

2026年度（令和8年度）～2028年度（令和10年度）
福山市自然研修センター清掃業務委託仕様書

1. 業務名称 福山市自然研修センター清掃業務委託
2. 業務場所 福山市赤坂町大字赤坂甲7545番地
3. 履行期間 2026年（令和8年）4月1日から2029年（令和11年）3月31日
4. 清掃場所、清掃内容、実施日数、実施回数

（1）日常清掃 … 別紙1「日常清掃業務委託内容」のとおりとする。

| 場 所 | 実施日数 | 実 施 回 数 |
|--|---|--|
| 本館・児童館 屋内運動場 （2階ギャラリー除く） 第1グラウンドのトイレ 第2グラウンドのトイレ | 681日 2026年度：227日 2027年度：227日 2028年度：227日 | 5月～10月までは週6回 4月・11月概ね週4回 12月～3月概ね週2回 ※12月29日～1月3日は除く ※利用状況により期間等の変更あり ※別途指示する日（協議した日）を追加・ 削除する場合あり |
| 屋内運動場 （2階ギャラリー） | 36日 2026年度：12日 2027年度：12日 2028年度：12日 | 月1回 ※利用状況により実施月の変更あり ※別途指示する日（協議した日） |

（2）定期清掃 … 別紙2「定期清掃業務委託内容」のとおりとする。

①本館、屋内運動場、児童館のワックス作業は、2年間6回（年：3回）とする。

（年間の内訳 … ハクリ作業あり：1回、ハクリ作業なし：2回）

②洗浄廃液・ハクリ廃液の処理処分は、業者の責任において適正に処理すること。

③本館、屋内運動場、児童館等のタイル洗浄作業は、2年間4回（1年間2回）とする。

（3）ガラス清掃 … 本館、屋内運動場、児童館等の年1回とする。

5. 種類別床面積内訳

| | |
|-------|---------|
| 弾 性 床 | 963.68㎡ |
| 硬 質 床 | 591.88㎡ |
| 木 製 床 | 780.00㎡ |
| 畳 | 370.82㎡ |
| 繊 維 床 | 298.10㎡ |

6. 業務の内容一覧・個別面積一覧・数量表

別紙1「清掃業務内容（日常清掃）」・別紙2「清掃業務内容（定期清掃）」

別紙3「数量表」のとおり

7. その他事項

業務遂行に必要な車両の駐車場所は、原則、受注者の負担において確保すること。

なお、当該施設の敷地を有料で利用することも可能であるが、台数に限りがあるため、利用を希望する場合は別途協議すること。