福山市

当初設計

2025年度

服部本郷16号線

福山市　駅家　町　地内

用地測量　業務委託実施設計書

業務概要	当初設計	第１回変更
	基準点測量　一式 用地測量　一式 現地測量　一式	

特記仕様書

第1章 総則

第1節 適用

・本特記仕様書は、用地測量業務委託(服部本郷16号線)に適用する。
・本特記仕様書に記載のない事項については、次によるものとする。
・令和7年8月広島県測量業務共通仕様書、設計業務等共通仕様書、地質・土質調査業務共通仕様書(以下共通仕様書という)、「福山市土木設計業務等委託契約約款（契約書を含む）(以下契約約款という）」、「設計図書（別冊図面、仕様書）」、「福山市測量・建設コンサルタント等業務検査基準」
・その他関連規格類
・「令和6度改訂版　工事工種体系ツリー」、「令和6年度　土木工事数量算出要領」

第2節　地元への周知・地権者への承諾

・受注者は、地先住民、町内会長、土木常設員に業務着手及び業務完了の報告を行うこと。また、業務着手に先立ち地先住民及び貸借人には具体的な業務内容、方法、時期等の説明を行い、承諾を得ること。
・受注者は、業務着手の際に、あらかじめ沿線地権者に業務内容等についての説明を行い、承諾を得ること。
・業務に伴う伐採等は、業務執行上必要最小限に止めると共に、伐採した有価木は附近に整理し、みだりに第三者に被害を与え、トラブルを生じることのないよう留意するものとする。

第3節　管理技術者及び照査技術者の配置

・管理理技術者に求める資格要件
　業務分野ごとに適用する共通仕様書（広島県）による。
　なお、土木関係建設コンサルタント業務（主に設計業務）においては、発注者が重要構造物等と認めた業務を除き、設計金額（税込）が5,000 千円未満（他業務と併せた場合は、設計業務等にかかる設計金額（税込））の業務については資格を求めない。

・照査技術者の配置を求める業務
業務分野ごとに次によることとし、その他、発注者が必要と判断する業務。
（1）測量業務
公共測量作業規程により実施する「基準点測量」、「路線測量」、「河川測量」、「地形測量」、「幅杭設置測量」及び「用地測量」
ただし、設計金額（税込）が5,000 千円未満（他業務と併せた場合は、測量業務にかかる設計金額（税込））の業務については求めないこととし、管理技術者が照査を行うことが出来る。
（2）　地質調査業務
「解析等調査業務」、「軟弱地盤技術解析」及び「地形・地表地質踏査」
（3）　補償コンサルタント業務
全ての業務に求める。
（4）　土木関係建設コンサルタント業務
「概略設計」、「予備設計」、「詳細設計」等の業務

また、変更契約により業務分野が追加された場合、追加された業務分野にも配置を求める。

第4節　担当技術者

・受注者は本業務において、担当技術者の配置については、監督員との協議により省略できるものとする。

第2章　業務条件

第1節　基本条件

・業務内容及び測量予定箇所については事前に監督員と打合せ、承認を得るものとする。

第2節　業務内容(測量)

・測量業務における業務内容、作業条件及び数量等は次表のとおりとする。

作業項目	作業条件	作業数量
基準点測量		一式
4級基準点測量		2点
用地測量		一式
作業計画		1業務
復元測量	耕地	0.06万m2
境界確認	耕地	0.06万m2
土地境界確認書作成	耕地	0.06万m2
境界測量	耕地	0.06万m2
用地境界仮杭設置	耕地	0.06万m2
境界点間測量	耕地	0.06万m2
用地実測図原図作成	1/500	0.06万m2
土地調査書作成		2筆
現地測量		一式
現地測量	耕地　0.001km2	一式

