

## 現場説明書（技術的事項）

工事名 福山市立柳津小学校南棟校舎屋外階段塗装改修工事

（●印を適用）

1. 「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）」

第9条第1項に規定する対象工事

該当する

該当しない

2. 別途工事

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. 現場の状況

設計図のとおり

\_\_\_\_\_

4. 留意事項

① 本工事請負人は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。

② 工事中は学校運営と同時使用となるため、仮囲い等を設置し、事故の無いよう十分注意してください。

③ 工事期間中は、周辺地域、児童、職員及び第三者の安全に細心の注意を払い、危険の無いよう対策を講じてください。構内管理については学校管理者との協議、調整を十分に行ってください。

④ 工事車両の出入り口と児童・学校関係者の出入り口が重複するため、大型車等の出入りには必要に応じて交通誘導員を配置し、安全管理に努めてください。

⑤ 工事関係車両の駐車場は、学校管理者と協議が必要です。

⑥ 騒音・粉塵が発生する作業は、学校管理者と事前協議が必要です。

⑦ この工事は、建設リサイクル法の対象工事には該当しませんが、特定建設資材の再資源化に努めるとともに、産業廃棄物は適切に処理してください。

⑧ 実施工程表を契約後14日以内に提出するとともに、速やかに施工計画書等の承諾を受けてください。

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

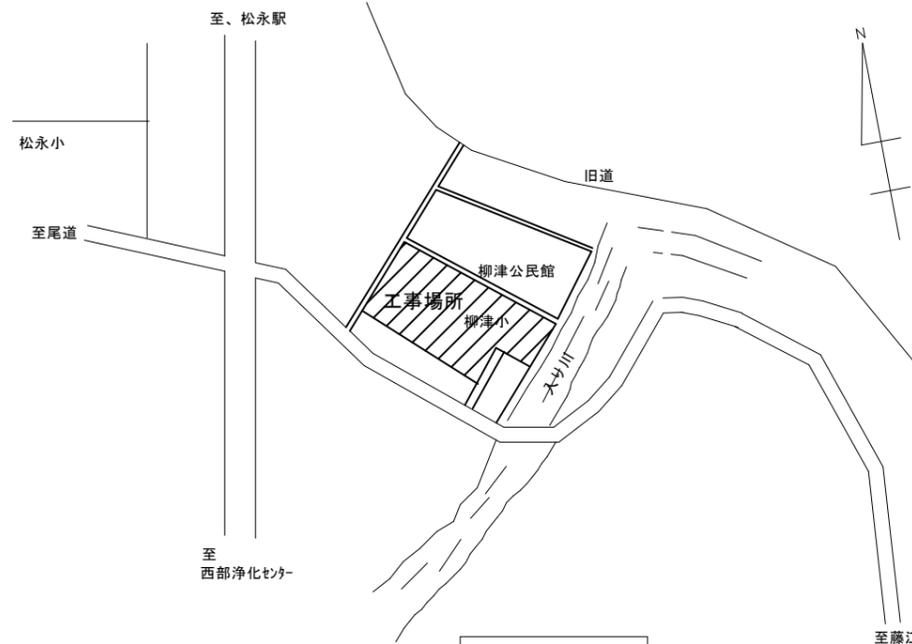
# 福山市立柳津小学校南棟校舎屋外階段塗装改修工事

図 面 リ ス ト	
図面番号	図 名
1	図面リスト
2	特記仕様書
3	附近見取図・配置図・平面図
4	立面図・詳細図

A2 : 100%  
A3 : 71%

工 事 名	福山市立柳津小学校南棟校舎屋外階段塗装改修工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図 面 N O .				
図面名称	図面リスト	2025年9月	1				
		主務	課長	次長	課長補佐	施設課長	部長

