

福山市北部市民センター清掃業務委託特記仕様書

委託業務の名称	福山市北部市民センター清掃業務委託
委託業務の場所	福山市駅家町大字倉光 37 番地 1
履 行 期 間	2026 年（令和 8 年）4 月 1 日から 2029 年（令和 11 年）3 月 31 日まで （地方自治法第 234 条の 3 の規定に基づく長期継続契約）

この特記仕様書は、庁舎等の良好な環境を確保するため、庁舎等の内外を清掃するための仕様の概要を示すものであり、この特記仕様書に定めるもののほか、庁舎の美観、衛生の保持、又は建物の管理上必要な作業については、発注者の指示に従い、受注者の判断により契約金額の範囲内で適正に実施するものとする。

1 清掃区分

基本的な清掃は、日常及び定期清掃とし、具体的な清掃場所、清掃事項、回数などは別紙図面及び清掃作業表に定める。

2 作業時間

（1）日常清掃

- ・原則として勤務時間内に実施する。別紙清掃作業表に定める土曜日又は日曜日実施箇所については、受注者において判断し決定するものとするが、貸館スペースについては利用のない時間帯に実施する。ただし、発注者が認めた場合はこの限りでない。
- ・作業は、効率的かつ迅速に行い、発注者の執務及び来庁者に支障のないように配慮すること。

（2）定期清掃

- ・原則として土曜日又は日曜日に実施するものとする。ただし、発注者が認めた場合はこの限りではない。

3 作業人員及び勤務時間

業務執行に必要な清掃作業員の数及びその勤務時間等については、受注者において判断し決定するものとする。

4 清掃作業の留意事項

受注者は、清掃作業員に対して次の各号を遵守させるものとする。

- (1) 常時専用の制服・社名入り名札を着用し、清潔かつ端正な服装により業務に当たる。言語並びに態度を良く、他人に不快の感を与えないようにする。また、業務にあたっては、職員及び来庁者の安全を確保するための措置を講じる。
- (2) 盗難並びに火災の予防に留意し、ガソリン等引火性危険物及び毒性のあるものは使用せず、作業終了の際は、窓、扉の施錠、火気取締り及び消灯をする。
- (3) 作業中に建物及び工作物等を破損したとき、又は破損を発見したときは、速やかに届け出る。
また、作業中に建物及び工作物等に損害を及ぼした場合は、受注者において直ちに修復あるいは補償する。
- (4) 机、その他什器備品を移動するにあたっては、損傷のないように取り扱い、作業終了後原状に復し、掃除器具などは所定の位置に整理整頓する。
- (5) 温湿度調整などしてある場合、扉・窓等の開閉は特に注意する。
- (6) 廃棄物でない書類等を発見したときは、発注者に報告する。
- (7) 作業中に不審物、落書き等を発見した場合は、動かしたり、手を触れたりせずに直ちに発注者に報告し、その指示を待つこと。
- (8) ハクリ廃液の処理又は処分は、業者の責任において適正に処理する。
- (9) 発注者より特に指示があった場合は、速やかに従うこととする。

5 各種書類の提出

- (1) 受注者は、契約締結後、速やかに所定の様式により経費内訳明細書及び清掃作業実施計画表を提出し、発注者の承認を受けなければならない。
- (2) 受注者は、契約締結後、速やかに業務を総括する主任者及び作業員名簿を提出しなければならない。また変更があった場合にも速やかに届け出るものとする。
- (3) 受注者は、定期清掃については、貸館の状況を考慮する必要があるため、1ヶ月前には日時等の詳細を発注者と協議する。
- (4) 受注者は、作業終了後、作業実施報告書を作成し、担当者の検査を受け、確認後、作業実施報告書を発注者に提出する。
- (5) 受注者は、毎月の業務の実施について、月間の業務完了届を、翌月速やかに発注者に提出し、検査を受けなければならない。また、履行期間終了時には、速やかに業務完了届を提出しなければならない。

6 使用材料

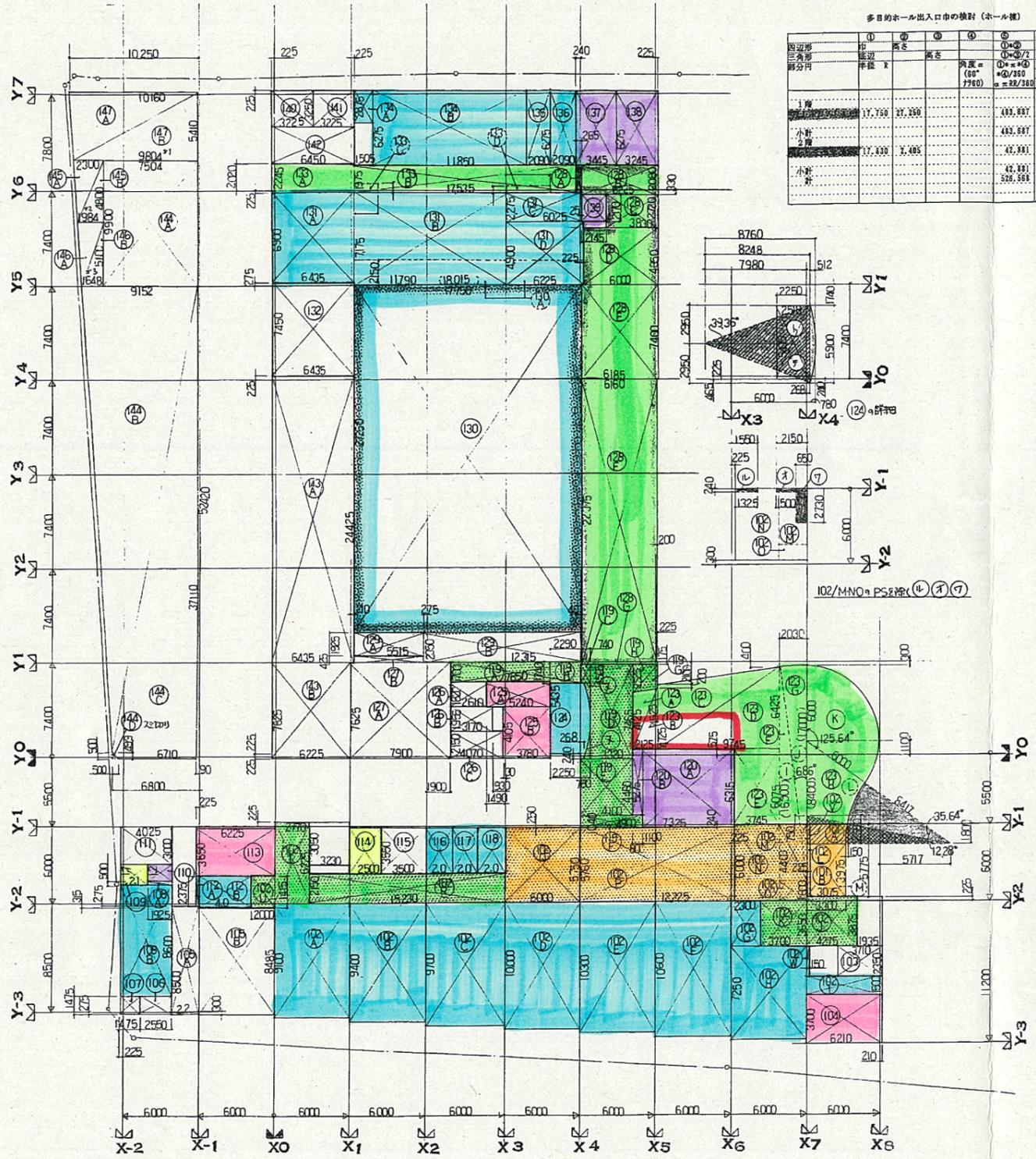
作業に使用する機械器具、諸材料は適正良質なものを使用し、効率よく作業を実施する。新製品等については十分テストを行い使用するものとする。

7 経費負担区分

- (1) 業務実施にあたり、発注者が受注者へ支給する諸材料等は次のとおりで、諸材料の保管は受注者が責任をもって管理する。
 - ア トイレットペーパー
 - イ 消毒用手洗い石鹸
 - ウ ポリ袋
- (2) 清掃作業実施に必要な電気、水道等の使用料については、発注者の負担とし、受注者は、使用にあたって事前に発注者の承認を得るものとする。その使用については、極力節減し効果的におこなう。
- (3) 発注者は、作業の実施が仕様書等に示すものに適合しないと認めたときは、その作業の手直しを命ずる。これに要する経費は受注者の負担とする。

8 その他

「たたみ」の作業内容については、「建築保全業務共通仕様書（令和5年版）」第2章建築内部の清掃、第1節床の清掃、表2.1.1 弾性床、1.「除塵」aによる。また、積算については、市の設定による歩掛りを採用している。



多目的ホール出入口市の検討 (ホール棟)