第3章　打合せ

第1節　打合せ

・業務着手時及び成果品納入時には、管理技術者又は照査技術者が同席するものとする。

第2節　打合せ回数

・打ち合わせの回数は、2回とし次の段階で行うものとする。
第1回　業務着手前の段階
第2回　中間打ち合わせ
第3回　成果品納入時

第4章　電子納品

第1節　事前協議及び検査前協議

・業務着手前及び納品検査前に十分な協議を行い、双方の合意を図るものとする。

第2節　成果品に係る費用

・成果品の納品に係る費用については、従来どおりの経費の扱いに含むものとする。

第5章　成果品

第1節　成果品の提出（紙媒体納品）

提出すべき成果品及び提出部数は次のとおりとする。
報告書　　：規格：A4(A3)　数量：3部（正：1　副：2）
電子データ　：規格：報告書（PDF・オリジナルデータ）図面（SFC）数量：3部（正：1　副：2）

第2節　成果品の装丁等

・成果品の装丁等は次のとおりとする。
・製本は極力分冊を避け、また分冊を行う場合は、内容の配分を考慮して行うものとする。
・報告書は、長期の使用に耐える通常の装丁を行う。

第3節　成果品の提出

・受注者は、作成した調査書を成果品とし提出するものとする。
1. 成果品は、次の各号により作成するものとする。
A)建物等調査の区分及び内容ごとに整理し、編集する。
B)表紙には、契約件名、委託年度（又は履行期限の年月）、発注者及び受注者の名前を記載する。
C)目次及び頁を付す。
D)容易に取り外すことが可能な方法により編綴する。
2. 受注者は、成果品の作成に当たり使用した調査表等の原簿を約款に定めるかし担保の期間保管し、監督員が提出を求めたときは、これを提出するものとする。

第4節　成果品の一部提出

・受注者は、業務の実施期間中であっても、監督員が成果品の一部の提出を求めたときは、これに応ずるものとする。
・受注者は、前項で提出した成果品について監督員が審査を行うときは、管理技術者を立ち会わせるものとする。

第5節　成果品に係る費用

・成果品の納品に係る費用については、従来どおりの経費の扱いに含むものとする。

第6章　その他

第1節　その他の項目

・本特記仕様書及び設計図書に明示していない事項または、その内容に疑義が生じた場合は、監督員の指示を受けること。

総括情報表

変更回数	0
適用単価地区	70 福山市
単価適用日	00-07.09.01(0)
諸経費体系	2　委託

	当世代	前世代
発注区分	41　建設コンサル	

建設技能労働者や交通誘導員等の現場労働者にかかる経費として，労務費のほか各種経費（法定福利費の事業者負担額，労務管理費，安全訓練等に要する費用等）が必要であり，本積算ではこれらを現場管理費等の一部として率計上している。

≪凡例≫

Co ･･･コンクリート　　As ･･･アスファルト
DT ･･･ダンプトラック　　BH ･･･バックホウ
CC ･･･クローラクレーン　TC ･･･トラッククレーン
RTC･･･ラフテレーンクレーン

測量業務費　内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
測量業務費					X1000
測量業務標準歩掛	1	式			Y2A01　レベル1
共通	1	式			Y2A0101　レベル2
打合せ等	1	式			Y2A010101　レベル3
打合せ協議		式			Y2A01010101レベル4
打合せ	1	業務			VC010100010 00 単第0 -0001　表
基準点測量	1	式			Y2A0102　レベル2
4級基準点測量	1	式			Y2A010204　レベル3
4級基準点測量(永久標識設置なし)		式			Y2A01020401レベル4

測量業務費　内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
4級基準点測量 新点35点　永久標識設置なし・伐採なし	2	点			SC006 00 単第0 -0002 表
用地測量	1	式			Y2A0107 レベル2
用地計画	1	式			Y2A010701 レベル3
作業計画		式			Y2A01070101レベル4
作業計画（用地測量）	1	業務			VF100 00 単第0 -0003 表
境界確認		式			Y2A01070103レベル4
復元測量(用地測量) 耕地(森林)	0.06	万m2			SF132 00 単第0 -0004 表
境界確認(用地測量) 耕地(森林)	0.06	万m2			SF110 00 単第0 -0005 表
土地境界確認書作成(用地測量) 耕地(森林)	0.06	万m2			SF111 00 単第0 -0006 表

