

# 福山市内における宅地建物取引業法の重要事項説明に関する 法令の担当窓口一覧表

2025年(令和7年)12月2日時点

記載内容は、宅地建物取引業法施行令第3条のみについての抜粋であり、すべてを網羅しているものではありません。  
最新情報を常に記載しているものではありませんので、あくまで参考資料としてご利用ください。

## 宅地建物取引業法第35条第1項第2号関連(施行令第3条)の法令(抜粋)

■:福山市に宅地建物取引業法施行令第3条に基づいた項目のうち該当がないものです。

号	法令名称	担当窓口	連絡先	場所
1	都市計画法	都市計画課	084-928-1092	本庁11F
2	建築基準法	建築指導課	084-928-1104	本庁11F
3	古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法			
4	都市緑地法	公園緑地課	084-928-1096	本庁12F
5	生産緑地法			
6	特定空港周辺航空機騒音対策特別措置法			
7	景観法	都市計画課	084-928-1092	本庁11F
8	地区画整理法	神辺建設産業課(川南) 都市計画課(水呑三新田)	084-962-5021 084-928-1092	神辺支所 本庁11F
9	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法			
10	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律			
11	被災市街地復興特別措置法			
12	新住宅市街地開発法			
13	新都市基盤整備法			
14	旧公共施設の整備に関する市街地の改造に関する法律			
15	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律			
16	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律			
17	流通業務市街地の整備に関する法律			
18	都市再開発法	都市計画課	084-928-1092	本庁11F
19	幹線道路の沿道の整備に関する法律			
20	集落地域整備法			
21	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律			
22	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律			
23	港湾法	広島県東部建設事務所港湾課	084-921-1311	
24	住宅地区改良法			
25	公有地の拡大の推進に関する法律	用地課	084-928-1078	本庁9F
26	農地法	農業委員会事務局	084-928-1120	本庁8F
27	宅地造成及び特定盛土等規制法	農林整備課	084-928-1035	本庁10F
28	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	建築指導課	084-928-1104	本庁11F
29	長期優良住宅の普及の促進に関する法律	建築指導課	084-928-1104	本庁11F
30	都市公園法	公園緑地課	084-928-1096	本庁12F
31	自然公園法	観光戦略課(県立) 中国四国地方環境事務所(国立)	084-928-1042 082-223-7450	本庁12F
32	首都圏近郊緑地保全法			
33	近畿圏の保全区域の整備に関する法律			
34	都市の低炭素化の促進に関する法律			

■ :福山市に宅地建物取引業法施行令第3条に基づいた項目のうち該当がないものです。

号	法令名称	担当窓口	連絡先	場所
35	水防法	危機管理防災課	084-928-1228	本庁5F
36	下水道法			
37	河川法	土木管理課	084-928-1079	本庁10F
		松永建設産業課	084-930-0412	松永支所
		北部建設産業課	084-976-8807	北部支所
		神辺建設産業課	084-962-5013	神辺支所
		広島県東部建設事務所管理課	084-921-1311	
		福山河川国道事務所	084-923-2620	
38	特定都市河川浸水被害対策法			
39	海岸法	広島県東部建設事務所港湾課	084-921-1311	
40	津波防災地域づくりに関する法律	広島県港湾漁港整備課	082-228-0976	
41	砂防法	広島県東部建設事務所管理課	084-921-1311	
42	地すべり等防止法	広島県東部建設事務所管理課	084-921-1311	
43	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律	広島県東部建設事務所管理課	084-921-1311	
44	土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律	広島県東部建設事務所管理課	084-921-1311	
45	森林法	農林整備課(第10条の2第1項)	084-928-1035	本庁10F
		農林水産課(第10条の11の6)	084-928-1033	本庁8F
		広島県東部農林水産事務所(第31条、第34条第1項、第2項)	084-921-1311	
46	森林経営管理法	農林水産課	084-928-1033	本庁8F
47	道路法	土木管理課	084-928-1079	本庁10F
		松永建設産業課	084-930-0412	松永支所
		北部建設産業課	084-976-8807	北部支所
		神辺建設産業課	084-962-5013	神辺支所
		沼隈建設産業課	084-980-7710	沼隈支所
		広島県東部建設事務所管理課	084-921-1311	
		福山河川国道事務所	084-923-2620	
48	踏切道改良促進法	広島県東部建設事務所管理課 福山河川国道事務所	084-921-1311 084-923-2620	
49	全国新幹線鉄道整備法			
50	土地収用法	用地課	084-928-1078	本庁9F
51	文化財保護法	文化振興課	084-928-1278	本庁12F
52	航空法			
53	国土利用計画法	都市計画課	084-928-1092	本庁11F
54	核原料物質、核燃料物質及び原子炉の規制に関する法律			
55	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	廃棄物対策課	084-928-1168	本庁8F
56	土壤汚染対策法	環境保全課	084-928-1072	本庁8F
57	都市再生特別措置法	都市計画課	084-928-1092	本庁11F
58	地域再生法			
59	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律			
60	災害対策基本法	危機管理防災課	084-928-1228	本庁5F
61	東日本大震災復興特別区域法			
62	大規模災害からの復興に関する法律			
63	重要施設周辺及び国境離島等における土地等の利用状況の調査及び利用の規制等に関する法律			