階	種別	面積 (㎡)	容積 (m³)	容積率 (%)	備考
1階	ホール	17,750	17,750	100%	
2階	ホール	17,750	35,500	200%	
3階	ホール	17,750	53,250	300%	
4階	ホール	17,750	71,000	400%	
5階	ホール	17,750	88,750	500%	
6階	ホール	17,750	106,500	600%	
7階	ホール	17,750	124,250	700%	
8階	ホール	17,750	142,000	800%	
9階	ホール	17,750	159,750	900%	
10階	ホール	17,750	177,500	1000%	
11階	ホール	17,750	195,250	1100%	
12階	ホール	17,750	213,000	1200%	
13階	ホール	17,750	230,750	1300%	
14階	ホール	17,750	248,500	1400%	
15階	ホール	17,750	266,250	1500%	
16階	ホール	17,750	284,000	1600%	
17階	ホール	17,750	301,750	1700%	
18階	ホール	17,750	319,500	1800%	
19階	ホール	17,750	337,250	1900%	
20階	ホール	17,750	355,000	2000%	

多目的ホール出入口市の検討 (ホール棟) (1階)

階	種別	面積 (㎡)	容積 (m³)	容積率 (%)	備考
1階	ホール	17,750	17,750	100%	
2階	ホール	17,750	35,500	200%	
3階	ホール	17,750	53,250	300%	
4階	ホール	17,750	71,000	400%	
5階	ホール	17,750	88,750	500%	
6階	ホール	17,750	106,500	600%	
7階	ホール	17,750	124,250	700%	
8階	ホール	17,750	142,000	800%	
9階	ホール	17,750	159,750	900%	
10階	ホール	17,750	177,500	1000%	
11階	ホール	17,750	195,250	1100%	
12階	ホール	17,750	213,000	1200%	
13階	ホール	17,750	230,750	1300%	
14階	ホール	17,750	248,500	1400%	
15階	ホール	17,750	266,250	1500%	
16階	ホール	17,750	284,000	1600%	
17階	ホール	17,750	301,750	1700%	
18階	ホール	17,750	319,500	1800%	
19階	ホール	17,750	337,250	1900%	
20階	ホール	17,750	355,000	2000%	

* 授乳室
2x2.4 = 4.8㎡
は除く
□ 部分

*1 寸法計算 = $\frac{10.16 \times 52.42 - (10.16 - 671) \times 5.41}{52.42} = 9.804$
 *2 寸法計算 = $\frac{10.16 \times 52.42 - (10.16 - 671) \times (5.41 + 4.8)}{52.42} = 1.984$
 *3 寸法計算 = $\frac{10.16 \times 52.42 - (10.16 - 671) \times (5.41 + 4.8 + 5.1)}{52.42} = 1.648$

凡例

○	室番号	D	(OM)	ディテール	P.S.	パイプスペース
○	Znレベルよりの高さ	C	(OC)	コンクリート	D.S.	ダクトスペース
○	通り番号	W	(OW)	廊下	E.V.S.	エレベーターシャフト
○	通り名称	F	(OF)	市床		

平成 28 年 8 月 日
 横浜市建設局 建築課
 新広島設計
 〒221-8501 横浜市磯子区新広島 1-1-1
 TEL 045-2543-2751
 FAX 045-2543-2754

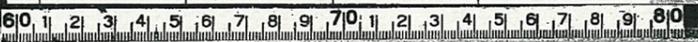


新広島設計
 代表取締役 新島 隆夫
 取締役 新島 隆夫
 取締役 新島 隆夫

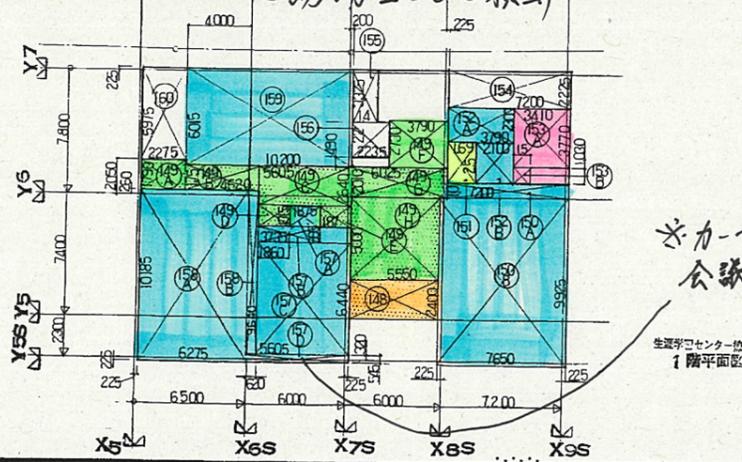
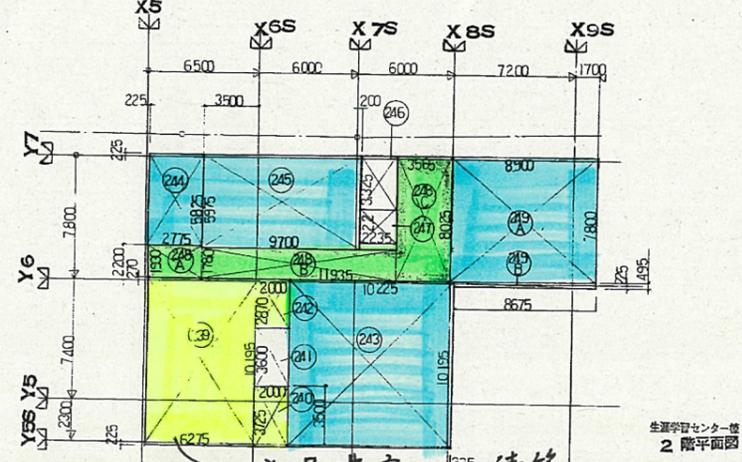
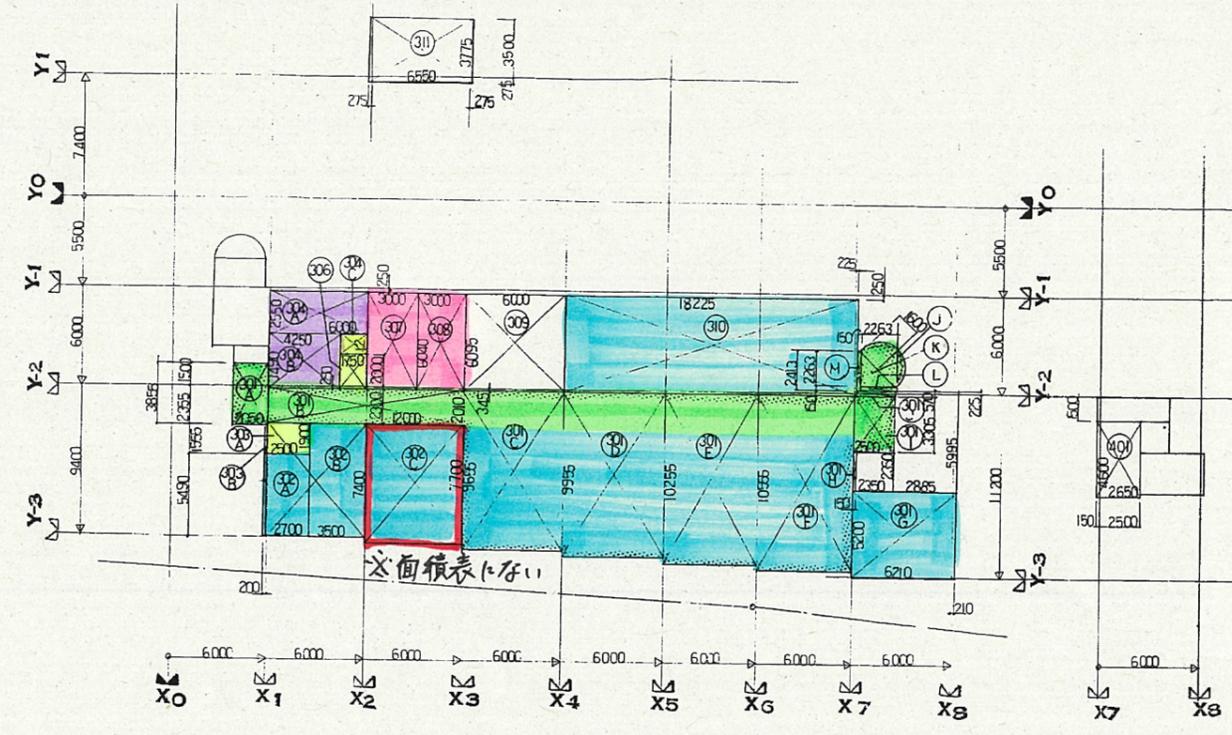
(仮称) 横浜市北青木市民センター建設 工事設計図
 面積表 5
 (別添 図 1 参照)

SCALE 1:200
 原尺

016



のうち事務室 219.6 m²) 274.8 m²
 廊下 55.2 m²
 302C 事務室 96.2 m²



消防無窓階の検討表 1 (1階)

1階床面積	3,207.467	
必要開口面積	106.916	備考
実質有効開口面積合計	116.675	
検討(十分なOK)	◎◎◎◎	

消防無窓階の検討表 2 (2階)

