

現場説明書（技術的事項）

工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う
旧福山市立長和保育所園舎解体工事

1 現場の状況

工事場所は、福山市瀬戸町地内に位置し、福山市赤坂瀬戸幹線に接しています。

2 別途工事

ありません

3 福山市週休2日適用工事について

（発注者が指定した工事に該当し実施については○印のついたものを適用する）

- ・ 発注者指定型
- 受注者希望型

本工事は、持続可能な建設産業の実現に向けた労働環境の改善を目的とする福山市週休2日適用工事です。詳細については、別紙（公共建築工事における福山市週休2日適用工事の実施について）によるものとします。

4 留意事項

- (1) 工事に当たっては、交通渋滞、騒音、粉塵、振動、汚染排水等により、近隣住民に迷惑のかからないよう十分配慮してください。また、工事工程表・工事内容の説明書を作成し、近隣住民等へ配布し周知に努めてください。
- (2) 工事車両等の進入・退出・停車等に当たっては十分な注意を払い、通行者等の安全を第一に図ってください。また、工事現場までの道が狭いため、工事車両通行計画を監督員と協議してください。
- (3) 資材の搬入、搬出時にはシート等でカバーするなど、飛散しないよう注意するとともに、タイヤ等に付着した土砂によって道路汚損等ないように注意してください。
- (4) 構内水道設備は利用できません。粉塵対策及び清掃等で必要な水については、受注者で確保してください。
- (5) 道路等を汚損した場合は、速やかに清掃等の復旧を行い、工事期間中の進入、退出路に係る維持管理（舗装・構造物等の保護養生、補修等）は、受注者で行ってください。
- (6) 工事場所外においても、駐車違反、速度制限、積載制限等交通法規を遵守し、事故防止に万全を期してください。
- (7) 工事に係る留意事項は、協力業者、資材納入業者等にも指導を徹底してください。
- (8) 大型車等の搬出入に際しては、必要に応じて交通誘導員を適切に設置した上で徐行運転及び一旦停止を行ってください。
なお、交通誘導員の配置については、88人を見込んでいます。
- (9) 重機作業等作業については、十分な振動・騒音・粉塵対策を講じてください。

- (10) 工事中の重機は圧砕機での施工を想定しており、騒音・振動計の設置・測定（２台）を見込んでいます。
- (11) 高所作業に当たっては、適切な安全対策を講じ、事故の防止に努めてください。
- (12) 実施工程表は、契約後１４日以内に提出し承諾を受けてください。また、施工関係書についても速やかに提出し、承諾を受けてください。
- (13) 工事により周囲の建物や工作物に汚損等が生じた場合は、監督員及び施設管理者に報告するとともに、受注者の責任で速やかに復旧してください。
- (14) 本工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に係る法律（平成１２年法律第１０４号）の対象工事に該当するため、特定建設資材の再資源化に努めるとともに、産業廃棄物は適切に処理してください。
- (15) 特定建設資材は再資源化に努め、産業廃棄物は関係法令に従い適切に処理してください。
- (16) 工事施工に必要な官公署への手続は、受注者の責任において速やかに行い、手続を行った場合は、速やかに報告してください。
- (17) 受注者は、地元企業、地場製品の活用に努めてください。
- (18) 受注者は、各種工事の職種を問わず、積極的に「技能士」適用に努めてください。

公共建築工事における福山市週休2日適用工事の実施について

- 1 本工事は、契約締結後において受注者の希望により行う、週休2日適用工事である。
なお、本適用工事の取組を希望しない受注者は、5～12に規定する義務を負わない。
- 2 本工事において「週休2日」とは、次の各号に定める区分に応じ、当該各号に定める条件を満たすものをいう。
 - (1) 完全週休2日（土日） 対象期間の全ての週（原則として、土曜日から金曜日までの7日間とする。以下同じ。）毎に現場閉所又は現場休息（以下「現場閉所等」という。）を原則として土曜日及び日曜日に指定し、1週間に2日以上現場閉所等を行うものをいう。ただし、当該期間に、日数が7日に満たない週を含む場合においては、当該週の土曜日及び日曜日の合計日数以上の現場閉所等を行うことで、1週間に2日以上現場閉所等を行っているものとみなす。
 - (2) 月単位の週休2日 対象期間の全ての月毎に現場閉所等の日数が、4週8休（現場閉所等の割合が28.5%（8日／28日）以上のものをいう。以下同じ。）以上であるものをいう。ただし、当該期間に、暦上の土曜日及び日曜日の現場閉所等では4週8休に満たない月又は日数が28日に満たない月を含む場合においては、当該月の対象期間内の土曜日及び日曜日の合計日数以上の現場閉所等を行うことにより、4週8休以上であるものとみなす。
- 3 本適用工事に係る用語の定義は、次の各号に定めるものとする。
 - (1) 現場閉所 巡回パトロール、保守点検等の現場管理上必要な作業を行う場合を除き、現場事務所での作業を含めて1日を通して現場及び現場事務所が閉所された状態をいう。
 - (2) 現場休息 分離発注工事の場合に、各発注工事単位で、現場事務所での作業を含めて1日を通して現場作業が無い状態をいう。
 - (3) 対象期間 工事着手日（準備期間（契約上の工事の始期から現場事務所などの設置、測量、本体工事又は仮設工事のいずれか最も早い日までの期間をいう。）を除く。）から工事の完成日（後片付け期間（契約図書に基づく工事目的物の施工が全て完了し、余剰資材等の撤去、現場の清掃等、工事の完成検査を受けるために必要な作業を行う期間をいう。）を除く。）までの期間をいう。ただし、次の期間は対象期間から除くものとする。
 - ア 年末年始6日間及び夏季休暇3日間
 - イ 工場製作のみが行われている期間
 - ウ 災害時の緊急対応その他受注者の責めによらず、休工又は現場作業を余儀なくされた期間
- 4 受注者は、工事着手までに監督員に対し、週休2日実施の有無及び実施する週休2日の区分について申し出るとともに、実施する場合は、現場閉所（現場休息）計画表兼実績表（以下「計画表」という。）を提出するものとする。
なお、工事着手前に週休2日を実施しない旨を申し出た場合は、工事着手後の週休2日

を実施する旨の申出は受け付けないものとする。

- 5 受注者は、天候を理由として現場閉所等を行う場合のほか、次に掲げる場合は、監督員との協議により工事着手後であっても週休日を変更することができるものとする。

- (1) 品質管理、安全管理等のため作業を継続して行う必要がある場合
- (2) その他工程の都合上やむを得ない場合

- 6 受注者は、当該工事が週休2日適用工事である旨を、施設管理者の承諾を得て所定の様式により公衆の見やすい場所に掲示しなければならない。

- 7 受注者は、計画表に現場閉所等の状況を記入し、現場閉所等の状況が確認できる書類（工事日誌、出勤簿等をいう。）とともに毎月7日（7日が閉庁日の場合は翌開庁日）まで及び工事完成後速やかに、工事打合せ簿により監督員に提出し、確認を受けるものとする。

- 8 週休2日を理由とする工期延長については、認めないものとする。

- 9 受注者は、週休2日を実施できなくなった場合は、速やかにその旨及び理由を工事打合せ簿により監督員に報告するものとする。

- 10 経費については、次の各号に掲げる現場閉所等の実績に基づき、当該各号に定める補正係数を用いて労務費（予定価格のもととなる工事費の積算に用いる複合単価、市場単価及び物価資料の掲載価格（材工単価）の労務費とする。）及び現場管理費を補正するものとする。

なお、発注時点では、週休2日の経費を見込んでおらず、現場閉所等の実績に基づき、変更契約を行うものとする。

- (1) 完全週休2日（土日）

- ア 労務費 1.02

- イ 現場管理費 1.01

- (2) 月単位の週休2日

- 労務費 1.02

- 11 週休2日を達成したときは、工事成績評定表の「工程管理」及び「創意工夫」において評価するものとする。

なお、週休2日を達成できなかった場合であっても、工事成績評定は減点しない。

- 12 計画表その他の提出資料に虚偽の記載等を行った場合は、指名除外措置の対象となる場合がある。

工 事 名 称

福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事

図 面 リ ス ト			
番 号	図 面 名 称	番 号	図 面 名 称
D-001	解体工事特記仕様書（１）	D-031	建具表 1
D-002	解体工事特記仕様書（２）	D-032	建具表 2
D-003	付近見取図・配置図・面積表・仮設計画図	D-033	部分詳細図
D-004	仕上表	D-034	正門・スロープ詳細図
D-005	平面図	D-035	雨水排水設備図
D-006	立面図	D-036	（便所増築）平面詳細図・建具表・展開図・断面詳細図
D-007	基礎伏図・基礎配筋図	D-037	（便所増築）平面詳細図
D-008	床伏図	D-038	（正門改修工事）平面図・断面詳細図
D-009	天井伏図	D-039	外構撤去図
D-010	屋根伏図	D-040	解体後整地計画図
D-011	小屋伏図		
D-012	軸組	E-001	電灯コンセント設備図・凡例
D-013	軸組・軸組詳細図	E-002	低圧幹線・電話配管・放送・テレビ共聴・警報
D-014	平面詳細図（保育室・物置）	E-003	火災報知設備・平面図・系統図・凡例
D-015	平面詳細図（遊戯室）		
D-016	平面詳細図（職員室・給食室）	M-001	平面図（給排水設備）
D-017	平面詳細図（保育予備室・WC）	M-002	詳細図（給排水設備）
D-018	平面詳細図（調乳室・汚物処理室・乳児室N0.2・ほふく室）	M-003	詳細図（給排水設備）
D-019	矩計断面図（保育室）・詳細図	M-004	詳細図（給排水設備）
D-020	矩計詳細図（ステージ・遊戯室）	M-005	詳細図（給排水設備）
D-021	矩計詳細図（職員室・職員室用WC）		
D-022	断面図（給食室・ハッチ・倉庫）・詳細図		
D-023	矩計詳細図（乳児室・ほふく室）		
D-024	断面図（調乳室・汚物処理室・幼児用WC・渡り廊下）		
D-025	平面詳細図・断面図（WC・遊具倉庫・自転車置き場）		
D-026	部分詳細図		
D-027	展開図 1		
D-028	展開図 2		
D-029	展開図 3		
D-030	階建具位置図		

福山市建設局建築部営繕課			2026年 1月		
主務	課員	次長	課長補佐	営繕課長	建築部長


原 設 計 株 式 会 社
 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号
 TEL 084-922-3213
 FAX 084-922-3214
 一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号
 一級建築士 甲斐 宣行

章	項	特記事項	章	項	特記事項	章	項	特記事項	章	項	特記事項												
⑤	石綿含有建材の除去及び処理	4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等 ①除去した石綿含有吹き付け材等を搬出するまでの間、現場に保管する場合は、一定の保管場所を定め、シートで覆う等飛散防止措置を講ずる。また、石綿等の保管場所であることの表示を行う。 当該工事により発生する石綿を含む廃棄物は、下記の処分先を見込んでいる。 処分場所（ ） 運搬距離（ ） 受入条件（※平日受入 ・ ） ※ 埋立処分（管理型最終処分場） ・ 中間処理（熔融施設又は無害化処理施設） なお、工事発注後に明らかになったやむをえない事情により、上記の指定によりがたい場合は、監督員と協議すること。 ②石綿を廃棄物として排出した時は、その都度、排出量と処理先を監督員に報告するとともに、産業廃棄物管理票（マニフェスト）の写しを添付した廃棄物処理報告書を提出する。 5) 確認及び後片付け ①関係法令等に基づき、石綿等に関する知識を有する者等により、除去が完了したことを確認する。 ②確認の後に、除去面に粉じん飛散防止処理剤等を散布する。 ③養生用のプラスチックシートの撤去に先立ち、高性能真空掃除機で養生面、床等の清掃を行う。 ④養生用のプラスチックシートに付着した粉じんの再飛散を防止するために、シート全面に粉じん飛散抑制剤を散布する。 ⑤壁面等の養生用のプラスチックシートの撤去は、集じん・排気装置で十分に吸引・ろ過し、原則として、隔離空間内部の空気中の総繊維数濃度を測定して、石綿等の粉じんが処理されたことを確認した後に行う。 なお、シートは、取り外して粉じん付着面を内側に折りたたみ、プラスチック袋に入れる。 ⑥養生を行っていない足場、仮設材を清掃した後に解体搬出する。 ⑦床養生用のプラスチックシートは、粉じん付着面を内側にして折りたたみ、プラスチック袋に入れる。 ⑧養生用のプラスチックシート等の廃棄物は、 4 2) ⑤により処理等を行う。 ⑨後片付け終了後は、高性能真空掃除機で床等の清掃をする。	⑤	石綿含有建材の除去及び処理	5) 確認及び後片付け ①関係法令等に基づき、石綿等に関する知識を有する者等により、除去が完了したことを確認する。 ②確認の後に、除去面に粉じん飛散防止処理剤等を散布する。 ③養生用のプラスチックシートの撤去に先立ち、高性能真空掃除機で養生面、床等の清掃を行う。 ④養生用のプラスチックシートに付着した粉じんの再飛散を防止するために、シート全面に粉じん飛散抑制剤を散布する。 ⑤壁面等の養生用のプラスチックシートの撤去は、集じん・排気装置で十分に吸引・ろ過し、原則として、隔離空間内部の空気中の総繊維数濃度を測定して、石綿等の粉じんが処理されたことを確認した後に行う。 なお、シートは、取り外して粉じん付着面を内側に折りたたみ、プラスチック袋に入れる。 ⑥養生を行っていない足場、仮設材を清掃した後に解体搬出する。 ⑦床養生用のプラスチックシートは、粉じん付着面を内側にして折りたたみ、プラスチック袋に入れる。 ⑧養生用のプラスチックシート等の廃棄物は、 4 2) ⑤により処理等を行う。 ⑨後片付け終了後は、高性能真空掃除機で床等の清掃をする。																		
		5 石綿含有保温材等の除去 (6.4.1～6.4.4)			1) 処理を行う石綿含有保温材等の仕様及び部位 ・ 下記による ※ 図面による <table><tr><th>石綿含有保温材等の仕様</th><th>使用部位</th></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr></table> 2) 養生等 ①石綿含有保温材等の除去に伴い、石綿の作業場から外部への飛散防止のため、養生シート等を用いて隔離養生（負圧不要）を行う。 ②作業場の隔離（ ・ 行う ※ 行わない） 石綿含有保温材等の除去にあたり、掻き落とし・破碎・切断による方法の場合は、作業場の隔離を行うこと。 3) 作業場の隔離を行う場合は、 4 2) を適用する。 除去工法 ※ 粉じん飛散抑制剤により湿潤化した後に手ばらし ・ 石綿含有吹き付け材の除去による除去物の処理（※ 密封処理（二重袋梱包） ・ セメント固化 ） 4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等 4 4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等による。 5) 確認及び後片付け ①関係法令等に基づき、石綿等に関する知識を有する者等により、除去が完了したことを確認する。 ②確認の後に、除去面に粉じん飛散防止処理剤等を散布する。 ③養生シート等の撤去にあたっては、シート等を十分に清掃する。また、石綿の付着が考えられる場合には、必要に応じて粉じん飛散抑制剤又は粉じん飛散処理剤を散布する。							石綿含有保温材等の仕様	使用部位	・	・	・	・	・	・	・	・	・	・
石綿含有保温材等の仕様	使用部位																						
・	・																						
・	・																						
・	・																						
・	・																						
・	・																						
⑥	石綿含有成形板等の除去 (6.5.1～6.5.4)	1) 処理を行う石綿含有成形板等の仕様及び部位 ・ 下記による ※ 図面による <table><tr><th>石綿含有成形板等の仕様</th><th>使用部位</th></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr></table> 2) 養生等 石綿含有成形板等の除去に伴い、石綿の作業場から外部への飛散防止のため、養生シート等を用いて作業場所の周辺の養生を行う。 3) 除去工法 ①原則、手ばらしで行う。やむを得ず切断、破壊等しなければならない場合は、常時湿潤化した状態で作業を行う。ただし、石綿を含有するけい酸カルシウム板第一種は、養生シート等で作業場所の隔離養生（負圧不要）を行う。 ②除去した石綿含有成形板等の集積及び積込みに当たっては、高所より落下しないことの他、粉じんの飛散防止に努める。 ③破碎された石綿含有成形板等は、湿潤化のうえ、丈夫なプラスチック袋に入れる等飛散防止の措置を講ずる。 4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等 ①処分は原形のままとし、処分先は監督員の指示による。 ・ 石綿含有石こうボード ※ 埋立処分(管理型最終処分場) ・ 石綿含有せっこうボードを除く石綿含有成形板等 ・ 埋立処分(安定型最終処分場) ・ 中間処理（熔融施設） なお、工事発注後に明らかになったやむをえない事情により、上記の指定によりがたい場合は、監督員と協議すること。 ②除去した石綿含有成形板等を現場に保管する場合は、一定の保管場所を定め、他の廃棄物とを分別して保管するものとし、シートで覆う等飛散防止措置を講ずる。また、保管場所には、石綿等の保管場所であることの表示を行う。 ③石綿含有成形板等の運搬に当たっては、運搬車輛の荷台全体をシート等で覆い、飛散防止に努める。 5) 確認及び後片付け ①関係法令等に基づき、石綿等に関する知識を有する者等により、除去が完了したことを確認する。 ②養生シート等の撤去にあたっては、シート等を十分に清掃する。	石綿含有成形板等の仕様	使用部位	・	・	・	・	・	・	・	・	・	・									
		石綿含有成形板等の仕様	使用部位																				
・	・																						
・	・																						
・	・																						
・	・																						
・	・																						
7 石綿含有仕上塗材（下地調整塗材含む）の除去	1) 処理を行う石綿含有仕上塗材（下地調整塗材含む）の仕様及び部位 ・ 下記による ※ 図面による <table><tr><th>石綿含有仕上塗材の仕様</th><th>使用部位</th></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr><tr><td>・</td><td>・</td></tr></table> 2) 養生等 電気グラインダー等の電動工具により除去を行う場合は、石綿の作業場から外部への飛散防止のため、養生シート等を用いて隔離養生（負圧不要）を行う。 3) 除去工法（施工場所：※ 図示 ・ ） ①石綿含有仕上塗材の除去は、高圧水洗工法や剥離剤を用いる工法等により、湿潤化した状態で行う。 ②電気グラインダー等の電動工具により除去を行う場合は、除去する石綿含有仕上塗材を常時湿潤化した状態で作業を行う。なお、湿潤化が著しく困難な場合は、除じん性能を有する電動工具を使用するなど粉じんの発散を防止する。 ③除去した石綿含有仕上塗材の廃棄物は、耐水性のプラスチック袋等により二重でこん包する。 4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等 6 4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等による。 処分先については、監督員の指示による。 ・ 埋立処分（ ・ 安定型最終処分場 ・ 管理型最終処分場 ） ・ 中間処理（ 熔融施設又は無害化処理施設 ）	石綿含有仕上塗材の仕様	使用部位	・	・	・	・	・	・	・	・	・	・										
石綿含有仕上塗材の仕様	使用部位																						
・	・																						
・	・																						
・	・																						
・	・																						
・	・																						
変更年月日・変更事項			<div> 原 設 計 株 式 会 社 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214</div> <div>一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号 一級建築士 第293830号 甲斐 宣行</div>			<div></div> <div></div>		担当	設計年月 2025年9月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区分 解体 (D)											
					作図			図面名称 解体工事特記仕様書（2）	縮尺 A2版 (71%) A3版 (50%)	図面番号 D-002													

