

現場説明書（技術的事項）

工事名 福山市立引野小学校南棟校舎他階段室シャッター改修工事

（●印を適用）

1. 「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）」

第9条第1項に規定する対象工事

該当する

該当しない

2. 別途工事

電気設備工事、機械設備工事

3. 現場の状況

設計図のとおり

4. 留意事項

① 本工事受注者は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。

② 工事中は学校運営と同時使用となるため、仮囲い等を設置し、事故の無いよう十分注意してください。

③ 工事期間中は、周辺地域、児童、職員及び第三者の安全に細心の注意を払い、危険の無いよう対策を講じてください。構内管理については学校管理者との協議、調整を十分に行ってください。

④ 工事車両の出入り口と児童・学校関係者の出入り口が重複するため、大型車等の出入りには必要に応じて交通誘導員を配置し、安全管理に努めてください。

⑤ 工事関係車両の駐車場は、学校管理者と協議が必要です。

⑥ 騒音・粉塵が発生する作業は、学校管理者と事前協議が必要です。

⑦ この工事は、建設リサイクル法の対象工事には該当しませんが、特定建設資材の再資源化に努めるとともに、産業廃棄物は適切に処理してください。

⑧ 実施工程表を契約後14日以内に提出するとともに、速やかに承認図、施工計画書等の承諾を受けてください。

⑨ 別途工事施工業者と調整が必要です。

⑩ 2026年7月18日～2026年8月24日は夏休みです。

福山市シャッター改修工事特記仕様書

- I 工事概要
1. 工事場所 広島県福山市引野町4032番地
2. 敷地面積 17,852 m²
3. 工事種目 (1) シャッター改修 建具改修 一式
(2)
4. 工事範囲 別紙図面の範囲
別途工事業者：電気設備工事 機械設備工事

- II 建築改修工事仕様
1. 図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和7年版」（以下「改修標準仕様書」という。）及び「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）令和7年版」（以下「標準仕様書」という。）によるほか、下記仕様書等のうち、○を付けたものを適用する。
(1) 建築工事標準詳細図（令和4年版）国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課（以下「標準詳細図」という。）
(2) 建築物解体工事共通仕様書（令和4年版）国土交通省大臣官房官庁営繕部
2. 電気設備工事及び機械設備工事を本工事に含む場合は、電気設備工事及び機械設備工事はそれぞれの工事特記仕様書を適用する。なお、電気設備工事の工事特記仕様書は（ ）図、機械設備工事の工事特記仕様書は（ ）図による。
特記仕様書の適用は次の通り。
(1) 項目は、○印の付いたものを適用する。
(2) 特記事項は、○印の付いたものを適用する。
○印の付かない場合は、※印の付いたものを適用する。
○印と◎印の付いた場合は、共に適用する。
(3) 特記事項に記載の[]内の表示番号は、改修標準仕様書の当該項目、当該図又は当該表を示す。

- III 福山市建築改修工事仕様
本特記仕様書において、「監督職員」と記載があるものは「監督員」と読み替えるものとする。
本工事は、法定外の労災保険を含んでいる。
本工事は、法定外の労災保険を含んでいる。
1. 官公署の手続き
受注者は、発注者が行うとされている関係官公署への必要な手続きを代行する。(官公署手続きは監督職員の承諾後とする。)
2. 施工中の安全確保
本工事は、交通誘導員として 人を見込んでいる。
交通誘導員の配置については、実施伝票（原本）及び配置状況の分かる立会写真の撮影を行い監督職員に提出する。
3. 監理（主任）技術者
現場代理人及び監理（主任）技術者は、工事現場内において工事名、工期、写真、所属会社名及び証明印の入った名札を着用する。
4. 別契約の関連工事との調整等
(1) 施工範囲は「工事区分表」又は別紙図面の記載による。
(2) 別契約の関連工事受注者が足場などを使用する場合は無償とする。
(3) 別契約の関連工事受注者と工程を含めた総合的な打合せを定期的に行う。

