

2025年度（令和7年度）2月定期募集一覧

申込方法												入居時期									
窓口	2月9日（月）から2月13日（金）までの期間に、本庁住宅課、松永・北部・沼隈・神辺建設産業課へ提出 ※祝日は除く												3月下旬								
郵送	2月2日（月）から2月13日（金）までの消印で、本庁住宅課へ郵送（2月18日（水）までに必着） 【郵送先】〒720-8501 福山市東桜町3番5号 福山市建設局建築部住宅課 宛																				
団地名	部屋番号	建設年度	階数	間取り	収入状況及び家賃						裁量階層	駐車場使用料	駐車場	エレベーター	専用面積	備考					
◆抽選会 2月27日（金）午前9時30分から 市役所本庁舎 3階 大会議室												※抽選会は自由参加です。									
◆資格審査会 3月6日（金） 市役所本庁舎 11階 住宅課窓口																					
◆契約手続き 3月26日（木）・27（金） 市役所本庁舎 11階 住宅課窓口																					
深津	1-508	2012	5	9.2×DK	17,400円	20,100円	23,000円	26,000円	29,700円	34,300円		◎	◎	38.7m ²	シルバーハウジング（単身世帯専用） ※申込には「日常生活状況申立書」が必要です						
	1-509	2012	5	9.2×DK	17,400円	20,100円	23,000円	26,000円	29,700円	34,300円		◎	◎	38.7m ²	シルバーハウジング（単身世帯専用） ※申込には「日常生活状況申立書」が必要です						
	2-401	2014	4	5.1×6×6×DK	29,500円	34,000円	38,900円	43,900円	50,200円	57,900円		◎	◎	64.8m ²	三人以上世帯専用						
	3-502	2017	5	5.1×6×6×DK	29,900円	34,500円	39,400円	44,500円	50,800円	58,600円		◎	◎	64.8m ²	三人以上世帯専用						
	3-706	2017	7	6×6×DK	23,600円	27,300円	31,200円	35,200円	40,200円	46,400円		◎	◎	51.3m ²	二人世帯専用						
	20-105	1971	1	6×6×DK	10,800円	12,400円	14,200円	16,100円	18,400円	19,300円		◎	×	37.7m ²	単身世帯可能						
	38-408	1972	4	6×4.5×3×DK	12,600円	14,600円	16,700円	18,800円	21,500円	21,800円		◎	×	43.3m ²	単身世帯可能						
	39-207	1973	2	6×4.5×4.5×DK	13,500円	15,600円	17,800円	20,100円	23,000円	25,300円		◎	×	45.5m ²	単身世帯可能						
	44-202	1976	2	6×4.5×LDK	15,900円	18,300円	21,000円	23,700円	27,000円	31,200円		◎	×	54.6m ²	子育て世帯専用						
	47-203	1979	2	6×4.5×LDK	18,800円	21,700円	24,900円	28,000円	32,000円	37,000円		◎	×	58m ²	子育て世帯専用						

団地名	部屋番号	建設年度	階数	間取り	収入状況及び家賃						駐車場使用料	駐車場	エレベーター	専用面積	備考						
					裁量階層																
					政令月収																
					0円 ～ 104,000円	104,001円 ～ 123,000円	123,001円 ～ 139,000円	139,001円 ～ 158,000円	158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円											

