

現 場 説 明 書（技術的事項）

工事名 福山地区消防組合水上消防署内部改修電気設備工事

1. 現場の状況

工事場所は、福山地区消防組合水上消防署敷地内です。工事期間中は、関連工事により仮眠室・食堂・シャワー室の機能を仮設庁舎に移しますが、消防署として通常通り業務を行っています。

2. 留意事項

①地元企業・地場製品の活用

本工事の受注者は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。

②建設リサイクル法の適用外

本工事は建設リサイクル法に該当しませんが、特定建設資材の再資源化に努めるとともに、建設副産物入力システム（COBRIS）の計画・実施報告書を提出してください。

③現場代理人及び主任技術者等の配置

現場代理人及び主任技術者については、契約約款・建設業法等に違反しないよう適切に配置し、当該工事の施工管理を行ってください。

④安全確保

工事期間中は第三者の安全確保に必要な対策を講じてください。

⑤既存工作物等の保護

工事で既存工作物等に損傷を与えないように必要な対策を講じてください。損傷を与えた場合には、監督員及び施設管理者と協議のうえ、速やかに復旧してください。

⑥物品の移動

工事に支障のある物品がある場合は、必ず施設管理者と協議を行い移動してください。

⑦工事車両の駐車位置

工事車両の駐車位置は施設管理者と協議のうえ決定してください。また敷地内は緊急車両が往来するため、作業を行う場合は緊急車両の通行の妨げとならないよう対策を講じながら実施してください。

⑧騒音・振動・粉塵対策

工事中の重機等による騒音・振動・粉塵等が発生する作業を行う際は十分対策を講じてください。

⑨高所作業の安全対策

高所作業となる作業が発生する場合は、適切な安全対策を講じ、転落・墜落災害の防止に努めてください。

⑩工程表の提出

工程表は契約後 14 日以内に提出してください。その際、作業工程については監督員及び施設管理者と十分に協議調整の上、作成してください。また、施工計画書等も速やかに提出してください。

⑪官公署への手続き

施工上、官公署への手続きが必要な場合は、受注者の責任において速やかに行ってください。

⑫休日及び時間外作業

休日及び時間外に作業を行う場合は、監督員及び施設管理者と事前に協議してください。

⑬部分使用完成確認

工期末は 3 月末までを予定していますが、内部改修が完了した 2 月中旬を目途に部分使用完成確認を実施してください。仮設庁舎への仮設配線の撤去については、受検後に実施してください。

3. 関連工事

- ・ 建築工事
- ・ 給排水衛生ガス設備工事

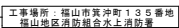
福山地区消防組合水上消防署内部改修電気設備工事

図面リスト

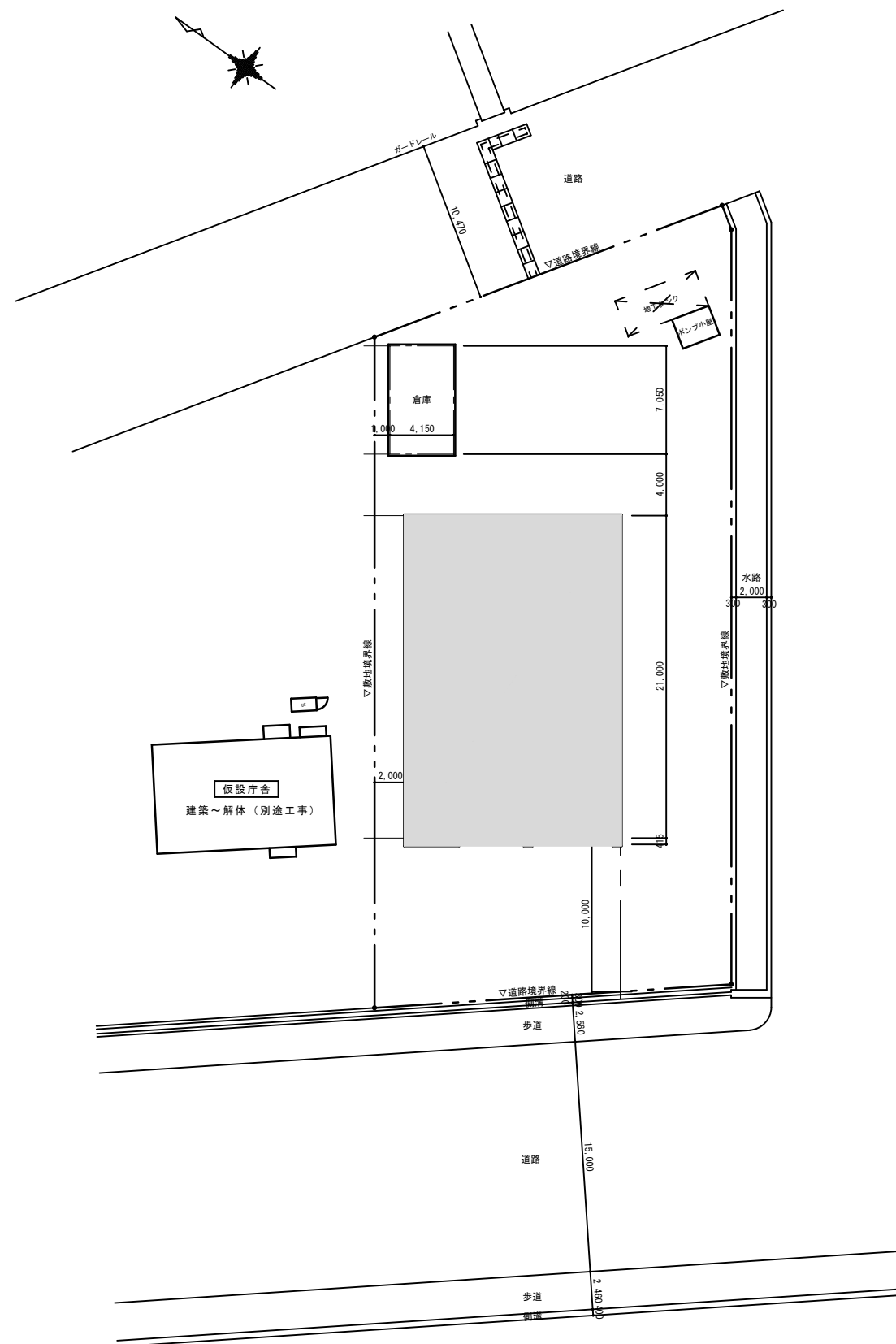
図面リスト			
図面番号	図面名称	縮 尺	
		A 1 版	A 3 版
E - 0 0	図面リスト	N. S	N. S
E - 0 1	電気設備工事特記仕様書	N. S	N. S
E - 0 2	工事区分表	N. S	N. S
E - 0 3	附近見取図・配置図	1 : 2 0 0	1 : 4 0 0
E - 0 4	分電盤結線図（改修後）	N. S	N. S
E - 0 5	幹線設備図（改修後）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 0 6	照明器具参考姿図・凡例（改修後）	N. S	N. S
E - 0 7	電灯設備図（改修後）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 0 8	コンセント設備図（改修後）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 0 9	弱電設備図（改修後）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 1 0	非常灯・自動火災報知設備図（改修後）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 1 1	電灯設備図（改修前）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 1 2	コンセント設備図（改修前）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 1 3	弱電設備図（改修前）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 1 4	非常灯・自動火災報知設備図（改修前）	1 : 5 0	1 : 1 0 0
E - 1 5	仮設プレハブ配線撤去図	1 : 5 0	1 : 1 0 0

主 務	課 員	次 長	次 長	設備課長	建築部長
-----	-----	-----	-----	------	------

※破線部は既存を示す



附近見取図 S=No Scale



配置図 S=1/200

[illegible]