2階床面積	2,149.543	
必要開口面積	71.651	備考
実質有効開口面積合計	75.903	
検討(十分なOK)	◎◎◎◎	

消防無窓階の検討表 3 (3階)

3階床面積	685.197	
必要開口面積	22.840	備考
実質有効開口面積合計	48.302	
検討(十分なOK)	◎◎◎◎	

福山市北市民センター 建築設計書 3 (3階・学習棟) 附録C.172

階	区分	種別	面積	容積	高さ	用途	備考				
1階	A	事務室	219.6								
		廊下	55.2								
		302C 事務室	96.2								
		会議室									
		机組床									
		カーペット									
		その他									
		2階	A	湯沸室							
				その他							
				3階	A	その他					
						合計					

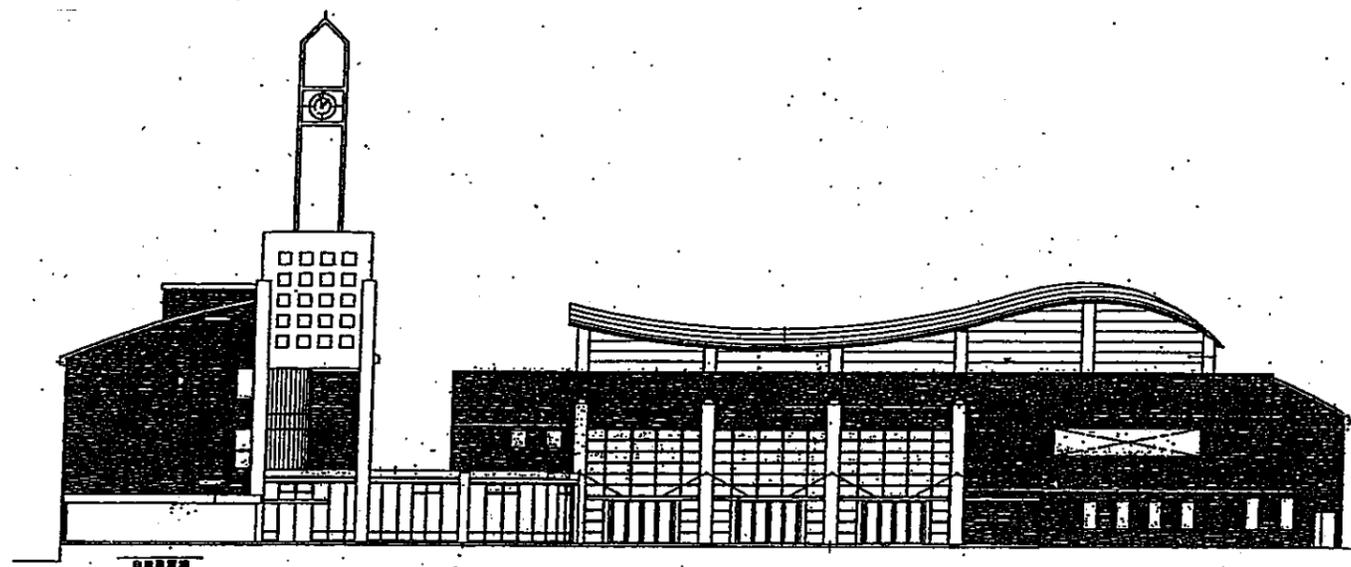
凡例
 ○ 変換号
 Xn Yn Zn レベルより高さ
 Wn Wf Wf 通り符号
 F (OF) 通り符号

平成 6 年 8 月 日
 福山市建築部管理課

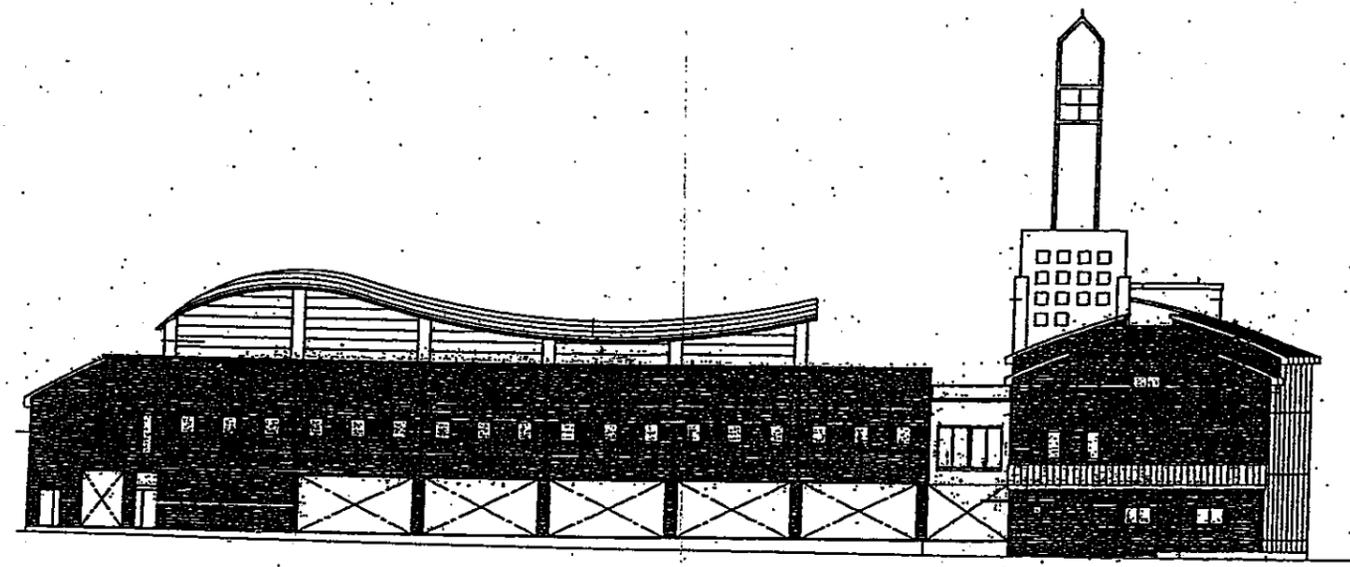
株式会社 新島設計
 福山市北市民センター建設 工事設計図
 面積表 7
 (単位: 坪・m²・m³・有窓等)
 SCALE 1:200
 意匠

