年　間　作　業　計　画　表

ふくやま美術館　　年度

作業項目			4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	備考
熱源	ヒートポンプ月次点検（目視）	1/月													
	冷温水ポンプ点検	1/月													
	冷温水ストレーナ清掃	2/年													
	蓄熱槽点検（水位）	1/月													
空調機	定期自主点検	4/年													
	冷温水コイル点検	2/年													
	エアーフィルター点検交換	6/年													
	Vベルト点検	6/年													
	ファン、モーター点検	6/年													
	加湿器整備	3/年													
	内外部清掃、グリスアップ	4/年													
	吸込口清掃	2/年													
ファンコイル	定期自主点検	2/年													
	冷温水コイル点検	2/年													
	エアーフィルター洗浄	2/年													
	ファン、モーター点検	6/年													
	内外部清掃	1/年													
給排水設備	受水槽点検	1/月													
	給水ポンプ点検	1/月													
	トイレ内点検	2/月													
	排水槽点検	1/月													
その他	蛍光灯等取り替え	適宜													