福山市建設局建築部設備課

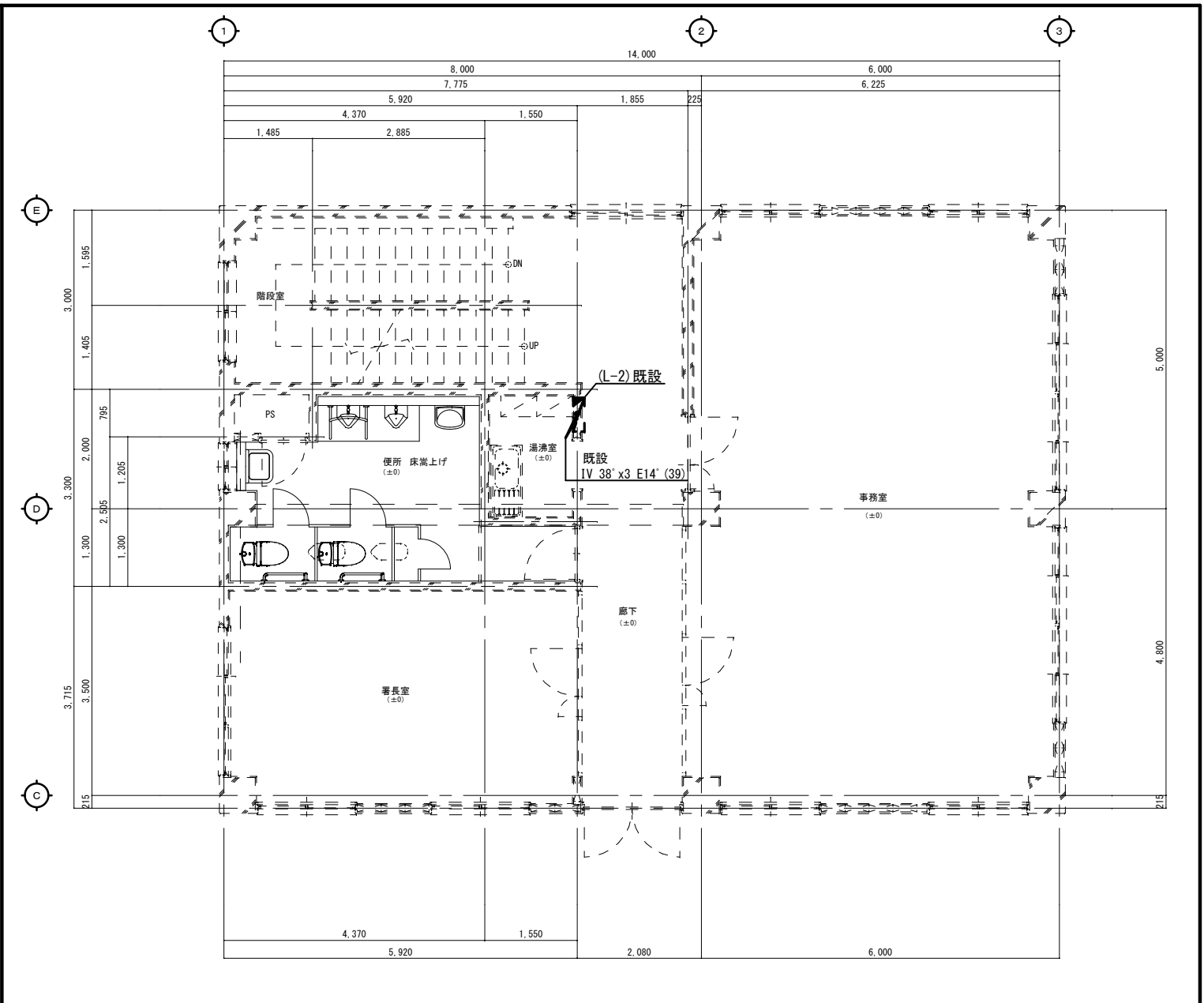
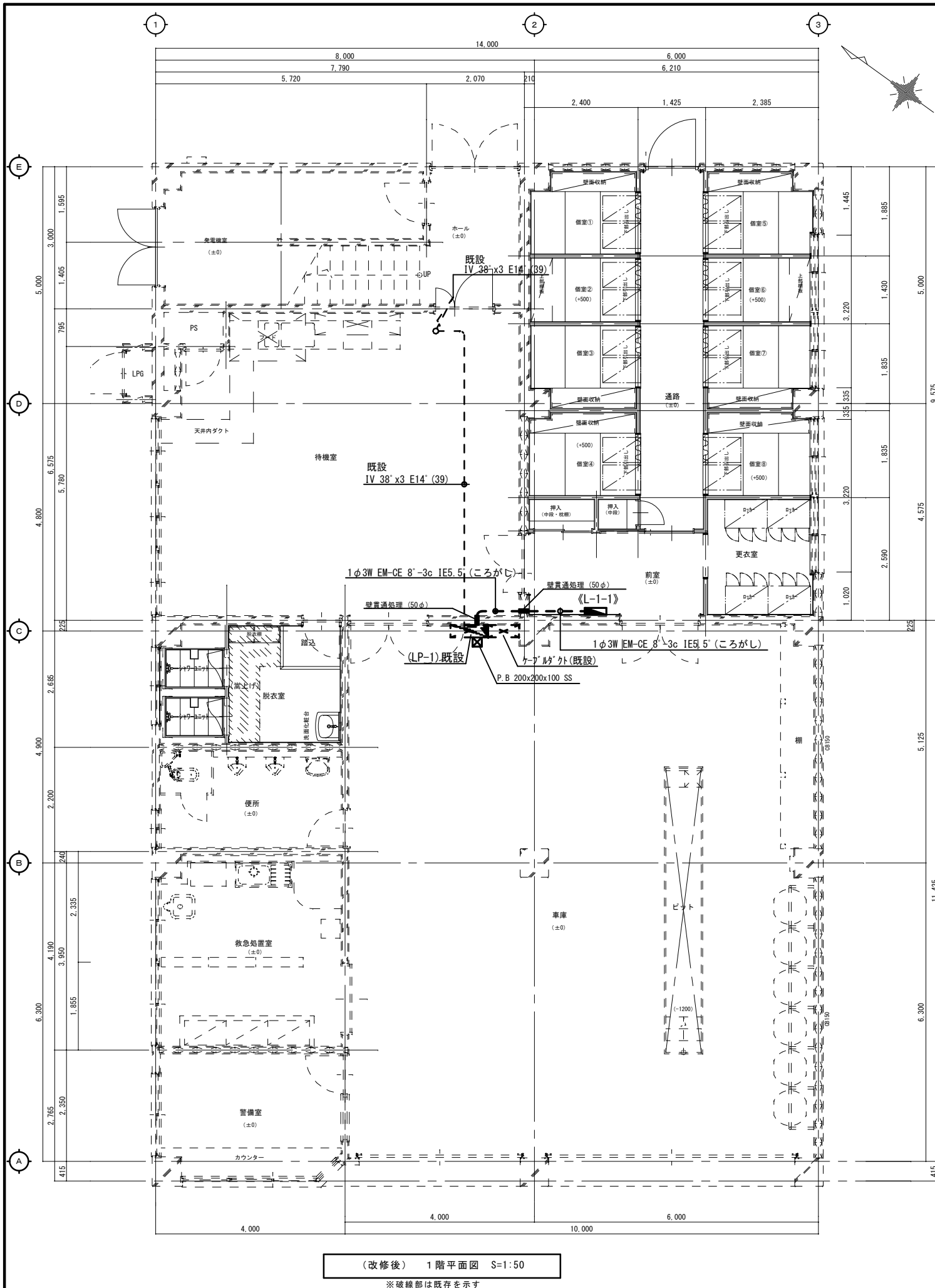
有限会社
高橋啓之設計事務所
広島県福山市明神町2丁目7番35号
TEL 084-920-9123
FAX 084-928-6000

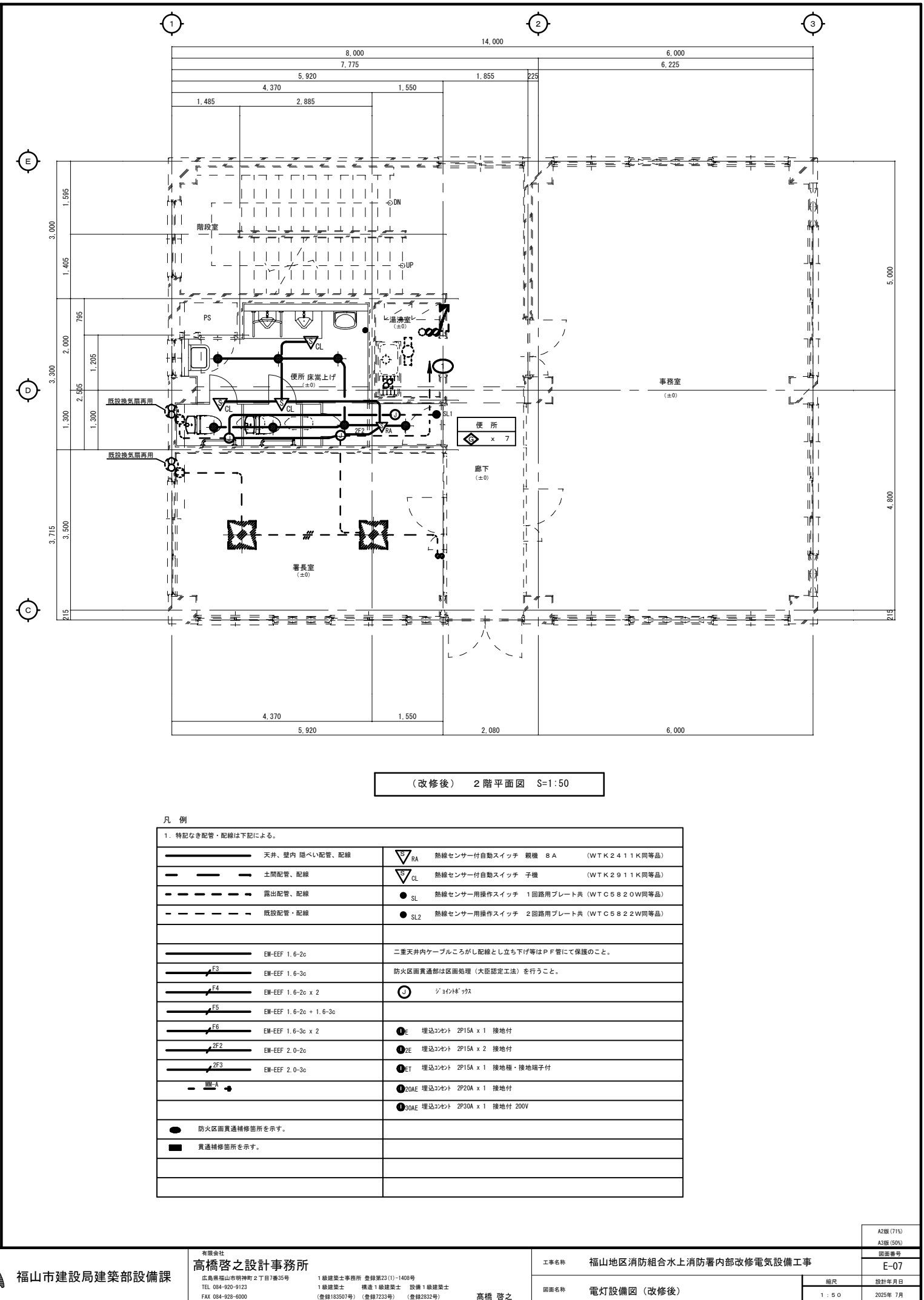
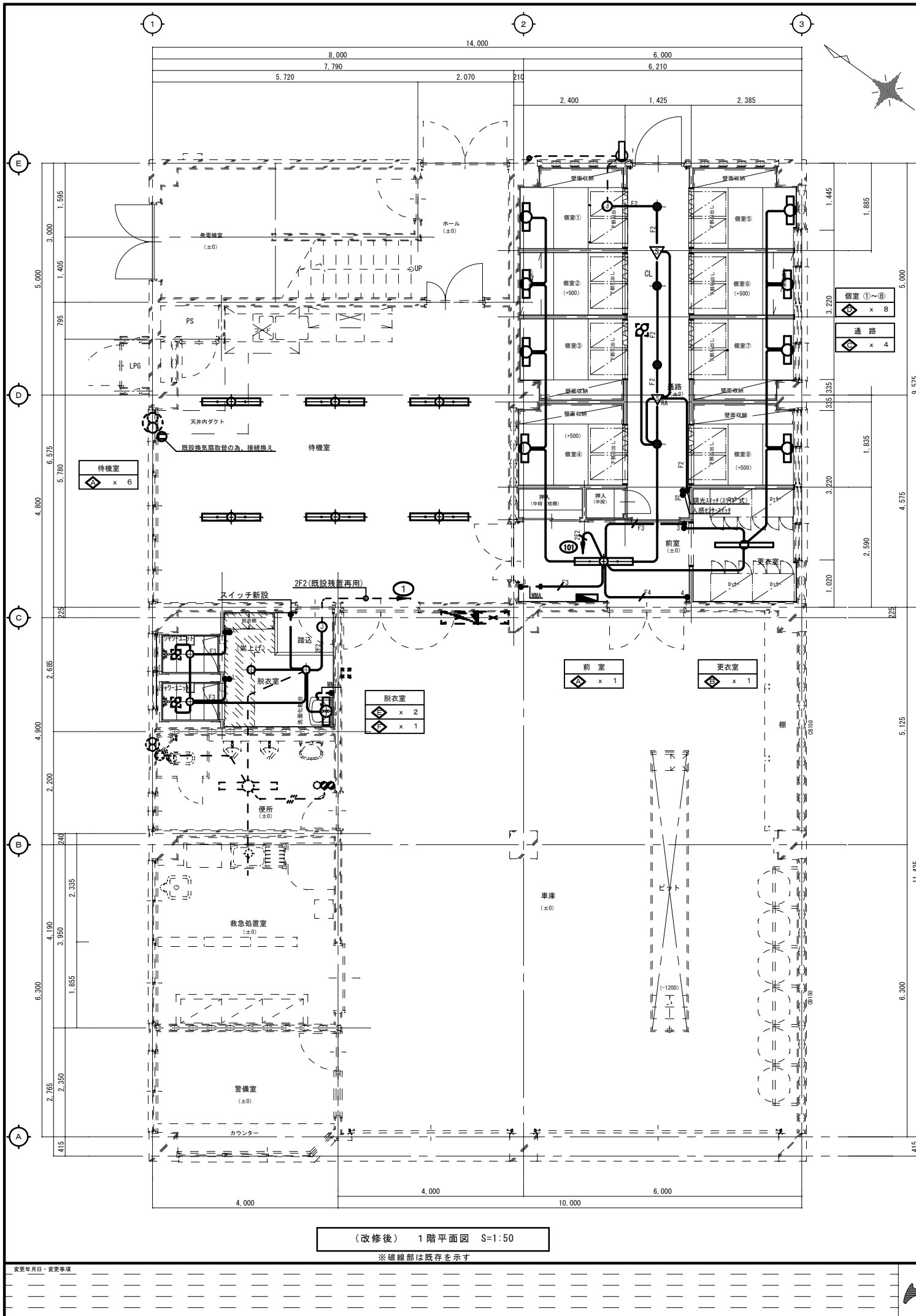
1級建築士事務所 登録第23(1)-1408号
1級建築士 構造 1級建築士 設備 1級建築士
(登録183507号) (登録7233号) (登録2832号) 高橋 啓之

