

随 時 募 集

受付	入居者が決定するまで
申込場所	市役所本庁舎 11階 住宅課

※受付は、先着順となります。

住宅名	部屋番号	建設年度	階数	間取り	収入状況及び家賃(円)						駐車場使用料	駐車場	エレベーター	専用面積	備考	
					裁量階層											
					政令月収											
					0円 ～ 104,000円	104,001円 ～ 123,000円	123,001円 ～ 139,000円	139,001円 ～ 158,000円	158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円						
佐波住宅(所在地:福山市佐波町521番地1)																
さばちよう 佐波町	2-7	1983	4	6×6×4.5×DK	18,800円	21,700円	24,900円	28,000円	32,000円	37,000円	2,400円	○	×	58.6㎡		
	2-30	1982	5	6×6×4.5×DK	18,500円	21,400円	24,500円	27,600円	31,600円	36,400円		○	×	58.6㎡		
山手町住宅(所在地:福山市山手町六丁目34他)																
やまてちよう 山手町	5-203	1994	2	6×6×LDK	26,700円	30,800円	35,200円	39,700円	45,400円	52,400円	2,400円	○	×	66.8㎡	子育て世帯専用	
	6-302	1994	3	6×6×LDK	23,900円	27,600円	31,600円	35,600円	40,700円	47,000円		○	×	60.6㎡	高齢者世帯向け	
	7-301	1994	3	6×6×LDK	26,400円	30,400円	34,800円	39,300円	44,900円	51,800円		○	×	66.8㎡	子育て世帯専用	
	11-203	1993	2	6×6×LDK	25,500円	29,500円	33,700円	38,000円	43,400円	50,100円		○	×	65㎡	子育て世帯専用	
	11-404	1993	4	6×6×LDK	22,500円	25,900円	29,700円	33,400円	38,200円	44,100円		○	×	57.2㎡	高齢者世帯向け	
瀬戸町瀬戸川住宅(所在地:福山市瀬戸町大字地頭分1051番地1)																
せとがわ 瀬戸川	1-10	1971	3	6×6×LDK	15,600円	18,000円	20,600円	23,300円	26,600円	30,700円	2,100円	○	×	58.8㎡	子育て世帯専用	
	6-18	1972	3	6×5×LDK	17,800円	20,600円	23,500円	26,500円	30,300円	35,000円		○	×	65.1㎡	子育て世帯専用	
瀬戸町妙見住宅(所在地:瀬戸町大字長和1130他)																
せとちようみょうけん 瀬戸町妙見	1-15	1973	4	6×4.5×4.5×DK	12,900円	14,900円	17,000円	19,200円	21,900円	25,300円	2,300円	○	×	45.5㎡	単身世帯可能	
	4-8	1974	4	6×4.5×4.5×DK	13,400円	15,500円	17,800円	20,000円	22,900円	26,200円		○	×	46.7㎡	単身世帯可能	
天神山住宅(所在地:福山市本郷町2067他)																
てんじんやま 天神山	1-302	1989	3	6×6×LDK	21,200円	24,500円	28,000円	31,600円	36,100円	41,700円	2,300円	○	×	61.4㎡	子育て世帯専用	
	1-303	1989	3	6×6×LDK	21,200円	24,500円	28,000円	31,600円	36,100円	41,700円		○	×	61.4㎡	子育て世帯専用	
	2-204	1989	2	6×4.5×LDK	20,700円	23,900円	27,300円	30,800円	35,200円	40,600円		○	×	59.8㎡	子育て世帯専用	
	2-305	1989	3	6×4.5×LDK	20,700円	23,900円	27,300円	30,800円	35,200円	40,600円		○	×	59.8㎡	子育て世帯専用	
	3-201	1992	2	6×6×LDK	22,900円	26,400円	30,200円	34,100円	38,900円	44,900円		○	×	63.5㎡	子育て世帯専用	
	4-202	1993	2	6×4.5×LDK	22,800円	26,400円	30,200円	34,000円	38,900円	44,900円		○	×	60.3㎡	子育て世帯専用	