解体撤去建物概要

施設名	保育所園舎	
	新築	増築
建築面積	808.922㎡	5.8㎡
床面積	808.922㎡	5.8㎡
建設年度	1975年（S50）	1977年（S52）
構造規模	木造平家建（屋根一部鉄骨）	木造平家建

<工事範囲>

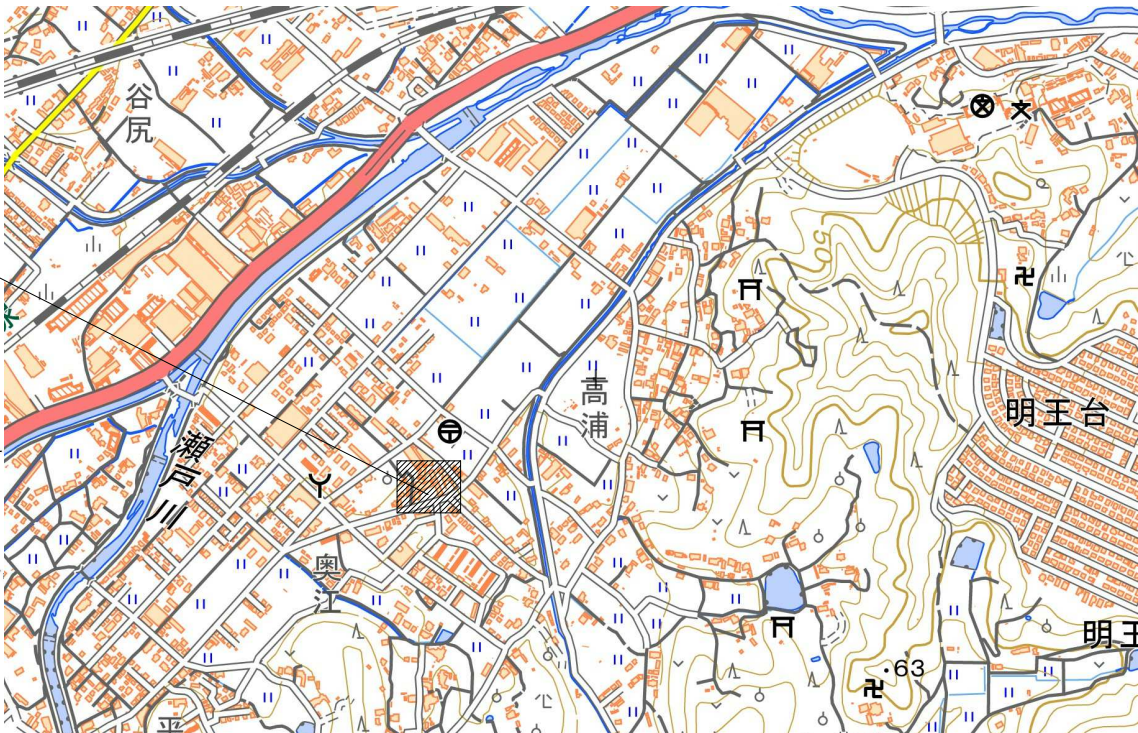
- ・建物解体・撤去工事一式（内訳は別図による。）
- ・建物撤去は基礎下砕石までとする。
- ・付帯建築設備（電気設備、給排水衛生設備、空調調設備、ガス設備等）も全て撤去処分とする。
- ・建物内外に残されている物品等は全て撤去・処分する。
- ・工事範囲内の舗装等の撤去後整地を行い、発生土が外へ流れ出ないようにする。
- ・フェンス、樹木は撤去・処分とする。
- ・照明器具、エアコンは全て撤去処分とする。
- ・取壊し重機は0.5m³程度を想定とし、圧碎機解体とする。変更が生じた場合は監督員と協議を行う。
- ・騒音、振動計を2台設置し、騒音は85dB（時間率騒音レベルL5）未満、振動は70dB（時間率振動レベルL10）未満になるよう管理を行う。

仮設工事凡例

記 号	内 容
	仮囲い：成形鋼板（一部クリアパネル） H=2.0m
	仮囲い：単管+防炎シート H=2.0m
	キャスターゲート
	建物外側 足場+防音シート
	騒音・振動系（2か所） グラフ（折線形式） 参考：日本セイフティーLED表示 100型

<仮設工事特記事項>

- ・工事車両出入口は、原則として南門とする。
- ・工事車両出入口：キャスターゲート程度する。
- ・仮設計画は、関係部署及び監督員と十分協議し承諾を得ること。
- ・仮設図に記載された仮設等は、発注者の考え方を示したものであって、実際の施工においては事前に詳細な調査・検討を行い、より安全な施工に努める。
- ・解体工事後の状況確認
- 敷地は水がたまらない様、現状地盤程度の埋戻しとする。
- 敷地内の土砂等が敷地外へ流出しない様、埋戻し土で高さを調整する。
- 敷地周囲は、木杭+ロープ張り程度の立入禁止措置とする。



工事場所

付近見取図

面積表

敷地面積				
1.	24.500	×	4.400	× 1/2 = 53.900
2.	28.250	×	3.820	× 1/2 = 53.958
3.	28.250	×	15.800	× 1/2 = 223.175
4.	0.600	×	0.350	× 1/2 = 0.105
5.	31.000	×	14.550	× 1/2 = 225.525
6.	39.300	×	6.050	× 1/2 = 118.883
7.	39.300	×	1.950	× 1/2 = 38.318
8.	38.950	×	3.740	× 1/2 = 71.154
9.	35.900	×	2.110	× 1/2 = 37.875
10.	34.800	×	4.210	× 1/2 = 73.254
11.	33.000	×	8.800	× 1/2 = 145.200
12.	43.920	×	23.720	× 1/2 = 520.891
13.	43.920	×	14.800	× 1/2 = 325.008
14.	18.500	×	7.820	× 1/2 = 72.325
合計				1959.581 (㎡)

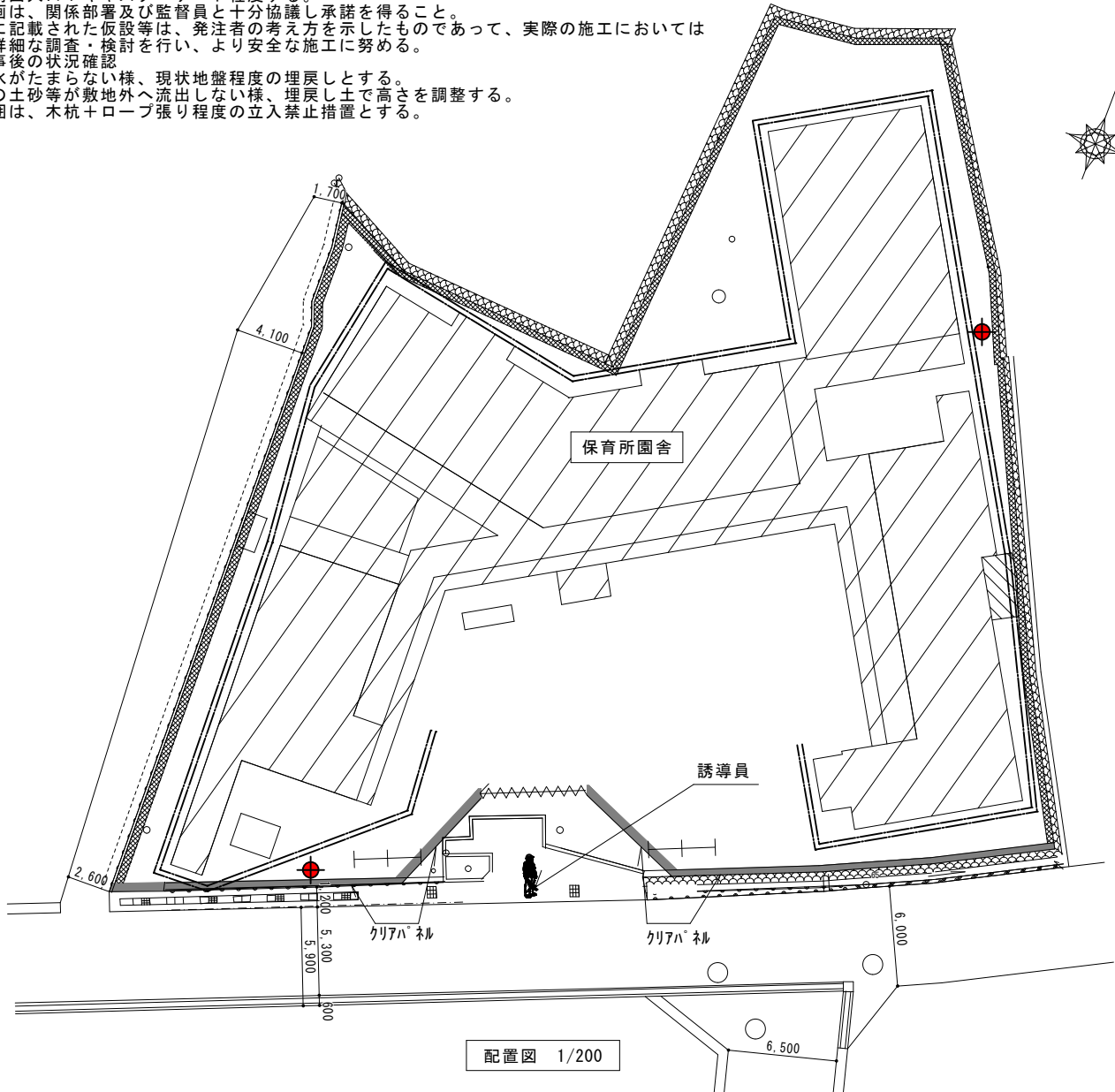
建築面積 814.722 (㎡)

延面積 814.722 (㎡)



フロア面積 2,000 (㎡)