60 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

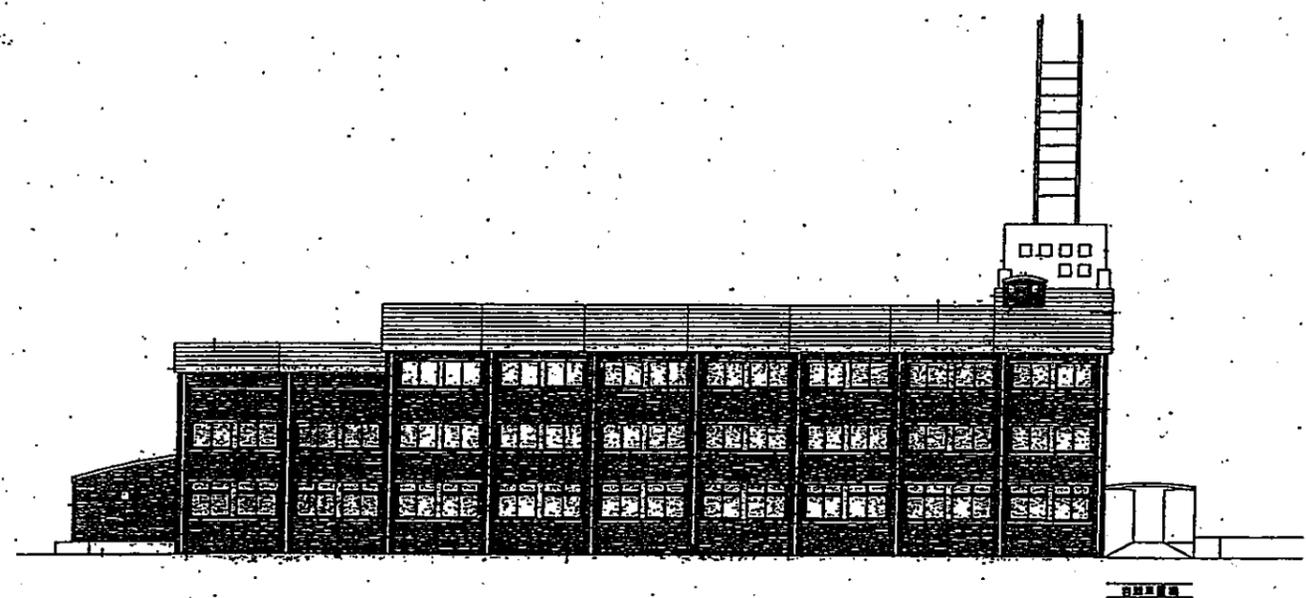
018



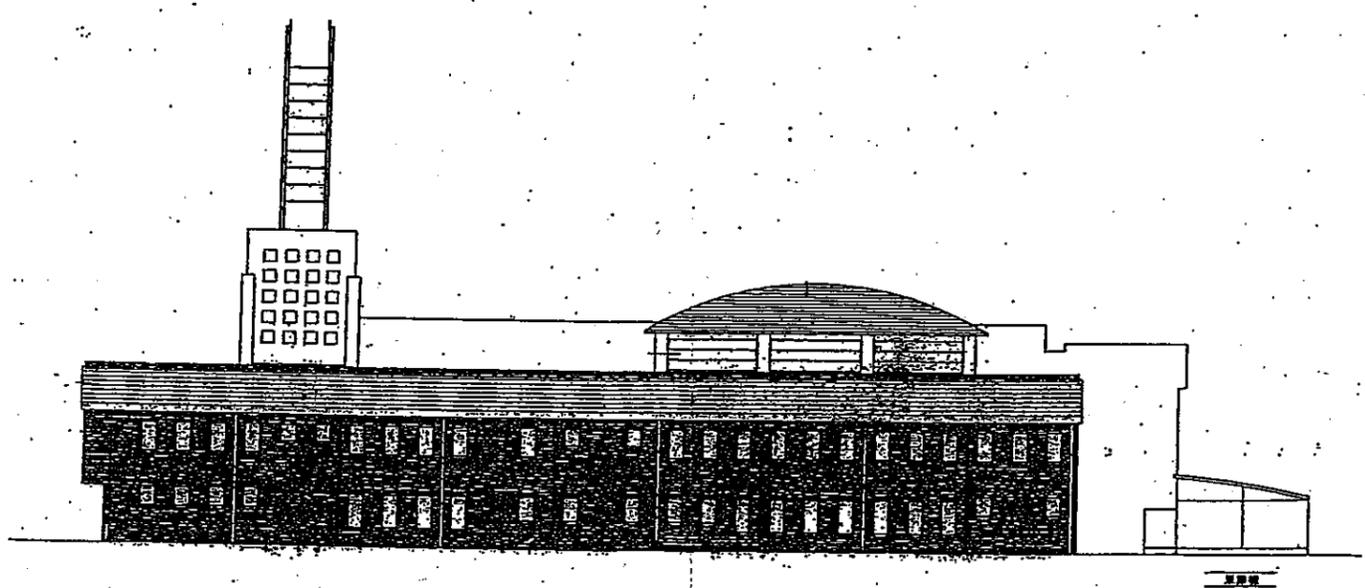
东面立面图



西面立面图



南面立面图



北面立面图

福山市北部市民センター清掃業務委託 清掃作業表(2026年度)

