

最終更新日：2025年（令和7年）9月12日

福山城福寿会館、ふくやま美術館及びふくやま芸術文化ホールにおける喫茶室運営事業に係る
公募型プロポーザルの質問書に対する回答について

経済環境局文化観光振興部文化振興課

No.	質問書受付日	回答日	質問事項及び内容	回答
1	2025年（令和7年） 9月10日（水）	2025年（令和7年） 9月12日（金）	福寿会館喫茶室売上について、月別売上、来客数と、一人当たり単価について過去3年分を月別でご教示ください。	各喫茶室の月別売上、一人当たり単価については、法人に関する情報のため回答は差し控えます。
2	2025年（令和7年） 9月10日（水）	2025年（令和7年） 9月12日（金）	ふくやま美術館喫茶室売上について、月別売上、来客数と、一人当たり単価について過去3年分ご教示ください。	来客数については、本件実施要領内「3施設の概要」欄に記載しております。 営業日及び営業時間については、下記別表に記載します。
3	2025年（令和7年） 9月10日（水）	2025年（令和7年） 9月12日（金）	ふくやま芸術文化ホール喫茶室売上について、喫茶室の過去3年間の月別営業日数実績、月別売上実績、来客数及び単価についてご教示ください。	
4	2025年（令和7年） 9月10日（水）	2025年（令和7年） 9月12日（金）	ふくやま芸術文化ホール喫茶室（パントリー）売上について、過去3年間の月別喫茶室営業日数実績、月別売上実績、来客数、及び単価についてご教示ください。	
5	2025年（令和7年） 9月10日（水）	2025年（令和7年） 9月12日（金）	福寿会館喫茶室人件費について、現在の店員の人数及び時給についてご教示ください。	店員数及び時給については、市で情報を持ち合わせていません。
6	2025年（令和7年） 9月10日（水）	2025年（令和7年） 9月12日（金）	ふくやま美術館喫茶室人件費について、現在の店員の人数及び時給についてご教示	

			ください。	
7	2025年(令和7年) 9月10日(水)	2025年(令和7年) 9月12日(金)	ふくやま芸術文化ホール喫茶室人件費について、現在の店員の人数及び時給についてご教示ください。	
8	2025年(令和7年) 9月10日(水)	2025年(令和7年) 9月12日(金)	福寿会館喫茶室経費について、現在のテナントさんが利用されていたセキュリティー経費の月額についてご存知でしたら、ご教示ください。	福寿会館全体の警備は施設管理者が実施しています。喫茶室個別のセキュリティーについては、市は情報を持ち合わせていません。
9	2025年(令和7年) 9月10日(水)	2025年(令和7年) 9月12日(金)	福寿会館喫茶室水道光熱費について、過去3年間の水道光熱費について年度ごとにご教示ください。	電気使用料 2022年度 270,075円 2023年度 222,905円 2024年度 257,953円 上下水道使用料 2022年度 36,858円 2023年度 31,230円 2024年度 26,589円
10	2025年(令和7年) 9月10日(水)	2025年(令和7年) 9月12日(金)	ふくやま美術館喫茶室稼働日について、過去3年の月別営業日数についてご教示ください。	下記別表に記載します。
11	2025年(令和7年) 9月10日(水)	2025年(令和7年) 9月12日(金)	ふくやま芸術文化ホール喫茶室稼働日について、過去3年の月別営業日数についてご教示ください。	
12	2025年(令和7年) 9月10日(水)	2025年(令和7年) 9月12日(金)	ふくやま芸術文化ホール喫茶室(パントリー)稼働日について、大ホールホワイエの過去3年間の月別営業日及び営業時間についてご教示ください。	

13	2025年(令和7年) 9月10日(水)	2025年(令和7年) 9月12日(金)	ふくやま美術館喫茶室設備について、居ぬきで入れるかどうかについてご教示ください。	現運営事業者が設置した物品については、事業者間で直接協議してください。
14	2025年(令和7年) 9月10日(水)	2025年(令和7年) 9月12日(金)	ふくやま芸術文化ホール喫茶室設備について、居ぬきで入れるかどうかについてご教示ください。	

(別表) 各喫茶室の月別営業日数及び営業時間

【福寿会館喫茶室】 営業時間10:00～16:00 (単位:日)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2022年度	26	26	26	27	23	25	23	26	23	24	24	27
2023年度	26	26	26	26	27	25	26	26	23	24	25	26
2024年度	25	27	26	24	27	25	24	26	23	24	24	26

【ふくやま美術館喫茶室】 営業時間9:30～17:00 (単位:日)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2022年度	26	27	26	27	25	26	23	26	20	24	24	27
2023年度	26	25	26	26	28	26	26	26	17	24	25	27
2024年度	25	27	26	26	27	25	27	26	15	22	24	26

【ふくやま芸術文化ホール喫茶室及びパントリー】 営業時間11:00～17:00 ※ただし公演がある場合は公演時間による (単位:日)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2022年度	11	16	11	17	10	9	18	11	11	4	7	9
2023年度	6	9	7	14	14	8	18	7	2	2	2	5
2024年度	3	9	6	11	10	10	14	12	13	16	13	14