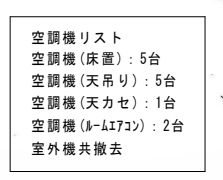
アスベスト含有調査リスト

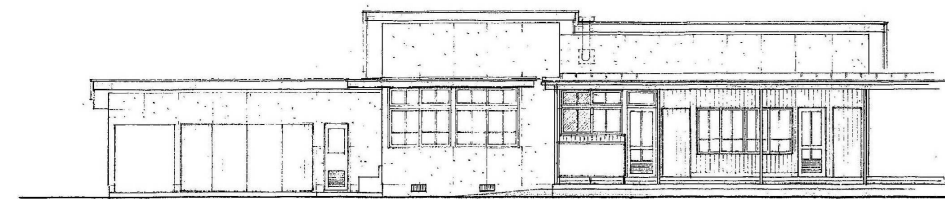
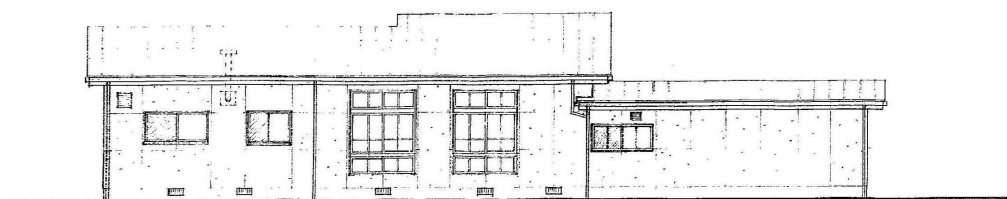
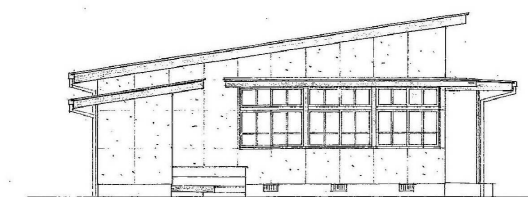
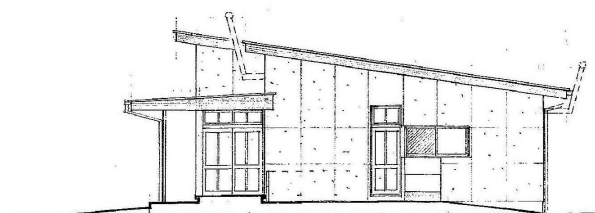
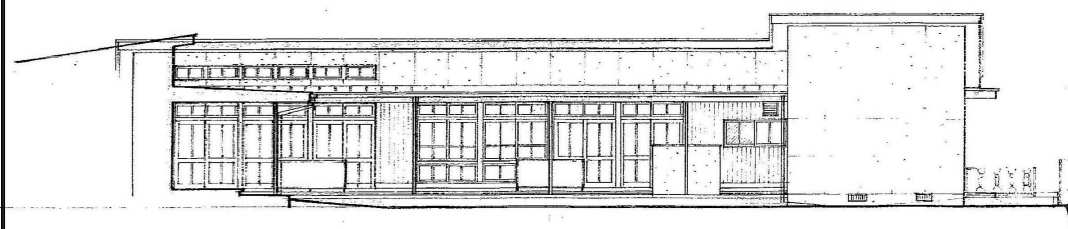
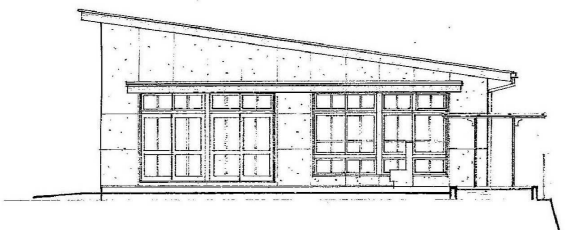
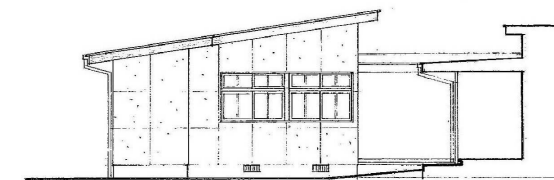
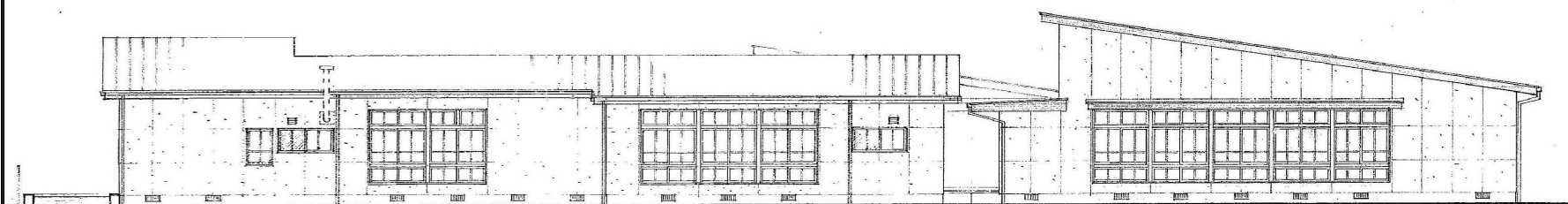
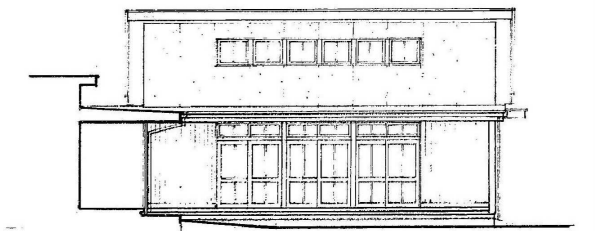
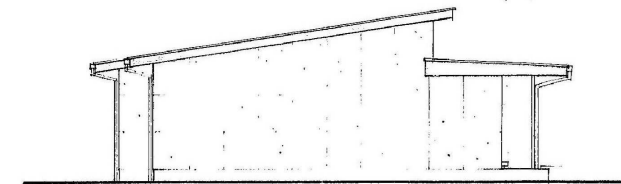
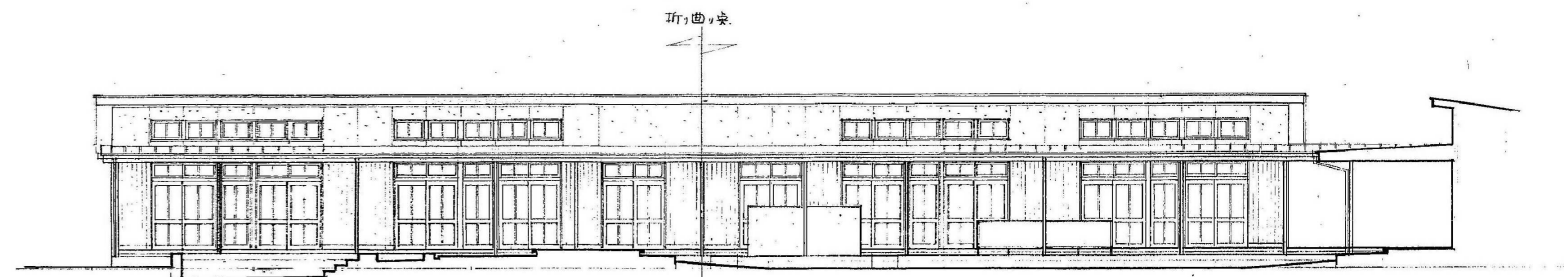
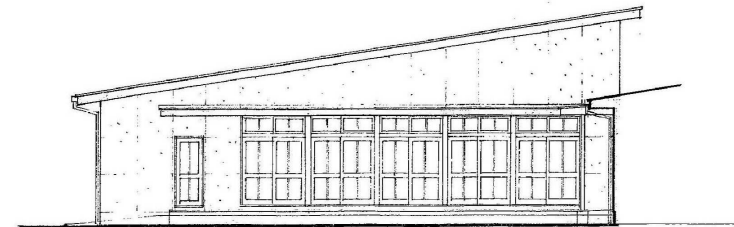
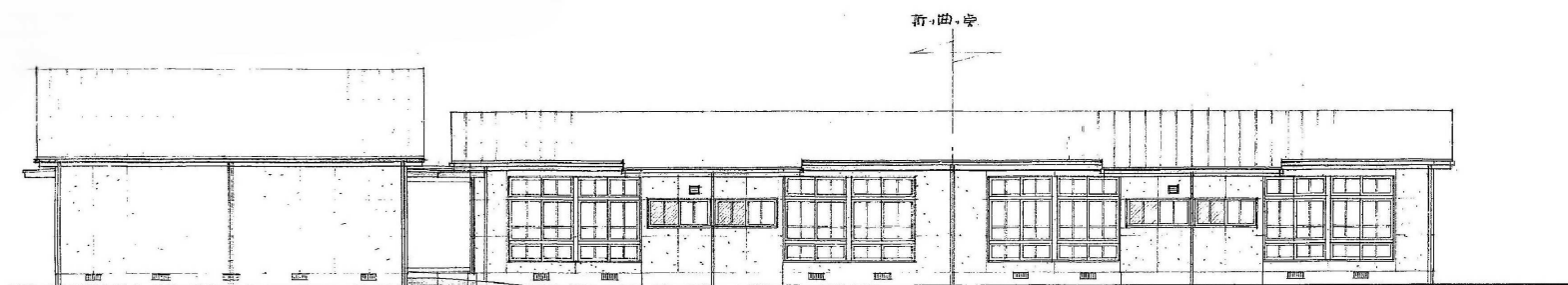
アスベスト有無	建築年度	仕上材	場所
無	1975	リシン吹付	外部（壁）
無	1975	有孔フレックシート	外部（軒裏）
有	1975	大平板	内部（壁・天井：WC、調乳室、汚物処理室、保育WC、職員WC、屋外WC、給食室）
無	1975	ジブトーン	各天井
無	1977	リシン吹付	外部（壁：増築便所）
無	1983	吹付タイル	外部（壁：正面）
無	不明	ワタリシート	内部（床：廊下）
みなし含有	1975	石膏ボード	内部（壁）
みなし含有	1975	スレート	プロパン庫、倉庫屋根





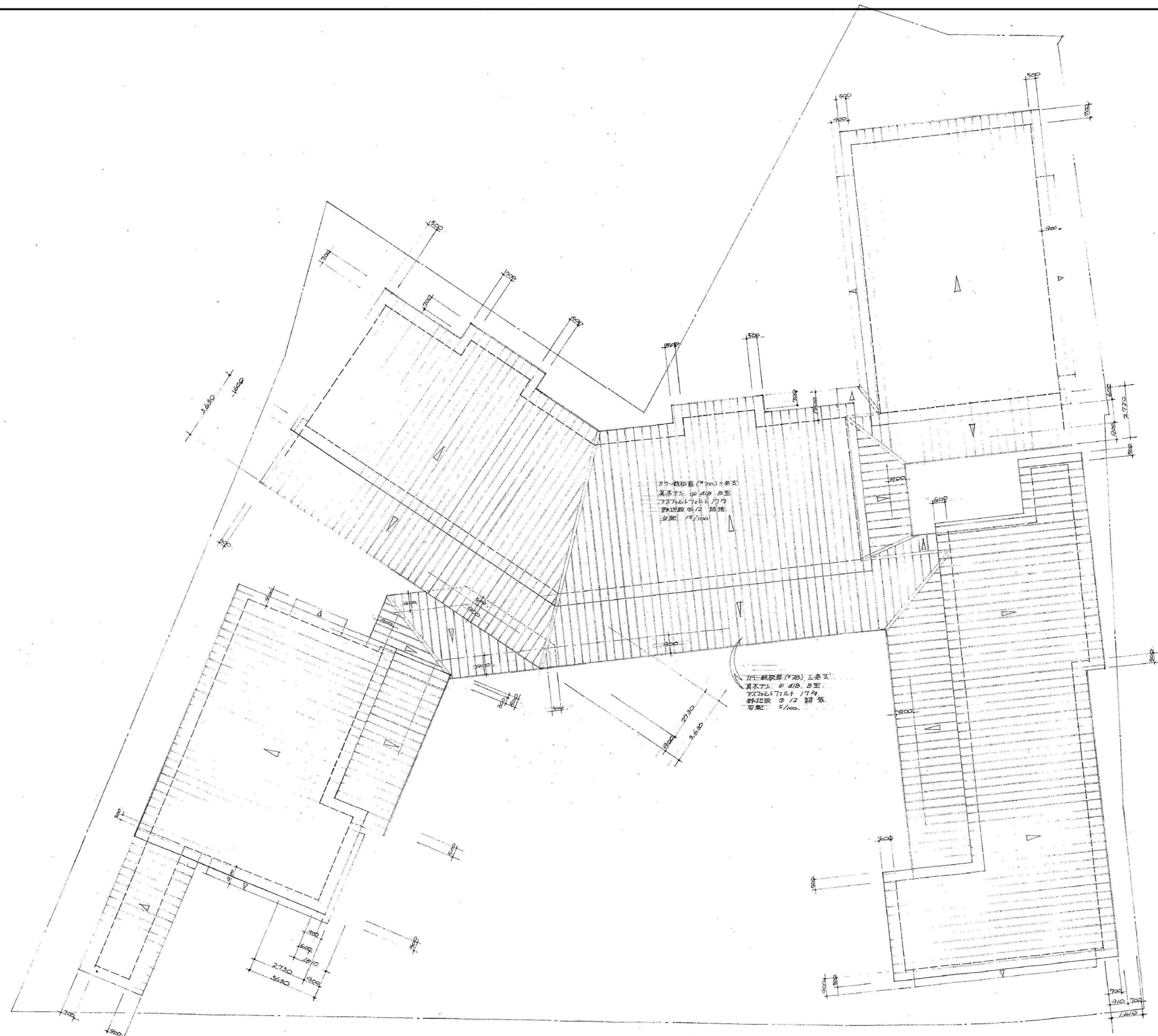
配置図 1/200

訂正	月	日	<div>原 設 計 株 式 会 社</div> <div>〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214</div> <div>一級建築士事務所所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号 一級建築士 第293830号 甲斐 宣行</div>	構造設計一級建築士 第 号		担当	設計年月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分 解体 (D)
					-	2025年9月				
				図面設計一級建築士 第 号	作図	変更年月				
							図面名称 付近見取図・配置図・面積表・仮設計画図			






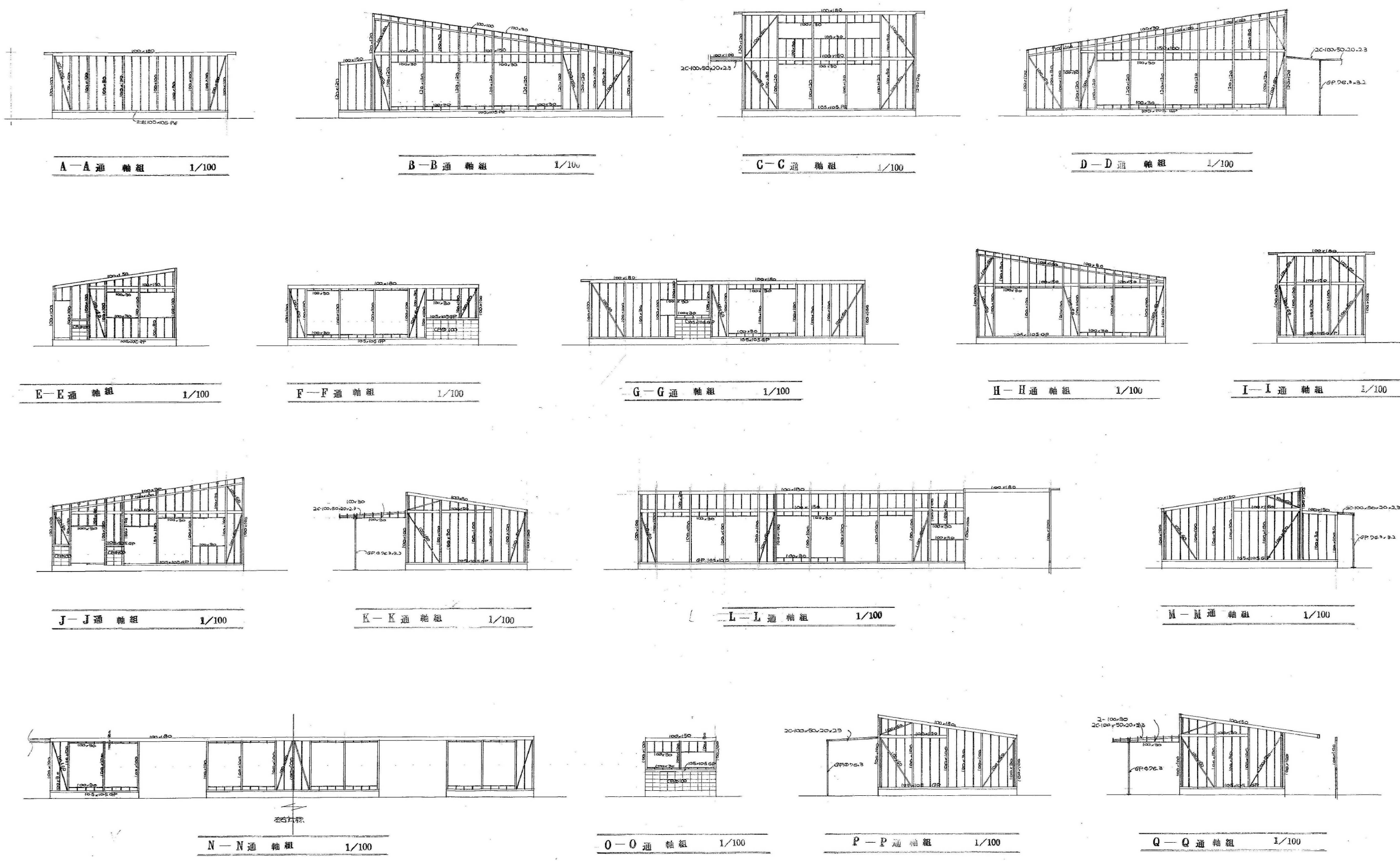


西 面 姿 図										東 面 姿 図										縮尺率		A-1 : 100% A-2 : 71% A-3 : 50%						
訂正	月	日	<div> 原 設 計 株 式 会 社</div> <div>〒720-0805 福山市御門南一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214 一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号 一級建築士 甲斐 宣行 第 233830 号</div>										構造設計 - 構造監士 第 号				担当	設計年月	 福山市建設局建築部営繕課		工事名称		福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事		区 分		解体 (D)	
													図面設計 - 構造監士 第 号		作図		変更年月			図面名称		縮 尺		図面番号				
																				立面図		1/100		D-006				

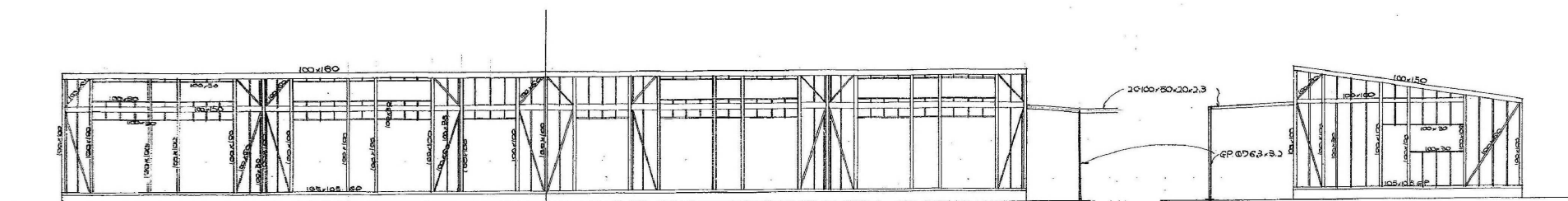


屋根 伏図 1/100

訂正	月	日	 原 設 計 株 式 会 社 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 一級建築士事務所所長島根知事登録第22(1)0409号 TEL 084-922-3213 一級建築士 甲斐 宣行 FAX 084-922-3214 第293830号	構造設計-一般建築士 第 号		担当	設計年月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称	福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分
				-		2025年9月			解体(D)		
				図面設計-一般建築士 第 号		作図	変更年月		図面名称		縮 尺
								屋根伏図	1/100	D-010	