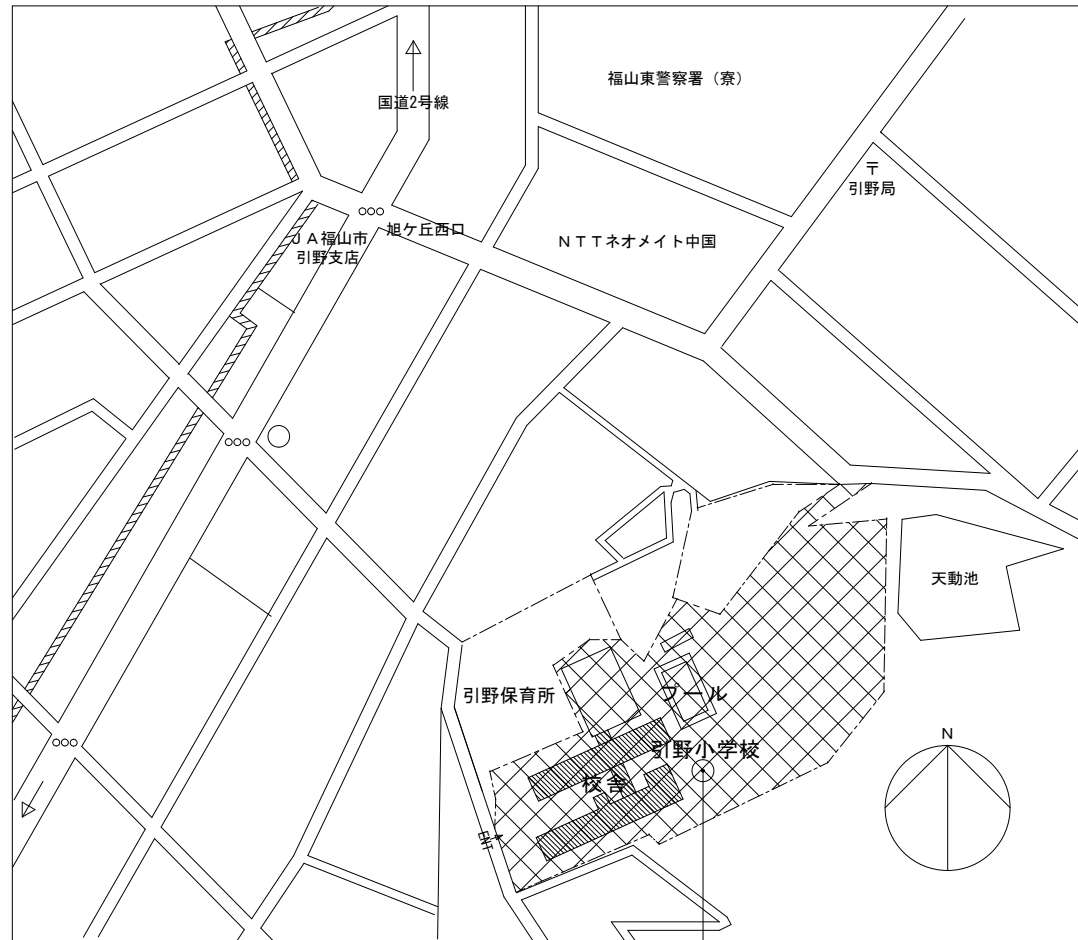
- 5. 施工管理
※ 施工体制台帳の写しを提出する。
6. 施工図及び施工計画書
提出した施工図及び施工計画書の著作に係わる当該建物に限る使用権は、発注者に移譲するものとする。
7. 保証書
次の工事について保証書を提出する。
表: 工事区分, 材料名, 保証年数, 備考
(1) 建具工事, シャッター, 2年

Table with columns: 項目, 特記事項. Rows include: 一般事項, 工事実績情報システム, 書面の書式及び取扱い, 遠隔現場の実施, 実施工程表, 工事の記録等, 電気保安技術者, 施工条件, 発生材の処理等, 石綿含有建材の調査, 施工数量調査, 技能士.

Table with columns: 項目, 特記事項. Rows include: 化学物質の濃度測定, 技術検査, 完成時の提出図書, 完成図, 保安に関する資料, 完成写真, 騒音・粉じん等の対策, 足場等, 監督職員事務所等, 工事用水, 工事用電力, 改修工法, 防火戸, 重量シャッター, スラット及びシャッターケース用鋼板, 鋼板の種類, めっきの付着量, 改修範囲, 軽装鉄骨天井下地, せっこうボード, モルタル塗り.

Table with columns: 項目, 特記事項. Rows include: 材料, 地下調整, 素地ごしらえ, 錆止め塗料塗リ, 塗装. Includes detailed tables for material specifications and painting standards.

Summary table with columns: 工事名, 図面名称, 2026年5月, 福山市教育委員会事務局管理部施設課, 福山市立引野小学校南棟校舎他階段室シャッター改修工事, 特記仕様書, 図面NO., 2.



