

随 時 募 集

| 受付                               |        | 入居者が決定するまで     |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
|----------------------------------|--------|----------------|----|------------|---------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--------|-----|--------|-------|---------------|
| 申込場所                             |        | 市役所本庁舎 11階 住宅課 |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
| ※受付は、先着順となります。                   |        |                |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
| 住宅名                              | 部屋番号   | 建設年度           | 階数 | 間取り        | 収入状況及び家賃(円)         |                           |                           |                           |                           |                           | 駐車場使用料 | 駐車場 | エレベーター | 専用面積  | 備考            |
|                                  |        |                |    |            | 裁量階層                |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
|                                  |        |                |    |            | 政令月収                |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
|                                  |        |                |    |            | 0円<br>～<br>104,000円 | 104,001円<br>～<br>123,000円 | 123,001円<br>～<br>139,000円 | 139,001円<br>～<br>158,000円 | 158,001円<br>～<br>186,000円 | 186,001円<br>～<br>214,000円 |        |     |        |       |               |
| 深津住宅(所在地:福山市西深津町二丁目・三丁目)         |        |                |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
| ふかつ<br>深津                        | 41-101 | 1975           | 1階 | 6×6×4.5×DK | 15,000円             | 17,300円                   | 19,800円                   | 22,300円                   | 25,500円                   | 29,400円                   | 2,800円 | ○   | ×      | 52.3㎡ | 事故部屋          |
| 佐波住宅(所在地:福山市佐波町521番地1)           |        |                |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
| さばちよう<br>佐波町                     | 2-7    | 1983           | 4階 | 6×6×4.5×DK | 18,800円             | 21,700円                   | 24,900円                   | 28,000円                   | 32,000円                   | 37,000円                   | 2,400円 | ○   | ×      | 58.6㎡ |               |
|                                  | 2-30   | 1982           | 5階 | 6×6×4.5×DK | 18,500円             | 21,400円                   | 24,500円                   | 27,600円                   | 31,600円                   | 36,400円                   |        | ○   | ×      | 58.6㎡ |               |
| 山手町住宅(所在地:福山市山手町六丁目34他)          |        |                |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
| やまてちよう<br>山手町                    | 6-302  | 1994           | 3階 | 6×6×LDK    | 23,900円             | 27,600円                   | 31,600円                   | 35,600円                   | 40,700円                   | 47,000円                   | 2,400円 | ○   | ×      | 60.6㎡ | 高齢者世帯向け       |
|                                  | 11-204 | 1993           | 2階 | 6×6×LDK    | 22,500円             | 25,900円                   | 29,700円                   | 33,400円                   | 38,200円                   | 44,100円                   |        | ○   | ×      | 57.2㎡ | 高齢者世帯向け       |
|                                  | 11-404 | 1993           | 4階 | 6×6×LDK    | 22,500円             | 25,900円                   | 29,700円                   | 33,400円                   | 38,200円                   | 44,100円                   |        | ○   | ×      | 57.2㎡ | 高齢者世帯向け       |
| 瀬戸町瀬戸川住宅(所在地:福山市瀬戸町大字地頭分1051番地1) |        |                |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
| せとがわ<br>瀬戸川                      | 1-10   | 1971           | 3階 | 6×6×LDK    | 15,600円             | 18,000円                   | 20,600円                   | 23,300円                   | 26,600円                   | 30,700円                   | 2,100円 | ○   | ×      | 58.8㎡ | 子育て世帯専用       |
|                                  | 6-18   | 1972           | 3階 | 6×5×LDK    | 17,800円             | 20,600円                   | 23,500円                   | 26,500円                   | 30,300円                   | 35,000円                   |        | ○   | ×      | 65.1㎡ | 子育て世帯専用       |
| 天神山住宅(所在地:福山市本郷町2067他)           |        |                |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |               |
| てんじんやま<br>天神山                    | 1-302  | 1989           | 3階 | 6×6×LDK    | 21,200円             | 24,500円                   | 28,000円                   | 31,600円                   | 36,100円                   | 41,700円                   | 2,300円 | ○   | ×      | 61.4㎡ | 子育て世帯専用       |
|                                  | 1-303  | 1989           | 3階 | 6×6×LDK    | 21,200円             | 24,500円                   | 28,000円                   | 31,600円                   | 36,100円                   | 41,700円                   |        | ○   | ×      | 61.4㎡ | 子育て世帯専用       |
|                                  | 2-105  | 1989           | 1階 | 6×6×LDK    | 19,000円             | 22,000円                   | 25,100円                   | 28,300円                   | 32,400円                   | 37,400円                   |        | ○   | ×      | 53.㎡  | 単身高齢者・高齢者世帯向け |
|                                  | 2-204  | 1989           | 2階 | 6×4.5×LDK  | 20,700円             | 23,900円                   | 27,300円                   | 30,800円                   | 35,200円                   | 40,600円                   |        | ○   | ×      | 59.8㎡ | 子育て世帯専用       |