住宅名	部屋番号	建設年度	階数	間取り	収入状況及び家賃(円)						駐車場使用料	駐車場	エレベーター	専用面積	備考
					裁量階層										
					政令月収										
0円 ～ 104,000円	104,001円 ～ 123,000円	123,001円 ～ 139,000円	139,001円 ～ 158,000円	158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円										
大開住宅(所在地:福山市新市町大字相方223番地4)															
おおびらき 大開	1-231	1980	3	6×4.5×LDK	16,900円	19,500円	22,400円	25,200円	28,800円	32,000円	2,300円	○	×	58.9㎡	子育て世帯専用
	1-241	1980	4	6×6×4.5×DK	16,900円	19,500円	22,400円	25,200円	28,800円	32,000円		○	×	58.9㎡	
	1-245	1980	4	6×6×4.5×DK	16,900円	19,500円	22,400円	25,200円	28,800円	32,000円		○	×	58.9㎡	
	2-126	1981	2	6×4.5×LDK	17,200円	19,900円	22,700円	25,600円	29,300円	32,000円		○	×	58.9㎡	子育て世帯専用
	2-131	1981	3	6×4.5×LDK	17,200円	19,900円	22,700円	25,600円	29,300円	32,000円		○	×	58.9㎡	子育て世帯専用
	2-135	1981	3	6×6×4.5×DK	17,200円	19,900円	22,700円	25,600円	29,300円	32,000円		○	×	58.9㎡	
	2-146	1981	4	6×6×4.5×DK	17,200円	19,900円	22,700円	25,600円	29,300円	32,000円		○	×	58.9㎡	
柵形住宅(所在地:沼隈町大字草深2227)															
ますがた 柵形	1-123	1978	2	6×4.5×LDK	13,200円	15,300円	17,500円	19,700円	22,500円	26,000円	2,200円	○	×	54.8㎡	子育て世帯専用
将木角住宅(所在地:福山市沼隈町大字草深2124-1)															
しょうぎすみ 将木角	1-142	1980	4	6×6×4.5×DK	14,700円	16,900円	19,400円	21,900円	25,000円	28,800円	2,200円	○	×	58.9㎡	
桜住宅(所在地:福山市沼隈町大字能登原2188)															
さくら 桜	1-211	1983	1	6×6×4.5×DK	14,400円	16,600円	19,000円	21,500円	24,500円	28,300円	2,000円	○	×	58.9㎡	

☆ 特定 公 共 賃 貸 住 宅															
※中堅所得者向け(政令月収が158, 001円～487, 000円以下)の賃貸住宅です。収入状況による家賃は次のとおりです。															
住 宅 名	部 屋 番 号	建 設 年 度	階 数	間 取 り	収入状況及び家賃(円)					駐 車 場 使 用 料	専 用 面 積	駐 車 場	エ レ ベ ー タ ー	備 考	
					政 令 月 収										
					158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円	214,001円 ～ 259,000円	259,001円 ～ 350,000円	350,001円 ～ 487,000円						
清神住宅(所在地:福山市沼隈町大字中山南1461)															
きよがみ 清神	1-406	1996	4階	8×5.5×5.5×LDK	42,000円	48,000円	55,000円	63,000円	72,000円	2,100円	76.2㎡	○	○	特定公共賃貸住宅	

- ・高齢者世帯向けとは、申込者が60歳以上の方で、同居しようとする親族の年齢が60歳以上又は18歳未満の方のみで構成された世帯を対象とする住宅です。
- ・子育て世帯専用とは、18歳未満の方がいる世帯を対象に、子育て世帯向けの改修を行った住宅です。
- ・特定公共賃貸住宅とは、中堅所得者向け(政令月収が158,001円～487,000円)の賃貸住宅です。

※駐車場表示    ○… 有料1台分あり    ×… 駐車場なし

随時募集住宅間取り図

佐波町	2-7、2-30		山手町	5-203	
				子育て世帯専用	
所在地	佐波町521番地1		所在地	山手町六丁目32番	
学校区	西小学校	城北中学校	学校区	泉小学校	城西中学校
					
山手町	6-302		山手町	7-301	
	高齢者世帯向け			子育て世帯専用	
所在地	山手町六丁目31番		所在地	山手町六丁目31番	
学校区	泉小学校	城西中学校	学校区	泉小学校	城西中学校
					

※ 間取り図は左右対称の場合あり

随時募集住宅間取り図

山手町	11-203		山手町	11-404	
	子育て世帯専用			高齢者世帯向け	
所在地	山手町六丁目29番		所在地	山手町六丁目29番	
学校区	泉小学校	城西中学校	学校区	泉小学校	城西中学校
					

瀬戸川	1-10		瀬戸川	6-18	
	子育て世帯専用			子育て世帯専用	
所在地	瀬戸町大字地頭分1051番地1		所在地	瀬戸町大字地頭分1051番地1	
学校区	瀬戸小学校	済美中学校	学校区	瀬戸小学校	済美中学校
					