工事場所
福山市立引野小学校
福山市引野町4032番地

附近見取り図 NO SCALE

建築物の概要

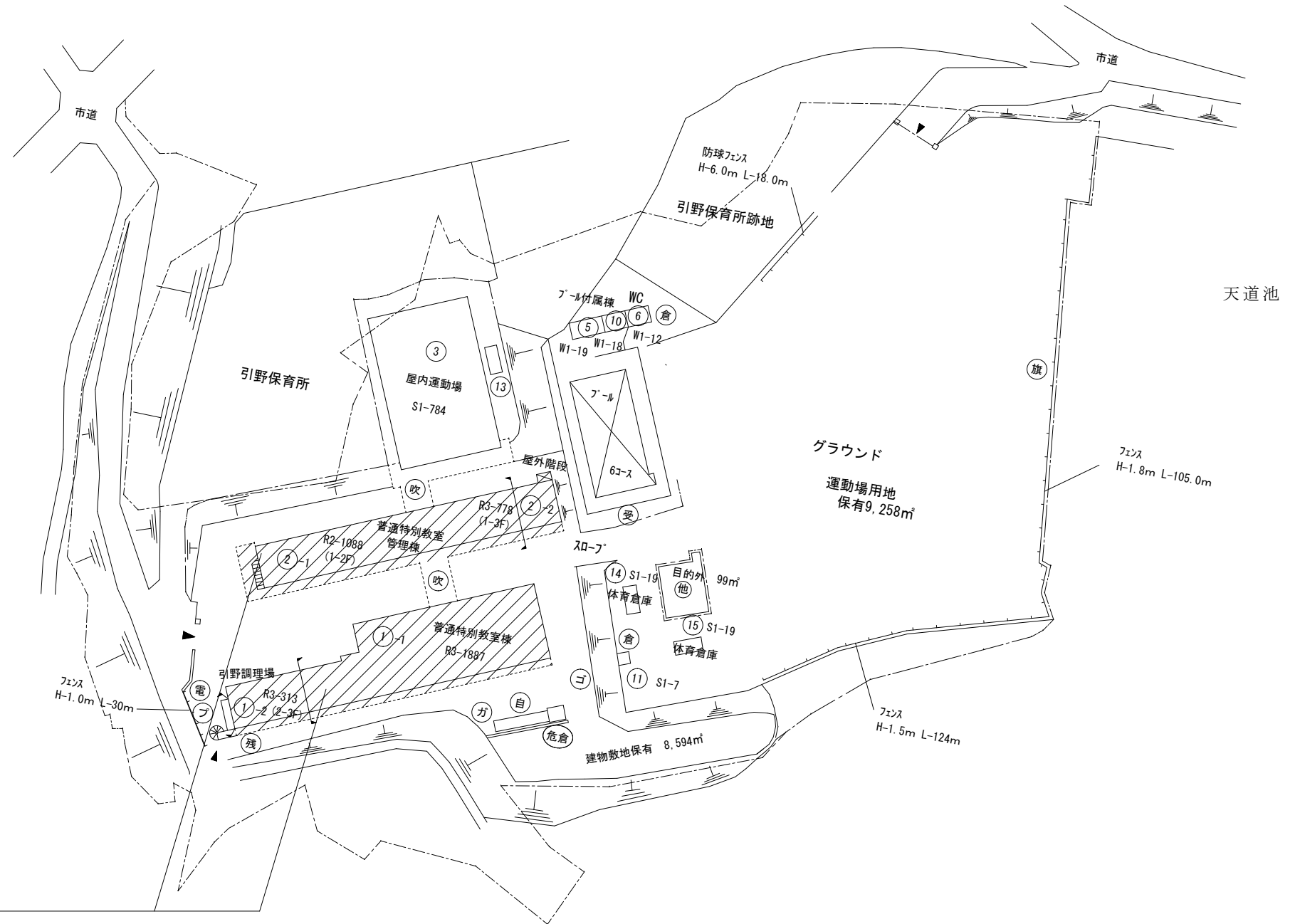
名称	福山市立引野小学校北棟校舎
新築工事の着工日	1969年4月1日
住所	福山市引野町4032番地
耐火	○耐火 ・準耐火 ・その他
構造	・木造 ○RC造 ・S造 ・その他
延べ面積	1,866㎡
階数	地上3階、地下 階
解体の作業の対象となる床面積の合計	㎡

建築物の概要

名称	福山市立引野小学校南棟校舎
新築工事の着工日	1966年4月1日
住所	福山市引野町4032番地
耐火	○耐火 ・準耐火 ・その他
構造	・木造 ○RC造 ・S造 ・その他
延べ面積	2,200㎡
階数	地上3階、地下 階
解体の作業の対象となる床面積の合計	㎡