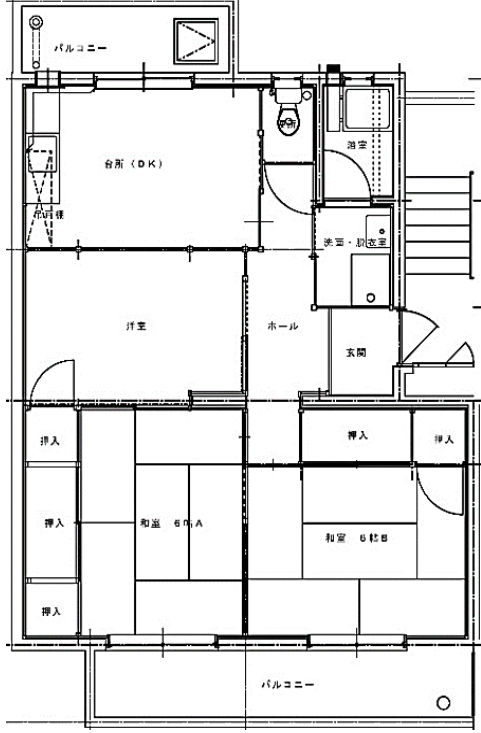
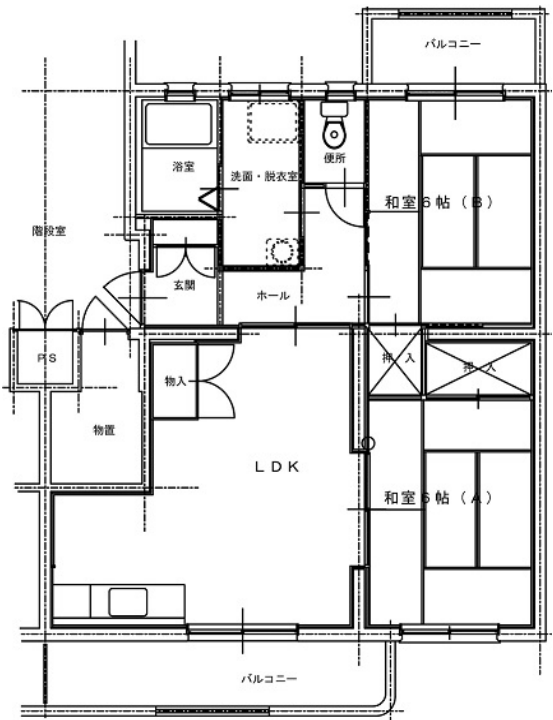
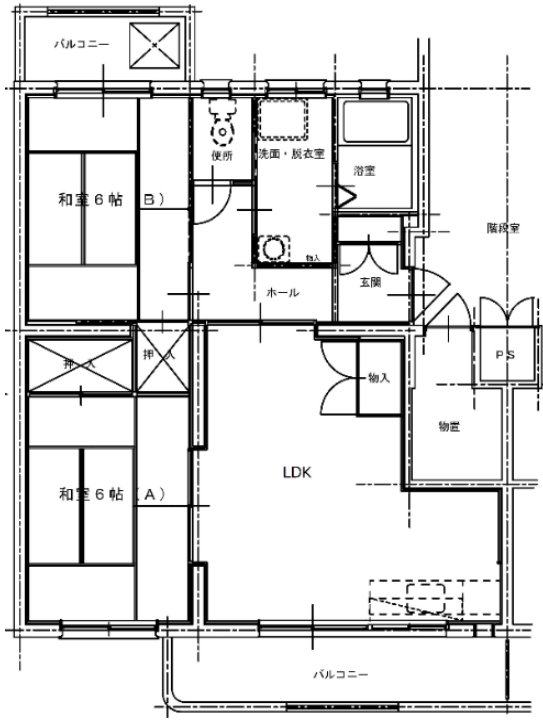
| 住宅名                         | 部屋番号  | 建設年度 | 階数 | 間取り        | 収入状況及び家賃(円)         |                           |                           | 裁量階層                      |                           |                           | 駐車場使用料 | 駐車場 | エレベーター | 専用面積  | 備考      |
|-----------------------------|-------|------|----|------------|---------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--------|-----|--------|-------|---------|
|                             |       |      |    |            | 政令月収                |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |         |
|                             |       |      |    |            | 0円<br>～<br>104,000円 | 104,001円<br>～<br>123,000円 | 123,001円<br>～<br>139,000円 | 139,001円<br>～<br>158,000円 | 158,001円<br>～<br>186,000円 | 186,001円<br>～<br>214,000円 |        |     |        |       |         |
|                             |       |      |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |         |
| 大開住宅(所在地:福山市新市町大字相方223番地4)  |       |      |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |         |
| おおびらき<br>大開                 | 1-231 | 1980 | 3階 | 6×4.5×LDK  | 16,900円             | 19,500円                   | 22,400円                   | 25,200円                   | 28,800円                   | 32,000円                   | 2,300円 | ○   | ×      | 58.9㎡ | 子育て世帯専用 |
|                             | 1-241 | 1980 | 4階 | 6×6×4.5×DK | 16,900円             | 19,500円                   | 22,400円                   | 25,200円                   | 28,800円                   | 32,000円                   |        | ○   | ×      | 58.9㎡ |         |
|                             | 1-245 | 1980 | 4階 | 6×6×4.5×DK | 16,900円             | 19,500円                   | 22,400円                   | 25,200円                   | 28,800円                   | 32,000円                   |        | ○   | ×      | 58.9㎡ |         |
|                             | 2-126 | 1981 | 2階 | 6×4.5×LDK  | 17,200円             | 19,900円                   | 22,700円                   | 25,600円                   | 29,300円                   | 32,000円                   |        | ○   | ×      | 58.9㎡ | 子育て世帯専用 |
|                             | 2-131 | 1981 | 3階 | 6×4.5×LDK  | 17,200円             | 19,900円                   | 22,700円                   | 25,600円                   | 29,300円                   | 32,000円                   |        | ○   | ×      | 58.9㎡ | 子育て世帯専用 |
|                             | 2-135 | 1981 | 3階 | 6×6×4.5×DK | 17,200円             | 19,900円                   | 22,700円                   | 25,600円                   | 29,300円                   | 32,000円                   |        | ○   | ×      | 58.9㎡ |         |
|                             | 2-146 | 1981 | 4階 | 6×6×4.5×DK | 17,200円             | 19,900円                   | 22,700円                   | 25,600円                   | 29,300円                   | 32,000円                   |        | ○   | ×      | 58.9㎡ |         |
| 将木角住宅(所在地:福山市沼隈町大字草深2124-1) |       |      |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |         |
| しょうぎすみ<br>将木角               | 1-142 | 1980 | 4階 | 6×6×4.5×DK | 14,700円             | 16,900円                   | 19,400円                   | 21,900円                   | 25,000円                   | 28,800円                   | 2,200円 | ○   | ×      | 58.9㎡ |         |
| 桜住宅(所在地:福山市沼隈町大字能登原2188)    |       |      |    |            |                     |                           |                           |                           |                           |                           |        |     |        |       |         |
| さくら<br>桜                    | 1-211 | 1983 | 1階 | 6×6×4.5×DK | 14,400円             | 16,600円                   | 19,000円                   | 21,500円                   | 24,500円                   | 28,300円                   | 2,000円 | ○   | ×      | 58.9㎡ |         |

