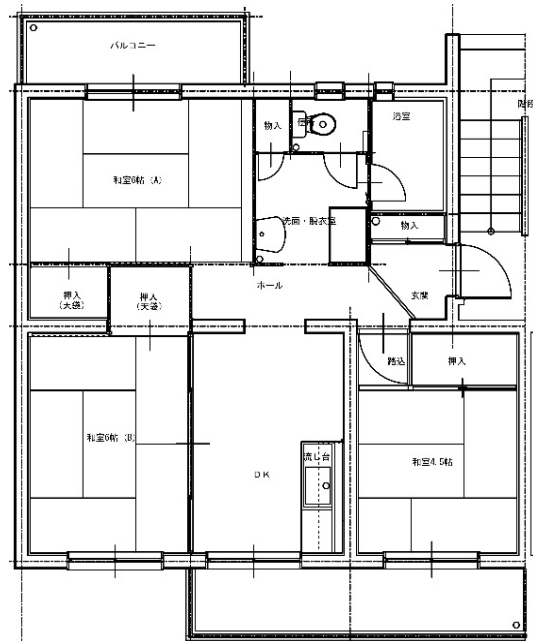
瀬戸川	1-10		瀬戸川	5-2	
	子育て世帯専用			子育て世帯専用	
所在地	瀬戸町大字地頭分1051番地1		所在地	瀬戸町大字地頭分1051番地1	
学校区	瀬戸小学校	済美中学校	学校区	瀬戸小学校	済美中学校
					

瀬戸川	6-3、6-18		天神山	1-302、1-303	
	子育て世帯専用			子育て世帯専用	
所在地	瀬戸町大字地頭分1051番地1		所在地	本郷町2067番地	
学校区	瀬戸小学校	済美中学校	学校区	本郷小学校	大成館中学校
					

※ 間取り図は左右対称の場合あり

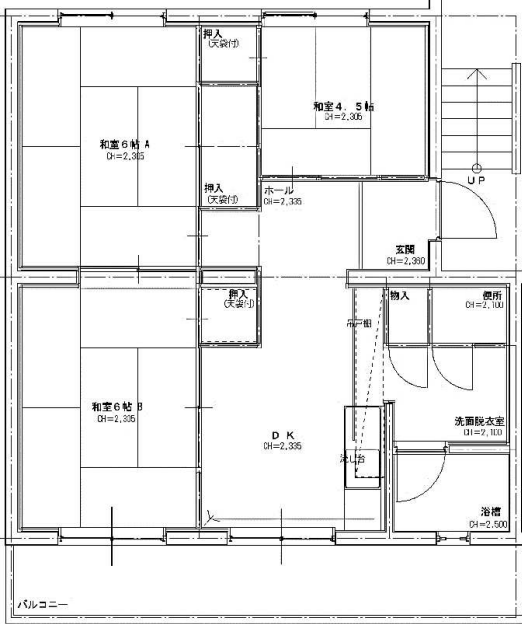
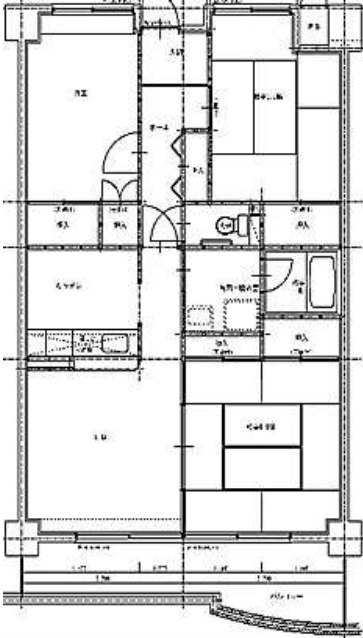
随時募集住宅間取り図

天神山	2-204		大開	1-231、2-126	
	子育て世帯専用			子育て世帯専用	
所在地	本郷町2067番地		所在地	新市町大字相方223番地4	
学校区	本郷小学校	大成館中学校	学校区	戸手小学校	新市中央中学校
					

大開	1-245、2-135、2-146		大越	2-233	
				単身世帯可能	
所在地	新市町大字相方223番地4		所在地	福山市沼隈町大字常石2188	
学校区	戸手小学校	新市中央中学校	学校区	想青学園	
					

※ 間取り図は左右対称の場合あり

随時募集住宅間取り図

桜	1-211		清神	1-406	
				特定公共賃貸住宅	
所在地	沼隈町大字能登原2188番地		所在地	沼隈町大字中山南1461番地	
学校区	想青学園		学校区	山南小学校	至誠中学校
					

※ 間取り図は左右対称の場合あり