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
床の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室	硬質床		17.0			
床の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当待合	硬質床		140.0			
床の日常清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室	硬質床		13.3			
			計	硬質床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	170.3 m ²	170.3 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	41042.3 m ²
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	事務室	弾性床		415.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	相談室1・2・3	弾性床		21.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	女子更衣室	弾性床		10.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	組合	弾性床		35.6			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	防災センター	弾性床		15.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	多目的ホール(ステージ・袖含む)	木製床		656.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	第1・2会議室	弾性床		78.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	女子更衣室	弾性床		13.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	男子更衣室	弾性床		11.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	駅家公民館事務室	弾性床		83.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	駅家公民館印刷室	弾性床		14.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	学習情報室	弾性床		61.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	児童室	繊維床		69.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	和室	繊維床		45.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	事務室	弾性床		289.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	支所長室	弾性床		32.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	旧支所長室	弾性床		50.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	201・202会議室	弾性床		66.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	コピー室	弾性床		16.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	女子更衣室	弾性床		11.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	男子更衣室	弾性床		11.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	環境センター分室	弾性床		118.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	ホールギャラリー	弾性床		48.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	調整室	繊維床		25.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	第1楽屋	弾性床		40.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	第3・4会議室	弾性床		96.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	会議室	弾性床		58.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	編集室	繊維床		16.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	第2学習室	弾性床		73.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	第1学習室	弾性床		104.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	事務室	弾性床		265.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	301・302・303会議室	繊維床		111.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	女子更衣室	弾性床		40.7			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	1/週(土又は日)	2084.6 m ²	2084.6 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	106314.6 m ²
				木製床	除塵及び部分拭き	1/週(土又は日)	656.9 m ²	656.9 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	33501.9 m ²
				繊維床	除塵	1/週(土又は日)	268.2 m ²	268.2 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	13678.2 m ²
床の日常清掃	廊下	支所棟1F	廊下	硬質床		166.1			
床の日常清掃	廊下	支所棟1F	市民サロン(授乳室除く)	木製床		157.6			
床の日常清掃	廊下	ホール棟1F	ホワイエ	硬質床		244.6			
床の日常清掃	廊下	ホール棟1F	廊下	弾性床		45.7			
床の日常清掃	廊下	生涯学習棟1F	廊下	硬質床		82.1			
床の日常清掃	廊下	支所棟2F	廊下	弾性床		144.0			
床の日常清掃	廊下	ホール棟2F	環境センター分室前廊下	弾性床		56.7			
床の日常清掃	廊下	ホール棟2F	北側廊下	弾性床		70.7			
床の日常清掃	廊下	生涯学習棟2F	廊下	弾性床		55.2			
床の日常清掃	廊下	支所棟3F	廊下	弾性床		105.8			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	478.1 m ²	478.1 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	115222.1 m ²
				硬質床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	492.8 m ²	492.8 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	118764.8 m ²
				木製床	除塵及び部分拭き	5/週(平日毎日)	157.6 m ²	157.6 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	37981.6 m ²
床の日常清掃	便所	支所棟1F	便所	硬質床		50.5			
床の日常清掃	便所	支所棟1F	組合便所	弾性床		2.3			
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	女子便所	硬質床		21.6			
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	男子便所	硬質床		20.4			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	多目的便所	弾性床		2.6			
床の日常清掃	便所	支所棟2F	便所	弾性床		39.8			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所	弾性床		2.7			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	女子便所	弾性床		19.2			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	男子便所	弾性床		18.0			
床の日常清掃	便所	支所棟3F	便所	弾性床		32.2			
			計	弾性床 硬質床	除塵及び全面水拭き 除塵及び全面水拭き	5/週(平日毎日) 5/週(平日毎日)	116.8 m ² 92.5 m ²	116.8 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 = 92.5 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	28148.8 m ² 22292.5 m ²
床の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室	弾性床		8.9			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	組合湯沸室	弾性床		2.6			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟1F	駅家公民館湯沸室	弾性床		4.2			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟2F	湯沸室	弾性床		10.5			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	実習室	弾性床		64.0			
床の日常清掃	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室	弾性床		9.0			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室	弾性床		5.7			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	湯沸室	弾性床		4.0			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	女子更衣室湯沸室	弾性床		5.1			
			計	弾性床	除塵及び全面水拭き	5/週(平日毎日)	114.0 m ²	114.0 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	27474.0 m ²
床の日常清掃	エレベーター	支所棟	エレベーター	弾性床		2.1			
床の日常清掃	エレベーター	生涯学習棟	エレベーター	弾性床		2.0			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	1/週(土又は日)	4.1 m ²	4.1 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	209.1 m ²
床の日常清掃	階段	支所棟2F	階段	弾性床		36.0			
床の日常清掃	階段	ホール棟2F	階段	弾性床		59.0			
床の日常清掃	階段	生涯学習棟2F	階段	弾性床		18.0			
床の日常清掃	階段	支所棟3F	階段	弾性床		36.0			
床の日常清掃	階段	ホール棟3F	階段	弾性床		10.0			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	159.0 m ²	159.0 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	38319.0 m ²
床の日常清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター脱衣室	弾性床		20.0			
床の日常清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター浴室	硬質床		17.2			
			計	弾性床 硬質床	除塵及び拭き 洗浄	5/週(平日毎日) 1/週(土又は日)	20.0 m ² 17.2 m ²	20.0 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 = 17.2 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	4820.0 m ² 877.2 m ²
床の日常清掃	和室	支所棟1F	市民サービス課休憩室	たたみ		23.0			
床の日常清掃	和室	支所棟1F	女子休憩室	たたみ		22.7			
床の日常清掃	和室	支所棟1F	宿直室	たたみ		25.1			
床の日常清掃	和室	生涯学習棟1F	駅家公民館休憩室	たたみ		14.4			
床の日常清掃	和室	支所棟2F	男子休憩室	たたみ		22.2			
床の日常清掃	和室	ホール棟2F	環境センター分室	たたみ		48.4			
床の日常清掃	和室	ホール棟2F	第2・3楽屋	たたみ		30.2			
床の日常清掃	和室	支所棟3F	男子休憩室	たたみ		36.2			
			計	たたみ	除塵及び乾拭き	1/週(土又は日)	222.2 m ²	222.2 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	11332.2 m ²
床以外の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室			17.0			
床以外の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当前待合			140.0			
床以外の日常清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室			13.3			
			計		フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、什器備品除塵、ごみ収集及び金属部分除塵	1/週(土又は日)	170.3 m ²	170.3 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	8685.3 m ²
床以外の日常清掃	便所	支所棟1F	便所			50.5			
床以外の日常清掃	便所	支所棟1F	組合便所			2.3			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	女子便所			21.6			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	男子便所			20.4			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	多目的便所			2.6			
床以外の日常清掃	便所	支所棟2F	便所			39.8			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所			2.7			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	女子便所			19.2			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	男子便所			18.0			
床以外の日常清掃	便所	支所棟3F	便所			32.2			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
		計		ごみ収集、扉・便所面 台へだて部分拭き、洗 面台・水栓拭き、鏡拭 き、衛生器具洗浄、衛 生消耗品補充及び汚 物収集	5/週(平日毎日)	209.3 m ²	209.3 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	50441.3 m ²	
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室			8.9			
床以外の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟1F	駅前公民館湯沸室			4.2			
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟2F	湯沸室			10.5			
床以外の日常清掃	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室			9.0			
床以外の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室			5.7			
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	湯沸室			4.0			
		計		流し台洗浄及び厨芥収 集	5/週(平日毎日)	42.3 m ²	42.3 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =	10194.3 m ²	
床の定期清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室	硬質床		17.0			
床の定期清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当前待合	硬質床		140.0			
床の定期清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室	硬質床		13.3			
		計		硬質床	剥離洗浄	1/年	170.3 m ²	170.3 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	170.3 m ²
床の定期清掃	事務室	支所棟1F	事務室	弾性床		415.8			
床の定期清掃	事務室	生涯学習棟1F	駅前公民館事務室	弾性床		83.1			
床の定期清掃	事務室	支所棟2F	事務室	弾性床		289.7			
床の定期清掃	事務室	支所棟2F	支所長室	弾性床		32.3			
床の定期清掃	事務室	支所棟3F	事務室	弾性床		265.8			
		計		弾性床	剥離洗浄	1/年	1086.7 m ²	1086.7 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	1086.7 m ²
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	相談室1・2・3	弾性床		21.3			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	女子更衣室	弾性床		10.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	組合	弾性床		35.6			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	防災センター	弾性床		15.8			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	多目的ホール(ステージ・袖含む)	木製床		656.9			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	第1・2会議室	弾性床		78.7			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	女子更衣室	弾性床		13.1			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	男子更衣室	弾性床		11.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	駅前公民館印刷室	弾性床		14.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	学習情報室	弾性床		61.4			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	児童室	繊維床		69.9			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	和室	繊維床		45.7			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	旧支所長室	弾性床		50.7			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	201・202会議室	弾性床		66.1			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	コピー室	弾性床		16.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	女子更衣室	弾性床		11.4			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	男子更衣室	弾性床		11.4			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	環境センター分室	弾性床		118.9			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	ホールギャラリー	弾性床		48.5			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	調整室	繊維床		25.3			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	第1楽屋	弾性床		40.5			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	第3・4会議室	弾性床		96.5			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	会議室	弾性床		58.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	編集室	繊維床		16.2			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	第2学習室	弾性床		73.7			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	第1学習室	弾性床		104.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟3F	301・302・303会議室	繊維床		111.1			
床の定期清掃	会議室	支所棟3F	女子更衣室	弾性床		40.7			
		計		弾性床 木製床 洗淨 洗淨	1/年 1/年 1/年	997.9 m ² 656.9 m ² 268.2 m ²	997.9 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 656.9 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 268.2 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	997.9 m ² 656.9 m ² 268.2 m ²	
床の定期清掃	廊下	支所棟1F	廊下	硬質床		166.1			
床の定期清掃	廊下	支所棟1F	市民サロン(授乳室除く)	木製床		157.6			
床の定期清掃	廊下	ホール棟1F	ホワイエ	硬質床		244.6			
床の定期清掃	廊下	ホール棟1F	廊下	弾性床		45.7			
床の定期清掃	廊下	生涯学習棟1F	廊下	硬質床		82.1			
床の定期清掃	廊下	支所棟2F	廊下	弾性床		144.0			
床の定期清掃	廊下	ホール棟2F	環境センター分室前廊下	弾性床		56.7			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	廊下	ホール棟2F	北側廊下	弾性床		70.7		
	廊下	生涯学習棟2F	廊下	弾性床		55.2		
	廊下	支所棟3F	廊下	弾性床		105.8		
			計	弾性床 硬質床 木製床	剥離洗浄 剥離洗浄 洗浄	1/年 1/年 1/年	478.1 m ² 492.8 m ² 157.6 m ²	478.1 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 492.8 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 157.6 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	便所	支所棟1F	便所	硬質床		50.5		
	便所	支所棟1F	組合便所	弾性床		2.3		
	便所	ホール棟1F	女子便所	硬質床		21.6		
	便所	ホール棟1F	男子便所	硬質床		20.4		
	便所	ホール棟1F	多目的便所	弾性床		2.6		
	便所	支所棟2F	便所	弾性床		39.8		
	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所	弾性床		2.7		
	便所	ホール棟2F	女子便所	弾性床		19.2		
	便所	ホール棟2F	男子便所	弾性床		18.0		
	便所	支所棟3F	便所	弾性床		32.2		
			計	弾性床 硬質床	剥離洗浄 剥離洗浄	1/年 1/年	116.8 m ² 92.5 m ²	116.8 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 92.5 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室	弾性床		8.9		
	湯沸室	支所棟1F	組合湯沸室	弾性床		2.6		
	湯沸室	生涯学習棟1F	駅家公民館湯沸室	弾性床		4.2		
	湯沸室	支所棟2F	湯沸室	弾性床		10.5		
	湯沸室	生涯学習棟2F	実習室	弾性床		64.0		
	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室	弾性床		9.0		
	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室	弾性床		5.7		
	湯沸室	支所棟3F	湯沸室	弾性床		4.0		
	湯沸室	支所棟3F	女子更衣室湯沸室	弾性床		5.1		
				計	弾性床	剥離洗浄	1/年	114.0 m ²
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	階段	支所棟2F	階段	弾性床		36.0		
	階段	ホール棟2F	階段	弾性床		59.0		
	階段	生涯学習棟2F	階段	弾性床		18.0		
	階段	支所棟3F	階段	弾性床		36.0		
	階段	ホール棟3F	階段	弾性床		10.0		
			計	弾性床	剥離洗浄	1/年	159.0 m ²	159.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
床の定期清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター脱衣室	弾性床		20.0		
			計	弾性床	表面洗浄	1/年	20.0 m ²	20.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
床以外の定期清掃		窓ガラス(片面)				1010.0		
			計		洗浄	1/年	1010.0 m ²	1010.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
建物外部の定期清掃		窓ガラス(片面)				1010.0		
			計		洗浄	1/年	1010.0 m ²	1010.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
建物外部の日常清掃		駐車場				5055.0		
			計		拾い掃き	5/週(平日毎日)	5055.0 m ²	200 m ² × 5 / 5 回 × 241 日 =

福山市北部市民センター清掃業務委託 清掃作業表(2027年度)