| ☆ 特定 公 共 賃 貸 住 宅                                               |                              |                              |                    |                         |                           |                           |                           |                           |                           |                                                |                              |                     |                                                |            |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|------------|
| ※中堅所得者向け(政令月収が158, 001円～487, 000円以下)の賃貸住宅です。収入状況による家賃は次のとおりです。 |                              |                              |                    |                         |                           |                           |                           |                           |                           |                                                |                              |                     |                                                |            |
| 住<br><br>宅<br><br>名                                            | 部<br><br>屋<br><br>番<br><br>号 | 建<br><br>設<br><br>年<br><br>度 | 階<br><br><br><br>数 | 間<br><br>取<br><br><br>り | 収入状況及び家賃(円)               |                           |                           |                           |                           | 駐<br><br>車<br><br>場<br><br>使<br><br>用<br><br>料 | 専<br><br>用<br><br>面<br><br>積 | 駐<br><br>車<br><br>場 | エ<br><br>レ<br><br>ベ<br><br>ー<br><br>タ<br><br>ー | 備<br><br>考 |
|                                                                |                              |                              |                    |                         | 政令月収                      |                           |                           |                           |                           |                                                |                              |                     |                                                |            |
|                                                                |                              |                              |                    |                         | 158,001円<br>～<br>186,000円 | 186,001円<br>～<br>214,000円 | 214,001円<br>～<br>259,000円 | 259,001円<br>～<br>350,000円 | 350,001円<br>～<br>487,000円 |                                                |                              |                     |                                                |            |
| 清神住宅(所在地:福山市沼隈町大字中山南1461)                                      |                              |                              |                    |                         |                           |                           |                           |                           |                           |                                                |                              |                     |                                                |            |
| きよがみ<br>清神                                                     | 1-406                        | 1996                         | 4階                 | 8×5.5×5.5×LDK           | 42,000円                   | 48,000円                   | 55,000円                   | 63,000円                   | 72,000円                   | 2,100円                                         | 76.2㎡                        | ○                   | ○                                              | 特定公共賃貸住宅   |