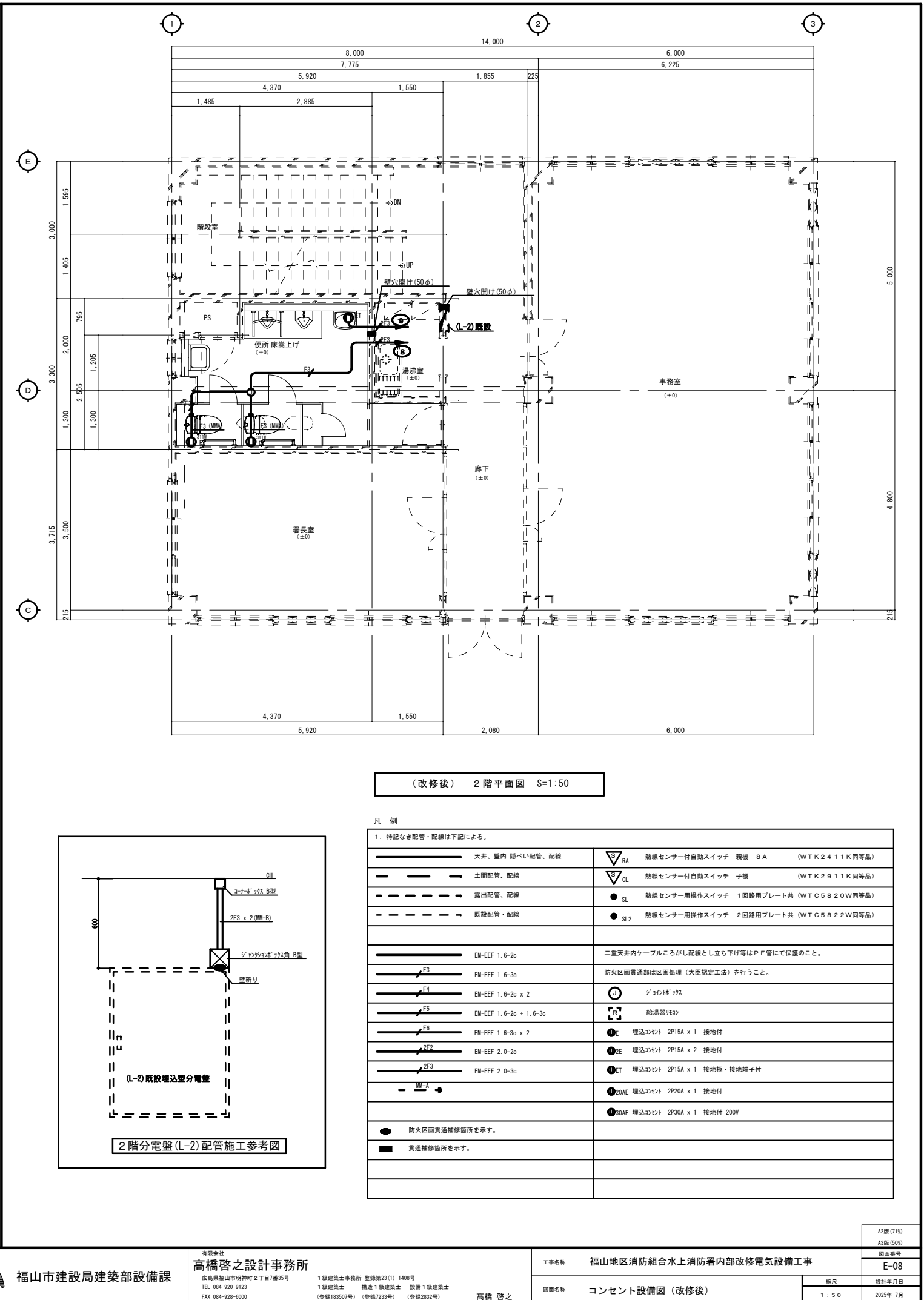
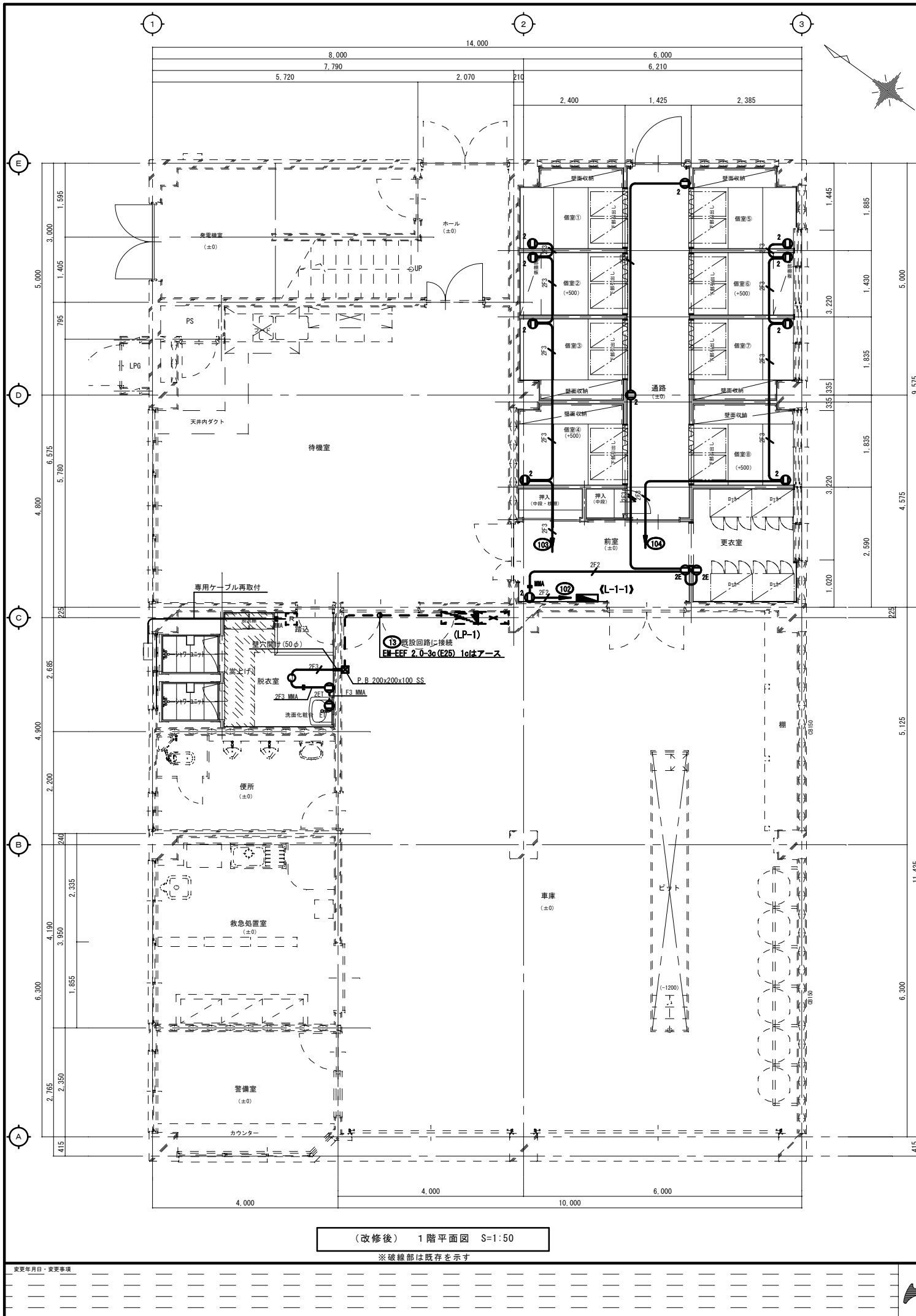
工事名称 福山地区消防組合水上消防署内部改修電気設備工事