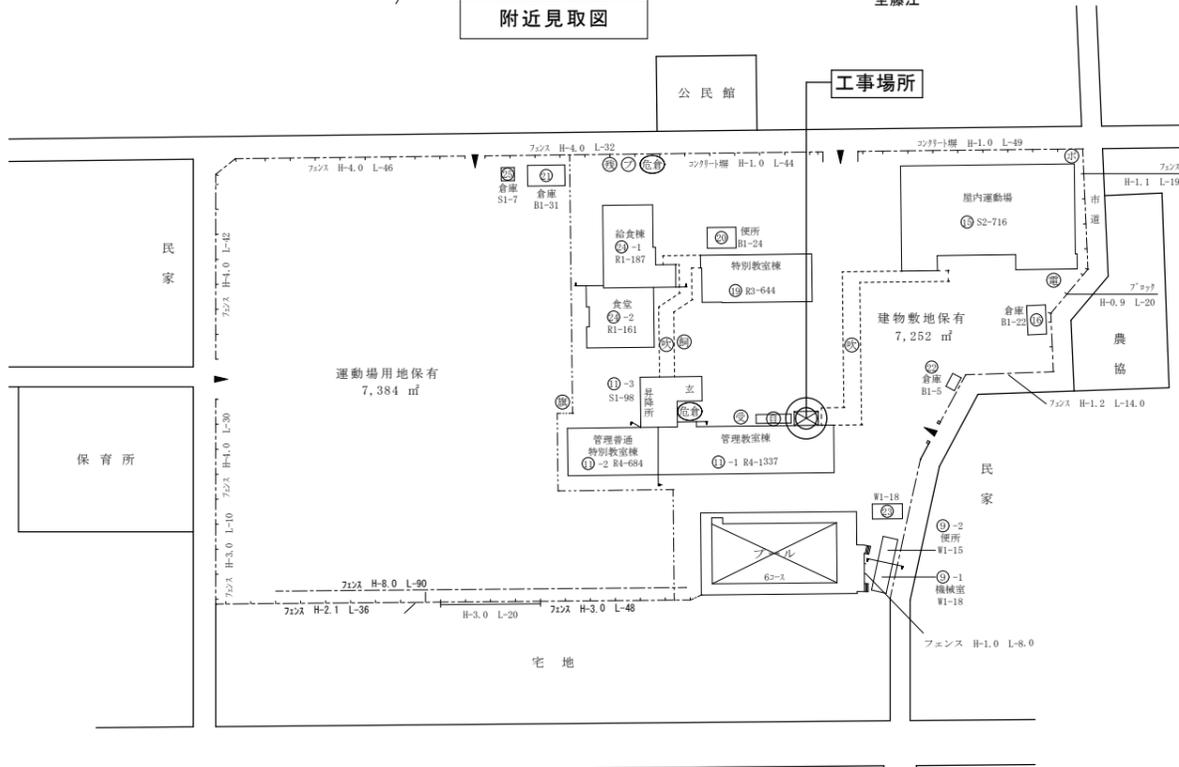




**建築物の概要**

名称	福山市立柳津小学校南棟
新築工事の着工日	1976年2月1日
住所	福山市柳津町五丁目2番25号
耐火	○耐火 ・準耐火 ・その他
構造	・木造 ○RC造 ・S造 ・その他
延べ面積	1337㎡
階数	地上 4階
解体の作業の対象となる床面積の合計	㎡

