

## 資金計画

提案者番号 ( )

 2027年 2028年 2029年 2030年 2031年 2032年 2033年 2034年 2035年 2036年 2037年  
 (1年度) (2年度) (3年度) (4年度) (5年度) (6年度) (7年度) (8年度) (9年度) (10年度)

年次		準備	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
資金 計 画	営業収入	本館2階賃料										
		本館2階共益費										
		(自主事業)										
		テナント光熱水費										
		計 ①										
	営業支出	建物賃料										
		施設管理費	本館 2 階管理費									
			本館 2 階光熱水費									
			本館 2 階修繕費									
			保険料									
		(自主事業)										
		人件費										
		固定資産税										
		減価償却費										
		計 ②										
	営業外収入	その他収入	③									
	営業外支出	借入金金利	④									
	損益	営業利益	⑤=①-②									
		税引前利益	⑥=⑤+③-④									
		法人税等	⑦									
		税引後利益	⑧=⑥-⑦									
		前期繰越利益	⑨									

## ■資金調達

	金額(千円)		金額(千円)	
自己調達資金		出資		
敷金		テナントからの敷金		
		○○銀行		
借入金		金利		返済
合計				

## ■営業収入

	金額(千円/年)	種別	数量(坪数)	金額(千円/年)	単価(円、税抜) 賃料(円、税抜)
		本館2階賃料			
		本館2階共益費			
		(自主事業)			
		テナント光熱水費			
合計					

## ■営業支出

	金額(千円/年)		金額(千円/年)	
建物賃料		建物賃料		税抜を記載すること
		本館 2 階管理費		税抜を記載すること
		本館 2 階光熱水費		
		本館 2 階修繕費		
施設管理費		保険料		
(自主事業)				
合計				

※ 表中に入力している数式は参考であるため、必要に応じて適切な数式を入力するなどして作成してください。

※ あらかじめ記入している項目は、想定している項目であるため、必要に応じて項目の修正・追加・削除を行ってください。

※ 欄が不足する場合は追加してください。

## ■不測の資金需要に対する方策等について

--