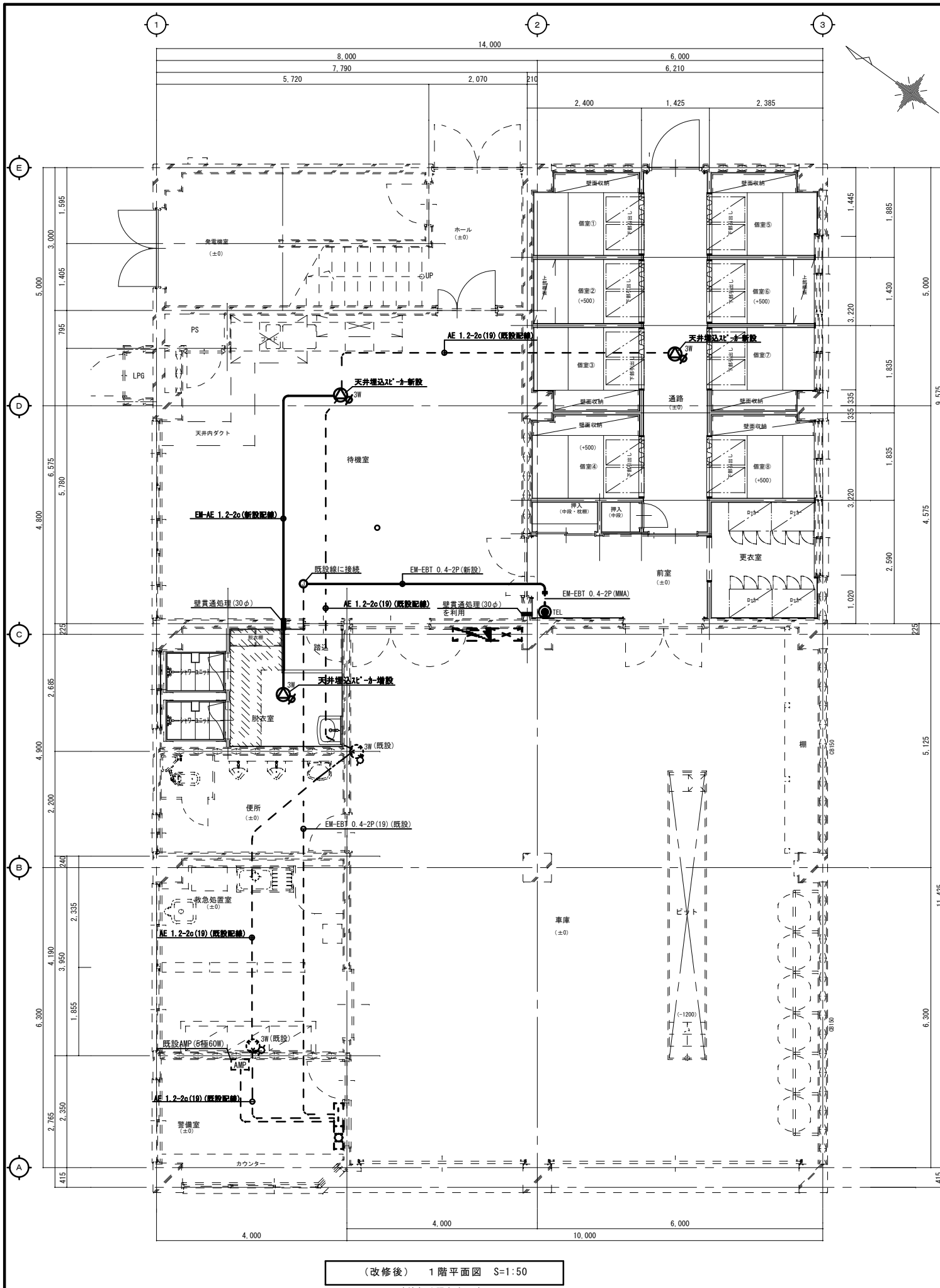
図面名称	附近見取図、配置図
------	-----------

縮尺	設計年月日
1 : 200	2025年 7月



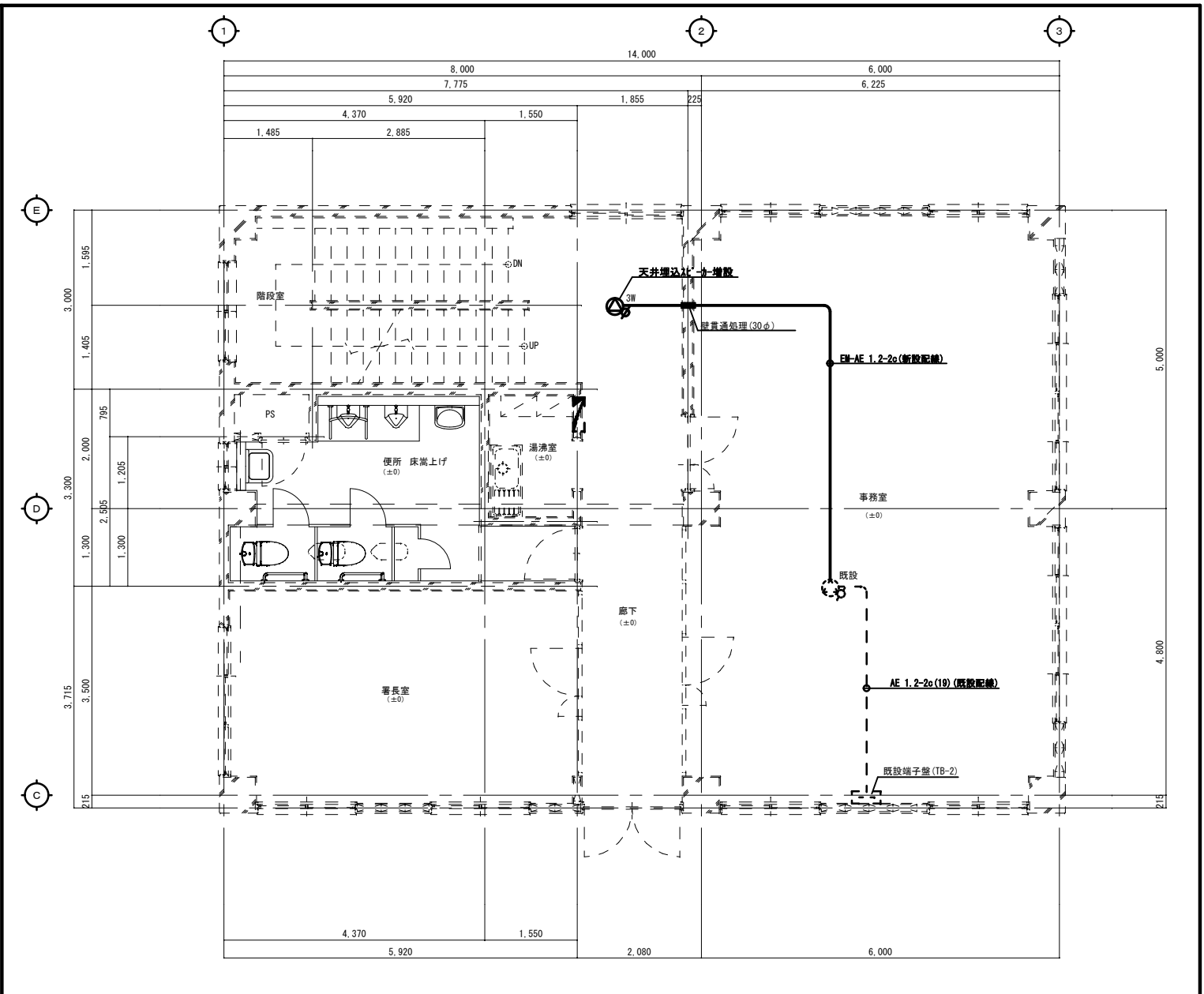






(改修後) 1階平面図 S=1:50

※破線部は既存を示す

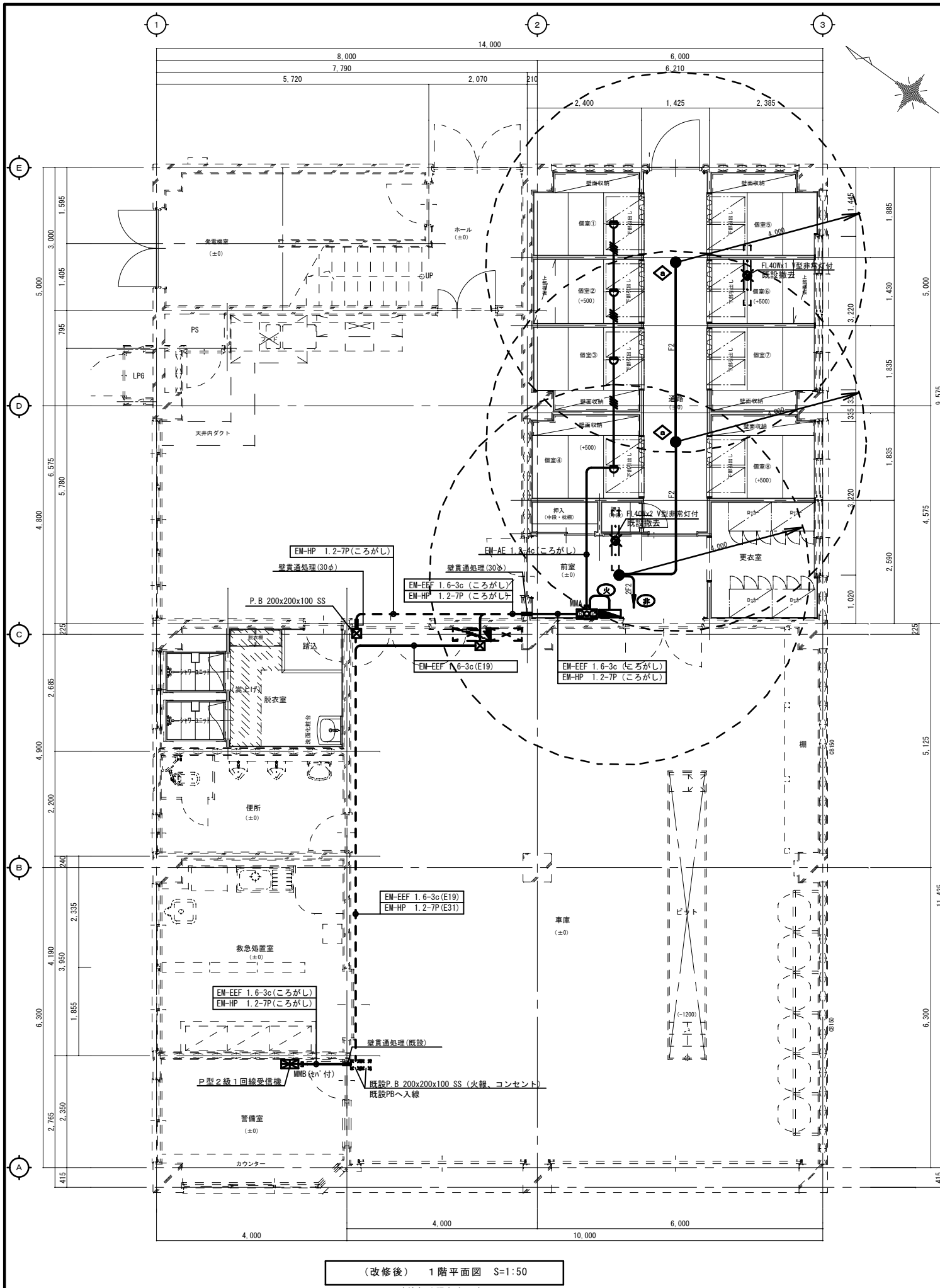


(改修後) 2階平面図 S=1:50

天井埋込AC-カ機器参考図

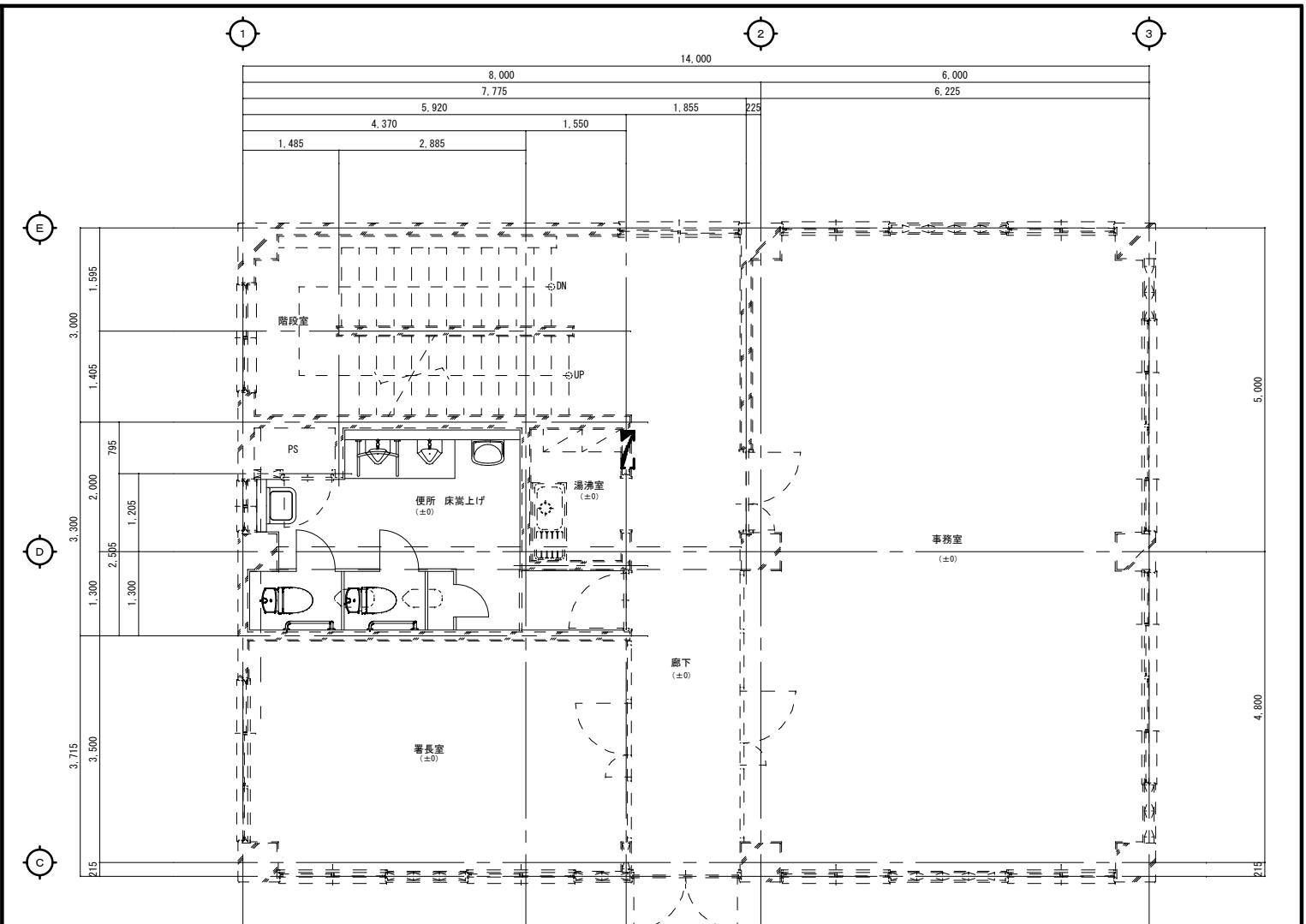
天井埋込AC-カ ATT付

規格入力 3W(3.3kΩ)・1W(10kΩ)
出力音圧レベル 92dB(1W, 1m)
周波数特性 160Hz~18kHz