附近見取図



配置図 S=1/1000

**その他特記事項**

**劣化調査、改修の範囲**

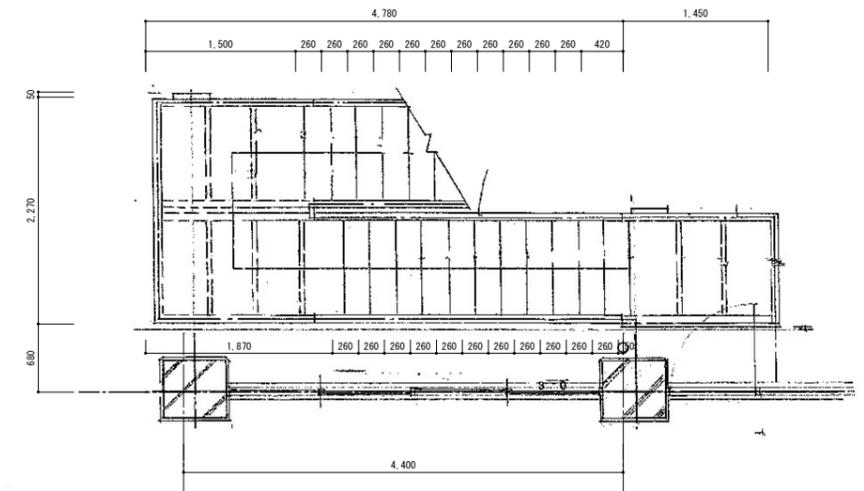
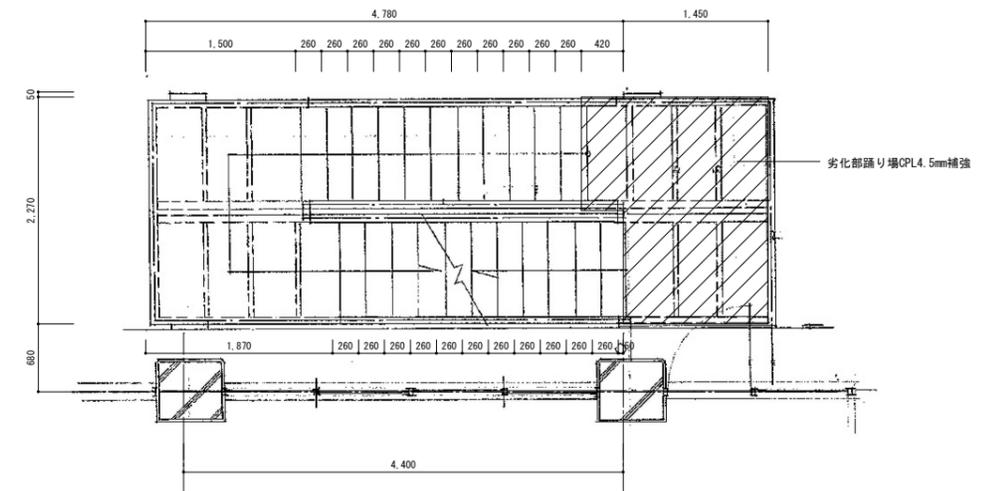
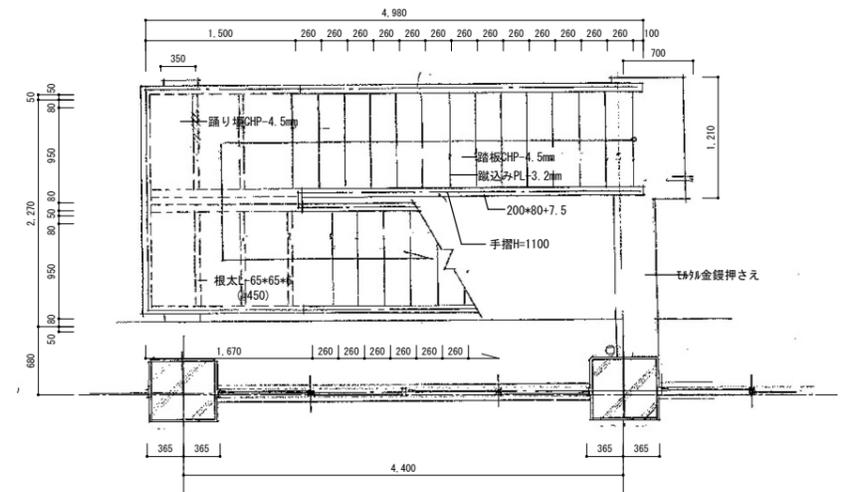
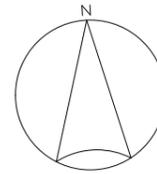
- ・屋外階段の1階から最上階までを全面劣化調査する。
- ・劣化調査で異常のある場合は、計測し図面に幅・長さ・厚さ・面積などを記入表示する。
- ・改修範囲については、施工数量調査報告書を提出し、監督員と協議の上決定する。