測量業務費　内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
境界測量		式			Y2A01070104レベル4
境界測量(用地測量) 耕地(森林)	0.06	万m2			SF116 00 単第0 -0007 表
用地境界仮杭設置(用地測量) 耕地(森林)	0.06	万m2			SF119 00 単第0 -0008 表
境界点間測量		m2			Y2A01070105レベル4
境界点間測量(用地測量) 耕地(森林)	0.06	万m2			SF117 00 単第0 -0009 表
用地実測図原図等の作成		m2			Y2A01070107レベル4
用地実測図原図作成 縮尺:1/500	0.06	万m2			SF123 00 単第0 -0010 表
その他		m2			Y2A01070108レベル4
土地調査書作成	2	筆			SHDA0049 00 単第0 -0011 表

測量業務費　内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
現地測量	1	式			Y2A0109　　レベル2
現地測量	1	式			Y2A010901　レベル3
現地測量		km2			Y2A01090102レベル4
現地測量 測量面積0.001km2 耕　　地/平　地 縮尺 1/ 250	1	式			SC000023　　00 単第0 -0012　表
人件費等・材料費・機械経費・技術管理費					
直接経費					Z0001
旅費交通費	1	式			YZZ0101　　レベル2
旅費交通費	1	式			YZZ010101　レベル3
旅費交通費					YZZ01010101レベル4

測量業務費　内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費（測量）	1	式			S2Z0101X1　00 単第0 -0013　表
電子成果品作成費	1	式			YZZ0103　レベル2
電子成果品作成費	1	式			YZZ010301　レベル3
電子成果品作成費					YZZ01030101レベル4
電子成果品作成費(測量)	1	式			S2Z0103X1　00 単第0 -0014　表
＊＊直接測量費＊＊					
諸経費 計算情報…… 対象額…… 率……					
業務価格計					
消費税相当額計 計算情報…… 対象額…… 率……					

測量業務費　内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
業務費計					

施工単価表

打合せ　　VC010100010　　単第0 -0001　表

1　　業務　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師	0.4	人			
測量技師	0.3	人			
測量技師補	0.1	人			
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	業務			

施工単価表

4級基準点測量　　SC006　　単第0 -0002　表

新点35点　永久標識設置なし・伐採なし　　1　　点　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	5.5	人			外業
測量技師補 (外業)	5.5	人			外業
測量助手 (外業)	7.0	人			外業
測量主任技師	1.0	人			内業
測量技師	2.5	人			内業
測量技師補	2.5	人			内業
測量助手	1.0	人			内業
直接人件費計					
機械経費	2.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.0	%			#02 直接人件費×率
通信運搬費等	2.5	%			#03 直接人件費×率
精度管理費	9	%			#04 (直接人件費+機械経費)×係数

施工単価表

4級基準点測量　　SC006　　単第0 -0002　表

新点35点　永久標識設置なし・伐採なし　　1　　点　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
変化率					
一点当り		点			
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	点			
A=6　4級新設(永久標識設置なし・伐採なし)			B=5　耕　地/平　地		

施工単価表

作業計画（用地測量）　VF100　単第0 -0003　表

1　業務　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師	0.4	人			
測量技師	0.6	人			
測量技師補	0.6	人			
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	業務			

施工単価表

復元測量(用地測量)　　SF132　　単第0 -0004　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.7	人			
測量技師補 (外業)	1.7	人			
測量助手 (外業)	1.7	人			
測量補助員 外業	1.7	人			
測量技師	0.5	人			
測量技師補	0.5	人			
測量助手	0.5	人			
機械経費	4.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.0	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	万m2			

施工単価表

復元測量(用地測量)　　SF132　　単第0 -0004　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
A=5　　耕地(森林)					

施工単価表

境界確認(用地測量)　　SF110　　単第0 -0005　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師 (外業)	1.0	人			
測量技師 (外業)	1.0	人			
測量技師補 (外業)	1.0	人			
測量助手 (外業)	1.0	人			
測量技師	0.7	人			
測量技師補	0.7	人			
機械経費	0.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	4.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	万m2			
A=5　　耕地(森林)					