スピーカー 8cmコーン型
音量調節 3段切換
仕様 上枠:樹脂、ネット:アルミエキスパンド、オフホワイト
その他 取付穴径:φ100mm、適合天井板厚:5~25mm



(改修後) 1階平面図 S=1:50

※破線部は既存を示す



(改修後) 2階平面図 S=1:50

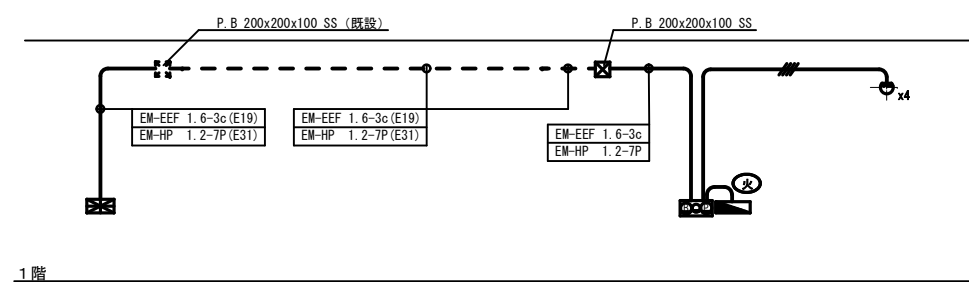
非常灯専用型リモコン自己点検機能付

φ100 直天井・小空間用 (〜3m)、30分タイプ
LED内蔵、非常時・非常灯用LED点灯/常時消灯
非常灯群番号: L A L E-004
レンズ: ガラス、カバー: 鋼板 (ケルホワイトツヤ消し仕上)
電圧: 100〜242V、蓄電池: ニッケル水素電池
点検スイッチ付、自己点検スイッチ付
充電モニター (緑) 付、リモコン: FSK90910K (別売)