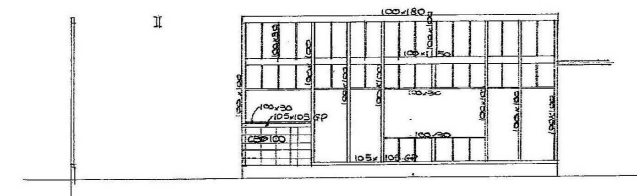


訂正		月	日	原設計株式会社		構造設計-構造士	設計年月	福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区分 解体(D)
				〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214		第 号	2025年9月			
				一級建築士事務所所長島根知事登録第22(1)0409号 一級建築士 甲斐 宣行		第 号	変更年月	図面名称 軸組	縮尺 1/100	図面番号 D-012

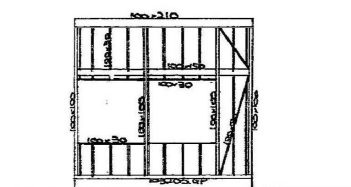


重心点(左寄り称)
R—R 通 軸 組 1/100

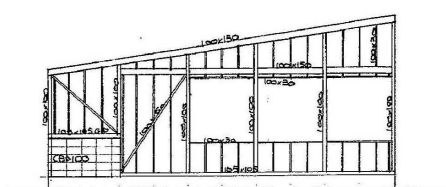
S—S 通 軸 組 1/100



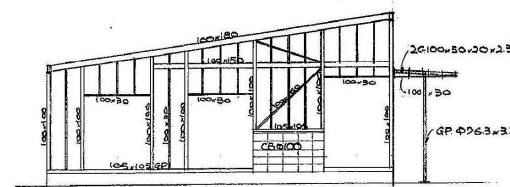
T—T 通 軸 組 1/100



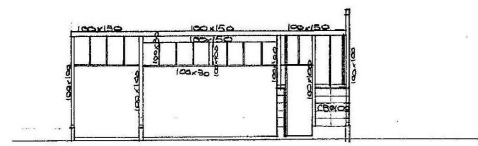
U—U 通 軸 組 1/100



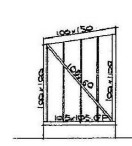
V—V 通 軸 組 1/100



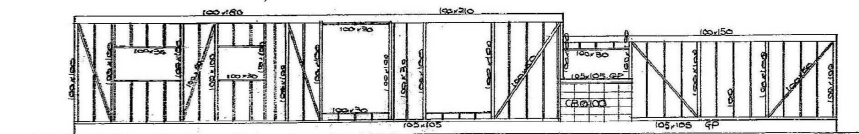
W—W 通 軸 組 1/100



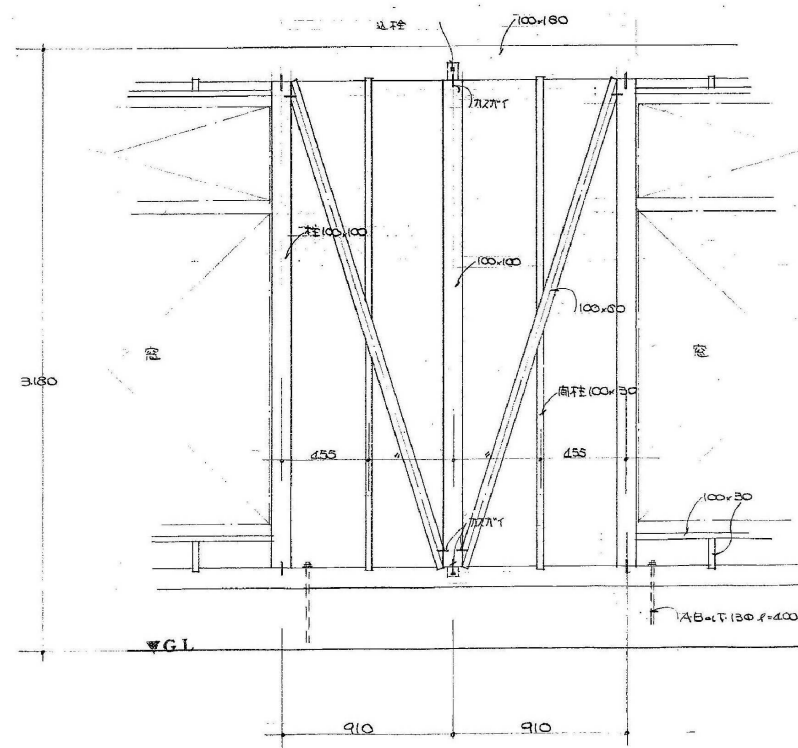
X—X 通 軸 組 1/100



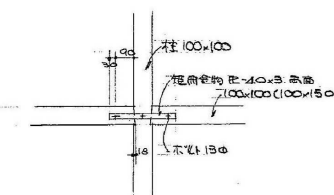
Y—Y 通 軸 組 1/100



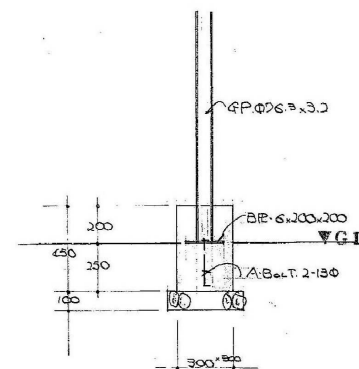
Z—Z 通 軸 組 1/100



軸 組 詳 細 図 1/20



軸 組 詳 細 図 1/20



17° 柱 脚 詳 細 図 1/20


訂正	月 日	

 原 設 計 株 式 会 社 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214		一級建築士事務所 登録第22(1)0409号 甲斐 宣行
--	--	------------------------------------

構造設計 - 構造士 第 号	
建築設計 - 建築士 第 号	

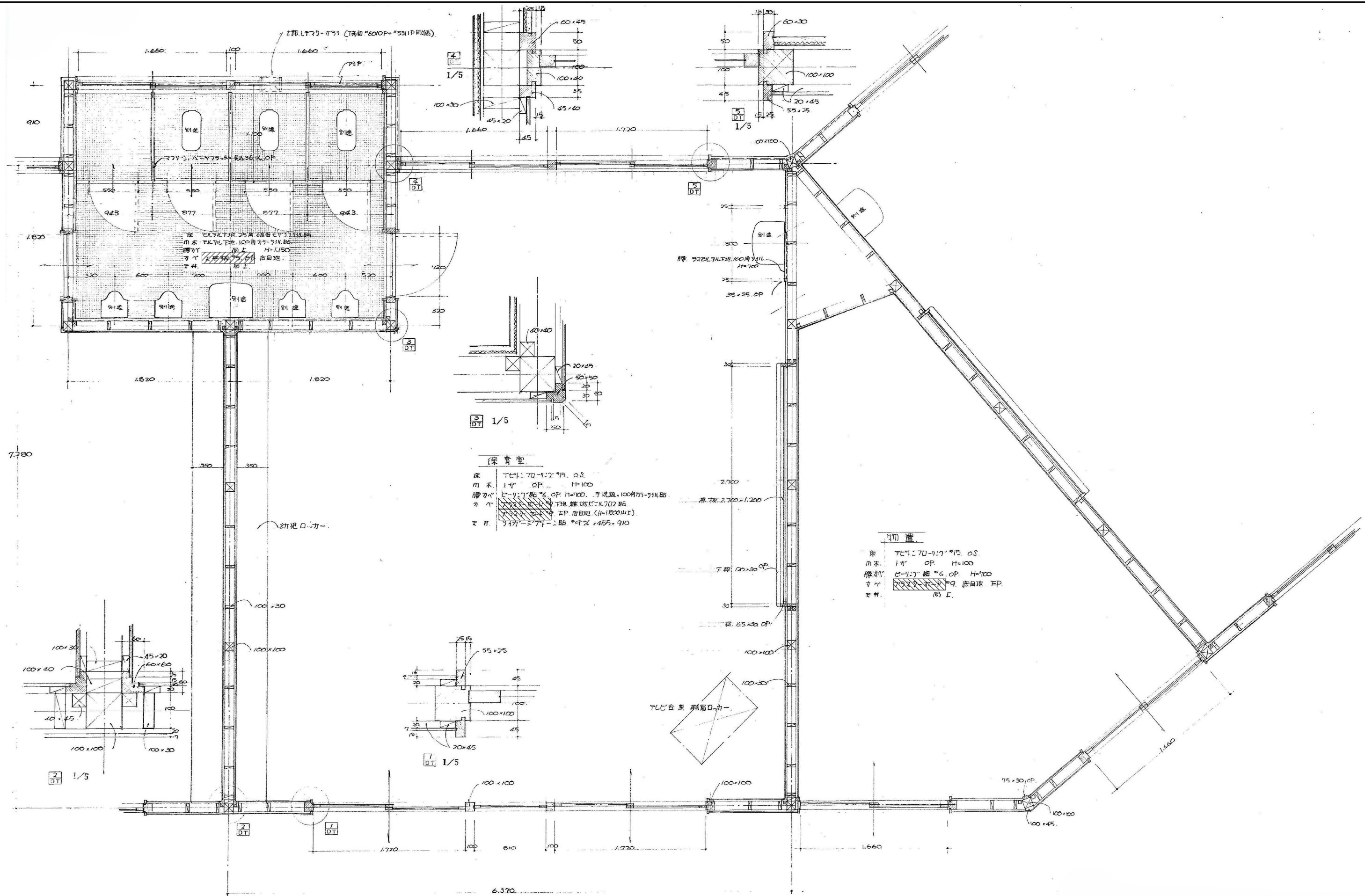
担当	
作図	

設計年月	2025年9月
変更年月	

 福山市建設局建築部営繕課	
図面名称	軸組・軸組詳細図

工事名称	福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事
縮 尺	1/100・1/20
図面番号	D-013

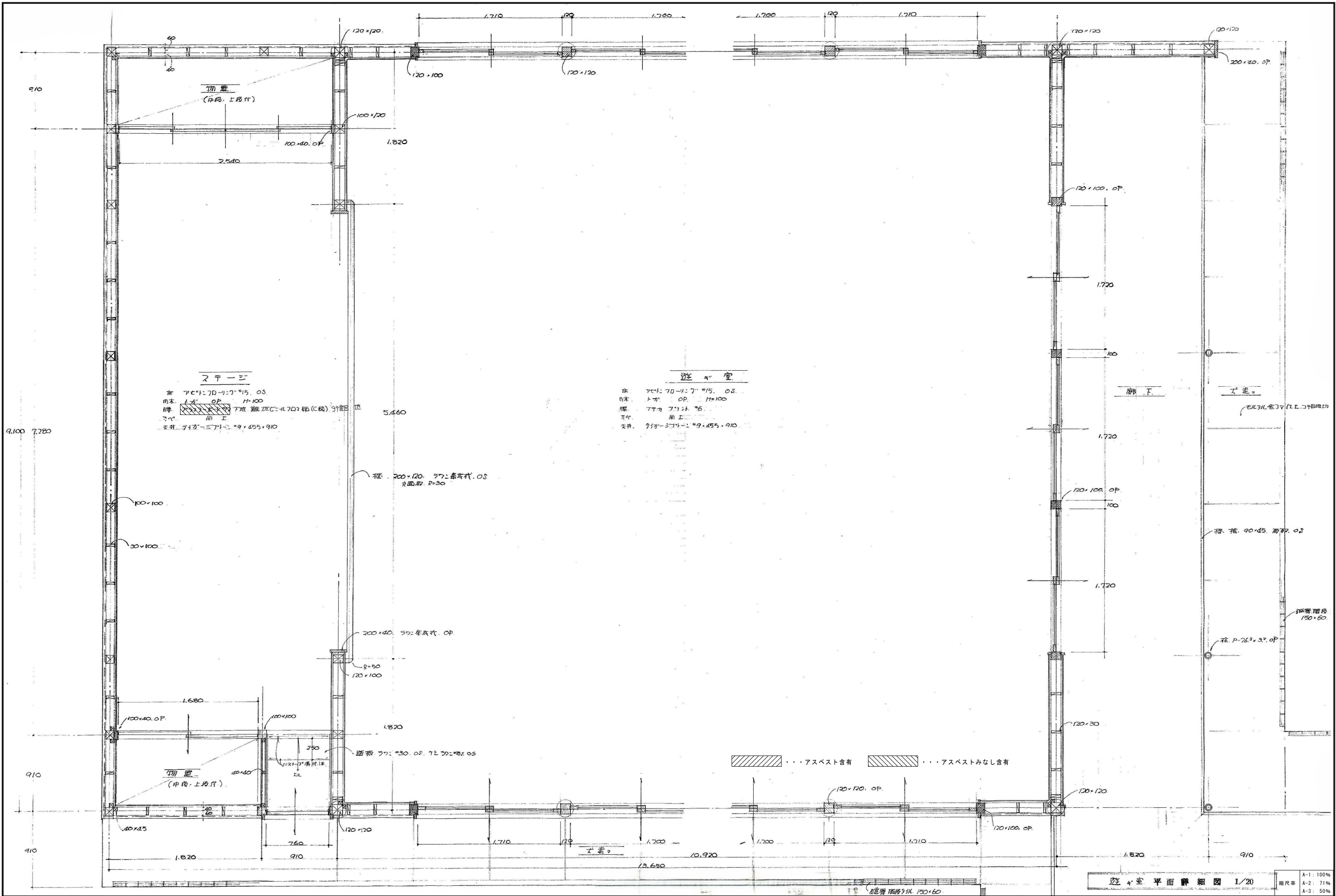
縮 尺 率	A-1: 100%
	A-2: 71%
	A-3: 50%
区 分	解体 (D)





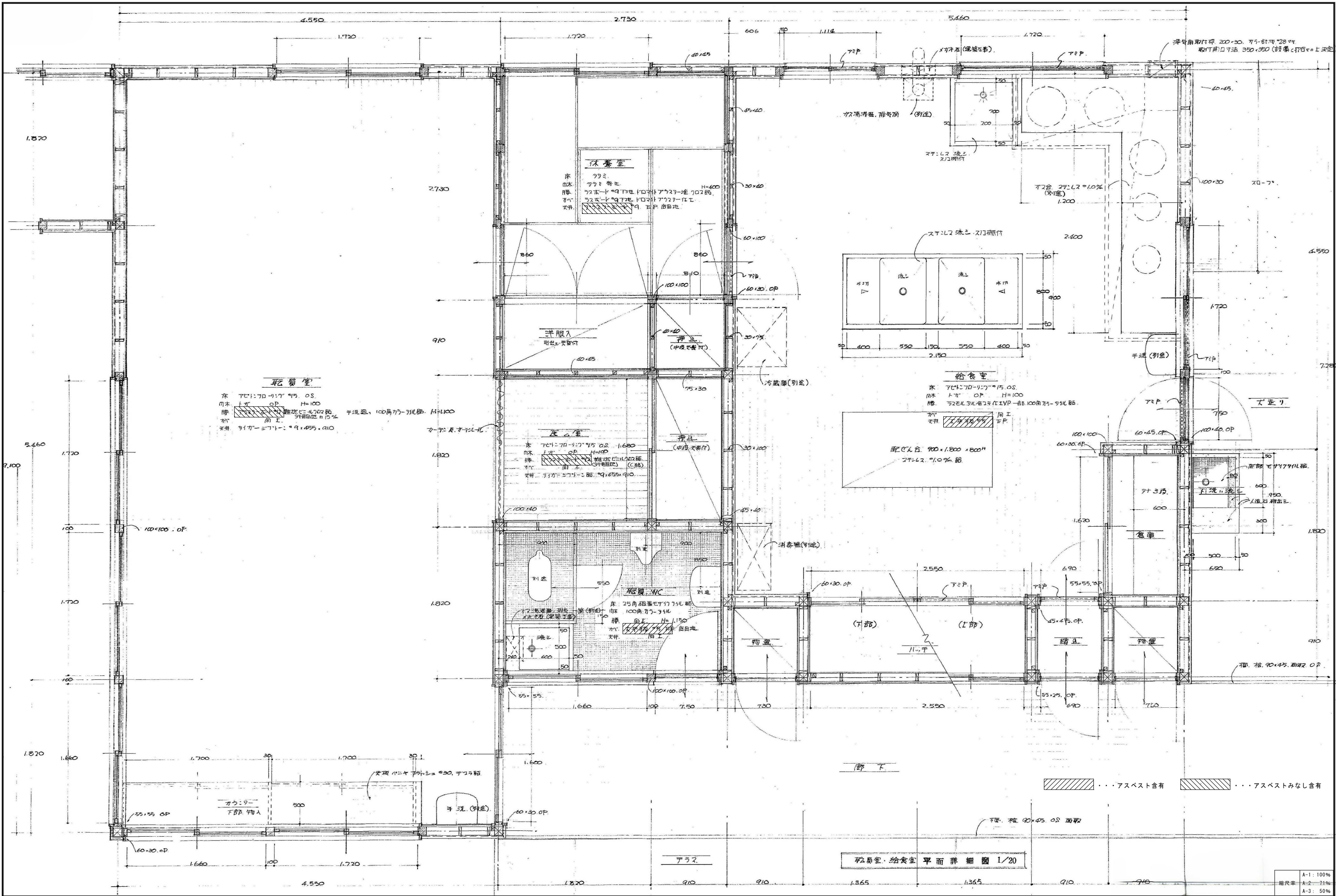
保育園・物置 平面詳細図 1/20


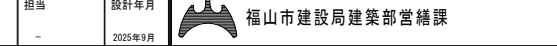
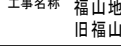
斜線・・・アスベスト含有 点線・・・アスベストみなし含有