施工単価表

土地境界確認書作成(用地測量)　　SF111　　単第0 -0006　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 (外業)	0.8	人			
測量助手 (外業)	0.8	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	1.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	0.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	万m2			
A=5　　耕地(森林)					

施工単価表

境界測量(用地測量)　　SF116　　単第0 -0007　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.4	人			
測量技師補 (外業)	1.4	人			
測量助手 (外業)	1.4	人			
測量補助員 外業	1.4	人			
測量技師	0.7	人			
測量技師補	0.7	人			
測量助手	0.7	人			
機械経費	3.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	万m2			
A=5　　耕地(森林)					

施工単価表

境界測量(用地測量)　　SF116　　単第0 -0007　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考

施工単価表

用地境界仮杭設置(用地測量)　　SF119　　単第0 -0008　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	0.8	人			
測量技師補 (外業)	0.8	人			
測量助手 (外業)	0.8	人			
測量補助員 外業	0.8	人			
測量技師	0.3	人			
測量技師補	0.3	人			
測量助手	0.3	人			
機械経費	3.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	4.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	万m2			
A=5　　耕地(森林)					

施工単価表

用地境界仮杭設置(用地測量)　　SF119　　単第0 -0008　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考

施工単価表

境界点間測量(用地測量)　　SF117　　単第0 -0009　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.2	人			
測量技師補 (外業)	1.2	人			
測量助手 (外業)	1.2	人			
測量技師	0.2	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	4.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.5	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	万m2			
A=5　　耕地(森林)					

施工単価表

境界点間測量(用地測量)　　SF117　　単第0 -0009　表

耕地(森林)　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考

施工単価表

用地実測図原図作成　　SF123　　単第0 -0010　表

縮尺:1/500　　1　　万m2　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	1.3	人			
測量技師補	1.7	人			
測量助手	1.7	人			
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	万m2			
A=1　　用地実測図（原図）			B=2　　縮尺:1/500		

施工単価表

土地調査書作成　　SHDA0049　　単第0 -0011　表

10　筆　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師	2.0	人			
測量技師補	2.0	人			
測量助手	2.0	人			
＊＊＊　合計　＊＊＊	10	筆			
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	筆			

施工単価表

現地測量　　SC000023　　単第0 -0012　表

測量面積0.001㎢　　耕　　地/平　地 縮尺 1/ 250　　1　　式　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.769	人			6.1*0.29
測量技師補 (外業)	2.726	人			9.4*0.29
測量助手 (外業)	2.378	人			8.2*0.29
測量主任技師	0.087	人			0.3*0.29
測量技師	0.899	人			3.1*0.29
測量技師補	2.320	人			8*0.29
直接人件費計					
機械経費	5.0	%			#01 直接人件費×率
通信運搬費等	0.5	%			#02 直接人件費×率
材料費	2.0	%			#03 直接人件費×率
精度管理費	5	%			#04 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					

施工単価表

現地測量　　SC000023　　単第0 -0012　表

測量面積0.001㎢　　耕　　地/平　地 縮尺 1/ 250　　1　　式　　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	式			
A=0.001　　現地測量面積(㎢) C=2　　縮尺 1/ 250			B=5　　耕　　地/平　地		