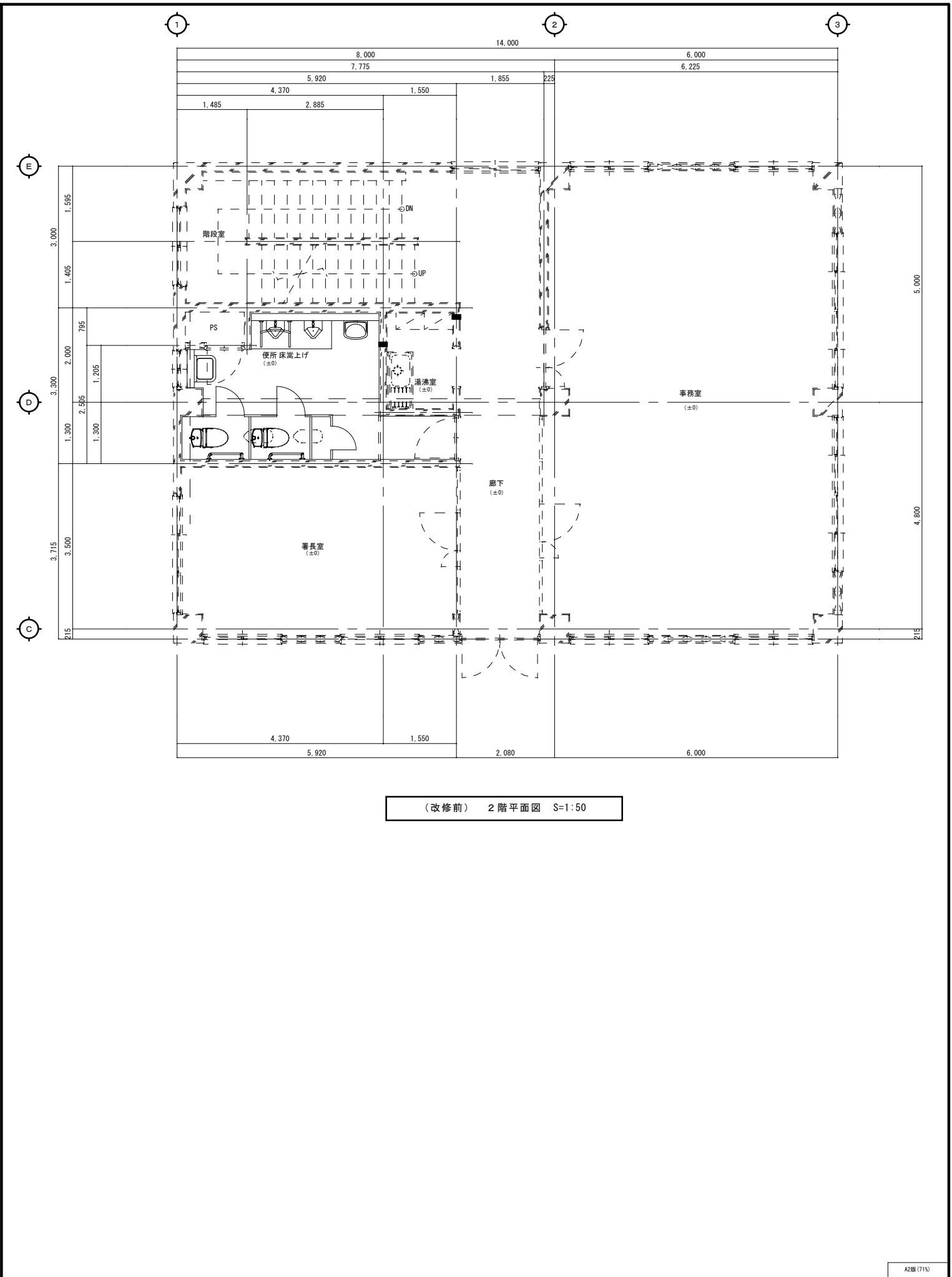
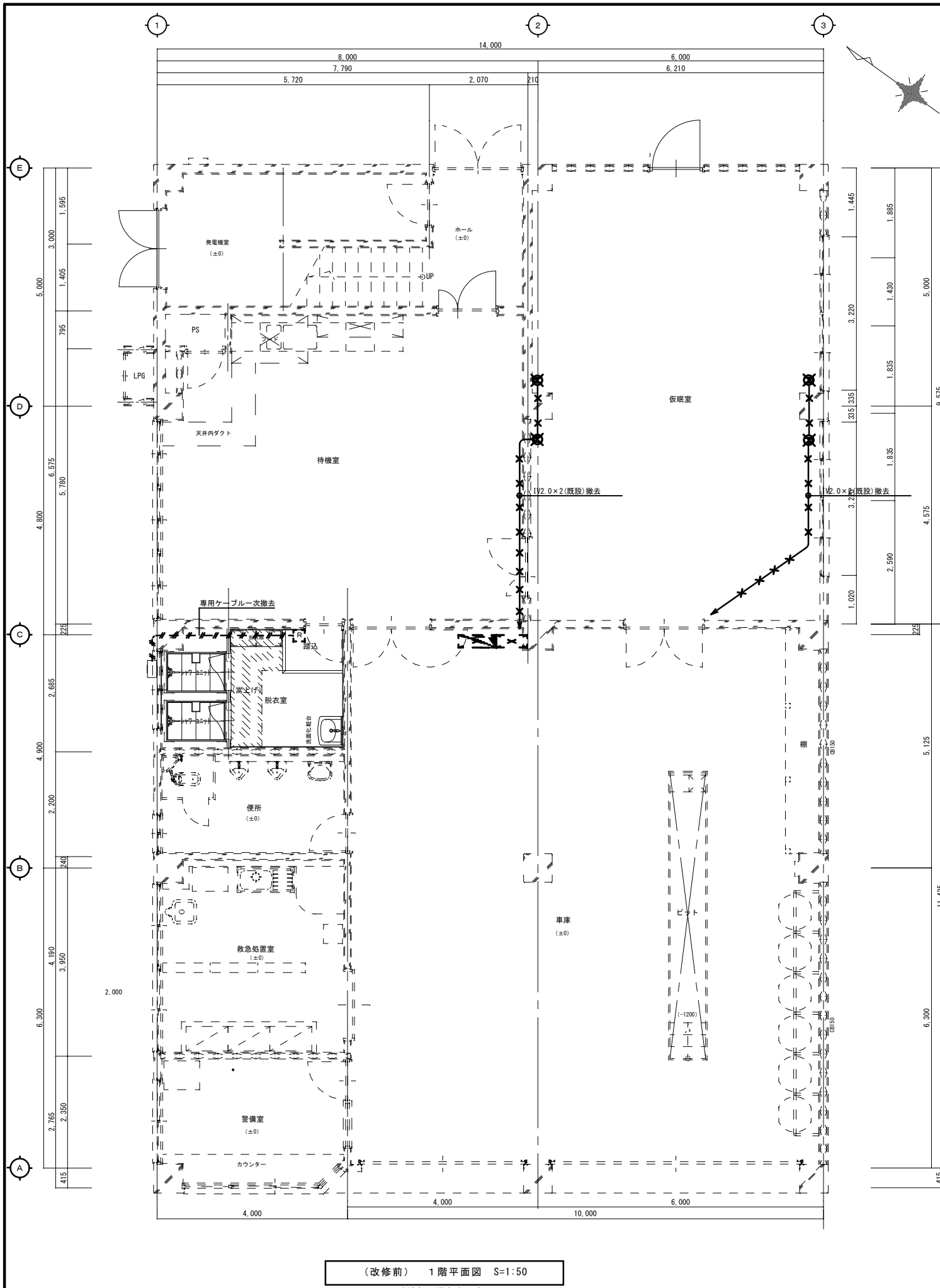
器具取付高さ	0.92	K0143779			
器具取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	
器具取付高さ	A1	3.8	4.0	4.0	2.8
器具取付高さ	A2	8.5	9.4	9.9	10.1
器具取付高さ	A3	6.9	7.6	8.1	8.9