**仮設足場**

- ・内部足場は組み替えて使用すること。

**作業時**

- ・溶接火花が窓や外壁に当たらないよう養生すること。
- ・溶接作業時は火気の後始末を徹底し、火種が残っていないか確認すること。
- ・塗料が飛散しないよう養生すること。



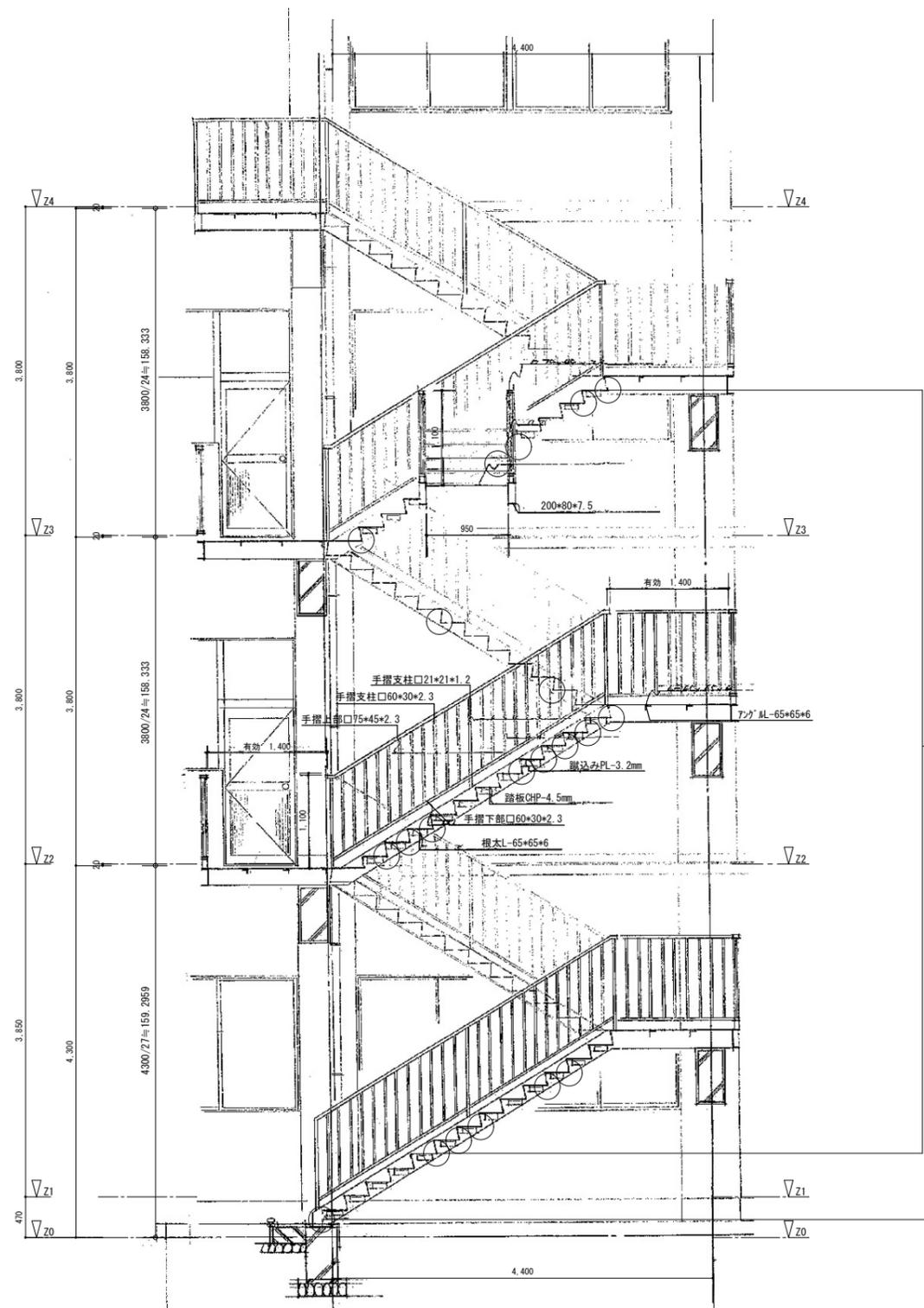
**1~4階**

平面図 S=1/50

全面劣化部調査の上、劣化部補強、鉄鋼面の下地調整RB種、錆止め塗料塗りC種、耐候性塗料塗りA種(2級)