施工単価表

旅費交通費（測量）　　S2Z0101X1　　単第0 -0013　表

1　　式　　当り

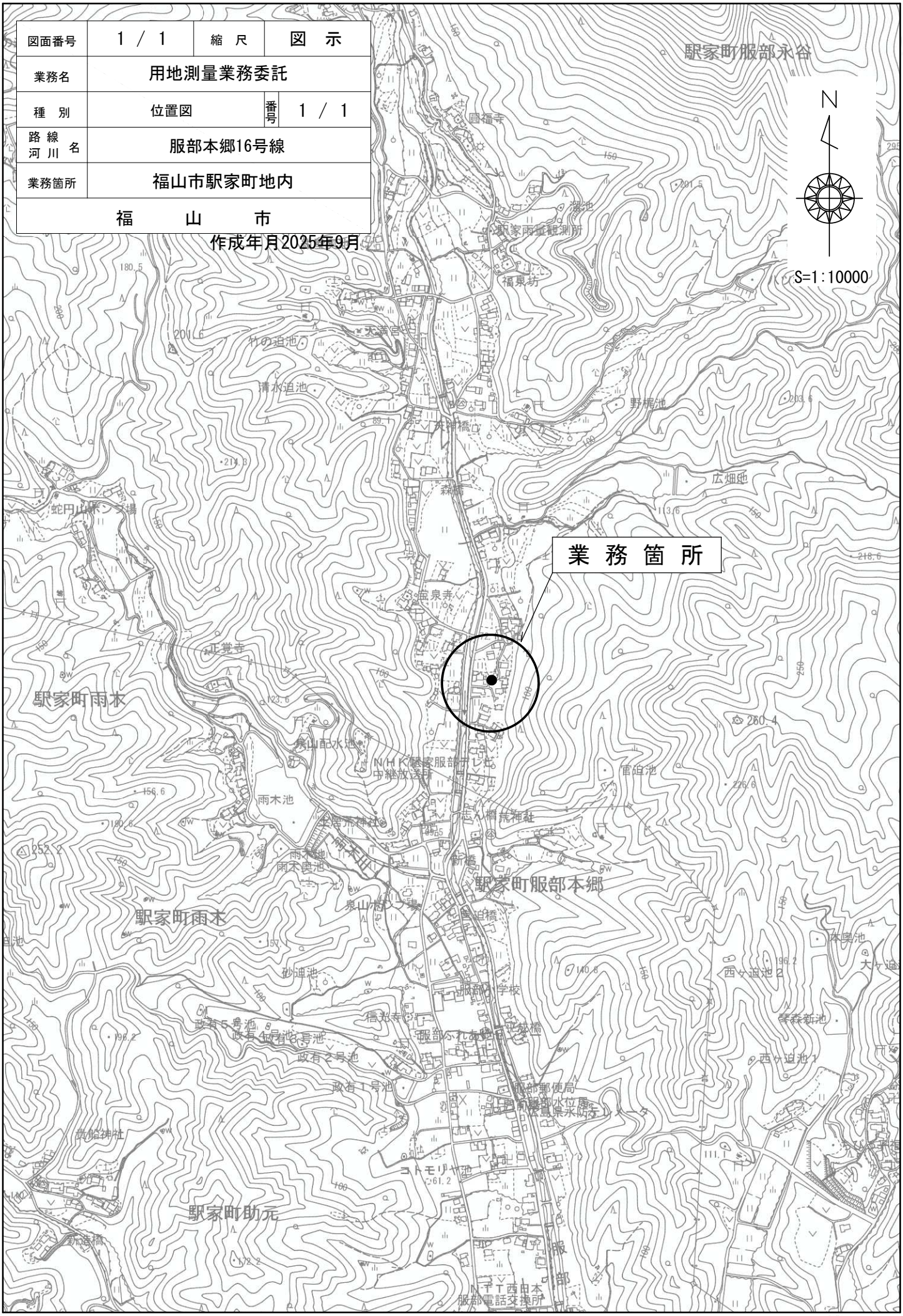
名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費	1.00	式			
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	式			
A=1　　宿泊，滞在を伴わない業務の場合					

施工単価表

電子成果品作成費(測量)　　S2Z0103X1　　単第0 -0014　表

1　式　当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
電子成果品作成費	1.00	式			
＊＊＊　単位当たり　＊＊＊	1	式			

図面番号	1 / 1	縮 尺	図 示
業務名	用地測量業務委託		
種 別	位置図	番号	1 / 1
路線河川名	服部本郷16号線		
業務箇所	福山市駅家町地内		
福 山 市			

作成年月2025年9月