

工事施工区分(詳細)

凡例 ○・・・工事対象
×・・・工事対象外

区分	I 工事	II 工事	備考
機械設備工事			
給水設備	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	便所改修に係る工事は I 工事
給湯設備	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	
排水設備	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	便所改修に係る工事は I 工事
ガス設備	×	○ ※必要に応じて(消防申請含む)	
衛生器具	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	便所改修に係る工事は I 工事
空調・換気設備	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	
-1階用空調設備撤去	○	×	
-賃貸借物件の範囲に係る空調設備	×	○ ※必要に応じて	電気配線共
-個別空調範囲に係る空調設備	×	○ ※必要に応じて	電気配線共
-2階機械室機器撤去	○	×	電気配線共
その他	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	
電気設備工事			
照明電灯・コンセント	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	便所改修に係る工事は I 工事
-2階天井電灯撤去	○	○ ※必要に応じて	
動力設備	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	
電話・LAN設備	× ※既存のまま	○ ※必要に応じて	
TV共聴設備	×	○ ※必要に応じて	
空調・換気設備	×	○ ※必要に応じて	
-1階用空調設備配線撤去	○	○ ※必要に応じて	

本館	中央監視設備	○	×	
	非常用発電機	○ ※既存発電機オーバーホール	×	
	2階用電気室(受変電設備)	○ ※新設2か所	×	幹線工事、既存幹線移設工事、副メーター設置共
	その他	×	○ ※必要に応じて	
	防災設備工事			
	排煙設備	○ ※既存排煙機更新	○ ※必要に応じて	ダクト設置はⅡ工事
	自動火災報知設備	○ ※2、3階の一部及び階段部分	○ ※必要に応じて	機器の再利用可
	非常用照明設備	×	○ ※必要に応じて	機器の再利用可
	誘導灯	○ ※階段部分	○ ※必要に応じて	機器の再利用可
	スプリンクラー設備	×	○ ※必要に応じて	機器の再利用可
	-スプリンクラーポンプ交換	○	×	
	消火器設備	×	○ ※必要に応じて	
	非常放送設備	○ ※1階部分	○ ※必要に応じて	
	その他	×	○ ※必要に応じて	
	建築工事			
	床	×	○ ※必要に応じて	既存床貫通部補修はⅠ工事
	壁・柱型	×	○ ※必要に応じて	既存壁貫通部補修はⅠ工事
	天井	×	○ ※必要に応じて	
	建具	○ ※防火シャッター改修のみ	○ ※必要に応じて	
	点検口	○ ※Ⅰ工事に必要な部分のみ	○ ※必要に応じて	
	1階間仕切り改修	○ ※2階工事に係る部分のみ	○ ※必要に応じて	
	その他	×	○ ※必要に応じて	

その他			
サイン			
-誘導サイン	○ ※必要に応じて	○ ※必要に応じて	
-総合案内・店名サイン	×	○ ※必要に応じて	
防犯	×	○ ※必要に応じて	
バリアフリー対応	○ ※必要に応じて	—	共用部のバリアフリー対応に係るもの

本館の1、2階以外のフロアは閉鎖します。（一部地下2階機械室を除く。）