

福山市東部市民センター施設照明更新型ESCO業務委託
現地見学に関する質問書への回答

No.	質 問	回 答
1	平面図と器具リストで数量の合わない箇所がいくつか見受けられるのですが、どちらを基準にして見積・施工計画を立てればよろしいでしょうか。 例 1Fサロン DD554…平面図に記載あり、器具リストに記載なし 2F支所内便所 S・s1…平面図と器具リストで数量が違う 等	器具リストの数量を基準にして見積・施工計画を作成してください。
2	支所事務室・水道局・東部環境センター事務所について、休館日の作業は可能でしょうか。職員不在が問題となる場合は、警備員立ち合いにて対応可能でしょうか。	休館日・休日の作業も可能です。 職員立会いについては、事前に協議してください。
3	仕様書に、アスベストについて「必要に応じて調査を行い、アスベスト含有時は除去・処分を行う。なお、受注者は事前に必要箇所を確認して発注者に報告する。」とありますが、調査にかかる費用は追加で別途をいただけるのでしょうか。	ご質問のとおりです。 調査にかかる費用は追加で支払います。
4	既設・新設機器の保管場所として貸室を利用することは可能でしょうか。 可能な場合は、部屋の指定や借りられる期間の指定などがありますでしょうか。	工事期間中に貸室を保管場所として利用することは困難です。
5	外構部 KK141について、4台のうち駐車場南奥にある1台のみ、灯具が違う器具になっていました。 本業務では3台のみの更新でよろしいでしょうか。	4台とも更新をお願いします。

6	照明器具にて、斜線が引かれている外構部の照明器具は今回業務対象外ということでしょうか。 対象の場合は、機器一式取替・電球取替のどちらで対応すれば良いのでしょうか。 ・ K K 1 4 1 （街路灯） ・ 街灯（防犯灯） ・ P 2 0 0 （ポール照明） ・ P 1 6 0 （庭園灯） ・ L L （L E D庭園灯）	修繕等により、現地の灯具と照明姿図で異なる器具になっている箇所があるため、斜線を引いています。 現地の灯具に合わせて更新してください。 原則、機器一式取替としますが、一部機器において取替困難な場合は協議の上、電球取替も可とします。
---	--	--