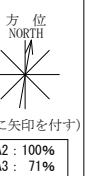
工事内容

- ・天井一部撤去(下地共)
- ・既存シャッター撤去(≒≒マ'サ共)
- ・既存巻上BOX撤去
- ・新規防火シャッター取付(レール、マ'サ、取付用アコカ打ち、耐火シーリング含む)
- ・柱、下り壁上裏EP-G塗り、天井復旧
- ・天井点検口設置
- ・床・巾木・廻縁等、各取合い補修
- ・施工時、搬入時等は適切な養生をすること。



工事建物

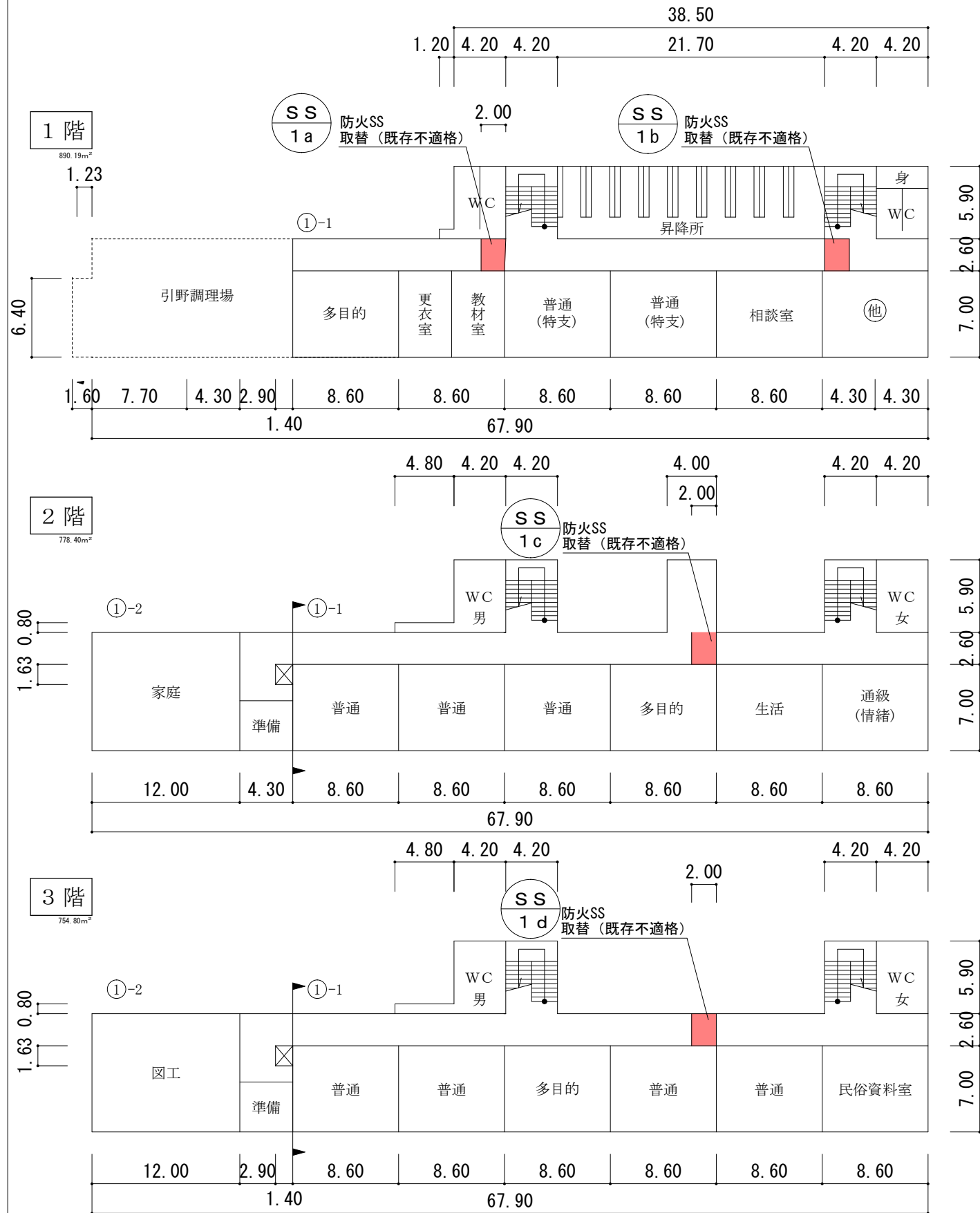
配置図 S=1/800



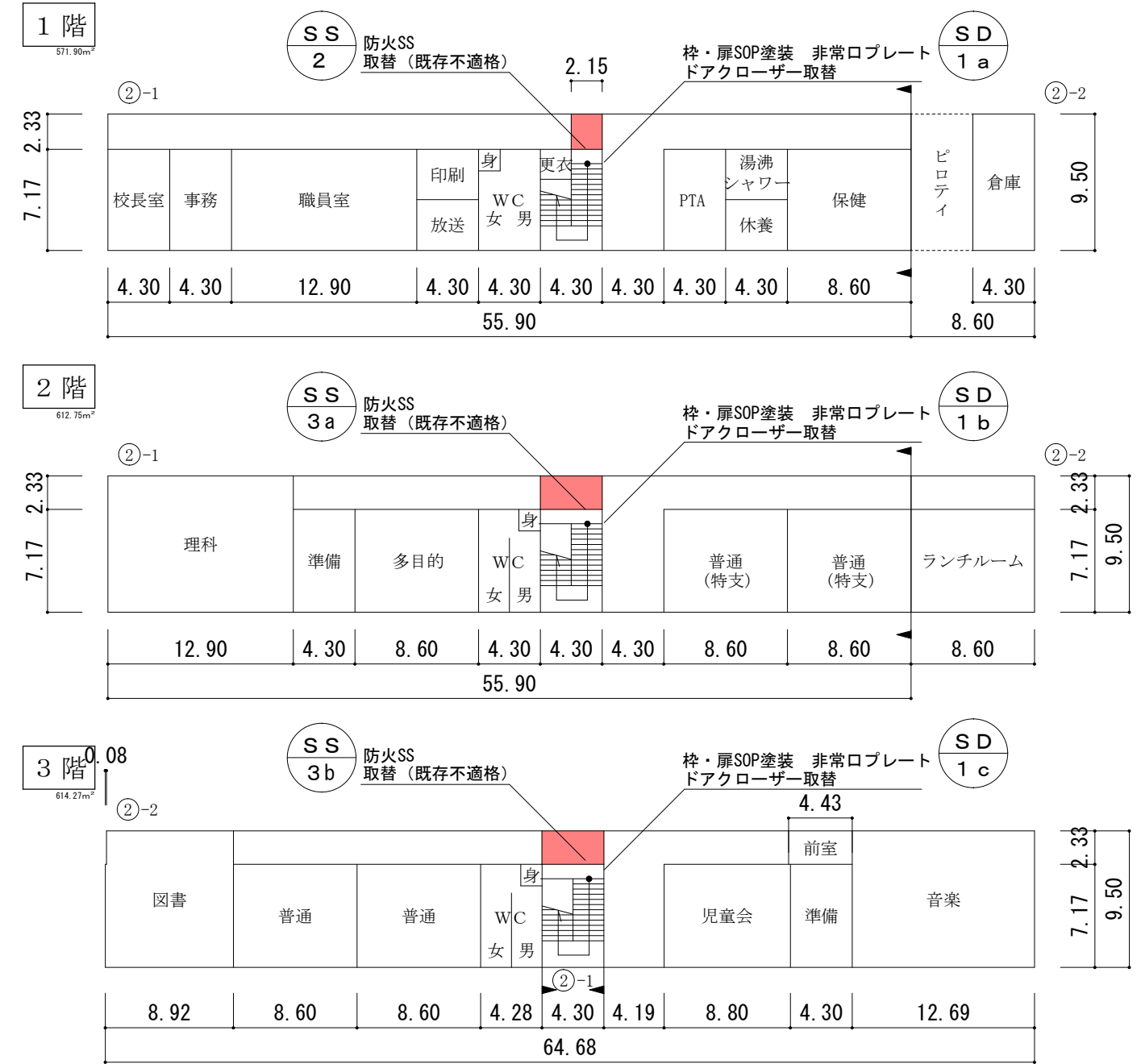
工事名	福山市立引野小学校南棟校舎他階段室シャッター改修工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図面NO. 3
図面名称	附近見取り図・配置図	2026年5月	

南棟校舎

※廊下幅を1.8m以上確保すること。



北棟校舎



A2: 100%
A3: 71%

工事名	福山市立引野小学校南棟校舎他階段室シャッター改修工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図面NO.
図面名称	各階平面図	2026年5月	4

参考数量書

§ 工事名称 福山市立引野小学校南棟校舎他階段室シャッター改修工事

§ 工事場所 福山市引野町4032番地

特記事項

- 1 この数量書は、福山市建設工事請負契約約款1条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2 数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」 (建築工事積算研究会制定)

設 計 書

工事名称 福山市立引野小学校南棟校舎他階段室シャッター改修工事

工事場所 福山市引野町4032番地

【工事概要】
シャッター改修・・・一式

【別途工事】
電気設備工事 機械設備工事

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直 接 工 事 費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