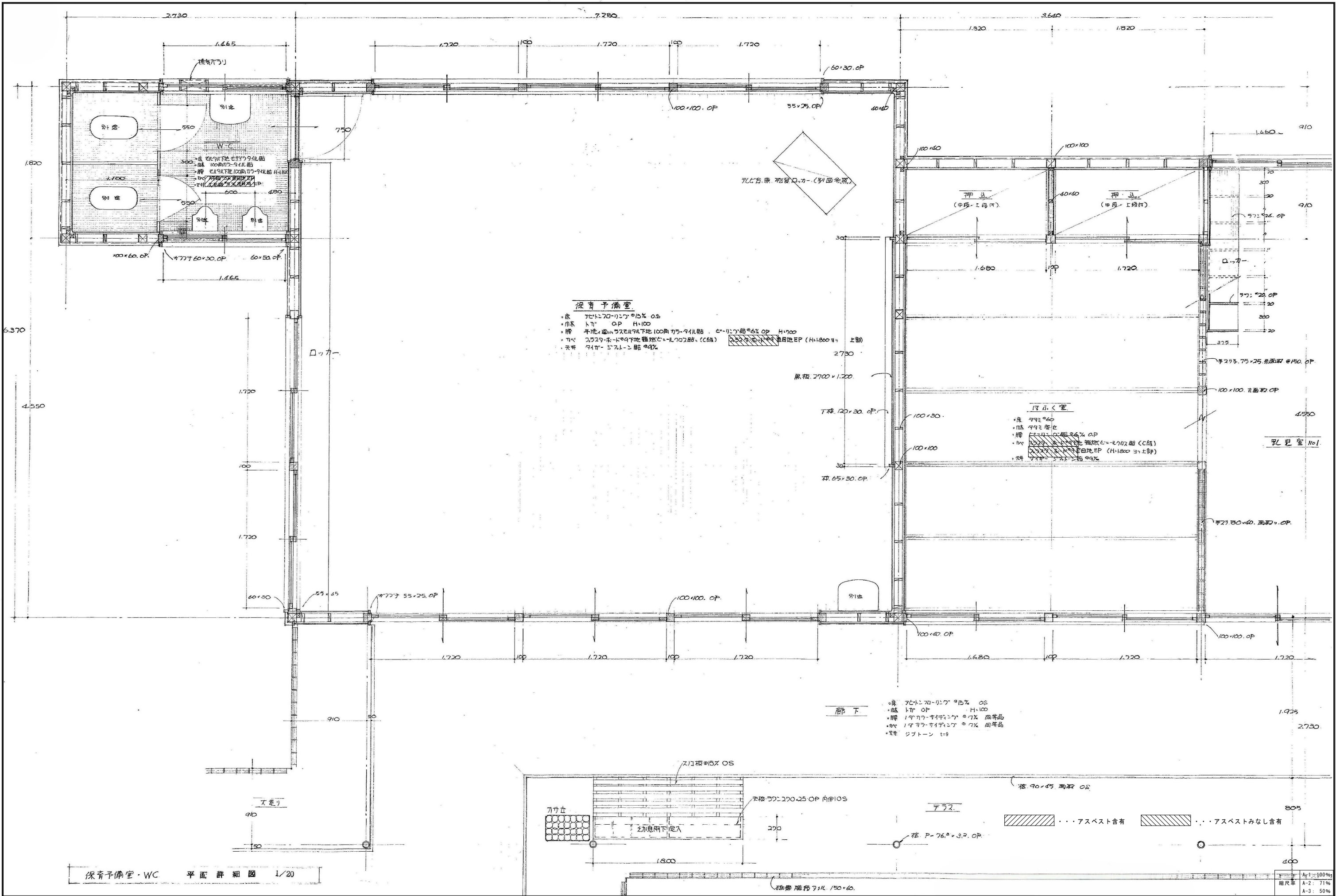
訂正	月	日	原設計株式会社 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214	建築設計一級建築士 第 号 建築設計一級建築士 第 号	担当 - 作図	設計年月 2025年9月 変更年月	福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	図面名称 平面詳細図(保育園・物置)	縮尺 1/20	区分 解体(D)	図面番号 D-014
----	---	---	--	--------------------------------------	---------------	-------------------------	--------------	--	-----------------------	------------	-------------	---------------





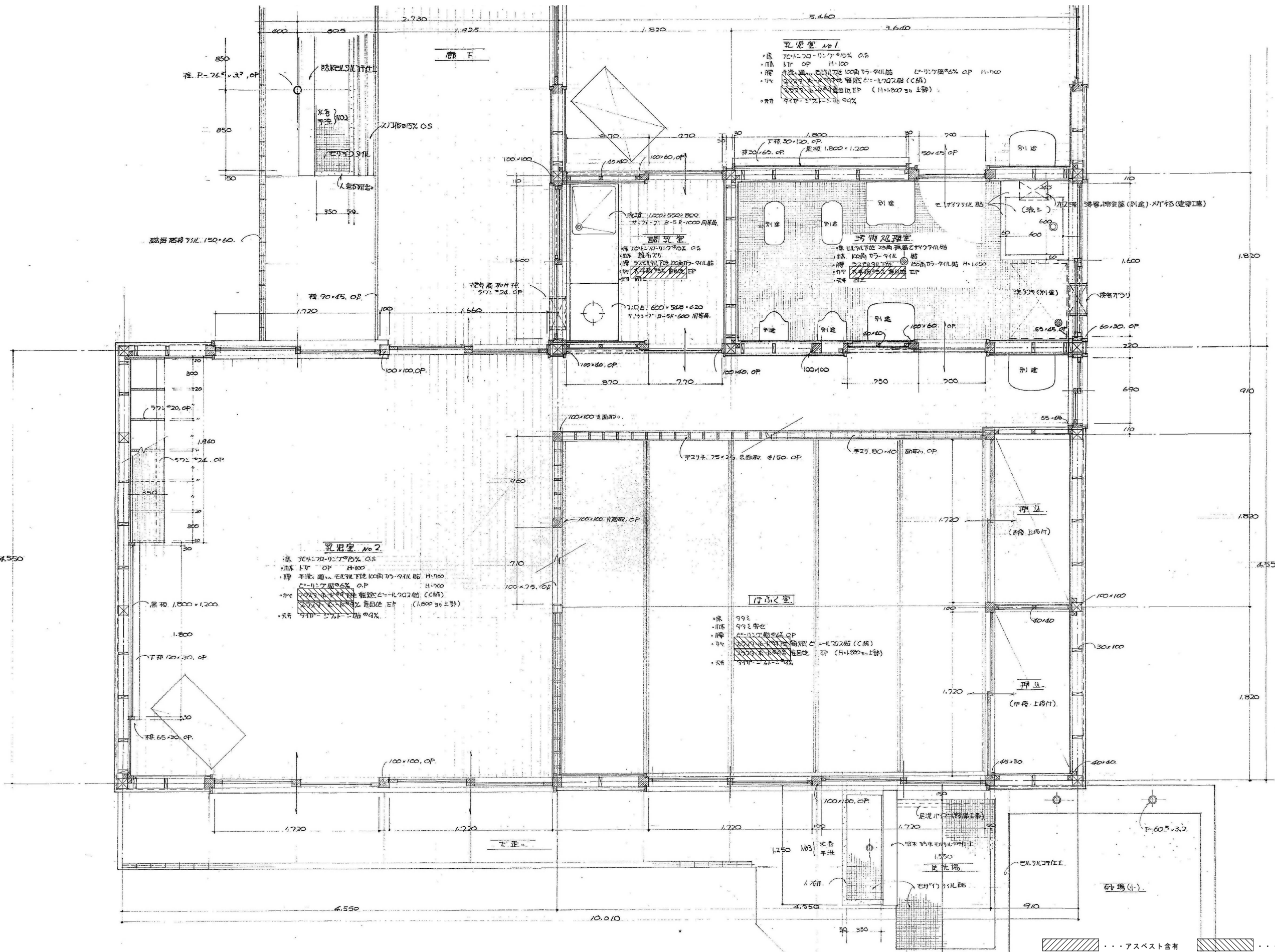
訂正 月 日			 原 設 計 株 式 会 社 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214	構造設計-建築士 第 号		担当	設計年月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分 解体 (D)	
						作図	2025年9月				変更年月
			一級建築士事務所所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号 一級建築士 第293830号 甲斐 宣行	設計-建築士 第 号					平面詳細図 (遊戯室)	1/20	D-015



訂正	月	日	<div>原 設 計 株 式 会 社</div> <div>〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214</div> <div>一級建築士事務所広島県知事登録第22(1)0409号 一級建築士 第293830号 甲斐 宣行</div>	構造設計-構造士 第 号		担当	設計年月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分 解体(D)
				-		2025年9月				
				作図		変更年月				
				第 号						
				図面名称 平面詳細図（職員室・給食室）	縮 尺 1/20	図面番号 D-016				





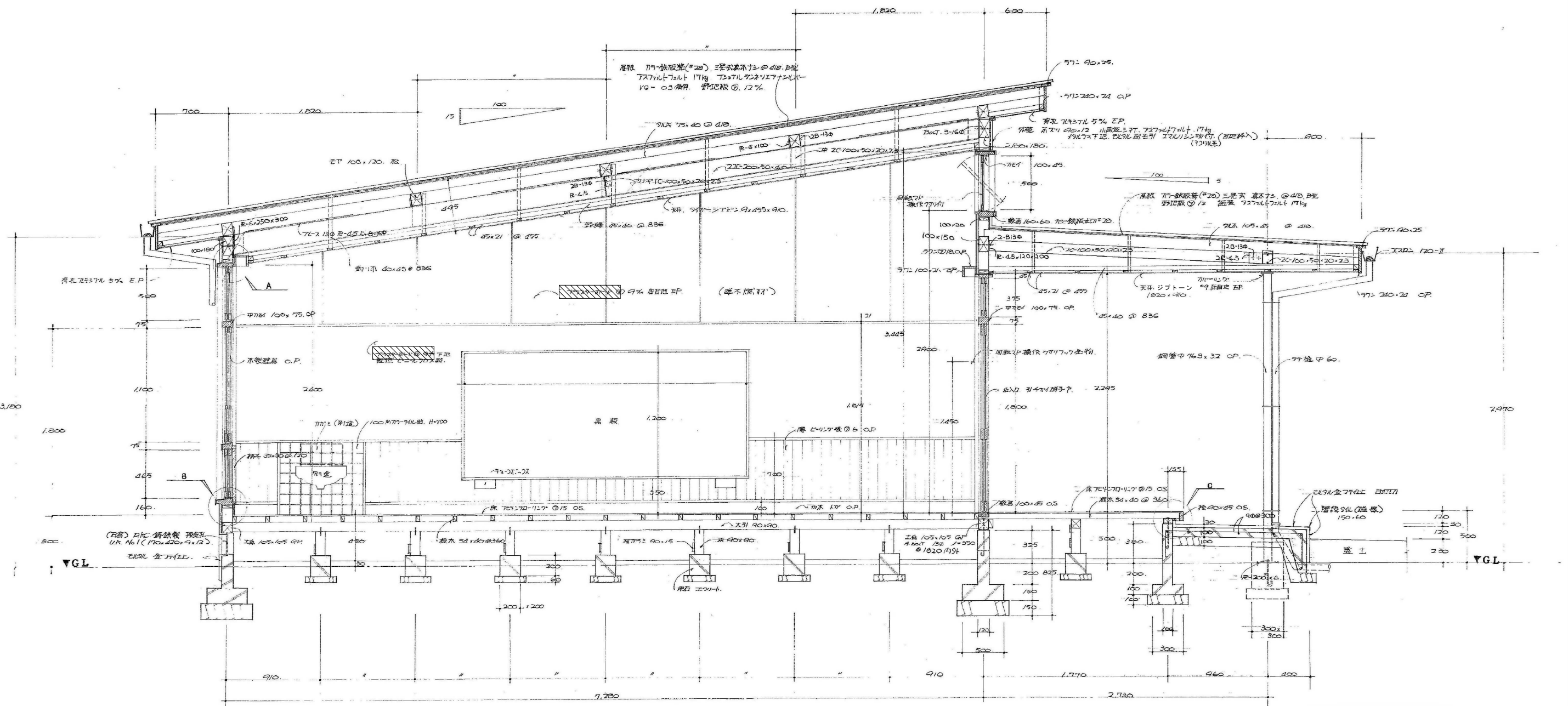
<table><tr><td>訂正</td><td>月</td><td>日</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>			訂正	月	日										<div> 原 設 計 株 式 会 社</div> <div>〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214</div> <div>一級建築士事務所所長島根知事登録第22(1)0409号 一級建築士 第293830号 甲斐 宣行</div>		<table><tr><td>構造設計-構造士</td><td>第 号</td></tr><tr><td>建築設計-建築士</td><td>第 号</td></tr></table>		構造設計-構造士	第 号	建築設計-建築士	第 号	<table><tr><td>担当</td><td>設計年月</td></tr><tr><td>-</td><td>2025年9月</td></tr><tr><td>作図</td><td>変更年月</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>		担当	設計年月	-	2025年9月	作図	変更年月			<div> 福山市建設局建築部営繕課</div>		<table><tr><td colspan="2">工事名称</td><td>福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事</td><td>区 分</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td></td><td>解体 (D)</td></tr><tr><td colspan="2">図面名称</td><td>平面詳細図 (保育予備室・WC)</td><td>縮 尺</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td></td><td>1/20</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td></td><td>図面番号</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td></td><td>D-017</td></tr></table>		工事名称		福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分				解体 (D)	図面名称		平面詳細図 (保育予備室・WC)	縮 尺				1/20				図面番号				D-017
訂正	月	日																																																										
構造設計-構造士	第 号																																																											
建築設計-建築士	第 号																																																											
担当	設計年月																																																											
-	2025年9月																																																											
作図	変更年月																																																											
工事名称		福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分																																																									
			解体 (D)																																																									
図面名称		平面詳細図 (保育予備室・WC)	縮 尺																																																									
			1/20																																																									
			図面番号																																																									
			D-017																																																									