※ 間取り図は左右対称の場合あり

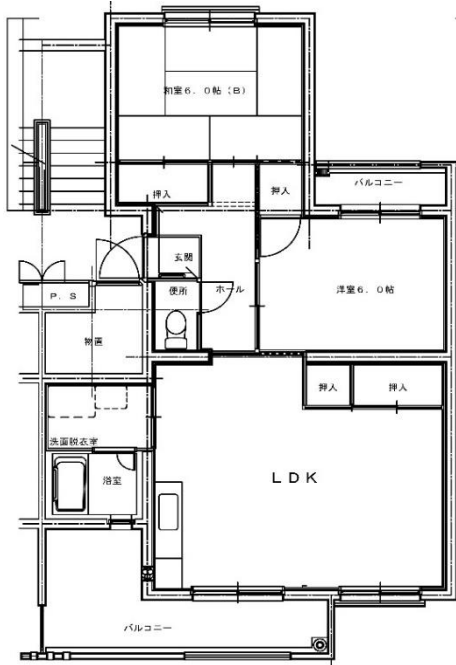
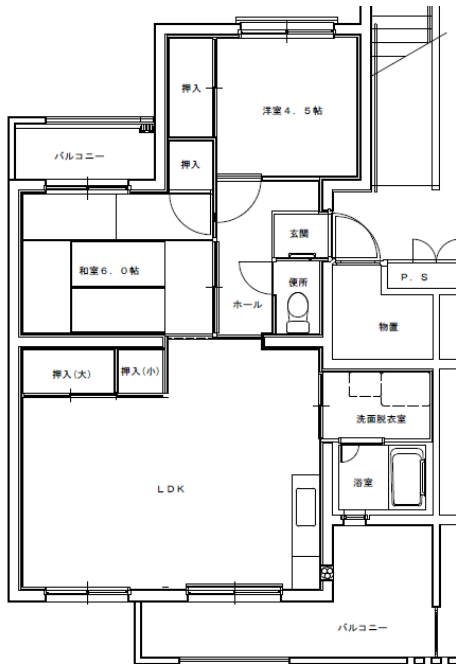
随時募集住宅間取り図

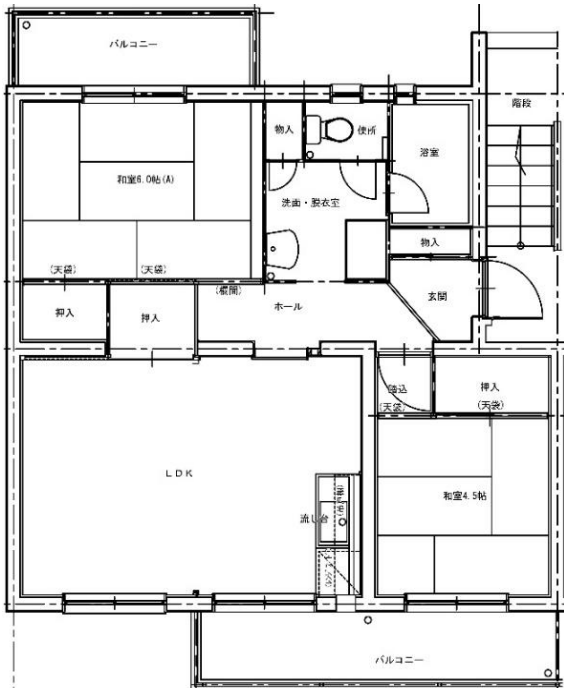
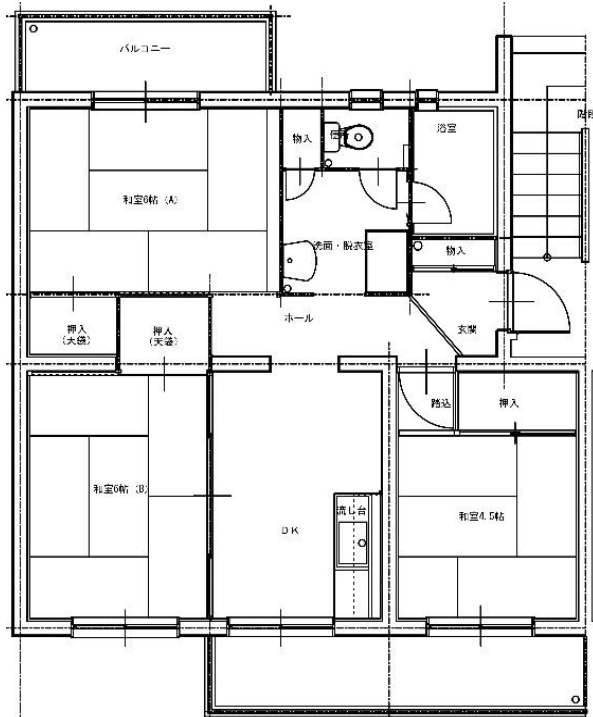
瀬戸町妙見	1-15		瀬戸町妙見	4-8	
	単身世帯可能			単身世帯可能	
所在地	瀬戸町大字長和1 1 30番地		所在地	瀬戸町大字長和1 1 30番地	
学校区	瀬戸小学校	済美中学校	学校区	瀬戸小学校	済美中学校