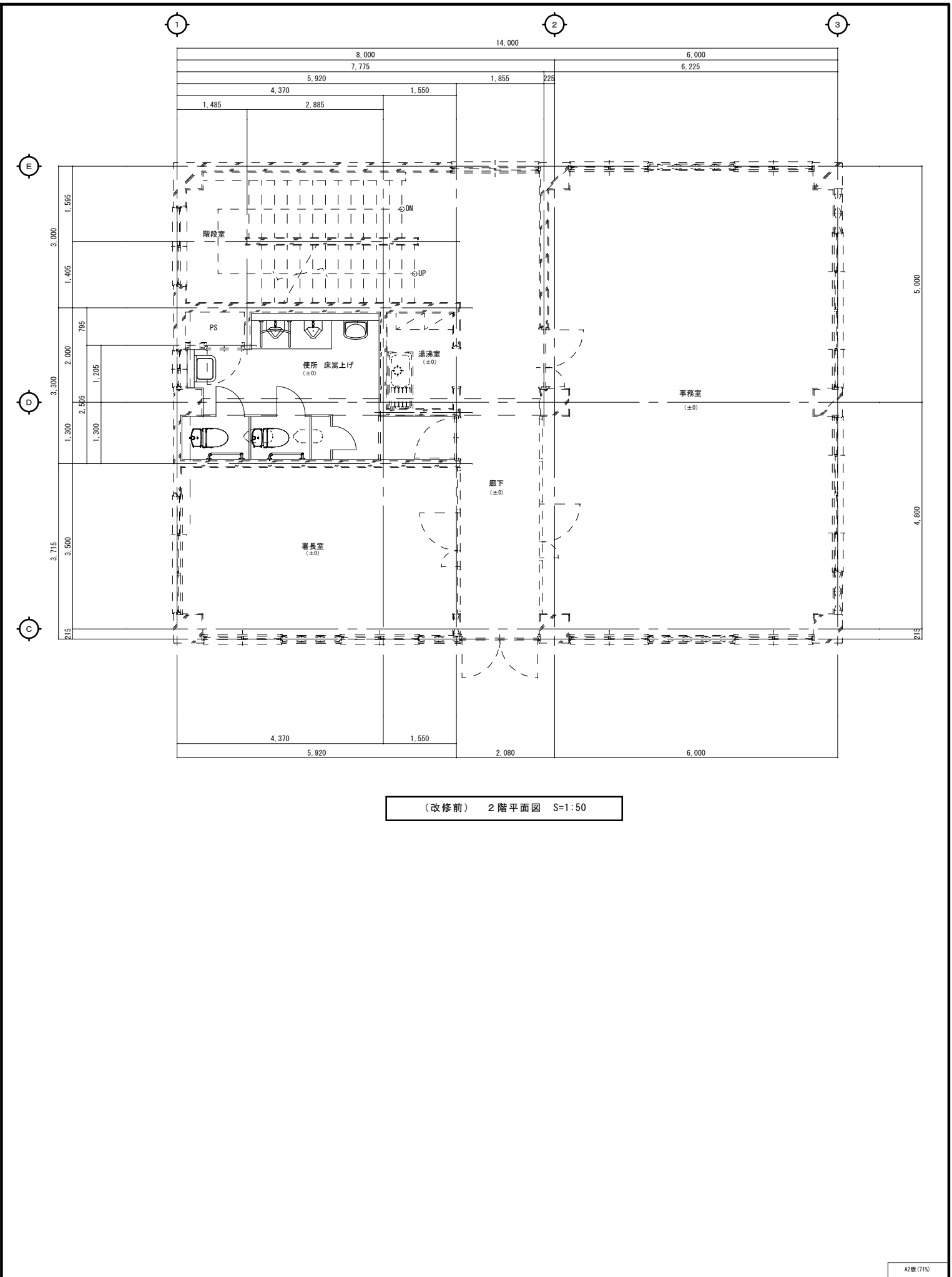
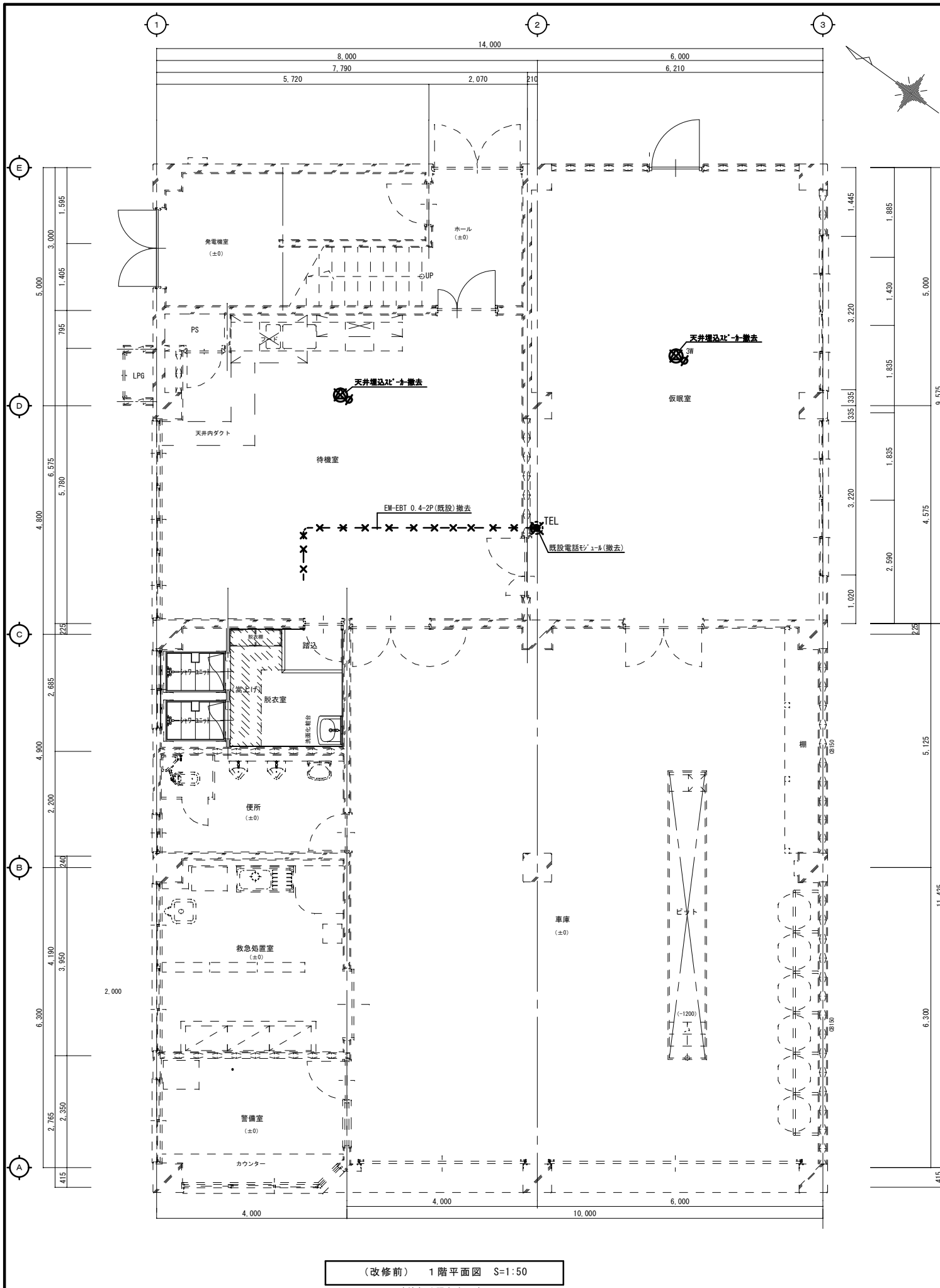
凡 例			
記 号	名 称	備 考	
	受信機	仕様注記参照	
	P 型 発 信 機	1級、リング型表示灯 (AC24V、LED) 付	
	火 災 警 報 ベ ル	DC24V、10mA	
	統 括 抵 抗	10KΩ	
	差 動 式 ス ポ ッ ト 型 感 知 器	2種	
	警 戒 区 域 番 号	火災表示用	
	配 管 配 線	いんべい	
	配 管 配 線	露出 (既設建物部分露出)	
	配 管 配 線 立 上 げ 引 下 げ		
	ジャンクション、プルボックス		

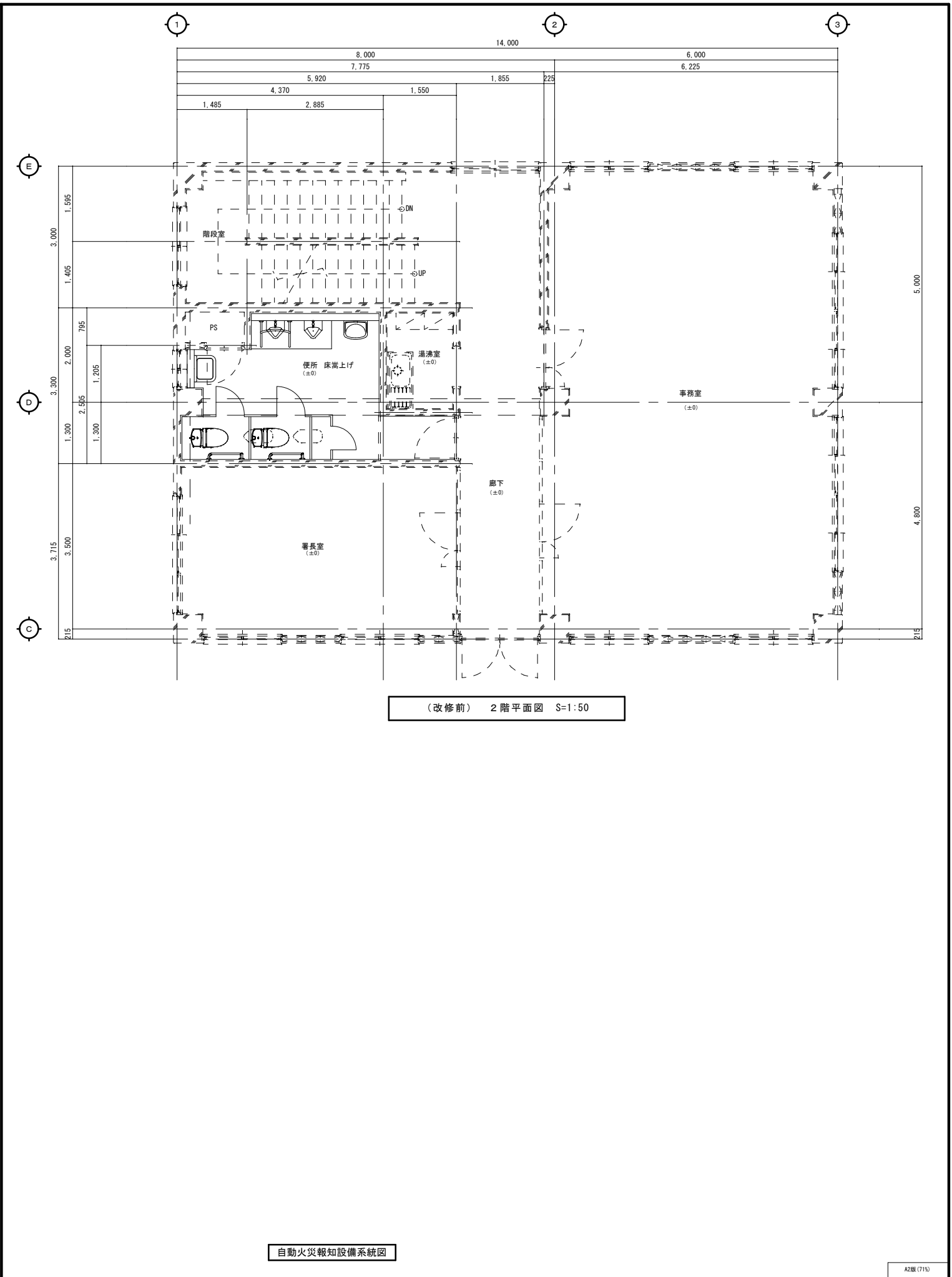
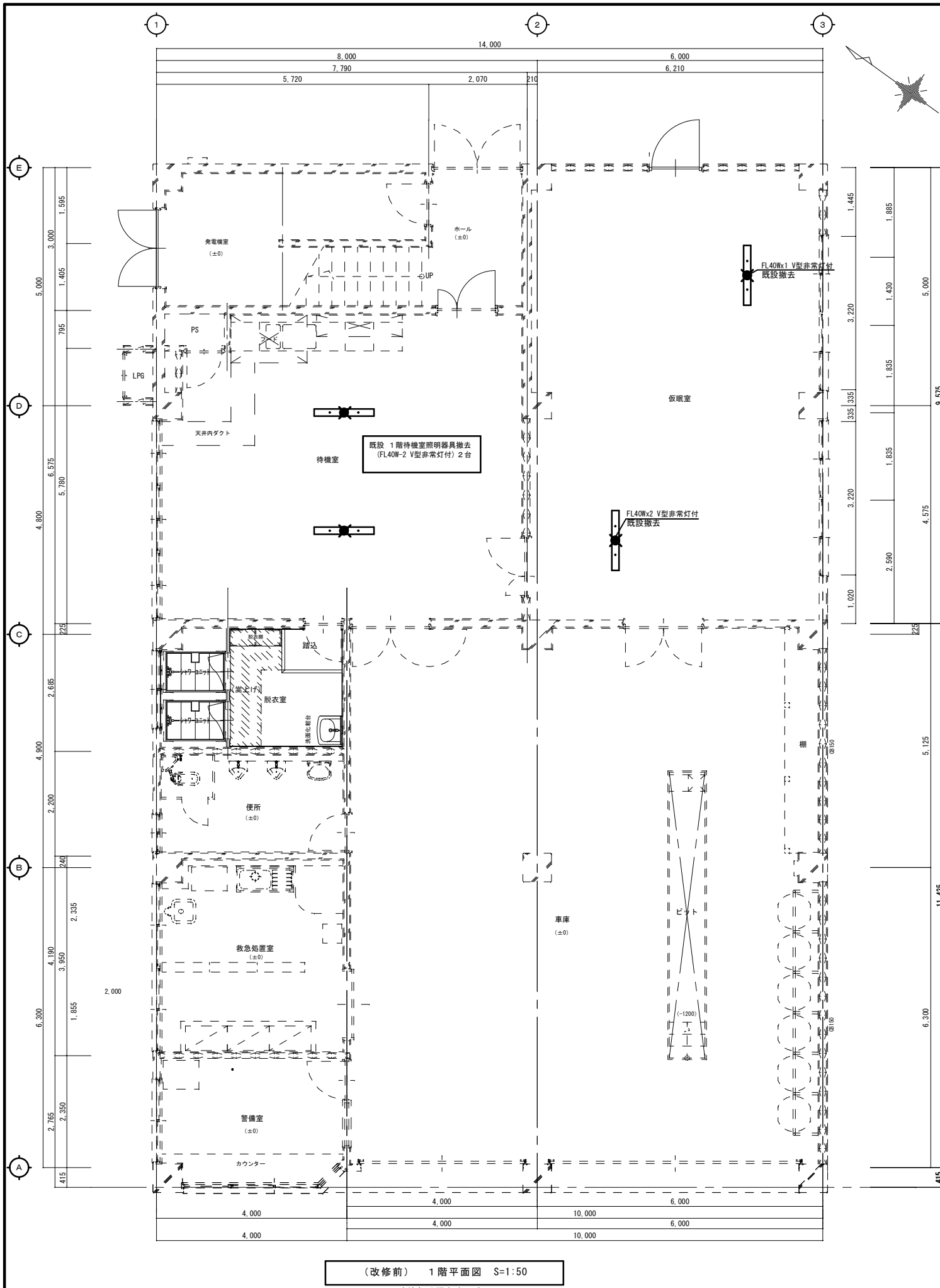
2重天井部分はケーブルところがし配線、直天井部分は露出配管配線とする。