乳児室・汚物処理室・乳児室No2・ほふく室 平面詳細図 1/20

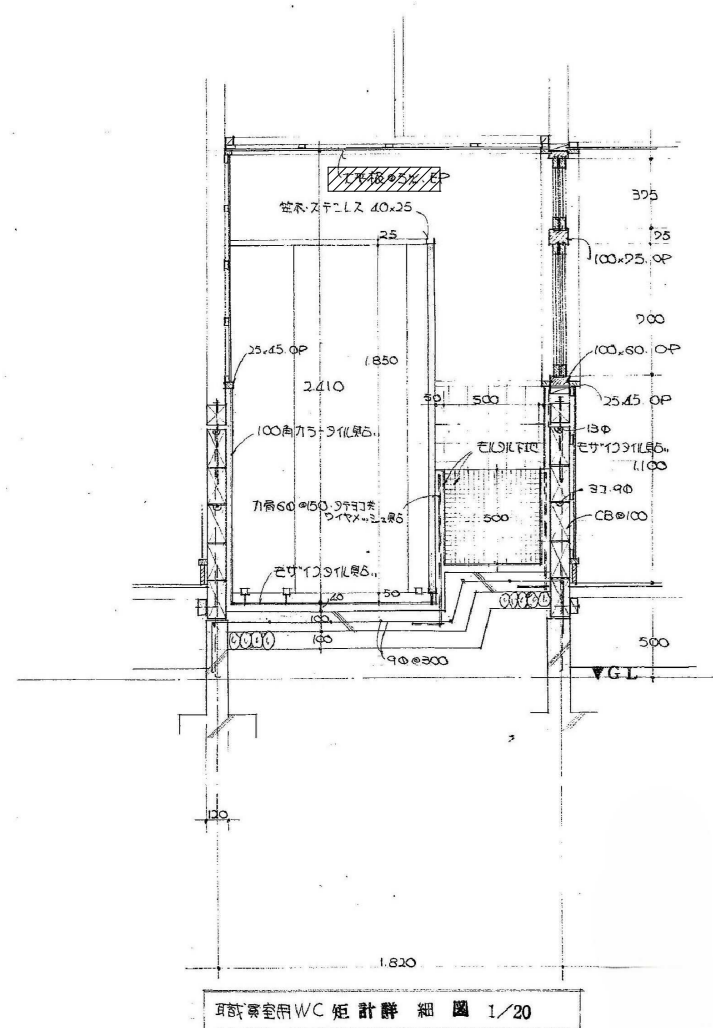
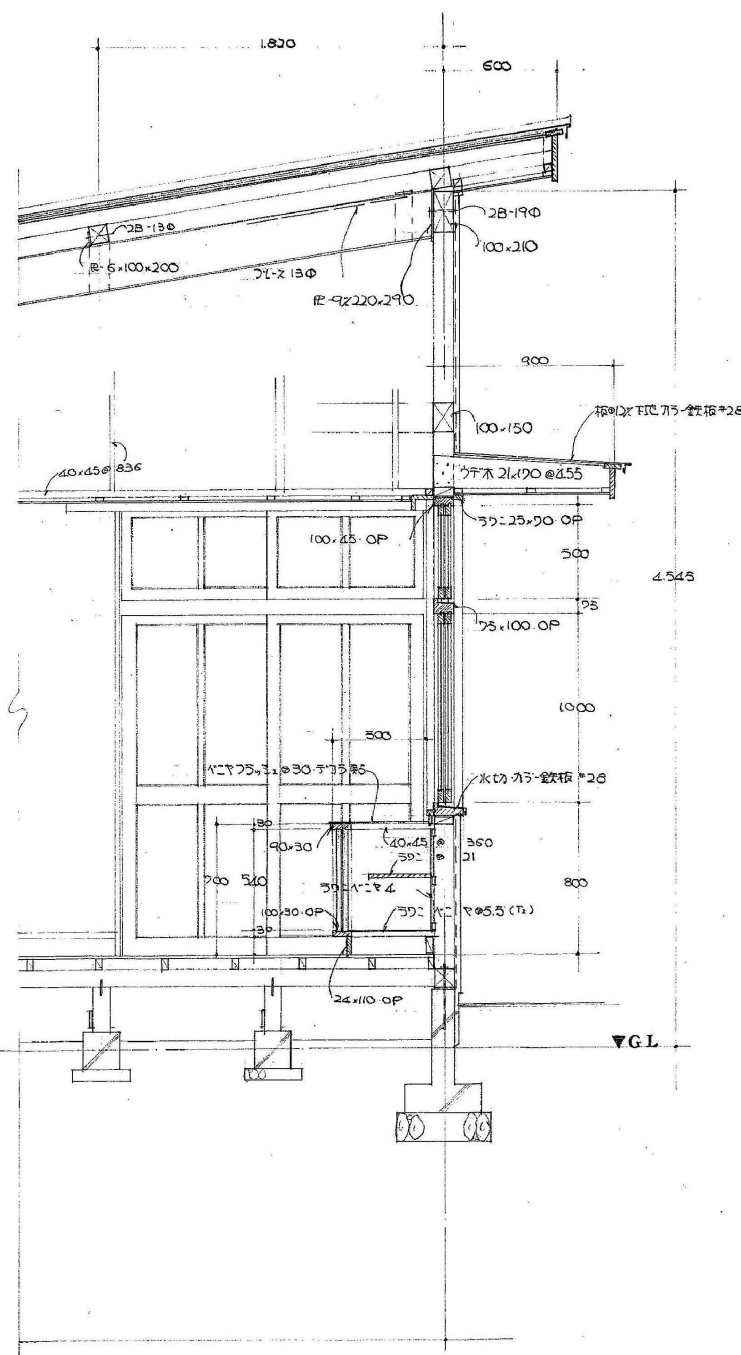
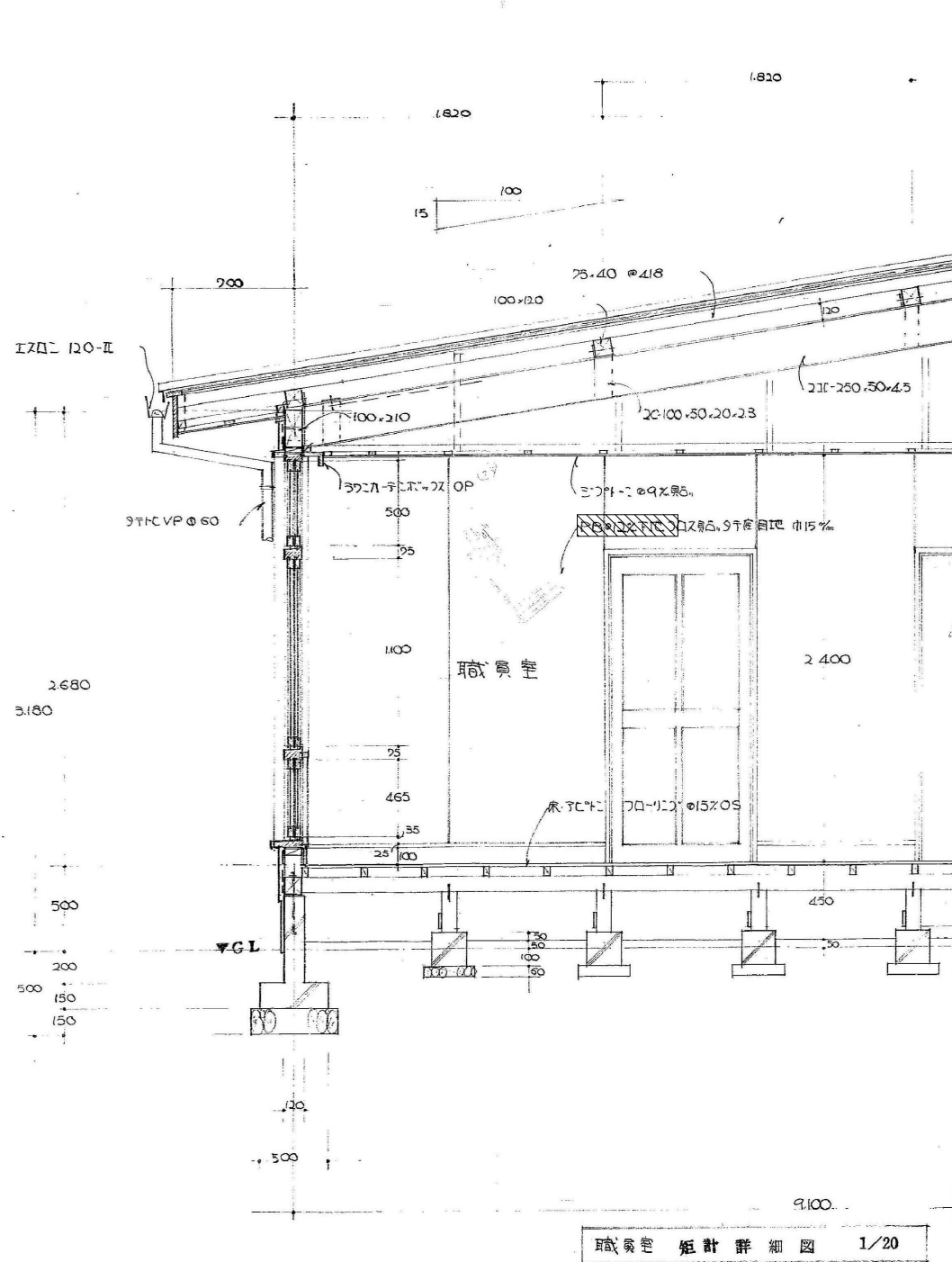
.....アスベスト含有アスベストみなし含有

<table><tr><td>訂正</td><td>月</td><td>日</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>			訂正	月	日										<div>原 設 計 株 式 会 社 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214 一級建築士事務所所長島根知事登録第22(1)0409号 一級建築士 第293830号 甲斐 宣行</div>		<table><tr><td>建築設計-一般建築士</td><td>設計年月</td></tr><tr><td>第 号</td><td>2025年9月</td></tr><tr><td>建築設計-一般建築士</td><td>作図</td></tr><tr><td>第 号</td><td>変更年月</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>		建築設計-一般建築士	設計年月	第 号	2025年9月	建築設計-一般建築士	作図	第 号	変更年月			<div>福山市建設局建築部営繕課</div>		<table><tr><td>工事名称</td><td colspan="2">福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事</td><td>区 分</td></tr><tr><td></td><td colspan="2"></td><td>解体(D)</td></tr><tr><td>図面名称</td><td>平面詳細図 (調乳室・汚物処理室・乳児室No.2・ほふく室)</td><td>縮 尺</td><td>図面番号</td></tr><tr><td></td><td></td><td>1/20</td><td>D-018</td></tr></table>		工事名称	福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事		区 分				解体(D)	図面名称	平面詳細図 (調乳室・汚物処理室・乳児室No.2・ほふく室)	縮 尺	図面番号			1/20	D-018
訂正	月	日																																														
建築設計-一般建築士	設計年月																																															
第 号	2025年9月																																															
建築設計-一般建築士	作図																																															
第 号	変更年月																																															
工事名称	福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事		区 分																																													
			解体(D)																																													
図面名称	平面詳細図 (調乳室・汚物処理室・乳児室No.2・ほふく室)	縮 尺	図面番号																																													
		1/20	D-018																																													





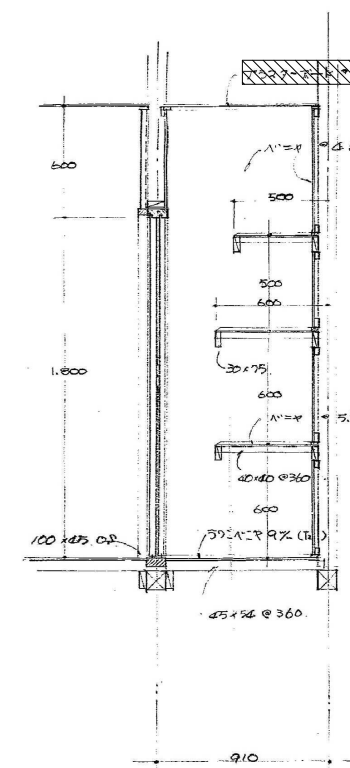
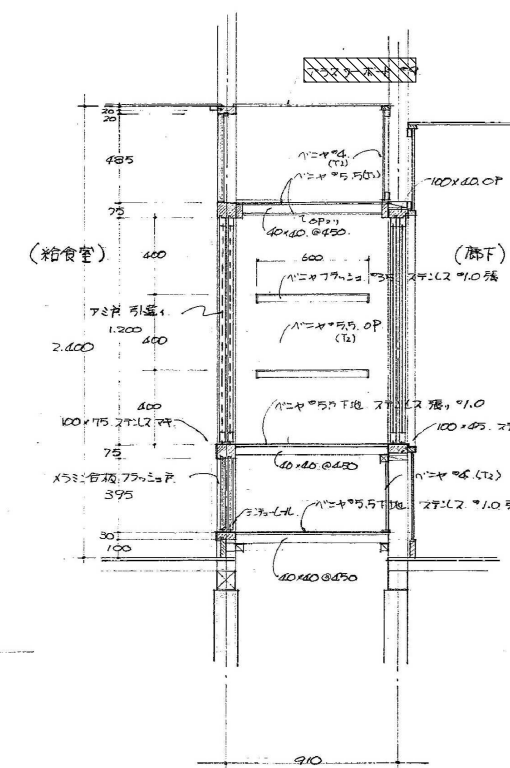
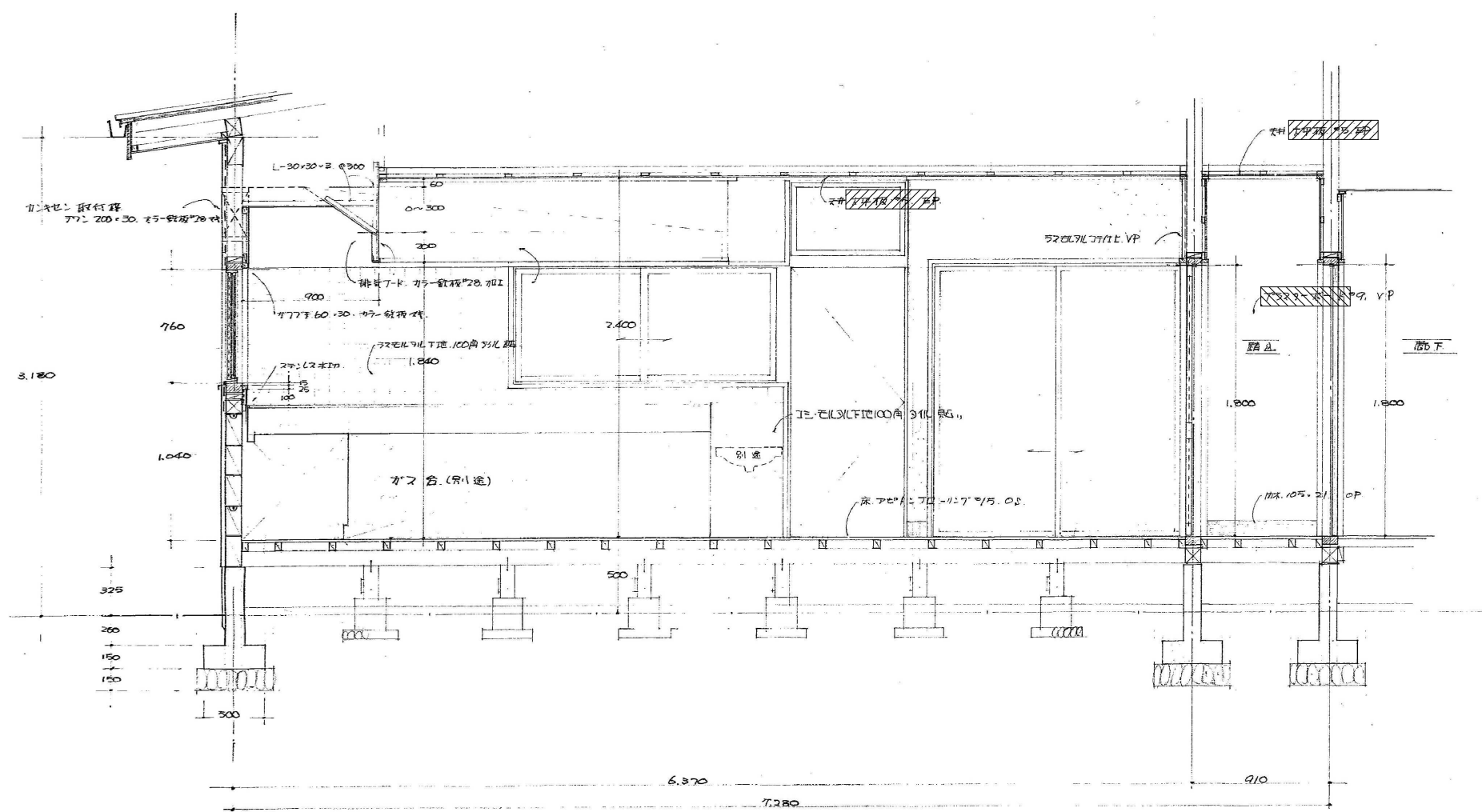
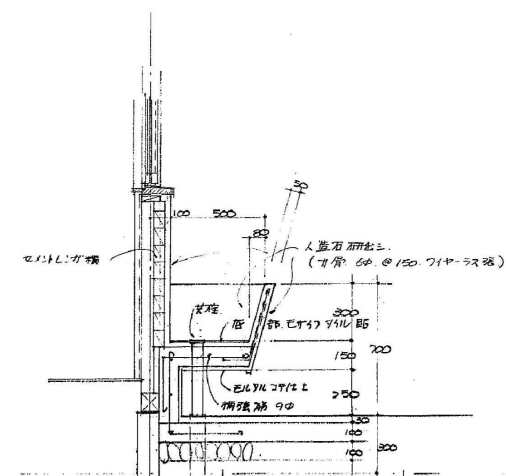
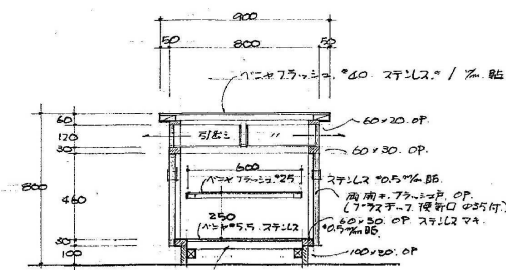
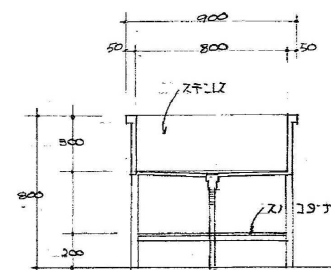
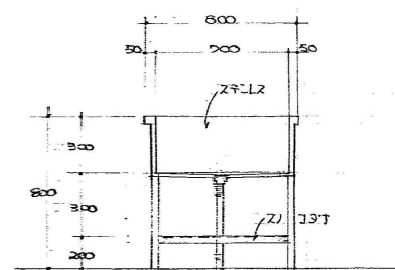
・・・アスベスト含有 ・・・アスベストみなし含有