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
床の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室	硬質床		17.0			
床の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当待合	硬質床		140.0			
床の日常清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室	硬質床		13.3			
			計	硬質床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	170.3 m ²	170.3 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	41382.9 m ²
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	事務室	弾性床		415.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	相談室1・2・3	弾性床		21.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	女子更衣室	弾性床		10.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	組合	弾性床		35.6			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	防災センター	弾性床		15.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	多目的ホール(ステージ・袖含む)	木製床		656.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	第1・2会議室	弾性床		78.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	女子更衣室	弾性床		13.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	男子更衣室	弾性床		11.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	駅家公民館事務室	弾性床		83.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	駅家公民館印刷室	弾性床		14.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	学習情報室	弾性床		61.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	児童室	繊維床		69.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	和室	繊維床		45.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	事務室	弾性床		289.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	支所長室	弾性床		32.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	旧支所長室	弾性床		50.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	201・202会議室	弾性床		66.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	コピー室	弾性床		16.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	女子更衣室	弾性床		11.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	男子更衣室	弾性床		11.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	環境センター分室	弾性床		118.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	ホールギャラリー	弾性床		48.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	調整室	繊維床		25.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	第1楽屋	弾性床		40.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	第3・4会議室	弾性床		96.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	会議室	弾性床		58.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	編集室	繊維床		16.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	第2学習室	弾性床		73.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	第1学習室	弾性床		104.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	事務室	弾性床		265.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	301・302・303会議室	繊維床		111.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	女子更衣室	弾性床		40.7			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	1/週(土又は日)	2084.6 m ²	2084.6 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	106314.6 m ²
				木製床	除塵及び部分拭き	1/週(土又は日)	656.9 m ²	656.9 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	33501.9 m ²
				繊維床	除塵	1/週(土又は日)	268.2 m ²	268.2 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	13678.2 m ²
床の日常清掃	廊下	支所棟1F	廊下	硬質床		166.1			
床の日常清掃	廊下	支所棟1F	市民サロン(授乳室除く)	木製床		157.6			
床の日常清掃	廊下	ホール棟1F	ホワイエ	硬質床		244.6			
床の日常清掃	廊下	ホール棟1F	廊下	弾性床		45.7			
床の日常清掃	廊下	生涯学習棟1F	廊下	硬質床		82.1			
床の日常清掃	廊下	支所棟2F	廊下	弾性床		144.0			
床の日常清掃	廊下	ホール棟2F	環境センター分室前廊下	弾性床		56.7			
床の日常清掃	廊下	ホール棟2F	北側廊下	弾性床		70.7			
床の日常清掃	廊下	生涯学習棟2F	廊下	弾性床		55.2			
床の日常清掃	廊下	支所棟3F	廊下	弾性床		105.8			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	478.1 m ²	478.1 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	116178.3 m ²
				硬質床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	492.8 m ²	492.8 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	119750.4 m ²
				木製床	除塵及び部分拭き	5/週(平日毎日)	157.6 m ²	157.6 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	38296.8 m ²
床の日常清掃	便所	支所棟1F	便所	硬質床		50.5			
床の日常清掃	便所	支所棟1F	組合便所	弾性床		2.3			
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	女子便所	硬質床		21.6			
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	男子便所	硬質床		20.4			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	多目的便所	弾性床		2.6			
床の日常清掃	便所	支所棟2F	便所	弾性床		39.8			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所	弾性床		2.7			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	女子便所	弾性床		19.2			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	男子便所	弾性床		18.0			
床の日常清掃	便所	支所棟3F	便所	弾性床		32.2			
			計	弾性床 硬質床	除塵及び全面水拭き 除塵及び全面水拭き	5/週(平日毎日) 5/週(平日毎日)	116.8 m ² 92.5 m ²	116.8 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 = 92.5 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	28382.4 m ² 22477.5 m ²
床の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室	弾性床		8.9			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	組合湯沸室	弾性床		2.6			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟1F	駅家公民館湯沸室	弾性床		4.2			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟2F	湯沸室	弾性床		10.5			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	実習室	弾性床		64.0			
床の日常清掃	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室	弾性床		9.0			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室	弾性床		5.7			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	湯沸室	弾性床		4.0			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	女子更衣室湯沸室	弾性床		5.1			
			計	弾性床	除塵及び全面水拭き	5/週(平日毎日)	114.0 m ²	114.0 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	27702.0 m ²
床の日常清掃	エレベーター	支所棟	エレベーター	弾性床		2.1			
床の日常清掃	エレベーター	生涯学習棟	エレベーター	弾性床		2.0			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	1/週(土又は日)	4.1 m ²	4.1 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	209.1 m ²
床の日常清掃	階段	支所棟2F	階段	弾性床		36.0			
床の日常清掃	階段	ホール棟2F	階段	弾性床		59.0			
床の日常清掃	階段	生涯学習棟2F	階段	弾性床		18.0			
床の日常清掃	階段	支所棟3F	階段	弾性床		36.0			
床の日常清掃	階段	ホール棟3F	階段	弾性床		10.0			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	159.0 m ²	159.0 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	38637.0 m ²
床の日常清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター脱衣室	弾性床		20.0			
床の日常清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター浴室	硬質床		17.2			
			計	弾性床 硬質床	除塵及び拭き 洗浄	5/週(平日毎日) 1/週(土又は日)	20.0 m ² 17.2 m ²	20.0 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 = 17.2 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	4860.0 m ² 877.2 m ²
床の日常清掃	和室	支所棟1F	市民サービス課休憩室	たたみ		23.0			
床の日常清掃	和室	支所棟1F	女子休憩室	たたみ		22.7			
床の日常清掃	和室	支所棟1F	宿直室	たたみ		25.1			
床の日常清掃	和室	生涯学習棟1F	駅家公民館休憩室	たたみ		14.4			
床の日常清掃	和室	支所棟2F	男子休憩室	たたみ		22.2			
床の日常清掃	和室	ホール棟2F	環境センター分室	たたみ		48.4			
床の日常清掃	和室	ホール棟2F	第2・3楽屋	たたみ		30.2			
床の日常清掃	和室	支所棟3F	男子休憩室	たたみ		36.2			
			計	たたみ	除塵及び乾拭き	1/週(土又は日)	222.2 m ²	222.2 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	11332.2 m ²
床以外の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室			17.0			
床以外の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当待合			140.0			
床以外の日常清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室			13.3			
			計		フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、什器備品除塵、ごみ収集及び金属部分除塵	1/週(土又は日)	170.3 m ²	170.3 m ² × 1 / 2 回 × 102 日 =	8685.3 m ²
床以外の日常清掃	便所	支所棟1F	便所			50.5			
床以外の日常清掃	便所	支所棟1F	組合便所			2.3			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	女子便所			21.6			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	男子便所			20.4			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	多目的便所			2.6			
床以外の日常清掃	便所	支所棟2F	便所			39.8			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所			2.7			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	女子便所			19.2			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	男子便所			18.0			
床以外の日常清掃	便所	支所棟3F	便所			32.2			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
		計		ごみ収集、扉・便所面 台へだて部分拭き、洗 面台・水栓拭き、鏡拭 き、衛生器具洗浄、衛 生消耗品補充及び汚 物収集	5/週(平日毎日)	209.3 m ²	209.3 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	50859.9 m ²	
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室			8.9			
床以外の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟1F	駅前公民館湯沸室			4.2			
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟2F	湯沸室			10.5			
床以外の日常清掃	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室			9.0			
床以外の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室			5.7			
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	湯沸室			4.0			
		計		流し台洗浄及び厨芥収 集	5/週(平日毎日)	42.3 m ²	42.3 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	10278.9 m ²	
床の定期清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室	硬質床		17.0			
床の定期清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当前待合	硬質床		140.0			
床の定期清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室	硬質床		13.3			
		計		硬質床	剥離洗浄	1/年	170.3 m ²	170.3 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	170.3 m ²
床の定期清掃	事務室	支所棟1F	事務室	弾性床		415.8			
床の定期清掃	事務室	生涯学習棟1F	駅前公民館事務室	弾性床		83.1			
床の定期清掃	事務室	支所棟2F	事務室	弾性床		289.7			
床の定期清掃	事務室	支所棟2F	支所長室	弾性床		32.3			
床の定期清掃	事務室	支所棟3F	事務室	弾性床		265.8			
		計		弾性床	剥離洗浄	1/年	1086.7 m ²	1086.7 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	1086.7 m ²
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	相談室1・2・3	弾性床		21.3			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	女子更衣室	弾性床		10.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	組合	弾性床		35.6			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	防災センター	弾性床		15.8			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	多目的ホール(ステージ・袖含む)	木製床		656.9			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	第1・2会議室	弾性床		78.7			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	女子更衣室	弾性床		13.1			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	男子更衣室	弾性床		11.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	駅前公民館印刷室	弾性床		14.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	学習情報室	弾性床		61.4			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	児童室	繊維床		69.9			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	和室	繊維床		45.7			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	旧支所長室	弾性床		50.7			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	201・202会議室	弾性床		66.1			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	コピー室	弾性床		16.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	女子更衣室	弾性床		11.4			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	男子更衣室	弾性床		11.4			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	環境センター分室	弾性床		118.9			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	ホールギャラリー	弾性床		48.5			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	調整室	繊維床		25.3			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	第1楽屋	弾性床		40.5			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	第3・4会議室	弾性床		96.5			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	会議室	弾性床		58.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	編集室	繊維床		16.2			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	第2学習室	弾性床		73.7			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	第1学習室	弾性床		104.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟3F	301・302・303会議室	繊維床		111.1			
床の定期清掃	会議室	支所棟3F	女子更衣室	弾性床		40.7			
		計		弾性床 木製床 繊維床	剥離洗浄 洗浄 洗浄	1/年 1/年 1/年	997.9 m ² 656.9 m ² 268.2 m ²	997.9 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 656.9 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 268.2 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	997.9 m ² 656.9 m ² 268.2 m ²
床の定期清掃	廊下	支所棟1F	廊下	硬質床		166.1			
床の定期清掃	廊下	支所棟1F	市民サロン(授乳室除く)	木製床		157.6			
床の定期清掃	廊下	ホール棟1F	ホワイエ	硬質床		244.6			
床の定期清掃	廊下	ホール棟1F	廊下	弾性床		45.7			
床の定期清掃	廊下	生涯学習棟1F	廊下	硬質床		82.1			
床の定期清掃	廊下	支所棟2F	廊下	弾性床		144.0			
床の定期清掃	廊下	ホール棟2F	環境センター分室前廊下	弾性床		56.7			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	廊下	ホール棟2F	北側廊下	弾性床		70.7			
	廊下	生涯学習棟2F	廊下	弾性床		55.2			
	廊下	支所棟3F	廊下	弾性床		105.8			
			計	弾性床		478.1 m ²	478.1 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	478.1 m ²	
				硬質床	剥離洗浄	492.8 m ²	492.8 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	492.8 m ²	
				木製床	洗浄	157.6 m ²	157.6 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	157.6 m ²	
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	便所	支所棟1F	便所	硬質床		50.5			
	便所	支所棟1F	組合便所	弾性床		2.3			
	便所	ホール棟1F	女子便所	硬質床		21.6			
	便所	ホール棟1F	男子便所	硬質床		20.4			
	便所	ホール棟1F	多目的便所	弾性床		2.6			
	便所	支所棟2F	便所	弾性床		39.8			
	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所	弾性床		2.7			
	便所	ホール棟2F	女子便所	弾性床		19.2			
	便所	ホール棟2F	男子便所	弾性床		18.0			
	便所	支所棟3F	便所	弾性床		32.2			
			計	弾性床		116.8 m ²	116.8 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	116.8 m ²	
				硬質床	剥離洗浄	92.5 m ²	92.5 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	92.5 m ²	
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室	弾性床		8.9			
	湯沸室	支所棟1F	組合湯沸室	弾性床		2.6			
	湯沸室	生涯学習棟1F	駅家公民館湯沸室	弾性床		4.2			
	湯沸室	支所棟2F	湯沸室	弾性床		10.5			
	湯沸室	生涯学習棟2F	実習室	弾性床		64.0			
	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室	弾性床		9.0			
	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室	弾性床		5.7			
	湯沸室	支所棟3F	湯沸室	弾性床		4.0			
	湯沸室	支所棟3F	女子更衣室湯沸室	弾性床		5.1			
				計	弾性床		114.0 m ²	114.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	114.0 m ²
					硬質床	剥離洗浄	159.0 m ²	159.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	159.0 m ²
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	階段	支所棟2F	階段	弾性床		36.0			
	階段	ホール棟2F	階段	弾性床		59.0			
	階段	生涯学習棟2F	階段	弾性床		18.0			
	階段	支所棟3F	階段	弾性床		36.0			
	階段	ホール棟3F	階段	弾性床		10.0			
			計	弾性床		159.0 m ²	159.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	159.0 m ²	
床の定期清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター脱衣室	弾性床		20.0			
			計	弾性床		20.0 m ²	20.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	20.0 m ²	
床以外の定期清掃	窓ガラス(片面)					1010.0			
			計	洗浄	1/年	1010.0 m ²	1010.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	1010.0 m ²	
建物外部の定期清掃	窓ガラス(片面)					1010.0			
			計	洗浄	1/年	1010.0 m ²	1010.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	1010.0 m ²	
建物外部の日常清掃	駐車場					5055.0			
			計	拾い掃き	5/週(平日毎日)	5055.0 m ²	200 m ² × 5 / 5 回 × 243 日 =	48600.0 m ²	