◆抽選会 2月27日(金) 午前9時30分から 市役所本庁舎 3階 大会議室 ※抽選会は自由参加です。

◆資格審査会 3月 6日(金) 市役所本庁舎 11階 住宅課窓口

◆契約手続き 3月26日(木)・27(金) 市役所本庁舎 11階 住宅課窓口

佐波町	2 - 11	1982	1	6×6×4.5×DK	18,500円	21,400円	24,500円	27,600円	31,600円	36,400円	2,400円	◎	×	58.6m ²	
山手町	9 - 101	1992	1	6×6×6×DK	25,600円	29,500円	33,800円	38,100円	43,500円	50,200円	2,400円	◎	×	66m ²	
	11 - 301	1993	3	6×6×LDK	25,500円	29,500円	33,700円	38,000円	43,400円	50,100円		◎	×	65m ²	子育て世帯専用
	13 - 304	1997	3	6×6×LDK	28,100円	32,400円	37,100円	41,800円	47,800円	55,200円		◎	×	69.4m ²	子育て世帯専用
引野町高屋	15 - 202	1969	2	6×5×DK	9,600円	11,000円	12,600円	13,900円	13,900円	13,900円	2,600円	◎	×	34.7m ²	単身世帯可能
	16 - 204	1969	2	6×5×DK	9,600円	11,000円	12,600円	13,900円	13,900円	13,900円		◎	×	34.7m ²	単身世帯可能
	22 - 204	1970	2	6×4.5×3×DK	10,900円	12,600円	14,400円	16,200円	17,400円	17,400円		◎	×	40.6m ²	単身世帯可能
瀬戸町妙見	1 - 5	1973	4	6×4.5×4.5×DK	12,900円	14,900円	17,000円	19,200円	21,900円	25,300円	2,300円	◎	×	45.5m ²	単身世帯可能
引野町桃山	2 - 201	1975	2	6×4.5×LDK	15,700円	18,100円	20,700円	23,400円	26,700円	30,900円	2,600円	◎	×	52.3m ²	子育て世帯専用
	2 - 301	1975	3	6×4.5×LDK	15,700円	18,100円	20,700円	23,400円	26,700円	30,900円		◎	×	52.3m ²	子育て世帯専用
西新涯町	1 - 304	1990	3	6×6×4.5×DK	22,200円	25,600円	29,300円	33,000円	37,700円	43,500円	2,400円	◎	×	58.1m ²	

◆抽選会 2月27日(金) 午前9時30分から 市役所本庁舎 3階 大会議室 ※抽選会は自由参加です。

◆資格審査会 3月 6日(金) 松永支所 1階 11会議室

◆契約手続き 3月26日(木)・27(金) 松永支所 2階 21会議室

天神山	1 - 304	1989	3	6×6×6×DK	21,200円	24,500円	28,000円	31,600円	36,100円	41,700円	2,300円	◎	×	61.4m ²	
松永南	1 - 308	2003	3	6×6×DK	22,400円	25,800円	29,500円	33,300円	38,100円	43,900円	2,600円	◎	◎	51.5m ²	單身高齢者・高齢者世帯専用

団地名	部屋番号	建設年度	階数	間取り	収入状況及び家賃						駐車場使用料	駐車場	エレベーター	専用面積	備考						
					裁量階層																
					政令月収																
					0円 ～ 104,000円	104,001円 ～ 123,000円	123,001円 ～ 139,000円	139,001円 ～ 158,000円	158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円											

◆抽選会 2月27日(金) 午前9時30分から 市役所本庁舎 3階 大会議室 ※抽選会は自由参加です。

◆資格審査会 3月 6日(金) 北部支所 3階 301会議室

◆契約手続き 3月26日(木)・27(金) 北部支所 3階 301会議室

駅家東	1 - 303	1995	3	6×6×4.5×LDK	28,600円	33,000円	37,700円	42,500円	48,600円	56,100円	2,500円	◎	◎	69.6m ²	
	1 - 611	1999	6	6×6×4.5×LDK	29,700円	34,300円	39,300円	44,300円	50,600円	58,400円		◎	◎	71.2m ²	

◆抽選会 2月27日(金) 午前9時30分から 市役所本庁舎 3階 大会議室 ※抽選会は自由参加です。

◆資格審査会 3月 6日(金) 沼隈支所 沼隈建設産業課窓口

◆契約手続き 3月26日(木)・27(金) 沼隈支所 沼隈建設産業課窓口

大越	2 - 221	1975	2	6×4.5×3×DK	10,700円	12,300円	14,100円	15,900円	18,200円	21,000円	2,100円	◎	×	49.7m ²	単身世帯可能
樹形	1 - 122	1978	2	6×6×4.5×DK	13,200円	15,300円	17,500円	19,700円	22,500円	26,000円	2,200円	◎	×	54.8m ²	単身世帯可能

◆住宅は、生活に支障のない程度の修繕はしておりますが、内装・設備等に多少の傷や汚れ・劣化等がありますので、あらかじめご了承ください。

◆資格審査会では、抽選会で決定した当選者の入居資格を審査します。

◆風呂は、設置してあります。

◆単身高齢者・高齢者世帯向けとは、申込者が60歳以上の方で、単身世帯または同居しようとする親族の年齢が60歳以上若しくは18歳未満の方のみで構成された世帯を対象とする住戸です。

◆子育て世帯専用とは、18歳未満の方がいる世帯を対象に、子育て世帯向けの改修を行った住戸です。別添の「子育て世帯のみなさまへ」をご確認ください。

◆シルバーハウジングについては、別添の「福山市シルバーハウジング(高齢者世話付住宅)について」をご確認ください。

※ 駐車場表示 ◎…有料1台分あり △…他ブロックであれば有料1台分あり