A2: 100%  
A3: 71%

工事名	福山市立柳津小学校南棟校舎屋外階段塗装改修工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図面NO.
図面名称	附近見取図・配置図・平面図	2025年9月	3

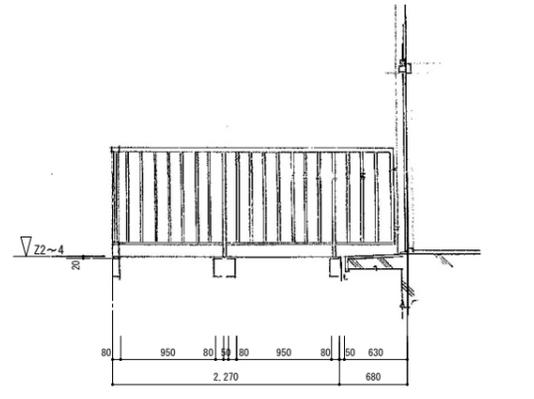


1~4階  
立面図 S=1/50

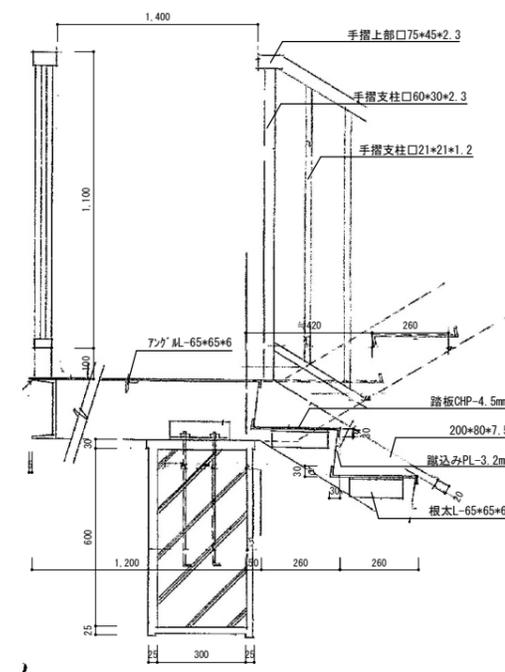
全面劣化部調査の上、劣化部補強、鉄鋼面の下地調整RB種、  
錆止め塗料塗りC種、耐候性塗料塗りA種（2級）

○劣化部7ヶ所 L6\*50\*50補強

蹴込み板PL3.2mm補強



詳細図 S=1/50



詳細図 S=1/10

全面劣化部調査の上、劣化部補強、鉄鋼面の下地調整RB種、  
錆止め塗料塗りC種、耐候性塗料塗りA種（2級）

A2: 100%  
A3: 71%

工事名	福山市立柳津小学校南棟校舎屋外階段塗装改修工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図面NO.
図面名称	立面図・詳細図	2025年9月	4

# 参考数量書

§ 工事名称 福山市立柳津小学校南棟校舎屋外階段塗装改修工事

§ 工事場所 福山市柳津町五丁目2番25号

## 特記事項

- 1 この数量書は、福山市建設工事請負契約約款1条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2 数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」 (建築工事積算研究会制定)

# 設 計 書

工事名称 福山市立柳津小学校南棟校舎屋外階段塗装改修工事

工事場所 福山市柳津町五丁目 2 番 2 5

【工事概要】  
塗装改修・・・一式

【建物概要】  
柳津小学校：南棟校舎屋外階段

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直 接 工 事 費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		



