福山市北部市民センター清掃業務委託 清掃作業表(2028年度)

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
床の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室	硬質床		17.0			
床の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当待合	硬質床		140.0			
床の日常清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室	硬質床		13.3			
			計	硬質床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	170.3 m ²	170.3 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	41212.6 m ²
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	事務室	弾性床		415.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	相談室1・2・3	弾性床		21.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	女子更衣室	弾性床		10.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	組合	弾性床		35.6			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟1F	防災センター	弾性床		15.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	多目的ホール(ステージ・袖含む)	木製床		656.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	第1・2会議室	弾性床		78.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	女子更衣室	弾性床		13.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟1F	男子更衣室	弾性床		11.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	駅家公民館事務室	弾性床		83.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	駅家公民館印刷室	弾性床		14.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	学習情報室	弾性床		61.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	児童室	繊維床		69.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟1F	和室	繊維床		45.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	事務室	弾性床		289.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	支所長室	弾性床		32.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	旧支所長室	弾性床		50.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	201・202会議室	弾性床		66.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	コピー室	弾性床		16.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	女子更衣室	弾性床		11.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟2F	男子更衣室	弾性床		11.4			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	環境センター分室	弾性床		118.9			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	ホールギャラリー	弾性床		48.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	調整室	繊維床		25.3			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	第1楽屋	弾性床		40.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	ホール棟2F	第3・4会議室	弾性床		96.5			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	会議室	弾性床		58.0			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	編集室	繊維床		16.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	第2学習室	弾性床		73.7			
床の日常清掃	事務室 会議室	生涯学習棟2F	第1学習室	弾性床		104.2			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	事務室	弾性床		265.8			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	301・302・303会議室	繊維床		111.1			
床の日常清掃	事務室 会議室	支所棟3F	女子更衣室	弾性床		40.7			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	1/週(土又は日)	2084.6 m ²	2084.6 m ² × 1 / 2 回 × 103 日 =	107356.9 m ²
				木製床	除塵及び部分拭き	1/週(土又は日)	656.9 m ²	656.9 m ² × 1 / 2 回 × 103 日 =	33830.35 m ²
				繊維床	除塵	1/週(土又は日)	268.2 m ²	268.2 m ² × 1 / 2 回 × 103 日 =	13812.3 m ²
床の日常清掃	廊下	支所棟1F	廊下	硬質床		166.1			
床の日常清掃	廊下	支所棟1F	市民サロン(授乳室除く)	木製床		157.6			
床の日常清掃	廊下	ホール棟1F	ホワイエ	硬質床		244.6			
床の日常清掃	廊下	ホール棟1F	廊下	弾性床		45.7			
床の日常清掃	廊下	生涯学習棟1F	廊下	硬質床		82.1			
床の日常清掃	廊下	支所棟2F	廊下	弾性床		144.0			
床の日常清掃	廊下	ホール棟2F	環境センター分室前廊下	弾性床		56.7			
床の日常清掃	廊下	ホール棟2F	北側廊下	弾性床		70.7			
床の日常清掃	廊下	生涯学習棟2F	廊下	弾性床		55.2			
床の日常清掃	廊下	支所棟3F	廊下	弾性床		105.8			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	478.1 m ²	478.1 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	115700.2 m ²
				硬質床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	492.8 m ²	492.8 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	119257.6 m ²
				木製床	除塵及び部分拭き	5/週(平日毎日)	157.6 m ²	157.6 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	38139.2 m ²
床の日常清掃	便所	支所棟1F	便所	硬質床		50.5			
床の日常清掃	便所	支所棟1F	組合便所	弾性床		2.3			
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	女子便所	硬質床		21.6			
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	男子便所	硬質床		20.4			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
床の日常清掃	便所	ホール棟1F	多目的便所	弾性床		2.6			
床の日常清掃	便所	支所棟2F	便所	弾性床		39.8			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所	弾性床		2.7			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	女子便所	弾性床		19.2			
床の日常清掃	便所	ホール棟2F	男子便所	弾性床		18.0			
床の日常清掃	便所	支所棟3F	便所	弾性床		32.2			
			計	弾性床 硬質床	除塵及び全面水拭き 除塵及び全面水拭き	5/週(平日毎日) 5/週(平日毎日)	116.8 m ² 92.5 m ²	116.8 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 = 92.5 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	28265.6 m ² 22385 m ²
床の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室	弾性床		8.9			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	組合湯沸室	弾性床		2.6			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟1F	駅家公民館湯沸室	弾性床		4.2			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟2F	湯沸室	弾性床		10.5			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	実習室	弾性床		64.0			
床の日常清掃	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室	弾性床		9.0			
床の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室	弾性床		5.7			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	湯沸室	弾性床		4.0			
床の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	女子更衣室湯沸室	弾性床		5.1			
			計	弾性床	除塵及び全面水拭き	5/週(平日毎日)	114.0 m ²	114.0 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	27588.0 m ²
床の日常清掃	エレベーター	支所棟	エレベーター	弾性床		2.1			
床の日常清掃	エレベーター	生涯学習棟	エレベーター	弾性床		2.0			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	1/週(土又は日)	4.1 m ²	4.1 m ² × 1 / 2 回 × 103 日 =	211.2 m ²
床の日常清掃	階段	支所棟2F	階段	弾性床		36.0			
床の日常清掃	階段	ホール棟2F	階段	弾性床		59.0			
床の日常清掃	階段	生涯学習棟2F	階段	弾性床		18.0			
床の日常清掃	階段	支所棟3F	階段	弾性床		36.0			
床の日常清掃	階段	ホール棟3F	階段	弾性床		10.0			
			計	弾性床	除塵及び部分水拭き	5/週(平日毎日)	159.0 m ²	159.0 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	38478.0 m ²
床の日常清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター脱衣室	弾性床		20.0			
床の日常清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター浴室	硬質床		17.2			
			計	弾性床 硬質床	除塵及び拭き 洗浄	5/週(平日毎日) 1/週(土又は日)	20.0 m ² 17.2 m ²	20.0 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 = 17.2 m ² × 1 / 2 回 × 103 日 =	4840.0 m ² 885.8 m ²
床の日常清掃	和室	支所棟1F	市民サービス課休憩室	たたみ		23.0			
床の日常清掃	和室	支所棟1F	女子休憩室	たたみ		22.7			
床の日常清掃	和室	支所棟1F	宿直室	たたみ		25.1			
床の日常清掃	和室	生涯学習棟1F	駅家公民館休憩室	たたみ		14.4			
床の日常清掃	和室	支所棟2F	男子休憩室	たたみ		22.2			
床の日常清掃	和室	ホール棟2F	環境センター分室	たたみ		48.4			
床の日常清掃	和室	ホール棟2F	第2・3楽屋	たたみ		30.2			
床の日常清掃	和室	支所棟3F	男子休憩室	たたみ		36.2			
			計	たたみ	除塵及び乾拭き	1/週(土又は日)	222.2 m ²	222.2 m ² × 1 / 2 回 × 103 日 =	11443.3 m ²
床以外の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室			17.0			
床以外の日常清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当前待合			140.0			
床以外の日常清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室			13.3			
			計		フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、什器備品除塵、ごみ収集及び金属部分除塵	1/週(土又は日)	170.3 m ²	170.3 m ² × 1 / 2 回 × 103 日 =	8770.45 m ²
床以外の日常清掃	便所	支所棟1F	便所			50.5			
床以外の日常清掃	便所	支所棟1F	組合便所			2.3			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	女子便所			21.6			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	男子便所			20.4			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟1F	多目的便所			2.6			
床以外の日常清掃	便所	支所棟2F	便所			39.8			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所			2.7			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	女子便所			19.2			
床以外の日常清掃	便所	ホール棟2F	男子便所			18.0			
床以外の日常清掃	便所	支所棟3F	便所			32.2			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量	
		計		ごみ収集、扉・便所面 台へだて部分拭き、洗 面台・水栓拭き、鏡拭 き、衛生器具洗浄、衛 生消耗品補充及び汚 物収集	5/週(平日毎日)	209.3 m ²	209.3 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	50650.6 m ²	
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室			8.9			
床以外の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟1F	駅前公民館湯沸室			4.2			
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟2F	湯沸室			10.5			
床以外の日常清掃	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室			9.0			
床以外の日常清掃	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室			5.7			
床以外の日常清掃	湯沸室	支所棟3F	湯沸室			4.0			
		計		流し台洗浄及び厨芥収 集	5/週(平日毎日)	42.3 m ²	42.3 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =	10236.6 m ²	
床の定期清掃	玄関ホール	支所棟1F	風除室	硬質床		17.0			
床の定期清掃	玄関ホール	支所棟1F	市民担当前待合	硬質床		140.0			
床の定期清掃	玄関ホール	生涯学習棟1F	風除室	硬質床		13.3			
		計		硬質床	剥離洗浄	1/年	170.3 m ²	170.3 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	170.3 m ²
床の定期清掃	事務室	支所棟1F	事務室	弾性床		415.8			
床の定期清掃	事務室	生涯学習棟1F	駅前公民館事務室	弾性床		83.1			
床の定期清掃	事務室	支所棟2F	事務室	弾性床		289.7			
床の定期清掃	事務室	支所棟2F	支所長室	弾性床		32.3			
床の定期清掃	事務室	支所棟3F	事務室	弾性床		265.8			
		計		弾性床	剥離洗浄	1/年	1086.7 m ²	1086.7 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	1086.7 m ²
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	相談室1・2・3	弾性床		21.3			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	女子更衣室	弾性床		10.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	組合	弾性床		35.6			
床の定期清掃	会議室	支所棟1F	防災センター	弾性床		15.8			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	多目的ホール(ステージ・袖含む)	木製床		656.9			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	第1・2会議室	弾性床		78.7			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	女子更衣室	弾性床		13.1			
床の定期清掃	会議室	ホール棟1F	男子更衣室	弾性床		11.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	駅前公民館印刷室	弾性床		14.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	学習情報室	弾性床		61.4			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	児童室	繊維床		69.9			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟1F	和室	繊維床		45.7			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	旧支所長室	弾性床		50.7			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	201・202会議室	弾性床		66.1			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	コピー室	弾性床		16.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	女子更衣室	弾性床		11.4			
床の定期清掃	会議室	支所棟2F	男子更衣室	弾性床		11.4			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	環境センター分室	弾性床		118.9			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	ホールギャラリー	弾性床		48.5			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	調整室	繊維床		25.3			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	第1楽屋	弾性床		40.5			
床の定期清掃	会議室	ホール棟2F	第3・4会議室	弾性床		96.5			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	会議室	弾性床		58.0			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	編集室	繊維床		16.2			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	第2学習室	弾性床		73.7			
床の定期清掃	会議室	生涯学習棟2F	第1学習室	弾性床		104.2			
床の定期清掃	会議室	支所棟3F	301・302・303会議室	繊維床		111.1			
床の定期清掃	会議室	支所棟3F	女子更衣室	弾性床		40.7			
		計		弾性床 木製床 繊維床	剥離洗浄 洗浄 洗浄	1/年 1/年 1/年	997.9 m ² 656.9 m ² 268.2 m ²	997.9 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 656.9 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 268.2 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =	997.9 m ² 656.9 m ² 268.2 m ²
床の定期清掃	廊下	支所棟1F	廊下	硬質床		166.1			
床の定期清掃	廊下	支所棟1F	市民サロン(授乳室除く)	木製床		157.6			
床の定期清掃	廊下	ホール棟1F	ホワイエ	硬質床		244.6			
床の定期清掃	廊下	ホール棟1F	廊下	弾性床		45.7			
床の定期清掃	廊下	生涯学習棟1F	廊下	硬質床		82.1			
床の定期清掃	廊下	支所棟2F	廊下	弾性床		144.0			
床の定期清掃	廊下	ホール棟2F	環境センター分室前廊下	弾性床		56.7			