訂 正	月	日	<div>原 設 計 株 式 会 社</div> <div>〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214 一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号 一級建築士 甲斐 宣行</div>	構造設計 - 一般建築士 第 号		担当 -	設計年月 2025年9月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分 解体 (D)
				図面設計 - 一般建築士 第 号		作図	変更年月		図面名称 矩計断面図 (保育室) ・詳細図	縮 尺 1/20・1/5






..... アスベスト含有 アスベストみなし含有

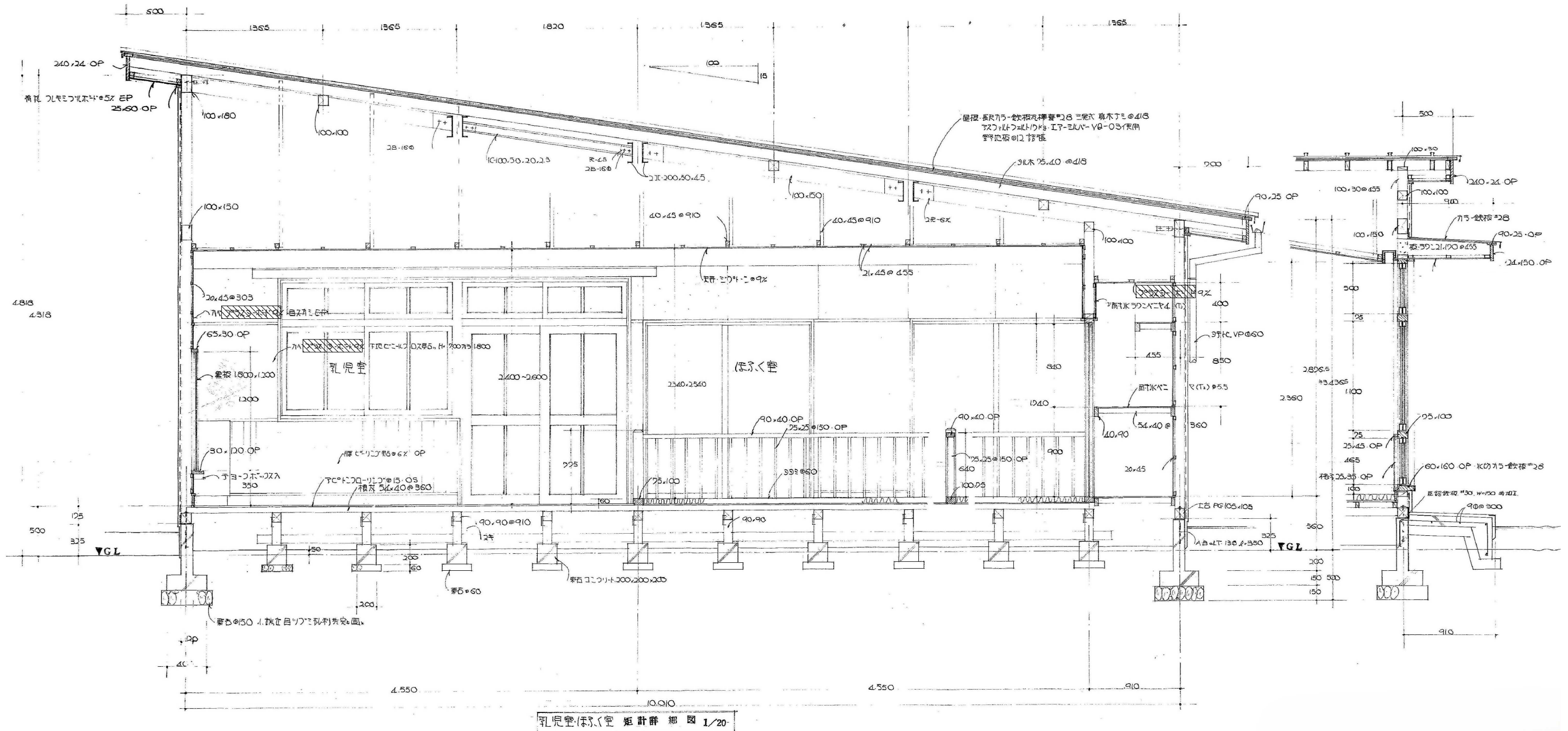
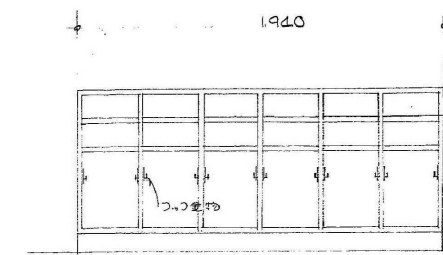
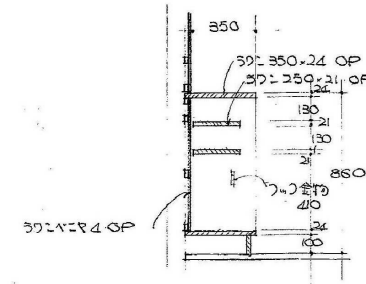
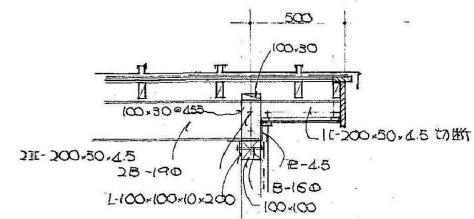
訂正	月	日	 原 設 計 株 式 有 限 公 司 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214 一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号 一級建築士 第293830号 甲斐 宣行	構造設計-一般建築士 第 号			担当 -	設計年月 2025年9月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事		区 分 解体 (D)
				図面設計-一般建築士 第 号		作図	変更年月	図面名称 矩計詳細図 (職員室・職員室用WC)		縮 尺 1/20	図面番号 D-021	





・・・アスベスト含有
 ・・・アスベストみなし含有

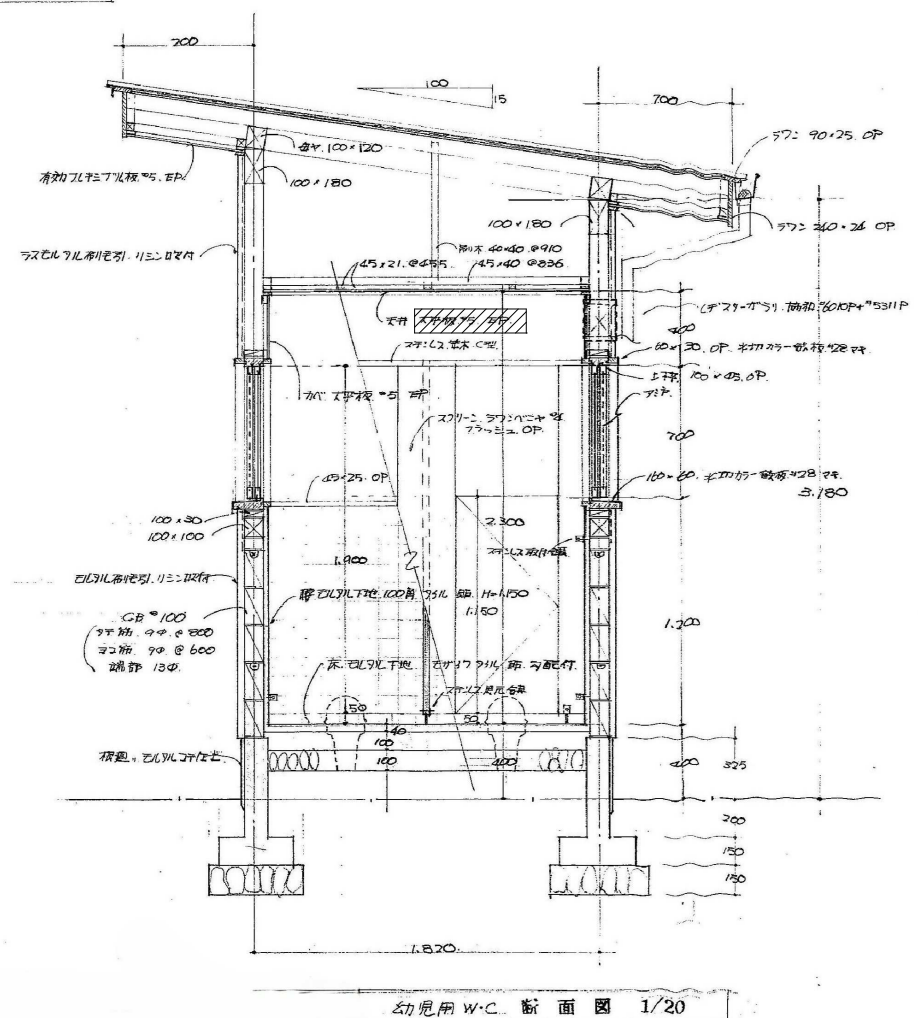
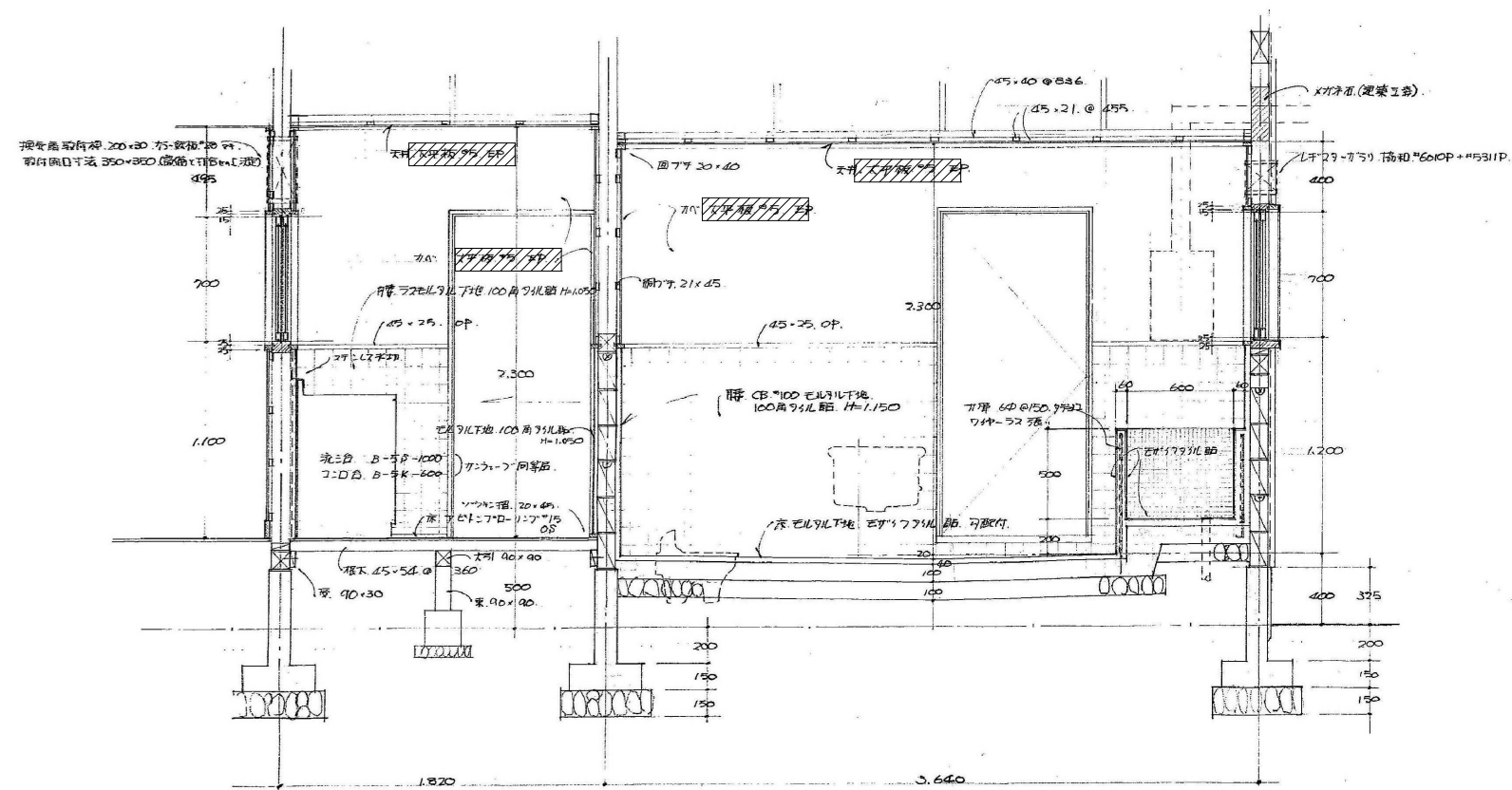
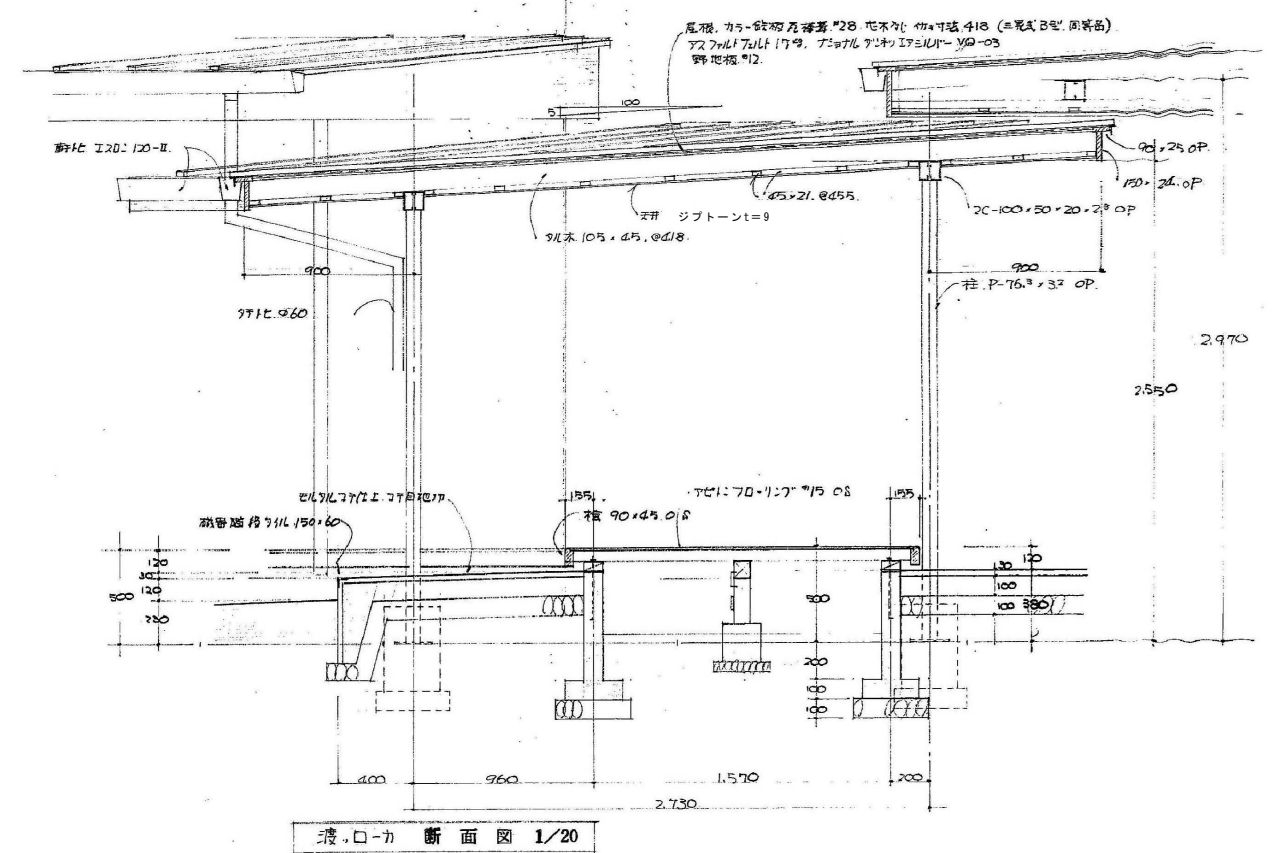
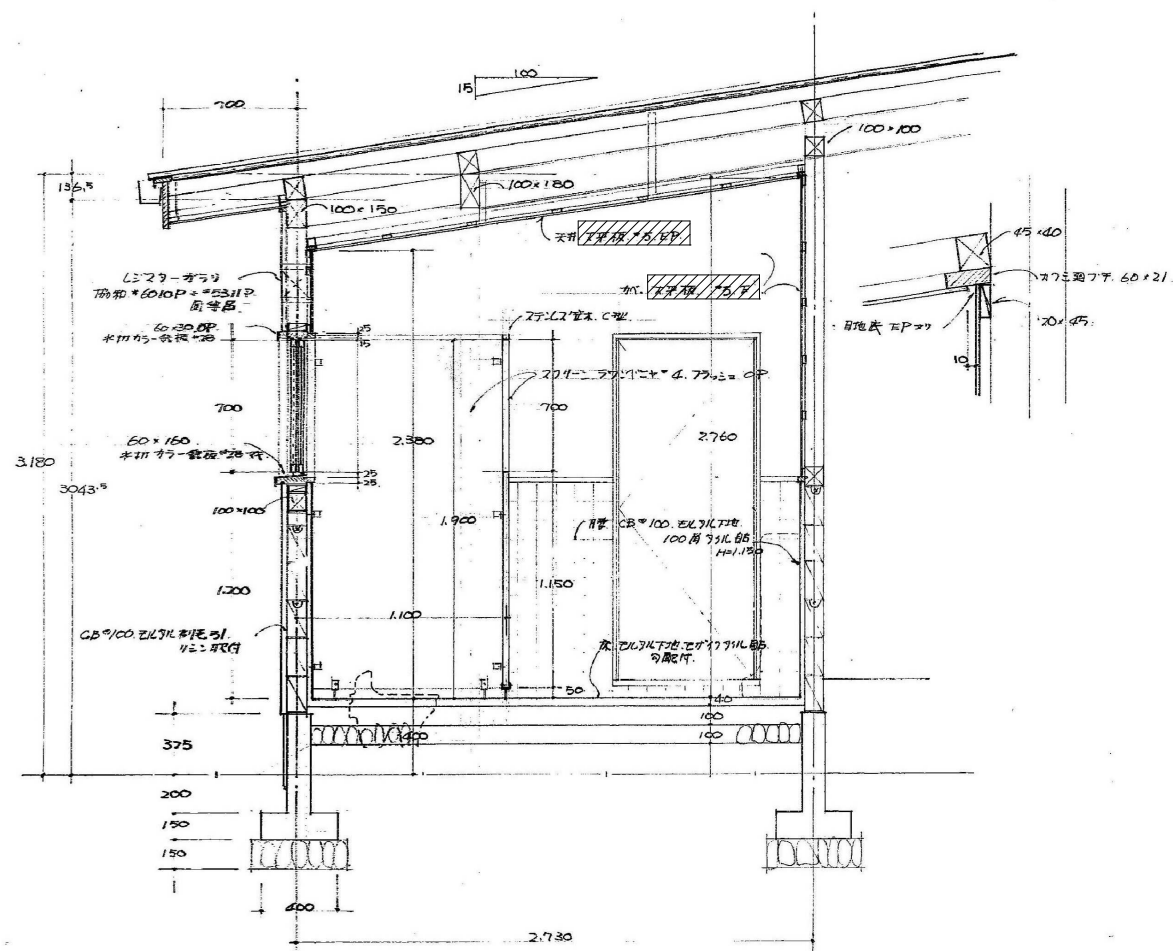
・・・アスベストみなし含有