自動火災報知設備系統図







WHMより 1φ3W 100/200V E6 CV600-3c				
100	MCB	既設 (L-2)	6567	
200	3P100/60	既設予備面を 仮設プレハブ通りに接続	6567	
100	MCB			
200	3P50/50			
ELCB 3P 100AF/60AT				
回路	電圧	開閉器	負荷名称	負荷容量 (V・A)
10	100	MCB	521723-	400
2	100	MCB	車庫灯	720
2	100	MCB	ピンツ灯	120
2	100	MCB	前面投光器	400
R				
201	100	MCB	救急隊員 773	5250
202	100	MCB	警備室 773	5250
1	100	MCB	便所・待機灯	807
3	100	MCB	待機室 コンセント	700
4	100	MCB	仮眠室 コンセント	900
5	100	MCB	警備救急隊員室	300
6	100	MCB	発電機室	100
7	100	MCB	ハンディ充電器	1482
8	100	MCB	ファンコイル	640
9	100	MCB	待機室 灯	80
11	100	MCB	浄化槽	160
12	100	MCB	倉庫	
13	100	MCB	予備	
E=NT 6.567 VA				
(LP-1) 既設分電盤				

←撤去 (仮設ケーブルのみ)

→ (PF16)	予備
EM-CE 8-3C 1E5.5' (PF28) 電源	
EM-SCTO 65-2P (PF16) 電話	
EM-AE 1.2-3C (PF16) 放送	

分電盤 (別途工事)
(10kVA)

EM-SCTO 65-2P	(PF16)
EM-AE 1.2-3C	

ボックス内1m程度余長とする

既設換気扇開口部内配線とする

EM-SCTO 65-2P	電話
EM-AE 1.2-3C	放送

壁貫通 (28φ)

P.B 200x200x100 SS

既設指令システム

警備室 (±0)

カウンター

1 階平面図 (改修後) S=1:50

※破線部は既存を示す

変更年月日・変更事項



福岡市建設局建築部設備課

高橋啓之設計事務所

広島県福山市明神町2丁目7番35号
TEL 084-920-9123
FAX 084-928-6000

1級建築士事務所 登録第23(1)-1408号
1級建築士 横道 1級建築士 設備 1級建築士
(登録183507号) (登録7233号) (登録2832号)

高橋 啓之

工事名称 福山地区消防組合水上消防署内部改修電気設備工事

図面名称 仮設プレハブ配線撤去図

A2版 (7%)
A3版 (50%)
図面番号 E-15
設計年月日 2025年 7月

参考数量書

§ 工事名称 福山地区消防組合水上消防署内部改修電気設備工事

§ 工事場所 福山市箕沖町135番地

特記事項

- 1 この数量書は、福山市建設工事請負契約約款 1 条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2 数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」 (建築工事積算研究会制定)

※ 「建築設備数量積算基準・同解説」 (国土交通省大臣官房官庁営繕部監修)

設 計 書

工事名称 福山地区消防組合水上消防署内部改修電気設備工事

工事場所 福山市箕沖町135番地

- 【工事概要】
- | | | |
|-----------|-----|----|
| ・電灯設備工事 | ．．． | 一式 |
| ・構内交換設備工事 | ．．． | 一式 |
| ・拡声設備工事 | ．．． | 一式 |
| ・火災報知設備工事 | ．．． | 一式 |

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
直 接 工 事 費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

[illegible]

電気設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備	電灯幹線	1	式		
電灯設備	電灯分岐	1	式		
電灯設備	コンセント分岐	1	式		
計					
構内交換設備	構内交換設備	1	式		
計					
拡声設備	拡声設備	1	式		
計					
火災報知設備	自動火災報知	1	式		
計					
撤去設備	撤去	1	式		
計					
発生材処理	発生材運搬	1	式		
発生材処理	発生材処分	1	式		
計					

[illegible]

電気設備工事		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1. 6mm- 2C FEP内 (PF・CD)	17	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1. 6mm- 2C ビット・天井	112	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1. 6mm- 3C FEP内 (PF・CD)	6	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1. 6mm- 3C ビット・天井	17	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF管)	PF-S-16 いんべい	16	m			
1種金属線び (MM1)	A型 (25. 4mm)	2	m			
1種金属線び (MM1) 附属品	A型 (25. 4mm) 1個用スイッチボックス	1	個			
1種金属線び (MM1) 附属品	A型 (25. 4mm) コーナボックス	1	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネーム無 - -	2	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	3W 15A ×1 ネーム無 - -	2	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	4W 15A ×1 ネーム無 - -	1	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネーム無 PL ×1 -	2	個			
調光器	スライダ式	1	個			
熱線センサー付自動スイッチ	親機 RA	2	台			
熱線センサー付自動スイッチ	子機 CL	5	台			
熱線センサー用操作スイッチ 付属品	1回路用プレート共	2	台			
樹脂製 スイッチボックス	1個用	4	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス (カバー付)	中四角 浅型 D44	6	個			
ブラッシュプレート (樹脂製)	丸型 ハトメ	2	個			
照明器具	A 直付40形	7	個			

電気設備工事		電灯設備		コンセント分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1. 6mm- 3C ビット・天井	17	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2. 0mm- 3C FEP内 (PF・CD)	38	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2. 0mm- 3C ビット・天井	63	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	34	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 (塗装有) 25mm	5	m			
1種金属線び (MM1)	A型 (25. 4mm)	12	m			
1種金属線び (MM1) 附属品	A型 (25. 4mm) 1個用スイッチボックス	6	個			
1種金属線び (MM1) 附属品	A型 (25. 4mm) コーナボックス	6	個			
1種金属線び (MM1)	B型 (40. 4mm)	1	m			
1種金属線び (MM1) 附属品	B型 (40. 4mm) コーナボックス	1	個			
1種金属線び (MM1) 附属品	B型 (40. 4mm) ジェクションボックス	1	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス (カバー 付)	中四角 浅型 D44	2	個			
合成樹脂製 スイッチボックス (カバー付)	埋込 1個用	10	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 (接地端子付) 125V	1	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	4	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 - 125V	14	個			
ボックス SS形	200× 200× 100	1	個			
機械はつり (タイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	3	か所			
給湯用リモコン配線	一時撤去・再取付	5	m			
計						

福 山 市

電気設備工事		火災報知設備		自動火災報知		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
EM-AEケーブル	1.2 mm- 4C ビッド・天井	12	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 7P ビッド・天井	16	m			
EM-HPケーブル	1.2 mm- 7P 管内	9	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビッド・天井	2	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C 管内	20	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	4	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 19mm	12	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 31mm	9	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	1	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	1	個			
フルボックス SS形 塗装共	200× 200× 100	1	個			
機械はつり(ダイヤモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	1	か所			
受信機	P型2級 1回線 壁掛形	1	面			
発信機 (表示灯一体形)	P型2級 屋内型	1	個			
スポット形感知器	差動式 2種 露出	4	個			
計						

電気設備工事		撤去設備		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
600V絶縁電線 撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	50	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	1.6mm- 2C FEP内 (PF・CD) 再使用しない	10	m			
ケーブル EB-T 撤去	0.4mm- 2P FEP内 (PF・CD) 再使用しない	2	m			
ケーブル EB-T 撤去	0.4mm- 2P 天井 再使用しない	4	m			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×1 再使用しない	10	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×2 再使用しない	6	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 10W ×1 再使用しない	1	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	1	個			
蛍光灯器具 撤去	タケライト 1L10W-1 再使用しない	1	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 30W ×1 再使用しない	1	個			
撤去 コンセント		4	個			
600V絶縁電線 撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	65	m			
天井埋込スピーカー ATT付	パネを含む	2	台			
電話モジュール		1	個			
EM-CE8□-3C	仮設	35	m			
PF (16)	仮設	34	m			
PF (28)	仮設	17	m			
AE1. 2-3C	仮設	25	m			
SCT0. 65-2P	仮設	25	m			
計						

福山市