区分	大分類	小分類	項目	作業内容	回数	面積	計算式	総数量
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	廊下	ホール棟2F	北側廊下	弾性床		70.7		
	廊下	生涯学習棟2F	廊下	弾性床		55.2		
	廊下	支所棟3F	廊下	弾性床		105.8		
			計	弾性床 硬質床 木製床	剥離洗浄 剥離洗浄 洗浄	1/年 1/年 1/年	478.1 m ² 492.8 m ² 157.6 m ²	478.1 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 492.8 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 157.6 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	便所	支所棟1F	便所	硬質床		50.5		
	便所	支所棟1F	組合便所	弾性床		2.3		
	便所	ホール棟1F	女子便所	硬質床		21.6		
	便所	ホール棟1F	男子便所	硬質床		20.4		
	便所	ホール棟1F	多目的便所	弾性床		2.6		
	便所	支所棟2F	便所	弾性床		39.8		
	便所	ホール棟2F	環境センター分室便所	弾性床		2.7		
	便所	ホール棟2F	女子便所	弾性床		19.2		
	便所	ホール棟2F	男子便所	弾性床		18.0		
	便所	支所棟3F	便所	弾性床		32.2		
			計	弾性床 硬質床	剥離洗浄 剥離洗浄	1/年 1/年	116.8 m ² 92.5 m ²	116.8 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 = 92.5 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	湯沸室	支所棟1F	湯沸室	弾性床		8.9		
	湯沸室	支所棟1F	組合湯沸室	弾性床		2.6		
	湯沸室	生涯学習棟1F	駅家公民館湯沸室	弾性床		4.2		
	湯沸室	支所棟2F	湯沸室	弾性床		10.5		
	湯沸室	生涯学習棟2F	実習室	弾性床		64.0		
	湯沸室	ホール棟2F	湯沸室	弾性床		9.0		
	湯沸室	生涯学習棟2F	湯沸室	弾性床		5.7		
	湯沸室	支所棟3F	湯沸室	弾性床		4.0		
	湯沸室	支所棟3F	女子更衣室湯沸室	弾性床		5.1		
				計	弾性床	剥離洗浄	1/年	114.0 m ²
床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃 床の定期清掃	階段	支所棟2F	階段	弾性床		36.0		
	階段	ホール棟2F	階段	弾性床		59.0		
	階段	生涯学習棟2F	階段	弾性床		18.0		
	階段	支所棟3F	階段	弾性床		36.0		
	階段	ホール棟3F	階段	弾性床		10.0		
			計	弾性床	剥離洗浄	1/年	159.0 m ²	159.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
床の定期清掃	浴室・脱衣室	ホール棟2F	環境センター脱衣室	弾性床		20.0		
			計	弾性床	表面洗浄	1/年	20.0 m ²	20.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
床以外の定期清掃	窓ガラス(片面)					1010.0		
			計		洗浄	1/年	1010.0 m ²	1010.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
建物外部の定期清掃	窓ガラス(片面)					1010.0		
			計		洗浄	1/年	1010.0 m ²	1010.0 m ² × 1 / 1 回 × 1 日 =
建物外部の日常清掃	駐車場					5055.0		
			計		拾い掃き	5/週(平日毎日)	5055.0 m ²	200 m ² × 5 / 5 回 × 242 日 =

福山市清掃業務委託共通仕様書

(1) 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、全て国土交通省大臣官房官庁営繕部
制定「建築保全業務共通仕様書（令和5年版）」による。

(2) 疑義に対する協議等

設計図書に定められた内容に疑義が生じた場合は、施設管理担当者と協議する。