- ・高齢者世帯向けとは、申込者が60歳以上の方で、同居しようとする親族の年齢が60歳以上又は18歳未満の方のみで構成された世帯を対象とする住宅です。
- ・子育て世帯専用とは、18歳未満の方がいる世帯を対象に、子育て世帯向けの改修を行った住宅です。
- ・事故部屋とは、前入居者が部屋の中で死亡し、退去から1年以上経過した部屋です。申込時に事故部屋であることを了承する同意書の提出が必要となります。
- ・特定公共賃貸住宅とは、中堅所得者向け(政令月収が158,001円～487,000円)の賃貸住宅です。

※駐車場表示    ○… 有料1台分あり    ×… 駐車場なし

随時募集住宅間取り図

|                                                                                     |           |       |                                                                                      |               |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| 深津                                                                                  | 41-101    |       | 佐波町                                                                                  | 2-7、2-30      |       |
|                                                                                     | 事故部屋      |       |                                                                                      |               |       |
| 所在地                                                                                 | 西深津町三丁目2番 |       | 所在地                                                                                  | 佐波町521番地1     |       |
| 学校区                                                                                 | 西深津小学校    | 中央中学校 | 学校区                                                                                  | 西小学校          | 城北中学校 |
|   |           |       |  |               |       |
| 山手町                                                                                 | 6-302     |       | 山手町                                                                                  | 11-204、11-404 |       |
|                                                                                     | 高齢者世帯向け   |       |                                                                                      | 高齢者世帯向け       |       |
| 所在地                                                                                 | 山手町六丁目31番 |       | 所在地                                                                                  | 山手町六丁目29番     |       |
| 学校区                                                                                 | 泉小学校      | 城西中学校 | 学校区                                                                                  | 泉小学校          | 城西中学校 |
|  |           |       |  |               |       |

