

## 別紙2 リスク分担表

本リスク分担表（案）は、各項目に示すリスクの分担についての基本的な考え方を示すものである。詳細は落札後から事業契約までの間に協議の上、決定する。

（共通）

○主分担 △従分担

段階	リスクの種類	No.	リスクの内容	負担者		
				市	事業者	
共通	募集要項等リスク	1	募集要項等の誤り及び内容の変更に関するもの	○		
	資金調達リスク	2	事業者の事業の実施に必要な資金調達に関するもの		○	
	契約リスク	3	優先交渉権者と契約が結べない又は契約手続に時間を要する場合 ※1	○	○	
	政治・行政 リスク	4	市の事業実施に必要な資金手当に関するもの	○		
		5	本事業に直接的影響を及ぼす市に係わる政策の変更	○		
	法制度リスク	6	本事業に直接的影響を及ぼす法令等の新設・変更	○		
		7	上記以外の法令等の新設・変更		○	
	許認可リスク	8	市が取得すべき許認可の遅延に関するもの	○		
		9	事業者が取得すべき許認可の遅延に関するもの		○	
	税制度リスク	10	消費税及び地方消費税の範囲変更及び税率変更に関するもの	○		
		11	法人の利益に係る法人税の新設・変更に関わるもの		○	
		12	その他事業に影響を及ぼす税制の新設・変更に関するもの	○	○	
	社会	第三者賠償リスク	13	調査・設置作業による騒音・振動等による場合		○
			14	事業者が善意の管理者としての注意義務を怠ったことによる損害の場合		○
	債務不履行	市側起因の場合	15	市の指示、債務不履行によるもの	○	
		事業者側起因の場合	16	事業者の提供するサービスの品質が仕様書等に示すレベルを満たさなかった場合		○
			17	事業者の事業放棄、破綻によるもの		○
	不可抗力リスク	18	天災、暴動等自然発生的な人為的な事象のうち、通常の見込み可能な範囲を超えるもの（なお、新型コロナウイルスによる感染症も含む）	○	△	

※1 契約が締結できない又は契約手続に時間がかかる場合、本事業に要した市及び事業者の費用等は市及び事業者各々の負担とする。

(設計段階・設置作業段階)

○主分担 △従分担

段階	リスクの種類	No.	リスクの内容	負担者	
				市	事業者
計画設計段階	発注者責任リスク	19	事業者の指示・判断の不備、変更による賃貸借契約の変更		○
		20	市の指示の不備、変更による賃貸借契約の変更	○	
	測量・調査リスク	21	市が実施した測量・調査に関するもの	○	
		22	事業者が実施した測量・調査に関するもの		○
	設計変更リスク	23	市の事業者への提示条件・指示の不備、変更に関するもの	○	
		24	事業者の施工者への提示条件・指示の不備、変更に関するもの		○
落札リスク	25	落札時の応募コストの負担		○	
設計・設置作業段階	設計変更リスク	26	市の提示条件・指示の不備、変更によるもの	○	
		27	事業者の指示・判断の不備、変更によるもの		○
	設備損傷リスク	28	市に起因する設置作業中の設備及び既設施設の損傷等によるもの	○	
		29	事業者に起因する設置作業中の設備及び既設施設の損傷等によるもの		○
		30	第三者に起因する設置作業中の設備及び既設施設の損傷等によるもの	○	
	作業遅延リスク	31	事業者に起因する作業遅延による遅延		○
		32	市に起因する作業遅延による遅延	○	
	作業コストリスク	33	市の指示による作業費の増大	○	
		34	上記以外(不可抗力による場合は除く)の作業費の増大		○
	工事監理リスク	35	工事監理に関するもの		○
機器のリスク	36	事業者が調達する機器、備品に関するもの		○	
契約不適合リスク	37	契約不適合期間に発見された契約不適合内容		○	

(維持管理・運営段階)

○主分担 △従分担

段階	リスクの種類	No.	リスクの内容	負担者	
				市	事業者
維持管理・運営段階	支払遅延・不能リスク	38	市の支払遅延・不能に関するもの	○	
	計画変更リスク	39	用途の変更等、市側の責による事業内容の変更	○	
	維持管理コストリスク	40	市の責めによる事業内容・用途の変更等に起因する維持管理費の増大	○	
		41	上記以外（法令変更、不可抗力、物価変動による場合を除く）の要因による維持管理費の増大		○
	施設損傷リスク	42	市及び第三者に起因する事故及び火災等災害による施設の損傷	○	
		43	事業者に起因する事故及び火災等災害による施設の損傷		○
		44	事業者が適切な維持管理業務を実施しなかったことに起因する施設の損傷		○
	設備劣化に関するリスク	45	市の責めに帰すべき事由による設備の経年劣化によるもの	○	
		46	それ以外での設備の経年劣化に係るリスク		○
	セキュリティリスク	47	事業者の維持管理業務等の不備による事故発生等		○
		48	市の不備による事故発生等	○	
移管手続のリスク	49	リース期間の契約満了時の移管手続、業務引継に係るもの		○	