天神山	1-302、1-303		天神山	2-204、2-305	
	子育て世帯専用			子育て世帯専用	
所在地	本郷町2067番地		所在地	本郷町2067番地	
学校区	本郷小学校	大成館中学校	学校区	本郷小学校	大成館中学校

※ 間取り図は左右対称の場合あり

随時募集住宅間取り図

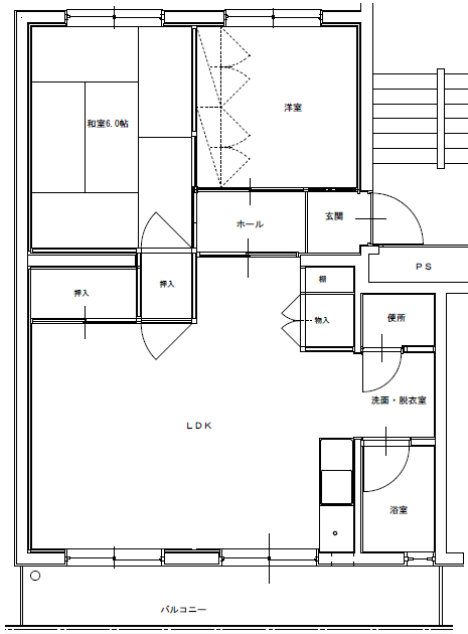
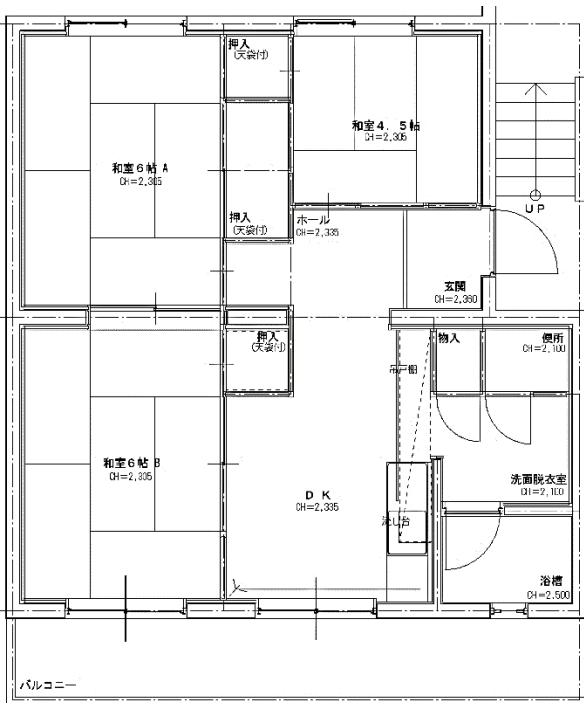
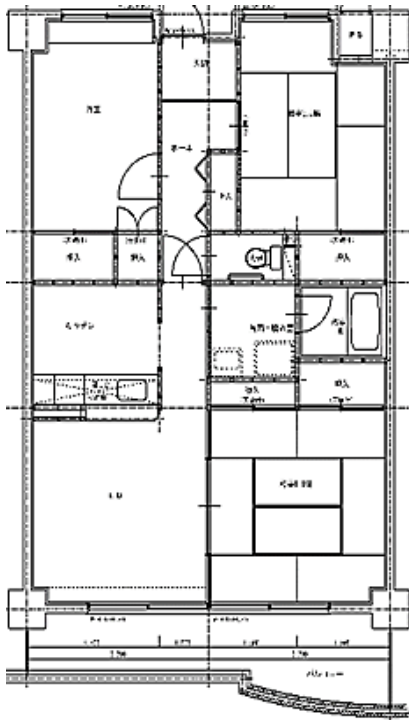
天神山	3-201		天神山	4-202	
	子育て世帯専用			子育て世帯専用	
所在地	本郷町2067番地		所在地	本郷町2067番地	
学校区	本郷小学校	大成館中学校	学校区	本郷小学校	大成館中学校
					

大開	1-231、2-126、2-131		大開	1-241、1-245、2-135、2-146	
	子育て世帯専用				
所在地	新市町大字相方223番地4		所在地	新市町大字相方223番地4	
学校区	戸手小学校	新市中央中学校	学校区	戸手小学校	新市中央中学校
					

※ 間取り図は左右対称の場合あり



随時募集住宅間取り図

柵形	1-123	将木角	1-142	
	子育て世帯専用			
所在地	沼隈町大字草深2227番地	所在地	沼隈町大字草深2124番地1	
学校区	想青学園	学校区	想青学園	
				
桜	1-211	清神	1-406	
			特定公共賃貸住宅	
所在地	沼隈町大字能登原2188番地	所在地	沼隈町大字中山南1461番地	
学校区	想青学園	学校区	山南小学校	至誠中学校
				

※ 間取り図は左右対称の場合あり