※ 間取り図は左右対称の場合あり

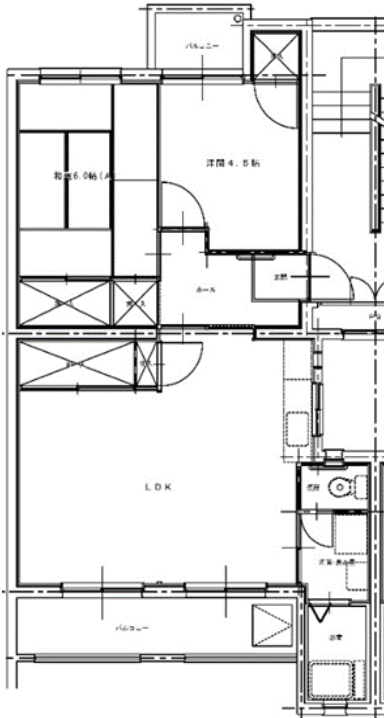
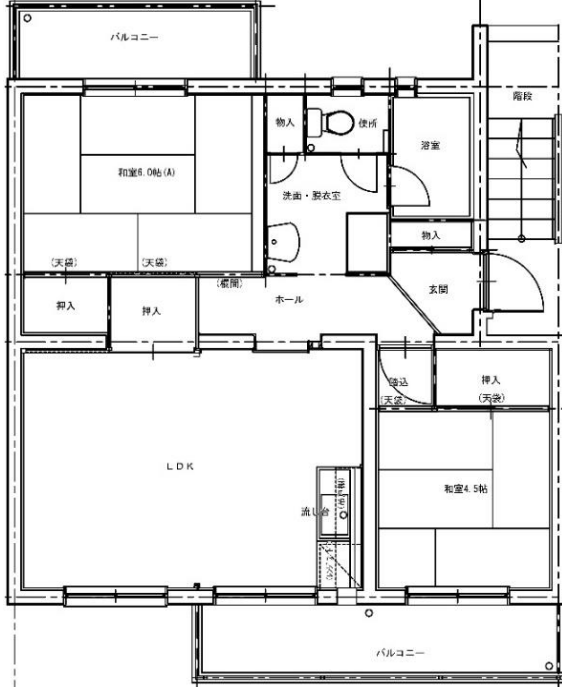
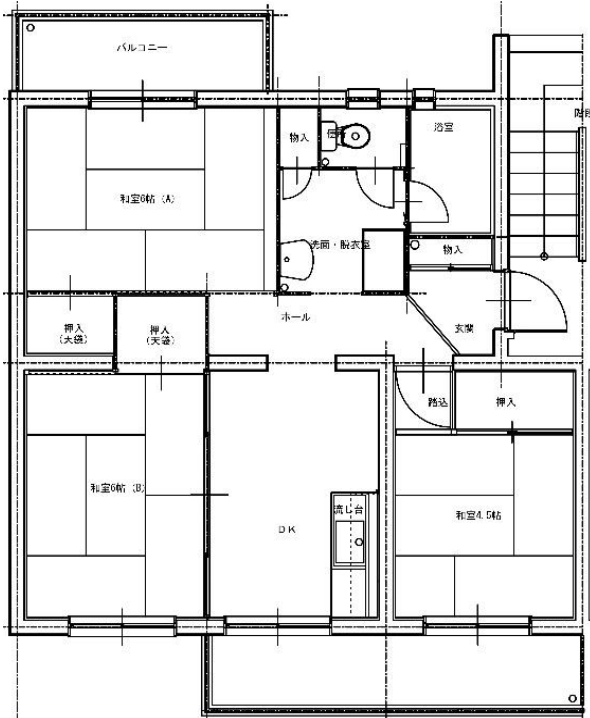
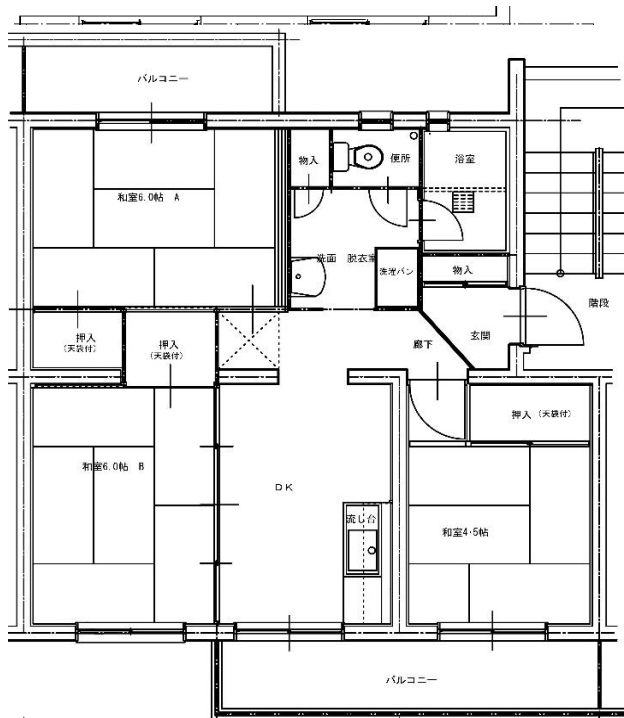
随時募集住宅間取り図