訂正	月	日	 原 設 計 株 式 会 社 〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214 一級建築士事務所広島県知事登録第 22 [1] 0409 号 一級建築士 甲斐 宣行	構造設計-一級建築士 第 号		担当 -	設計年月 2025年9月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分 解体 (D)
				図面設計-一級建築士 第 号		作図	変更年月		図面名称 断面図（給食室・ハッチ・倉庫）・詳細図	縮 尺 1/20





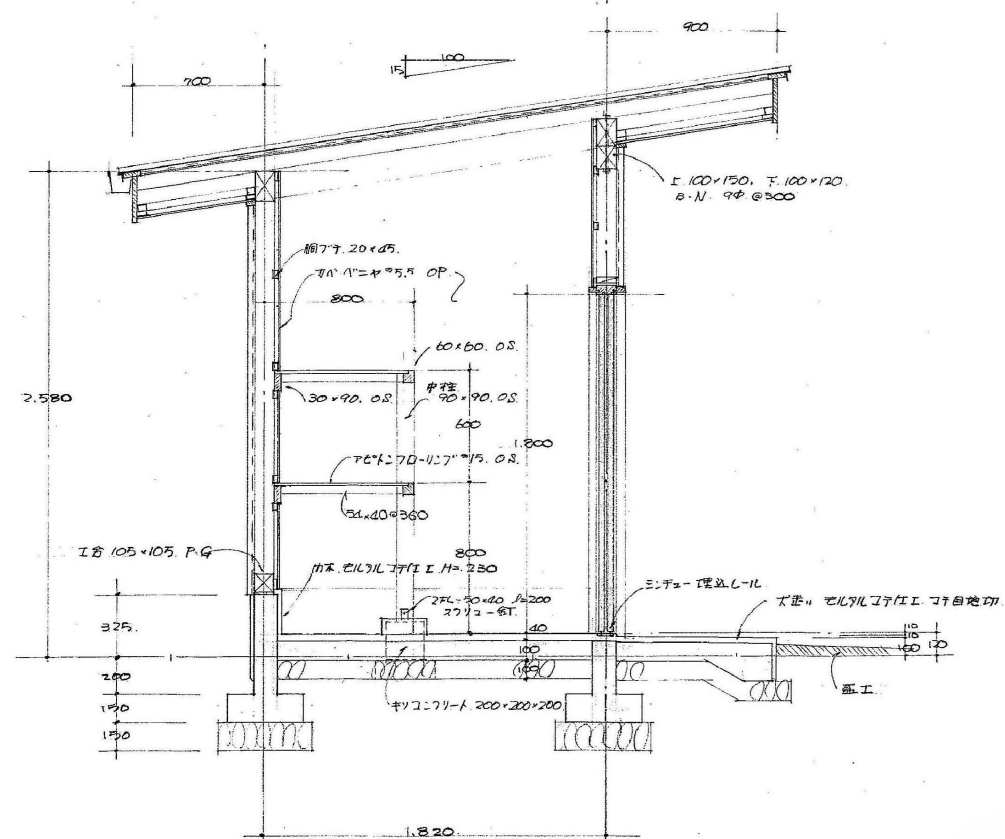
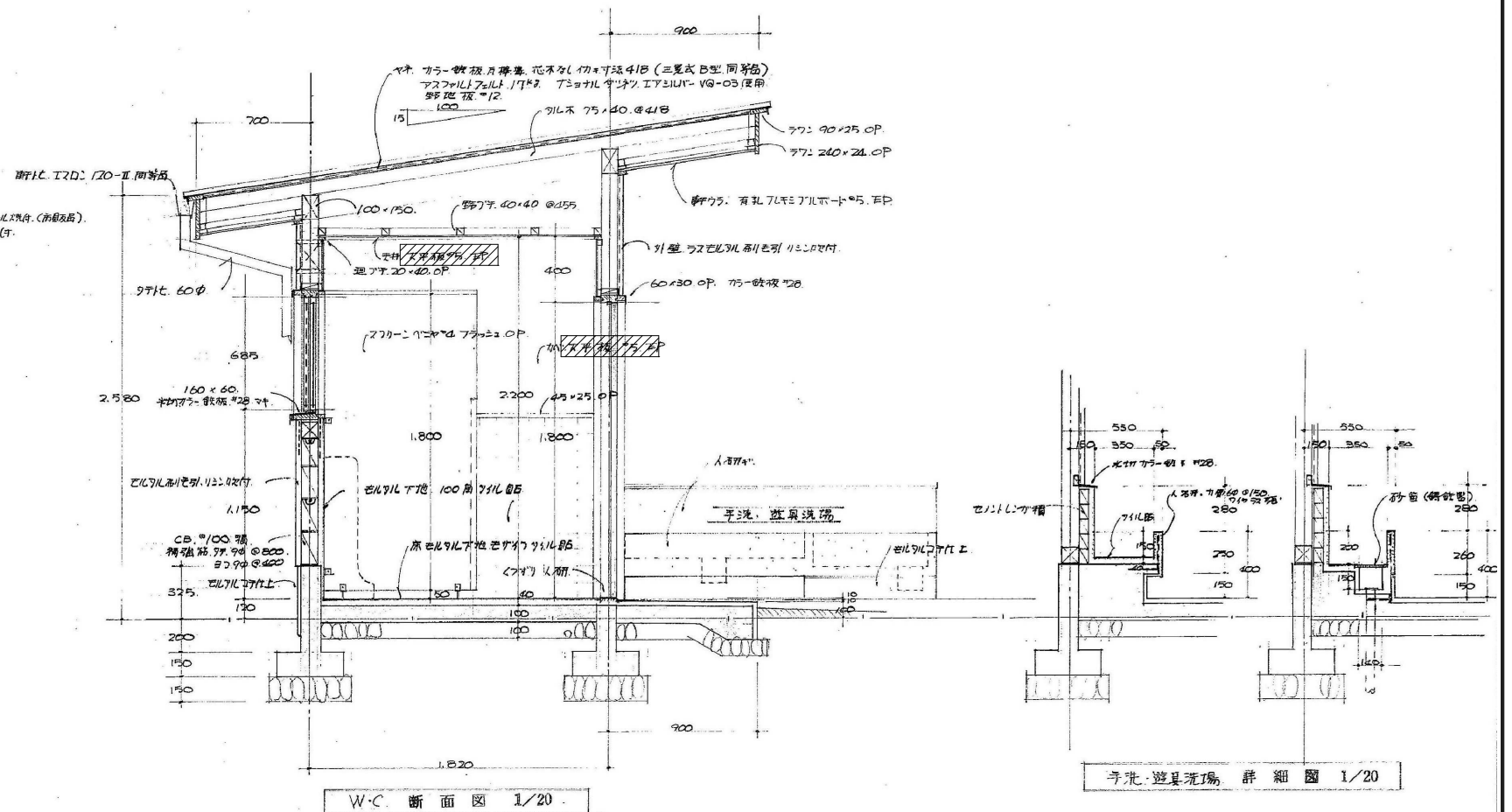
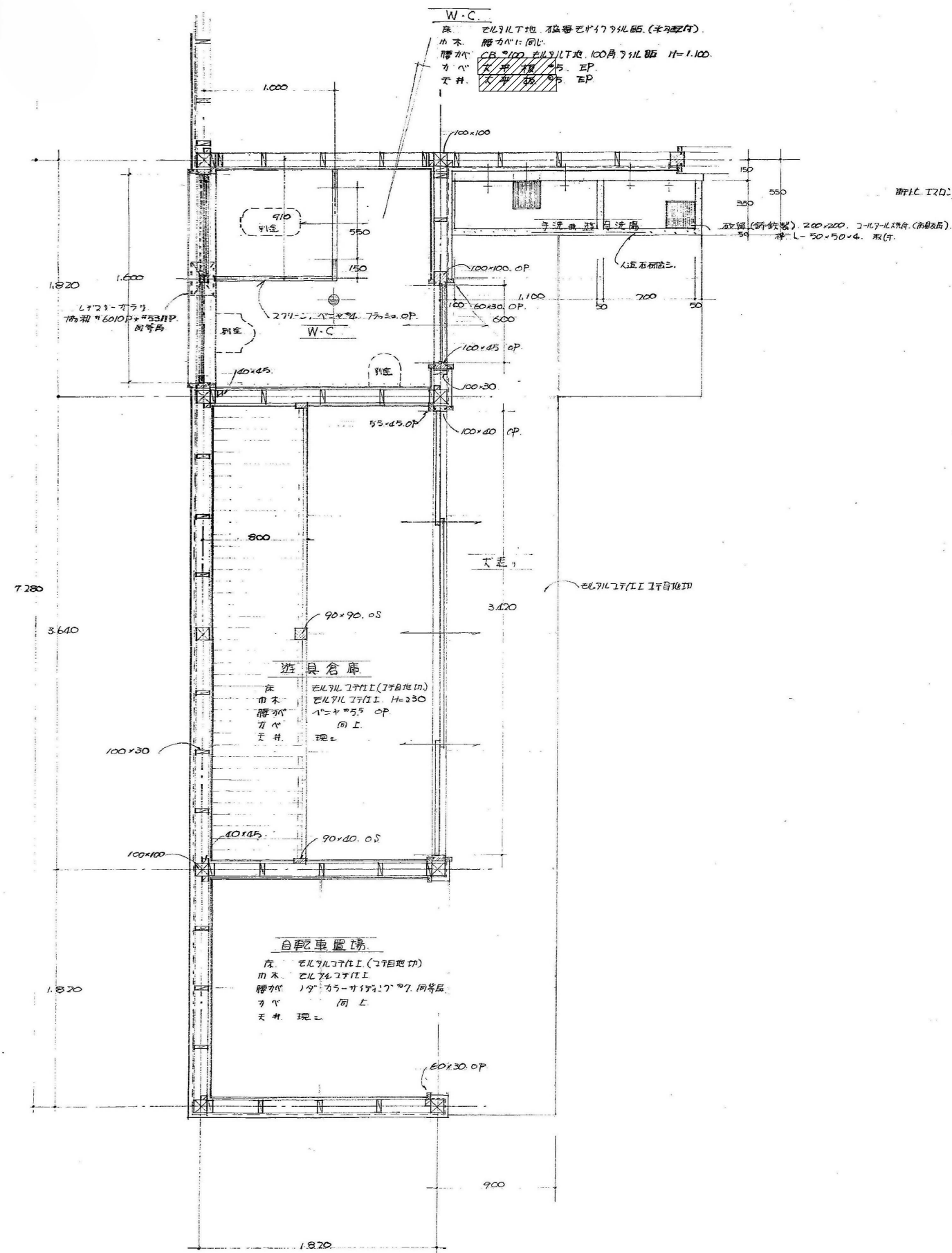
・・・アスベスト含有 ・・・アスベストみなし含有

訂正	日	月	日	<div>原 設 計 株 式 会 社</div> <div>〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214</div> <div>一級建築士事務所広島県知事登録第22[1]0409号 一級建築士 甲斐 宣行</div>	構造設計 - 一般建築士 第 号		担当 -	設計年月 2025年9月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事		区 分 解体 (D)
					図面設計 - 一般建築士 第 号	作図	変更年月	図面名称 炬計詳細図 (乳児室・ほふく室)		縮 尺 1/20	図面番号 D-023	





・・・アスベスト含有 ・・・アスベストみなし含有

訂 正	月	日	<div>原 設 計 株 式 会 社</div> <div>〒720-0805 福山市御門町一丁目12番15号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214 一級建築士事務所広島県知事登録第 22 (1) 0409 号 一級建築士 甲斐 宣行</div>	構造設計 - 一級建築士 第 号		担当 -	設計年月 2025年9月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う 旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分 解体 (D)	
				図面設計 - 一級建築士 第 号		作図	変更年月		図面名称 断面図 (調乳室・汚物処理室・幼児用WC・凌り廊下)	縮 尺 1/20	図面番号 D-024



 ... アスベスト含有
 ... アスベストみなし含有

訂正	月	日	<div><div>原 設 計 株 式 会 社</div><div>〒720-0805 福山市 御 門 町 一 丁 目 12 番 15 号 TEL 084-922-3213 FAX 084-922-3214</div><div>一級建築士事務所広島県知事登録第 22 [1] 0409 号 一級 建 築 士 第 283830 号 甲斐 宣 行</div></div>	構造設計 - 一級建築士 第 号		担当	設計年月	 福山市建設局建築部営繕課	工事名称 福山地区消防組合南消防署瀬戸出張所改築工事に伴う旧福山市立長和保育所園舎解体工事	区 分 解体 (D)		
				図面設計 - 一級建築士 第 号	作図	変更年月	図面名称				縮 尺	図面番号
							平面詳細図・断面図 (WC・道具倉庫・自転車置場)				1/20	D-025