

福山市立泉小学校中棟校舎外壁改修工事 質問回答書

2026年(令和8年)5月11日

福山市建設局建築部営繕課

番号	図面番号等	質問事項	回答
1	-	現状、中東情勢の関係で、資材調達難や価格高騰の影響が出ており、先行きが分からない状況です。見積に際しては開札日の単価にて作成しますが、契約締結後の状況で、工期・価格の見直しはお考えでしょうか。	請負代金額の変更は福山市建設工事請負契約約款第26条（賃金又は物価の変動に基づく請負代金額の変更）に基づき協議を行います。 受注者の責によらない事情により資機材の納期が遅れる場合は工事期間の変更の協議を行います。
2	-	使用材料について、入手困難な場合は、代替え案は可能でしょうか。	使用材料の変更について、監督員との協議の上、同等の品質及び性能を有することが確認できれば変更可能です。
3	9、10、11、13、14	EXP-Jは床・壁・天井・外部のどこまでが取替かご教授ください。また、クリアランス・耐火帯など仕様・おさまりをご教授ください。	渡り廊下（北側）のEXP.Jカバー取替範囲は2、3階の床、手摺壁（内・外部共）が対象となり、天井部は対象外です。渡り廊下（南側）のEXP.Jカバー取替範囲は2、3、4階の床、手摺壁（内・外部共）が対象となり、天井部は対象外です。 仕様は、アルミ製EXP.Jカバーとし、（北側2、3階、南側2階）クリアランス寸法100mm、幅200mm、（北側4階、南側3階）クリアランス寸法150mm、幅330mmを用いてください。 耐火帯は不要です。