|     |                 |       |     |                 |       |
|-----|-----------------|-------|-----|-----------------|-------|
| 瀬戸川 | 1-10            |       | 瀬戸川 | 6-18            |       |
|     | 子育て世帯専用         |       |     | 子育て世帯専用         |       |
| 所在地 | 瀬戸町大字地頭分1051番地1 |       | 所在地 | 瀬戸町大字地頭分1051番地1 |       |
| 学校区 | 瀬戸小学校           | 済美中学校 | 学校区 | 瀬戸小学校           | 済美中学校 |
|     |                 |       |     |                 |       |

|     |             |        |     |               |        |
|-----|-------------|--------|-----|---------------|--------|
| 天神山 | 1-302、1-303 |        | 天神山 | 2-105         |        |
|     | 子育て世帯専用     |        |     | 単身高齢者・高齢者世帯向け |        |
| 所在地 | 本郷町2067番地   |        | 所在地 | 本郷町2067番地     |        |
| 学校区 | 本郷小学校       | 大成館中学校 | 学校区 | 本郷小学校         | 大成館中学校 |
|     |             |        |     |               |        |

※ 間取り図は左右対称の場合あり

随時募集住宅間取り図

|                                                                                     |                         |         |                                                                                      |                   |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|
| 天神山                                                                                 | 2-204                   |         | 大開                                                                                   | 1-231、2-126、2-131 |         |
|                                                                                     | 子育て世帯専用                 |         |                                                                                      | 子育て世帯専用           |         |
| 所在地                                                                                 | 本郷町2067番地               |         | 所在地                                                                                  | 新市町大字相方223番地4     |         |
| 学校区                                                                                 | 本郷小学校                   | 大成館中学校  | 学校区                                                                                  | 戸手小学校             | 新市中央中学校 |
|   |                         |         |   |                   |         |
| 大開                                                                                  | 1-241、1-245、2-135、2-146 |         | 将木角                                                                                  | 1-142             |         |
|                                                                                     |                         |         |                                                                                      |                   |         |
| 所在地                                                                                 | 新市町大字相方223番地4           |         | 所在地                                                                                  | 沼隈町大字草深2124番地1    |         |
| 学校区                                                                                 | 戸手小学校                   | 新市中央中学校 | 学校区                                                                                  | 想青学園              |         |
|  |                         |         |  |                   |         |

※ 間取り図は左右対称の場合あり

随時募集住宅間取り図

|     |                |  |     |                |       |
|-----|----------------|--|-----|----------------|-------|
| 桜   | 1-211          |  | 清神  | 1-406          |       |
|     |                |  |     | 特定公共賃貸住宅       |       |
| 所在地 | 沼隈町大字能登原2188番地 |  | 所在地 | 沼隈町大字中山南1461番地 |       |
| 学校区 | 想青学園           |  | 学校区 | 山南小学校          | 至誠中学校 |
|     |                |  |     |                |       |
|     |                |  |     |                |       |
|     |                |  |     |                |       |
|     |                |  |     |                |       |
|     |                |  |     |                |       |

※ 間取り図は左右対称の場合あり